

LLIBRE D'ACTES DEL
PLE DE L'AJUNTAMENT
ANY 2004 VOLUM II

366



0257257 I

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

LLIBRE D'ACTES DE LES SESSIONS
DEL PLE

2004

DILIGÈNCIA D'OBERTURA:

El present llibre d'Actes consta de noranta-dos fols
útils enquadernats, numerats i legalitzats cada un
d'ells amb la rúbrica del President i el segell de la
Corporació.

Esportes, 31 de desembre de 2004

Vist-i-Plau

EL PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT

EL DIA 31 DE MAIG DE 2004

1498891

000124



Membres assistents:

Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Miquel Bernat Bosch
Sra. Maria Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Rotger
Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Pere Trias Aulí
Sr. Jorge Carrió Frau

Membres que han excusat la seva absència, per motius familiars:

Sr. Miquel Enseñat Riutort

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores del dia trenta-u de maig de dos mil quatre, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Jaume Pou Reynes i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària i urgent i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

RATIFICACIÓ URGÈNCIA.- Es sotmet a votació la ratificació de la urgència del Ple la qual es aprovada per unanimitat.

PROJECTE INSTITUT D'ESO.- El Sr. Batle digue que després del que havia passat al Ple anterior agraa que es tingués el seny de tirar-ho endavant.

El Sr. Antoni Vidal Matas, explicar l'urgència de la proposta i digué que aquest matix acord s'hauria pogut prendre dijous abans si el Sr. Batle no li hagues llevat la paraula en aquell moment.

El Sr. Batle digue que admitia les esmenes que es presentaven referent al parking i a les teulades.

El Sr. Vidal digue que un projecte d'aquesta importància no s'havia de presentar de sobta si no que s'havia de poder estudiar i no es podia volar prendre l'acord en la presió de la renunciar al conveni. Que quan el Sr. Batle li llevar la paraula ell volia presentar la moció i que avui s'aprovava el matix que s'hauria pogut aprovar abans ja que l'esmena que es presentava deia el mateix. Que no entenien molt bé tots el comentaris i reunions del cap de setmana.

El Sr. Batle digué que el dimarts abans havien tingut una exposició clara i extensa per part dels arquitectes que havien redactat el projecte i que alguns regidors no hi assistiren,



GOVERN DE LES ILLES BALEARS



que el Sr. Vidal, si que hi era. Per tant entenia que no era un tema de informació si no de responsabilitat política, pel que feia a l'urgència no podia entendre el que havia canviat que ara si que era urgent.

El Sr. Pere Trias fer referencia a la polèmica que havien tingut aquests dies, com un temps per recordar. I digue que la demostració clara de la poca importància que se li donava a l'urgència amb aquest tema, era tot el temps que havia passat sense tenir notícies d'ell, que s'havi de tancar el tema i mirà endavant per poder aconseguir el millor institut.

El Sr. Batle insistir en que l'urgència si que hi era, i que el projecte l'havia tingut el mateix dia que l'havia presentat a l'oposició.

El Sr. Trias digue que havia estat el Sr. Miquel Ensenyat qui li havia hagut d'insistir amb el tema, que el Batle no havia anat a parlar amb el seu grup, si no que eren ells qui havien vingut a parlar amb el Batle.

El Sr. Sebastià Coll pel PSIB-PSOE digué que le seu grup mantindria la posició del plenari passat, que s'havia presentat en molt poc temps un tema que requeria un estudi exhaustiu, en definitiva que tot havia estat molt precipitat.

El Sr. Antoni Vidal dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Vist l'escrit dirigit aquest Ajuntament per la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears, registre d'entrada d'aquest Ajuntament 1449 de dia 20 de maig, pel que ens comunica que els efectes del conveni subscrit, remet informe de supervisió amb proposta d'aprovació del PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE L'INSTITUT D'ENSENYANÇA SECUNDÀRIA OBLIGATORIA, situat a la Punta de Son Quint Esporles. Pel present venc a proposar el Ple el següent acord:

1.- Aprovar el projecte bàsic i d'execució de l'Institut d'Ensenyança Secundària Obligatoria, situat a la Punta de Son Quint, Esporles redactat pel Sr. Angel Garcia de Jalón Lastras, el Sr. Jose Manuel Dapena Alonso Arquitectes i el Sr. Santiago Bonnin Sanchez Enginyer Industrial.

2.- Encarregar una vegada adjudicades les obres, als tècnics redactors del projecte les modificacions, que en el seu cas siguin necessàries i viables, per resoldre la insuficiència d'aparcaments així com una més adequada adaptació de l'edifici a l'entorn (teulada, finestres,...).

Les possibles modificacions hauran de ser aprovades pel Govern de les Illes Balears i pel ple de l'Ajuntament d'Esporles d'acord amb lo previst en el conveni entre la CAIB i l'Ajuntament d'Esporles per a la realització de les obres de construcció d'un IES.

3.- Nomenar director de les obres el tècnic redactors abans esmentats.

4.- Exposar-ho al públic al BOIB.

És sotmet a votació la proposta és aprovada amb el següent resultat:

- Vuit (8) vots a favor, quatre (4) PP, tres (3) PAS.PSM i un (1) UM.
- Dos (2) vots en contra del PSOE.

PLEC CLÀUSULES INSTITUT D'ESO.- El Sr. Antoni Vidal Matas dóna lectura a la següent proposta:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

PROPOSTA



Vista la necessitat que té aquest Ajuntament de contractar l'obra CONSTRUCCIÓ D'UN INSTITUT D'ENSENYANÇA SECUNDARIA OBLIGATORIA, situat a la Punta de Son Quint Esporles. Pel present venc a proposar el Ple el següent acord:

1.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per contracte d'obres, procediment obert i concurs, tramitació urgent, per a la construcció d'un Institut d'Ensenyança Secundaria Obligatoria, situat a la Punta de Son Quint, Esporles redactat pel Sr. Angel Garcia de Jalón Lastra, el Sr. Jose Manuel Dapena Alonso Arquitectes i el Sr. Santiago Bonnin Sánchez Enginyer Industrial. Que tot seguit es desenvolupa:

CONTRATO DE OBRAS

PROCEDIMIENTO: **ABIERTO**

FORMA DE ADJUDICACIÓN: **CONCURSO**

TRAMITACIÓN: ☐ ORDINARIA ☒ URGENTE

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

ORGANO DE CONTRATACIÓN: PLENO DE LA CORPORACION
DEPARTAMENTO o SERVICIO:

DIRECTOR DE LA OBRA: Angel García de Jalón Lastra y José Manuel Dapena Alonso

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE UN INSTITUTO DE ENSEÑAZA OBLIGATORIA

- Codificación C.N.P.A.-1996: (Clasificación Nacional de Productos por Actividades)

Nomenclatura principal

4	5	0	0	0	0	0	0	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Nomenclatura complementaria (si procede)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- C.P.V.: (Vocabulario Común de Contratos)

4	5	0	0	0	0	0	0	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

LUGAR DE EJECUCIÓN: PUNTA SON QUINT, ESPORLES

Clave:

Número exp.:

Necesidades administrativas a satisfacer:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

1. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

A. PRESUPUESTO BASE

A.1 Si es precio total.

En cifra: 3.065.810,02 Euros	En letra: Tres millones sesenta y cinco mil ochocientos diez euros con dos céntimos Euros
PARTIDA PRESUPUESTARIA : 2004-01-041-62214	

A.2 Si no es precio total: (Señalar el que sea de aplicación)

Grupo	Subgrupo	Categoría	Tipo de actividad
-------	----------	-----------	-------------------

B. FINANCIACION Y ANUALIDADES

Año	A cargo de la CAIB	A cargo de Ayuntamiento d'Esporles	A cargo de	TOTAL
2004-2005		3.065.810,02		
2.				
2.				
2.				

C. PLAZO DE EJECUCIÓN

Total: 12 meses
Parciales:

D. PLAZO DE GARANTIA

Un año

E. GARANTIA PROVISIONAL: 2% DEL PRESUP. BASE DE LICITACIÓN

En cifra: no Euros	En letra: Euros	Dispensa: (X) Art. 85 y 135-1 L.C.A.P..
-----------------------	--------------------	--

F. GARANTIA DEFINITIVA: 4% DEL IMPORTE DE ADJUDICACIÓN (o del presupuesto base de licitación si el precio del contrato se determina en precios unitarios).

G. OTRAS GARANTIAS

En cifra Euros	En letra Euros
-------------------	-------------------



H. FÓRMULAS TIPO DE LA REVISIÓN DE PRECIOS

Num.:	Debido a que el calendario de ejecución no es superior a un año, no se contempla ninguna revisión de precios.
-------	---

I. CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATISTAS

Grupo	Subgrupo	Categoría	Tipo de actividad
C	2,4 y 6	D	

Además de las clasificaciones indicadas, en el presente contrato se exige el compromiso de adscribir a su ejecución, como mínimo, los medios personales y/o materiales siguientes:

- 1.-.....
- 2.-.....
- 3.-.....
-
-

J. MEDIOS DE ACREDITACIÓN DE LA SOLVENCIA ECONOMICA Y FINANCIERA.

Los criterios de selección basados en el art.16 de la LCAP, son:

- 1.-.....
- 2.-.....
- 3.-.....
-
-

K. MEDIOS DE ACREDITACIÓN DE LA SOLVENCIA TÉCNICA.

Los criterios de selección basados en el art.17 de la LCAP, son:

- 1.-.....
- 2.-.....
- 3.-.....
-
-

V. PLAZOS ESPECIALES



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

L. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

Lugar: Oficinas municipales del Ayuntamiento de Esporles

Fecha límite: El catorceavo día a contar desde el día siguiente de la publicación del anuncio en el BOIB. Hora límite: Las diez horas

Dirección a la que puede anunciarse la remisión por correo de la oferta:

- Telex:
- Fax: 971 61 04 45
- Telegrama: 971 61 00 02
- Correo electrónico: ajuntament@ajesporles.net

M. ADMISIÓN DE VARIANTES O ALTERNATIVAS

Expresión de los requisitos, límites, modalidades y aspectos del contrato sobre los que se admiten:

Q. CERTIFICACIONES Y ABONOS A CUENTA

Periodicidad de las certificaciones:

Condiciones y requisitos de los abonos a cuenta de actuaciones preparatorias:

R. SUBCONTRATACIÓN

- ☐ No se permite
- ☒ Porcentaje que, a partir del 50 por 100 del importe de adjudicación, se permite: ...el 75%.....
- ☐ Otros aspectos:

S. PENALIDADES ESPECÍFICAS PARA ESTE CONTRATO NO INCLUIDAS EN EL ART. 95 LCAP

Para el caso de incumplimientos parciales:

- 1.-.....
- 2.-.....
- 3.-.....

Para el caso de incumplimiento del plazo total en la finalización de las obras:

- 1.- Mil euros por día los primeros quince días.
- 2.- Dos mil euros por día del dieciseisavo día hasta los 30 días.
- 3.- A partir de los 30 días tres mil euros día

V. PLAZOS ESPECIALES



GOVERN DE LES ILLES BALEARS
Declaración
(art. 110.2 LCAP)

De comunicación de terminación de la obra:
(Art. 163.3 RGLCAP):

W. OBSERVACIONES

2. - CUADRO DE CRITERIOS OBJETIVOS PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONCURSO.

2.1. - Los criterios ponderados que se aplicarán para la adjudicación del concurso serán los siguientes, ordenados por orden decreciente:

Criterio	Ponderación
1. - Otras mejoras sobre el proyecto -----	45
2. - Plan de obras y metodología-----	15
3. - Equipos humanos, maquinaria propia -----	10
4. - Precio de las obras -----	10
5. - Certificado de calidad ISO9001-----	10
6. - Certificado de Medio Ambiental ISO 14001-----	10

En cada contrato se determinarán los criterios aplicables y su ponderación.

2.2. - Forma de evaluar los criterios

- 1.- Las mejoras que se presenten sobre el proyecto e instalaciones, las cuales han de estar valoradas económicamente.
- 2.- Para este punto se tendrá en cuenta el planteamiento, la descripción, la metodología y planificación de medios y personal.
- 3.- Se valorará la cantidad i cualidad de medios humanos i maquinaria propia.
- 4.- Por cada tres mil euros a la baja 1 punto
- 5.- Se valorará la disposición de certificado de calidad ISO 9001 implantada en la empresa.



149896131



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

6. Se incorpora a la ejecución de las obras con especial atención al Medio Ambiente, contemplado el tratamiento y gestión de los residuos resultantes, así como la planificación ambiental de la obra, todo ello avalado mediante la posesión por parte de la empresa del Certificado de Medio Ambiental ISO 14001.

3. - PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA CONTRATOS DE OBRAS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO Y CONCURSO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN INSTITUTO DE ENSEÑANZA SECUNDARIA OBLIGATORIA EN ESPORLES.

I.- CARACTER Y RÉGIMEN JURÍDICO DEL CONTRATO

1. - Carácter del contrato

El contrato objeto del presente Pliego es de carácter administrativo.

2. - Normativa aplicable:

Los licitadores quedan sometidos expresamente a la siguiente normativa:

A - Estatal:

a.- La norma básica reguladora del contrato es el R.D. Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante LCAP) y las disposiciones que la modifican.

b.- El Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), aprobado por el R.D. 1098/2001, de 12 de octubre y las disposiciones que lo modifican.

c.- El Pliego de cláusulas administrativas generales para la contratación de obras del Estado, aprobado por Decreto 3854/1970, de 31 de diciembre, y sus modificaciones posteriores, en lo que no se oponga a la LCAP y al RGLCAP.

d.- El artículo 147 de la Ley 13/1996, de 30 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social y el R.D. 704/1997, de 16 de mayo, que lo desarrolla, sobre el contrato de obras bajo la modalidad de abono total del precio.

e.- El R.D. 81/1996, de 26 de enero, por el que se aprueba la Clasificación Nacional de Productos por Actividades 1996 (C.N.P.A.- 96), y las disposiciones que lo modifican.

f.- La Orden por la que se hacen públicos los límites de los diferentes tipos de contratos a efectos de la contratación administrativa, vigente en cada período.

B - Autonómica:

a.- El Decreto 147/2000, de 10 de noviembre, sobre contratación de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears y las normas que lo modifican.

b.- El Decreto 20/1997, de 7 de febrero, por el cual se crea la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de la CAIB, el Registro de Contratos y el Registro de Contratistas y las normas que lo modifican.



149897 000132



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La Orden de 19 de diciembre de 1997, por la cual se desarrolla la regulación de los Registros de Contratos y de Contratistas.

d.- El Decreto 81/2002, de 7 de junio, por el cual se adapta el régimen jurídico presupuestario y financiero del contrato administrativo de obra bajo la modalidad de abono total del precio a la organización de la Administración de la CAIB.

e.- La Ley 1/1986, de 5 de febrero, de finanzas de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y las disposiciones de desarrollo de esta Ley.

f.- El Decreto 156/1989, de 14 de diciembre, por el cual se regula el procedimiento de constitución y devolución de fianzas ante la Tesorería General de la CAIB.

g.- El Decreto 13/1997, de 23 de enero, relativo a la acreditación del cumplimiento de las obligaciones tributarias para con la CAIB, en los procedimientos de contratación que ésta tramite.

El resto de disposiciones complementarias y concordantes de las anteriores.

II.- DISPOSICIONES GENERALES

3. - Objeto del contrato

El objeto del contrato es la realización de las obras a que se refiere la portada y el Cuadro 1, de características del contrato, de acuerdo a la documentación técnica que, debidamente aprobada, se encuentra unida al expediente (proyecto, anteproyecto, estudio previo o bases técnicas)

4. - Documentos contractuales

Además del contrato y de este Pliego de cláusulas administrativas particulares, tienen carácter contractual todos los documentos comprendidos en el proyecto, así como el acta de comprobación del replanteo que se incorporará al contrato después de su formalización.

5. - Presupuesto del contrato

El presupuesto del contrato que figura en el Cuadro 1, letras A y B, de características de éste, tiene valor máximo y podrá ser modificado, a la baja, como consecuencia de la licitación.

El gasto que se proyecta se cargará a la partida presupuestaria que figura en el Cuadro 1, letra A.1. de este Pliego.

6. - Existencia de crédito

Se hace constar que se dispone del crédito para atender a las obligaciones que se deriven para el órgano de contratación del cumplimiento del contrato hasta su conclusión.

En caso de tramitación anticipada del gasto, se unirá a este Pliego el anexo que detalle las determinaciones previstas por las normas de desarrollo de la Ley de finanzas de la CAIB.

En el caso de financiación conjunta, el coste a imputar vendrá indicado en el Cuadro 1, letra B, de características del contrato.



149898 I



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

7. - Plazo de ejecución

El plazo de ejecución es el que figura en el Cuadro 1, letra C, de características del contrato, es indicativo y podrá ser modificado, en su caso, como consecuencia de la licitación. y empezará a contar desde el día siguiente al de la comprobación del replanteo.

8. - Revisión de precios

No se contempla al ser el plazo de ejecución de las obras inferior a 12 meses.

9. - Procedimiento, forma de adjudicación y tramitación

La adjudicación del contrato se llevará a cabo por procedimiento abierto y la forma utilizada será la de concurso.

Como se tramita por urgenciaa, todos los plazos para la licitación y la adjudicación se reducirán a la mitad, salvo en el supuesto de publicación de anuncios en el *Diario Oficial de las Comunidades Europeas*.

III.- LICITACIÓN

11. - Licitadores, capacidad y clasificación del contratista.

11.1. - Podrán presentar proposiciones las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que reúnan los requisitos para contratar con la Administración regulados por los artículos 15 a 17 y 20 a 24 de la LCAP.

11.2. - La clasificación exigida al contratista es la que figura, en su caso, en el Cuadro 1, letra I, de características del contrato.

11.3. - Cuando no sea necesaria la aportación del certificado de clasificación, los licitadores tendrán que acreditar la solvencia económica y financiera y la solvencia técnica, según lo que establece la letra h), de la cláusula 15.1, de este Pliego y el Cuadro 1, letras J y K, de características del contrato, respectivamente.

No obstante, la aportación de un certificado de clasificación podrá ser considerada por el órgano de contratación, como equivalente a la acreditación de la solvencia indicada.

Los certificados de clasificación o documentos similares expedidos por los Estados miembros de la Comunidad Europea, en favor de sus empresarios, constituyen una presunción de capacidad ante los diferentes órganos de contratación, en relación con las letras b) y c) del artículo 16, apartado 1; letras b) y d) del artículo 17; y letras a), b), d), e i) del artículo 20, todos de la LCAP.

12. - Garantía provisional

12.1. - Los licitadores deberán constituir una garantía provisional del 2 por 100 del presupuesto establecido como base de la licitación. En caso de que la cuantía del contrato sea inferior a la especificada en el artículo 135.1 de la LCAP, en aplicación de lo previsto en el artículo 35.1, último párrafo, de la misma Ley, esta garantía podrá dispensarse por el órgano de contratación, lo que se indica en el Cuadro 1, letra E, de características del contrato.

13. - Presentación de proposiciones



13.1. - Las proposiciones se presentarán en el lugar, y antes de que finalice el día y hora indicados en el Cuadro 1, letra L, de características del contrato. Si el día indicado fuera sábado o festivo, se estará al primer día hábil siguiente.

13.2. - La presentación de proposiciones presupone la aceptación incondicionada, por parte del interesado, de las cláusulas de este Pliego. También supone el conocimiento del Proyecto y del Pliego de prescripciones técnicas del concurso, que habrán podido ser examinados en las oficinas indicadas en el anuncio de licitación.

13.3. - Las oficinas receptoras darán recibo de cada proposición, en el que conste el nombre del licitador, la denominación de la obra objeto de la licitación y el día y hora de su presentación. La misma, no podrá ser retirada una vez que se haya presentado.

13.4. - Cuando la documentación se envíe por correo, el empresario deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar al órgano de contratación la remisión de la oferta, mediante fax, telegrama o correo electrónico en el mismo día. En este último caso, sólo se admitirá este medio de comunicación en la dirección indicada en el Cuadro 1, letra L; si no figura se entiende que no se admite.

Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la documentación si es recibida por el órgano de contratación con posterioridad a la fecha y hora de la terminación del plazo señalado en el anuncio.

Transcurridos, no obstante, diez días naturales siguientes a la indicada fecha sin haberse recibido la documentación, ésta no será admitida en ningún caso.

13.5. - También se admitirán aquellas proposiciones presentadas de acuerdo con las disposiciones legales y que cumplan los requisitos en ellas establecidos, siempre que tengan entrada en las dependencias del órgano de contratación antes de que finalicen el día y hora a que se refiere el apartado 1 de esta cláusula.

13.6. - Cada licitador no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de admitir, en su caso, más de una solución al proyecto o a las partes del mismo, de acuerdo con lo indicado en el Cuadro 1, letras M y N, de características del contrato.

La infracción de esta norma dará lugar a la no admisión de todas las propuestas suscritas por el licitador.

14.- Formalidades de las proposiciones

14.1. - Las proposiciones constarán de tres sobres, cerrados y firmados por el licitador o por quien le represente. En cada uno se hará constar el objeto del concurso, el título indicativo de su contenido y la denominación del licitador con su NIF/CIF, nombre y apellidos de quien firme la proposición, y el carácter con que lo hace. Si se trata de una Unión Temporal de Empresas (en adelante UTE), se indicarán los mismos datos de cada uno de los empresarios. También se hará constar el teléfono y el fax de contacto.

El título del sobre nº. 1 será: "**Documentación general**".

El título del sobre nº. 2 será: "**Proposición económica**".

El título del sobre nº. 3 será: "**Proposición técnica**" (Documentos que acreditan el cumplimiento de los criterios de adjudicación).



149900



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

14.2.- Los documentos deberán ser originales o copias autenticadas por notario o autoridad administrativa competente y deberán estar escritos en una de las lenguas oficiales de la CAIB o traducidos oficialmente a una de ellas.

14.3.- Las declaraciones o compromisos que se presenten deberán estar firmados por quien acredite poder legal suficiente.

15.- Contenido de las proposiciones

15.1. - El sobre nº. 1 contendrá la documentación siguiente:

a) Cuando el licitador sea una persona jurídica, de nacionalidad española, escritura de constitución (y/o modificación, en su caso) de la empresa licitadora, debidamente adaptada a la ley e inscrita en el Registro Mercantil cuando este requisito sea exigible conforme a la legislación mercantil. Cuando no lo sea, la acreditación de la capacidad de obrar se realizará mediante la escritura o el documento de constitución, de modificación, estatutos o acto fundacional, en que se hagan constar las normas por las cuales se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente registro oficial.

Para las personas físicas o jurídicas, no españolas, pertenecientes a la UE, se seguirá lo que disponen los artículos 15.2 de la LCAP y 9 del RGLCAP.

Para las no comunitarias, se aplicará el mismo artículo de la LCAP y el 10 del citado Reglamento. Además, deberán acreditar tener abierta sucursal en España con designación de apoderados o representantes para sus operaciones y estas empresas deberán estar inscritas en el Registro Mercantil.

b) DNI de la persona que tenga poder suficiente para obligarse en nombre de la empresa en relación con este contrato, mediante su firma.

c) NIF/CIF del empresario, según sea persona física o jurídica.

d) Cuando no firme la proposición económica el titular registral de la empresa, se incluirá también la escritura de apoderamiento debidamente inscrita, en su caso, en el Registro Mercantil a favor de la persona que tenga poder suficiente para contratar con el órgano de contratación correspondiente en este contrato, bastantada por el Departamento Jurídico de Presidencia de la CAIB.

e) Alta y último recibo del IAE, cuando la empresa lleve a cabo actividades sujetas a este impuesto, aunque la empresa no tenga el domicilio social en las Illes Balears.

f) Declaración responsable otorgada ante una autoridad administrativa, Notario público u organismo profesional cualificado, de no estar incurso la empresa en prohibición de contratar, conforme al artículo 20 de la LCAP, y en la que también se exprese la circunstancia de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias para con el Estado, con la Administración de la CAIB y con la Seguridad Social, sin perjuicio de que la justificación acreditativa de tal requisito se exija antes de la adjudicación, a los que vayan a resultar adjudicatarios del contrato, a cuyo efecto se les concederá un plazo máximo de cinco días hábiles.

En la declaración responsable o en otro documento, también se hará constar que la empresa no se halla incurso en ninguno de los supuestos a los que se refiere la Ley 2/1996, de 19 de noviembre, de incompatibilidades de los miembros del Gobierno y de los altos cargos de la CAIB.

g) Acreditación de la garantía provisional.

La constitución de garantía se ajustará a los modelos que se indican en los anexos III, IV, V y VI del RGLCAP.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Quando esta garantía se constituya en metálico o en los valores indicados en el epígrafe 1.a) del artículo 35 de la LCAP y 55 del RGLCAP, se formalizará en la Tesorería General de la CAIB, de conformidad con lo que dispone el artículo 5 del Decreto sobre contratación de la CAIB y se introducirá en el sobre el resguardo justificativo correspondiente.

Cuando se constituya mediante aval o por contrato de seguro de caución, según lo establecido en los artículos 35 1.b) y c) de la LCAP, 56, 57 y 58 del RGLCAP y 5 del Decreto sobre contratación de la CAIB, se entregará al órgano de contratación, introduciéndolo en el sobre correspondiente, y quedará bajo la custodia y responsabilidad del jefe de la Unidad de Contratación de que se trate.

Si el órgano de contratación fuera una empresa pública, el depositario de la garantía, cualesquiera que sean la clase y forma de constitución, será el mismo órgano de contratación.

h) La que acredite la clasificación de la empresa, (Cuadro 1, letra I) o justifique, en su caso, los requisitos de su solvencia económica y financiera, de acuerdo con el artículo 16 de la LCAP (Cuadro 1, letra J) y la solvencia técnica de acuerdo con el artículo 17 de la misma Ley (Cuadro 1, letra K, de características del contrato).

Cuando la empresa pretenda acogerse al sistema de solución de empates previsto en el primer párrafo de la cláusula 18.5. de este Pliego, deberá aportarse la que acredite el porcentaje de trabajadores minusválidos en plantilla.

Si, además, en el Cuadro 1, letra I, se exige la adscripción de medios personales y/o materiales, se deberá adjuntar declaración responsable suscrita por quien tenga poder suficiente, en la que se concreten dichos medios en condiciones iguales o superiores a las exigidas, con el compromiso formal de la adscripción de los mismos a la ejecución del contrato.

Estos requisitos no se podrán entender cumplidos con la presentación de la documentación que se exige para el sobre 2 (proposición económica), o el sobre 3 (proposición técnica-documentos que acreditan el cumplimiento de los criterios de adjudicación).

En caso de empresas que constituyan una UTE, en la que concurren empresarios nacionales, extranjeros no comunitarios o extranjeros comunitarios, los dos primeros deberán acreditar su clasificación, y los últimos, en ausencia de ésta, su solvencia económica, financiera y técnica o profesional. En este último caso de empresarios no españoles de estados miembros de la UE que no posean la clasificación exigida, deberán presentar los documentos que se relacionan a continuación para acreditar su solvencia económica, financiera y técnica o profesional:

1- Un informe de instituciones financieras o, en su caso, el justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales.

2- Una declaración relativa a la cifra de negocios global y de las obras realizadas en el curso de los tres últimos ejercicios.

3- Los títulos académicos y experiencia del empresario y de los cuadros de la empresa y, en particular, del o de los responsables de las obras.

4- Una relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos cinco años, acompañada de certificados de buena ejecución para las más importantes.

Las UTE podrán acumular las características de cada uno de los que las integran y será requisito básico para ello que todas las empresas que concurren hayan obtenido previamente clasificación como empresa de obras.



15.1.1. - Cuando el licitador esté inscrito en el Registro de Contratistas de la CAIB, la aportación de la certificación a que se refiere el artículo 30.2, del Decreto 20/1997, de 7 de febrero, acompañada de una declaración responsable por la cual se acredite la validez y vigencia de los datos del Registro mencionado, le eximirá de presentar la documentación que ya se encuentre en el Registro.

El órgano de contratación, en tal caso, deberá admitir la referida certificación. No obstante, podrá solicitar del Registro copia de cualesquiera de los documentos depositados por quien resulte adjudicatario.

15.1.2. - En el caso de UTE, deberán presentar un compromiso de constitución de la misma. Cada uno de los empresarios que la componen, deberá acreditar su personalidad y capacidad, indicando en documento privado el nombre y las circunstancias de los empresarios que la suscriben, la participación de cada uno de ellos y la persona o entidad que, durante la vigencia del contrato, haya de ejercer la plena representación de todos ellos ante el órgano de contratación. Este documento deberá ser firmado por los representantes de cada una de las empresas componentes de la UTE.

15.1.3. - Si se trata de empresas extranjeras, deberán presentar ante el órgano de contratación una declaración de sumisión a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que, de forma directa o indirecta, puedan derivarse del contrato, con renuncia expresa, en su caso, de su propio fuero jurisdiccional.

15.2. - El sobre nº. 2 contendrá, debidamente firmada por quien tenga poder suficiente y sin errores, omisiones u obstáculos para una interpretación correcta, la oferta económica expresada claramente en letras y en números.

La proposición se ajustará al modelo que se adjunta como anexo de este Pliego.

15.3. - El sobre nº. 3 contendrá los documentos que acrediten el cumplimiento de los criterios de adjudicación indicados en el Cuadro 2, de criterios, que se aplicarán para la adjudicación de este contrato.

15.4. - Los licitadores no podrán suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo han hecho individualmente, ni figurar en más de una UTE.

15.5. - Cada licitador no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de admitir, en su caso, variantes o alternativas.

15.6. - La infracción de las normas contenidas en los dos apartados anteriores dará lugar a la no admisión de todas las propuestas suscritas por el licitador.

15.7. - El acta de apertura de las proposiciones tendrá lugar a las 18 horas del primer jueves hábil después del final de los plazos establecidos, en el presente pliego, para la presentación de proposiciones.

Los sucesivos anuncios, al respeto de esta licitación, se expondrán en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento.

MESA DE CONTRATACIÓN.- La mesa de contratación estará integrada por:

PRESIDENTE: El Alcalde o Concejal en quien delegue.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

VOGALES:

- Un representante por cada grupo político.
- 2 representantes de la Conselleria d'Educació i Cultura.
- El arquitecto municipal.
- La Secretaria del Ayuntamiento.

SECRETARIO:

- Un funcionario de la Corporación.

APERTURA DE OFERTAS.- La mesa de contratación procederá a la apertura de las proposiciones en el edificio sed del Ayuntamiento, plaza de España, nº 1, Esporles.

A las 18 horas del primer jueves hábil después de finalizar los plazos establecidos en el presente pliego para la presentación de proposiciones.

IV.-ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

16. - Criterios de adjudicación y su valoración.

En el Cuadro 2 del presente Pliego, se indican los criterios que se han de tener en cuenta exclusivamente para la adjudicación del contrato, así como la ponderación atribuida a cada uno de ellos.

La Mesa de contratación deberá someterse a los criterios antes mencionados. El resto de criterios se apreciarán por la Mesa de acuerdo con las normas de la LCAP.

17. - Bajas temerarias

Se considerarán inicialmente incursas en presunción de temeridad aquellas proposiciones que, además de ofrecer un precio por debajo de la media aritmética de todas las presentadas en más de 10 unidades, no obtengan puntuación en, al menos, dos criterios de ponderación, de los contenidos en el Cuadro 2 de este Pliego.

También se considerarán en esta situación, cuando el precio baje en 15 unidades y no obtengan puntuación en uno de los otros criterios de ponderación, o cuando baje en 20 unidades el precio, aunque puntúe en todos los otros criterios, o cuando cualquiera que sea el precio ofertado, no puntúe en ninguno de los demás criterios.

Si se produce esta circunstancia, se procederá a dar audiencia a los licitadores supuestamente comprendidos en temeridad y se recabará asesoramiento técnico, pudiéndose solicitar informe a la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de la CAIB cuando las circunstancias concurrentes así lo aconsejen. A la vista de estas actuaciones, el órgano de contratación, acordará motivadamente la adjudicación que, si recayese en alguna de las proposiciones incursas en temeridad, exigirá una garantía del 20 por 100 del importe de adjudicación o del presupuesto base de licitación, si el precio ha sido determinado en función de precios unitarios.

1499031





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

18. - Adjudicació

18.1. - La Mesa de Contratación calificará previamente los documentos presentados en tiempo y forma en el sobre nº. 1. Si observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará verbalmente a los interesados, a quienes se les concederá un plazo no superior a tres días hábiles para que los corrijan o subsanen.

Estas circunstancias deberán hacerse públicas mediante su exposición en el tablón de anuncios de las dependencias del órgano de contratación.

18.2. - La falta de presentación o presentación inadecuada de la documentación, podrá ser considerada por la Mesa motivo de exclusión.

18.3. - Una vez acabado el plazo establecido para corregir los errores, en el lugar, el día y la hora señalados en el anuncio, y en acto público, la Mesa dará cuenta de las proposiciones recibidas y aceptadas, procederá a la apertura y lectura de los sobres nº. 2 y 3, y levantará el acta correspondiente.

18.4. - Posteriormente la Mesa elevará al órgano de contratación las proposiciones recibidas juntamente con el acta y la propuesta de adjudicación del contrato, según los criterios y las ponderaciones indicados en el Cuadro 2, de criterios de este Pliego.

Si observare que alguna de las proposiciones puede incurrir en baja desproporcionada o temeraria, lo hará constar.

18.5. - Cuando se produzca igualdad en las proposiciones más ventajosas desde el punto de vista de los criterios objetivos que sirvan de base para la adjudicación, la propuesta de la Mesa se decantará a favor del licitador que haya acreditado tener en su plantilla un número de trabajadores minusválidos no inferior al 2 por 100.

En su defecto, en la misma forma y condiciones de igualdad en las proposiciones, cuando el objeto del contrato tenga la consideración de prestación de carácter social o asistencial, la Mesa formulará su propuesta a favor de las entidades sin ánimo de lucro, siempre que su finalidad o actividad tenga relación directa con el objeto del contrato, según resulte de sus estatutos o reglas fundacionales.

Si persiste la igualdad, se resolverá a favor de la proposición que haya tenido entrada antes en el registro del órgano de contratación.

18.6. - La Mesa, antes de formular su propuesta, podrá solicitar los informes técnicos que considere convenientes, relacionados con el objeto del contrato, los cuales deberán ser recibidos por aquélla en el plazo máximo que señale.

18.7. - Dentro del plazo de tres meses contados desde la apertura de las proposiciones, el órgano de contratación, mediante resolución motivada, adjudicará el contrato de conformidad con la propuesta de la Mesa, excepto en los supuestos del punto 2 del artículo 83, en relación con el 90 de la LCAP, o si estimase, por causas debidamente razonadas, que la oferta más ventajosa era diferente de la propuesta por la Mesa. También, motivando la resolución, podrá declarar desierto el concurso.

19. - Perfeccionamiento del contrato

El contrato se perfeccionará mediante la adjudicación realizada por el órgano de contratación.

149904 I





149905



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La adjudicación será notificada al adjudicatario, el cual realizará las actuaciones siguientes:

- a) Constituir la garantía definitiva y complementaria, si se exigieran.
- b) Pagar los anuncios de esta licitación en los boletines oficiales, y si los hubiera, también en la prensa diaria.
- c) Comparecer ante el órgano de contratación para formalizar el contrato en documento administrativo.

20. - Garantía definitiva

20.1. - El adjudicatario deberá constituir, en el plazo de quince días naturales a partir de la notificación de la adjudicación, una garantía definitiva, por un importe del 4 por 100 del importe de adjudicación, o del presupuesto base de licitación, cuando el precio del contrato se determine en función de precios unitarios, en cualquiera de las formas previstas en los artículos 36 de la LCAP, 55 a 58 del RGLCAP y 5 del Decreto sobre contratación de la CAIB (Cuadro 1, letra F, de características del contrato).

20.2. - En el supuesto de adjudicación a un empresario cuya proposición haya estado incurso inicialmente en presunción de temeridad, el órgano de contratación exigirá la constitución de una garantía definitiva del 20 por 100 del importe de adjudicación o del presupuesto base de licitación, si el precio ha sido determinado en función de precios unitarios.

20.3.- En caso de penalizaciones o de modificaciones del contrato, el reajuste de la garantía se efectuará de acuerdo con lo que prevén los artículos 41 y 42 de la LCAP.

20.4. - El órgano de contratación podrá establecer las garantías complementarias a que se refieren los apartados 3 y 5, respectivamente, del artículo 36 de la LCAP, haciéndolo constar así en el Cuadro 1, letra G, de características del contrato.

21. - Formalización del contrato

21.1. - El contrato se formalizará en documento administrativo dentro del plazo de treinta días contados desde el siguiente al de la notificación de la adjudicación.

21.2. - Si el contratista lo solicitara, el contrato podría elevarse a escritura pública, y los gastos de su otorgamiento serán a su cargo.

V.- EJECUCIÓN DEL CONTRATO

22. - Dirección de las obras

22.1. - El Director de la obra es el facultativo de la Administración que, con titulación adecuada y suficiente, es directamente responsable de la comprobación y vigilancia de la correcta realización de la obra.

Para el desempeño de su función podrá contar con colaboradores a sus órdenes, que desarrollarán su labor en función de las atribuciones derivadas de sus títulos profesionales o de sus conocimientos específicos.

22.2. - La designación de Director será comunicada al contratista por el órgano de contratación antes de la fecha de la comprobación del replanteo y dicho Director procederá en igual forma, en su caso, respecto de su personal



colaborador. Las variaciones de uno u otro que acaezcan durante la ejecución de la obra serán puestas en conocimiento del contratista por escrito.

22.3.- En el lugar que considere más apropiado, previa conformidad del Director, el contratista deberá instalar antes del comienzo de las obras y mantener durante la ejecución del contrato una "oficina de obra", en la que se encontrarán copia autorizada de los documentos contractuales del proyecto y el "Libro de órdenes".

El "Libro de órdenes" será previamente diligenciado por el servicio a que esté adscrita la obra, abriéndose en la fecha de comprobación del replanteo y cerrándose en la de la recepción.

En él, el Director anotará las órdenes, instrucciones y comunicaciones que estime oportunas, autorizándolas con su firma.

El contratista también está obligado a transcribir en dicho libro, cuantas órdenes o instrucciones reciba por escrito de la Dirección.

Efectuada la recepción de las obras, el "Libro de órdenes" pasará a poder de la Administración, si bien podrá ser consultado en todo momento por el contratista.

23. - Comprobación del replanteo

Dentro del plazo que se consigne en el contrato, que no podrá ser superior a un mes, contado desde la fecha de su formalización, el servicio del órgano de contratación encargado de las obras procederá, con asistencia del contratista, a la comprobación del replanteo hecho previamente a la licitación, y/o a la de la documentación técnica aportada por el adjudicatario, y se levantará acta del resultado, que será firmada por las dos partes interesadas. En el acta se hará constar la disponibilidad de terrenos para la ejecución de la obra.

El acta de comprobación del replanteo formará parte integrante del contrato a los efectos de su exigibilidad.

24. - Autorización para el inicio de las obras

El resultado favorable de la comprobación del replanteo supondrá la autorización para el inicio de las obras, cuyo plazo de ejecución empezará a contar a partir del día siguiente a la firma del acta.

25. - Programa de trabajo

Dentro del mes siguiente a la fecha de formalización del contrato, el contratista presentará un programa de trabajo, que no podrá modificar ninguna condición contractual. El contratista, en caso de realizar obras por importe superior a la anualidad correspondiente, podrá solicitar certificaciones de obra anticipadas, para las cuales el plazo de abono obligatorio por el órgano de contratación, previsto en dos meses para las certificaciones ordinarias, empezará a contar a partir del 31 de enero del año siguiente, si éste dispone de anualidad suficiente.

26. - Señalización y protección de las obras

El contratista estará obligado a instalar las señales necesarias de orientación y de peligro, así como los elementos de balizamiento y protección, que exigen las disposiciones vigentes o que indique el director de las obras.

27. - Obligaciones del contratista



1499071

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

27.1. - El adjudicatario ejecutará el contrato con sujeción estricta al proyecto, a las presentes cláusulas administrativas y a lo establecido en la LCAP.

27.2. - Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, incumpliera la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato, el órgano de contratación podrá optar, indistintamente, por su resolución o por la imposición de las penalidades que constan en la letra S, del Cuadro 1, de características del contrato, de este Pliego.

El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para su realización, así como de los plazos parciales aprobados.

La demora, respecto al cumplimiento del plazo total, facultará al órgano de contratación para optar indistintamente por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades previstas en el artículo 95.3 de la LCAP o, en su caso, en la letra S, del Cuadro 1, de características del contrato de este Pliego.

27.3. - El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que lleve a cabo y de las prestaciones y servicios realizados así como de las consecuencias que se deriven para el órgano de contratación, o para terceros por las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.

27.4. - El contratista está obligado al cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia laboral, de Seguridad Social, de Prevención de riesgos laborales y de Integración social de minusválidos.

28. - Gastos a cargo del contratista

28.1. - Son de cuenta del contratista los gastos de publicidad de la licitación del contrato tanto en boletines oficiales como, en su caso, en otros medios de difusión, cuantas veces determine el órgano de contratación y hasta la cuantía máxima especificada en el Cuadro 1, letra P, de características del contrato.

28.2. - Asimismo serán de cuenta del contratista los impuestos, las tasas de los trabajos facultativos de replanteo, los gastos de la realización de ensayos y análisis de materiales y unidades de obra o de informes específicos sobre los mismos, de inspección y de liquidación de la obra y otros que sean de aplicación según las disposiciones vigentes. El límite superior de los gastos exigibles en relación con las pruebas materiales y de unidades de obra, es el que figura en el Cuadro 1, letra O, de características del contrato, salvo que el incremento sea debido al mal resultado de los realizados.

29. - Prerrogativas del órgano de contratación

29.1. - El órgano de contratación ejercerá las prerrogativas de dirección, interpretación, modificación y suspensión del mismo y todo esto se llevará a cabo de conformidad con la legislación vigente.

29.2. - El órgano de contratación se reserva la facultad de reajustar las anualidades unilateralmente cuando el ritmo de las obras y las exigencias de ejecución presupuestaria lo aconsejen. En este supuesto, se entenderá que el contratista da su conformidad por la participación en la licitación y aceptación de las condiciones del presente Pliego.

29.3. - Dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la LCAP, el órgano de contratación podrá asimismo acordar la resolución del contrato y determinar sus efectos.



149908 I



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

30.- Cesión del contrato y subcontratación

La cesión del contrato se regirá por lo dispuesto en el artículo 114 de la LCAP.

Cuando en el Cuadro 1, letra R, de características del contrato, no se especifique la prohibición, el contratista podrá subcontratar con terceros la realización parcial del contrato hasta el 50 por 100 del importe de adjudicación, o el porcentaje superior que se indique en dicho Cuadro, con los requisitos y condiciones establecidos en el artículo 115 de la LCAP.

Cuando se dé el supuesto establecido en el artículo 36.3 del RGLCAP, se deberá señalar en el Cuadro 1, letra R, de características del contrato, en el subapartado de "otros aspectos", el subgrupo o subgrupos de clasificación que se habrán de exigir a quien obligatoriamente, por subcontratación, haya de realizar la parte de las obras indicadas en el citado subapartado del Cuadro, salvo que el contratista principal, además de las clasificaciones exigidas en este contrato, también esté clasificado en estos subgrupos.

31. - Certificaciones y abonos a cuenta

La Administración expedirá con la periodicidad que se hace constar en el Cuadro 1, letra Q, de características del contrato, y si no consta, mensualmente, certificaciones por el importe de la obra realizada, en concepto de pago a cuenta, según especifica el artículo 145 de LCAP. El contratista también tendrá derecho a percibir, de acuerdo con el mismo artículo, abonos a cuenta por operaciones preparatorias, instalaciones y acopio de materiales y equipos de maquinaria pesada adscritos a las obras, con los límites y el régimen que, con carácter general, se determinan en los artículos 155, 156, y 157 del RGLCAP y, en su caso, se especifican en el Cuadro antes citado. Si en dicho Cuadro no se indica nada, se estará al régimen y a los límites establecidos en los artículos citados del RGLCAP.

32. - Pagos

El contratista tiene derecho a recibir el pago del precio de las obras y, en su caso, de las certificaciones a cuenta, dentro del plazo de dos meses desde la expedición de las certificaciones de obras o de los correspondientes documentos que acrediten la realización total o parcial del contrato. En caso de demoras, será de aplicación lo que se prevé en los párrafos 4, 5 y 6 del artículo 99 de la LCAP.

33. - Modificación del contrato

Las posibles modificaciones del contrato deberán ajustarse a lo dispuesto en los artículos 101 y 146 de la LCAP y 158 y siguientes del RGLCAP.

VI.- EXTINCIÓN DEL CONTRATO

34. - Recepción y plazo de garantía

34.1.- La recepción de las obras se llevará a cabo dentro del mes siguiente de haberse producido la realización del objeto del contrato, conforme a lo previsto



1499091

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

en el artículo 110.2 de la LCAP, salvo que en el Cuadro 1, letra V, de características del contrato, se especifique un plazo distinto.

34.2.- El contratista deberá comunicar por escrito al Director de la obra, con una antelación de 45 días hábiles, la fecha prevista para la terminación de la obra o la realización del contrato.

34.3. - El Director de la obra, en caso de conformidad con dicha comunicación, la elevará con su informe al órgano de contratación con un mes de antelación, al menos, respecto de la fecha prevista para la terminación.

34.4. - Simultáneamente, si hubiere lugar a ello, y al menos con 20 días de antelación a la fecha prevista en el contrato para la finalización de las obras, el Director deberá comunicar por escrito al contratista, los trabajos de acabados, que de conformidad con el proyecto y habiéndolas llevado a cabo, determinarán su finalización.

34.5.- Si, por razón de la duración del contrato, no pudieran cumplirse los plazos indicados en los apartados anteriores, se estará a los que se indiquen en el Cuadro 1, letra V, de características del contrato.

34.6.- Una vez acabadas las obras se llevará a cabo su reconocimiento con asistencia de un facultativo designado por el órgano de contratación, representante de éste, del facultativo director de las obras y del contratista asistido, si lo considera oportuno, de su facultativo.

En su caso, deberá comunicarse a la Intervención de la CAIB el acto para su asistencia en sus funciones de comprobación de la inversión.

Si las obras se encuentran en buen estado y de acuerdo con las prescripciones previstas, el técnico representante del órgano de contratación las dará por recibidas y levantará el acta de recepción correspondiente.

Dentro del plazo de dos meses contados a partir de la recepción, el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, que será abonada al contratista a cuenta de la liquidación del contrato.

34.7. - Podrán ser objeto de recepción parcial aquellas partes de la obra susceptibles de ser ejecutadas por fases y que puedan ser entregadas al uso público, según se establezca en el contrato.

34.8. - El plazo mínimo de garantía de las obras es el que figura en el Cuadro 1, letra D, de características del contrato o el que, en su caso, se haya establecido en el contrato por mejora del adjudicatario y comenzará a contar a partir de la fecha del acta de recepción.

Durante dicho plazo, el contratista cuidará en todo caso de la conservación y policía de las obras con arreglo a lo previsto en este Pliego y en el de prescripciones técnicas y conforme a las instrucciones que diere el director de la obra.

Si en dicho Cuadro no se indica nada, se entiende que no procede su establecimiento, según justificación que consta en el expediente.

35. - Resolución del contrato

Las causas y los efectos de resolución del contrato son los que se establecen en los artículos 111, 113, 149 y 151 de la LCAP.

También serán causas especiales de resolución del contrato, las especificadas en el Cuadro 1, letra T, de características del contrato.

Además, podrán ser causa de resolución los incumplimientos de carácter parcial indicados en el Cuadro 1, letra U.





149910 I
000145



GOVERN DE LES ILLES BALEARS **36. - Devolución de la garantía y fin de la responsabilidad del contratista**

36.1. - Acabado el período de garantía de la obra, el contratista podrá recuperar la garantía prestada antes de la formalización del contrato, con el informe previo favorable del director de las obras en el que se haga constar que se mantienen en buen estado y sin defectos atribuibles al contratista.

36.2. - La responsabilidad del contratista por vicios ocultos de la construcción acabará una vez transcurridos quince años desde la recepción.

37. - Orden jurisdiccional y arbitraje

El orden jurisdiccional contencioso-administrativo será el competente para resolver las controversias que puedan surgir entre las partes contratantes. El sometimiento a arbitraje, en su caso, se sujetará a los requisitos establecidos en la Ley General Presupuestaria o en las demás normas de la CAIB.

ANEXO

MODELO DE OFERTA ECONÓMICA

.....(nombre y apellidos),
domicilio en..... c./pl.,
..... número....., CP..... y
NIF....., teléfono.....,

DECLARO:

Que estoy informado/da de las condiciones y los requisitos que se exigen para poder ser adjudicatario/a del contrato de OBRAS de
.....
.....
.....

Que me comprometo en nombre propio (o en nombre y representación de la empresa....., NIF/CIF.....), a ejecutarlo conforme al proyecto y con sujeción estricta a los requisitos y las condiciones estipulados en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas del contrato, por la cantidad total (IVA incluido) de
.....
.....
.....-). (Cifra en letras y en números).



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Palma, de de

(Firma)

2.- Exposar-lo el públic el BOIB pel termini de tretze dies.

És sotmet a votació la proposta és aprovada amb el següent resultat:

- Vuit (8) vots a favor, quatre (4) PP, tres (3) PAS.PSM i un (1) UM.
- Dos (2) vots en contra del PSOE.

El Sr. Batle volgue donar les gracies en primer lloc al Sr. Rafael Bosch que des de el lloc que ocupa havia sabut lluitar tan bé el tema i havia aconseguit l'Institut per Esporles.

També volgué donar les gracies al consistori, per qué digue era un tema prou important per no retrasar-lo.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint i quaranta minuts, el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-Plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 31 de maig de 2004.

El Batle,

La Secretària,

CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dona compte del següent:

- Servei d'Ocupació, registre d'entrada núm. 1611 de dia 27.05.04, conveni col·laboració polítiques ocupació i formació 2004.
- Col·legi Oficial Farmacèutic, registre d'entrada núm. 1666 de dia 01.06.04, oferiment serveis analítics aigua.
- Conselleria de Medi Ambient i Ordenació del Territori, registre d'entrada núm. 1696 de dia 3.06.04, convocatòria comitè obres adequació carreteres.
- Conselleria de Salut i Consum, registre d'entrada núm. 1728 de dia 7.06.04, discutida aplicació reglament policie sanitaria mortuaria.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 1769 de dia 9.06.04, informe canal secció hidràulica dotació parcel·la IES.
- Conselleria de Medi Ambient ordenació del territori, registre d'entrada núm. 1776 de dia 9.06.04, acord elaboració disposició ampliació LICs i ZEPAs.





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT

EL DIA 1 DE JULIOL DE 2004



Membres assistents:

Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Miquel Bernat Bosch
Sra. Maria Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Rotger
Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Miquel Enseñat Riutort
Sr. Pere Trias Aulí
Sr. Jorge Carrió Frau

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores i trenta minuts del dia u de juliol de dos mil quatre, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Jaume Pou Reynes i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

ACTES ANTERIORS.- El Sr. President pregunta si qualche membre de la Corporació ha de fer qualche observació a les actes de la sessió extraordinària de dia 15 d'abril de 2004, sessió ordinària de 29 d'abril de 2004 i sessió extraordinària 18 de maig de 2004.

No es presenta cap observació, per la qual cosa les actes es consideren aprovades.

CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dóna compte del següent.

- Servei d'Ocupació, registre d'entrada núm. 1611 de dia 27.05.04, conveni col·laboració polítiques ocupació i formació 2004.
- Col·legi Oficial Farmaceutics, registre d'entrada núm. 1665 de dia 01.06.04, oferiment serveis analítics aigua.
- Conselleria de Medi Ambient i Ordenació del Territori, registre d'entrada núm. 1695 de dia 3.06.04, convocatòria comitè obres adequació carretera.
- Conselleria de Salut i Consum, registre d'entrada núm. 1728 de dia 7.06.04, dificultats aplicació reglament policia sanitaria mortuoria.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 1769 de dia 9.06.04, informe canvi secció hidràulica dotació parcel·la IES.
- Conselleria de Medi Ambient ordenació del territori, registre d'entrada núm. 1770 de dia 9.06.04, acord elaboració disposició ampliació LICs i ZEPAs.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Tribunal Superior de Justicia, registre d'entrada núm. 1794 de dia 10.06.04, sentència recurs contenciosos.

- Govern Balear, registre d'entrada núm. 1800 de dia 10.06.04, requeriment documentació subvenció ludoteca.
- GESA, registre d'entrada núm. 1818 de dia 14.06.04, tal subministrament elèctric.
- Conselleria de Salut, registre d'entrada núm. 1821 de dia 14.06.04, convalidació inscripció registre sanitari.
- Conselleria de Salut, registre d'entrada núm. 1824 de dia 14.06.04, inspeccions mercats retirada encenedors de fantasia.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 1861 de dia 16.06.04, justificació despeses subvenció Punt Verd.
- Conselleria de Medi Ambient, registre d'entrada núm. 1870 de dia 17.06.04, jornada signatura conveni agenda local 21.
- Conselleria d'Agricultura, registre d'entrada núm. 1925 de dia 22.06.04, subvenció certamens ramaders i fires agràries.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 1927 de dia 22.06.04, recordatori subvencions cooperació tècnica.



DECRET DE BATLIA.- La Secretària dóna compte dels decrets de Batlia haguts des de l'últim Ple, els quals són el següents: des del núm. 172 /04 fins al 209/04.

CONTRACTACIO CEMENTERI POS 2004.- El Sr. Batle dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Vista la proposta de la Mesa de contractació per les obres "REMODELACIÓ CEMENTERI MUNICIPAL D'Esporles" obra inclosa dintre el Pla d'Obres i Serveis 2004, venc a proposar al Ple el següent acord:

1.- Procedir a la contractació de les obres Vista la proposta de la Mesa de contractació per les obres "REMODELACIÓ CEMENTERI MUNICIPAL D'ESPORLES" obra inclosa dintre el Pla d'Obres i Serveis 2004 projecte redactat per l'arquitecte Angel Garcia de Jalon i Lastra.

2.- Adjudicar les obres a la INVERSIONES URBANS MALLORQUINAS S.L. per un preu total de (89.830,98) vuitanta nou mil vuit-cents trenta euros amb noranta-vuit centims.

3.- Nomenar director de les obres els Srs. Angel Garcia de Jalon i Lastra.

4.- Autoritzar el Batle per signar els documents necessaris.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.



149914

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****CONTRACTACIÓ INSTITUT.-** El Sr. Batle dóna lectura a la següent proposta:**PROPOSTA**

Vista la proposta de la Mesa de contractació per a les obres "CONSTRUCCIÓ D'UN INSTITUT D'ENSENYANÇA SECUNDÀRIA OBLIGATÒRIA A ESPORLES" propòs al Ple el següent acord:

1.- Procedir a la contractació de les obres "CONSTRUCCIÓ D'UN INSTITUT D'ENSENYANÇA SECUNDÀRIA OBLIGATÒRIA A ESPORLES", projecte redactat pels Srs. Angel Garcia de Jalon Lastra i Jose Manuel Dapena Alonso, arquitectes i el Sr. Santiago Bonnin Sanchez, enginyer. Segons la proposta presentada per la Mesa de contractació per a les esmentades obres amb l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS S.A..

2.- Adjudicar les obres a COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS S.A. per un preu total de (3.035.810,02) TRES MILIONS TRENTA-CINC MIL VUIT-CENTS DEU EUROS AMB DOS CÈNTIMS.

3.- Autoritzar el Batle per signar els documents necessaris.

El Sr. Antoni Vidal digue que votarien a favor, però que tenien clar que les modificacions aprovades pel Ple s'havien de fer tot seguit.

Se sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

PRECS I PREGUNTES.- El Sr. Batle anunciar que primerament l'equip de govern contestaria a les preguntes formulades al plenari anterior.

El Sr. Miguel Bernat contestar:

- Respecta de l'informador juvenil digue que en principi s'havia contractat una persona que fes un estudi de les necessitats del poble i estudiar el perfil de la persona a contractar, que efectivament i havia una reducció d'horari i que algunes vegades el punt d'informació havia estat tancat degut a que la professional havia cregut més convenient anar a fer la feina al lloc objecte de l'estudi.
- Que aquesta mateixa persona segellava les targetes de INEM.
- Que en un futur esperaven contractar no solament una persona, si no per ventura una més.
- Respecta de les subvencions que s'estava damunt el tema i que com la convocatòria no havia apareguda encara el BOIB, s'havia cridat a la Conselleria que havia informat que possiblement el proper cap de setmana sortiria.
- Respecta de l'empresa contractada per l'estudi abans indicat, la cap de la mateixa era la Sra. Geronima Mayans i l'expedient estava a la seva disposició.

El Sr. Jaume Capel contestar:

Que la recollida de fems era cert que no funcionava prou bé que s'els havia parlat varies vegades per tal de solucionar el tema, però com no és solucionava creia que el millor era sol.licitar una reunió amb els altres pobles de la Mancomunitat per tal de modificar aquesta trajectòria i que els fems del terra algunes vegades també el replegava la brigada.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

149915 I

000150



Que era cert que hi havia mancances de manteniment el poble, en tema de faroles, neteja etc. però no era menys cert que el poble havia crescut molt en demanda de manteniment, que s'havien recepcionat ses Rotgetes i que era evident que la plantilla quedava curta per les feines que se li manaven.

El Sr. Bernat digue que atraves de l'empresa abans esmentada s'havia sol·licitat i obtingut una subvenció de la Conselleria de treball, que esperava solucions en part aquestes mancances.

El Sr. Batle contestar:

Respecta del decret de Batlia on s'acomiaava el coordinador, digue que no era cert que no s'hagués donat compte el ple, ja que un dels punts de l'anterior plenari era donar compte de tots el decrets de Batlia des de el plenari anterior i un d'aquests decrets era el que es feia referencia.

El Sr. Miquel Ensenyat digue que no es donava per satisfet en la resposta del Sr. Bernat, respecta d l'informador juvenil, que no entraria en debat damunt el que s'havia fet , però que tingues clar que els grups no havien estat informats convenientment i que el que li preocupava no era tant el perdre una subvenció , encara que aquest motiu per ell sol podia ser prou important, si no que s'havia contractat una persona per fer un estudi, no per segellar targes del INEM etc. I que la cap de l'empresa contractada per fer aquest servei era una persona que anava a les llistes del PP i per tant aquesta contractació no li pareixia prou transparent, però sobre tot el preocupava que el servei havia estat interromput durant tot aquest temps. I la bossa d'activitats de estiu buida.

Així mateix contestar el Sr. Jaume Capel el respecta de la brigada de manteniment i li respongué, que no era tant una qüestió d'augmentar en nombre de membres de la brigada si no de coordinar millor els efectius, que era imperdonable que una rentadora estigues més d'una setmana el mig del carrer. Que hi havia que donar prioritat a unes feines abans que a les altres. Que per exemple el carrer Major des de el dia del dijous Sant, i per què hi havia de passar la processo , no s'havia tornat a fer neteja.

Respecta de la moció del tonatge del camions digue que no s'havia convocat cap reunió ni s'havia fet l'estudi dels desperfectes ocasionats per aquests camions, ni del tonatge idoni per circular al poble. I sobre tot no s'havia limitat a les 13 tones dins el nucli antic, en definitiva, no s'havia fet res.

Respecta del Camp de Futbol demanar com estava el tema?

Donar l'enhorabona a la regidora de Cultura per les festes de Sant Pere i el regidor responsable, per la pagina Web.

El Sr. Sebastià Coll demanar:

Pel tema de les canonades d'aigua potable " del Badaluc" ja que feia un any i encara no es sabia quan es posarien en funcionament.

Així mateix demanar que s'havia fet el respecta de la proposta que havia fet el seu grup de l'obertura del carrer de ca l'Amet.

Demanar si les obres que es feien el poble pagaven cànon d'ocupació de via publica i que si era així, demava de veure els comprovants.

Per les voravies del passeig Joan Riutort i més concretament a les rampes dels minusvalids, demanava que es repica-se'n ja que com eren empleades per la gent major i llenegaven sovint.

Respecta del camions en tonatge superior a 13 tones que s'ha fet ja que tenia constància de que en circulaven en tonatges superiors.

El Sr. Pere Trias digue que demanava una copia de l'expedient de contractació de l'activitat socio-cultural.

Respecta que dins els decrets del mes hi havia l'acomiadament del coordinador cultural, no era tolerable que es substituís aquesta informació per la que realment s'havia de donar, de manera clara i per separat del altres decrets. Que per ell no s'havia donat compte el ple i era un incompliment clar de la Llei de Regim Local. Que entenia que encara no en tenien constància i esperava que es comunicaria el Ple. Que transformar la plaça mitjançant els pressuposts només posant-ho a la plantilla, sense fe cap referencia



1499161



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

a les bases del mateix, sense anunciar-ho clarament, i totalment irregular li pareixia la contractació amb l'empresa abans esmentada, sense donar compte el Ple.

El Sr. Batle contestar:

Que les NNSS s'havien posat a la pagina Web de l'Ajuntament.

Respecta del camp de futbol la propera setmana és faria un Ple extraordinari per intentar dur endavant el tema.

Les canonades d'aigua, el pressupost ja hi ha contemplada la partida i la propietat ja ha donat la seva autorització. Per tant pensava que en qualsevol moment podrien començar les obres.

L'obertura del carrer de ca l'Amet, la setmana passada els arquitectes es reuniren per posar-se d'acord de situar els nivells a la unió del carrer i fer-ho tots junts per evitar possibles desavinences a l'ora de fer l'obra.

El Sr. Miguel Bernat digué que el mes de maig ja es pensava que s'hauria pogut acabar l'estudi encomanat i que el SOIB hauria resolt, però aquesta feina addicional s'està allargant més del previst encara que creu com cert que la setmana que ve s'haurà resolt i és tindrà coordinador i el punt d'informació juvenil funcionarà amb l'horari i els perfils adequats.

Al voltant de les tones dels camions digue que havia convocat els transportistes per parlar un poc del tema. Digué que el cap de policia local estava efectuant els estudis pertinents i que l'enginyer havia fet un pressupost de 12.000 euros per fer les plaques necessaris i l'estudi adient.. Que limitar les tones a 13 era un tema complicat, que les competències aquest respecta eren de batlia i que per fer-ho de manera general hi havia que aprovar una ordenança, i que hi havia una despesa considerable de senyals de tràfic que podia ser no servissin una vegada acabats els estudis i que era per aquest motiu que s'esperava a instal·lar les senyals.

Que es pagava per l'ocupació de via pública i que la policia local vetllava per comprovar que ocupaven el que havien demanat, respecta dels comprovants que estaven a la seva disposició.

El Sr. Capel digue que pel que feia a les rampes parlaria amb el Sr. Juan Miguel cap de la brigada, per repicar-les.

El Sr. Jordi Carrió demanar que vist l'augment de plantilla de la policia local demanava que es fessin algunes guàrdies nocturnes, que s'havien tornades urgents el poble.

El Batle digue que esperava que amb el dos policies més, així pogués ésser.

El Sr. Miguel Bernat digue que de moment hi havia que cobrir les vacances però esperava que aparti del mes de setembre hi podria haver un canvi d'horari.

El Sr. Carrió demanar de solucionar el tema de l'aparcament de cotxes damunt la plaça de l'Ajuntament els dissabtes i diumenges.

El Sr. Batle digué que pensava que tots aquests temes s'anirien solucionant amb l'augment de policia local.

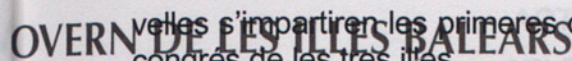
El Batle anunciar que havia sortit la convocatòria del POS 2005 i proposar una reunió de portaveus pel proper dijous.

Així mateix donar lectura al següent escrit dirigit a aquest Ajuntament pel Sr. Antoni Bauzà Aguiló :

Benvolgut Sr:

En nom meu i el de la meva família volem fer donació a aquest Magnífic Ajuntament d'una col·lecció d'una quarentena de bonsai que representin la majoria dels arbres i arbusts autòctons de la nostra illa, així com unadesena de Suisekis com a acompanyament dels arbres.

A aquest poble es va fer la primera exposició de bonsai de les Illes Balears; en el saló d'actes de l'Ajuntament es fundà la primera societat cultural de bonsai de l'arxipèlag; al recinte de l'Ajuntament es va fer igualment la primera exposició de Suisekis; a les escoles



La Secretària.





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT

EL DIA 8 DE JULIOL DE 2004



Membres assistents:

Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Miquel Bernat Bosch
Sra. Maria Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Rotger
Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Miquel Enseñat Riutort
Sr. Pere Trias Aulí
Sr. Jorge Carrió Frau

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores del dia vuit de juliol de dos mil quatre, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Jaume Pou Reynes i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

CAMP DE FUTBOL.- El Sr. Batle donar lectura a la següent:

PROPOSTA

Després de la Moció, presentada al passat Ple Ordinari del mes de maig, amb quant al conveni entre l'Ajuntament d'Esporles i el Club Esportiu Esporles, per al foment de l'activitat esportiva, pel qual va queda aprovat aturar de forma cautelar les obres de les instal·lacions esportives de Son Quint.

Immediatament després del ple es varen aturar les obres que se estaven realitzant al camp municipal de Son Quint, per la instal·lació de gespa artificial.

Les actuacions que realitzades per l'equip de Govern, amb referència al Conveni amb al Club Esportiu Esporles varen ésser les següents:

- a) Amb anterioritat a l'aprovació pel Ple i firma del Conveni, se estudiaren les possibilitats de la instal·lació de gespa artificial al Camp Municipal de Son Quint, amb les empreses que se dediquen a la instal·lació de gespa artificial, així vàrem tenir contactes amb les següents empreses:

Mondo Iberica



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Poligras Iberica

Greenflor

Sima Construcciones



Totes, aquestes empreses varen visitar el camp municipal de Son Quint, i totes elles presentaren un estudi i pressupost per poder dur endavant l'instal·lació de gespa.

El pressupost foren el següents:

Poligras 431.552,02 euros.

Greenflor 432.239,64 euros.

Sima 440.850,75 euros.

Mondo 464.880,48 euros.

Una vegada estudiades les propostes, així com les millores, se va optar per la empresa Poligras, ja que la qualitat de la gespa era igual, les millores que ofertava Poligras eren les següents: marcador electrònic, 480 seients per les grades, tancament semiperimental de 2 m d'alçada, 2 porteries de futbol 7, pintar 2 camps de futbol 7, dos banquets de reserva, acabament de cautxú color verd i tres anys de manteniment sense cost per l'Ajuntament.

b) Una vegada signat el conveni i d'acord amb el punt setè, que diu l'Ajuntament d'Esporles farà el seguiment i control de contractació i execució de les obres, es proposa el Club Esportiu Esporles la contractació amb la firma POLIGRAS, per esser la que mes se adapta al concepte qualitat-preu-millores.

c) No obstant tot lo assenyalat, es detectaren uns errors dintre l'expedient, com pot ésser la garantia que el conveni assenyalava clarament que tenia que ésser de 10 anys, i se havien posat 5 anys, errors que han estat subsanats.

Per tot lo exposat presentam la següent

PROPOSTA

1.- Crear una comissió d'investigació, de la contractació efectuada, que estigui formada per un membre de cada grup que designi, i pugui ser totalment autònoma per reunir-se amb qualsevol empresa, o persones que hagin intervingut amb la contractació

2.- Crear una comissió, pel seguiment de les obres formada per un regidor de cada grup polític.



3. Autoritzar a seguir les obres contractades amb l'empresa Poligras i que varen ésser aturades de forma cautelar.

I digué que acatava la responsabilitat, però que s'havia de cercar una solució al tema, que era urgent i que de forma transparent s'havia de aconseguir esmenar els errors.

Aturà el Ple quan eren les 20 hores deu minuts, per què els grups poguessin estudiar la proposta.

A les 20 hores i 25 minuts, es tornar a reprendre el Ple.

El Sr. Miguel Ensenyat digué que davant tot aquest tema el que li pareixia més oportú era que el Batle dimitís, que tota la proposta que presentava no tenia cap sentit, que no havia estat cap caprici suspendre les obres del camp de futbol, que s'estava incomplint el propi conveni signat, que no només hi havia errors de forma que podien ser subsanables, si no que hi havia més de 80 milions de les antigues pessetes, adjudicats despreciant totalment les Lleis de contractes i subvencions. Que en un Ple anterior s'havien sol·licitat informes tècnics i jurídics i no hi eren.

El Sr. Jordi Carrió digué que no estava d'acord amb la proposta i que volia els informes demanats que no estaven dins l'expedient. Que la responsabilitat de que no es pogués utilitzar el camp era del Batle, no de l'oposició. Que l'expedient estava ple de deficiències, no s'havia exposat el públic la contractació, el projecte no tenia llicència d'obra, dates canviades, faltaven firmes etc.

El Sr. Jaume Capel digué que aquesta contractació havia estat un error seu, que d'alguna manera havia fet les coses el millor que havia sabut, però com era nou en la contractació administrativa, havia comès errors. El que si volia deixar ben clar era que no s'havia amagat res, de la documentació, del conveni de l'acte de replanteig etc. que efectivament hi havia un error de data. Que s'havia demanat pressupost casi bé a totes les empreses que podien instal·lar la gespa, que aquests pressupost les havia passat els distins grups municipals pel seu coneixement, que s'havia triat l'oferta que s'entenia la millor, que no sortia malament de preu i a més s'havia aconseguit el màxim de millores.

Que posava el seu càrrec a la disposició del Sr. Batle. Però el que si li agradaria molt era que el camp s'acabes, per què era necessari pel futbol d'Esporles.

El Sr. Miquel Bernat digué que l'oposició tenia raó en retreure el que havia passat i per això es presentava aquesta proposta, per poder depurar les responsabilitats.

Que era cert que no s'havia seguit la llei de contractes, però la contractació havia estat transparent, s'havien presentat els distins pressuposts. Però entenia que en aquest moment l'important era tirar endavant resoldre el problema administratiu el millor possible i després el problema polític.

El Sr. Miquel Ensenyat digué que el diàleg havia d'haver començat abans, que els estudis tècnics sol·licitats serien un bon punt de partida per arribar a una solució i el tema a ores d'ara podria estar més que resolt. Que era la responsabilitat de l'equip de govern



149921 |



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

el que el tema estigues en aquest punt, que entenia que no només eren qüestions de forma, si no que el que s'havia de fer era pagar el que s'havia fet fins el moment i tornar a començar la contractació respectant la Llei de contractes.

El Sr. Miguel Bernat digue que no havien arribat els informes, que si estava mal adjudicat, l'empresa voldria cobrar una indemnització. Que era necessari fer el que s'hagués de fer el més aviat possible.

El Sr. Batle digue que estava clar que la solució no volia sortir d'aquest Ple. Que la dimissió no la presentaria, que per aconseguir el que pretenia havia de procedir d'acord amb la Llei i presentar una Moció de Censura. Que si entengués que tenia responsabilitat ja la presentaria.

Pel que feia a la contractació s'havia tingut en compte la concurrència en totes les empreses possibles. Que si en aquest moment s'aturava la contractació no només s'hauria d'indemnitzar, si no pel proper Plec de clàusules les ofertes serien més cares, que la decisió era política, si es tenia l'intenció de portar-ho endavant, al mateix temps que es procedia amb la comissió d'investigació.

El Sr. Miquel Ensenyat digue que demanava la dimissió no sols per la contractació amb aquesta empresa si no per la contractació d'un servei amb una empresa que la gerent era una Senyora que anava a la llista del PP.

El Sr. Batle dirigint-se el Sr. Ensenyat li digué que els pressuposts de l'obra en qüestió, havien estat damunt la taula del PAS-PSM i del PSOE, que no podien al·legar que no les havien vist.

El Sr. Capel digue que ell personalment les hi havia posat damunt la taula i que les hi havia tingut prop d'un mes.

El Sr. Miquel Ensenyat reconegué que efectivament hi havien estat, però digue que els pressuposts podien canviar.

El Sr. Pere Trias digue que una cosa que era molt important era que no havien passat pel registre d'entrada. Que ell tenia un pressupost d'una empresa que era més barat que el presentat i que com de tots era sabut si no estaven registrats no servia de res.

El Sr. Batle digue que poca credibilitat li mereixia una empresa que presentava dos pressuposts diferents.

Així mateix insistir en que no dimitiria per què estava legitimat per a governar i que el camí retirar-li la Batlia havia de ser la Moció de Censura. Que el més correcte per l'aclariment del que havia passat amb la contractació era crear la comissió d'investigació, que posaria de manifest el que s'ha fet i les responsabilitats a qui corresponien. També digue que si no quedava aprovada la proposta, esperaria tenir tots els informes i tornaria a convocar el ple.

El Sr. Miquel Ensenyat digue que s'havien de cercar les responsabilitats, i no descartava la via judicial i penal.

Sotmès a votació no fou aprovat amb el següent resultat:



149922 I



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Cinc (5) vots a favor del PP i HM

Sis (6) en contra PAS-PSM i PSIB-PSOE

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint hores quaranta-cinc minuts, el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-Plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 8 de juliol de 2004.

El Batle,

La Secretària,

Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Miquel Bernat Bosch
Marta Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Roiger
Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Miquel Enseñat Riuort
Sr. Pere Trias Auli
Membres de la Corporació:
Sr. Jorge Carrió Frau

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores i trenta minuts del dia 8 de juliol de 2004, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, amb caràcter convocatori, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Jaime Capel Roiger, en presència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, per celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia que fou prèviament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Marta Dolores Matas Cendra.

ACTES ANTERIORS: El Sr. Batle, en qualque membre de la Corporació ha de fer qualque comunicació sobre la sessió extraordinària de dia 31 de maig de 2004, sessió ordinària de 27 de juny de 2004, sessió extraordinària de 1 de juliol de 2004 i sessió extraordinària de 7 de juliol de 2004.

No es presenta cap observació per la qual cosa les actes es consideren aprovades.

CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dona compte del següent:

- Cooperació Municipal, Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 1906, de 23/06/04, subvencions PDS 2005.
- Recaptació de Tributs, Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 1967, de 24/06/04, revisió entrega mensual recaptació voluntària.
- Conselleria d'Educació i Cultura, Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 1970, de 25/06/04, conveni de llengua catalana.
- COIB, Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 2011, de 30/06/04, subvenció millora i manteniment edifici.
- Institut Nacional d'Estadística, registre d'entrada núm. 2012, de 30/06/04, no conformitat xifra població 01/01/04.



EL DIA 29 DE JULIOL DE 2004



Membres assistants:

Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Miquel Bernat Bosch
Sra. Maria Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Rotger
Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Miquel Enseñat Riutort
Sr. Pere Trias Aulí

Membres de la Corporació:

Sr. Jorge Carrió Frau

A la Vila d'Esportes, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores i trenta minuts del dia vint-i-nou de juliol de dos mil quatre, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Jaume Pou Reynes i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

ACTES ANTERIORS.- El Sr. President pregunta si qualche membre de la Corporació ha de fer qualche observació a les actes de la sessió extraordinària de dia 31 de maig de 2004, sessió ordinària de 27 de maig de 2004, sessió extraordinària de 1 de juliol de 2004 i sessió extraordinària de dia 8 de juliol.

No es presenta cap observació, per la qual cosa les actes es consideren aprovades.

CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dóna compte del següent.

- Cooperació Municipal, Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 1966, de 23/06/04, subvencions POS 2005.
- Recaptació de Tributs, Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 1967, de 24/06/04, revisió entrega mensual recaptació voluntària.
- Conselleria d'Educació i Cultura, Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 1976, de 25/06/04, conveni ús llengua catalana.
- SOIB, Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm 2011, de 30/06/04, subvenció millora i manteniment edificis.
- Institut Nacional d'Estadística, registre d'entrada núm. 2012, de 30/06/04, no conformitat xifra població 01/01/04



149924 I

000159

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Institut Nacional d'Estadística, registre d'entrada núm. 2014, de 30/06/04, enquesta turismes servei públic.

- Conselleria d'Interior del Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 2015, de 30/06/04, creació registre dades cossos policia local.
- 112, Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 2016, de 30/06/04, nova plataforma SEIB 112.
- 112, Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 2017, de 30/06/04, nova plataforma SEIB 112.
- SOIB, Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 2052, de 05/07/04, subvenció participació i desenvolupament sociocultural.
- FEMP, registre d'entrada núm. 2069, de 06/07/04, campanya dinamització lectora.
- Presidència, Consell de Mallorca, registre d'entrada 2070, de 06/07/04, actes diada de Mallorca.
- ISSEM, Consell de Mallorca, registre d'entrada 2094, de 08/07/04, subrogació conveni Serveis Socials.
- Conselleria d'Interior, registre d'entrada núm. 2104, de 09/07/04, remissió dades registre general cossos policia local.
- ISSEM, Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2138, de 15/07/04, ajudes Pla Prestacions Bàsiques 2004.
- Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 2163, de 19/07/04, urgència nomenament jutge de pau.

DECRET DE BATLIA.- La Secretària dóna compte dels decrets de Batlia haguts des de l'últim Ple, els quals són el següents: des del núm. 209 /04 fins al 241 /04.

La Corporació es dona per assabentada.

Seguidament es sotmeten a ratificació les següents resolucions de Batlia:

RESOLUCIÓ DE BATLIA NÚM. 221/04

Vist l'escrit tramés per l'Institut de Serveis Socials i Esportius de mallorca, registre d'entrada 9315 de dia 9 de juny de 2004.

Per la present HE RESOLT:

1r. Donar la conformitat al proposta del conveni marc de col.laboració en matèria de serveis socials i esportius entre l'Institut de Serveis Socials i Esportius de mallorca i l'Ajuntament d'Esporles.

2r. Donar trasllat del present acord a l'Institut.

Sotmès a votació es aprovat per unanimitat

RESOLUCIÓ DE BATLIA NÚM. 214/04

Vista la necessitat que té aquest Ajuntament de mantenir els projectes que componen el Pla de Prestacions Bàsiques amb el suport econòmic adequat per al seu desenvolupament, per la present venc a resoldre:

1.- Formar part de la convocatòria pública d'ajudes econòmiques, amb resolució del BOIB amb núm. 90 de dia 26-06-2004, per el qual es convoquen les beses reguladores de la convocatòria de l'Institut de Serveis Socials i Esportius de Mallorca del Pla de Prestacions Bàsiques per a l'any 2004.



149925 I



2. Que es presenti al proper Ple per ala seva ratificació.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Sotmès a votació es aprovat per unanimitat.

El Sr. Batle demanar d'excusar l'ausència del Sr. Jordi Carrió degut a la mort del seu pare. Al mateix temps el Batle i la Corporació expressaren el seu condol.

BAIXES I DEVOLUCIONS.- El Sr. Gabriel Coll dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA BAIXA DE REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la baixa dels esmentats rebuts.

Rebut	Contribuent	Padró	Import	Motiu baixa
1562/02	Macein Rodero J.	I.V.T.M.	37,49	Transf.04-10-01
417/03	Pujol Bosch G.	Música	15,03	Baixa 08-03-02
5561/02	Palmer Tomas M.	Aigua	308,26	Canvi titular

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

PROPOSTA DEVOLUCIÓ IMPORT REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la devolució del imports assenyalats.

Referència	Contribuent	Padró/impost	Import	Motiu devolució
2560/03	Riera Arbos Fca.	IVTM	28,11	Baixa
14262	Gual Garau J.	Presa Sanejament	47,33	Renuncia obra



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Es sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.



PROPOSTA DEVOLUCIÓ IMPORT REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la devolució del imports assenyalats.

Referència	Contribuent	Padró/impost	Import	Motiu devolució
-----	-----	-----	-----	-----

0371000533	Cabot Picó Juan	Escola Música	31,90	Compensació juny

Es sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

CONVENI CONSELLERIA ECONOMIA HISENDA EXECUTIVA MULTES TRÀFIC.- El Sr.Miquel Bernat Bosch dóna lectura a al següent proposta:

PROPOSTA

De conformitat amb el que disposa l'article 7 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals(en l'actualitat art. 7 Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text Refos de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals), L'Ajuntament d'Esporles, en sessió celebrada el dia 11 de desembre de 2001 acordà delegar a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, les competències relacionades amb la recaptació dels seus tributs i altres ingressos de dret públic, així com l'exercici de la delegació de competències de la gestió tributaria de l'impost sobre béns immobles.

Vist que la gestió dels expedients sancionadors amb matèria de tràfic i seguretat vial i la recaptació de les multes corresponents que el orgues competents de l'Ajuntament d'Esporles imposen en l'exercici de les seves competències, comporta una problemàtica específica, que justifica l'articulació d'un conveni que faci possible u millor servei de recaptació d'aquestes multes, tot tenint en compte que la finalitat de les sancions és el seu efecte d'exemplificació. Venc a proposar el Ple de l'Ajuntament el següent acord:

- Aprovar el text del conveni de col.laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i L'Ajuntament d'Esporles per a la gestió d'expedients sancionadors en



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

matèria de trànsit i seguretat vial, lliurat per la Comunitat Autònoma a aquest Ajuntament, modificant la clàusula quarta que ha de dir " Els ingressos... zona de recaptació i Ajuntament d'Esporles...Innovació"

- Facultar al Batle, amb aquest acord per subscriure el conveni entre aquest Ajuntament i la Comunitat Autònoma per tal de fer efectiva aquesta delegació de competències."

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

CREACIÓ COS DE POLICIA LOCAL.- El Sr.Miquel Bernat Bosch dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Atès l'escrit de la Conselleria de Funció Pública i Interior del Govern Balear i del Ministeri d'Administracions Públiques, pels quals s'autoritza la creació del Cos de Policia Local d'Esporles, el Ple de la Corporació acorda:

1.- Crear el cos de Policia Local d'aquest municipi, com a institut armat de naturalesa civil.

2.- L'Ajuntament modificarà la seva plantilla en el sentit de crear un mínim de quatre places (tres de la categoria de policia i una d'oficial), segons l'article 20.3 del decret 70/89 i la redacció donada pel decret 69/2004. Posteriorment convocarà concurs-oposició per cobrir aquestes places. En aquest concurs-oposició es reservaran places per cobrir-les interinament pels auxiliars de policia. Aquells que no aprovin el procés selectiu han de quedar en la situació d " escala per extingir", els qui aprovin passaran a ser policies locals del grup D.

3.- Nomenar en funció del que disposen els art.20 ,3 del Decret 69/04, de 9 de juliol pel que es modifica la normativa reguladora de les policies locals de les Illes Balears en matèria d'organització, uniformitat, formació ingrés, promoció i mobilitat, a que han d'ajustar-se els reglaments de les policies locals de les Illes Balears el Sr. Jose Antonio Alvarez Garcia com a oficial interí del Cos de Policia local d'aquest municipi.

4.- Publicar aquests acords al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

JUTGE DE PAU.- El Sr. Batle donar compta de l'escrit registre d'entrada núm. 1037 de dia 15 d'abril, dirigit aquest Ajuntament pel Tribunal Superior de Justícia referent a que per aquest Plenari i amb el vot favorable de la majoria absoluta dels seus membres, es procedeix a l'elecció de persona idònia, per què en el termini dels pròxims quatre anys faci les funcions pròpies de jutge de Pau de la localitat. Així mateix digué que d'acord amb el ROF sotmetia a votació a realitzar la elecció del Jutge e Pau, mitjançant votació secreta.

La proposta de votació secreta es aprovada per unanimitat.

Tot seguit es procedeix a la votació secreta per a l'elecció del Jutge de Pau d'Esporles, el resultat de la mateixa és el següent:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Sebastian Trias Tugores, sis (6) vots.

Antonio Bauza Aguiló, quatre (4) vots



Pel que queda elegit, amb la majoria absoluta del membres de la Corporació, el Sr. Sebastian Trias Tugores

FESTES LOCALS 2005.- El Sr. Batle dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Vist l'escrit de la Conselleria de Treball i Formació, en el qual ens comunica que l'Ajuntament ha de designar les Festes Locals per a l'any 2005, és per la qual cosa que veng a proposar al Ple:

- Aprovar els següents dies de festes locals per a l'any 2005:

- 1.- Sant Pere dia 29 de juny de 2005 (dimecres)
- 2.- Segona festa de pasqua dia 28 de març de 2005.

- Comunicar-ho a la Conselleria de Treball i Formació.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

"COMISSIÓ SEGUIMENT INSTITUT.- El Sr. Batle dóna lectura a la següent,

PROPOSTA

Vista la clàusula sisena del conveni signat per aquest Ajuntament amb la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per a la realització de les obres de construcció d'un Institut d'Educació Secundària pel present veng a proposar al Ple el següent acord:

- Nomenar com a representant d'aquest Ajuntament a la comissió paritaria:

- Sr. Batle o persona en qui delegui.
- Sebastian Coll Jaume (PSOE)
- Antoni Vidal Matas (PAS.PSM)

- Remetre l'acord a la Conselleria d'Educació i Cultura i a la Conselleria d'Hisenda i Pressupostos.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat."



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

149929 I



El Batle informar, digué que així com s'havia compromès de l'estat del desdoblament de la canonada d'aigua, explicar que l'expedient restava pendent de l'autorització del CIM, per creua la carretera. Que la subvenció de la Conselleria de Medi Ambient li constava que es concediria i que tot seguit es pogués passar el projecte a l'Ajuntament per a ser aprovat per aquest.

PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Miquel Ensenyat demanar com és trobava el tema del Camp de Futbol, que ja feia dos mesos de irregularitats, que hauria d'haver actuacions que ja havien d'estar fetes, i no s'havien fet, que la contractació així com s'havia fet no restava clara.

A quin punt es trobava l'estudi perspectiu de l'àrea. Que no veia coherència en les actuacions que es feien. Si ja s'havia procedit a contractar el personal inclòs dintre de la subvenció del SOIB i si es feia com es podia contractar sense tenir el perfil del personal que es necessitava.

Respecta de la prohibició de la projecció d'una pel·lícula a un espai públic, volia posar en coneixement del Sr. Batle que l'època franquista ja havia finalitzat i que si no s'havia donat compta del que s'ha havia hagut de lluitar per defensar la llibertat d'expressió que avui els corresponia.

El Sr. Sebastià Coll formular les següent preguntes de les qual digue que sol·licitava resposta verbal i per escrit en el primer plenari que es celebres.

- 1) Si la data en que es va signar el conveni de l'Ajuntament amb el club de Futbol, referit a la instal·lació de la gespa artificial, hi havia el preceptiu informe jurídic.
- 2) Igualment si hi havia el preceptiu informe tècnic.
- 3) Si per part de l'Ajuntament o del Club de Futbol a data d'avui s'ha sol·licitat llicència d'obres.
- 4) En el cas d'haver-se produït la sol·licitud, interessa saber data de la mateixa i data del pagament de la corresponent taxa i de l'impost municipal.
- 5) Si per part de l'Ajuntament o del Club de Futbol, es va fer algun tipus de inserció d'anunci a algun mitjà de premsa escrita o butlletí de la Comunitat Autònoma, per tal de garantir la necessària publicitat i concurrència a la contractació de les obres per una quantia tan considerable.
- 6) Si totes les empreses que es convidaren a presentar oferta, varen poder tenir al seu abast per poder presentar una oferta homogènia, el projecte a que fa referencia el conveni signat i que mitjançant aquest mateix conveni es cedeix el club.
- 7) En quina data es va encarregar per part de l'Ajuntament el projecte a que es refereix el conveni.
- 8) En quina data es va fer el pagament d'aquest projecte.
- 9) Tractant-se d'una obra que es feia dins terrenys municipals i pagada per l'Ajuntament, si hi va haver nomenament d'un tècnic de grau superior per tal de vetllar pels interessos municipals fent el seguiment i control de l'execució de les obres.
- 10) Interessa saber dia exacta de l'inici de les obres.
- 11) Interessa saber dia exacta que es va signar el préstec entre el Club de Futbol i l'entitat bancària.
- 12) Interessa saber si a més de Sa Nostra es varen sol·licitar més pressuposts a altres entitats bancàries.
- 13) Interessa saber si els Estatuts del Club de Futbol contemplen la possibilitat i capacitat per tal de formalitzar un préstec amb una entitat bancària d'aquestes característiques i quantia.
- 14) Quines mesures ha contemplat o pensa contemplar el Batle per tal de garantir que es pugui jugar al camp la propera temporada.



149930 I

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

15) Si ja hi ha elaborats els corresponents informes tècnics i jurídics, per part dels tècnics municipals i per part del Consell Insular sobre les obres i la corresponent contractació que foren sol·licitats en el plenari de la Corporació del passat mes de maig.

16) En el cas de que encara no es disposin tots o que falti algun d'ells, que pensa fer a part d'esperar que arribin.

El Sr. Batle respecta de la projecció de la pel·lícula, contestà dient que quan el Sr. Miquel Ensenyat, expressava la seva disconformitat parlava del franquisme i que ell ja tenia superada aquesta etapa, que s'havia de ser un poc més elegant i respectar les idees. Pel que feia a la pel·lícula, posava el seu coneixement que n'hi havien que precisaven autorització de l'associació d'autors en definitiva que n'hi havia d'autoritzades i que no hi estaven. I que mentre ell fos Batle ho respectaria. Així mateix recriminar que es posessin rètols d'anunci abans de demanar l'autorització pertinent.

El Sr. Miquel Ensenyat volgué intervenir. El Sr. Batle digué que donava la pregunta per contestada, i el remetre al ROF, per tal de que comproves de que amb la resposta s'acabava l'intervenció.

El Sr. Pere Trias demostrar la seva protesta dient que el no permetre la replica rompia les regles del joc.

El Batle respongué respecta de la contractació del coordinador, que una persona que estava en llista pel PP havia fet les gestions i havia aconseguit dues subvencions amb un total aproximat que passen els 120.000 euros, entre les que hi ha coordinadors culturals i personal per atendre el punt d'informació juvenil.

El Sr. Ensenyat digué que aquesta subvenció no tenia res a veure amb la subvenció del punt d'informació juvenil de la Conselleria d'Interior. I tampoc era motiu suficient per contractar directament, sense concurrència d'ofertes a l'empresa que dirigeix aquesta senyora.

El Batle digué que sempre les contractacions d'aquest tipus i d'aquestes quantitats, d'acord amb la Llei de contractes s'han fetes per decret, i mai havia mirat el color polític.

El Sr. Trias digué que d'aquest contracte no en sabia res el ple.

El Batle digué que entrava dintre de les competències del Batle.

El Sr. Jaume Capel contestar el respecta de la instal·lació de gespa al camp de futbol, dient que els dubtes que poguessin tenir damunt l'honradesa de la contractació, els hi podien quedar aclarits, ja que el sistema de contractació emprat era el mateix i amb la mateix empresa que altres ajuntament, i més concretament l'Ajuntament de Petra governat actualment pel PAS-PSM. Que havien restat a la seva disposició els quatre pressuposts sol·licitats i les ofertes presentades, que l'oferta escollida era la millor en relació qualitat preu i la que més s'adaptava a les necessitats del camp de futbol d'Esporles. Que dins el que es podia anomenar comissió de seguiment sempre i va estar present un membre del PSOE i PAS-PSM i que havien vingut d'acord amb el que hi havia.

El Sr. Trias digué que a Petra per una quantitat inferior s'havia fet la gespa, les grades i un camp de futbol 7. Però el que realment preocupava era l'adjudicació d'una forma totalment irregular. Que la seva feina era fer d'oposició i exigir de que es fessin les coses ben fetes.

El Sr. Capel digué que cada camp tenia les seves característiques i era clar que no podia costar el mateix, que ell es referia al tipus de contractació.

El Sr. Sebastià Coll digué que tenia clar que l'expedient havia estat muntat malament des de el principi, i que no veia cap informe favorable per aquest tipus de convenis. Que el PSOE no estava encontre del camp de gespa, si no que estava a favor de fer els expedients ben fetes.

El Sr. Miguel Bernat digué que reconeixia que a l'expedient no estava tot el ben duït que hauria d'estar, però el que si estava clar es cada vegada que s'havia demanat la documentació s'havia donat. Que no hi havia hagut intenció d'amagar res i s'havia donat tota la documentació de que es disposava. El Motiu de presentar la Moció era per poder continuar les obres, per què el camp de Futbol es pogués emprar al mateix temps que es proposava una comissió d'investigació, per si fos el cas de depurar responsabilitats, que



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

si hi hagués alguna irregularitat de les que s'apunten sortís a la llum i les responsables s'atinguessin a les conseqüències. Que totes les empreses havien presentat les seves ofertes i que s'havia escollit la més que s'entenia era la millor.

Que aquest tema jurídicament era complexa, però el que s'havia de fer una reflexió i aconseguir políticament tirar endavant les obres, depurar les responsabilitats, si ni havien, i en definitiva que els deportistes poguessin emprar el camp.

El Sr. Trias digué que hi havia afirmacions que s'havien fet, respecta d'aquest tema, que no eren exactes, ja que el pressupost del passat setembre i el projecte concret no servien, que era millor el projecte presentat abans. Que els informes sol·licitats i de la llista de deficiències no s'havia contestat res.

El Sr. Miguel Bernat digué que no era un tema general si no molt específic, apuntar les redaccions dels distins projectes tant pel Pla d'Obres i Serveis com per la mateixa empresa.

El Sr. Trias digué que havia demostrat que en el projecte actual respecta del que s'havia redactat pel POS, s'havien incrementat el preus de redacció del projecte.

El Batle que era clar que el que volien tots era fer coses pel poble. Que aquest tema havia derivat a un tema purament polític, que era el que volien que dimittís el Batle? o un regidor?, però el que si era clar es que s'estava perjudicant a uns atlots, que res tenien que veure amb aquest tema i s'els donava perjudicis, havien de pagar uns lloguers, despeses de trasllats etc. Que entenia que havien de tirar endavant les obres per evitar-los i després si volien anar el jutjat que li duguessin, però que tinguessin clar que al jutjat no hi aniria sol, que darrera seu n'hi anirien d'altres, que era una qüestió política i com tal s'havia de resoldre, no hi havia de perjudicar els esportistes.

I deixar clar que el tema havia anat endavant per què estava pactat amb el grup PSOE. Que tots tenien una responsabilitat política. Que esperava que acabés aviat pel bé del poble.

El Sr. Sebastià Coll digué que no creia que anés el jutjat. Que aquest expedient havia nascut malament i així estava.

El Sr. Batle digué que podia tenir defectes de forma, que tenia l'intenció de convocar el Ple extraordinari per intentar solucionar el tema. Que era clar que a distins ajuntaments amb els informes jurídics encontre s'havia dut endavant, que hi havia temps per reunir-se i reconsiderar el tema. Que la responsabilitat era de tots no solament de l'equip de Govern.

Encara que no hi veia molta col·laboració, per part de l'oposició, amb l'equip de Govern per què feia un més que s'havien de reunir pel POS del 2005 i no ho havien fet i després tot es fa depressa i així no es fan les coses ben fetes.

El Sr. Miquel Ensenyat digué que agraïa el discurs quin mirall de responsabilitat, però que tingués clar que d'una cosa ben feta a una mal feta i havia diferència. Que si hagués contractat amb la mateixa empresa en total transparència, no s'estaria aquí discutint el tema i ara els esportistes no podran anar a jugar i entenem que es l'Ajuntament qui ha d'assumir aquestes despeses que s'ocasionaran per no poder emprar el camp.

Així mateix digué que amb el tema del POS assumia que no s'agusen pogut reunir.

El Sr. Bernat digué que no s'havien d'enganyar que era un tema polític que distins ajuntaments, ja del PP com d'altres grups havien contractat així i alguns també no importava el color amb la mateixa empresa que no era una qüestió de transparència, que si n'hi havia hagut. Que no s'havien d'enganyar que els informes no serien favorables.

El Sr. Batle digué que convocaria de nou un plenari.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint-i-una i vint minuts, el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-Plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esportles, 29 de juliol de 2004.

El Batle,

La Secretària,



149932 I

000167

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT

EL DIA 18 D'AGOST DE 2004



Membres assistents:

Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Miquel Bernat Bosch
Sra. Maria Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Rotger
Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Miquel Enseñat Riutort
Sr. Pere Trias Aulí
Sr. Jorge Carrió Frau

A la Vila d'Esportles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores del dia devuit d'agost de dos mil quatre, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Jaume Pou Reynes i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

PROPOSTA CAMP DE FUTBOL.- El Sr. Batle dona lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Després de la Moció, presentada al passat Ple Ordinari del mes de maig, amb quant al conveni entre l'Ajuntament d'Esportles i el Club Esportiu Esportles, per al foment de l'activitat esportiva, pel qual va queda aprovat aturar de forma cautelar les obres de les instal·lacions esportives de Son Quint.

Immediatament després del ple es varen aturar les obres que se estaven realitzant al camp municipal de Son Quint, per la instal·lació de gespa artificial.

Les actuacions que realitzades per l'equip de Govern, amb referència al Conveni amb al Club Esportiu Esportles varen ésser les següents:

- 1.- Crear una comissió d'investigació, de la contractació efectuada, que estigui formada per un
- a) Amb anterioritat a l'aprovació pel Ple i firma del Conveni, se estudiaran les possibilitats de la instal·lació de gespa artificial al Camp Municipal de Son



149933 I
000168

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Quint, amb les empreses que se dediquen a la instal·lació de gespa artificial, així vàrem tenir contactes amb les següents empreses:

Mondo Iberica
Poligras Iberica
Greenflor
Sima Construcciones



Totes, aquestes empreses varen visitar el camp municipal de Son Quint, i totes elles presentaren un estudi i pressupost per poder dur endavant l'instal·lació de gespa.

El pressupost foren el següents:

Poligras	431.552,02 euros.
Greenflor	432.239,64 euros.
Sima	440.850,75 euros.
Mondo	464.880,48 euros.

Una vegada estudiades les propostes, així com les millores, se va optar per la empresa Poligras, ja que la qualitat de la gespa era igual, les millores que ofertava Poligras eren les següents: marcador electrònic, 480 seients per les grades, tancament semiperimental de 2 m d'alçada, 2 porteries de futbol 7, pintar 2 camps de futbol 7, dos banquetes de reserva, acabament de cautxú color verd i tres anys de manteniment sense cost per l'Ajuntament.

b) Una vegada signat el conveni i d'acord amb el punt setè, que diu l'Ajuntament d'Esporles farà el seguiment i control de contractació i execució de les obres, es proposa el Club Esportiu Esporles la contractació amb la firma POLIGRAS, per esser la que mes se adapta al concepte qualitat-preu-millores.

c) No obstant tot lo assenyalat, es detectaren uns errors dintre l'expedient, com pot ésser la garantia que el conveni assenyalava clarament que tenia que ésser de 10 anys, i se havien posat 5 anys, errors que han estat subsanats.

Per tot lo exposat presentam la següent

PROPOSTA

1.- Crear una comissió d'investigació, de la contractació efectuada, que estigui formada per un membre de cada grup que designi, i pugui ser totalment autònoma per reunir-se amb qualsevol empresa, o persones que hagin intervingut amb la contractació



GOVERN DE LES ILLES BALEARS



2.- Crear una comissió, pel seguiment de les obres formada per un regidor de cada grup polític.

3.- Autoritzar a seguir les obres contractades amb l'empresa Poligras i que varen ésser aturades de forma cautelar, una vegada signada amb l'empresa la eliminació del benefici industrial (21.758,83 euros), el pagament de l'impost de construcció (7.503,07 euros) i una millora consistent amb el canvi de les canonades d'aigües residuals dels vestuaris per la zona de darrera als banquets, les obres tenen un cost aproximat de 12.000 euros, això suposa un total de 41.262 euros aproximadament.

El Sr. Miquel Ensenyat digué que el seu vot seria en contra, ja que el motiu fonamental pel qual van rebutjar l'actuació de l'equip de govern respecta d'aquest expedient era : la total falta de transparència en la contractació i amb aquest acord no es soluciona aquest tema.

El Sr. Sebastià Coll digué que el seu grup no votaria en contra, encara que no era el projecte que voldrien i a pesar que les hagues agradat que la contractació s'hagues efectuada millor, entenien que les obres havien arribat a un punt que no podien estar aturades i que una vegada signat amb l'empresa les propostes abans esmentades havien de continuar, per què es pogués utilitzar el camp com calia.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada amb el següent resultat:

- Cinc (5) vots a favor, quatre (4) PP i un (1) UM.
- Quatre (4) vots en contra del PAS.PSM.
- Dues (2) abstencions del PSOE.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint hores i quinze minuts, el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-Plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esportes, 18 d'agost de 2004.

El Batle,

La Secretària,



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT

EL DIA 28 DE SETEMBRE DE 2004

149935 I

000170



Membres assistents:

Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Miquel Bernat Bosch
Sra. Maria Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Rotger
Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Miquel Enseñat Riutort
Sr. Pere Trias Aulí
Sr. Jorge Carrió Frau

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les deu hores i trenta minuts del dia vint-i-set de setembre de dos mil quatre, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Jaume Pou Reynes i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

ACTES ANTERIORS.- El Sr. President pregunta si qualche membre de la Corporació ha de fer qualche observació a les actes de la sessió ordinària de dia 29 de juliol de 2004, sessió extraordinària de 18 d'agost de 2004.

No es presenta cap observació, per la qual cosa les actes es consideren aprovades.

CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dóna compte del següent.

- Germandat Donant de Sang, registre d'entrada núm. 2544 de dia 27.08.04, data donacions sang.
- C.A. Cabot Cañellas, registre d'entrada núm. 2559 de dia 30.08.04, sol·licitud plaça coordinador sociocultural i monitor.
- Institut Nacional d'Estadística, registre d'entrada núm. 2617 de dia 6.09.04, llistes electoral per candidats a jurat.
- Coordinadora Fed. Balears persones discapacitat, registre d'entrada núm. 2633 de dia 7.09.04, adhesió conveni col·laboració Mtas i Once.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2368 conveni col·laboració Ajuntament i l'Institut.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2483 de dia 20.08.04, subvenció implantació Agenda Local 21.
- Conselleria d'Interior, registre d'entrada núm. 2251 de dia 28.07.04, convocatòria reunió temes Policia Local.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Ministeri d'Economia i Hisenda, registre d'entrada núm. 2656 de dia 08.09.04, quotes provincial IAE des 03-maig 04.

- Conselleria d'Interior, registre d'entrada núm. 2685 de dia 13.09.04, seguiment posada en marxa policia turística.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2694 de dia 13.09.04, bases premis Mallorca 2005 Creació Literària.
- Delegació del Govern, registre d'entrada núm. 2731 de dia 16.09.04, comprovació pendent pagament eleccions Europees.
- Delegació del Govern, registre d'entrada núm. 2733 de dia 16.09.04, material referendum Constitució Europea.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2750 de dia 17.09.04, colcada carro triomfal Beata.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2758 de dia 17.09.04, documentació per abonament subvenció POS.
- Conselleria d'Interior, registre d'entrada núm. 2809 de dia 22.09.04, calendari reciclatge Policia Local.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2207 de dia 23.07.04, informació web agenda cultural Mallorca.
- Conselleria d'Interior, registre d'entrada núm. 2220 de dia 26.07.04, consulta concertació crèdit gespa artificial.
- Conselleria d'Interior, registre d'entrada núm. 2225 de dia 26.07.04, convocatòria reunió temes Policia Local.
- Ministeri Economia i Hisenda, registre d'entrada núm. 2228 de dia 26.07.04, liquidació definitiva 2003 participació tributs Estat.

DECRET DE BATLIA.- La Secretària dóna compte dels decrets de Batlia haguts des de l'últim Ple, els quals són els següents: des del núm. 242 /04 fins al 300 /04.

La Corporació es dona per assabentada.

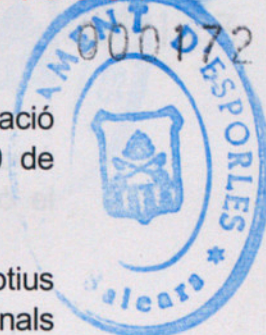
MOCIO PAS-PSM. Selecció Coordinador Esportiu.- El Sr. Miquel Enseñat dóna lectura a la següent proposta:

Que presenta el grup municipal PAS-PSM referent a la convocatòria i procés de selecció d'un Coordinador Esportiu.

El passat 29 de juliol el Coordinador Esportiu, amb plaça fixa, va sol·licitar l'excedència voluntària.

El divendres 10 de setembre de 2004 (més d'un mes després) per resolució de batlia núm 275 es va convocar una plaça de Coordinador Esportiu com a personal laboral, amb una duració del contracte de tres mesos, jornada de treball de 37,5 h/setmana i amb els següents requisits: major d'edat, possessió del batxiller o equivalent i coneixement de llengua catalana. No hi ha altre resolució de batlia que aprovi les bases de contractació. La resolució de batlia es tan esquifida que entenem que ni tan sols pot ser considerada una "convocatòria de plaça" (encara que sigui de caràcter laboral temporal).

La resolució de batlia va ser exposada al públic possiblement el dilluns dia 13-09 (no sabem si va ser exposada el mateix divendres), fins el dimarts dia 14-09 es varen admetre instàncies i les "proves" es varen fer el dimecres dia 15 setembre.



El divendres 17 de setembre el batle resol: "vist el resultat de l'acta per a la contractació d'un Coordinador Esportiu....., venc a resoldre: contractar a ... a partir del 20 de setembre fins dia 19 de desembre de 2004."

Passat més d'un mes des de la sol·licitud d'excedència, no es pot al·legar "motius d'urgència" per fer una convocatòria que incompleix tots els principis constitucionals d'accés a llocs de treball de caràcter públic (encara que aquests siguin laborals de caràcter temporal) especialment si el ple de l'Ajuntament té unes bases aprovades, exposades al públic i publicades al BOIB, que regulen la contractació de personal laboral de caràcter temporal. Encara que aquestes bases varen ser aprovades l'any 1996 quan el ple de l'Ajuntament tenia competència per fer-ho, hem de considerar que estan en vigor ja que cap resolució de batlia ha derogat aquesta normativa. En qualsevol cas el batle s'hagués pogut remetre a n'aquestes bases si per "unes falses raons de urgència" no tenia temps per elaborar unes bases un poc presentable.

El Batle té competències per aprovar les bases de contractació, però aquestes bases han de respectar els art. 14, 23.2 i 103.3 de la Constitució Espanyola, i 90.1 i 103 de la Llei 7/85 Reguladora de les Bases de Règim Local.

Els requisits exigits (batxiller) no són els mateixos que els que sempre s'han exigit. Des de la creació de la plaça, fa uns 10 anys, s'ha exigit llicència amb INEF o mestre especialista educació física (diplomat amb educació física) per accedir a la plaça de coordinador esportiu tan sigui per contracte laboral fixo com temporal.

Per si tot això no fos poc, hem de remarcar que entre el dia de la convocatòria i el dia que es varen fer les "proves" just varen passar dos dies. No va existir res que es pugui considerar "tribunal objectiu" per fer les proves. La mateixa persona, el batle, va convocar, va fer la proves, va puntuar i va contractar.

El dia de les proves just es presentaren dues persones. Es com a mínim curiós que la persona que si complia els requisits que sempre s'havien exigit (llicenciat amb INEF o mestre diplomad amb educació física) i que sabem que, com a mínim, ha estat monitor de bàsquet i futbol a Esporles, no hagi tret la plaça.

La resolució de batlia aprovant la convocatòria de la plaça i tot el procediment posterior són contraris al principis constitucionals d'igualtat, mèrit, capacitat així com el de publicitat. Per això entenem que és nul de ple dret.

Possiblement el batle, com ja ha fet altres vegades, ens dirà "denunciau davant els tribunals". El batle sap que l'efectivitat de una resolució futura sobre aquest tema, en via administrativa, seria pràcticament nul·la. Just ell pot arreglar aquesta situació.

Per això el grup municipal PAS.PSM proposa al ple:

- 1) El ple de l'Ajuntament d'Esporles rebutja la forma d'actuar del batle en tot el procediment de contractació de la plaça de coordinador esportiu.
- 2) El ple de l'Ajuntament d'Esporles demana al batle que anul·li tot el procés de convocatòria i contractació de la plaça de coordinador esportiu i realitzi una nova convocatòria que respecti als principis d'igualtat, mèrit, capacitat així com el de publicitat.



El Sr. Sebastià Coll digué a l'equip de Govern que les preses no eren bones conselleres i en aquest cas no estaven justificades i per aquest motiu donarien suport a la Moció presentada pel PAS PSM. Que no tenia res contra la persona contractada, però el procediment emprat no li pareixia correcte.

Així mateix presentar una esmena a la proposta en aquest sentit:

- Que per part de l'Interventor de l'Ajuntament no es faci cap pagament més per aquest concepte, fins que s'atorgui la plaça correctament.

El Sr. Batle digué que el sentit comú havia d'imperar, i que l'Ajuntament no podia començar el curs i estar-se dos mesos sense coordinador esportiu i per aquest motiu havia fet una convocatòria ràpida, com s'havia fet altres vegades, per una contractació de tres mesos. Que pensava el mes de novembre fer unes bases més elaborades, per cobrir la plaça interinament.

Que a la convocatòria esmentada s'ha n'hi havien presentat tres aspirants un dels quals no es presentava a les proves. Dels dos restants un es presentava a les 10, que era l'hora assenyalada, i a les 13 hores es presentava l'altra, que També fou admès per realitzar la prova, el resultat de les proves resta a l'expedient.

També digué que assumia el compromís que en el mes de novembre aprovar unes noves bases consensuades, que no podia llevar la persona contractada, per què feia falta per fer la feina.

Que si s'aprojava la Moció presentada, impugnaria l'acord, per què entenia que les competències en matèria de personal corresponien al Batle.

El Sr. Miguel Ensenyat digué que no estava d'acord amb el procediment emprat, que l'Ajuntament tenia unes bases que no estaven derogades, i contenien un procediment i unes indicacions, que s'havien de respectar. Que coneixements tenia el Sr. Batle, per retirar del tribunal, un tècnic amb la matèria o el representant dels treballadors i els grups polítics.

El Sr. Batle digué que no era la primera vegada, al llarg de deu anys, que s'havia fet una contractació en aquest sentit, inclòs seguint ell Batle. Que en aquest cas era necessari disposar d'un coordinador esportiu i en un temps molt breu. Que com havia dit la contractació era per poc temps i estava disposat a consensuar les bases futures.

Moció i esmena foren sotmeses a votació i van ser aprovades amb el següent resultat de la votació:

- Sis (6) vots a favor, quatre (4) PAS.PSM i dos (2) PSOE.
- Cinc (5) vots en contra, quatre (4) PP i un (1) UM.

CONVOCATORIA POS 2005.- El Sr. Batle digué, que l'ubicació de la piscina a ca l'Amet el grup municipal PP, no li pareixia correcte, que la seva proposta era de fer-la a Son Quint a la vora del poliesportiu, però donada la necessitat que té el poble d'una piscina, cedien. I dóna lectura a la següent:

PROPOSTA

Vista la convocatòria del Consell Insular de Mallorca a tots els Ajuntaments que es vulguin incloure dintre del Pla d'Obres i Serveis per al 2005,

Venc a proposar al Ple d'aquest Ajuntament l'aprovació de les següents propostes:

Primera proposta:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS



1r.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell Insular de Mallorca per a l'obra anomenada "PISCINA MUNICIPAL D'ESPORLES I FASE." a Ca l'Amet, d'Esporles, amb un pressupost d'execució per contracte de (783.398,79) set-cents vuitanta-tres mil tres-cents noranta-vuit euros amb setanta –nou cèntims. Demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per al 2005. La subvenció a fons perdut que se sol·licita puja un import de (548.379,15) cinc-cents quaranta-vuit mil tres-cents setanta-nou euros amb quinze cèntims (70%), essent l'aportació municipal de (235.019,63) dos-cents trenta-cinc mil dinou euros amb seixanta-tres cèntims (30%). (Tipus d'actuació "B").

2n.- Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis per al 2005 i al Reglament de Cooperació Municipal del CIM.

3er.- Sol·licitar l'ajuda pels honoraris tècnics dues fases per un import de (27.283,89) vint-i-set mil dos-cents vuitanta-tres euros amb vuitanta-nou cèntims.

Segona proposta:

1r.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell Insular de Mallorca per a l'obra anomenada "ADECUACIÓ INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ DE CENTRE DE DIA PER PERSONES MAJORS I ACTIVITATS SOCIALS" d'aquest terme municipal, amb un pressupost d'execució per contracte de vint-i-quatre mil noranta-un euros amb trenta-quatre cèntims (24.091,34). Demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per del 2005. La subvenció a fons perdut que se sol·licita puja a un import de setze mil vuit-cents seixanta-tres euros amb noranta-tres cèntims (16.863,93) (70%), essent l'aportació municipal de set mil dos-cents vint-i-set euros amb quaranta-un cèntims (7.227,41) (30%). (Tipus d'actuació B").

2n.- Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis del 2005 i al Reglament de Cooperació Municipal del CIM.

3er.- Sol·licitar l'ajuda per la redacció del projecte per un import de dos mil quaranta euros (2.040).

Tercera Proposta

1r.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell Insular de Mallorca per l'obra anomenada "PAVIMENTACIÓ I DOTACIÓ DE SERVEIS CARRER COLISEU", amb un pressupost d'execució per contracte de seixanta-tres mil seixanta-nou euros amb zero nou cèntims (63.069,09). Demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per al 2005. La subvenció a fons perdut que se sol·licita puja un import de cinquanta mil quatre-cents cinquanta-cinc euros amb vint-i-set cèntims (50.455,27) (80%), essent l'aportació municipal de dotze mil sis-cents tretze euros amb vuitanta-un cèntims (12.613,81) (20%) (Tipus d'actuació "A").

2n.- Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis del 2005 i al Reglament de Cooperació Municipal del CIM.

3r.- Sol·licitar l'ajuda per a la redacció del projecte per un import de mil sis-cents quinze euros amb vint centims (1.615,20), Í per honoraris de direcció de l'obra per un import de dos mil vuit-cents vint-i-sis euros amb seixanta centims (2.826,60).

És sotmet a votació i és aprovada per unanimitat.

SUPLEMENT DE CRÈDIT 2/04.- El Sr. Batle dóna lectura a la següent proposta:



149940 I



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE I REGIM JURIDIC

Per tal de realitzar despeses que no poden demorar-se fins el proper exercici, i no essent ampliable el crèdit consignat al pressupost de l'Ajuntament d'Esporles del 2004, d'acord amb l'art. 158 i següents de la Llei 39/88, de 28 de desembre es proposa:

Aprovar el següent suplement de crèdit.

PARTIDES A SUPLEMENTAR

1 62212 Compra immobles 155.000 euros.

Total 155.000 euros.

FINANÇAMENT

43-62210 Poliesportiu Son Quint 155.000 euros.

TOTAL 155.000 euros

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

PLEC NEGOCIAT PER A LA COMPRA D'IMMOBLES.- El Sr.Batle dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Vista la necessitat que te aquest Ajuntament de procedir a la compra d'un immoble que sigui veí del edifici de les oficines municipals d'aquest Ajuntament, per destinar a informació turística i equipament turistic i cultural i ampliació dependències municipals situat a la plaça d'Espanya d'Esporles, venc a proposar el ple ,

Aprovar el següent:

- Aprovar habilitar la partida corresponent per fer front a la despesa de la compra de l'esmentat immoble..

- Aprovar el següent:

PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA COMPRA D'UN IMMOBLE SITUAT DINS LA ZONA DE LA PLAÇA D'ESPANYA D'ESPORLES, VEÍ DE LES OFICINES MUNICIPALS , DESTINAT A INFORMACIÓ TURISTICA I EQUIPAMENT TURISTIC I CULTURAL I AMPLIACIÓ DEPENDENCIES MUNICIPALS, PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS



1.- OBJECTE DEL CONTRACTE I REGIM JURIDIC.

1.1. Objecte del contracte.- El present plec te per objecte la compra d'un immoble d'uns 489 m2 de sol i una superfície construïda d'uns 1000 m2, situat dins la zona de la plaça d'Espanya d'Esporles i veí de les oficines municipals dins el terme municipal d'Esporles, amb l'objecte de destinar-lo a informació turística i equipament turístic i cultural i ampliació dependències municipals. Tot això de conformitat amb les prescripcions del present Plec.

1.2. La contractació de la compra que s'adjudicarà pel sistema de procediment negociat sense publicitat, es regirà per l'establert a aquest plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació el R.D.L. 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refós del a L.C.A.P, modificada per la Llei 53/99, de 28 de desembre i Reglament de General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Reglament de Bens de les Entitat Locals aprovat pel R.D. 1372/1986, de 13 de juny.

Aplicació de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques i demés legislació vigent amb la matèria.

2.- CONDICIONS TÈCNIQUES.

2.1. Termini d'entrega de l'immoble.

L'adjudicatari estarà obligat a entregar l'immoble abans del 30 d'octubre.

3.- CONDICIONS DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT

3.1. Forma d'adjudicació.

En compliment de l'establert a l'article 11 del Reglament de Bens de les Entitat Locals, la compra de bens es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació per la normativa reguladora de la contractació de les Corporacions Locals.

El contracte a que es refereix aquest Plec s'adjudicarà pel procediment negociat sense publicitat.

I, en compliment de l'establert en l'article 5.3 i 9 del TRLCAP, al tenir la consideració del contracte privat la compravenda d'immobles, es regirà en quant als seus efectes i extinció, per les normes del dret privat.

3.2. Preu de l'immoble

El tipus de licitació es fixa en UN MILIO VUITANTA-VUIT MIL VUIT-CENT VINT-I-UN EUROS (1.081.821,00).

En tot cas aquest preu tindrà la consideració de maxim, sobre el que els licitadors podran introduir millores a la baixa en les ofertes que es presentin.

Empreses proponent, documentació i ofertes.



1499421

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3.4.1. Empreses licitadores.- Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat de obrar i acreditin la propietat.

Podran, així mateix, presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixen temporalment a l'efecte de conformitat amb l'article 24 del TRLCAP. Cada un dels empresaris que formin l'agrupació, haurà d'acreditar la seva capacitat i solvència d'acord amb els articles 15 a 19 del TRLCAP, i 9 al 16 del RGLCAP, acumulant-se a efectes de la determinació de la solvència de la unió temporal les característiques acreditades per cada un dels integrants de la mateixa. La duració de les unions temporals d'empresaris serà coincidint amb la del contracte fins a la seva extinció. Per que en la fase prèvia a l'adjudicació sigui eficaç la unió temporal davant a l'administració serà necessari que els empresaris que desitgin concórrer integrats en ella indiquin els noms i circumstàncies dels que la constitueixen; la participació de cadascun d'ells que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal, cas de resultar adjudicatari.

La presentació de proposicions presumeix per part del licitador la acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest Plec i la declaració responsable de que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració.

3.4.2. Documentació.- La documentació per la licitació es presentarà en sobres tancats, identificats, en el seu exterior, figurant la inscripció general següent en el seu anvers: PROPOSICIÓ PER OPTAR AL PROCEDIMENT NEGOCIAT CONVOCAT PER LA COMPRA D'UN IMMOBLE SITUAT DINS LA ZONA DE LA PLAÇA D'ESPANYA D'ESPORLES, VEÍ DE LES OFICINES MUNICIPALS, DESTINAT A INFORMACIÓ TURÍSTICA I EQUIPAMENT TURÍSTIC I CULTURAL I DEPENDENCIES MUNICIPALS, PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.

Les ofertes es presentaran signades pel licitador o la persona que el representi amb la indicació del nom i llinatges o raó social i denominació de l'entitat, i contindran: el primer (A) la documentació administrativa exigida per prendre part en el concurs, el segon (B) la corresponent a les circumstàncies a tenir en compte per la valoració descriptiva immoble i la proposició econòmica ajustada al model que s'inclou en aquest Plec.

Sobre A. Documentació administrativa.

En dit sobre s'haurà d'incloure obligatòriament els següents documents:

PERSONALITAT I CAPACITAT DE L'EMPRESARI.- Presentarà documentació que acrediti la personalitat i la capacitat del licitador. En tot cas, s'aportarà fotocòpia autoritzada del DNI i del NIF de licitador si es persona física o del CIF si es persona jurídica.

La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques s'acreditarà mitjançant escriptura de constitució i de modificació, en el seu cas, inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho es, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant la escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, en que constessin les normes per les que es regula l'activitat, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'espai Econòmic Europeu, s'acreditarà mitjançant la inscripció en els Registres, o presentació de les certificacions que s'indiquen a l'annex I dels RGLCAP per els contractes d'obres.

Els demés empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar segons l'establert a l'article 10 del RGLCAP.

149943 I
000178

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En tot cas s'exigirà DNI o fotocòpia compulsada o autenticada, del signant de la proposició.

Declaració responsable de no estar incurs el licitador en cap de les causes d'incompatibilitat o incapacitat per contractar recollides a l'article 20 del TRLCAP, que comprendran expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents; així com que no tinguin deutes de naturalesa tributària amb l'Excm. Ajuntament d'Esporles. La prova d'aquestes circumstàncies podrà fer-se per qualsevol dels mitjans senyalats a l'article 21.5 del TRLCAP.

Poder bastant al efecte a favor de les persones que compareixien o signin proposicions en nom d'un altre. Si el licitador es una persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per un acte concret no es necessari la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'article 94.5 del Reglament del Registre Mercantil.

FIANÇA PROVISIONAL- no s'han demana

Les empreses estrangeres aportaran una declaració expressa de sotmetres a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directe o indirecte puguin sorgir en el contracte, con renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitant.

Les empreses estrangeres no comunitàries, a més, hauran d'acreditarse que tenen oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per la seves operacions i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

Una relació de tots els documents inclosos en aquest sobre.

Els documents podran presentar-se original o mitjançant còpies dels mateixos que tinguin caràcter d'autèntiques, d'acord amb la legislació vigent.

Sobre B. Característiques de l'oferta.

Haurà de contenir entre d'altres, documents :

- 1.- Descripció de l'immoble ofertat i documentació acreditativa de la propietat.
- 2.- L'oferta econòmica d'acord amb el model normalitzat (ANNEXE I).
- 3.- Qualsevol altres millores de tota ordre que proposi el licitador.

Cada licitador no podrà presentar més que una sola proposició. Tampoc podrà subscriures cap proposta en agrupació temporal amb altres, si ho ha fet individualment. La contravenció d'aquest principi donarà lloc automàticament a la desestimació de totes les per ells presentades.

3.4.3. Termini de presentació de proposicions i lloc d'entrega.

Els sobres abans ressenyats es presentaran a el Registre d'entrada de les oficines de l'Ajuntament d'Esporles , plaça d'Espanya nº 1, Esporles, en horari d'oficines. El termini de presentació acabarà a les 10 hores, del dia següent, en aquell en que faci deu de la notificació. Si en el darrer dia en el termini coincideixi en dissabte o festiu, el termini de presentació de les proposicions es prorrogarà fins el següent dia hàbil.

D'acord amb l'article 80.4 de RGLCAP, si les proposicions s'envien per correu, l'empresari haurà de justificar davant aquesta Administració la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant fax o telegrama en el mateix dia.

Transcorreguts, no obstant, vuit dies següents a la data assenyalada sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

Una vegada entregada o remesa la documentació, no podrà ser retirada pel licitador, llevat de que la retirada de la proposició sia justificada. Tampoc podrà aquell



presentar cap altre, ja sia individualment o en unió temporal amb altres empreses, o figurar en més d'una unió temporal. El incompliment de l'anterior donarà lloc a la desestimació de totes les proposicions presentades pel mateix.

La presentació de proposicions suposa per part del licitador l'acceptació expressa de les clausules d'aquest Plec i la declaració responsable de que reuneixi totes i cadascuna de les condicions per contractar.

4.- LA MESA DE CONTRACTACIÓ.

La Mesa de Contractació estarà composta per:

President: El Batle

Suplent: El Regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme

Vocals: El Regidor delegat de l'àrea de Vies i Obres

El Regidor delegat de l'àrea d'Hisendes

Un representant de cada grup polític representat a la Corporació.

La Secretària-Interventora de la Corporació Municipal.

SECRETARI: exercirà un funcionari de la Corporació Local.

La Mesa podrà contar amb els assessors que consideri oportuns.

El President i els vocal de la Mesa actuaran amb veu i vot. Pel còmput de majories, s'ajustaran a l'establert a les normes sobre la formació de la voluntat dels òrgans col·legiats, d'acord amb el que disposa la Llei 30/1992 de 26 de novembre (modificada per la Llei 4/1999 de 13 de gener), de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú. El Presidet disposarà, en tot cas, de vot de qualitat.

5.- EXAMEN DE LES PROPOSICIONS.

La Mesa de Contractació en acte intern i previ al de l'obertura de proposicions econòmiques (sobre B), examinarà i qualificarà formalment la documentació del contingut del sobre A, presentat pels licitadors en el temps i forma.

Als efectes de l'expressada qualificació, el President ordenarà l'obertura del sobre A i el Secretari certificarà la relació dels documents que figurin en el mateix.

A l'acte de la fiscalització prèvia d'aquesta documentació (sobre A), es procedirà a rebutjar les ofertes que puguin produir dubte racional damunt la persona del licitador i/o compromís que contreure, o patissin de deficiències substancial (manca d'Esctura de Constitució, inscripció en el Registre Mercantil, Poder). La manca absoluta d'aquesta documentació no serà esmenable . Si s'observassin defectes materials en la documentació presentada, o quan el document exigít hagi estat presentat i, no obstant, patir d'error o defecte, o si qualche document exigít no hagués estat presentat, i del resta de la documentació es deduís la seva existència, es considerarà esmenable la seva omissió, procedint-se a concedir un termini de tres dies hàbils per que els licitadors els corregiran o esmenaran davant la pròpia Mesa de Contractació.

Una vegada qualificada per la Mesa de Contractació la documentació presentada en temps i forma, procedirà en els termes abans esmentats a l'obertura de les ofertes econòmiques.

En acte públic que es celebrarà el primer dijous hàbil següent a l'acabament del termini de presentació de proposicions, a les 18 hores, a la Sala d'Actes de l'Ajuntament, es procedirà per part de la Mesa de Contractació a l'obertura del resta de la documentació de selecció de licitadors presentats (sobre B) i admesos , donant conta del resultat de la qualificació prèvia de la documentació administrativa general (sobre A). La Mesa avaluarà les proposicions , i formularà la proposta que estimi pertinent a l'òrgan de contractació. La Mesa de Contractació podrà sol·licitar, abans de formular la proposta, els



informes tècnics que consideri necessaris, que tinguin relació amb l'objecte del contracte.

7.- ADJUDICACIÓ.

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert a l'article 88 del TRLCAP, elevarà les proposicions presentades juntament amb l'acta i la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació. L'Ajuntament d'Esporles tindrà alternativament la facultat d'adjudicar el contracte a la proposició mes avantatjosa, d'acord amb els criteris d'adjudicació, sense tenir en conte necessàriament el valor econòmic de la mateixa, o declarar deserta la contractació.

L'òrgan de contractació municipal, resoldrà en un termini màxim d'un mes, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions, l'adjudicació de la contractació, d'acord amb l'informe tècnic, si procedeix, i els criteris objectius que es determinen en el present Plec.

8.- DOCUMENTACIÓ.

Abans de l'adjudicació del contracte es concedirà a l'empresari proposat un termini de 5 dies hàbils per presentar les certificacions pertinents per poder procedir a escriturar l'immoble.

10.- INSTRUMENTACIÓ JURÍDICA DE LA COMPRA DE L'IMMOBLE.

L'adjudicatari, una vegada adjudicat el procediment negociat atorgarà l'escriptura pública de venda de l'immoble, i l'Ajuntament abonarà el preu de l'immoble.

11.- DESPESES E IMPOSTS.

L'adjudicatari abonarà el pagament dels impostos corresponents a l'adjudicació (compravenda), d'acord a la normativa fiscal vigent.

Seràn de carrec de l'Ajuntament les despeses de notari, impost de transmissions patrimonials i impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, fens inclos el darrer impost IBI i taxes.

12.- JURISDICCIO COMPETENT.

VIII.2. Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius seran resolts per l'òrgan de contractació competent, acords dels quals posaran fi a la via administrativa i contra els mateixos es podrà interposar recurs contenciós-administratiu, conforme al que està previst per la Llei reguladora de dita jurisdicció, sense perjudici que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició, previst als articles 116 i 117 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

ANNEXE I

MODEL DE PROPOSICIO

D. _____, major d'edat, amb
DNI/NIE/PASSAPORT núm. _____ veí de _____, amb domicili
a _____ carrer _____, núm. _____, en nom propi (o en
representació de _____, amb domicili social en



GOVERN DE LES ILLES BALEARS i NIF num. _____), manifesta que, assabentat per notificació. _____ de data _____, referent al procediment negociat convocat per a l'adquisició en propietat d'un immoble, situada a la plaça d'Espanya i sient propietari de l'immoble _____, i tenint capacitat legal, es compromet amb subjecció en un tot al Plec que coneix i accepta expressament, vendrà l'esmentat immoble pel preu de

(en lletra i número) EUROS

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

BAIXES I DEVOLUCIONS.- El Sr. Gabriel Coll dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA BAIXA DE REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la baixa dels esmentats rebuts.

Rebut	Contribuent	Padró	Import	Motiu baixa
-------	-------------	-------	--------	-------------

0371000533	Cabot Pico Juan	Música	29	Compensació juny 03
------------	-----------------	--------	----	---------------------

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat

PROPOSTA DEVOLUCIÓ IMPORT REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la devolució del imports assenyalats.

Referència	Contribuent	Padró/impost	Import	Motiu devolució
------------	-------------	--------------	--------	-----------------

869/03	De Jesus Argillier	IVTM	22,19	Baixa 2002
2665/99	Vaquero Segura Jose M.	IVTM	49,55	Baixa 1995
284/99	Martinez Pina Domingo	IBI RÚSTICA	52,30	Baixa 1994

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat

PRECS I PREGUNTES.-



El Sr. Miquel Ensenyat formular les següent preguntes :

1499471



Referint-se a MOCIO CAMP DE GESPA (Aprovada PP+UM i abstenció del PSOE)

Amb la moció s'aproven una serie de punts:

1.- Crear un comissió d'investigació, de la contractació efectuada, que estigui formada per un membre de cada grup que designi, i pugui ser totalment autònoma per reunir-se amb qualsevol empresa, o persones que hagin intervingut amb la contractació.

Pregunta: Quan fa comptes el Batle convocar aquesta comissió? Volem informar-lo també que el representant del nostre grup Municipal serà Pere Trias Aulí.

2.- Crear una comissió, pel seguiment de les obres formada per un regidor de cada grup polític.

Pregunta: Quan es reuneix la comissió? Al mateix temps li comuniquem que el representant del nostre grup a aquesta Comissió serà Antoni Vidal.

3.- Autoritzar a seguir les obres contractades amb l'empresa Poligras i que varen ésser aturades de forma cautelar, una vegada signada amb l'empresa la eliminació del benefici industrial (21.758,86 euros), el pagament de l'impost de construcció (7.503,07 euros) i una millora consistent amb el canvi de canonades d'aigües residuals dels vestuaris per la zona de darrera els banquets, les obres tenen una cost aproximat de 12.000 euros, això suposa un total de 41.262 euros aproximadament.

Demandar, s'han ja signats amb l'empresa, existeixen els informes tècnics i jurídics que calculen el cost de les obres que aporta l'empresa?

DEL PLE 27 DE MAIG DEL 04 (MOCIO CAMP DE GESPA).

1.- Instar al Sr.Batle per tal de que convoqui un Ple extraordinari on es puguin tractar les deficiències i incompliments del conveni amb el Club Esportiu Esporles reflectides al document annex, previ informes tècnics i jurídics de la secretària-interventora de l'Ajuntament, els Serveis Jurídics del Consell de Mallorca i de l'Arquitecte Municipal.

Pregunta: Han arribat els famosos informes?

PLE 29 DE JULIOL DE 04

El Batle respecta de la projecció de la pel·lícula, contestà dient que quan el Sr.Miquel Ensenyat, expressava la seva disconformitat parlava del franquisme i que ell ja tenia superada aquesta etapa, que s'havia de ser un poc més elegant i respectar les idees. Pel que feia a la pel·lícula, posava el seu coneixement que n'hi havia que precisaven autorització de l'associació d'autors en definitiva que n'hi havia d'autoritzades i que no hi estaven. I que mentre ell fos Batle ho respectaria. Així mateix recriminar que es possessin rètols d'anunci abans de demanar l'autorització pertinent.

Pregunta: Si es possible que els Batle facilitàs la llista de l'associació d'autors que va utilitzar el batle per saber que "no estava autoritzada" i la normativa que regula aquestes autoritzacions.

Ple 27de maig de 04.

Presentada i aprovada per PSOE+PAS-PSM



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

149948



1.- Que l'Ajuntament elabori un informe, redactat per un tècnic competent, on es valorin els desperfectes ocasionats als carrers Vilanova, ca n'Arboç i Cotoner, per tal de reclamar a les empreses responsable la reposició dels mateixos.

2.- Que, en el plaç de 2 mesos, l'Ajuntament redacti una nova normativa referent al tonatge de camions atenent les característiques de les diferents zones i carrers d'Esportes previ informe redactat per tècnic competent.

3.- Que fins a l'aprovació de la nova normativa es prohibeixi la circulació de camions amb pes màxim autoritzat superior a les 13 tones pels carrers del nucli antic del municipi i per tots els altre que es compleixi la normativa actual.

Pregunta:

- En quina data i quina persona s'ha encarregat l'informe del punt 1.
- Nova normativa referent al tonatge: data i persona encarregada de redactar la proposta i estat actual.

Durant el ple del dia 07 de juliol Miquel Bernat va dir que s'havia encomenat un estudi al cap de la policia local i que l'enginyer havia fet un pressupost de 12.000 euros per fer les plaques necessaris.

Els estudis del cap de policia esta ja acabat, l'encàrrec a l'enginyer i el seu informe. Seguin tenguent un problema greu amb la circulació de camions de gran tonatge. L'aplicació de la moció que va ser aprovada suposava el final d'una problemàtica que afecta a molt de veïns, però sembla que al Batle això no li interessa i cada vegada hi ha més crispació que ha generat inclòs situacions d'enfrontament de veïns contra els conductors de camions, alguna rebel·lió de veïns bloquejant amb el seu cotxe el pas als camions.... Parlant inclòs amb la policia local aquesta afirma que "estam cansats de dir que demanin el permís en 48 hores d'antelació" i no es compleix que hi podem fer?... quantes multes s'ha posades i quantes se n'han cobrades?

Ple 31-5-4

Institut (aprovada vots PP+PAS.PSM+UM)

Encarregar una vegada adjudicades les obres, als tècnics redactors del projecte les modificacions, que en el seu cas siguin necessàries i viables, per resoldre la insuficiència d'aparcaments així com una més adequada adaptació de l'edifici a l'entorn (teulada, finestres....).

Les possibles modificacions hauran de ser aprovades pel Govern de les Illes Balears i pel ple de l'Ajuntament d'Esportes, d'acord amb lo previst en el conveni entre la CAIB i l'Ajuntament d'Esportes per a la realització de les obres de construcció d'un IES.

Pregunta: L'encàrrec fet als tècnics (les obres es varen adjudicar el 1-7-4) i protesta perque encara no tenim les modificacions.

PLE 29-4-04

Respecte a la zona verda de l'entrada del poble, aprovada PP+PAS.PSM+UM.

2n.- Que es convoqui un concurs d'idees sobre els usos que ha de tenir la zona d'entrada i marcada com a zona verda dins la parcel·la de l'institut,



149949 I

GOVERN DE ESPORLES

3a. Es constituirà una comissió informativa especial que s'encarregarà d'elaborar la normativa concreta per convocar el concurs d'idees i elaborar proposta definitiva que haurà d'aprovar el Ple. La normativa haurà de contemplar la participació popular amb l'elaboració de la proposta definitiva.

En relació al punt 2 i 3 de la moció, el PP presenta l'esmena de que una vegada acaba l'obra que s'està realitzant actualment, es procedeixi a la creació d'una comissió per després de convocar el concurs d'idees.

Quan es convocarà: quan es convocarà la comissió

PLE DE DIA 25 DE MARÇ DEL 04

Respecte a la problemàtica d'espai a les escoles i especialment en referència i menjador, en Miquel Bernat senyala que s'havien fetes unes gestions amb la Conselleria d'Educació i que es solucionaria amb una aula prefabricada.

Sembla que la col·locació de l'aula prefabricada no ha solucionat el problema en el sentit de que on es col·locada genera una serie de problemes.

Al moment del trasllat de l'aula prefabricada hi va haver un problema de coordinació de l'Ajuntament amb la Conselleria d'Educació i la direcció de l'escola?

Quines gestions fa comptes fer l'Ajuntament al respecte i qui n'assumirà el cost?

PLE 29 de gener del 04

Presentada per PSOE i aprovada per PP+PSOE+UM

Es del nostre grup proposem que des de la Secretaria de l'Ajuntament s'elabori una proposta de reglament en la qual quedi ben clar: el termini de presentació d'instàncies, motiu pel qual sol·liciten la barra i amb quin finalitat, quines entitats poden optar a aquesta barra..

Una vegada s'hagi redactat aquest reglament o normativa, s'ha de donar redactat a cada grup municipal perquè l'estudiï i pugui fer les modificacions que trobi oportunes, sempre dins els termes legals, i així quan cada grup l'hagi estudiada, i per ventura modificada, passar-la a Ple per a la seva aprovació.

Es va fer una comissió on es varen treballar una serie de qüestions, però com ha acabat aquest tema?

Respecta del carrer del porrento, la nostra agrupació va demanar el muntant final i quina part corresponia a l'Ajuntament i quina els veïns, en definitiva com s'ha repartit les despeses.

El Sr. Miquel Bernat contestar que la informació del Porrento diu que la recolliria i ja se li passaria.

Pregunta: on es la informació?

Al mateix ple demanavem que per poder fer una bona oposició i control, que agrairia a la Secretària que complís la normativa i envies les actes de la Comissió de Govern dins el termini reglamentari (dins els 10 dies de la seva celebració). Seguim demanant-ho

El Sr. Jordi Carrió respecte de les obres de la carretera que passa per dintre d'Esporles, més concretament, pel carrer Joan Riutort, demana:

Amb quina llicència s'havien fet les obres?. Per què s'havia consentit l'augment de l'asfalt que havia donat lloc a una sèquia, ocasionant que hi haguessin sopegat dues persones majors ?

Per què no s'ha col·locat una pastera davant les escales?

149950 I
000185

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Batle contestar:

- Que les obres de la carretera, les havia portat a terme Carreteres i estava exempta de demanar llicència, així com de pagar l'impost. Que era l'Ajuntament que tenia el deure de demanar autorització si volia fer alguna cosa dins la mateixa o el seu voltant.
- Pel que feia al carrer de ca l'Amet digue que li havia dit l'import, però que no tenia cap problema en tornar-li a dir demà.
- Pel que fa a la zona verda de l'entrada del poble, contestar quetot seguit estigues acabada.
- Digué que efectivament li miraria quina normativa assenyalava que estava prohibida fer un pase de pel·lícula la Pelota Vasca, en públic.
- Que ja s'havia signat l'Annexa al contracte de la Gespa al Camp de futbol, entre l'empresa i el Club, tal com s'havia aprovat el Ple.
- Que la Comissió d'investigació la posaria en marxa tot seguit.

El Sr. Miguel Bernat contestar:

- Respecta de les tones dels camions: Que fins el dia d'avui la policia esta demanant els albarans al camions que circulen pel nucli. Que en el darrers mesos i pot haver hagut algun problema , per què es inevitable, però s'ha solventat . Que restava a la seva disposició l'informe de la policia dia a dia.
- Pel que feia els desperfectes, no tenia encara l'informe del cap de manteniment , ja que no tenia cap problema puntual que destacar el respecta, però una vegada tingues l'informe, ja s'encomanaria si fos el cas l'informe de l'enginyer.
- Respecta de la col·locació de les aules prefabricades a l'Escola no hi hagut cap descoordinació, ja que abans de col·locar-la la Conselleria proposar el lloc que els seus tècnics creien més adient, però des de l'Escola es va demanar que es col·loques a un altre lloc, on avui es troba. Però s'ha pogut comprovar que no era el lloc adient i que l'escollit primer era el més adequat, per aquest motiu, ens hem posat en contacte amb la Conselleria, qui ha respost que sense cap càrrec per l'Ajuntament ho tornaria a canviar, però el problema es la base de formigó.
- L'esfalt de la carretera: ja s'ha demanat el Consell de Mallorca, que procedissin ha arreglar el tema, i restava pendent d'estudi. Pel que feia els passos de vianants s'havia demanats, no només de pintar-los, si no de fre-los més elevats, però la Direcció de Carreteres n'és contraria de fer aquest tipus de passos, però la normativa pareix ser que si les contempla, de moment estem esperant la resposta.

La Sra. Dolores Matas, contestar que la normativa per les barres de bar de les festes estava en marxa i que en una data propera convocaria la comissió, per deixar el tema tancat.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint i trenta minuts, el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-Plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 28 de setembre de 2004.

El Batle,

La Secretària,



EL DIA 27 D'OCTUBRE DE 2004



Membres assistants:

Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Miquel Bernat Bosch
Sra. Maria Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Rotger
Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Pere Trias Aulí
Sr. Jorge Carrió Frau

Membres que han excusat la seva absència:
Sr. Miquel Enseñat Riutort

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les deu hores del dia vint-i-set d'octubre de dos mil quatre, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Jaume Pou Reynes i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària i urgent i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

RATIFICACIÓ URGÈNCIA.- És sotmet a votació la ratificació de la urgència de la celebració del ple i és aprovada per unanimitat.

COMPRA BENS IMMOBLES.-

COMPRA BENS IMMOBLES.- El Sr. Batle donar lectura al escrit de la Conselleria de Turisme, registre d'entrada aquest Ajuntament núm. 3254, en relació a la subvenció sol·licitada i a la següent

PROPOSTA

Vista la proposta de la Mesa de contractació PER LA COMPRA D'INMOBLES.

Venc a proposar al Ple el següent acord:

1.- Procedir a la compra dels següents immobles:

DESCRIPCIÓ DE L'INMOBLE OFERTAT



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

DESCRIPCIÓ CADASTRAL DEL PRIMER IMMOBLE

Un magatzem Situat al C/ Ramon Llull nº 3 d'Esporles, la superfície del sol és de 342 m2 en el qual si troba una construcció de 456 m2.

DADES REGISTRALS:

Esporles. Nº Finca: 2580, tomo 4307 del archiu, llibre 58, foli 83

DESCRIPCIÓ:

URBANA: Tierra procedente de la finca Tanca de la Capelleta, en el termini municipal de Esporles. Tiene una superficie de trescientos siete metros veinticinco decímetros cuadrados y linda: al frente, mirando desde la calle de Ramon Llull, con dicha calle en una linie de dieciseis metros-; derecha, entrando, finca de Regina Fortuny Maura; izquierda finca de Catalina Bosch y finca de la Caja de Ahorros; y al fondo, finca de Antonio Gamundi. Existen en dicha porción ciertas edificaciones.

Titulares actuales: Antonio Juan Gamundi Colom D.N.I. 41.125.651.

CARGAS: servidumbre de vistas a favor de la finca inscrita con el número 1.972, folio 10, libro 48 de Espoles según la inscripción primera.

- DADES CADASTRALS DEL SEGON IMMOBLE:

Una vivenda situada a la plaça d'Espanya nº 3, d'Esporles, la superfície del sol és de 147 m2, superfície construïda 366 m2, repartida en tres plantes B.J. 75 m2, Pº 1, 122 m2, Pº 2 122 m2.

DADES REGISTRALS:

Esporles. Nº Finca 1872, tomo 2942 del archivo, libro 46, folio 35.

DESCRIPCIÓ:

URBANA: Casa de una sola vivienda, sotano, planta baja, dos pisos i y corral, señalada con el número 3 antes 2 de la plaza de España, de la villa de Esporles, de cabida 100 metros cuadrados. Linda: frente, con dicha plaza y con finca del Ayuntamiento y de Miguel Seguí, derecha, entrando, con remanente a Compañía Fabril S.A., o sea, la casa número 1 de la calle de Juan Riutort,; por la izquierda, con remanente y con corral de Antonio Mir; y por fondo, con remanente a Compañía Fabril S.A.

Titulares actuales: Antonio Juan Gamundi Colom D.N.I. 41.125.651.

2.- Adjudicar la compra als Srs. D. JUAN REINES MORENO, mayor de edad, abogado, con domicilio profesional en Palma de Mallorca, calle San Miguel, número 30-3º-E, provisto del D.N.I.-N.I.F. 43.014.826-L, actuando en nombre y en representación de:

DOÑA ISABEL-MARÍA GAMUNDI COLOM, mayor de edad, casada en separación de bienes, provista de doble nacionalidad española y dominicana, vecina de Soller, con domicilio en la calle Ses Germanes Casesnovas, nº 16, b.j. Provista del D.N.I.-N.I.F. número 41.099.763 -M.

Sus facultades para este acto resultan de la escritura de poder de fecha 4 de marzo de 2.004, autorizado por el Notario de Palma de Mallorca Don Julio Trujillo Zaforteza, bajo el número 547 de su protocolo .





GOVERN DE LES ILLES BALEARS



DOÑA MARGARITA GAMUNDI COLOM, mayor de edad, viuda, provista de doble nacionalidad española y dominicana, vecina de Calviá , con domicilio en la Avenida Bendinat , número 17, bajos. Provista del D.N.I.-N.I.F. número 41.249.012 -F.

Sus facultades para este acto resultan de la escritura de poder de fecha 4 de marzo de 2.004, autorizado por el Notario de Palma de Mallorca Don Julio Trujillo Zaforteza, bajo el número 547 de su protocolo.

DON BARTOLOMÉ PEDRO GAMUNDI COLOM, mayor de edad, soltero, provisto de doble nacionalidad española y dominicana , vecino de esta ciudad, con domicilio en la calle 31 de diciembre, número 36 , 4º. Provisto del D.N.I.-N.I.F. número 41.108.175 - E.

Sus facultades para este acto resultan de la escritura de poder de fecha 4 de marzo de 2.004, autorizado por el Notario de Palma de Mallorca Don Julio Trujillo Zaforteza, bajo el número 547 de su protocolo

DOÑA MARIA ISABEL GAMUNDI COLOM, mayor de edad, casada en separación de bienes, provista de doble nacionalidad española y dominicana, residente en República Dominicana, con domicilio a efectos de notificaciones en el citado domicilio profesional de

D. JUAN REINES MORENO. Provista del D.N.I.-N.I.F. número 41.099.762-G.

Sus facultades para este acto resultan de la escritura de poder de fecha 10 de septiembre de 2.003, autorizado por el Notario de Palma de Mallorca Don Julio Trujillo Zaforteza, bajo el número 1310 de su protocolo.

DON PEDRO- OSVALDO GAMUNDI PEÑA, mayor de edad, casado en separación de bienes, de nacionalidad dominicana, residente en República Dominicana , con domicilio a efectos de notificaciones en el despacho profesional de D. JUAN REINES MORENO. Provisto del N.I.E. número X-2717219 - E.

Sus facultades para este acto resultan de la escritura de poder de fecha 29 de Septiembre de 2.003, autorizado por el Abogado y Notario Público Doña Cecilia Garcia Bido en la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la Republica Dominicana.

MARIO-ALBERTO GAMUNDI PEÑA, mayor de edad, casado en separación de bienes, de nacionalidad dominicana, residente en República Dominicana , con domicilio a efectos de notificaciones en el despacho profesional de D. JUAN REINES MORENO. Provisto del N.I.E. número X-2717232 - N.

Sus facultades para este acto resultan de la escritura de poder de fecha 29 de Septiembre de 2.003, autorizado por el Abogado Notario Público Doña Cecilia Garcia Bido en la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la Republica Dominicana .

Ambas partes, en la representación que ostentan.

Per un preu total de (1.081.821,00) un milió vuitanta-un mil vuit-cents vint-in-un euros, acceptant la millora econòmica ofertada consistent:

En cobrar en el moment de la firma de la escriptura pública de la venda del inmoible la quantitat de (200.000) dos-cents mil euros i la resta es a dir (881.821,00) vuit-cents vuitanta-un mil vuit-cents vint-i-un euros dins l'any 2005 abans de 20 d'agost, sense cost algun per part de l'Ajuntament.

3.- Autoritzar el Batle per signar els documents necessaris.

Aquesta certificació es fa a reserva de l'aprovació de l'acta.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

perquè així consti i obri els oportuns efectes aquí on convingui, signo el present amb el vist-i-plau del Sr. Batle a Esporles a 27 de octubre de 2004.

Sotmès a votació fou aprovat per unanimitat.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint i trenta minuts, el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-Plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 27 d'octubre de 2004.

El Batle,

La Secretària,

149954 I



A la Vila d'Esporles, a 27 d'octubre de 2004, essent les vint i trenta minuts del dia, el Sr. Batle, acompanyat de quatre, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Corporació, convocada pel Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, amb la participació dels Senyors Regidors que s'hi relacionen a l'encapçalament, per celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes indicats a l'ordre del dia, el qual fou prèviament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Sra. Dolors Matas Cendra.

ACTES ANTERIORS.- El Sr. Batle, acompanyat de quatre membres de la Corporació ha de fer constar que la Corporació ha celebrat sessió extraordinària de dia 28 de setembre de 2004.

No es presenta cap altra proposta i per tant les actes es consideren aprovades.

CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dona compte del següent:

- Conselleria d'Economia i Hisenda, registre d'entrada núm. 3031 de dia 8.10.04, signatura converti gastó expedients sancionadors en transit i seguretat viat.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3035 de dia 8.10.04, concessió subvenció en matèria informàtica.
- Conselleria d'obres Públiques, registre d'entrada núm. 3036 de dia 8.10.04, citació aixecament actes prèvies ocupació adequació orga. PM-111.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3048 de dia 11.10.04, publicitat camí Beata i Fira Cultura Popular.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2915 de dia 1.10.04, conveni col·laboració reguladori aigua.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EL DIA 28 D'OCTUBRE DE 2004



Membres assistents:

Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Miquel Bernat Bosch
Sra. Maria Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Rotger
Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Pere Trias Aulí
Sr. Jorge Carrió Frau

Membres que han excusat la seva absència:

Sr. Miquel Enseñat Riutort

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores i trenta minuts del dia vint-i-vuit d'octubre de dos mil quatre, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Jaume Pou Reynes i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

ACTES ANTERIORS.- El Sr. President pregunta si qualche membre de la Corporació ha de fer qualche observació a les actes de la sessió extraordinària de dia 28 de setembre de 2004.

No es presenta cap observació, per la qual cosa les actes es consideren aprovades.

CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dóna compte del següent:

- Conselleria d'Economia i Hisenda, registre d'entrada núm. 3031 de dia 8.10.04, signatura conveni gestió expedients sancionadors en trànsit i seguretat vial.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3035 de dia 8.10.04, concessió subvenció en matèria informàtica.
- Conselleria d'obres Públiques, registre d'entrada núm. 3036 de dia 8.10.04, citació aixecament actes prèvies ocupació adequació crta. PM-111
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3048 de dia 11.10.04, publicitat carro Beata i Fira Cultura Popular.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2915 de dia 1.10.04, conveni col·laboració degudament signat.



149956

000191



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 1.10.04, colcada carro triomfal Beata.

- Col·legi Públic d'Esport, registre d'entrada núm. 2923 de dia 4.10.04, permís us aules col·legi per activitats culturals.
- Conselleria d'Educació, cultura i Esports, registre d'entrada núm. 2945 de dia 5.10.04, comunicació direcció facultativa obres IES.
- Conselleria de Salut i consum, registre d'entrada núm. 2949 de dia 5.10.04 difusió escrit associació víctimes Talidomida.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2990 de dia 6.10.04, pagament IVTM pendants camió Mancomunitat.
- Parlament de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 3010 de dia 7.10.04, certificat aprovació proposició no de Llei RGE 2865/04.
- Institut Nacional d'Estadística, registre d'entrada núm. 3015 de dia 7.10.04, actualització mesos i col·legis per referendums.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3017 de dia 7.10.04, acord projecte crta 111 Palma-Valldemossa tram camí dels Reis-S'Esgleietà.
- Ministeri d'Economia i Hisenda, registre d'entrada núm. 2804 de dia 22.09.04, remissió comptes corporació per internet.
- Conselleria d'Interior, registre d'entrada núm. 2809 de dia 22.09.04, calendari reciclatge Policia Local.
- Conselleria d'Interior, registre d'entrada núm. 2818 de dia 23.09.04, programa de formació policial.
- Conselleria de Medi Ambient, registre d'entrada núm. 2839 de dia 27.09.04, informe reunió parc verd i depuradora.
- Conselleria d'Interior, registre d'entrada núm. 2855 de dia 28.09.04, termini observacions llei coordinació policies locals.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2865 de dia 28.09.04, liquidació subvenció climatització biblioteca.
- Conselleria d'Economia i Hisenda, registre d'entrada núm. 2890 de dia 30.09.04, liquidació recaptació executiva 2n TR 2004.
- Conselleria Salut i Consum, registre d'entrada núm. 2893 de dia 30.09.04, resolució Director General Salut Pública.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 2915 de dia 1.10.04, conveni col·laboració degudament signat.
- Conselleria Medi Ambient, registre d'entrada núm. 3151 de dia 20.10.04, necessitat reducció nombre cabres.
- Conselleria de Benestar Social, registre d'entrada núm. 3154 de dia 20.10.04, cursos formació per a dones.
- Conselleria de Medi Ambient, registre d'entrada núm. 3170 de dia 21.10.04, reunió actuacions control processionaria del pi.
- Govern Balear, registre d'entrada núm. 3224 de dia 26.10.04, resolució sol·licitud subvenció serveis atenció 1ª Infància.
- Govern Balear, registre d'entrada núm. 3225 de dia 26.10.04, resolució sol·licitud subvenció serveis atenció 1ª Infància.
- UIB, registre d'entrada núm. 3061 de dia 13.10.04, informació sobre atenció primerenca.
- Col·legi Públic d'Esport, registre d'entrada núm. 3068 de dia 14.10.04, sol·licitud mes neteja col·legi públic.
- Govern Balear, registre d'entrada núm. 3072 de dia 14.10.04, programa hàbits saludables per a joves.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3082 de dia 15.10.04, audiència expd declaració be interès cultural font den Baster.
- FELIB, registre d'entrada núm. 3088 de dia 15.10.04, contacte per dirimir expedient patrimoni amb representant FELIB.



499571
000192
0.04,
e dia
ariat
leaza *

- Patronat Municipal d'Escoles d'Esporles, registre d'entrada núm. 3158 de dia 20.10.04, pressupost 2004 liquidació i compte General 2003.

El Sr. Batle donar compte de l'escrit del Tribunal Superior de Justícia de Balears pel que es comunica a aquest Ajuntament que ha estat anomenat Jutja de Pau d'Esportes el Sr. Sebastià Trias Tuqores

La Corporació es dona per assabentada.

Es sotmet a votació ratificar l'aprovació dels mateixos per unanimitat.

Es sotmet a votació ratificar l'aprovació dels mateixos per unanimitat.

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL DEL IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Aprovar en caràcter provisional, l'aplicació de l'impost sobre construccions , instal·lacions i obres, l'aprovació de l'ordenança fiscal regulador del mateix, en els següents extrems:

ORDENANÇA FISCAL DEL IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Art. 1 Fet imponible

- 1 Constitueix el fet imponible del impost, la realització, dedins el terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra, per la que s'exiguesqui obtenció de la corresponent llicència d'obra urbanística.



149958 I
000193



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

s'hagi obtingut o no dita llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest Municipi.

- 2 Les construccions, instal·lacions o obres a que se refereix l'apartat anterior podran consistir en:

- a) obres de construcció d'edificacions e instal·lacions de totes classes de nova planta.
- b) Obres de demolició
- c) Obres en edificis, tan aquelles que modifiquin la seva disposició interior com el seu aspecte exterior
- d) Altres actuacions urbanístiques
- e) Alineacions i rassants
- f) Obres de fontaneria i alcantarillat
- g) Obres en cementiris

Art. 2. Subjectes passius

- 1 Són subjectes passius de aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a que se refereix el article 36 de la Llei General Tributària, propietaris dels immobles sobre els que se realitzin les construccions, instal·lacions u obres sempre que siguin senyors de les obres; en els demés casos se considerarà contribuent a qui ostenti la condició de senyor de l'obra.
- 2 Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres, si no fossin els propietaris contribuents.

Art. 3. Base imponible, quota i devengo

- 1 La base imponible d'aquest impost està constituïda per el cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra.
- 2 La quota del impost serà el resultat de aplicar a la base imponible el tipu de gravamen.
- 3 El tipu de gravamen serà el 3 per 100.
- 4 El impost se devenga en el moment de iniciar-se la construcció , instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la corresponent Llicència.

Art. 4. Gestió

- 1 Quant es concedesqui Llicència preceptiva se practicarà una liquidació provisional, determinant-se la base imponible en funció del pressupost presentat per els interessats, sempre el mateix hagués estat visat per el Col·legi oficial corresponent, en un altre cas, la base imponible serà determinat per els tècnics municipals, d'acord amb el cost estimat del projecte.
- 2 A la vista de les construccions, instal·lacions u obres efectivament realitzades i del cost real efectiu de les mateixes, l'Ajuntament, mitjançant la oportuna comprovació administrativa, podrà modificar,



en el seu cas, la base imposable a que se refereix l'apartat anterior, practicant la corresponent liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o reintegran-li, en el seu cas, la quantitat que correspongui.

Art. 5. Inspecció i recaudació

La inspecció i recaudació del import se realitzaran d'acord amb lo previst en la Llei General Tributària i en les demés Lleis del Estat reguladores de la matèria, així com en les disposicions dictades per el seu desenvolupament.

Art. 6. Infraccions i sancions

En tot lo relatiu a la qualificació de les infraccions tributaries així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponen en cada cas, se aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que complement i desenvolupen.

Art. 7. Bonificacions

- a) Una bonificació damunt la quota de l'impost del 50% ,a favor de les construccions , instal.lacions i obres que siguin declarades d'especial interès, o utilitat publica municipal per concórrer circumstancies socials , culturals, històric-artístiques o de foment de l'empleo que justifiquen tal declaració. Correspondrà l'esmentada declaració el Ple de la Corporació, prèvia sol.licitud del subjecte passiu, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.
- b) Una bonificació damunt la quota de l'impost del 30%, a favor de les construccions , instal.lacions i obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.
- c) Una bonificació damunt la quota de l'impost del 30%, a favor de les construccions , instal.lacions i obres referents a els habitatges de protecció oficial.
- d) Una bonificació damunt la quota de l'impost del 40%, a favor de les construccions , instal.lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en "bolletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears" i començarà a aplicar-se a partir de dia 1 de Gener de 2005, permaneixent en vigor fins la seva modificació o derogació expressa.

2.- De conformitat amb allò disposat a l'esmentat art. 17 de la Llei 39/88, el present acord provisional, s'exposarà al públic pel termini de trenta dies, a fi que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. En cas de que no es presentin reclamacions, l'acord s'entendrà definitivament aprovat i s'exposarà en el BOIB.



149960



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Antoni Vidal diu que el seu grup PAS-PSM votarà en contra ja que la puja li pareixia desmesurada, donat que l'augment podria ser d'un 35% més de la quota anterior.

El Sr. Sebastià Coll diu que el seu vot serà en contra per la puja desmesurada, que li pareix una mesura impopular i en contra de la protecció de habitatge.

El Sr. Batle diu que en vista de la postura dels partits, que el seu grup no volia imposar el seu criteri, que només ho presentava degut a la puja que per aquest concepte tindrà que suportar l'Ajuntament per l'any ca ve.

Retirà el punt de l'ordre del dia.

CONVENI CARNET JOVE.- La Sra. Dolores Matas dona lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Vist la còpia del conveni de col·laboració per a la campanya del carnet jove entre la Conselleria de Presidència i Esports, i els Ajuntaments de les Illes Balears, per què aquest Ajuntament pugui estudiar la possibilitat de signar el mateix pel present ven a proposar al Ple de l'Ajuntament el següent acord:

Aprovar signar el conveni de col·laboració per la campanya del carnet jove entre la Conselleria de Presidència i Esports i l'Ajuntament d'Esportes Illes Balears.

ACORD DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA CONSELLERIA DE PRESIDÈNCIA I ESPORTS DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS I L'AJUNTAMENT D'ESPORLES PER A LA CAMPANYA DEL CARNET JOVE.

REUNITS

D'una banda, l'Honorable senyora Maria Rosa Puig Oliver, Consellera de Presidència i Esports del Govern de les Illes Balears en virtut del Decret 7/2003, de 30 juny, del President de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears.

I de l'altra, el senyor Jaume Pou Reynes, Batle de l'Ajuntament d'Esportes, en nom i representació d'aquesta Entitat Local, amb domicili al mateix Municipi, plaça Espanya núm. 1.

Ambdues parts, es reconeixen capacitat legal suficient per subscriure aquest acord

MANIFESTEN



1. La Comunitat Autònoma de les Illes Balears té competències exclusives en matèria de joventut en l'àmbit territorial de les Illes Balears, de conformitat amb l'article 10.13 de l'Estatut d'Autonomia.
2. La Conselleria de Presidència i Esports, a través de la Direcció General de Joventut, té com a objectius la promoció social de la joventut i el foment de la seva participació. Aquests objectius es materialitzen mitjançant programes destinats a millorar el benestar del col·lectiu juvenil.
3. Per al compliment d'aquests objectius, el Carnet Jove esdevé una eina especialment útil perquè facilita l'accés a la diversitat cultural i als distints serveis relacionats amb els joves i també l'obtenció d'avantatges econòmics en els distints comerços i Organismes Públics de les Illes que estiguin interessats a col·laborar amb el Govern de les Illes Balears en aquesta iniciativa.
4. L'Ajuntament d'Esporles, comparteix l'interès de fomentar la millora del benestar del joves i per aquest motiu, pretén col·laborar en l'execució de la Campanya Carnet Jove, oferint avantatges econòmics a les persones que acreditin que el posseeixen.

CLÀUSULES

1. L'objecte d'aquest acord és establir la col·laboració entre la Conselleria de Presidència i Esports i l'Ajuntament signant, per a la Campanya del Carnet Jove.
2. La Conselleria de Presidència i Esports assumeix els compromisos següents:
- a) Realitzar tasques de coordinació, programació i seguiment de l'execució de l'esdeveniment acordat dins la Campanya Carnet Jove, amb les entitats financeres col·laboradores.
 - b) Facilitar informació sobre aquest esdeveniment utilitzant l'estructura organitzativa del Govern de les Illes Balears.
3. L'Ajuntament d'Esporles assumeix els compromisos següents:
- a) Facilitar un 10% de descompte a les persones titulars del Carnet Jove.
 - b) Col·laborar en un lloc ben visible el logotip del Carnet Jove a tota la publicitat impresa que l'identifica com a participant en el projecte Carnet Jove.
 - c) Informar la Conselleria de Presidència i Esports sobre qualsevol canvi que es produeixi i que pugui afectar l'execució d'aquest projecte.
4. Qualsevol despesa que, com a conseqüència d'aquest Conveni, es pugui derivar per als pressuposts de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears està subjecta a la tramitació i l'aprovació prèvies de l'expedient oportú d'acord amb la normativa vigent en cada cas.
5. D'acord amb el protocol de Lisboa, i en virtut d'allò que estableix l'article 5 d'aquest protocol tots els titulars de qualsevol Carnet Jove Euro <26 tindran accés als avantatges i beneficis que ofereix qualsevol Carnet Jove, sense tenir en compte el país o regió on s'hagin emès aquests carnets.
6. Aquest acord s'exclou de l'àmbit d'aplicació del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, en virtut del seu article 3.d.
7. Atès que es tracta d'un acord subscrit amb una administració pública, hi són aplicables les normes de dret administratiu que pertoquin. Particularment, hi són aplicables la Llei 1/1986 de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i les normes que la despleguen.



8. Aquest acord té vigència des que es se signi fins el 31 de desembre de 2004. En qualsevol cas sempre que no consti denúncia expressa per a qualsevol de les parts signants, s'entendrà prorrogat automàticament per períodes anuals en les mateixes condicions que es determinen en aquest acord.

9. L'acord es resoldrà, amb l'audiència prèvia de les parts, per les causes següents:

- a) El transcurs del termini establert o, si n'hi ha, de les pròrrogues successives.
- b) El mutu acord entre les parts.
- c) L'incompliment de qualsevol de les clàusules d'aquest Conveni.
- d) La incapacitat sobrevinguda o l'extinció de la personalitat jurídica de l'entitat col·laboradora.

10. Les qüestions litigioses que es puguin derivar d'aquest Conveni, atesa la seva naturalesa jurídica i administrativa, s'han de sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest acord, el signen en dos exemplar i a un sol efecte.

2.- Facultar el Batle per signar el documents necessaris.

El Sr. Sebastià Coll demanar quin tant % de descompta s'obtindria i quins tipus de serveis el tindrien.

La Sra. Dolors Matas digué que en tots els establiments que estiguessin adherits al carnet jove tindrien al voltant d'un 10% i pel que feia a l'Ajuntament al mateix respecte de les pistes esportives etc.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada amb el següent resultat:

- Vuit (8) vots a favor, quatre (4) vots del PP, tres (3) PAS.PSM i un (1) UM.
- Dues (2) abstencions PSOE..

CONVENI CONSUM.- La Sra. Dolors Matas dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Vista la còpia del conveni de col·laboració en matèria de consum entre la Conselleria de Salut i Consum, Direcció General de Consum, i els Ajuntaments de les Illes Balears, "Consum a ca teva", perquè aquest Ajuntament pugui estudiar la possibilitat d'adherir-se al mateix pel present venc a proposar al Ple de l'Ajuntament el següent acord:

Aprovar adherir-se l'Ajuntament d'Esporles al conveni de col·laboració en matèria de consum entre la Conselleria de Salut i Consum, Direcció General de Consum i els Ajuntaments de les Illes Balears

Conveni de col·laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament d'Esporles, en matèria de reclamacions de consum (Consum a ca teva).



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Palma, juliol de 2004.



REUNITS

D'una part, l'Honorable Senyora Aina Maria Castillo i Ferrer, consellera de Salut i Consum, càrrec pel qual fou nomenada mitjançant Decret 7/2003, de 30 de juny, del President, actuant en nom i representació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en virtut de les atribucions que li confereixen els articles 11 i 80 de la Llei 30/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears,

D'una altra el Sr. Jaume Pou Reynes Batlle de l'Ajuntament d'Esporles facultat per acord de Ple de dia de juny de 2004 per a la firma del present Conveni.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat legal per atorgar aquest Conveni, i atès això.

EXPOSEN

1r.- Que la Conselleria de Salut i Consum i l'Ajuntament d'Esporles, de comú acord, manifesten la voluntat d'unir esforços per establir una via de col·laboració àgil i eficaç en benefici dels consumidors i usuaris, mitjançant l'organització d'actes divulgatius en matèria de consum i defensa dels consumidors i usuaris.

2n.- Que el Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, té atribuïdes competències en matèria de consum dins del marc de la Constitució i l'Estatut d'Autonomia, les quals gestiona la Conselleria de Salut i Consum.

Així mateix, l'article 34 de l'Estatut dels consumidors i usuaris de les Illes Balears (Llei 1/1998, de 10 de març), disposa, al seu article 34, que l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears concertarà amb les entitats locals el territori fórmules de participació activa en els programes conjunts de protecció dels consumidors i de cooperació en matèria de consum.

3r.- Que la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, atribueix als ajuntaments la facultat de promoure les actuacions adients per satisfer les necessitats de comunitat veïnal (art. 25).

4t.- Per això, les dues parts acorden subscriure aquest Conveni el qual té naturalesa administrativa i es regeix pel que disposa l'article 78 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i supletòriament per l'article 6è., apartat 1 i 2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

CLÀUSULES

Primera.- El present Conveni té per objecte definir el marc de col·laboració entre la Conselleria de Salut i Consum i l'Ajuntament d'Esporles amb la finalitat d'ampliar els llocs de presentació de les reclamacions dels consumidors a les oficines municipals i per



149964 I

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

facilitar l'organització d'actes divulgatius en matèria de consum i defensa dels consumidors i usuaris en el municipi d'Esporles.



Segona.- L'Ajuntament d'Esporles col·labora amb la Conselleria de Salut i Consum en la recepció de reclamacions de consum que es presentin en les dependències municipal pel seus residents, i les traslladarà a la Direcció General de Consum, al més aviat. La Direcció General, una vegada que rebi les reclamacions, les tramitarà per rigorós ordre d'entrada en el Registre de la Conselleria.

Tercera.- (Aquesta clàusula només s'afegirà en el cas que el Conveni es firmi amb ajuntaments no adherits al Conveni marc de 21 de juliol de 1988 BOIB núm. 101 de 6 d'agost de 1998. L'Ajuntament d'Esporles advertirà al consumidor o usuari que la data vàlida de presentació serà la del Registre d'entrada en la Conselleria de Salut i Consum.

Quarta.- (Aquesta clàusula només s'afegirà en el cas que el Conveni es firmi amb ajuntaments no adherits al Conveni marc de 21 de juliol de 1998 BOIB núm. 101 de 6 d'agost de 1998. La Conselleria de Salut i Consum, a través de la Direcció General de Consum, una vegada que rebi el full de reclamació el registrarà i comunicarà a l'interessat la data del registre. A més, complirà la resta d'obligacions que preveu l'art. 42.4 paràgraf 2n., de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Cinquena.- L'Ajuntament d'Esporles es compromet a facilitar la infraestructura necessària per realitzar els actes divulgatius (locals adients amb megafonia, etc), i convocar els residents del seu municipi amb suficient antelació, quan organitzi actes en el seu municipi.

Sisena.- La Conselleria de Salut i Consum es compromet a posar a disposició de l'Ajuntament, els monitors i conferenciants especialistes en temes de consum i defensa dels consumidors que necessiti, tot i tenint en compte les disponibilitats de la Direcció General de Consum. Per això, ambdues parts elaboraran de manera conjunta un calendari d'actes a realitzar en el municipi d'Esporles que permeti aprofundir en les qüestions més candents per als consumidors.

Setena.- Aquest Conveni tindrà vigència des de la data de la seva firma, fins a dia 31 de desembre de 2004, i serà prorrogable de manera automàtica, és a dir, sense que les parts hagin de realitzar cap activitat per prorrogar-ho, per anualitats naturals, excepte que alguna de les parts el denunciï amb tres mesos d'antelació. Serà causa anticipada de resolució d'aquest Conveni l'incompliment manifest dels pactes convinguts entre les parts interessades.

Vuitena.- Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i compliment del present Conveni són dels coneixement i de la competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, d'acord amb la llei 29/1998, de 13 de juliol, que el regula.

Novena.- D'acord amb allò que estableix l'art. 3.1.c) del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refès de la llei de contractes de les administracions públiques, aquest Conveni queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de l'esmentada llei.

2.- Facultar el Batle per signar el documents necessaris.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS



Es sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

Segon.- Que l'emissió de la televisió pública de les Illes Balears no perjudiqui en cap cas la recepció de les altres emissions que emeten en llengua catalana. Ans al contrari,

MOCIO PAS.PSM.- La Sra.Lourdes Noguera Bosch dóna lectura a la següent proposta:

Assumpte: Moció a favor d'una IB3 en llengua catalana i a la recepció de TV3, CANAL 33, PUNT 2 I Catalunya Cultura.

El grup municipal del PAS-PSM presenta a la consideració del Ple la següent

MOCIO

L'any 1985 es va crear la Companyia de Ràdio i Televisió de les Illes Balears, però, malauradament, encara no s'ha posat en funcionament una televisió pública de les Illes Balears. I, tanmateix, la creació d'una ràdio i televisió pròpies ha de ser un objectiu prioritari, i, per tant, és positiu que s'iniciïn actuacions en aquest sentit.

Això no obstant, no pot valer qualsevol model de televisió. Ens cal una TV de qualitat, amb un elevat nivell d'audiència i producció pròpia. Una TV plural, sense control ideològic, amb un línia d'objectivitat i amb voluntat de reflectir la pluralitat de pensament dels ciutadans de les Illes Balears.

I, naturalment, una televisió en llengua catalana. De fet, la Llei de normalització lingüística (Llei 3/1986, de 29 d'abril) estableix que el Govern de les Illes Balears ha de promoure el coneixement i desenvolupament de la llengua i cultura catalanes en tots els mitjans de comunicació social, i que hi ha de ser la llengua usual tant pel que fa a les emissores de ràdio i de televisió de titularitat de l'Administració Autònoma o sotmesos a la seva gestió, com també a les emissores de ràdio i canals de televisió estatals o privats, on s'hi ha d'impulsar la normalització de la llengua catalana a fi de promoure l'ús del català com a llengua pròpia de les Illes Balears.

Per altra banda, segons les informacions aparegudes en els medis de comunicació, el Govern té intenció d'ocupar les freqüències que en aquest moment fan servir emissores públiques en llengua catalana, amb la qual cosa, no només no compleix el mandat legal de facilitar-ne la recepció si no que el transgrediria obertament fins al punt d'obstaculitzar la recepció actual. En efecte, l'article 30 de l'esmentada llei de normalització diu literalment "1.- El Govern de la Comunitat Autònoma ha de dur una política de col·laboració, en matèria de ràdio i televisió, amb altres Comunitats Autònomes que tinguin el català com a llengua pròpia; 2.- En qualsevol cas, el Govern de la Comunitat Autònoma farà les gestions necessàries per a facilitar als ciutadans de les Illes Balears la recepció de les emissions de televisió en llengua catalana dependents d'altres comunitat autònomes".

Per tot això, el Ple adopta els següents:

ACORDS



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Primer.- Donar suport a la creació d'una televisió pública de les Illes Balears en llengua catalana que garanteixi la qualitat, l'objectivitat i la pluralitat en els seu continguts.

Segon.- Que l'emissió de la televisió pública de les Illes Balears no perjudiqui en cap cas la recepció de les altres emissores que emeten en llengua catalana. Ans el contrari, instam el Govern a contribuir a millorar la recepció a tots els indrets de les Illes Balears dels canals TV3, C33, Punt 2 i Catalunya Cultura.

El Sr. Sebastià Coll pel grup municipal PSOE presenta la següent esmena en el punt segon de la moció:

"Exigir al Govern de les Illes Balears el compliment de la llei de normalització lingüística, que estableix com a deure del Govern facilitar als ciutadans de les Illes Balears la recepció de les emissions de televisió en llengua catalana dependents d'altres comunitats autònomes i que, en conseqüència, no adopti cap mesura que dificulti la seva recepció actual, ans al contrari, que procuri millorar la recepció a tots els indrets de les Illes Balears."

El Sr. Miguel Bernat demanar de substituir el punt 2 per l'esmena.

Es sotmet a votació la proposta amb la substitució del punt 2 per l'esmena presentada i és aprovada per unanimitat.

PRECS I PREGUNTES

El Sr. Sebastià Coll fer els següents:

- Fer un prec al voltant de les rampes de les voravies de davant el cafè Deportiu. Que la gent major tenia dificultats al accedir per les mateixes i tornar a demanar que es piqués la pedra per evitar que patines.
- Demanar a quin lloc estava aturat l'expedient del desdoblament de la canonada d'aigua de Sa Granja.
- Quan es pensava obrir el carrer de ca l'Amet amb Vilanova ?.
- Com estaven les obres del Camp de futbol, quin temps falta per acabar-les?
- Demanar si es feia un control de les taxes aprovades a l'ordenança d'utilització de pistes esportives municipals. Qui les utilitza?

El Sr. Antoni Vidal fer el següents:

- Demanar al respecte de les obres de l'Institut a Son Quint, com estaven les mateixes? I si ja estaven enllestides les modificacions del projecte?. Ja que entenia que no es tenia en compte pel seguiment de les esmentades obres al seu grup per res, ja que feia quatre mesos i no havien tingut cap contacte, ni s'havia convocat cap comissió.
- Demanar com ja havia fet a plens anteriors el cost del carrer ca l'Amet, i si les despeses s'havien repartit al veïns?. Digue que no havien rebut resposta.
- Demanar com en altres plens per l'asfalt de la carretera i qui havia grafiat els passos de vianants? Quina mena de coordinació s'havia tingut?
- Demanar per la problemàtica que havia sorgit al voltant de les obres que es venien fent arran de l'Escola? si el regidor d'obres entenia que complien la normativa?, que l'arquitecte al seu estudi ho presentava com feines perilloses. Es fa tot el possible per evitar possibles danys? I com era que fins a un mes



149967 I

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

del començament de les mateixes no s'havia actuat. Demanar si es seguien les normatives municipals?

La Sra. Lourdes Noguera demanar:

- Quan es convocaran les comissions de les obres del camp de futbol ? Ja que aquestes deuen estar a punt d'acabar.
- Respecta de la pel·lícula la Pelota Vasca, digue que encara no havien rebut la normativa que ho prohibia , ni el llistat de pel·lícules a que es va fer referencia.
- Respecta de la moció del tonatge digue que hi havia una seria de coses que no s'havien fet. Digue que hi havia normativa nova i no s'havia prohibit circular camions dels tonatges referits.
- Pel que feia a les obres del Cementiri demanar si ja s'havien començat?

El Batle respongué:

- Respecta de les obres del Cementiri que s'esperava després de Tots Sants per enllestir-les, ja que podrien ser perilloses en un dia de tanta afluència de visitants.
- De la pel·lícula la Pelota Vasca que miraria de treure el que es podia emetre en públic.
- Pel que feia a la comissió de seguiment de les obres del Camp de Futbol digué que demanava disculpes, però esperava que el PSOE designés representant.
- El Sr. Sebastia Coll digue que se'l convoques a ell, però ja.
- Tot seguit informar que de l'obertura del carrer de ca l'Amet digue que eren les obres que s'estaven fent de les que el Sr. Vidal es queixava i pel que feia a l'altre part el projecte ja estava en marxa.
- Pel que feia a la canonada ja es tenien totes les autoritzacions, faltava signar el conveni i fer les obres.
- Del seguiment de les obres de l'IES digué que ja s'havia remes un escrit a les respectives Conselleries per què anomenes els representants, i encara no es tenia la resposta.

El Sr. Miguel Bernat respongué:

- Al voltant del passos de vianants que s'havia tingut una reunió amb el Consell de Mallorca, inclòs havien anat a Sta. Eugènia per comprovar el que s'havien instal·lat allà, però no s'havien pogut decidir, ja que uns causen molèsties els veïns i els altres no acaben de fer el pes, i encara s'està estudiant el tema. Digue que esperava que en un termini no molt enfora es podria solucionar el tema.
- Respecta de les obres de la vora de les Escoles digue que l'únic que s'havia fet era l'informe de l'Arquitecte i una reunió en l'AMPA, l'Escola, l'Ajuntament i l'empresa per tal de aconseguir solucionar el problema. Digue que l'empresa havia demostrat bona disposició i que es va arribar a uns acords no imposats però si satisfactoris per les parts afectades. I que a partir d'aquí no hi havia hagut més problemes.
- Pel que feia a les tones i desperfectes digué que no havia tingut partida per fer l'estudi del perit, però si la policia local estava fent el seu informe i els serveis municipals feien el seu estudi pel que feia els desperfectes.

El Sr. Jaume Capel respongué:

- Entenia que l'aplicació de les taxes per utilització de les instal·lacions esportives no es cobraven el cent %, però entenia que una vegada estiguessin tancades les instal·lacions si es podia posar una persona que se'n cuides, es podria controlar millor.
- Les voravies de la zona del Deportiú, en Sr. Juan Miguel, de la brigada municipal, les havia repassades totes i estaven repicades de bell nou, però de totes maneres insistiria amb el tema.
- El Camp de Futbol el temps havia impedit d'estirar la gespa, ja que no anava aferrada i el esta banyat, s'havia tingut que esperar, però entenia que en 15

149968 I
000203

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

dies es podia acabar i fer el marcatge. Després es procediria al tancament perimetral. I digue que una vegada efectuat aquest es podria dur un control del cobrament de les pistes de tenis etc. Ja que el quadro de comandament de la llum quedaria resguardat, cosa que fins ara no era possible i que si a aquestes millores si afegia un encarregat el tema es podria solucionar definitivament.



El Sr. Batle digue al Sr. Vidal, qui insistir en que se li respongués sobre les despeses del carrer de ca l'Amet. Que estava segur de que ja li havia contestat a un altre plenari, que ho comprovaria i ho tindria en compte.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint-i-una hores i quinze minuts, el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-Plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 28 d'octubre de 2004.

El Batle,

La Secretària,

La Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint-i-una hores i quinze minuts del dia 28 d'octubre de 2004, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila d'Esporles, sota la presidència del Sr. Batle, i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'acta, per celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes indicats a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària la Sr. Maria Teresa Sureda Trojillo.

ACTES ANTERIORS. El Sr. Batle, després de llegir el qualque membre de la Corporació ha de fer qualque observació a la sessió extraordinària i urgent de dia 27 d'octubre de 2004, la qual es va celebrar el 27 d'octubre de 2004. No es presenta cap observació i per tant els actes es consideren aprovats.

CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS. A l'apartat de correspondència, es dona compte del següent:

- Institut Nacional Estadística, registre d'entrada núm. 3253 de dia 27.10.04, llibre errors padró octubre.
- Conselleria de Turisme, registre d'entrada núm. 3254 de dia 27.10.04, certificació concessió subvenció reforma plaça Espanya.
- Conselleria de Salut i Consum, registre d'entrada núm. 3266 de dia 28.10.04, contracte consum a Ca Tava.
- Delegació del Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 3270 de dia 28.10.04, material electoral referendun Constitució Europea.
- Conseller d'Interior, registre d'entrada núm. 3271 de dia 28.10.04, previst plaça policia per a 2005.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3274 de dia 28.10.04, adjudicació subvenció parc verd a Ses Rotgetes.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EL DIA 25 DE NOVEMBRE DE 2004



Membres assistents:

Sr. Miquel Bernat Bosch
Sra. Maria Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Rotger
Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Pere Trias Aulí
Sr. Jorge Carrió Frau
Sr. Miquel Enseñat Riutort

Membres que han excusat la seva absència:

Sr. Gabriel Coll Barceló

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores i trenta minuts del dia vint-i-cinc de novembre de dos mil quatre, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Jaume Pou Reynes i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària la de la Corporació, Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

ACTES ANTERIORS.- El Sr. President pregunta si qualche membre de la Corporació ha de fer qualche observació a les actes de la sessió extraordinària i urgent de dia 27 d'octubre de 2004 i la de dia extraordinària de dia 28 d'octubre de 2004.

No es presenta cap observació, per la qual cosa les actes es consideren aprovades.

CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dóna compte del següent:

- Institut Nacional Estadística, registre d'entrada núm. 3252 de dia 27.10.04 fitxer errors padró octubre
- Conselleria de Turisme, registre d'entrada núm. 3254 de dia 27.10.04, certificació concessió subvenció reforma plaça Espanya.
- Conselleria de Salut i Consum, registre d'entrada núm. 3266 de dia 28.10.04, conveni consum a Ca Teva.
- Delegació del Govern de les Illes Balears, registre d'entrada núm. 3270 de dia 28.10.04, material electoral referendum Constitució Europea.
- Conseller d'Interior, registre d'entrada núm. 3271 de dia 28.10.04, previsió places policia per a 2005.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3274 de dia 28.10.04, adjudicació subvenció parc verd a Ses Rotgetes.



149970 I

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

- Conselleria de Benestar Social, registre d'entrada núm. 3275 de dia 28.10.04 dia mundial violència contra dones.
- Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3276 de dia 28.10.04 modificació ordenança taxa tractament residus urbans.
 - Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3277 de dia 28.10.04 concessió subvenció projecte prevenció educadors medi obert
 - Govern Balear, registre d'entrada núm. 3294 de dia 2.11.04 acolliment exposició sud a l'objectiu
 - Associació Municipis Illes Balears, registre d'entrada núm. 3300 de dia 2.11.04 pla seguretat vial Illes Balears per 2005
 - Conselleria Economia i Hisenda, registre d'entrada núm. 3325 de dia 3.11.04 conveni gestió tributaria IBI
 - Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3326 de dia 3.11.04 atorgament subvenció asfalt carrer major, quarter
 - Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3327 dia 3.11.04 atorgament subvenció elaboració document Agenda Local 21
 - Conselleria Comerç i Indústria, registre d'entrada núm. 3381 de dia 9.11.04 normes compliment enllumenats festius de carrer.
 - Conselleria de Treball, registre d'entrada núm. 3407 de dia 11.11.04 normativa demolició amb material amb amianto
 - Conselleria de Salut i Consum, registre d'entrada núm. 3411 de dia 11.11.04 retirada carrer tatuatges per contaminacions
 - Conselleria d'Educació, Cultura i Esports, registre d'entrada núm. 3412 de dia 11.11.04 pla seguretat i salut construcció IES
 - Conselleria d'Educació, Cultura i Esports, registre d'entrada núm. 12.11.04 bonificació subjectiva canon sanejament aigües
 - Conselleria d'Educació, Cultura i Esports, registre d'entrada núm. 3459 de dia 17.11.04 sol·licitud llicències d'obres gratuïta escola educació infantil
 - Conselleria d'Educació, Cultura i Esports, registre d'entrada núm. 3464 de dia 17.11.04 certificacions 1ª i 2ª construcció IES
 - Conselleria d'Educació, Cultura i Esports, registre d'entrada núm. 3474 de dia 18.11.04 informació cursos català per a estrangers
 - Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3487 de dia 18.11.04 requeriment certificat arquitecte per pos piscina municipal
 - Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3491 de dia 18.11.04 sol·licitud justificació despeses subvenció Agenda Local 21
 - Conselleria d'Interior, registre d'entrada núm. 3529 de dia 22.11.04 programació proves esportives per 2005
 - Consell de Mallorca, registre d'entrada núm. 3537 de dia 23.11.04 requeriment justificació despeses subvenció Agenda Local 21

DECRET DE BATLIA.- La Secretària dóna compte dels decrets de Batlia haguts des de l'últim Ple, els quals són els següents: des del núm. 331 /04 fins al 369/04. La Corporació es dona per assabentada.

RESOLUCIÓ DE BATLIA núm. 368/04

Vista la Resolució del conseller de Medi Ambient de convocatòria pública per a la presentació de sol·licituds de subvenció per a implantar l'Agenda Local 21 en els municipis de les Illes Balears pel present venc a resoldre,

Sol·licitar una subvenció per:



Elaboració dels documents de prediagnòstic i diagnòstic municipal.

Portar la present resolució el primer ple que celebri l'Ajuntament per a la seva aprovació.

És sotmet a votació la ratificació de la resolució és aprovada per unanimitat.

RECURS MOCIÓ COORDINADOR ESPORTIU.- El Sr.Batle dóna lectura a la següent proposta:

AL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ESPORLES

JAUME POU REYNÉS, BATLE DE L'AJUNTAMENT D'ESPORLES, amb DNI 41387431
N i domicili a efectes de notificacions Plaça d'Espanya, núm. 1, Esporles.

Davant el Ple de l'Ajuntament compareix i com millor procedeixi en dret diu:

Que en temps i forma i legítimat per presentar aquest recurs, d'acord amb l'art. 63 de la Llei 7/1985, de dia 2 d'abril, en relació a l'art. 209 del ROF, els membres de les Corporacions que haguessin votat en contra dels actes o acords estan legítimats per impugnar els mateixos.

Passa a formular RECURS DE REPOSICIO a l'acord del Ple de l'Ajuntament de dia 28 de setembre de 2004, referent a la Moció PAS-PSM, PSOE, plaça de Coordinador Esportiu.

ANTECEDENTS

El registre d'entrada núm. 2433, de dia 16 d'agost, demana excedència voluntària amb efectes al dia 1 de setembre de 2004 el Coordinador Esportiu de l'Ajuntament. Per Resolució de Batlia núm. 275/04, de dia 10 de setembre de 2004, el Sr. Batle convocà una plaça de Coordinador Esportiu, personal laboral, de l'Ajuntament d'Esportles, per un termini de tres mesos de duració. Aquesta convocatòria restà exposada al públic. Dia 17 de setembre del mateix any i previ una prova escrita i una entrevista, per Resolució de Batlia 282/04, de 17 de setembre de 2004, es procedí a la contractació del Coordinador Esportiu en la persona que havia tingut major puntuació.

El dia 23 de setembre de 2004, el Grup PAS-PSM presentà una MOCIÓ davant el Ple de l'Ajuntament, en el sentit de rebutjar la forma d'actuar del Batle en tot el procediment de contractació de la plaça de Coordinador Esportiu i demanant al Batle que anul·li tot el procés de convocatòria i realitzi una nova convocatòria respectant els principis constitucionals de igualtat, etc.

A aquesta Moció si adherí el grup municipal PSOE, fent una esmena a la mateixa, "Dient que l'Interventor no fes cap altre pagament per aquest concepte".

Ambdues, Moció i esmena van ser aprovades pel Ple de l'Ajuntament de dia 28 de setembre de 2004, amb el següent resultat: sis (6) vots a favor del PAS-PSM i PSOE i cinc (5) en contra del PP i UM.

PRIMER:- Es procedeix en primer lloc a impugnar l'acord del Ple de l'Ajuntament "Moció PAS-PSM. Selecció Coordinador Esportiu". D'acord amb l'art. 62, punt b), en relació a l'art. 116, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reformada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, ja que entenc que es un acte dictat per un òrgan manifestament incompetent per raó de la matèria. Si es te en compte allò disposat a l'art. 21, punt g), h) i



seu de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i demés legislació vigent amb la matèria. Que atorguen les competències al Batle en matèria de personal.

SEGON.- Procedeix per tot allò exposat deixar sense efecte l'acord de Ple de l'Ajuntament, contra la que s'ha formulat el present escrit de Reposició.

SUPPLIC: El Ple de l'Ajuntament d'Esporles que deixi sense efecte l'acord impugnat.

I digue que a la comissió informativa ja les havia entregat les bases per a la contractació del coordinador esportiu, ja que entenia que l'anterior contractació havia estat efectuada per la urgència del cas i sols per uns tres mesos.

El Sr. Pere Trias digue que el seu grup estava d'acord en retirar la part de la moció que fa referència a l'Interventor per coherència amb la L.R.H.L. .

Però pel que fa el recurs del batle entenen que no es pot acceptar, ja que tot el procés de contractació vulnerava la constitució. Que les bases no era que no fossin correctes si no que existien , que no hi havia tribunal , que es modificar els requisits en quant a la titulació, d'uns cursos de INEF passava batxiller i que el batle encara que tingui competències en matèria de personal no pot fer el que vulgui.

Que trobava que el més correcte haguera estat utilitzar les bases de contractació de personal interí, aprovades pel ple de l'ajuntament, que en el dia d'avui no havien estat derogades. Reunir un tribunal i fer un procés objectiu i respectant els drets del ciutadans.

I que les raons d'urgència que diu el Batle no hi eren ja que del dia que el coordinador anterior havia anunciat la seva baixa fins el dia que es contractar l'altre hi havia temps suficient, per fer un procés normal.

El Sr. Sebastià Coll digue que acceptava que es retires el punt del pagament, però no la resta, ja que entenia no existia la urgència esgrimida pel Sr. Batle.

El Sr. Batle afirmar que si hi havia urgència ja que la data en que el cordinador demanà l'excedència voluntària amb efecte a 1 de setembre de 2004, va ser 16 d'agost.

PRIMERA VOTACIO

Per suprimir de l'acord de Ple l'apartat de l'Interventor.

- Sis (6) vots a favor, quatre (4) PAS.PSM i dos (2) PSOE.
- Quatre (4) abstencions del PP.

SEGONA VOTACIO

Acceptar el recurs presentat pel Sr. Batle.

- Quatre (4) vots a favor del PP.
- Sis (6) vots en contra, quatre (4) PAS.PSM i dos (2) PSOE.

SUPLEMENT DE CRÈDIT.- El Sr.Batle dona lectura a la següent proposta:

SUPLEMENT DE CREDIT 3/04

Per tal de realitzar despeses que no poden demorar-se fins el proper exercici, i no essent ampliable el crèdit consignat al pressupost de l'Ajuntament del 2004, d'acord amb l'art. 158 i següents de la Llei 39/88, de 28 de desembre es proposa:

Aprovar el següent suplement de crèdit:



149973 I



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

PARTIDES A SUPLEMENTAR

1 62212 Compra immobles 25.852 euros

TOTAL 25.852 euros

FINANÇAMENT:

43-62210 Poliesportiu Son Quint..... 25.852 euros

TOTAL..... 25.852 euros

El Sr. Antoni Vidal digue que el vot del seu grup seria a favor, però que restes ben clar que abans de cap contractació de projectes volien estudiar els mateixos i que s'havia de formar una comissió per tal d'estudiar el que s'havia de fer i com.

El Sr. Miguel bernal digue que era un tema prou clar, que els tècnics municipals havien de fer les propostes i després s'estudiarien abans de projectar-les.

Es sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

MOCIO PAS.PSM. Nou Hospital de Referència a Palma.- La Sra. Lourdes Noguera Bosch dóna lectura a la següent proposta:

NOU HOSPITAL DE REFERÈNCIA A PALMA

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Mitjançant un procediment del tot discutible, que avui està als tribunals, l'Ajuntament de Palma ha decidit ubicar el nou hospital de referència a un indret que afecta un bé importantíssim, i amb un expedient de declaració de BIC incoat, com és el monestir de La Real; que afecta les sèquies de la Vila i d'en Baster; i que afecta la vida tranquil·la de molts de ciutadans realins i d'un dels pocs entorn rurals que encara ens resten a Ciutat.

La ubicació del nou hospital a Son Espases, a un entorn rústic, causarà un greu impacte ecològic i patrimonial, i suposarà una urbanització creixent que modificarà les formes de vida de la zona.

A més, la substitució d'una reforma integral de Son Dureta per un hospital a Son Espases suposarà que els pacients no puguin ser atesos dins unes noves instal·lacions dins d'aquí anys –si s'hagués fet la reforma ja hauria una primera fase acabada-, suposarà un major cost –nou projecte, nou solar, edificacions més cares- que es pot xifrar en 20.000 milions de pessetes.



1499744

000209

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Cal recordar, a més, la incoherència del PP en aquest cas: quan estaven al Govern de l'Estat varen dir sí al projecte de reforma (va ser la mateixa Catalina Cirer, com a Delegada del govern, que va convidar a l'acte de col·locació de la primera pedra que finalment no es va dur a terme; i recordam també que en aquells era Delegat de l'INSALUD, l'actual Regidor d'Urbanisme de Cort i promotor de la nova ubicació, Rodrigo de Santos) i en arribar al Govern de les Illes Balears i a l'Ajuntament de Palma varen dir que el projecte no era bo.

És per tot això que presentam la següent proposta de resolució,

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

1.- El Ple de l'Ajuntament d'Esporles coneixedor de l'important entorn patrimonial i natural que suposa el Monestir de la Real, les sèquies de la Vila i den Baster, i els terrenys adjacents insta a l'Ajuntament de Palma i al Govern de les Illes Balears per tal que no es faci malbé aquest indret únic amb la construcció del nou hospital de referència de Mallorca.

2.- El Ple de l'Ajuntament d'Esporles insta al Govern de les Illes Balears a executar de manera immediata el projecte de reforma de Son Dureta, projecte que ja va ser consensuat entre totes les administracions implicades.

El Sr. Sebastià Coll del grup municipal PSOE digué que el seu vot seria favorable, i així ho havien manifestat a un plenari anterior quan es van parlar de la construcció d'un nou hospital, el seu grup ja es va decantar per la modificació de Son Dureta.

El Sr. Batle digué que el seu grup estava totalment d'acord amb el punt primer de la moció, que si es repassaven les entrades aquest ajuntament, ja s'estava tramitant per la Comissió Insular de patrimoni, protegir l'entorn del Monestir de la Real que per suposat ja estava protegit. Però d'acord amb el punt segon. Pel que demanava de votar per separat els dos punts.

El Sr. Miguel Bernat digué que el seu grup PP, en el seu programa, ja va manifestar la intenció de construir un nou hospital i restava clar ara que no canviaria d'opinió.

El Sr. Sebastià Coll digué que no acceptava la votació per separat dels punts de la moció.

El Sr. Vidal del PAS PSM digué que mantindrien tota junta la Moció.

El Sr. Batle digué que el seu grup estava d'acord amb el 1º punt però no amb el segon, per aquest motiu el seu vot seria contrari.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada amb el següent resultat:

- Sis (6) vots a favor, quatre (4) PAS.PSM i dos (2) PAS.PSM.
- Quatre (4) vots en contra PP.

MOCIÓ PAS.PSM. Proposta de normativa d'ús Centre de Dia.- El Sr. Miquel Enseñat dona lectura a la següent proposta:

MOCIÓ que presenta al Ple de l'Ajuntament d'Esporles el grup municipal PAS-PSM.



149975 I

000210



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Des que es va inaugurar el Centre de Dia, els usuaris de la sala d'activitats socio-culturals s'han trobat sovint amb la impossibilitat de realitzar una determinada activitat de grup perquè just a la mateixa hora hi havia programada una altra cosa.

Aquest problema es pot fer extensible a altres locals i instal·lacions que gestiona l'Ajuntament d'Esporles, com la Casa del Poble o les instal·lacions esportives de Son Quint i del C.P. Gabriel Comas i Ribas

Està clar que hi ha una manca de coordinació entre les activitats programades i els horaris adjudicats, així com també una manca d'alternatives per part de l'Ajuntament cap als usuaris quan organitza alguna activitat concreta que pel seu horari i ubicació afecta a un grup determinat de persones.

Per aquest motiu el grup Municipal PAS-PSM realitza al Ple de l'Ajuntament la següent proposta:

- Que en un període de dos mesos, els tècnics Municipal de les àrees de Cultura, Educació i Esports, redactin una proposta de normativa d'ús de les instal·lacions abans esmentades per tal de dur-la al ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació

El Sr. Miguel Bernat digue que li pareixia bé però que demanava de d'esmenar la moció en el sentit de en el lloc de ".....en un període de dos mesos....." que digues ".....tres mesos....".

El Sr. Miquel Ensenyat en nom del seu grup acceptar l'esmena.

És sotmet a votació la proposta amb l'esmena i és aprovada per unanimitat.

MOCIO PAS.PSM. Regulació Trànsit entrades Centre de Dia.- El Sr. Miquel Enseñat dóna lectura a la següent proposta:

El centre d'estades diürnes de l'Ajuntament d'Esporles realitza una funció social inestimable amb persones que per un motiu o un altre no es poden valer d'elles mateixes i necessiten del suport d'un equip de professionals. La cura i l'especial atenció tant d'aquest recurs com de la seva població usuària ha de ser per tant, un objectiu prioritari.

Actualment existeixen una sèrie de problemàtiques que dificulten l'accés per una part dels usuaris a les instal·lacions del centre d'estades diürnes i per una altra, dels serveis d'emergència en cas que la seva intervenció fos necessària.

D'altra banda la porta principal del local d'activitats socioculturals del mateix edifici està sovint bloquejada per cotxes que hi aparquen, la qual cosa dificultaria la immediata evacuació del local en cas d'emergència.

Per tots aquests motius, el Grup Municipal PAS-PSM presenta al Ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació la següent proposta:

Instar al Sr Batle, per tal de què ordeni la col·locació immediata de:



149976 I



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- a) Dues (2) reserves d'estacionament a la vora del Centre d'Estades Diürnes, amb un màxim de deu minuts per vehicle, per tal de facilitar l'acompanyament i recollida d'usuaris per part dels seus familiars.
- b) Una Reserva d'estacionament per a ambulàncies a la vora del Centre d'Estades Diürnes.
- c) La prohibició d'estacionament davant de la porta d'accés al local d'activitats socioculturals del Centre d'estades diürnes (Carrer Cotoner)

El Sr. Miguel Bernat digue que estava a favor de l'esmena, però que prèviament entenia que hi havia de haver un informe de la policia local d'Esporles, i afeixir al punt a) horari de Centre de Dia....." i en punt b) demanar de suprimir ".....dues places d'ambulància....." que només en restes una.

El Sr. Miquel Ensenyat digue que la seva Padrina havia estat usuari del Centre i quan la acompanya havia de telefonar a la policia, casi sempre i quan conseguia aparcar el cotxe, en ocasions havia de botar el paretò, ja que no hi havia les forquilles que s'han col·locat ara. Que s'havia preguntat en moltes ocasions que passaria si s'havia d'evacuar un usuari, i que havia estat la seva padrina qui havia hagut d'abandonar el Centre amb una ambulància i va ser molt difícil treure-la inclòs van haver de passar la camella per damunt un cotxe.

Per tant només acceptaria l'esmena de ".....en horari de Centre del Centre de Dia....", però que la col·locació havia de ser immediata. Respecta a les places d'ambulància acceptar que fos una reserva.

El Sr. Miguel Ensenyat digue que no tindria cap sentit votar en contra de la proposta.

És sotmet a votació la proposta amb l'esmena i és aprovada per unanimitat.

Moció PAS.PSM. Aire condicionat Centre de Dia.- El Sr. Antoni Vidal dona lectura a la següent proposta:

MOCIÓ que presenta al Ple de l'Ajuntament d'Esporles el grup municipal PAS-PSM.

Ara fa més de tres anys que es va inaugurar l'edifici del Centre de Dia.

La sala d'actes de baix, on s'hi fan moltes activitats diàries, no ha tingut mai aire condicionat, encara que té la instal·lació feta des d'un principi. Es ben sabut per tothom que a l'estiu fa molta calor, i que a l'hivern hi fa molt de fred. Això provoca la incomoditat dels usuaris, tots els esporlerins i esporlerines que anem allà per fer o per gaudir d'alguna activitat concreta.

En el Ple del passat mes de Setembre es van aprovar les diferents propostes d'enguany en relació al Pla d'Obres i Serveis, demanant com a segona opció la instal·lació de climatització del centre de dia, amb un pressupost d'execució d'uns 24.000 euros aproximadament.

Pensem que és un tema que s'ha de solucionar ara i que no podem esperar més temps una subvenció del Consell Insular.

També cal dir que en els pressuposts d'enguany de l'Ajuntament d'Esporles no es contempla cap partida pressupostària destinada a finançar la citada instal·lació però, en canvi, sí que inclou una partida de 24.000 euros destinada a les despeses que suposa



GOVERN DE LES ILLES BALEARS



l'encàrrec de quatre quadres a l'oli que reproduirien els retrats dels fills il·lustres d'Esporles.

Pensem que és molt més urgent i necessària la climatització del Centre de Dia que els quatre retrats a l'oli dels fill il·lustres d'Esporles.

I, per tot això, el grup municipal PAS-PSM a l'ajuntament d'Esporles proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següent

ACORD

Que la partida pressupostària destinada als quadres dels fills il·lustres se destini a la instal·lació de climatització de la sala d'actes del Centre de Dia.

El Sr. Miguel Bernat digué que aprovar aquesta moció seria anar en contra de les gestions fetes per a solucionar el tema.

El Sr. Sebastià Coll digué que estava en contra, ja que si estava en vies de solució, després que farien amb els diners que arribessin del CIM.

El Sr. Batle digué que estava pendent de parlar amb la Sra. Rosa Puig, per a saber quan s'aprovarien els pressupostos, i entenia que l'aire s'havia d'arreglar al seu moment, que pel que creia no podia a ser molt enfora. Que correcte no fer les pintures però no volia modificar la partida.

El Sr. Antoni Vidal digué que entenguessin la urgència del tema, però que així i tot deixaven el tema damunt la taula a l'espera de les converses.

Es deixa la Moció damunt la taula.

Moció PAS.PSM. Jornades d'Estudis Locals.- El Sr. Miquel Enseñat Riutort dóna lectura a la següent proposta:

MOCIÓ que presenta al Ple de l'Ajuntament d'Esporles el grup municipal PAS-PSM.

Investigar i donar a conèixer la nostra història es un fet enriquidor per la cultura del nostre poble que ajuda a protegir el nostre patrimoni cultural.

Si aquesta recerca surt dels estrictes àmbits universitaris per obrir-se a la participació de tothom interessat a participar-hi, mantenint els nivells d'objectivitat imprescindibles per realitzar una tasca adequada, es un fet que ajuda a popularitzar el coneixement del nostre poble i de la seva història.

En aquest sentit la realització de "Jornades d'Estudis Locals" ha esdevingut a tot Mallorca i a altres indrets una fita important. Els seus resultats han estat enormement positius als diferents pobles de Mallorca que s'han realitzat i s'estan realitzant.

Les "Jornades d'Estudis Locals" posen en coneixement dels participants i posteriorment, amb la seva edició, a tots aquells que estiguin interessats, el contingut de diversos estudis relacionats amb aspectes socials, educatius, artístics, musicals, científics... del poble. Son un important suport a la promoció del patrimoni i la història del municipi.

A Esporles, lamentablement, no s'han realitzat mai "Jornades d'Estudis Locals", tot i comptar amb la presència de diverses persones que col·laboren normalment en Jornades d'Estudis Locals d'altres pobles.



1499781



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per exemple, el procés d'industrialització del poble, tan pròxim en el temps, encara es poc conegut. La indústria a Esporles, tant el seu naixement com la seva desaparició, possiblement va significar el canvi més important sofert pel poble en el segle XX a tots els nivells: econòmic, social, cultural, urbanística,.... Alguns d'aquets aspectes podrien servir com a tema per a les primeres jornades. Encara som a temps de poder recollir les aportacions de persones que varen viure aquells moments.

Per tot això, el grup municipal PAS-PSM a l'Ajuntament d'Esporles proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següent

ACORD:

1) El Ple de l'Ajuntament d'Esporles manifesta la seva voluntat de promoure la realització de "Jornades d'Estudis Locals", de forma estable, així com fer possible l'edició de les aportacions realitzades. Les primeres jornades s'hauran de realitzar durant l'any 2005.

2) En el plaç de quinze dies es constituirà la "Comissió Especial per a la promoció e les Jornades d'Estudis Locals", formada per un representant de cada grup municipal i la bibliotecària com a tècnic municipal. Aquesta comissió serà l'òrgan municipal, delegat pel Ple, encarregat de tractar tots els temes relacionats amb la promoció de les "Jornades d'Estudis Locals" i d'establir la forma concreta de participació de l'Ajuntament en la promoció i organització de les "Jornades". En qualsevol cas, la participació de l'Ajuntament ha de ser, principalment, la de "promoure i ajudar amb recursos (personal, infraestructures, econòmics,...)". la constitució, composició o funcionament de dita comissió es farà d'acord amb lo previst al ROF per les comissions informatives (secció tercera del Títol IV).

El Sr. Sebastià coll digue que el seu grup no podia votar en contra, si no que s'havia d'afeigir a la proposta, no sense demanar-se quin seria el cost de l'edició d'aquests treballs. I quin era un punt en que es trobaven els treballs.

La Sra. Dolores Matas digué que la Bibliotecària de l'Ajuntament ja havia iniciat aquest treball de recerca, que ja s'estava fent aquest treball en molta d'il·lusió per part de la Bibliotecària els col·laboradors de la Biblioteca, que sempre es podia enriquir i millorar però no tornar a partir de zero.

Que entenia lògica una comissió científica, per tant demanar de canviar la comissió política del 2º punt per una comissió científica.

El Sr. Miquel Ensenyat digué que actualment encara es podia fer una recerca per sentir el testimoni de personatges que encara viuen i si s'espera es podria perdre aquesta referencia.

Respecta de les comissions entén que es lògic que hi hagi una comissió científica, però no es menys cert que es necessària una comissió política només per donar les directrius.

El Sr. Sebastià Coll digue que li agradaria conèixa el que ja s'està fent. Que no estava d'acord amb la comissió política, ja que entenia que eren els tècnics qui havien de fer feina amb el tema. I entenia que no s'havia d'actuar només a nivell local, si no que era convenient afegir-se al que s'estava fent a Mallorca.

El Sr. Pere Trias digue que tots el grups estaven parlant del mateix i que la comissió l'únic que havia de fer era parlar dels projectes igual com ara s'estava fent, que era una comissió que havia de morir un dia per donar començament el projecte veritable.

La Sra. Dolors Matas demanar d'esmenar la proposta en el sentit d'afegir el punt 2º, ".....constituir una comissió científica....." ".....en el plaç d'un mes aproximadament....."

És sotmet a votació la proposta amb l'esmena i és aprovada amb el següent resultat:

- Vuit (8) vots a favor, quatre (4) PAS.PSM i quatre (4) PP.



Moció PAS.PSM. Neteja Torrent.- La Sra. Lourdes Noguera Bosch, dona lectura a la següent proposta:

MOCIÓ que presenta al Ple de l'Ajuntament d'Esporles el grup municipal PAS-PSM.

Hi ha alguns trams dels torrents d'Esporles on hi ha un excés de brutor i vegetació. Donada l'època de l'any en la qual ens trobam, època de pluges considerables, trobam necessari la neteja dels torrents o al menys la neteja dels trams més bruts i en aquells llocs on la vegetació impediria el pas de l'aigua. Hi ha concretament el bocí de torrent de Na Sastre o de Son Cabaspre del final del carrer de la Pau on la vegetació ha tapat quasi completament el forat del pont. Per evitar mals majors i com a prevenció davant possibles pluges,

El grup municipal PAS-PSM a l'Ajuntament d'Esporles proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

1.- Que es demani a la Conselleria de Medi Ambient amb caràcter urgent la neteja dels torrents d'Esporles.

2.- Que si no és possible el punt anterior, que el personal de manteniment de l'Ajuntament d'Esporles netegi al menys els trams que poden ocasionar problemes greus en cas de pluges torrencials. I que les despeses que això pugui ocasionar vagin a càrrec de la Conselleria de Medi Ambient.

El Sr. Sebastià Coll digué que entenia que ja s'havia de haver fet net i que si no hi estava s'havia d'exigir que es fes, no era demanar, ja que entenia que era competència de organisme corresponent de la Conselleria de Medi Ambient i era aquesta que havia d'actuar i per tant no estava d'acord amb el punt 2º.

El Sr. Batle digué que aquest any IBANAT si havia fet la neteja del Torrent, cosa que no havia passat altres anys, ja que ho havia demanat durant els tres anys anteriors hi no havia aconseguit que li fessin. Però que era cert que s'havia deixat els dos trams apuntats i que podien resultar perillós.

Per tant entenia que s'havia de modificar la Moció en el sentit de que es fessin net els següents trams:

El Torrent de na Sastre des de el Pont de Sa Creu cap amunt.

I des de el carrer Major fins a Son Dameto.

I llevar el punt segon.

És sotmet a votació la proposta modificada en el sentit apuntat anteriorment i és aprovada per unanimitat.

El Sr. Batle informar el ple que la companyia titular del servei de transport regular Palma -Esporles havia canviat i actualment era Transunió. Que tenia un horari de autobusos més extens fins a 11 cada dia els feiners i els dissabtes diumenges.

Informar que havien rebut una subvenció de la Conselleria d'interior de 130.000 euros, superior el s'havia previst el pressupost de l'Ajuntament.

PRECS I PREGUNTES.-



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Sebastià Coll demanar que tenia entès que a la Unitat d'Actuació que es fa a la Vilanova hi havia un tros que no tenia amo. Que pensava fer l'Ajuntament? Demanar si el carrer s'obriria a pesar de tot?.

Miquel Ensenyat demanar:

Quan se l'intregaria el llistat de pel·lícules prohibides, com la pelota vasca ?

Quan és reunirà la comissió d'investigació del camp de futbol ?

Demanar al respecte de la subvencions rebudes per a famílies monoparentals ?

Demanar un aclariment de les obres d'obertura del carrer de la vora de les escoles, que els pares i professors ja havien manifestat les seves queixes i al final es van confirmar els seus temors, la paret va caure i sort i va haver que no era en dia feiner i no va prendre mal ningú. No es pot entendre que l'ajuntament estigui més a favor dels constructors que dels esporlerins.

El Sr. Jordi Carrió demanar:

Que si les 19 hores era el més adient pel tancament del Centre de Dia?.

Si s'havia pensat que fer amb el cipresos del camp de futbol, ja entenien que les fulles dels mateixos podien fer prendre mal a la gespa que s'estava instal·lant ?

Que si les pareixia correcte les 7 ½ del matí per tancar als carrers, per motius d'obres etc. ? ja que es quan la gent te més presa i es veu obligada a voltar, degut en que es troba amb la desagradable sorpresa de que s'ha tancat un a altre carrer.

Demanar que passava amb l'informe de la policia local que pareixia que a tot el clos urbà al camions podien ser de 21 tones, quan el plenari havia acordat que dins el casc antic fossin 13.?

El Sr. Batle respongué al voltant de la pel·lícula que estava regulat i que conseguiria que hi penses i li portaria.

Respecta del carrer de ca l'Amet digué que no hi havia cap problema les obres no estaven acabades i l'expropiació iniciada , que s'estava fent feina amb el projecte i que pareixia que el mes de desembre entreria el projecte, que no hi havia res aturat.

Respecte de l'horari del Centre de Dia, que amb el nou l'horari del bus ja no seria igual, que sempre es poden fer més esforços per millorar, que de moment s'havia fet aquest d'augmentar l'horari, i les coses no es podien fer totes amb un dia.

Pel que feia els cipresos digue que efectivament era un problema, que havien pensat amb ell, que no les podien tallar, que el Sr. Jaume Capel estava estudiant el tema, en principi tenia prevista una tela per evitar el que es pogués que les fulles entressin el camp però que era difícil d'arreglar.

El Sr. Miguel Bernat respongué:

Es cert que les obres al costat de les escoles causen més molèsties sí cap que les altres, que ja el plenari anterior havia explicat les mesures que s'havien pres i com tota obra seguia el seu pla de seguretat.

També volgué posar en coneixement de la corporació, que s'havien de iniciar les obres per a la construcció del nou centre d'educació infantil, i digué que això causaria noves molèsties, però que se intentaria entre tots els efectats cercar la solució més adient per causar les menys possibles , però que era conscient de que no es podien evitat aquestes totalment.

Respecta del tonatge dels camions digué que a l'informe havia restat ben clar que era el Batle qui havia de resoldre.

Que a la reunió amb els transportistes havia restat clar el tonatge accepta uns quants carrers com sa Pansa, Balladors, que havien quedat en 14 tones.

Pel que feia al tancament dels carrers a les 7,30 del mati averiguaria el cas.

El Sr. Sebastià Coll demanar per l'estudi dels danys als carrers.

El Sr. Miguel Bernat contestar que estava previst que els efectats abans de donar-les el final d'obra, se'ls fes arreglar els danys.

La Sra. Dolores Matas que l'horari del Centre de Dia no va ser allargat fins aquesta hora per què sí, si no partint d'un estudi que s'havia fet dels usuaris i possibles usuaris, d'acord que quant més es prolongui l'horari més bon servei es dona, però no tot es pot fer

366



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

amb una vegada, ara mateix s'ha fet aquest esforç, no vol dir que més endavant si tot rutlla com toca no es pugui allargar i donar millor servei. També digué que s'havia de tenir en compta que els horaris dels buses també havien canviat.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint-i-dues hores, el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-Plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 25 de novembre de 2004.

El Batle La Secretària.

149981 I

000216



colorchecker CLASSIC

+

+



x-rite



+