AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

DILIGENCIA

Es fa constar que el present llibre d'actes corresponents a les Actes de l'Ajuntament Plenari durant l'any 2016, s'inicia amb el foli timbrat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears nombre 0605501 fins al nombre 0605689 que es destinen a les Actes de l'Ajuntament Plenari des de el 26 de gener de 2016 al 20 de desembre de 2016, d'acord amb el que estableix l'article 198 del Reglament d'Organització Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Puigpunyent 30 de desembre de 2016

La Secretaria-Interventora

Signat Margalida Mulet Cañellas

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 26 DE GENER DE DOS MIL SETZE

Dia: 26 de gener de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr.Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascon	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP

No assisteixen:

Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Aprovació de l'acta de la sessió celebrada el dia 29 de desembre de 2015

Per unanimitat es aprovada l'Acta de la sessió anterior del dia 29 de desembre de 2015

2.- Cessament de la tresorera Sra. Margalida Morell de conformitat amb l'article 92 bis de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, segons redacció donada per l'article 3 del RDL 10/2015 d'11 de setembre.

Per part del Sr Batle s'efectua la explicació de que segons l'Informe emès per la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques, l'article 92 bis 1 b de la Llei 7/1 985, de 2 de abril, reguladora de les bases del règim local, estableix que les funcions de tresoreria, entre d'altres, són funcions necessàries en totes les corporacions locals, la responsabilitat administrativa de les quals està reservada a funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

L'apartat 2 c del mateix article, en la redacció de l'article 3 del Reial decret llei 1 0/201 5,. de 1 de setembre, pel qual es concedeixen crèdits extraordinaris i suplements de crèdit en el pressupost de l'Estat i s'adopten altres mesures en matèria d'ocupació pública i d'estímul a l'economia, atribueix al personal funcionari d'administració local amb habilitació de caràcter nacional que pertany a la subescala de secretaria intervenció, les funcions de control i fiscalització interna de la gestió

economico-financera i pressupostària, i la comptabilitat, la tresoreria i la recaptació, a més de la fe pública i l'assessorament legal preceptiu, pròpies de la secretaria.

En conseqüència, queda clar amb aquesta notificació normativa que les funcions de tresoreria no poden ser exercides per un regidor, com passava majoritàriament en ajuntaments amb la secretaria de classe tercera.

El mes d'octubre passat el Ministeri d'Hisenda ¡ Administracions Públiques va dictar uns criteris sobre l'aplicació de la modificació de l'article 92 bis.

D'acord amb aquests criteris, mentre no s'aprovi el reglament que reguli el règim jurídic del personal funcionari d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, el desenvolupament de les funcions de tresoreria en municipis de menys de 5.000 habitants es podrà articular d'alguna de les formes següents:

1. Mitjançant una agrupació de tresoreria, que hagi estat establerta per la comunitat autònoma corresponent.

2. Mitjançant un lloc de col·laboració, reservat a personal funcionari d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

3. Mitjançant un altre funcionari d'administració local amb habilitació de caràcter nacional que pertanyi a un altre municipi, amb una acumulació de funcions amb les del seu lloc habitual.

4. Mitjançant el consell insular corresponent, que assumeixi aquestes funcions mitjançant els serveis d'assistència tècnica (s'ha de tenir en compte en aquest sentit el que estableix la disposició transitòria setena de la Llei 27/201 3, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibiiitat de l'Administració local, en la redacció que en fa la disposició final segona de la Llei 18/2015, de 9 de juliol, per la qual es modifica la Llei 37/2007, de 16 de novembre, sobre reutilització de la informació del sector públic.

5. De forma transitòria, amb la finalitat de garantir l'actuació de l'entitat local, en els casos en què no sigui possible aplicar cap deis criteris assenyalats, i mentre no se n'articuli algun, la mateixa persona podrà desenvolupar les funcions de secretaria, intervenció ¡ tresoreria. El mateix criteri és d'aplicació als secretaris interins de les entitats locals.

Efectuat lo qual, i per unanimitat es va acordar:

PRIMER.- Efectuar el cessament de la Sra. Margalida Morell de conformitat amb l'article 92 bis de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, segons redacció donada per l'article 3 del RDL 10/2015 d'11 de setembre.

SEGON.- Anomenar a la Sra. Margalida Mulet Cañellas, Secretaria-Interventora amb habilitació de caràcter nacional tresorera d'aquesta Corporació mentre no s'aprovi el reglament que reguli el règim jurídic del personal funcionari d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, de forma transitòria, amb la finalitat de garantir l'actuació de l'entitat local,

TERCER.- Publicar aquest acord al BOCAIB i notificar a les interessades i entitats bancàries amb las que aquest Ajuntament té obertes comptes, pel seu coneixement i efectes oportuns

3.- Acceptació de la renuncia del Jutge de Pau titular Sr. Ramón Serna Mas com a jutge titular de Puigpunyent

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per part del Senyor Batle, es procedeix a donar compte de que , el Senyor Ramón Serna Mas, actual jutge de pau, en data 30 de desembre RE 20151 va presentar la seva renuncia a l'esmentat càrrec per motius de salut, efectuat lo qual per part d'aquest Ajuntament plenari, i per unanimitat es va acordar:

Primer.- Acceptar la seva renuncia, agraint-li els serveis prestats a aquest Municipi durant tants d'anys.

Segon.- Notificar el presents acord a l'interessat i a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears pel seu coneixement i efectes oportuns

4.- Convocatòria del procés d'elecció del Jutge de Pau Titular

Vista la renuncia del Senyor Ramón Serna Mas com a jutge titular d'aquest Municipi, per part d'aquesta Corporació, i per unanimitat es va acordar:

PRIMER.- Obrir convocatòria pública a fi d'elegir persona idònia per cobrir l'esmentat càrrec, de conformitat amb el que disposen els articles 99 a 103 de la Llei Orgànica del Poder Judicial i el Reglament 3/ 95 de 7 de juny , mitjançant publicació al BOCAIB i pàgina web d'aquest Ajuntament a fi de que les persones interessades presentin la instància corresponent en el Registre General de l'Ajuntament en el termini de 15 dies naturals comptats a partir de la publicació al BOIB

Els interessats hauran de fer constar en la instància que reuneixen tots els requisits exigits a la data del tancament de presentació de les mateixes , i així mateix hauran d'adjuntar documentació acreditativa de l'al·legat en la instància i demostrativa de la inexistència d'incapacitat o incompatibilitat.

SEGON.- Notificar el presents acord a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears pel seu coneixement i efectes oportuns

5.- Decrets de Batllia del 398/2015 al 20/2016

Per part dels Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE es demanen els següents aclariments del Decrets de Batllia:

DECRET DE BATLIA NÚMERO 0003/2016

El Sr. Ignacio Luis Hernandez Sans en data 21 de desembre de 2016 va demanar l'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica corresponent al vehicle matrícula 5778-FZT donat que pateix un grau de discapacitat del 45%, i no s'el va poder concedir fins que l'Ajuntament no va comptar amb el certificat acreditatiu del grau de minusvalidesa expedit per la Conselleria de Salut, Família i Benestar Social, Direcció General de Família, Benestar Social i Atenció a Persones en Situació Especial del Govern de les Illes Balears.

DECRET DE BATLIA NÚMERO 005/2016

Demana sobre el pagament de 50 € al Senyor Sergi Beltrán Font , contestant-li la Sra. Immaculada Riera Matas de IPG que es tracta de les despeses de benzina, cotxe i carrossa de la Cavalcada dels Reis de Galilea.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Senyor Deudero del PP sol·licita aclariment del
DECRET DE BATLIA NÚMERO 0400 /2015

1348	Esteve Mestre	21	03-12-15	2390,30	Honoraris projecte Can Perró

Contestant-li el Senyor Batle que es tracta del pagament dels honoraris del projecte de l'obra municipal de la xarxa de clavegueram del camí de Can Perró de Galilea

6.- Control de l'equip de govern , actes de la Junta de Govern Local dels dies 22 i 29 de desembre de 2015 i 7 i 14 de gener de 2016

Per part del Sr. Toni Marí del grup PSIB-PSOE es fa la següent pregunta:

1.- De l'acta del dia 14 de gener referent a la contractació d'una treballadora familiar d'atenció domiciliaria. Contestant-li la Sra. Margalida Morell que, donada la renovació del conveni amb la Conselleria, i esgotat el termini pel qual podia ser contractada l'actual treballadora, s'ha fet una oferta a través del SOPIB per fer una nova contractació que cobreixi aquest conveni , de manera temporal i amb les mateixes condicions que l'anterior.

El Sr. Deudero del PP , sol·licita aclariment de l'acord de l'acta del dia 7 de gener sobre la modificació de la contractació dels arquitetes municipals, a lo que li contesta el Senyor Batle, que, degut a que la Sra. Rosa Albertí Oliver va deixar de prestar els seus serveis per aquest Ajuntament per voluntat pròpia a partir de dia 8 de gener de 2016, per tal de que el servei no se vegi afectat i una vegada donada audiència a l'altre tècnic municipal, Senyor Tomeu Riutort, el qual ha manifestat la seva conformitat, per raons d'interès públic, s'ha produït aquesta modificació, tenint en compte que aquesta no altera els Plecs de Condicions aprovats, ni la creació de nous serveis a desenvolupar pel Tècnic contractat. En la actualitat s'està fent feina per fer una nova convocatòria de la plaça

7.- Torn d'urgència

A continuació, per unanimitat es declarada l'urgència i inclòs a l'ordre del dia el següent punt:

Nomenament representants Municipals en el Patronat Municipal d'esports:

Per part del Senyor Joan Planells, Regidor d'esports, es proposa com representants Municipals en el Patronat Municipal d'esports, de conformitat als seus Estatuts a les següents persones.

Sr. Joan Miquel Tramulles
Sr. Oscar Borràs
Sr. Miquel Andreu

Efectuar lo qual, per part d'aquest Ajuntament Plenari i per unanimitat es va acordar:

PRIMER.- Aprovar l'esmentada proposta
SEGON.- Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes oportuns

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

8- Precs i Preguntes

Per part del Senyor Batle es dona compta del

DECRET DE BATLIA NÚMERO 23/2016

Que diu:

Atès que en data 22 de gener de 2016, per escrit RE 091/2016 ,per part de la Senyora Marissa Pia i Isern, amb document d'identitat 43478540F, exercint com a Secretària General del partit Independents de Puigpunyent i Galilea, es va comunicar a aquesta Batllia que, la Senyora MARGALIDA MORELL MARTORELL, regidora de L'Ajuntament de Puigpunyent i portaveu del Grup Independent, presenta la seva renúncia com a portaveu del grup

Atès que al mat5eix escrit sol·licita que es nomeni nova portaveu a la Senyora Margalida Immaculada Riera ¡ Matas, com a del partit independents de Puigpunyent i Galilea

RESOLC:

PRIMER.- De conformitat amb els articles 23 i següents del ROF, acceptar la renuncia com a portaveu del GRUP municipal IPG de la Sra. Margalida Morell Martorell i anomenar nova portaveu de l'esmentat grup a la Senyora Immaculada Riera Matas

SEGON.- Que es doni compte d'aquest Decret a l'Ajuntament Plenari a la primera sessió que per aquest es celebri

Quedant assabentats els assistents de l'anterior

A la pregunta efectuada pel Sr. Toni Marí del grup PSIB-PSOE a un plenari anterior, en quant a la devolució efectuada pel Decret 375/2015, el Senyor Batle explica que es tracta d'u8na reclamació per la qual es sol·licitava una nova lectura per canvi de tram segons l'ordenança aprovada

En relació a la proposta efectuada pel Sr. Toni Marí del grup PSIB-PSOE damunt el canvi de tràfic de la plaça, per part del Senyor Batle s'informa de que ja es disposa de l'informe de la Policia Local damunt el particular, i que el proper dia 28 es té concertada una cita amb el director general de carreteres per tractar d'aquest punt.

El Senyor Toni Marí demana una copia de l'informe del policia

Per part del Senyor Batle es dona compta de que el proper dia 29 de gener a les 11 hores a la seu de la FELIB hi ha una presentació d'uns cursos de formació dels nous regidors electes i que el programa s'ha enviat per correu electrònic

El Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE manifesta que el seu grup no rep els correus

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La Sra. Margalida Morell de IPG manifesta damunt les informacions aparegudes de que s'ha detectat un abocament incontrolat d'uralita al Parc Verd, es cert, igual de que apareixen constantment residus no permesos. Això es un tema que ja s'ha solventat, però del que considera que tots es regidors haurien de procurar ajudar per que funcioni correctament en benefici del poble.

El Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE diu que es l'equip de govern que ha d'estar motivat per saber d'on ve això i controlar-lo

El Senyor Batle diu que això s'ha de prendre amb tranquil·litat. L'empresa responsable de la retirada així ho ha transmès. S'ha fet una neteja de terres. L'abocament no l'ha fet ni l'Ajuntament ni el seu personal sinó un veïnat de la mateixa manera que s'ha trobat de vegades aquests restes a altres indrets del terme

El Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE agraeix als IPG l'aclariment efectuat a instància del PSOE

El Senyor Batle manifesta que sempre s'han donat totes les explicacions i aclariments que s'han demanat

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hora i quaranta-cinc minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS - INTERVENCIÓ

El Secretari- Interventor en funcions

Josep Ramon Marquès

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 23 DE FEBRER DE DOS MIL SETZE

Dia: 23 de febrer de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr.Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascon	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Aprovació de l'acta de la sessió celebrada el dia 26 de gener de 2015

S'aprova per unanimitat l'Acta de la sessió anterior

2.- Manifest del Dia Internacional de la Dona

Es procedeix a llegir el manifesta de l'Institut Balear de la Dona que diu:

El 8 de març, la comunitat internacional commemora el Dia Internacional de la Dona. És el dia en què es reconeix a la dona la lluita per la defensa dels seus drets mitjançant el llarg camí cap a la igualtat i la seva contribució al progrés, a la pau i al desenvolupament.

Les Nacions Unides començaren a celebrar el Dia Internacional de la Dona el 8 de març de 1975 i, de llavors ençà, aquesta commemoració ha assolit una dimensió global promoguda pel moviment internacional de les dones i pels compromisos polítics en matèria d'igualtat de gènere i, de manera especial, gràcies a les quatre conferències mundials sobre les dones.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Des d'una perspectiva temporal, podem identificar avenços en les condicions laborals, en els drets jurídics, en l'assoliment de càrrecs de responsabilitat en tots els àmbits, en el compromís de treballar contra les formes de discriminació i de violència cap a les dones i en la defensa dels seus drets inalienables.

La mateixa perspectiva també ens permet reflexionar sobre les dificultats que encara trobem en el camí cap a la igualtat: es manté la bretxa salarial entre dones i homes pel mateix treball; quasi dues de cada tres persones adultes analfabetes són dones; només el 19 % dels escons legislatius són ocupats per dones; la feminització de la pobresa; la desigualtat en l'accés de les dones a l'educació, la capacitació, la ciència i la tecnologia; l'impacte de la violència masclista, etc.

Des de l'Institut Balear de la Dona, volem estimular el compromís en la proclamació i defensa dels principis d'igualtat de tracte i d'oportunitats en el conjunt de les activitats dels poders públics, perquè la societat no pot desaprofitar la meitat d'aquest potencial. Necessita la contribució i el talent de tothom, homes i dones.

Per tot això,

MANIFESTAM

— Que reafirmarem el compromís polític en la defensa dels principis d'igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en el conjunt de les activitats que dugui a terme aquesta corporació.

— Que incorporarem l'estratègia de la perspectiva de gènere a la pràctica de totes les intervencions públiques, no només com a manera de corregir les desigualtats i les discriminacions que es detectin, sinó com a millora del funcionament i de l'eficàcia d'aquestes polítiques.

— Que promourem un pla d'igualtat amb objectius, actuacions i mesures per a la posada en marxa i l'execució de polítiques d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes. Aquesta planificació ha de preveure, en la mesura que sigui possible, els recursos suficients per a la implementació del Pla.

— Que ens comprometem "Per un planeta 50-50 el 2030: fem el pas per a la igualtat de gènere, l'apoderament i els drets humans de les dones" (tema del 2016 d'ONU Dones).

La Sra. Margalida Morell de IPG manifesta que ja s'està posant en marxa el Pla d'igualtat

Dit Manifest es aprovat per unanimitat

3.- Adhesió a l'hora del planeta 2016

Es procedeix a llegir el formulari de WWW Espanya, sobre adhesió a l'hora del planeta que diu:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La Hora del Planeta 2016 servirá para demostrar que hemos empezado a actuar y que, juntos, somos parte de la solución al cambio climático.

Ya existe un acuerdo político y conocemos las soluciones para luchar contra el calentamiento global. Por eso no hay ni un minuto que perder. La Hora del Planeta de WWF pretende implicar a más de mil millones de personas y movilizar a 7.000 ciudades del mundo para demostrar el apoyo global a la acción contra el cambio climático apagando las luces de sus principales edificios y monumentos.

Le pedimos que su municipio se vuelva a unir este año y empiece a actuar en favor del clima para evitar que el planeta aumente su temperatura hasta un punto en que se produzcan daños irreversibles para la naturaleza, la economía y la salud de todos.

El próximo 19 de marzo, de 20:30 a 21:30, es el momento de apagar la luz y cambiar por el clima.

Los 100 primeros ayuntamientos que se adhieran a la Hora del Planeta 2016 recibirán, junto con el material de la campaña, 5 camisetas.

COMPROMISO DE ADHESIÓN

Por medio de la presente, l'Ajuntament de Puigpunyent se adhiere a la campaña la Hora del Planeta, comprometiéndose a lo siguiente:

1. Apagar las luces de:

Plaça de l'Ajuntament, Plaça de Son Bru, Edifici Ajuntament, Casa de Cultura, Sa Serradora, Col legi Públic Puig de na Fátima, Escoleta Municipal Ses Alzinetes, Poliesportiu Municipal de Puigpunyent, Parc Verd, Plaça de sEscopidor de Galilea i Edifici Polivalent de Galilea

durante la Hora del Planeta, el 19 de marzo de 2016, de 20:30 a 21:30.

2. Difundir la iniciativa entre los ciudadanos a través de redes sociales y medios de comunicación, invitándoles a ahorrar energía.

Efectuat lo qual, per part d'aquesta Ajuntament plenari i per unanimitat es va acordar:

Adherir-se al compromís i efectuar l'apagament de l'enllumenat municipal als llocs i hores indicats a l'esmentat compromís

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

4.- Informació sobra la campanya de mesures d'estalvi d'aigua

Per part del Senyor Batle s'informa que, degut als problemes de sequera que hi ha a tot el Mediterrani, i que es evident que afecten al Municipi de Puigpunyent, s'han previst una sèrie de mesures per evitar en lo possible la incidència negativa d'aquesta sequera el pròxim estiu.

També s'ha tingut una reunió amb la Consellería de Medi Ambient a efectes de tractar sobre el particular

S'ha constatat que a nivell de Puigpunyent el nivell des pous de la xarxa comparativament es inferior a altres anys, baldament els dos pous amb mes cabdal no tenen una baixada tant important, i per altra banda s'ha donat una millora amb el darrer dia de pluja, aleshores es problema no es grau, però si pot ser greu a un futur.

Ses properes setmanes es fera una campanya de sensibilització als usuaris. Sa politica es de donar aigua solsament en urbà, baldament s'hagi donat per raons especials qualcuna escomesa en rústic. També s'ha iniciat una campanya d'atenció a les fuites d'aigua. Sa xarxa municipal es una xarxa que a zones ha quedat antiquada. S'ha iniciat la substitució d'alguns trams com per exemple el de na Beltrana, però es segur que es trobaran fuites, com per exemple a la piscina municipal. Avui a l'assemblea de Batles s'ha fet una valoració perquè es vol fer una línea de subvencions per incentivar les xarxes.

Per part de l'equip de govern s'està fent feina per un esborrany d'ordenança municipal que contempli talls per excessiu consum o sequera . S'estan detectant possibles consums exagerats, de fet el 90% dels abonats facturen entre el tram 1 i el 2, i solsament uns 25 abonats facturen trams superiors fins al tram 4 . No es tracta d'un tema de dobles , si no de repartiment adequat, d'aquesta manera es podrà elaborar un pla d'emergència en cas de sequera.

Per altra banda a la reunió amb la Conselleria es va plantejar la funció d'aquesta. S'estan fent canalitzacions per fer arribar aigua dessalada a pobles de l'interior de Mallorca i costaners. La ventatja de l'aigua dessalada es que per ser aigua neutra es pot mesclar per millorar la qualitat d'altres. El dia 7 de març està prevista una reunió amb el Senyor Miquel Vidal per contemplar la possibilitat de que Puigpunyent pugui carregar camions d'aigua dessalada, per reforçar els aqüífers municipals.

El futur de ses Illes passa per una bona gestió de l'aigua i detectar el màxim de fuites, però aixi i tot mai es pot garantir que no existeixin problemes.

El Senyor Deudero del PP pren la paraula i diu que en primer lloc el Pla d'estalvi i el Pla d'actuació en cas de sequera es un format cíclic que històricament sempre ha estat així, l'important es que el Pla sigui general i amb visió de futur. En segon lloc que Puigpunyent es un dels municipis que no està dins la xarxa, per lo qual s'hauria de aconseguir el mateix preu del municipis que estan dins la xarxa.

El Senyor Batle explica que el problema de Puigpunyent es el transport que ha d'esser especial pel poble, lo qual encareix el preu del subministrament , per altra banda hauria d'haver un compromís de consum estable durant tot l'any, però lo que es evident que s'ha de lluitar al màxim pels interessos de Puigpunyent per poder

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

garantir el futur del subministrament de l'aigua, al mateix nivell i avantajes que els altres municipis

5.- Donar compte Decret 46/2016 sobre delegació per a la gestió del nucli de Galilea en favor del regidor Sr. Francesc Canyelles Marquès

Es dona compta del Decret que diu:

DECRET DE BATLIA NÚMERO 046/2016

De conformitat amb el que estableixen els articles 43 i 44 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, així com els articles 20 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i atesa la necessitat de formalitzar l'organització i estructura del govern municipal, per tal d'agilitzar els serveis corresponents.

Atès que mitjançant decret de Batlia 184/2015, de data 17 de juny de 2015 es va dur a terme la delegació de la gestió de les diferents àrees en favor dels diferents regidors de l'equip de govern municipal.

Atès que el Batle es va reservar per a sí l'àrea del nucli de Galilea (festes, manteniment, aigua, clavegueram, obres municipals, biblioteca i oficina municipal de Galilea).

Atès que per tal de dur a terme una millor i més propera gestió d'aquesta àrea es considera necessari efectuar una nova delegació d'atribucions

RESOLC:

PRIMER.- Efectuar la delegació per a la gestió del nucli de Galilea (festes, manteniment, aigua, clavegueram, obres municipals, biblioteca i oficina municipal de Galilea) en favor del regidor Sr. Francesc Canyelles Marquès

SEGON.- Donar compte del present decret al Ple de la corporació en la primera sessió que es celebri, notificar-ho als interessats i ordenar la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. Tot això, sense perjudici de la seva efectivitat des de que es dicti la present resolució.

Quedant els presents assabentats de l'anterior

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

6.- Moció del grup Municipal PP sobre LA TARIFA DE TRACTAMENT DE LLOTS

Es procedeix a llegir la moció del grup PP que diu:

El Grup municipal del Partit Popular de PUIGPUNYENT I GALILEA EL GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT d'acord amb el que preveu el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent MOCIÓ SOBRE LA TARIFA DE TRACTAMENT DE LLOTS.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Consell de Mallorca, en Ple celebrat el 14 de gener de 2016, va aprovar una pujada de la tarifa de tractaments de llots de depuradora. Aquesta pujada de les taxes suposarà una pujada del cànon de sanejament de les aigües, cosa que haurà de provocar un augment en els rebuts. A més sa llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, en el seu article 18 fa referència als llots d'estacions depuradores i estableix que en el procediment d'aprovació d'aquesta tarifa específica s'ha de garantir, en tot cas, la participació dels productors dels llots, que són les entitats gestores de les estacions depuradores d'aigües residuals, i s'ha de calcular segons els costs reals del tractament dels llots, sense incloure altres conceptes.

La nova tarifa de fangs per al 2016 ha estat aprovada inicialment, sense compliment del que estableix l'art. 18 de l'esmentada llei 13/2012, sense comunicar prèviament i donar audiència a l'Ajuntament en el procés d'elaboració de la mateixa. Sa Llei 13/2012 preveu a l ' article 18.2 garantir que els productors de fangs participessin en el procés d'aprovació de la tarifa, i no es refereix al termini ordinari d'al·legacions, sinó a la possibilitat de revisar els expedients de la tarifa i revisar els costos efectius de la mateixa, per a poder fer aportacions si fos el cas, abans de la seva aprovació definitiva.

Així mateix, des del Consell de Mallorca han tramitat aquesta pujada impositiva al·ludint a la necessitat de recalcular de la taxa, però, ni l'empresa que realitza el tractament ni els productors havien demandat en cap moment el seu augment o recàlcul. Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'Adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- L'Ajuntament de Puigpunyent insta al Consell de Mallorca a que paralitzi l'aprovació inicial de la tarifa de fangs i que torni a iniciar el procediment ajustant-se al que determina la Llei 13/2012.

SEGON.- L'Ajuntament de Puigpunyent insta al Consell de Mallorca a la congelació de la tarifa de fangs.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

TERCER.- En cas de que es dugui a terme aquesta pujada definitivament, l ' Ajuntament de Puigpunyent insta al Govern de les Illes Balears que sigui la Direcció General de Recursos Hídrics la que assumeixi els costs.

La Sra. Margalida Morell de IPG intervé i diu que el seu grup votarà en contra ja que troba que es la tramitació correcta que s'explica a un document de la Direcció Insular de Residus que llegeix i que consta a l'Ajuntament

Tarifa de tractament de llots de depuradora

Quin procediment s'ha seguit per a aprovar inicialment la tarifa de tractament de llots?

El procediment seguit ha inclòs les passes següents:

1. Informe de l'economista de la DIR i l'escrit de la directora insular, ambdós de data 14 de juliol de 2015, sol·licitant aclariments i documentació complementària respecte de la proposta de tarifes RSU 2016.
2. Escrit de Tirme, SA amb registre d'entrada núm. 22.347, de 10 d'agost de 2015, presentant una primera proposta de tarifes de RSU pel 2016.
3. Escrit de la directora insular de 20 d'octubre de 2015, sol·licitant aclariments i documentació complementària respecte de la proposta de tarifes RSU 2016.
4. Escrit de Tirme, SA, amb registre d'entrada núm. 29.378, de 29 d'octubre de 2015.
5. Informe del cap de servei tècnic de la Direcció Insular de Residus i de l'economista de 23 de novembre de 2015.
6. Audiència al concessionari i la seva resposta de data 9 de desembre de 2015 formulant al·legacions.
7. Informe del Cap de Servei Jurídic de la DIR de 10 de desembre de 2015.
8. Informes del cap de servei tècnic de la Direcció Insular de Residus i de l'economista de 10 de desembre de 2015.
9. Audiència al concessionari realitzada el 10 de desembre de 2015 i la seva conformitat de data 11 de desembre de 2015.
10. Informe del Cap de Servei Jurídic de la DIR d'11 de desembre de 2015.
11. Informes d'Intervenció General de 21 de desembre de 2015 i 22 de desembre de 2015.
12. Elevació al Ple del Consell de Mallorca de la proposta d'acord per part de la consellera executiva del Departament de Medi Ambient i acord del Ple del Consell de Mallorca en sessió de data 14 de gener de 2016 d'aprovació de:
    - la revisió ordinària de la tarifa específica pel tractament dels llots procedents d'estacions depuradores d'aigües residuals per l'exercici 2016 per un import de 97,62€/tona (IVA del 10% exclòs).
    - la revisió extraordinària de la tarifa específica pel tractament dels llots procedents d'estacions depuradores d'aigües residuals per l'exercici 2016 que suposa la minoració de 15,81€/tona (IVA del 10% exclòs), per variació en la gestió dels costos prefixats per a l'explotació de les distintes instal·lacions, en base al punt vuitè de l'Estudi Econòmic Financer annex a la modificació del contracte de 21 de maig de 1992 amb Tirme, SA, relatiu al servei de gestió de residus urbans de Mallorca (Acord de Ple de 9 de maig de 2013).

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

13. En conseqüència dels dos punts anteriors, s'aprovà inicialment la tarifa específica pel tractament dels llots procedents d'estacions depuradores d'aigües residuals per a l'any 2016 per import de 81,81€/tona (IVA del 10% exclòs).

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Com es pot participar a l'aprovació de la tarifa?

L'acord del Ple es sotmet a **exposició pública** per un període de 20 dies hàbils comptadors a partir de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB núm. 10, de 21 de gener de 2016) en aplicació de l'article 86 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Durant aquest període l'expedient estarà a disposició dels interessats a la Direcció Insular de Residus del Departament de Medi Ambient, c/ General Riera , 111 de Palma de Mallorca.

L'Acord aprovatori serà considerat com a definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública i entrarà en vigor a partir de la publicació de l'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Durant el període d'exposició pública es donarà audiència per un termini de 15 dies hàbils, en aplicació de l'article 84 de la Llei 30/1992, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i de l'article 18 de la Llei 13/2012, als productors dels llots, que són les entitats gestores de les estacions depuradores d'aigües residuals, a més del dret que tenen a formular al·legacions en el període d'informació pública.

Una vegada aprovades definitivament les tarifes corresponents a l'any 2016 romandran vigents mentre no siguin objecte de revisió.

Què diu sobre el tractament dels llots d'EDAR i la tarifa l'article 18 de la Llei 13/2012?

Article 18
Llots d'estacions depuradores d'aigües residuals
1. El tractament dels llots procedents de les estacions depuradores d'aigües residuals previst en el Pla director sectorial per a la gestió dels residus urbans de Mallorca, que no es poden rebutjar, requereix el pagament d'una tarifa especifica que ha d'abonar el productor i que ha de ser prèviament aprovada pel Consell Insular de Mallorca.
2. En el procediment d'aprovació d'aquesta tarifa especifica s'ha de garantir, en tot cas, la participació dels productors dels llots, que són les entitats gestores de les estacions depuradores d'aigües residuals, i s'ha de calcular segons els costs reals del tractament dels llots, sense incloure-hi altres conceptes.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Es compleix el previst a la Llei 13/2012 pel que fa a la participació?

L'article 18.2 s'acompleix des del moment en què, per aprovar definitivament la tarifa s'obri el termini d'audiència de 15 dies hàbils als productors de llots, que són les entitats gestores d'aigües residuals, a part del dret que tenen a formular al·legacions en el període d'informació pública.

Hi ha alguna diferència amb el tràmit seguit per a l'aprovació de la tarifa de 2015?

No consta a l'expedient d'aprovació de la tarifa de l'any anterior ni a la publicació de l'aprovació inicial al BOIB que s'hagi produït cap diferència amb el procediment que es recull a l'aprovació de la modificació de la tarifa corresponent a l'anualitat de 2015, publicada en el BOIB núm. 173 de 18 de desembre de 2014:
http://www.conselldemallorca.net/media/39776/boib_aprov_inicial_tarifes_residus_urbans_2015_RSU_BOIB_NUM173_18122014.pdf

El procediment seguit és idèntic. Es reprodueix el que es deia al BOIB quan es va aprovar inicialment la tarifa a finals de 2014:

10. Sotmetre el present acord a exposició pública per un període de 20 dies hàbils comptadors a partir de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears en aplicació de l'article 86 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Durant aquest període l'expedient estarà a disposició dels interessats a la Direcció Insular de Residus del Departament de Medi Ambient, c/ General Riera , 111 de Palma de Mallorca. Aquest Acord aprovatori serà considerat com a definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública i entrarà en vigor a partir de la publicació de l'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
11. Durant el període d'exposició pública es donarà audiència per un termini de 15 dies hàbils, en aplicació de l'article 84 de la Llei 30/1992, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i de l'article 18 de la Llei 13/2012, als productors dels llots, que són les entitats gestores de les estacions depuradores d'aigües residuals, a més del dret que tenen a formular al·legacions en el període d'informació pública.
12. Una vegada aprovades definitivament les tarifes esmentades en els punts anteriors corresponents a l'any 2015, aquestes romandran vigents mentre no siguin objecte de revisió.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Quant ha variat la tarifa?

Aquesta és la comparativa de la tarifa aprovada inicialment per a 2015 i per a 2016:

	2015	2016
Revisió ordinària de la tarifa específica pel tractament dels llots procedents d'estacions depuradores d'aigües residuals	93,68€/tona (IVA del 10% exclòs).	97,62€/tona (IVA del 10% exclòs).
Revisió extraordinària de la tarifa específica pel tractament dels llots procedents d'estacions depuradores d'aigües residuals	Minoració de 14,86€/tona (IVA del 10% exclòs) Per variació en la gestió dels costos prefixats per a l'explotació de les distintes instal·lacions.	Minoració de 15,81€/tona (IVA del 10% exclòs) Per variació en la gestió dels costos prefixats per a l'explotació de les distintes instal·lacions
Tarifa específica pel tractament dels llots procedents d'estacions depuradores d'aigües residuals	78,82€/tona (IVA del 10% exclòs).	81,81€/tona (IVA del 10% exclòs).

Ha pujat 2,99 €/tona
Es tracta d'un increment del 3,79%

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per què puja la tarifa? Quins conceptes s'han inclòs?

Com diu l'article 18.2 de la Llei 13/2012, l'aprovació de la tarifa específica s'ha de calcular segons els COSTS REALS del tractament dels llots, **sense incloure-hi altres conceptes**.

Aquests són els conceptes que s'han tengut en compte en el càlcul de la tarifa de tractament de llots 2016:

2016

	TARIFA TRACT. FANGS	
Detall ingressos i costs totals servei públic		Euros(€)
	Tones Tractades	Cost Total
Plantes de fangs	8.511,00	830.721,45
Ingressos per venda de Subproductes		-36.765,11
Planta de compostatge de Calvià	6.243,97	699.748,67
Planta compostatge Zona 1	1.049,94	345.840,46
Assecat tèrmic	36.176,00	2.960.878,05
Incineradora nova	11.842,00	1.223.499,80
Variabilització costs		- 1.000.000,00
Regularització exercici anterior		149.159,90
Totals	**63.238,91**	**5.173.083,22**
	Tarifa tract. Fangs	**81,81 €/t**

Plantes de fangs: s'imputen els costos d'explotació corresponents a les plantes de Ariany i Felanitx (la de sa Pobla està tancada des de 2012).

Ingressos de venda de subproductes: corresponen a la venda de compost, en proporció a les entrades de llots (part del compost s'obté de l'entrada de matèria orgànica no provinent dels llots de depuradora).

Costos de funcionament de la planta de compostatge de Calvià.

Costos de funcionament de la planta de compostatge de la Zona 1. Són les instal·lacions del polígon de ses Veles, i els costos s'imputen en proporció a la fracció de llots que tractats dins el total de material que hi entra.

Assecat tèrmic: es carrega íntegrament el seu cost.

Incineradora nova: són els costos d'operació de les línies 3 i 4 en proporció a les entrades de llots.

Variabilització de costs: és un milió d'euros que aplica Tirme segons la seva gestió. L'anualitat anterior s'aplicà la mateixa quantitat.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Regularització de l'exercici anterior: durant 2015 han entrat menys llots dels previstos, de manera que s'ha produït un dèficit en la tarifa (la tarifa sempre es calcula a futur).

La **minoració** es calcula en base al punt vuitè de l'Estudi Econòmic Financer annex a la modificació del contracte de 21 de maig de 1992 amb Tirme, SA, relatiu al servei de gestió de residus urbans de Mallorca (Acord de Ple de 9 de maig de 2013). Es tracta, doncs, d'un punt inclòs en un contracte signat fa 23 anys, i una minoració fixada durant pel Consell de Mallorca en la legislatura anterior (2013).

Què suposarà l'increment de la tarifa?

A la taula següent s'inclou l'estimació de l'increment del cost per productor:

Productor	Tones produïdes 2015	Cost real 2015	Cost estimat amb tarifa 2016*	Increment €
ABAQUA	27.034,24	2.130.838,80	2.211.671,17	80.832,38
Aguas son Tovell, S.A. Manacor	1.776,78	140.045,80	145.358,37	5.312,57
Calvià 2000	6.661,81	525.083,86	545.002,68	19.918,81
Emaya	27.351,78	2.155.867,30	2.237.649,12	81.781,82
Empresa municipal de serveis d'Alcúdia S.A.U	1.283,51	101.166,26	105.003,95	3.837,69
Empresa municipal Bellver S.A. Sant Llorenç	2.756,08	217.234,23	225.474,90	8.240,68
TOTAL	**66.864,20**	**5.270.236,24**	**5.470.160,20**	**199.923,96**

*l'estimació és fa mantenint estable la producció de llots.

Si la producció de llots es manté, la part de la regularització del dèficit haurà suposat el 75% de l'increment dels ingressos per la tarifa. La resta correspon a un increment dels costos.

Naturalment, la minva en les tones que s'entreguen al servei públic per al seu tractament suposarà una menor quantitat a pagar, incloses les reduccions en pes que es produeixin per la disminució en la quantitat d'aigua inclosa en els llots.

El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE diu que també votarà en contra, ja que te el mateix document

El Senyor Deudero del PP diu que es cert que l'entitat gestora es ABAQUA, demanant còpia de l'escrit, però creu que el procediment no ha estat del tot correcte ja que no s'ha tramitat segons la normativa, ja que necessita de la participació dels productors, per lo qual considera que es una mesura merament recaptatòria del CIM, per la qual cosa mantén la seva moció

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La Sra. Margalida Morell de IPG explica que s'ha fet el mateix procediment que l'anterior i que la taxa ha de cobrir el cost del servei

Passada la moció a votació aquesta es rebutjada amb sos vots a favor del Senyor Antoni o Deudero Mayans i la Sra. Margarita Martorell Ribot del PP i els vots en contra del Sr.Gabriel Ferrà Martorell, Sra. Margalida Morell Martorell, Sra. M. Immaculada Riera Matas , Sr. Francesc Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG i Sr. Toni Marí Ensenyat i Sr Jesús Esteban Carrascon de PSIB-PSOE

7.- Decrets de Batlia del 21/2016 al 68/2016

Per part del Senyor Deudero del PP es fan les següents preguntes:

DECRET DE BATLIA NÚMERO 021/2016

De pròrroga del Pressupost, demana que s'aprovin en termini

DECRET DE BATLIA NÚMERO 0030/2016

16	Taller llanos	2133/15	31-12-15	213,64	Reparació vehicle

Demana quin cotxe es va reparar, contestant-li el Senyor Batle que es cotxe e la policía

DECRET DE BATLIA NÚMERO 0037/2016

A que correspon el pagament de 574€, contestant-li el Senyor Batle que al 50% d'una prova pericial d'un contenciós interposat en contra de l'Ajuntament

DECRET DE BATLIA NÚMERO 0039/2016

1386	Daniel fernandez	150633	13-11-15	154,70	Reparació maquinaria generador
87	Daniel fernandez	160022	18-01-16	86,49	Reparacio maquinaria
18	Daniel fernandez	150709	16-12-15	240,35	Reparació generador
1385	Daniel fernandez	150632	12-11-15	240,35	Manteniment generador

Demana quin tipus de reparació, contestant-li el Senyor Batle que la reparació d'un generador que es va adquirir

Sobre nomenament del cap de l'agrupació local de Protecció Civil de Puigpunyent, considera que s'hauria d'haver consultat amb les altres forces polítiques, a lo que li respon el senyor Batle que es el procediment habitual a instància de l'agrupació que tria un candidat/a

8.- Control de l'equip de govern , actes de la Junta de Govern Local dels dies 21 i 28 de gener de 2016 i 4 i 11 de febrer de 2016

Per part del Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE es demana quin criteris s'han tingut per decidir gastar els 100.000€ concedits pel CIM per infraestructures i serveis de prestació obligatòria municipal, amb millora l'enllumenat de Sa Vela, contestant-li el Senyor Batle, que, si be la prioritat es el sanejament i la xarxa de l'aigua , amb aquest pressupost no era possible, per la qual cosa, i a criteri dels tècnics s'ha arribat a aquesta decisió pel mal estat de l'enllumenat

9.- Torn d'urgència

Abans del tor de Precs i Preguntes, per part del Senyor Batle es vol donar compta dels següents temes:

PRIMER.- S'ha rebut contestació de la nota aclaratòria que va demanar al Jutjat de lo Contenció l'advocada de l'Ajuntament en relació a la Sentencia sobre el tema de COMASA , per la qual cosa queda totalment aclarida

SEGON.- Es va tenir una reunió amb la direcció insular de carreteres per proposar permutar el recorregut de la carretera Ma-1101 (Puigpunyent – Esporles-Valledemossa-Banyalbufar) que discorre pel centre del nucli urbà de Puigpunyent, bàsicament pel carrer Major però, donat que el carrer Major és d'un sòl sentit de circulació pel carrer Sa Vela, que és de doble sentit i que discorre per l'eixample del poble, sense passar pel centre.

El propòsit d'aquesta permuta és poder utilitzar el traçat de la Ma-1101 al seu pas per davant la plaça de l'Ajuntament, per a vianants, i poder disposar d'aquest ús, donat que actualment ja no s'utilitza com a carretera

El Senyor Deudero del PP demana si es farà una sol·licitud formal, a lo que contesta el Senyor Batle que si´

TERCER,. Segons la noticies aparegudes Puigpunyent es el segon Municipi que mes recicla a Mallorca, lo qual, tinent en compte ves mitjans de que es disposa i les futures actuacions previstes al parc Verd es per donar l'enhorabona a tots el veïnats del Municipi

10- Precs i Preguntes

Per part del Senyor Jesús Esteban Carrascon del PSIB-PSOE es fan les següents preguntes:

¿ Quin tràmits s'han fet en relació a l'accident d'aquest dies al qual un cotxe ha impactat contra els murs de contenció a la carretera Palma-Puigpunyent que estan tomats a data d'avui ?

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per part del Senyor Batle s'explica que el procediment es que inspectors de carreteres, amb coordinació amb la Policia Local, donen part a l'empresa de conservació de la carretera.

¿ Perquè els integrants de l'escoleta de futbol no tenen equipació amb el nom de Puigpunyent i juguen amb la d'Espoles ?

A lo que contesta el Senyor Joan Antoni Planells Rosselló , Regidor d'esports que enguany lo que es pretenia es complementar l'equip d'Espoles i llavors si hagués un excedent de participants organitzar l'equip de Puigpunyent, es un tema complicat, i de moment s'ha optat per donar col laboració a Esporles

¿ S'ha plantejat la possibilitat d'un camp de futbol gespa artificial ?

El Senyor Joan Antoni Planells Rosselló contesta que es tracta d'un tema pressupostari, però ara , l'intenció prioritària es que pugui funcionar un equip

El Senyor Batle diu que l'objectiu d'una escoleta de futbol, no es jugar partits, sinó adquirir formació. La prioritat de l'Ajuntament es potenciar aquesta escoleta, els recursos son els que son, per lo qual, a curt termini es una bona solució la col·laboració Puigpunyent-Esporles

El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE demana si s'ha tornat reobrir el tema del deficient funcionament del carregador de cotxes elèctric, a lo que contesta el Senyor Francesc Canyelles Marqués de IPG que aquestes deficiències han estat solventades per l'empresa instal·ladora

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-dos hores i quaranta-cinc minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

El Secretari- Interventor en funcions

Josep Ramon Marquès

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 29 DE MARÇ DE DOS MIL SETZE

Dia: 23 de febrer de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr.Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascon	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Aprovació de l'acta de la sessió celebrada el dia 23 de febrer de 2015

Es fan les següents modificacions a l'acta de la sessió anterior:

A instancia del Senyor Batle, a la pàgina 4, a on diu " Senyor Miquel Vidal" , haurà de dir: Senyor Vicenç Vidal

A instancia del Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE, a la darrera pàgina a on diu "El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE demana si s'ha tornat reobrir el tema del deficient funcionament del carregador de cotxes elèctric, a lo que contesta el Senyor Francesc Canyelles Marqués de IPG que aquestes deficiències han estat solventades per l'empresa instal·ladora, haurà de dir . "El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE demana perquè s'ha tornat reobrir sa sèquia, a lo que contesta el Senyor Francesc Canyelles Marqués de IPG que s'havia detectat que no s'havia fet co0rrectament i els mateixos operaris ho han solventat "

Efectuades les anteriors modificacions, s'aprova l'acta per unanimitat

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2.- Donar compta de l'escrit de la Comissió Insular de Territori sobre Catàleg de Protecció de Bens de Puigpunyent

Es dona compta de l'escrit de la Comissió Insular de Territori sobre Catàleg de Protecció de Bens de Puigpunyent que diu:

La Comissió Insular d' Ordenació del Territori i Urbanisme en sessió de dia 26 de febrer de 2016, va prendre l'acord següent :

Ates l'expedient relatiu al Catàleg de protecció del patrimoni historia del municipi de Puigpunyent i d acord amb el dictamen de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme , en el tràmit previst a l'article 132 del Reglament de Planejament Urbanístic aprovat pel Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny. aquesta Comissió Insular acorda:

PRIMER.- Suspendre la tramitació. de conformitat amb les consideracions obrants a l'informe dels Serveis tècnics 1 jurídics d'Urbanisme de 15 de febrer de 2016 del Catàleg de protecció del patrimoni històric de Puigpunyent fins que s'esmenin les deficiències següents:

1. Respecte a les que determinava l'acord de la CIOTUPH de 27 de febrer de 2009:

a. En relació amb el contingut de les fitxes del catàleg:

I) En relació amb els camps 'intervencions proposades', proposta de reutilització' 1 necessitat d'actuació" la seva supressió esmena la deficiència assenyalada però la seva substitució per 1' apartat "directrius d intervenció" que pretén regular les intervencions preferents i admissibles no detalla aquestes amb el grau de concreció adequat resultant que incompleix el que es determina a l'article 16 de la normativa .

II) L'apartat "estat de conservació" manca completar amb les causes de deteriorament, defectes de conservació. treballis realitzats i perills eventuals, etc..,

III) Pel que fa a l'afectació deis conjunts declarats protegits com el nucli de Galilea amb grau de protecció A, no es concreta ni detalla, resultant que no queda ciar quin tipus d'intervencions es poden fer als edificis existents ni si es permeten noves edificacions.

IV). Resulta insuficient la documentació fotogràfica de moltes fitxes del catàleg el qual impedeix la seva adequada protecció.

V) Pel que fa a l'entorn de protecció, l'article 4.1 determina que es concreta i detalla a cadascuna de les fitxes, quan a aquestes només apareix la fixació d'una distancia sense que es delimiti gràficament l'àmbit a partir deis elements protegits.

b. En relació amb els elements melosos al catàleg:

I) No es considera suficientment acreditat la legalitat de les actuacions que en els casos de Son Balaguer i Es Ratxo han provocat la pèrdua deis valors patrimonials.

II) Manca de fitxa de protecció l'immoble ubicat a carretera nova d'Estellencs. 86 amb travessia carrer Estrany.

III) No es concreten ni detallen: clarament els elements protegits. dins el. conjunt de Galilea.

c) Pel que fa als elements arqueològics s'inclouen els jaciments IMPP 1006, 1007, 1008 i 1009 amb una fitxa en blanc, resultant necessari donar-li contingut. També manquen les fitxes deis jaciments IMPP 1012, 1016 i 1019.

d) En referència als elements etnològics no s'han inclòs murs de pedra seca de delimitació de camins no protegits.

e) Respecte a altres elements etnològics no s'ha justificat la no incorporació de forns de calç, barraques de carboner i elements hidràulics. Tampoc s'ha incorporat com a bé d'interès paisatgístic i ambiental la Cova dels Ermassets.

2. Les assenyalades a l'informe de la Direcció Insular de Patrimoni Històric d' II de febrer de 2016.

3. Les assenyalades en l'informe del Servei d'Ordenació del Territori de 15 de febrer de
2016.

4. Resoldre adequadament les al legacions referents a Son Balaguer, Hort d'en Felet, Graner del Delme i punts 3.2 a 3.4 de la del COAIB,

5. Refer el contingut dels articles 4,7, 8. 10. 16 i 17, 19 i 21.

6. Refer el contingut de la fitxa ACO8B i de la fitxa AC52/B, i les que es puguin trobar en la mateixa situació que aquesta darrera.

SEGON. Atès que les deficiències observades poden implicar la introducció de nous elements a protegir modificacions i concrecions del regim aplicable als diferents elements catalogats, i per tant impliquen modificacions de caire substancial a l'intrument proposat resultara necessària la submissió del document que es presenti en tràmit d'esmena de deficiències a un nou tràmit d'informació pública".

El trasllat d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta,

Així mateix, s'adjunten còpies del informes emesos pels Serveis tècnics i jurídics d'Urbanisme de data 15 de febrer de 2016, de la Direcció Insular de Patrimoni Historic de dia 11 de febrer de 2016 i del Servei d'Ordenació del Territori del Consell Insular de Mallorca de data 15 de febrer de 2016.

Pel part dels Senyor Batle s'explica que els tècnics del CIM es posaran en con tacte amb els tècnics municipals per poder esmenar les deficiències

El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE sol·licita si això suposarà un sobrecost per l'Ajuntament, a lo que per part del Senyor Batle es contesta que no, ja que està estipulat per contracte

El Senyor Deudero del PP, manifesta que avui ens podríem trobar amb un informe favorable i m'hos trobem amb una situació que no el deixa gens tranquil. L'informe es contundent sobre les deficiències observades pel CIM, i per altra banda sol·licita quin ha estat el cost total de les despeses de redacció del catàleg i de les NNS tampoc aprovades

El Senyor Batle explica que l'empres MARES, autora del Catàleg se la va contractar amb un contracte menor de menys de 18.000 €. La designació de tècnics redactors es un problema general que afecta a molts d'Ajuntaments de tots els colors polítics

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3.- Nomenament Jutge de Pau Titular

Per part del Sr Batle es dona compte que, per anunci al BOIB número 22 de data 16 de febrer de 2016, i publicació a la pàgina web d'aquest Ajuntament, s'ha obert un termini per espai de quinze dies durant els quals els interessat que reuneixin els requisits expressats a la Llei 16/1985 de 1 de juliol del poder judicial i Reglament 3/1995 de 7 de juny, podrien presentar les seves candidatures a Jutge de Pau Titular d'aquest Municipi

Per la qual cosa, i una vegada acabat dit termini, l'Ajuntament Plenari, amb el vot favorable de la majoria absoluta dels seus membres ha de procedir a fer l'elecció del candidat, remetent dita elecció al Jutjat Degà a efectes del seu nomenament

Cal ressenyar que s'han presentat una candidatura, la del Senyor Miquel Ramon Ferrutxe , el qual compleix els requisits establerts

Efectuat lo qual, per part del Senyor Batle, i una vegada consultats tots els grups politics d'aquest Ajuntament , es proposa a l'Ajuntament Plenari:

Primer.- Elegir al Senyor Miquel Ramon Ferrutxe com persona idònia per desenvolupar el càrrec de Jutge de Pau Titular del Municipi de Puigpunyent

Segon.- Remetre el present acord a la Sala de lo Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears als efecte de que es produeixi l'anomenament , si procedeix

Dita proposta es aprovada pels Senyors Sr.Gabriel Ferrà Martorell,Sra. Margalida Morell Martorell , Sra. M. Immaculada Riera Matas, Sr. Francesc Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG Sr. Toni Mari Ensenyat ,Sra. Isabel Martín Román i Sr Jesús Esteban Carrascon de PSIB-PSOE , i Sra. Margarita Martorell Ribot Sr. Antonio Deudero Mayans de PP que constitueixen la majoria absoluta legal dels membres de la Corporació

4.- Acceptació renuncia Jutgessa de pau substituta i inici procediment per cobrir la plaça

Per part del Senyor Batle, es procedeix a donar compte de que , la Senyora act Cristina Llabrés Parcerisas , actual jutge de pau substituta, va presentar la seva renuncia a l'esmentat càrrec per motius de feina i personals, efectuat lo qual per part d'aquest Ajuntament plenari, i per unanimitat es va acordar:

Primer.- Acceptar la seva renuncia, agraint-li els serveis prestats a aquest Municipi

Segon.- Notificar el presents acord a la interessada i a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justicia de les Illes Balears pel seu coneixement i efectes oportuns

5.- Nomenament de representants al Consell de la Mineria

Es procedeix a llegir l'escrit de la Conselleria de Treball , Comerç i Industria del Govern de la CAIB que diu:

La Llei 10/20.14, d'1 d'octubre. de 2014, d'ordenació minera de les Illes Balears, que regula l'activitat minera a les Illes Balears, crea el Consell de la Mineria com a

òrgan col·legiat de participació, consulta assessorament de l'Administració de la Comunitat Autònoma en mat&a de mineria

Els articles es 9,10, i 11, regulen la creació, la composició o les seves funcions i estableixen que n'ha de determinar reglamentàriament el desplegament:

El Decret 6/2015, de 20 de febrer, concreta la composició, les funcions i el règim intern del Consell de la Mineria crea al mateix temps el Comitè Tècnic Permanent , que té la funció de elaborar informes propostes sobre la restauració o reutilització de .les pedreres.

El punt 1 de l'article 2 de l'esmentat decret preveu que quan el Consell de la Mineria exerceixi funciona consultives 1 d'assessorament en formi part com a vocal, una persona en representació de l'Ajuntament quan la gestió a contractar afecti directament al seu municipi.

Aixi rmateix, el punt 2 de l'article 4 que regula. la creació del Comitè Tècnic Permanent,. preveu que estarà compost, per personal tècnic qualificat que, entre d'altres, ha de ser representant de l'àrea urbanística de Puigpunyent per afectar al cas concret de que es tracti,

Per tot això us demano que, al mes aviat possible ens comuniqueu:

D'una banda, la designació d'una persona titular i una persona suplent per tal que siguin nomenats membres del Consell de la Mineria

De l'altra la designació. d'una persona titular i d'una persona suplent, ambdós personal tècnic qualificat, representants de l'àrea urbanística , per tal que siguin anomenats membres del Comitè Tècnic Permanent

Efectuat lo qual, per part del Senyor Batle es proposen les següents persones:

Titular.- Sr. Francesc Canyelles Marqués
Suplent.- Sra. Margalida Morell Martorell

Per la part dels Tècnica

Titular.- Bartomeu Riutord, arquitecte municipal

El Senyor Deudero del PP manifesta que el seu grup s'abstindrà donat que es una decisió de l'equip de govern en la qual el seu grup no ha participat

Passada la proposta a votació , aquesta es aprovada amb els vots favorables dels Senyors Sr.Gabriel Ferrà Martorell, Sra. Margalida Morell Martorell, Sra. M. Immaculada Riera Matas , Sr. Francesc Canyelles Marqués ,Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG i les abstencions del Sr. Toni Marí Ensenyat, Sra. Isabel Martín Román i Sr Jesús Esteban Carrascon de PSIB-PSOE i de la Sra. Margarita Martorell Ribot i Sr. Antonio Deudero Mayans del PP

6.- Nomenament de representants al Consorci d'aigües de Balears

Es procedeix a llegir l'escrit de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca que diu;

Assumpte: Nomenament de vocal i suplent representant de l'ajuntament a l'Assemblea del Consorci d'Aigües de les illes Balears.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El seu municipi és un dels membres del Consorci d'Aigües de les Illes Balears.

Com a conseqüència de les darreres eleccions municipals de maig de 2015 amb la finalitat de designar els nous representants a l'Assemblea General del Consorci, òrgan suprem del mateix, cal que els membres del consorci nomenin els seus representants, segons l'article 15 dels Estatuts, "els municipis de les Illes Balears les entitats consorciades amb el caràcter de membres constituents han de tenir un representant a l'Assemblea General".

És per tot això que us preguem que, com a membre del Consorci, nomeneu el representant (i un suplent) de la vostra Corporació municipal a l'Assemblea General del Consorci d'aigües de les Illes Balears, per que així es pugui en breu convocar reunió de l'òrgan amb els nous representants, designar els nous càrrecs a la Junta Rectora i aprovar el s comptes anuals 2015 Ates l article 21 de 1 Ordre de la Consellera d Hisenda 1 Administracions Públiques de 13 de novembre de 2015 (BOIB 171/1 5) el termini per a aprovar els comptes anuals es el 30 d abril de 2016 Per aquest motiu es fa del tot necessari rebre la comunicació de nomenament abans de dia 31 de març de 2016.

Efectuat lo qual, per part del Senyor Batle es proposen les següents persones:

Titular.- Sr. Gabriel Ferrà Martorell
Suplent.- Sra. Margalida Morell Martorell

Passada la proposta a votació , aquesta es aprovada amb els vots favorables dels Senyors Sr.Gabriel Ferrà Martorell, Sra. Margalida Morell Martorell, Sra. M. Immaculada Riera Matas , Sr. Francesc Canyelles Marqués ,Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG i les abstencions del Sr. Toni Marí Ensenyat, Sra. Isabel Martín Román i Sr Jesús Esteban Carrascon de PSIB-PSOE i de la Sra. Margarita Martorell Ribot i Sr. Antonio Deudero Mayans del PP

7.- Visita del President del CIM a Puigpunyent

Per part del Senyor Batle es dona trasllat de l'escrit del President del Consell de Mallorca que diu:

Per conèixer la realitat I els problemes que afecten els pobles de la nostra illa, com a president del Consell de Mallorca he decidit iniciar una ronda de visites, amb algunes persones responsables deis diversos departaments del Consell per poder tractar els temes que siguin d'interès a cada municipi.

Hem fet una acurada planificació per poder visitar tots els municipis al més aviat possible. Així, la visita a Puigpunyent, SI us va be, serà el proper 6 d'abril a les 16 hores, i vendria acompanyat del conseller de Desenvolupament Local i, si és el cas, d'algun altre conseller o consellera, que més endavant us informarem.

El programa consistiria en:

— Reunió amb el Batle (20 minuts)
— Reunió amb [equip de govern i els portaveus del grups amb representació municipal (40 minuts)
--- Trobada amb les entitats i associacions del poble (1 hora)

Per agilitar les reunions, us deman que, si teniu algú tema important que afecti les competències del Consell! de Mallorca, ens el faceu arribar, així podrem informar-nos-en prèviament i donar-vos-en alguna resposta.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Us deman que faceu el possible per adaptar-vos a la data de la visita, i que convoqueu les persones que formen l'equip de govern ¡ els portaveus. Així mateix, us deman que convideu les entitats i les associacions de Puigpunyent que vulguin assistir a la trobada. Quedant assabentats els presents de l'anterior

8.- Decrets de Batllia del 67/2016 al 105/2016

A instància del grup Municipal PSIB-PSOE es deixa aquest tema damunt la taula per la propera sessió

9.- Control de l'equip de govern , actes de la Junta de Govern Local dels dies 16 i 25 de febrer 1 3, 7 i 15 de març de 2016

El Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE fa les següents preguntes:

De l'acta del dia 16 de febrer sobre la rehabilitació del Camí de Conques, contestant-li el Senyor Batle que es un expedient que s'ha tramitat sense problemes

De l'acta del dia 3 de març, demana si no es podria concretar mes el nom tram que es rehabilita d'enllumenat públic, contestant-li el Sr Francesc Canyelles que es tracta del tram que va des de l'Ajuntament fins a l'escola

10.- Torn d'urgència

Per unanimitat es aprovat el següent punt d'urgència:

Donat compromisos ineludibles del Senyor Batle, es canvia la data de celebració del plenari ordinari del dia 26 al dia 19 d'abril

Per part del Senyor Batle es manifesta que a la mateixa data es farà el plenari extraordinari d'aprovació del pressupost municipal ordinari per 2016

11- Precs i Preguntes

El Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE fa els següents precs:

Sobre l'Olivera central que hi ha a sa plaça si no es podria trobar-li una ubicació diferent ja que cada any pateix bastant amb les festes de S. Antoni degut a les flames de les fogueres

Damunt el tema de l'olivera, ,la Sra. Margalida Martorell del PP manifesta la seva preocupació perquè sovint es veuen nins enfilats a l'olivera, a lo que contesta el Senyor Batle que això es un tema que s'ha parlat, inclús a nivell de policia local

El Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE fa el prec de que si les taules de contractació es poden convocar qualque vegada el matí en lloc dels capvespres ja que el seu grup no hi pot assistir, a lo que manifesta el Senyor Batle que el grup socialista son quatre regidors que es poden combinar i substituir, lo que li es mes dificil a altra grup amb menys representació y als que les es impossible assistir als matins

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint -i una hores quaranta i cinc minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora, la qual cosa certifico.

El Batle

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

La Secretària-Interventora

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 19 D'ABRIL DE DOS MIL SETZE

Dia: 19 de abril de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Aprovació de l'acta de la sessió celebrada el dia 29 de març de 2016

A instancia del Sr Toni Marí del PSIB-PSOE es fa constar que a l'acta de la sessió anterior si no es varen incloure els decrets de Batlia es donat que el seu grup les va rebre tard, y que al punt 11 es va dir que es farà una actuació damunt l'olivera de la plaça.

Efectuades les esmentades modificacions, es va aprovar l'acta per unanimitat

2.- Adjudicació de les obres " Renovació de la Instal·lació d'enllumenat públic d'un tram del Camí de Sa Vela "

Es procedéix a llegir l'acta de la Mesa de contractació de les obres **de l'enllumenat del Carrer de Sa Vela** que diu:

Reunits a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 19 d'abril a les 20 hores es constitueix la Mesa de Contractació de l'obra **"RENOVACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT PÚBLIC D'UN TRAM DEL CARRER DE SA VELA "**

President

Sr Gabriel Ferrà Martorell Batle de la Corporació

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Vocals

Senyor Francesc Canyelles Marquès IPG
Senyor Antonio Deudero Mayans PP

Secretària

La Sra. Margalida Mulet Cañellas, Secretaria-Interventora de la Corporació),

No assisteix el Senyor Jesús Esteban Carrascón PSIB-PSOE

A l'objecte de la lectura de l' informe del Senyor Esteve Mestre sobre l'oferta de l'empresa Llabrés Feliu

L'esmentat informe diu lo següent:

INFORME ACERCA DE LA ADECUACIÓN A LOS PRECIOS DE MERCADO DE LA OFERTA ECONOMICA DE CONSTRUCCIONES LLABRES FELIU, S.L. PARA LA EJECUCION DE UNA OBRA

Solicitante del informe : Ajuntament de Puigpunyent (N.I.F. P0704500H)

Expediente de referencia : 37/2016

Ernplazamiento : Carrer Sa Vela. Puigpunyent

Asunto; Informe. Acerca de la adocuación a los precios, del mercado de la oferta. presentada por la empresa constructora Construcciones Llabres Feliu S.L.U. para la realización de las óbras correspondientes al proyecto de " Renovac:ión de la instalación del alumbrado público de un tramo del Carrer Sa Vela de Puigpunyent "

OBJETO DEL INFORME

Se redacta el presente informe a petición del Ajuntament de Puigpunyent a los efectos de estudiar la oferta económica realizada por la empresa constructora Construcciónes Llabrés Feliu S.L.U. para la realización de las obras correspondientes al proyecto de renovación de la instalación de alumbrado público de un tramo del Carrer de Ss Vela de Puigpunyent y del documento de justificación de precios presentado con posterioridad por la empresa constructora a requerimiento de la corporación y averiguar si se ajusta a los precios de mercado actuales

DOCUMENTOS DE REFERENCIA

DOCUMENTO 1

Informe tècnico de fecha 12 de Abril de 2016, firmado por los técnicos D. Bartolomé Riutord Shert en calidad de Arquitecto Municipal de los servicios técnicos del Ajuntament de Puigpunyent y por mi mismo en calidad de redactor del proyecto tecnico de las obras que se pretenden ejecutar.

En él citado informe se valoran las olertas econórnicas presentadas por las empresas licitantes para la ejecución de las obras de renovación de la instalación del alumbrado publico de un tramo del carrer Sa Vela de Puipurnent y en el mismo se concluye que si bien la empresa constructora Construcciones Llabrés Feliu S.L.U. es la

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

empresa que obtiene rnayor puntuación en la licitacion su oterta económica puede copnsiderarse en principio desproporcionada o temeraria.

DOCUMENTO 2

Documento de justificación de precios realizado por la ernpresa constructora Construcciones Llabrés Feliu S.L. a peticion del Ajuntament de Puigpunent. Este documento tiene fecha de 15 de Abril de 2016 y está firmado por Oscar Prieto Solis del departamento técnico de dicha empresa

CONSIDERACIONES

Conslderando por una parte la oferta económica presentada por la empresa constructora Construcciones Llabrés Feliu S.L. por un importe base de 57.917.53€ con un importe de Impuesto sobre el Valor Añadido de 12.162. 686 haciendo un total de 70.080, 21€

Considerando los importes de las oferlas económicas presentadas por el resto de epresas que han concurrido en la licitación de las obras de referencia y que figuran en el Documento I

Considerando los precios medios de la construcciín en la Comunidad Autónoma de les Illes Balears para el presente año 2016.

Considerando el documento presentado por la empresa constructora Construcciones Llabrés Feliu S.L.U. de justificación de los precios presentados en la oferta económica

Considerando además los trabajos de mejora obtenidos por la empresa constructora corno parte de la licitación, el coste cero para el Ajuntament de Puigpunyent y la váloración económica que se hace de ellos en la oferta presentada.

CONCLUSIONES

El informe de justificación de precios realizado por Construcciones Llabrés Feliu S.L. se basa en las circunstancias económicas y laborales de la empresa constructora en el presente momento por lo que no puede considerarse un elemento de referencia para valorar el ajuste de la oferta a los precios de mercado

La validez y veracidad del citado documento 2 solo pueden ser considerados a juicio de este técnico, mediante un acto de confianza hacia la empresa constructora hecho que no entra a valorarse en el presente informe

El técnico que suscribe, dados sus 17 años de experiencia profesional en el ámbito de la construccion como Ingeniero Industrial colegiado en el Ilustre Colegio de Ingenieros Industriales de Baleares considera que la oferta presentada por la empresa constructora Construcciones Llabrés Feliu S.L. no se ajusta a los precios de mercado medios para la construcción en las Islas Baleares y puede considerarse desproporcionada

La oferta en estudio no da a juicio del técnico que suscribe las suficientes garantías para pode llevar a término la totalidad de las obras licitadas

No obstante lo indicado en el presente informe s tal corno indica el punto 6 del articulo 85 del Real Decreto 1.098/2001 de 12 de Octubre mediante el cual se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Publicas para la

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

valoración de las ofertas como desproporcionadas la mesa de contratación podrá considerar la relación entre la solvencia de la empresa y la oferta presentada

Efectuat lo qual, per part d'aquesta Mesa s'acorda:

Primer. Vist l'informe del tècnic director de les obres, considerar l'oferta de l'empresa Construcciones Llabrés Feliu S.L. com desproporcionada, ja que segons el judici de l'esmentat tècnic no ofereix les suficients garanties per dur a terme la totalitat de les obres licitades

Segon.- Proposar a la CIAG i a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte en favor del licitador Sampol Ingenieria y Obras SA empresa classificada en segon lloc, por un import de 72.026,10 de preu Base i 15.125,48 d'IVA , per un termini d'execució de six setmanes, la qual ofereix les següents millores:

- Increment de 5 unitat d'obra totalment instal·lades
- Substitució de les lamperes LED projectades per altre programables
- Col·locació de tres bancs
- Estudi luminic un cop acabades les obres

Ja que ha presentat l'oferta tècnica i econòmicament mes avantatjosa

A continuación es llegeix la proposta d'acord de la CIAG celebrada el dia 19-4-2016 , que diu:

" Vista la proposta de la Mesa de contractació es proposa a l'Ajuntament Plenari l'adopció del següent

ACORD

Primer.- A la vista de l'informe emés pel del tècnic director de les obres Sr. Esteve Mestre Sansó, i la proposta de la Mesa de contractació, considerar que l'empresa Construcciones Llabrés Feliu S.L., ha incorregut en baixa anormal o desproporcionada

Segon.- Aprovar l'expedient instruït i adjudicar les obres de **" Renovació de la instal·lació de l'enllumenat públic d'un tram del Carrer Sa Vela de Puigpunyent "** a l'empresa Sampol Ingenieria i Obras S.A., empresa classificada en segon lloc, por un import de 72.026,10 de preu Base i 15.125,48 d'IVA , per un termini d'execució de six setmanes, la qual ofereix les següents millores:

- Increment de 5 unitat d'obra totalment instal·lades
- Substitució de les lamperes LED projectades per altre programables
- Col·locació de tres bancs
- Estudi luminic un cop acabades les obres

Tercer.- Notificar el present acord l'empresa Sampol Ingenieria i Obras S.A , senyalant-li que, segons l'establert a la clàusula 16 del Plec de Condicions, haurà de formalitzar contracte en termini de quinze dies hàbils comptats a partir del dia següent a la notificació del present acord

Quart.- Notificar el present acord a les altres empreses licitadores i al Consell de Mallorca pel seu coneixement i efectes oportuns

L'esmentada proposta es aprovada amb els vots favorables dels Senyors Gabriel Ferrà Martorell, Sra. Margalida Morell Martorell, Sra. M. Immaculada Riera Matas, Sr. Francesc

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG i Sra. Margarita Martorell Ribot i Sr. Antonio Deudero Mayans del PP i les abstencions del Sr. Toni Marí Ensenyat , Sra. Isabel Martín Román i Sr Jesús Esteban Carrascon del PSIB-PSOE

3.- Decrets de Batlia del 67/2016 al 128/2016

Es dona compta dels decrets de Batlia del 67/2016 al 128/2016, quedant els presents assabentats de l'anterior

4.- Control de l'equip de govern , actes de la Junta de Govern Local dels dies 7 22 i 29 de març i 7 d'abril de 2016

Per part del Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE es demana perquè després d'un any dels succeïts s'ha obert expedient disciplinari al Senyor Toni Font, a lo que li contesta el Senyor Batle que perque e4ls fets no han prescrit i s'han de tancar ses actuacions començades

5.- Torn d'urgència

Per unanimitat, son declarats d'urgència e inclosos a l'ordre del dia els següents punts:

Sol·licitud d'integració d'aquest Ajuntament dintre la Mancomunitat de Tramuntana

Per part del Senyor Batle s'explica que el passat dia 14 de gener al Municipi de Sòller, es va tenir una reunió per tractar de la Mancomunitat de Tramuntana.

Es va proposar una nova manera de funcionament tal i com que la Presidència fos itinerant i no a un Municipi fitxo com és ara, la contractació d'un gerent per tramitar subvencions i ajudes als Municipis integrants, i una nova seu de la Mancomunitat com podria ser Raixa que el CIM cediria a tal finalitat.

Amb aquesta nova línea es profitós per l'Ajuntament de Puigpunyent l'incorporació a la Mancomunitat

El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE intervé i diu que li sembla que la cooperació de bona voluntat entre Municipis veïns li pareix positiva

El Senyor Deudero de PP diu que dur aquest tema per torn d'urgència l'impedeix el coneixement detallat, i en especial el cost econòmic. A la legislatura passada precisament Puigpunyent va sortir de la Mancomunitat degut a l'elevat cost econòmic que li suposava i la falta d'activitat de la Mancomuni tat, per lo qual considera que s'hauria d'estudiar millor i no precipitar-se

El Senyor Batle manifesta que segons les converses mantingudes el cost serà econòmic, solsament s'ha de disposar d'un petit espai per magatzem de materials i l'aportació de l'espai a Raixa seria gratuïta. Fins ara el funciname4nt de la Mancomunitat s'havia polititzat, però ara hi ha un projecte de molt mes rendibilitat que costos.

El Senyor Deudero del PP demana si la Presidència itinerant implica que s'hegui de desplaçar un funcionari a la seu de la mancomunitat, a lo que li contesta el Senyor Batle que aquest aspectes encara s'han de definir, però que es evident que hi ha uns avantatges com per exemple que es disposi d'un material a la disposició de tots els Ajuntaments en cas de Fires o Festes

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE manifesta que es tracta de veure un poc els objectius generals.

La Sra. Immaculada Riera Matas de IPG diu que es tractaran d'objectius interrelacionats amb el poble, com poden ser potenciar el senderisme, la promoció turística, etc , explicant el Senyor Batle que dins un altre aspecte, es important la representació Municipal ja que també hi ha elements de la Serra de Tramuntana que es important protegir en comú

Acabat el torn d'intervencions, per part del Senyor Batle es propòsa a l'Ajuntament Plenari l'adopció del següent acord:

Primer.- Que el Municipi de Puigpunyent s'adhereixi a la Mancomunitat de Tramuntana

Segon.- Facultar al Sr Batle President per signar els documents necessaris per l'efectivitat de l'anterior acord

L'esmentada proposta es aprovada amb els vots favorables dels Senyors Gabriel Ferrà Martorell, Sra. Margalida Morell Martorell, Sra. M. Immaculada Riera Matas, Sr. Francesc Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG i del Sr. Toni Marí Ensenyat , Sra. Isabel Martín Román i Sr Jesús Esteban Carrascon del PSIB-PSOE i les abstencions de la Sra. Margarita Martorell Ribot i Sr. Antonio Deudero Mayans del PP

Proposta d'acord entre aquest Ajuntament i l'empresa COMASA per fer front al pagament de les quantitats obligades a pagar per aquest Ajuntament a l'esmentada empresa en base a las sentencies dictades pel Jutjat de lo Contencios-Administratiu num . 2 de Palma, en procediment ordinari num 260/2009 y por la Sala de lo Contencios-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Balears en rollo de apel·lació núm. 277/2015

Per part del Senyor Batle es precedeix a llegir la proposta d'acord entre aquest Ajuntament i l'empresa COMASA per fer front al pagament de les quantitats obligades a pagar per aquest Ajuntament a l'esmentada empresa en base a las sentencies dictades pel Jutjat de lo Contencios-Administratiu num . 2 de Palma, en procediment ordinari num 260/2009 y por la Sala de lo Contencios-Administratiu del Tribunal Superior de Justicia de Balears en rollo de apel·lació núm. 277/2015 que diu:

" De una parte: D. BIEL FERRÁ MARTORELL, con DNI nª 43.042.933C, domiciliado en Carrer Sa Travesia nª 37 de Puigpunvent, en su calidad de Alcalde-Presidente del AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

Y de otra: D MARIANO SANZ LORIENTE, con DNI n°: 39.662.832E, domiciliado en calle Tarragona n° 2 (Son Anglada), en representacion de CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A., con NIE A107017866.

Ambos se reconocen en sus respectivas representaciones la capacidad suficiente para obligarse y en base a ello manifiestan:

1.- CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S. A ejecuto para el AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT las obras de "CANALITZACIO AIGUES NETES 1 SANEJAMENT AL NUCLI URBA DE GALILEA (T,M. PUIGPUNYENT)", en virtud del contrato formalizado en fecha 24-11- 2004, y la "OBRA COMPLEMENTARIA N° 1 DE LA CANALITZACIO D'AIGÜES NETES I CLAVEGUERAM AL NUCLI URBA DE GALILEA CONSISTENT EN SOTERRAMENT DE LA XARXA DE TELEFONIA 1 ELECTRICITAT EN EL NUCLI URBA DE GALILEA", en virtud del contrato formalizado en fecha 07.11.05.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Ambas obras fueron recepcionadas por el Ajuntament de Puigpunyent el día 28 de junio de 2007, por lo que su período de garantía finalizó el día 28 de junio de 2008.
A dia 31 de marzo de 2016, quedaban pendientes de liquidar 362.339,13 € correspondientes a:

1. Certificacion n°21 161906,21€

2. Intereses de demora: 105.294,21 €

3 Gastos financieros de la poliza de descuento 23 119,49 E

4, Intereses legales hasta 31/03/2016: 72.019,22 €

y ello en base a las sentencias dictadas por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo num 2 de los de Palma, en procedimiento ordinano num 260/2009 y por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Baleares en rollo de apelación núm. 277/2015.

II - Tambien esta pendiente, a dia de hoy, la devolución por parte del AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT, de las garantías entregadas por CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S,A.:

1. Póliza de seguro de caución número 0100710138 expedida por MAPFRE CAUCION Y CREDITO, S.A. en fecha 11 de noviembre de 2004 y por importe de 64.923,72 € para garantizar el contrato de 'CANALITZACIO D'AIGUES NETES 1 CL&VEGUERAM AL NUCLI URBA DE GALILEA"

2. Aval número 68013677 expedido por el BANCO DE CRÉDITO BALEAR, S.A. en fecha 4 de noviembre de 2005 y por importe de 13 524,90 € para garantizar el contrato de "OBRA COMPLEMENTARIA N°1 DE LA CANALITZ&CIO D'AIGUES NETES 1 CLAVEGUERAM AL NUCLI URBA DE GALILEA CONSISTENT EN SOTERRAMENT DE LA XARXA DE TELEFONIA I ELECTRICITAT EN EL NUCLI URBÁ DE GALILEA", y

III.- Así como también está pendiente el pago al AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT, por parte de CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A., de la factura del abogado Sr Juan Piña Miquel, cuyo importe asciende a 12.102,00€, devengados en el rollo de apelacion num 1 74'201 y seguido por CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S,A. frente al AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT.

En este acto, ambas partes, y en ejecución de las antes mentadas sentencias:

ACUERDAN:

A) Por parte del AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT, la devolución inmediata de las garantías mencionadas anteriormente.

B) En base a la cantidad total adeudada a fecha 31 de marzo de 2016 (362.339,13 € - 12.102,00 €), establecer un calendario de pagos de la cantidad resultante de las siguientes quitas:

1. CONTRATISTAS MALLORQUINES, S.A. renuncia a 20.000 € de los 362.339,13€.

2. El AJUNTAMENT DE PUIGPIJNYENT renuncia a la mitad de la factura del abogado Sr. Piña (6.051,00€)

La cantidad resultante es, pues 336.288,13 € que el AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT se compromete a liquidar a través de los siguientes pagos y fechas:

1. 100.000,00€ el día 20 de abril de 2016.

2. 76.288,13 € el día 1 de septiembre de 2016.

3. 80.000€ el día 2 de enero de 2017.

4. 80.4000€ el día 2 de enero de 2018.

C) Si se cumplen A) y B), CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A se compromete a no reclamar los intereses legales devengados desde la fecha del 1 de abnl de 2016 y basta el total pago de lo adeudado y a renunciar a la reclamacion de los costes que se le han generado hasta la fecha por la custodia de las garantias y que ascienden a 5.344,28 €.

D) En el momento que se incumpliera cualquiera de los términos de los acuerdos A) y B) este documento dejará de tener efecto en su totalidad y CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S A no renunciará ni a los 20 000 €, ni a los intereses legales devengados desde el 1 de abril de 2016 y hasta el tota! pago de lo adeudado, ni a la reclamación de los costes que le ha generado la custodia de las referidas garantías.

El Senyor Batle manifesta que dins la desgràcia de la situació, aquest acord es el menys perjudicial pels interessos de l'Ajuntament

Efectuat lo qual, per part d'aquest Ajuntament plenari, i amb els vots favorables dels senyors Sr.Gabriel Ferrà Martorell , Sra. Margalida Morell Martorell , Sra. M. Immaculada Riera Matas ,Sr. Francesc Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG i Sra. Margarita Martorell Ribot i Sr. Antonio Deudero Mayans del PP i les abstencions dels Senyor Toni Marí Ensenyat, Sra. Isabel Martín Román i Sr Jesús Esteban Carrascon del PSIB-PSOE va acordar

Primer.- Aprovar l'anterior proposta, facultant al senyor Batle per la signatura dels documents necessaris per la seva efectivitat

Segon.- Notificar el present acord al pel Jutjat de lo Contencios-Administratiu num . 2 de Palma pel seu coneixement i efectes oportuns

6- Precs i Preguntes

El Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE demana si l'Aju7ntament ha enviat cans a Natura Parc, a lo que li contesta la Sra. Margalida Morell que si perquè no hi havia adopcions i l'espai de la canera es limitat

El Senyor Batle intervé i diu que avui es un dia en que aquesta Corporació es troba orgullós de que una persona de Puigpunyent pugui fer feina aquest Ajuntament.

Tothom coneix a en Pep, en Biel Cera o a na Julia, que desenvolupa la seva tasca amb tot el seu interés.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Avui hem patit un plenari complicat, però ara estem de celebració, ja que na Julia ha complit els seus 25 anys de feina en benefici del veïns , per la qual cosa per part de la Corporació se li vol fer l'entrega d'un petit detall en reconeixement de la seva dedicació durant tants d'anys a Puigpunyent, fent-li entrega d'un rellotge gravat per l'ocasió

El Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE es vol sumar a l'agraïment a na Julia

El Senyor Deudero del grup municipal PP li dona l'enhorabona i que per molts d'anys pugui seguir fent feina a aquest Ajuntament

La Sra. Julia Serra dona les gracies per l'atenció rebuda a tots els integrants de la Corporació Municipal.

A continuació es serveix un petit refresc per tots els presents

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hores quaranta cinc minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 19 D'ABRIL DE DOS MIL SETZE

Dia: 19 d'abril de 2016.
Hora: 20 hores
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Aprovació Pressupost Municipal Ordinari 2016

Per part del Senyor Batle, s'explica que els pressuposts de l'ajuntament de Puigpunyent per a l'any 2016, segueixen el mateix criteri que s'ha tingut durant els darrers quatre anys.

Es tracta d'uns pressuposts realistes que tenen com a prioritat mantenir les despeses en els serveis bàsics i d'obligatòria prestació per part de l'ajuntament així com les partides relatives als aspectes socials, culturals ambientals i participatius.

Pren la paraula el Senyor Joan Antoni Planells Rosselló, delegat d'Hisenda i diu que pel que fa als ingressos, no s'augmenten imposts i taxes, de manera que es mantenen els ingressos dels darrers anys però sense augmentar la càrrega

Amb l'objectiu de mantenir constant el rebut de l'IBI , s'aprova una davallada de tipus del 0.54% al 0.51% per a compensar la "no aplicació" de la bonificació del 10% en la base imposable vigent fins a 2015.

Es preveu un augment en la recaptació degut a que aquest any 2016 l'IBI s'aplicarà amb les modificacions realitzades pel cadastre que suposen un augment en la base imposable de 2016 respecte a l'any anterior.

La recaptació del IVT ha sofert un increment important durant els darrers anys degut a la conjuntura econòmica, per aquest motiu s'ha pressupostat el mateix que el recaptat el 2015 més una previsió d'augment del 15%.

En quant a les despeses augmenta la partida de gent gran per la realització de millores al seu local. A la partida de fons social per fer front a dificultats fins 2015 també s'hi comptabilitzaven les factures referents al servei d'atenció psicosocial. S'ha creat una partida pròpia d'aquest servei amb un augment de les hores d'atenció que passen de 3,5 hores quinzenals a 5,5 hores quinzenals.

Pel que fa al fons social per fer front a dificultats econòmiques augmenta respecte a la despesa real de 2015, tot i això es vol continuar amb el compromís que ja es va adquirir en la memòria de pressuposts de l'any 2015 de que en cas de necessitar-ho, es farà la modificació de crèdit pertinent per tal de suplementar la partida.

Es manté el compromís de l'ajuntament de destinar el 0,7 % a cooperació internacional.

En quan a les instal·lacions esportives, aquesta partida presenta probablement l'incrementa més significatiu respecte el pressupost de l'any anterior, degut a l'execució del projecte de millora del poliesportiu municipal. Tot i l'important increment, no es preveu finalitzar el projecte fins al 2017, motiu pel qual es repartirà el cost total del projecte entre els pressuposts de 2016 i 2017

El Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE, manifesta que el seu grup votarà en contra i efectua una explicació del vot socialista :

Els pressuposts municipals son l'eina bàsica que marca l'estratègia de gestió del govern municipal durant un any, amb aquest cas del govern en minoria del partit Independent.

El grup municipal socialista votarà en contra dels pressupost pels següents motius :

NO ja que el govern del partit independent en minoria ha governat sense tenir en compte a l'oposició, al manco al grup municipal dels socialistes. Nomes ens hem reunit per explicar la voluntat de funcionament i càrrecs del propi govern, res en quant el que respecta a l'interí general dels ciutadans de Puigpunyent.

NO perquè no sabem quins son els objectius generals de legislatura del govern en minoria del Partit Independent, no hi ha hagut cap voluntat d'explicació ni cap interés de cercar punts en comú al manco amb nosaltres, els socialistes.

NO per que el govern en minoria del Partit independent ha presentat un pressuposts fora de termini sense cap tipus d'explicació ni molèstia en justificar ho.

NO per que el govern en minoria del Partit Independent no ha mostrat cap tipus de sensibilitat ni li ha suposat cap problema que el principal partit de l'oposició no pugui assistir a les comissions informatives. Cosa que els socialistes hem manifestat en diferents ocasions al plenari municipal.

NO perquè el govern en minoria del partit independent no ha complot compromisos dins el 2015 com el desenvolupament del pla turístic, pla forestal....

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

No davant un govern en minoria que es comporta com si tenques majoria absoluta i d'esquena a l'oposició i a les persones que aquesta representa.

El Senyor Deudero del PP intervé i diu que son uns pressuposts que es duen a aprovació fora de termini . La manifestació del regidor d'Hisenda de que son un pressuposts realistes , es cert, ja que a aquestes altures son mes una liquidació que un pressuposts , fent seguidament una explicació detallada damunt diverses . No obstant, agraeix les explicacions donades pel regidor a les Comissió Informativa que es va celebrar.

El Senyor Batle intervé i diu que si bé es cert que els pressupost s'han aprovat amb retard, també es cert que això es un fet que es produeix a molts d'Ajuntaments tants de Balears com de l'etat espanyol, i que està contemplat per la legislació vigent, per lo qual l'Ajuntament de Puigpunyent no es troba dins la il·legalitat, Per altra banda l'equip de govern del IPG es la llista mes votada, en mes representació i la que té el Batle. Li sorprèn l'actitud del Senyor Toni Marí quant el di 22 de març , per part de la batllia, se li va enviar un correu electrònic que sol·licita que s'incorpori a l'acta i que diu :

De: "Batlia" <batlia@ajpuigpunyent.net>
Enviats: Dimarts, 22 de Març 2016 15:02:16
Assumpte: Esborrany Pressuposts 2016

Bon dia ;

Adjunt esborrany d'ingressos i despeses dels pressuposts 2016 pel vostre anàlisi i valoració. Per qualsevol dubte o aclariment agrairia m'ho faceu arribar a jo mateix o al Regidor d'Hisenda en Joan Planells, de la mateixa manera que qualsevol proposta o suggeriment que trobeu oportú fer.
La meva intenció és la de convocar el Ple extraordinari de pressuposts passat les Festes de Pasqua, concretament el dimarts dia 19 d'abril, per tal que tengueu el temps suficient per fer-ne un anàlisi tranquil i profund, i, si és el cas, intentar consensuar les possibles aportacions de la resta de grups polítics. Per tal de poder complir amb aquesta data, el dijous dia 14 s'hauria de fer la Comissió Informativa d'Hisenda, per aquest motiu les aportacions que volgueu fer necessitaríem tenir-les abans de dia 8 d'abril.
Rest a la vostra disposició per si trobau convenient ens vegem en persona per tal de comentar qualsevol aspecte d'aquest esborrany de pressuposts.

Bones Festes de Pasqua.
Biel Ferrà. Batle

DESPESES 2016 comparatiu amb 2015.pdf
45 KB

INGRESSOS 2016 comparatiu amb 2015.pdf
44 KB

Una vegada enviat el correu s'envia els següents watssaps que diuen així:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

22/04/16 15:04 Batllia.-
"Bon dia. Acab d'enviar-vos un correu referent als pressuposts de 2016. Ja me direu coses. Salut i bones festes !!!"
Toni Marí, rebuda la vostra adreça de correu.
Toni Deudero, tal vegada des del consorci vos poden crear un correu corporatiu.... Si vos interessa ens ho fas saber
El mateix evidentment pel grup socialista "

23/04/16 14:06 Toni Deudero.-
"Hola !
Farem un correu propi
i vos ho faré arribar
Tema comptes 2016 rebut, pens que hagues estat millor haver fet un poc de contactes previs..
Sobre tot perqué ara ens obligues a dedicar es quatre dies de vacances a fer una feina que voltros ja teniu feta

14:49
Batllia.-
"Hola Toni d'acord tema corrreu. Referent als pressuposts, pensa que el que vos he enviat és un esborrany, on hi ha un percentatge molt gros de números ja compromesos i que entenc que és una feina respònsabilitat de l'equip de govern amb els serveis tècnics de l'Ajuntament ambastar aquest document. Per altre banda amb les dades que figuren al document, Pressupost 2015, Real 2015 i Pressupost 2016 sembla fàcil poder analitzar la nostra proposta, una PROPOSTA oberta a les sugerencies de la resta de grups. També vull manifestar que, precisament amb l'intenció que ja he apuntat al correu de fer el Ple dia 9 d'abril és un temps més que suficient, i sense necessitat de comptar els dies de festes de pascua, per poder fer una mica de feina amb els comptes"

15:03
Toni Deudero.-

"Ok, rebut, Slds i bones festes !"
28/03/16 18:31
Batlia.-
"una cosa Toni
Marí, perdona, vares rebre la documentació d'ingressos i despeses 2016?
Que vaig enviar directement del meu correu"

18;36
Toni Marí.-
"Si"

Manifesta el Senyor Batle que aquesta paraula és l'unica fins a dia d'avui que ha arribat per part del grup socialista referent als pressuposts 2016. Que no es cert que no haguí hagut voluntat per part de l'equip de govern per arribar a acords, Tant el mail com els wautssap demostren clarament tot el contrari, una altra cosa es que no es vulgui arribar a aquest acords o que es pretengui bloquejar l'activitat de l'Ajuntament per part del PSOE

Batlia.- Hola Toni. D'acord tema correu. Referent als pressuposts, pensa que el que vos he enviat es un esborrany, on hi ha un percentatge molt gros de números ja compromesos i que entenc que és una feina responsabilitat de l'equip de govern amb els serveis tècnics de l'Aju7ntament embastar aquest document. Per altre banda amb les dades que figuren al document Pressupost 2015, Real 2015 i Pressupost 2016 sembla

fàcil poder analitzar la nostra proposta, una PROPOSTA oberta a les sugerencies de la resta dels grups

Manifesta el Senyor Batle que no es cert que no hagui hagut voluntat per part de l'equip de govern per arribar a acords, una altra cosa es que no es vulgui arribar a aquest acords o que es pretengui bloquejar l'activitat de l'Ajuntament per part del PSOE

Efectuat lo qual, i vist l'informe favorable de , la Comissió Informativa d'Hisenda, en la sessió celebrada el dia 14 d'abril de 2016, per part del Senyor Batle, es proposa a l'Ajuntament Plenari l'adopció del següent

ACORD

Format el pressupost general d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici econòmic 2016 així com les seves bases d'execució i la plantilla de personal comprensiva de tots els llocs de treball, de conformitat amb el que disposen els articles 168 i 169 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, i l'article 18 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capitol I del títol VI de la Llei 39/1988.

Vist i conegut el contingut dels informes de l'Interventor municipal, de data 12 d'abril de 2016

Vist l'Informe de la Intervenció d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària de data 8 d'abril de 2016 del que se'n desprèn que la situació és de equilibri

Vist l'Informe de la Intervenció d'avaluació del compliment de la regla de despesa de data 8 d'abril de 2016 del que se'n desprèn que la situació és de compliment

Després de la deliberació dels senyors membres d'aquesta Comissió Informativa d'Hisenda, i amb els vots a favor dels senyors regidors Sr Gabriel Ferra Martorell, Margalida Morell i Joan Antoni Planells Rosselló de IPG, i l'abstenció del Senyor Antoni Deudero Mayans del PP i en conseqüència per maioria absoluta, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER. Aprovar inicialment el Pressupost General de l'Ajuntament de Puigpunyent per a l'exercici econòmic 2016 juntament amb les seves Bases d'Execució,

SEGON. Aprovar inicialment la plantilla de personal, comprensiva de tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i personal eventual.

TERCER. Exposar al públic el pressupost general per al 2016 les bases d'execució i plantilla de personal aprovats, per un termini de quinze dies, mitjançant anuncis en el BOIB i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, a efectes de presentació de reclamacions pels interessats.

QUART. Considerar elevats a definitius aquests acords en el cas que no es presenti cap reclamació.

CINQUÈ. Trametre'n un còpia a l'Administració de l'Estat, així com, l'organ competent de la CAIB

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

L'esmentada proposta es aprovada amb els vots favorables de Sr. Gabriel Ferrà Martorell, Sra. Margalida Morell Martorell , Sra. M. Immaculada Riera Matas, Sr. Francesc Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG, les abstencions de la Sra. Margarita Martorell Ribot i el Sr. Antonio Deudero Mayans del PP i els vots en contra del Sr. Toni Marí Ensenyat, Sra. Isabel Martín Román i Sr Jesús Esteban Carrascón del PSIB-PSOE

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint hores quaranta minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Canellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 12 DE MAIG DE DOS MIL SETZE

Dia: 12 de maig de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP

No assisteixen:

Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Elecció data Diada de Mallorca.-

Per part del Senyor Batle, s'explica que per part del Consell de Mallorca s'ha sol·licitat dels Ajuntaments una proposta per la data de celebració de la Diada de Mallorca

Aquest Ajuntament ha optat per efectuar una enquesta i la participació veïnal ha estat baixa, només 15 persones, que per majoria han decidit que la data me4s adient seria la del dia 31 de desembre

La Sra. Margarita Martorell Ribot del PP manifesta que l'esmentada data no li pareix oportuna ja que coincideix amb la festa de l'estàndard, per la qual cosa al seu grup li agradaria que fos una altra

El Senyor Batle manifesta que el dia 31 de desembre té uns valors històrics importants, però a la fi el que triarà serà el Consell de Mallorca

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE diu que per coherència sempre s'ha triat el 31 de desembre com festiu

A continuació es passada la següent proposta a votació:

Que per part de l'Ajuntament de Puigpunyent es proposi al Consell de Mallorca com data per la celebració de la Diada e Mallorca el 31 de desembre

L'esmentada proposta es aprovada amb els vots favorables del Sr. Gabriel Ferrà Martorell, Sra. Margalida Morell Martorell, Sra. M. Immaculada Riera Matas , Sr. Francesc Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG i Sr. Toni Marí Ensenyat del PSIB-PSOE i l'abstenció de la Sra. Margarita Martorell Ribot del PP

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hores, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 31 DE MAIG DE DOS MIL SETZE

Dia: 31 de maig de 2016.
Hora: 20 hores quaranta cinc minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Aprovació de les Actes de la sessions ordinària de dia 19 d'abril de 2016, extraordinària de dia 19 d'abril de 2016 i extraordinària de dia 12-05-2016

Per unanimitat es va aprovar l'acta del dia 19 d'abril de 2016

A l'acta del plenari extraordinari del dia 12-05-2016, es fan les següents modificacions:

A instancia del Senyor Batle es modificarà "participatius" per " esportius", i s'adjuntarà el correu electrònic que al seu dia va remetre als partits polítics

Per part del Senyor Deudero del PP es manifesta que consti amb acta que va fer menció detallada de partides pressupostàries

Una vegada efectuades aquestes rectificacions, l'acta es aprovada per unanimitat

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2.-Aprovació PLECS DE CLÀUSULES QUE REGIRAN L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ESCOLA MUNICIPAL D'EDUCACIÓ INFANTIL DE PRIMER CICLE

Per part del Senyor Batle s'explica que aquests plecs han estat molt laboriosos però que compleixen les expectatives i les necessitats de la gestió del servei

La Senyora Immaculada Riera Matas diu que en aquest plecs ers valora sobretot el Projecte educatiu, i s'expliquen una sèrie de modificacions que s'han fet després de l'informe de la CIAG , entre ells , que s'han pujat el preu del contracte ja que l'estudi presentat no inclou el preu d'una educadora mes que es té previst.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i que amb data 26 d4 maig , per part de la Comissió Informativa d'assumptes generals, va emetre informe favorable de l'expedient ,de conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona i l'article 110 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es proposa a l'Ajuntament Plenari l'adopció dels següent

ACORD

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, i tramitació urgent per a la **Gestió del servei públic d'escola Municipal d'educació infantil de primer cicle de l'Ajuntament de Puigpunyent,** convocant la seva licitació.

SEGON.- Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran el contracte del servei de **Gestió del servei públic d'escola Municipal d'educació infantil de primer cicle de l'Ajuntament de Puigpunyent,** per procediment obert, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, següents:

DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte a què fa referència aquest plec és la gestió del servei públic d'atenció a la primera infància de l'escola Ses Alzinetes de Puigpunyent, que comprèn:

La gestió del servei d'escolarització, amb els serveis complementaris de servei d'acollida i recollida(matí/horabaixa) i servei de menjador, així com el servei d'atenció a la diversitat indicat en el plec de prescripcions tècniques.

La gestió d'aquest servei es prestarà d'acord amb l'establert en aquest plecs, als plecs de prescripcions tècniques i la resta de documentació amb caràcter contractual.

No obstant la contractació a un tercer de l'explotació del servei, aquest mantindrà en tot moment la qualificació de serveis públics de titularitat de l'Ajuntament de Puigpunyent a qui correspondran les potestats de direcció, inspecció i control de la seva prestació.

CLÀUSULA 2. Naturalesa i règim jurídic del contracte

El contracte objecte d'aquest plec té la consideració de contracte administratiu de gestió de serveis públics, de conformitat amb l'article 8 del Reial decret llei 3/2011, de 14 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Es troba regulat als articles 275 a 289 del TRLCSP i la resta d'articles de l'esmentada norma de general aplicació a tots els contractes administratius.

El contracte **es regirà de forma prioritària** pel present plec i pel plec de prescripcions tècniques, que acompanya al mateix, els quals tenen caràcter contractual, per l'oferta econòmica de l'adjudicatari; pel Reial decret legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP, en allò que no s'oposi al TRLCSP; pel RD 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la LCSP; per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL); i els reglaments que la desenvolupen en tot allò que no sigui contradictori amb la normativa bàsica de l'Estat. Com a dret administratiu d'aplicació **supletòria**, el contracte es sotmetrà a la següent normativa; el Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals i, per últim, per les restants normes de dret administratiu que resultin d'aplicació i les normes amb matèria d'educació o, en el seu defecte, per les normes del dret privat.

Les parts contractuals resten vinculades i obligades a l'observança i estricte compliment de les prescripcions contingudes en la normativa assenyalada, així com en la legislació vigent en matèria de relacions laborals, seguretat social, seguretat i higiene en el treball, prevenció de riscos laborals, obligacions tributàries, sent exigibles, en cas contrari, les responsabilitats administratives que procedeixin, sense perjudici d'altres a què hi hagués lloc.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals i normativa de tota índole que puguin tenir aplicació en el contracte de serveis concedit, no eximirà a l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

Les qüestions litigioses sorgides sobre interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa. Contra aquests acords escaurà recurs Contenciós-Administratiu, de conformitat a allò que disposa la Llei Reguladora d'aquesta Jurisdicció, prèvia interposició, en el seu cas, del recurs de reposició potestatiu i sense perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs que els interessats estimin procedent.

CLÀUSULA 3. Òrgan de contractació

De conformitat amb la Disposició Addicional segona del TRLCSP, la competència com a òrgan de contractació en el present contracte correspon al Ple de la Corporació.

L'òrgan de contractació ha d'aprovar l'expedient i té la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que sorgeixin per al seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes de la mateixa.

Així mateix, l'òrgan de contractació té la potestat de **dirigir, inspeccionar i controlar** l'execució del contracte i resoldre les incidències que sorgeixin entre les parts.

Les resolucions de l'òrgan de contractació tenen caràcter immediatament executiu i exhaureixen la via administrativa.

CLÀUSULA 4. Perfil del contractant

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El perfil del contractant d'aquesta Corporació es troba a la pàgina web: www.puigpunyent.cat, i es publicaran les dades relatives al present procediment en els termes establertes al TRLCSP.

CLÀUSULA 5. Durada del contracte

El contracte tendrà una durada de 2 anys a comptar des del dia de la formalització del contracte, essent la data prevista d'inici dia 1 de setembre de 2016.

Podrà ser objecte de pròrroga, de manera anual, per mutu acord de les parts i acord exprés de l'òrgan de contractació abans de la finalització del contracte, per un termini màxim de 4 anys incloses les pròrrogues.

Finalitzat el termini del contracte, continuarà en vigor fins que l'Ajuntament convoqui i adjudiqui un contracte nou, o, si és el cas, assumeixi la gestió directa dels serveis, fins un termini màxim de 2 mesos. Si es produeix aquesta pròrroga forçosa, el contractista estarà obligat a prestar els serveis fins a l'inici del nou període contractual, amb el mateix import proporcional i els mitjans que fins a aquest moment s'estiguin utilitzant, sense que tengui dret a percebre cap altre tipus d'indemnització i/o compensació.

En tot cas, l'Ajuntament es reserva el dret a rescatar el contracte abans del seu venciment, si ho justifiquen circumstàncies d'interès públic, amb la corresponent indemnització per danys i perjudicis causats, llevat que el rescat estigui basat en algun motiu imputable a culpa o dol del contractista.

CLÀUSULA 6. Valor estimat i pressupost base de licitació

El valor estimat del contracte consisteix en la suma dels ingressos que l'adjudicatari percebrà dels usuaris del servei, de conformitat amb les quotes fixades per l'Ajuntament de Puigpunyent, i el preu del contracte que resulti de l'adjudicació i que abonarà l'Ajuntament a l'adjudicatari en concepte de compensació per garantir l'equilibri econòmic financer del servei i un marge normal de benefici industrial, corresponent a la diferència entre els costs i els ingressos, definits en l'estudi econòmic financer, que forma part de l'expedient.

Tenint en compte la durada inicial i les possibles pròrrogues, el valor del contracte es fixa en 104.216,12€ anuals x 4= 416.864,48 €

El pressupost base de licitació consisteix en l'import màxim que percebrà el contractista per part de l'Ajuntament i es fixa en 48.830,12 € anuals, diferència entre les despeses del servei (reflectides en l'estudi econòmic) i els ingressos que directament reb l'adjudicatari dels usuaris.
Tenint en compte la durada inicial del contracte (2 anys), el pressupost base de licitació màxim del contracte és de 97.660,24€.

L'aportació municipal es mantindrà invariable durant tota la durada del contracte, amb excepció de les possibles modificacions contractuals previstes legalment.

Les tarifes a percebre dels usuaris del servei seran les que en cada moment tengui aprovades l'Ajuntament, el qual té atribuïda la competència per a la seva aprovació i modificació, i que pel curs escolar 2016-2017 es preveu que siguin les següents:

	Aula nadons (0 a 1)	Aules mitjans/grans (1 a 2/ 2 a 3)	Observacions

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

	Alumnat fixe	Alumnat esporàdic	Alumnat fixe	Alumnat esporàdic	
MATRÍCULA	60,00		60,00		Anual
ACOLLIDA	20,00	3,00 dia	20,00	3,00 dia	Mensual
ESCOLARITZACIÓ	183,00		152,00		Mensual
ESCOLARITZACIÓ+ MENJADOR (15h.)	199,00	Fins els 18 mesos tenen l'opció de dur el dinar de casal, 3,00 tarda. Si mengen menú menjador: 4,35+3= 7,35	173,00	4,35 (menjador) + 3,00 (tarda)= 7,35	Mensual
ESCOLARITZACIÓ+ MENJADOR +RECOLLIDA (16H.)	220,00	Si duen menjar de casa 6,00 (tarda). Si mengen menú escoleta 4,35+6,00= 10,35	194,00	4,35 (menjador) +6,00 (tarda)= 10,35	Mensual
MATERIAL	60,00		90,00		Anual

CLÀUSULA 7. Consignació pressupostària

Existeix crèdit adequat i suficient a la partida pressupostària 2016/0/323/22799 del pressupost municipal d'aquesta Corporació corresponent a l'exercici 2016. Pels successius exercicis queda condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el Pressupost de l'exercici que correspongui.

PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ

CLÀUSULA 8. Procediment d'adjudicació i tramitació de l'expedient

L'adjudicació del contracte es durà a terme mitjançant procediment obert.

Per a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa es tindran en compte varis criteris d'adjudicació directament vinculats amb l'objecte del contracte i que es relacionen a la clàusula 11 del present plec i que es troben previstos i regulats a l'article 150 del TRLCSP.

L'expedient serà objecte de tramitació urgent.

CLÀUSULA 9. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors.

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que, tinguin plena capacitat d'obrar, de conformitat amb l'article 72 del TRLCSP, no incorrin en prohibicions per contractar i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional que s'estableix a la clàusula 10 d'aquest plec.

Els empresaris hauran de comptar, així mateix, amb l'habilitació empresarial o professional exigible per a la realització de la prestació objecte del contracte.

L'Ajuntament no podrà contractar amb comunitats de béns i amb pluralitat de persones físiques, atès que no tenen el requisit de persones jurídiques. La contractació amb més d'una persona física només és possible mitjançant la constitució d'una UTE.

L'Ajuntament pot contractar amb les societats civils que no mantinguin secrets els seus pactes entre els socis, sempre que l'objecte social comprengui la realització de les prestacions que constitueixin l'objecte del contracte, sense que sigui exigible la inscripció en el Registre Mercantil, tal i com indica l'article 1669 del Codi Civil. Però les societats particulars sense forma mercantil hauran d'acreditar la seva constitució en escriptura pública.

L'Ajuntament també pot contractar amb unions d'empresaris, que es constitueixin temporalment a l'efecte (UTE), sense que sigui necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident amb la del contracte, fins que s'extingeixi.

CLÀUSULA 10. Presentació de proposicions i documentació a presentar

Les proposicions amb tota la documentació exigida es presentaran en el Registre General de l'Ajuntament de Puigpunyent o en qualsevol de les formes establertes a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, dins el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci en el BOIB.

L'horari d'atenció al públic és de dilluns a divendres de 9 h a 14h, i dimarts i dijous de 9h a 14h i de 15h a 19 h.

Si el darrer dia del còmput fos dissabte o festiu, es prorrogarà fins al primer dia hàbil següent.

La presentació de proposicions presumeix l'acceptació, per part de l'interessat, de les clàusules d'aquest Plec. També suposa el coneixement del Plec de prescripcions tècniques, que hauran pogut ser examinades a les oficines indicades a l'anunci de licitació.

Cada licitador només podrà presentar una proposició. El seu incompliment produirà la inadmissibilitat de totes les proposicions presentades.

No es podrà subscriure cap proposta en agrupació temporal amb altres empreses si ja s'ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. El seu incompliment produirà la inadmissibilitat de totes les proposicions presentades.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en tres sobres tancats, signats pel licitador o per qui el representi i amb la següent informació:

IDENTIFICACIÓ DEL CONTRACTE
SOBRE NÚM. .....
Nom i cognoms o raó social licitador
NIF o CIF
Persona que signa la proposició i amb qualitat de que ho fa

Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'han d'indicar les dades de cadascun dels empresaris i els sobres han d'anar signats pels representants de cada una de les empreses integrants de la unió.

El sobres tindran la següent denominació i hauran d'incloure la documentació que s'estableix per cada un d'ells:

Sobre núm. 1: Documentació Administrativa.
Sobre núm. 2: Criteris tècnics avaluables mitjançant judici de valor
Sobre núm. 3: Proposició econòmica.

Els documents a incloure en cada sobre han de ser originals, còpies autèntiques o fotocòpies compulsades.

Dins cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada dels mateixos:

SOBRE NÚM.1 DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

a) Documents que acreditin la personalitat i la capacitat d'obrar de l'empresari:

- Quan es tracti d'un empresari individual, s'ha de presentar el document nacional d'identitat (DNI), el NIF o bé el passaport.

- Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, ha de presentar el NIF/CIF de l'empresa i l'escriptura de constitució i/o modificació, si n'és el cas, adaptada degudament a la llei i inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible conformement a la legislació mercantil que hi sigui aplicable. Si no ho és, ha de presentar l'escriptura o el document de constitució, de modificació, els estatuts o l'acta fundacional, en què han de constar les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si escau, en el registre públic corresponent.

- Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea han d'acreditar la capacitat d'obrar mitjançant el certificat d'inscripció en el registre procedent, de conformitat amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes establerts a l'annex I del RGLCAP, de conformitat amb les disposicions comunitàries d'aplicació. (art. 72.2 TRLCSP)

A més, han d'acreditar que es troben habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte d'acord amb la legislació de l'estat en què es trobin establertes, quan aquest estat exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització. (art. 58 TRLCSP)

- La resta d'empresaris estrangers ha d'acreditar la capacitat d'obrar mitjançant l'informe expedit per la missió diplomàtica permanent d'Espanya a l'estat corresponent o per l'oficina consular en l'àmbit de la qual s'ubiqui el domicili de l'empresa. Així mateix, han d'aportar l'informe de la respectiva missió diplomàtica permanent espanyola relatiu al fet que l'estat de procedència admet, al seu torn, la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, amb una forma substancialment anàloga També han d'acreditar que tenen sucursal oberta a Espanya, designar apoderats o representants per a les operacions, i que estan inscrits en el Registre Mercantil. (arts. 72.3 i 55 TRLCSP)

b) Documents que acreditin la representació, quan s'actuï mitjançant representant:

- DNI de la persona representant i document públic acreditatiu de l'existència de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i per contractar, degudament inscrit, quan sigui exigible legalment, en el Registre Mercantil.

c) Documentació que acrediti la solvència econòmica, financera i tècnica o professional

Per acreditar la solvència econòmica i financera es podrà presentar qualsevol dels següents documents:
a) Declaració responsable signada pel representant legal de l'empresa relativa a que el volum anual de negocis realitzats en els darrers tres anys en l'àmbit a que es refereix el contracte, és igual o superior al doble del valor estimat del contracte. La quantia indicada s'ha de referir a cada un dels exercicis o bé, a la mitjana dels tres exercicis.

b) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al doble del valor estimat del contracte.

c)Còpia compulsada dels comptes anuals presentats en el Registre Mercantil, en els quals s'acrediti un patrimoni net almenys d'un 20% del valor estimat del contracte.

Per acreditar la solvència tècnica, s'hauran de presentar qualsevol dels següents documents:
a) Certificat expedit o visat per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest, en el qual s'acrediti haver executat almenys un contracte de qualsevol durada, similar al que és objecte del present contracte durant els darrers tres anys.

b) Titulacions acadèmiques i professionals de cada una de les persones responsables de l'execució del contracte. Aquestes persones han d'estar integrades en la plantilla en el moment de finalització del termini de presentació d'ofertes o bé, s'ha de presentar un precontracte signat pel representant legal de l'empresa i la persona o persones que compleixin els requisits per executar el contracte, que garanteixi que l'empresa contractarà aquesta persona o persones en el supòsit de resultar adjudicatària del contracte. La solvència s'entendrà acreditada si les persones responsables de l'execució del contracte compten amb les següents titulacions:

- 1 mestre amb l'especialitat d'educació infantil
- 3 tècnics o tècniques superiors en educació infantil o titulacions equivalents acadèmicament i professionalment. Aquets professionals també poden tenir la titulació de mestre amb l'especialitat d'educació infantil.

Així mateix, tots els professionals han d'acreditar coneixements de llengua catalana.
Les mestres nivell C1 i les tècnics o educadores B2 o equivalent emès per l'Administració competent.

d) Declaració responsable de no estar incurs en prohibicions per contractar (Annex I)

Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. S'adjunta model annex I

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les

disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit hagi de presentar-se abans l'adjudicació.

e) Adreça de correu electrònic per a efectuar les notificacions

f) Les **empreses estrangeres** presentaran declaració de sotmetre's a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

g) Especialitats amb relació a les unions temporals d'empresaris:

Cadascun dels empresaris que la componen, haurà d'acreditar la seva personalitat i capacitat, indicant els noms i les circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cada un d'ells i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte, hagi d'exercir la plena representació de tots ells davant l'òrgan de contractació. Aquest document haurà de ser signat pels representants de cadascuna de les empreses de la UTE. Sense que sigui necessària la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor.

SOBRE NÚM. 2. CRITERIS TÈCNICS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

En aquest sobre s'inclourà el projecte tècnic d'explotació del servei, que comprendrà únicament la descripció del servei en aquells aspectes que són objecte de valoració com a criteris d'adjudicació i que s'indiquen a la clàusula 11 d'aquest plec.
Si el licitador no aporta la documentació relativa a algun d'aquests criteris d'adjudicació, o aquesta no conté tots els requisits exigits, la proposició del licitador no es valorarà respecte del criteri que es tracti.

SOBRE NÚM. 3. PROPOSICIÓ ECONÒMICA.

El licitador ha de presentar l'oferta econòmica segons el model que hi consta a l'annex II d'aquest plec. L'oferta ha d'estar signada per la persona qui tingui poder suficient per fer-ho i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per poder interpretar-la correctament.

L'import s'ha d'expressar clarament, en números i en lletres. S'ha d'indicar l'import sense IVA i, com a partida independent, més l'import de l'iva que s'ha de fer repercutir. També s'han d'indicar el tipus impositiu d'iva aplicable a la prestació i l'import total de l'oferta.

S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i els imposts, directes i indirectes, i els arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, que han de córrer a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser repercutit i suportat per l'Administració, que s'ha d'indicar com a partida independent.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà signar cap proposició amb una unió temporal d'empreses si ho ha fet individualment o si figura a més d'una unió temporal. L'incompliment d'aquest principi donarà lloc al rebuig de totes les propostes presentades.

També es consideren incloses en la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per executar el contracte.

CLAUSULA 11. Criteris de valoració per a l'adjudicació

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

De conformitat amb l'art. 150 del TRLCSP, s'estableix els següents criteris objectius que serviran de base per a l'adjudicació i que es relacionen degudament ponderats.

Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules: fins a 49 punts.

- Per rebaixa del preu màxim indicat en el plec com a tipus de licitació (retribució que rebrà l'adjudicatari del servei): **de 0 a 50 punts.**

Aquests punts es repartiran de la següent manera:
50 punts per l'oferta més baixa.
0 punts per les ofertes sense rebaixa.
Les altres ofertes que facin rebaixa obtindran punts segons el següent criteri:

$$\text{Punts} = \frac{\text{(Preu licitació - Preu oferta)}}{\text{(Preu licitació – Preu de l'oferta més baixa)}} \times 50$$

Per a la determinació de les baixes temeràries o desproporcionades s'estarà al que disposa l'article 85.5 del RGLCAP, és a dir, s'aplicarà allò que estableix l'article 85, però es reduirà un terç els percentatges en els apartats 1 a 4 de l'article 85 esmentat, en consideració a que la major part de les despeses d'aquesta concessió són despeses de personal sent les retribucions a percebre les establertes a la normativa que resulti d'aplicació.

Criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor: fins a 50 punts.

1. Gestió pedagògica i organitzativa del servei de l'escola infantil municipal ses Alzinetes. Fins a 20 punts. Es valorarà:
   - Descripció dels sistema de programació i avaluació continuada del servei atenent les activitats pedagògiques, l'organització dels recursos i la gestió del centre especialment, el model que s'implanta i la metodologia emprada, atenent les característiques específiques de l'escola infantil (PEC, PLC, PGA, Organització dels espais, distribució horària,...)
2. Projecte de gestió personal fins a 10 punts. Es valorarà:
   - Descripció dels sistemes de planificació, selecció i contractació dels recursos humans. S'inclourà el sistema previst per a la planificació de recursos i per a la cobertura de baixes i sistemes de supervisió del personal (fins a 2 punts).
   - Pla de formació contínua del personal, amb número d'hores anuals inclòs (fins a 1 punt).
   - Condicions laborals i tipologia de contracte del personal adscrit als diferents serveis (fins a 2 punts).
   - Organigrama, funcions i responsabilitats dels diferents llocs de treball (fins a 2 punts).
   - Proposta de recursos humans destinats a cada servei (fins a 2 punts).
   - Sistemes de control i supervisió dels professionals i sistemes per garantir l'estabilitat de la plantilla (fins a 1 punt).

3. Projecte pedagògic dels serveis d'enfortiment de les capacitats educatives a les famílies. Fins a 5 punts. Es valorarà:
   - Planificació dels espais de trobada per als pares i mares: conferències, xerrades, tallers de formació... en què els pares puguin intercanviar

opinions i debatre sobre temes d'interès.

4. Relació de l'escoleta ses Alzinetes amb el context educatiu del municipi. Fins a 5 punts.
5. Altres millores sense cost per l'Ajuntament. És necessari incorporar memòria i pressupost de cada una de les millores a considerar. Fins a 9 punts. Es valorarà:
   - Innovacions aplicades a l'escoleta:
   - a la pràctica educativa (metodologies innovadores). Fins a 7 punts.
   - Altres. Fins a 2 punts.
6. Descripció de mecanismes d'avaluació de la qualitat del servei que s'aplicaran. Fins a 1 punt.

CLÀUSULA 12. Mesa de Contractació i obertura de proposicions

La Mesa de contractació estarà integrada pels següents membres:

President: el Batle o persona en qui delegui.
Vocals:

- tres membres nomenats pel Batle, que representin els grups polítics integrants de la Corporació.
- La Secretària Interventora de la Corporació.
- Secretari: un funcionari de la Corporació que actuarà en qualitat de secretari de la Mesa de Contractació, i que tindrà veu però sense vot.

Finalitzat el termini de presentació de les proposicions, la mesa de contractació, es reunirà, en acte intern i qualificarà prèviament la documentació general presentada pels licitadors en el sobre núm. 1.

Si la mesa observés defectes materials i/o omissions esmenables en la documentació presentada, podrà concedir un termini no superior a 3 dies hàbils perquè s'esmenin (aquesta petició de rectificació o d'esmena s'efectuarà via correu electrònic). Si la documentació tingués defectes substancials o deficiències materials no esmenables, rebutjarà la proposició. De tot allò que s'actuï es deixarà constància en acta. (art. 81 RGLCSP)

Posteriorment, la mesa de contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre núm. 1 i feta l'esmena i, si n'és el cas, després que s'hagin aportat els aclariments o els documents complementaris requerits, o bé transcorregut el termini que s'hagi conferit a aquest efecte, en acte públic, que es comunicarà als licitadors mitjançant escrit remès via correu electrònic i publicació en el perfil del contractant, obrirà les proposicions contingudes en els sobres núm. 2 (criteris tècnics avaluables mitjançant judici de valor) dels licitadors admesos. Abans d'iniciar l'acte, el president explicarà als assistents el nombre de proposicions rebudes i el nom dels licitadors, comunicarà el resultat de la qualificació de la documentació general presentada en els sobres núm.1, amb expressió dels licitadors admesos i exclosos, les causes d'exclusió i convidarà als assistents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran en l'acta però en aquest moment la mesa no es pot fer càrrec de documents que no s'hagin lliurat durant el termini d'admissió d'ofertes o el d'esmena de defectes o omissions.

Acabada l'obertura de les proposicions, es podrà considerar conclòs l'acte públic, del qual se'n deixarà constància en l'acta.

La Mesa traslladarà la documentació presentada al tècnic nomenat a l'efecte pel Batle, per a la valoració del projecte presentat, per tal que emeti informe, de

conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor i que s'indiquen en aquest plec.

Una vegada obtingut l'informe, la Mesa de contractació procedirà, en acte públic, que es comunicarà als licitadors mitjançant escrit remès via correu electrònic i publicació en el perfil del contractant, a donar compte de l'informe emès i de la puntuació obtinguda per cada licitador i, seguidament, a l'obertura de les proposicions contingudes en el sobre núm. 3 (proposició econòmica). Acabada l'obertura de les proposicions, es podrà considerar conclòs l'acte públic, el desenvolupament del qual es deixarà constància en l'acta de la reunió de la Mesa.

La Mesa podrà sol·licitar els informes que consideri necessaris per la valoració de les ofertes presentades.

La Mesa de contractació, d'acord amb l'article 152 del TRLCSP, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb el que estableix l'article 85 del RGLCAP. Per a la determinació de les baixes temeràries o desproporcionades s'aplicarà l'article 85, apartats 1 a 4, però es reduiran en un terç els percentatges en ells indicats, de conformitat amb l'article 85.5 RGCAP, tenint en consideració que es tracta d'un contracte en el qual la major part de les despeses són de personal.

Una vegada obtinguts els informes i valorades les propostes econòmiques, classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals i proposarà a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte en favor del licitador que hagi presentat l'oferta tècnica i econòmicament més avantatjosa, tenint en compte els criteris d'adjudicació establerts en aquests plecs.

CLÀUSULA 13. Adjudicació del contracte

Formulada la proposta d'adjudicació per part de la mesa, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa perquè, dins el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent a la recepció del requeriment, presenti la següent documentació:

- Certificat acreditatiu d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social
- Disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.
- Constituir la garantia definitiva que s'estableix a la clàusula següent.

Si no es complimenta adequadament el requeriment en el termini esmentat, s'entendrà que el licitador ha rebutjat la seva oferta i es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, segons l'ordre de classificació de les ofertes.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. L'adjudicació haurà de ser motivada i se notificarà als candidats i licitadors i es publicarà en el perfil del contractant.

CLÀUSULA 14. Garantia definitiva

El licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa haurà de constituir garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació de tota la durada del contracte, exclòs l'IVA.

La garantia definitiva podrà presentar-se mitjançant qualsevol de les formes establertes a l'article 96 del TRLCSP.

La garantia respondrà dels conceptes establerts a l'article 100 del TRLCSP i no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complit satisfactòriament l'objecte del contracte o es declari la resolució del contracte sense culpa del contractista.

CLÀUSULA 15. Formalització del Contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu, excepte que el contractista sol·liciti que el contracte s'elevi a escriptura pública, fent-se càrrec ell de les despeses que ocasioni.

El contracte s'haurà de formalitzar en el termini de quinze dies hàbils des de la recepció de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

Previ a la signatura del contracte, l'adjudicatari ha de presentar una còpia de les pòlisses de l'assegurances que està obligat a subscriure, de conformitat amb la clàusula 17 d'aquest plec.

EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'execució del contracte es farà a risc i ventura del contractista.

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules contingudes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació donés l'òrgan de contractació al contractista.

CLÀUSULA 16. Forma de pagament

El preu del contracte es farà efectiu prèvia la presentació de la factura expedida pel contractista, conformada pel regidor responsable del servei i amb l'Acord de l'òrgan competent.

Les factures seran expedides mensualment, a mesos vençuts i l'import a abonar serà el resultant de l'adjudicació, prorratejat per 12 mesos.

CLÀUSULA 17. Obligacions de l'adjudicatari

A) SUBROGACIÓ DEL PERSONAL

1.- Subrogació de personal

De conformitat amb l'article 26 del XI conveni col·lectiu vigent d'àmbit estatal de centres d'assistència i educació infantil, publicat al BOE núm. 70 de 22 de març de 2010, en allò relatiu a la successió d'empreses, estableix que s'estarà al que estableixen els articles 42, 43 i 44, i concordants del text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors (ET), s'inclou com annex III a aquest plec, la relació de treballadors en actiu que integren la plantilla que l'actual contractista té adscrita al contracte de gestió de serveis públics de l'escoleta municipal Ses Alzinetes.

Donant compliment al que disposa l'article 120 del TRLCSP, la informació facilitada per l'actual empresa contractista referent als contractes dels treballadors respecte dels quals pogués afectar la possible subrogació, així com les condicions laborals, podrà ser consultada per tots aquells empresaris que estiguin interessats a participar en el contracte, com a documentació complementària a aquest plec, a l'efecte de permetre l'avaluació dels costs salarials per la nova empresa, sense perjudici, en el seu cas, de la documentació a facilitar per l'empresa sortint en els termes establerts per la legislació laboral vigent. Tenint en compte que l'obligació de facilitar l'esmentada informació no suposa prejutjar l'existència i abast de l'obligació de subrogació.

Amb independència de l'obligació legal de les empreses de subrogació del personal que es pugui derivar de l'article 44 ET, amb la finalitat de defensa de l'estabilitat en el lloc de feina i de defensa de l'ocupació i de l'interès públic atès que l'obligació de subrogació del personal ja fou imposada contractualment a l'anterior contractista, s'estableix com a condició especial d'execució l'obligació de l'adjudicatari de subrogar-se en les condicions laborals dels treballadors en actiu que integren la plantilla de l'actual contractista, condicionat a l'acceptació expressa d'aquests treballadors. A aquests efectes, els costs laborals que implica aquesta mesura estan previstos com a costs dels servei a l'estudi econòmic de licitació que forma part de l'expedient de contractació.

De conformitat amb l'article 118.2 del TRLCSP s'atribueix a l'incompliment d'aquesta condició especial d'execució, el caràcter d'obligació contractual essencial els efectes assenyalats a l'article 223.f) de TRLCSP, constituint l'incompliment causa de resolució contractual.

B) OBLIGACIONS SOBRE ASSEGURANCES

- El contractista estarà obligat a subscriure una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscs derivats de les activitats contractades. Les quanties mínimes de l'esmentada pòlissa seran les establertes en la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats de les Illes Balears i les seves actualitzacions periòdiques efectuades per la conselleria competent i que actualment són: 600.000 de capital mínim assegurat, i 150.000€ d'indemnització per víctima. La franquícia no pot ser superior a 600€ per sinistre.

- També haurà de subscriure una assegurança d'accidents col·lectiu que comprengui tots els alumnes durant tot el temps de funcionament, amb els següents capitals mínims:

La mort per accident: 3.000€
La invalidesa permanent absoluta per accident: 5.000€
La invalidesa permanent parcial per accident: 5.000€
L'assistència sanitària inclosa

C) OBLIGACIONS GENÈRIQUES

- Prestar el servei en la forma i condicions establerta en el Plecs de prescripcions tècniques i en el present plec.

- Posar a disposició permanent i exclusiva dels serveis objecte del contracte, la totalitat del personal i material establerts en el plec de prescripcions tècniques i en la seva oferta. El contractista serà responsable de mantenir el material en òptimes condicions d'ús i funcionament i garantir la seva conservació i integritat. Ha de respondre de tots els danys i deterioraments produïts o ocasionats per causa que li sigui imputable a conseqüència de la manca de diligència o deguda perícia exigible en el compliment

de les seves obligacions contractuals; també son al seu càrrec exclusiu totes les despeses per a la reparació o reposició dels desperfectes ocasionats.

- Posar en coneixement de l'Ajuntament de manera immediata dels danys o desperfectes produïts per tercers que poguessin resultar responsables civilment o criminalment, per tal de poder exercir les accions que consideri oportunes contra els causants dels danys.

- Prestar els serveis amb precisió i seguretat i amb la continuïtat i regularitat requerida al plecs de prescripcions tècniques o ordenada posteriorment per l'òrgan de contractació en ordre a satisfer l'interès públic dels usuaris o beneficiaris.

- Instruir al personal al seu càrrec sobre la necessitat que guardin el mes estricte secret sobre qualsevol informació de la que puguin tenir coneixement i que afecti a documents de l'Administració. Són d'exclusiva responsabilitat del contractista les conseqüències que es puguin derivar de l'incompliment d'aquesta obligació.

- Indemnitzar els danys i perjudicis que s'ocasionin a tercers com a conseqüència de la prestació del servei.

- Informar a l'òrgan de contractació de tota incidència que sorgeixi durant la prestació del servei.

- El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

- Nomenar un representant que canalitzi les relacions derivades dels serveis amb els responsables municipals.

- L'adjudicatari està obligat a complir les instruccions que rebi de l'òrgan de contractació, a través del responsable corresponent, el qual podran resoldre de la forma que consideri més convenient pels serveis, segons el seu judici, les qüestions de detall que puguin presentar-se ne l'execució del contracte.

- Continuar amb la prestació del servei a l'acabament del contracte fins que el nou contractista es faci càrrec de la seva execució o l'Ajuntament decideixi gestionar-los directament amb el límit establert en aquest plec.

- Mantenir en bon estat de neteja i conservació el material i altres elements destinats a la prestació del servei.

- Disposar de tots els permisos i llicències exigibles per al desenvolupament de la seva activitat.

- L'Ajuntament no tendra relació jurídica ni laboral ni d'altre tipus amb el personal de l'empresa adjudicatària durant el termini de vigència del contracte ni a la seva fi. Aquest personal dependrà exclusivament de l'adjudicatari i haurà de complir totes les obligacions que estableix la normativa en matèria laboral, de seguretat i higiene en el treball i de prevenció de riscos laborals.

- L'empresa adjudicatària haurà de suplir de manera immediata les absències del personal dels llocs de treball que es puguin produir per indisposició laboral temporal, vacances, permisos, sancions, entre d'altres situacions, de manera que prestin els serveis de manera permanent el mateix nombre de persones amb presència física.

- L'adjudicatari està obligat a satisfer totes les despeses de publicitat de la licitació i de l'adjudicació del contracte derivades d'aquest procediment, i qualsevol altres que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents (art. 67.2g RGLCAP), fins un màxim de 500€. Aquestes despeses es satisfaran mitjançant liquidació al contractista

- Totes aquelles obligacions que s'estableixen en el plec de prescripcions tècniques.

- Altres obligacions que es derivin de l'exercici per part de l'òrgan de contractació de les potestats que li corresponen.

CLÀUSULA 18. Drets de l'adjudicatari

- Rebre de l'Ajuntament el preu que resulti de l'adjudicació, pels treballs i serveis efectivament executats.

- Ser indemnitzat en cas d'extinció anticipada per causes no imputables al contractista, en els termes que s'estableix en el present plec.

- Obtenir una compensació econòmica perquè es mantingui l'equilibri econòmic del contracte com a conseqüència de les modificacions ordenades que impliquin un augment d eles prestacions a executar i el conseqüent increment de les despeses.

- Utilitzar els béns de domini públic necessaris per prestar el servei.

- Qualsevol altre que legalment li correspongui.

CLÀUSULA 19. Potestats de l'Ajuntament

- Introduir modificacions en el contracte per raons d'interès públic.

- Fiscalitzar, dirigir i controlar la prestació del servei, per a qual cosa podrà inspeccionar-los i dictar les ordres per mantenir o restablir les prestacions corresponents.

- Imposar al contractista les sancions previstes en aquest Plec per raó d'infraccions que hagi comés en la prestació del servei.

- Rescatar el contracte.

- Extingir el contracte per qualsevol de les causes previstes en la normativa general de contractació administrativa.

CLÀUSULA 20. Deures de l'Ajuntament

- Satisfer al contractista les prestacions econòmiques en la quantia i en els terminis resultants d'aquest plec i de la seva proposició econòmica.

- Atorgar al contractista la protecció adequada per a la prestació adequada dels serveis.

- Restablir l'equilibri econòmic del contracte, en benefici de qualsevol de les parts en els supòsits establerts a l'article 282 del TRLCSP

-

CLÀUSULA 21. Revisió de preus

No procedirà la revisió de preus per aquest tipus de contracte.

CLÀUSULA 22. Modificacions del contracte

L'Ajuntament podrà modificar per raons d'interès públic les característiques del servei contractat i les tarifes que han de ser abonades pels usuaris.

Quan les modificacions afectin al règim financer del contracte, l'Ajuntament haurà de compensar al contractista de manera que es mantingui l'equilibri dels supòsits econòmics que es varen considerar com a bàsics en l'adjudicació del contracte.

La modificació del contracte se regirà pel que estableixen els articles 105 a 108, 210, 211, 219 i 282 del TRLCSP, per la qual cosa, el contracte es podrà modificar per raons d'interès públic, per atendre causes imprevistes, per canvi en les necessitats del servei degudament justificades en l'expedient, o bé, per mutu acord entre les parts, tenint en compte els principis de llibertat de pactes i de bona administració establerts a l'article 28 del TRLCSP.

CLÀUSULA 23. Subcontractació

De conformitat amb l'article 227 del TRLCSP, en el contracte de gestió de serveis públics, la subcontractació només podrà recaure sobre prestacions accessòries i se regirà pel que estableix l'article 227 del TRLCSP

CLÀUSULA 24. Incompliment del contracte, infraccions i règim sancionador

Les infraccions del contractista per incompliment de les seves obligacions es classificaran en lleus, greus i molt greus.

Són infraccions lleus les que, sense afectar desfavorablement la qualitat, quantitat i temps da la prestació del servei, no comporten perill per a les persones o les coses, no redueixen la vida econòmica dels components de les instal·lacions i els béns, ni causen molèsties als usuaris i, més concretament:

- Incomplir qualsevol de les obligacions contractuals establertes en els plecs i en els documents contractuals, sempre que no causin un detriment important i que no tenguin la consideració de greus.
- Demorar de manera no justificada l'aportació d'informes o documents, en general, que sol·liciti l'Ajuntament per controlar la prestació del servei.
- No comunicar a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació de personal.
- Utilitzar excessivament o injustificadament els serveis d'aigua, energia elèctrica, gas, entre d'altres.

Són infraccions greus aquelles que afecten desfavorablement la qualitat, quantitat i temps de la prestació del servei o causen molèsties als usuaris del servei. En particular, es consideren infraccions greus:

- Incomplir els horaris de manera sistemàtica en la prestació del servei que ocasioni perjudicis o distorsió greu al servei.
- Interrompre el servei durant un termini superior a 12 hores i inferior a 24h sense causa justificada.

- Cometre una negligència o compliment defectuós inexcusables de les obligacions contractuals que sigui qualificable de greu.

- Tractar de manera ofensiva l'usuari, exceptuant que aquest tractament tingui les característiques per classificar-lo com a molt greu. La falta de respecte o tracte incorrecte entre treballadors o als serveis de l'Ajuntament

- Manca de pagament de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i/o d'accidents col.lectius quan li sigui requerida.

- Vulnerar el deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin amb motiu de les activitats que es duguin a terme en la prestació del servei (Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre) que no constitueixin una infracció molt greu.

- Introduir canvis en el servei sense disposar de la necessària autorització de l'Ajuntament.

- Ocupar el personal en altres tasques durant l'horari de funcionament del servei.

- Dur a terme accions o omissions en la prestació del servei que el pertorbin o n'alterin greument la qualitat.

- No disposar dels materials i elements necessaris per gestionar i explotar el servei.

- No mantenir en bon estat de neteja i conservació el material adscrit a la concessió, en especial el didàctic.

- En general, incomplir greument els deures i les obligacions amb l'usuari i/o l'Ajuntament, així com cometre tres faltes lleus en el transcurs de tres mesos de prestació del servei.

- L'incompliment i/o la demora de les ordres de treball donades pels Serveis Tècnics Municipals amb caràcter d'urgents.

- Incomplir qualsevol de les obligacions contractuals establertes en els plecs i en els documents contractuals, sempre que causin un detriment important en el servei.

Són infraccions molt greus:

- Abandonar el servei sense causa justificada.

- Interrompre el servei durant un termini superior a 24 hores sense causa justificada.

- Incomplir les directius que es reserva l'Ajuntament en l'acompliment del servei o impedir que pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i de control que li són pròpies.

- Falsejar o falsificar les dades corresponents a les activitats desenvolupades.

- Vulnerar el deure de guardar el secret professional, així com el secret de les dades de caràcter personal que es coneguin amb motiu de les activitats que es duguin a terme en la prestació del servei (Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre) en matèria molt greu.

- Cobrar als usuaris tarifes superiors a les que corresponguin, així com acceptar dels usuaris premis, recompenses, propines o altres tipus de compensacions econòmiques no previstes en aquests plecs.

- Incomplir el concessionari les seves obligacions derivades de la normativa aplicable en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscs laborals.

- No intervenir immediatament després de la denúncia o del coneixement d'una situació que comporti una repercussió greu per al servei o de perill greu per als usuaris.

- Acumular o reiterar tres faltes greus en el transcurs de sis mesos de prestació de servei.

- No executar les millores presentades per l'empresa adjudicatari.

- No prestar el servei personalment, llevat dels supòsits permesos per la normativa vigent.

- Incompliment global del contracte.

La tipificació d'aquestes infraccions és a títol enumeratiu i no taxatiu, per la qual cosa, l'Ajuntament es reserva el dret a sancionar tots aquells incompliments que es derivi de l'execució defectuosa del contracte.

Tota sanció implicarà la qualificació prèvia de la falta o faltes i serà la Junta de Govern Local qui imposarà les sancions per la comissió de les infraccions, excepte les faltes molt greus que seran imposades pel Ple de la Corporació, prèvia tramitació del corresponent expedient en qualsevol cas.

Les infraccions lleus seran sancionades amb advertiment i amonestació quan sigui la primera vegada i multes de fins a 1.000€, les consecutives.

Les infraccions greus seran sancionades amb multes de 1.000€ a 3.000€.

Les infraccions molt greus seran sancionades amb multes de 3.000€ a 6.000€ o amb la resolució del contracte.

CLÀUSULA 25. Extinció del contracte

El contracte s'extingirà per compliment o per resolució.

El contracte s'entendrà complert quan el contractista hagi realitzat, de conformitat amb els termes del contracte i a satisfacció de l'Ajuntament, la totalitat de la prestació.

Seran causes de resolució del contracte les establertes als articles 223 i 286 del TRLCSP. L'aplicació de les causes i els seus efectes es troben regulades als articles 224, 225, 287 i 288 del TRLCSP.

A més, seran causes de resolució del contracte les que derivin de sancions per infraccions molt greus, prèvia tramitació de l'expedient a l'efecte.

Una vegada extingit el contracte, revertiran a l'Ajuntament, en bon estat de conservació, els béns que l'òrgan de contractació hagi adscrit al contracte, els

aportats pel contractista com a millores i tots aquells que s'hagi determinat la reversió en favor de l'Ajuntament.

L'òrgan de contractació podrà extingir el contracte abans del venciment del termini estipulat, de manera unilateral, per raons d'interès públic i mitjançant a indemnització corresponent.

Dins el mes següent a l'extinció del contracte, s'haurà de dur a terme l'acte formal de recepció o conformitat amb la prestació, per tal de determinar la satisfacció per part de l'Ajuntament dels termes del contracte.

CLÀUSULA 26. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la mateixa.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini establert en el punt següent i s'hagi complert satisfactòriament el contracte o se declari la seva resolució sense culpa del contractista.

A aquests efectes s'estableix un termini de garantia d'un any a comptar des de l'acte formal de recepció o conformitat, transcorregut el qual, si no hi ha objeccions per part de l'Ajuntament, quedarà extingida la responsabilitat del contractista, amb la conseqüent devolució o cancel·lació de la garantia constituïda.

CLÀUSULA 27. Abandonament i renúncia

En cas d'abandonament o renúncia del contracte, l'Ajuntament haurà d'instruir un expedient que serà resolt per l'òrgan de contractació i s'haurà d'apropiar de tots els elements i materials que integrin l'explotació del servei, així com la garantia constituïda, tot això sense perjudici de les accions oportunes de reclamació de danys i perjudicis al contractista per la responsabilitat en què hagi pogut incórrer.

L'ajuntament pot estimar l'existència de causes sobrevingudes de força major que impedeixin al contractista la prestació del servei. En aquest supòsit no procedirà l'apropiació si el contractista presta les facilitats necessàries perquè el servei no s'interrompi i l'Ajuntament pugui adoptar les mesures oportunes per fer-ho directament o fer una nova adjudicació.

CLÀUSULA 28. Jurisdicció competent

En compliment de l'article 21.1 del TRLCSP, l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu és el competent en cas de litigi entre les parts contractants, que s'entendran sotmeses a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de Palma, amb renúncia al fur jurisdiccional que pogués correspondre al licitador.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ANNEX I

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

....., amb document d'identitat número ....., i poder suficient per representar l'empresa ..... prevista de NIF núm. ....., amb domicili social a ....., C/ ..... núm. ....., CP .....

DECLARA RESPONSABLEMENT

Que l'empresa que representa no està sotmesa en cap prohibició per contractar amb l'Ajuntament de Puigpunyent per dur a terme la gestió dels serveis públics de ..... del terme municipal de Puigpunyent, conforme a l'article 49 de la LCSP.

Igualment declara, responsablement, que l'empresa que representa es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com no tenir deutes de naturalesa tributària amb l'Ajuntament de Puigpunyent.

I perquè així consti, signo la present declaració responsable a ....., el dia ..... d ..... de 2016.

ANNEX II

PROPOSTA ECONÒMICA

Sr./Sra: .....(nom i cognoms) amb DNI ..... i amb domicili a c/..... .....núm. ..... CP ..... telèfon ..... i fax ..... DECLAR:

1. Que estic informat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte de gestió de servei públic d'atenció a la primera infància de l'escoleta Ses Alzinetes de Puigpunyent.

2. Que em compromet, en nom .....(propi o de l´ empresa a qui representa, amb NIF/CIF .....), a executar-lo, amb subjecció estricta a tots els requisits i condicions que s'estipulen en el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, i millores ofertades, per l'import següent:

Preu total anual i en euros
(en números) .....
(en l lletres) .....

Puigpunyent, ... d ..... de 20.....
(Lloc, data i signatura del licitador/a)

ANNEX III

PERSONAL QUE ACTUALMENT TREBALLA A L'ESCOLA INFANTIL MUNICIPAL

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

DE PRIMER CICLE SES ALZINETES DE PUIPGUNYENT, I SUBJECTE A SUBROGACIÓ

Categoria laboral	Jornada laboral	Tipus contracte	Antiguitat	Sou brut anual	Cost empresa	Observacions
Mestra infantil	38h/setmanals	Indefinit	01/09/2010	21.500,04€	28.143,60€	Baixa maternal fins a 22/07/16
Educadora infantil	38h/setmanals	Indefinit	01/09/2014	17.096,04€	22.378,71€	
Educadora infantil	38h/setmanals	Indefinit	07/01/2016	17.096,04€	22.378,71€	Substitució baixa maternal
Educadora infantil	20h/setmanals	Indefinit	01/09/2010	8.998,08€	11.778,49€	

TERCER.- Publicar en el BOIB i en el Perfil de contractant anunci de licitació, perquè durant el termini de vuit dies els interessats puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

QUART.- Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil de contractant, amb una antelació mínima de quatre dies respecte a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida en l'article 146.1 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector públic aprovat per Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

3.- Aprovació de l'ordenança reguladora del foc urbà

Per part del Senyor Batle s'explica que l'aprovació d'una ordenança reguladora del foc urbà es una eina que serveix per tenir clara la normativa per poder fer ús del foc en època de risc, La Senyora Margalida Morell diu que es tracta d'una normativa de mesures bàsiques

El Senyor Deudero del PP demana so aquesta ordenança va relacionada amb una altra que reguli unes taxes, a lo que la Senyora Margalida Morell consta ta que no, i si entra en contradicció amb la normativa de la Conselleria de Medi Ambient, a lo que la Sra. Margalida Morell co0ntesta que la normativa de la CAIB regula zones no urbanes, al contrari de l'ordenança municipal que es sotmet a aprovació

Considerant del màxim interès per a aquest municipi l'aprovació de l'ordenança municipal que reguli l'us del foc als nuclis urbans del Municipi de Puigpunyent

Considerant que amb data 23 de maig de 2016 es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per a l'aprovació de l'ordenança municipal

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Considerant que pels Serveis Municipals de es redactà l'avantprojecte d'ordenança Municipal

Realitzada la tramitació corresponent i atesa la competència del Ple, en virtut dels articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i del article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, per part d'aquest Ajuntament Plenari i per unanimitat es va adoptar el següent

ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment l'ordenança municipal que reguli l'us del foc als nuclis urbans del Municipi de Puigpunyent, en els termes següents:

ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE L'ÚS DEL FOC ALS NUCLIS URBANS DEL MUNICIPI DE PUIGPUNYENT DURANT L'ÈPOCA DE MÀXIM RISC D'INCENDI FORESTAL.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Els tres nuclis urbans de Puigpunyent es troben enclavats dins una de les àrees forestals més importants de la serra de Tramuntana i qualsevol activitat relacionada amb el foc dins aquests pot representar un risc de propagació a la forest.

La normativa autonòmica de prevenció d'incendis, decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal, deixa un cert buit pel que fa a l'ús del foc dins les zones urbanes.

Per això i a l'espera que aquesta mancança sigui pal·liada es considera necessari implementar unes mínimes mesures de prevenció des del seny i dins de les competències municipals.

TÍTOL I- OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ

Article 1. Objecte:

Aquesta ordenança té com a objectiu complementar les normes de prevenció d'incendis forestals vigents a la nostra comunitat autònoma, regulant l'ús del foc a l'aire lliure dins les zones urbanes del municipi de Puigpunyent durant l'època de màxim risc.

Article 2-Àmbit d'aplicació:

Serà aplicable exclusivament als nuclis urbans de Puigpunyent, Galilea i Son Serralta, i sols dins el termini que es determini a l'ordre anual de prevenció d'incendis de la CAIB com a època de màxim risc.

TÍTOL II - CONDICIONS PER A L'ÚS DEL FOC

Article 3. Únicament es podran cremar restes vegetals i fustes no tractades estant exclòs qualsevol altre tipus de residu.

Article 4. Per a l'eliminació de residus vegetals, s'hauran de complir les següents condicions:

a) **Comunicació a l'ajuntament**: quan per motius raonats els residus vegetals no es puguin traslladar al punt verd s'haurà de notificar a l'ajuntament la intenció de dur a

terme la crema dels mateixos. Aquesta notificació es farà a les oficines municipals mitjançant un imprès normalitzat del qual es quedarà còpia l'administrat. S'hi faran constar les dades de l'administrat, el lloc i les dates en què es farà el foc, les condicions generals de seguretat i l'acceptació de les mateixes per part del notificant.

Totes les notificacions d'ús del foc s'hauran de presentar com a mínim amb una setmana d'antelació sobre l'activitat prevista i s'haurà de dur còpia de la mateixa mentre s'estigui efectuant l'activitat notificada a efectes de comprovació per les autoritats competents.

b) Horari de les cremes: l'ús del foc per a eliminar restes vegetals estarà restringit a la franja horària **entre les 6 h. i les 10 h. del matí** i en les dates que s'hagin fet constar a la notificació.

c) Queda completament prohibit la realització de cremes en dies de vent.

d) S'haurà d'avisar al telèfon 112 els dies i hores de les cremes.

e) En tot moment el foc estarà vigilat i es tindran a l'abast mitjans suficients per apagar qualsevol propagació involuntària del foc.

f) En cap cas es podrà abandonar el foc si aquest no es troba completament apagat

Article 5. Ús recreatiu del foc: s'entén com a ús recreatiu del foc l'encesa a l'aire lliure de barbacoes, foguerons per cuinar o forns de llenya sense mata-espires als fumerals.

Per fer un ús recreatiu del foc en zones urbanes, s'hauran de complir les següents condicions:

a) En tot moment el foc estarà vigilat i es tindran a l'abast mitjans suficients per apagar qualsevol propagació involuntària del foc.

b) En cap cas es podrà abandonar el foc si aquest no es troba completament apagat.

S'haurà de tenir especialment en les cendres i altres restes provinents de l'activitat.

Els focs d'artifici i pirotècnics han de ser autoritzats per la conselleria de medi ambient i , per tant, queden exclosos de l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança.

TÍTOL III - RESPONSABILITAT DELS AUTORS DEL FOC

Article 6. Els autors del foc són responsables de tots els fets que es produeixin com a conseqüencia de l'ús del mateix.

Article 7. Malgrat el compliment per part dels autors del foc de totes les condicions establertes als articles 4 i 5, si el foc es propagués originant un incendi, els autors seràn responsables de qualsevol tipus de dany que es produís.

TÍTOL IV - CONTROL DE L'ÚS DEL FOC

Article 8- Les autoritats competents, seràn responsables de controlar i verificar les condicions en que es duen a terme les cremes, procedint, en cas d'incompliment de les condicions establertes als articles 4 i 5, a la paralització del foc, sense perjudici de les sancions que es puguin imposar de conformitat amb el que disposa aquesta Ordenança.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

TÍTOL V - FALTES I LES SEVES SANCIONS

Article 9. Correspòn a l'Ajuntament la correcció de les infraccions que es cometin respecte de les normes de la present Ordenança i la seva normativa complementària.

Les infraccions a què es refereix el present títol es classifiquen, d'acord amb la seva entitat, en lleus, greus i molt greus.

Article 10. Constitueix falta lleu la següent:

La realització de cremes en zones urbanes dins l'horari establert en aquesta Ordenança sense haver-ho comunicat prèviament a l'ajuntament.

Article 11.- Són faltes greus les següents:

L'inompliment de les condicions d'ús del foc establertes als articles 4 i 5 d'aquesta ordenança.

Les infraccions lleus quan concorrin les circumstàncies agreujants de reincidència o reiteració. La reincidència tendrà aquesta consideració quan l'infractor hagi estat sancionat per una o més faltes lleus de les mateixes característiques durant el període d'un any anterior al de la infracció sobre la qual operi aquesta circumstància agreujant. La reiteració quan ho hagi estat per dues o més faltes lleus de diferents característiques, durant el mateix període.

Article 12. Són faltes molt greus les següents:

Les infraccions greus quan hi concorrin les circumstàncies agreujants de reincidència o reiteració.

Article 13. Les infraccions a què es refereixen els articles anteriors seran corregides mitjançant les següents sancions:

a) Les faltes lleus amb multa de 30 a 150 euros.

b) Les faltes greus amb multa de 151 a 1.000 euros.

c) Les faltes molt greus amb multa de 1.001 a 3.000 euros.

Les sancions s'imposaran tenint en compte les circumstàncies del responsable, grau de la culpa, reiteració, participació i benefici obtingut, grau del dany produït al medi ambient, perill en que s'hagi posat la salut i seguretat de les persones i grau del perill d'incendi.

TÍTOL VI - MESURES PROVISIONALS.

Article 14. Quan s'hagi iniciat un procediment aplicador de sancions, l'Ajuntament podrà adoptar i exigir mesures de correcció, seguretat o control que impedeixin la continuació de la producció del dany.

Article 15. No es podrà adoptar cap mesura provisional sense el tràmit d'audiència prèvia als interessats, excepte que concorrin raons d'urgència que aconsellin la seva adopció immediata, basades en la producció d'un dany greu per a la salut humana, la seguretat o el medi ambient, o l'existència d'un perill d'incendi; en qualsevol cas, la mesura provisional imposada haurà de ser revisada o ratificada una vegada donada l'audiència als interessats.

En el tràmit d'audiència previst en aquest apartat, es donarà als interessats un termini màxim de quinze dies perquè puguin aportar les al·legacions, documents o informacions que estimin convenients.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació íntegra en el BOIB

SEGON. Sotmetre el projecte de l'ordenança municipal a un període d'informació pública, per termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i en el taulell d'anuncis de la corporació, a fi que el veïnat i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

TERCER. Concedir audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i que el seu fi tingui relació directa amb l'objecte de la disposició

QUART. Facultar al Sr. Alcalde-President per a subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

4.- Aprovació Ordenança tarifes del servei urbà de transport públic discrecional de viatgers amb vehicles de turisme mitjançant la modalitat d'auto taxi.

Atès que l'Ajuntament de Puigpunyent va crear, mitjançant Acord de Ple de data 27 d'octubre de 2015, una llicència d'auto taxi pel municipi de Puigpunyent.

Atès que, de conformitat amb l'article 48 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears, l'article 22 del Reial decret 763/1979, de 16 de març, mitjançant el qual s'aprova el reglament nacional dels serveis urbans i interurbans de transports en automòbils lleugers i l'article 41 del Reglament municipal regulador del servei públic de transport de viatgers amb auto taxis BOIB nº 42 de data 2 d'abril de 2016 , correspon al Ple de l'Ajuntament la competència per establir el marc tarifari aplicable als serveis urbans de transport públic discrecional de viatgers amb vehicles de turisme mitjançant la modalitat d'auto taxi.

Vist el model d'estudi econòmic aprovat per la Comissió de Preus de les Illes Balears, depenent de la Direcció general de Mobilitat i Transports, Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat.

Per part de l'Ajuntament Plenari es va adoptar el següent

Acord:

PRIMER.- Aprovar la següent proposta de regim tarifari pel servei de transport urbà de viatgers mitjançant auto taxi del municipi de Puigpunyent, de conformitat amb l'estudi econòmic que consta en l'expedient:

CONCEPTE	IMPORT
Abaixament de bandera dia	2,00 €
Abaixament de bandera nit o dia festiu	2,00 €
Tarifa 1: quilòmetre recorregut en dia laborable (6 - 21 hores)	0,90 €

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Tarifa 2: quilòmetre recorregut en dia festiu (24h) o nit (21 - 6 hores)	1,00 €
Hora d'espera en dia laborable	16,50 €
Hora d'espera nit o festiu	16,50 €
Suplements:	
Radiotelèfon	1,00 €
Maletes	0,60 €

SEGON.- Remetre la proposta a la Comissió de Preus de les Illes Balears per a la seva aprovació.

TERCER.- Sotmetre el projecte de l'ordenança municipal a un període d'informació pública, per termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i en el taulell d'anuncis de la corporació, a fi que el veïnat i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

QUART.- Concedir audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i que el seu fi tingui relació directa amb l'objecte de la disposició

CINQUE.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

5.- Decrets de Batlia del 128 al 169/2016

Es dona compte dels Decrets de Batlia del 128 al 169/2016, quedant els presents assabentats de tot l'anterior

6.- Control de l'equip de govern , actes de la Junta de Govern Local dels dies 14,19, i 28 d'abril i 12 de maig de 2016

Es dona compte de les actes de la Junta de Govern Local dels dies 14,19, i 28 d'abril i 12 de maig de 2016 quedant els presents assabentats de tot l'anterior

7.- Torn d'urgència

No s'estableix

8- Precs i Preguntes

Per part del Senyor Batle es dona l'enhorabona i les gracies als voluntaris que varen organitzar la Fira 2016, la qual va ser un èxit de públic i de participació, i especialment al senyor Kike Bolao organitzador de la mateixa, així com a la Regidora de Fires.

A aquesta enhorabona s'adhereixen els representants dels grups municipals PSOE i PP

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hores trenta cinc minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 31 DE MAIG DE DOS MIL SETZE

Dia: 31 de maig de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Sorteig components Taules Electorals Eleccions Generals 2016

Considerant la convocatòria d'Eleccions Generals aprovada pel Reial decret 184/2016, de 3 de maig, de dissolució del Congrés dels Diputats i del Senat i de convocatòria d'eleccions, i de conformitat amb l'article 26 de la Llei 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, ha de procedir-se a la designació per sorteig públic entre les persones censades el el Distrite 1 Secció 1 Mesas A i B

Resultant que, en virtut de reiterats Acords de la Junta Electoral Central el Ple d'aquesta Corporació adoptar per unanimitat

ACORDA

PRIMER. Procedir a realitzar el sorteig públic amb l'objecte de designar als Presidents i Vocals de cada Taula Electoral, així com a dos suplents per a cadascun dels membres de la Taula.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Prèvia determinació de les persones que poden concórrer al sorteig públic, de conformitat amb l'article 26 de Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, s'extreuen les «paperetes» amb els noms dels designats.

Les persones designades han de saber llegir i escriure i ser menors de setanta anys, si bé a partir dels seixanta-cinc anys podran manifestar la seva renúncia en el termini de set dies. El President haurà de tenir el títol de Batxiller o el de Formació Professional de segon grau o, subsidiàriament, el Graduat Escolar o equivalent. Així mateix, els càrrecs de President i Vocal de cada Taula són obligatoris i no poden ser exercits per els qui es presentin com a candidats.

SEGON. De conformitat amb els resultats del sorteig, designar als següents membres de les Taules Electorals:

DISTRICTE: 01 SECCIÓ: 001 MESA: A

PRESIDENT O PRESIDENTA
Nom: JUAN JUANICO TORRES

PRESIDENT O PRESIDENTA SUPLENT 1r
Nom: CAROLA ENSEÑAT HERRERO

PRESIDENT O PRESIDENTA SUPLENT 2n

Nom: CARLOS ALBERTO CANO LORENTE

VOCAL 1r –

Nom: LORENZO CARBONELL FERRER

VOCAL 1r SUPLENT 1r –

Nom: ANTONIO JAVIER BARRANCO FERNANDEZ

VOCAL 1r SUPLENT 2n

Nom: MIGUEL COLOM DURAHO

VOCAL 2n –

Nom: MARGARITA BALAGUER BALAGUER

VOCAL 2n SUPLENT 1r –

Nom: FRANCISCA FERRA RAMON

VOCAL 2n SUPLENT 2n –

Nom: CARMEN BUSTOS ARNEDO

DISTRICTE: 01 SECCIÓ: 001 MESA: B

PRESIDENT O PRESIDENTA –

Nom: IGNACIO PASCUAL AVELLANA

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

PRESIDENT O PRESIDENTA SUPLENT 1r –

Nom: JORDI JOSEP PELLICER AGUADE

PRESIDENT O PRESIDENTA SUPLENT 2n

Nom: OSCAR SORIA RODRIGUEZ

VOCAL 1r –

Nom: FRANCISCA MATAS PONS

VOCAL 1r SUPLENT 1r

Nom: ONOFRE MARTORELL MORAL DEL

VOCAL 1r SUPLENT 2n –

Nom: MARIA ROSA OLIVA AURE

VOCAL 2n –

Nom: OLGA TOMAS DE VIÑALS

VOCAL 2n SUPLENT 1r

Nom: ANTONIA MARQUES BALAGUER

VOCAL 2n SUPLENT 2n

Nom: ANGELA NEGRE REYNES

TERCER. Notificar la referida designació com a President i Vocals de les Taules Electorals, als interessats, en el termini de tres dies.

QUART. Comunicar el present Acord a la Junta Electoral de Zona

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint hores quaranta cinc minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 28 DE JUNY DE DOS MIL SETZE

Dia: 28 de juny de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovació actes anteriors ordinari i extraordinari de dia 31-5-2016

Per unanimitat son aprovades les actes dels plenaris ordinari i extraordinari del dia 31-5-2016

2.- Ratificació acord JGL de 21/06/16 Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Puigpunyent i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA) pel subministrament d'aigua.

Ers procedeix a llegir l'acord de la Junta de Govern Local del dia 21-06-2016, que diu:

" Per part del Senyor Batle es procedeix a llegir l'esborrany del convenia a subscriure amb ABAQUA que diu:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT I L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA.

REUNITS

D'una banda, el Sr. Vicenç Vidal i Matas, Conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (Abaqua .)

D'una altra, Gabriel Ferrà Martorell, batlle de l'Ajuntament de Puigpunyent.

INTERVENEN

El Sr. Vicenç Vidal i Matas, en nom i representació de l'Agència Balear i de la Qualitat Ambiental, facultat pe a la signatura del present conveni, en virtut de les funciones que li són pròpies, segons l'assenyalat a l'article 12.1. d) del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatus de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i per acord del Consell d'Administració de data

D'una altra banda, el Sr. Gabriel Ferrà Martorell, en nom i representació de l'Ajuntament de Puigpunyent, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de l'acord adoptat en la sessió de ple de l'Ajuntament de data.....

MANIFESTEN.

I.- Que l'Ajuntament de Puigpunyent d'acord amb l'establert a l'article 25.2.c) de la Llei 7/1985, de data 2 d'abril, que regula les bases de règim local, i a l'article 29.2.m) de la Llei 20/2006, de data 15 de desembre, municipal i de règim local, té les competències en "***la regulació i gestió de l'abastiment d'aigua potable a domicili*** ".

II.- Que l'Agència Balear de l'Aigua i d ela Qualitat Ambiental de conformitat amb l'establert al Decret 100/2015 de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els seus Estatuts, és una entitat pública empresarial, adscrita a l'actual Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, que actua en règim de dret privat i dins les competències de la comunitat autònoma de les Illes Balears, té, entre d'altres objectes: "*la promoció i la construcció d'obres de captació d'aigües tant superficials com subterrànies, per usos agrícoles, industrials i* ***d'abastiment a les poblacions****, com també obres, instal·lacions i els serveis comuns a les de captació d'aigües, fins i tot les relatives a la seva conducció, potabilització i distribució.*"

III.-Que l'Ajuntament de Puigpunyent té problemes per al subministrament d'aigua especialment d'aigua durant dels mesos d'estiu, per la qual ha sol·licitat a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat la seva col·laboració per poder garantir el subministrament d'aigua.

IV.-Que l'Agència Balear de la Qualitat Ambiental, actualment està en condicions de satisfer la demanda d'aigua sol·licitada a traves de les seves fonts de subministrament, més concretament, de les instal·lacions Son Pacs (Palma), de manera puntual, sempre i quan les disponibilitats de recursos ho permetin.

V.- Que la col·laboració per a la gestió integral i sostenible de l'aigua a fi de protegir i millorar els recursos hídrics i del medi ambient, així com garantir que el subministrament d'aigua potable es faci mitjançant un ús sostenible, equilibrat, equitatiu i racional, ha d'ésser tractat per amb dues administracions.

Així el Decret 114/1994, de data 22 de novembre, sobre la col·laboració amb les corporacions locals en matèria de subministrament a les poblacions, preveu la figura del conveni com un dels instruments a través del quals s'ha d'articular aquesta col·laboració.

En atenció amb l'anteriorment exposat, i vist l'interés d'ambdues parts per solucionar el problema d'abastiment d'aigua potable actualment existent al municipi de Puigpunyent, es voluntat d'aquest l'Ajuntament i d'Abaqua formalitzar un conveni de col·laboració que es regirà per les següents

CLÀUSULES

Primera.- Objecte.

L'objecte del present conveni és establir els termes de col·laboració entre l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Puigpunyent per garantir, de manera puntal, el subministre d'aigua potable al municipi de Puigpunyent.

Segona.- Obligacions de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

1) Subministrar la demanda municipal d'aigua, d'acord amb les necessitats de l'Ajuntament de Puigpunyent, de manera puntual, i tenint amb compte disponibilitat de recursos de l'Agencia.

   El subministrament d'aigua potable es durà a terme des del les instal·lacions de Son Pacs, mitjançant el transport de l'aigua que es realitzarà a través de camions cisterna a càrrec de l'Ajuntament de Puigpunyent.

   El dipòsit de Son Pacs, disposa d'un dispensador a traves del qual els camions cisterna enviats per l'Ajuntament podran disposar de l'aigua sol·licitada. D'aquesta manera, pel controlar del subministrament de l'aigua als camions cisterna, el xofers dels camions disposaran de unes targetes en les quals es registrarà el volum d'aigua entregada.

   El recinte del dipòsit Son Pacs està obert les 24 hores del dia, sense sigui necessari que els xofers dels camions cisterna hagin de disposar de claus o altres mecanismes per poder accedir al mateix.

   Realitzar els controls de la qualitat de l'aigua subministrada, seguint els criteris establerts en RD 140/2003, de data 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, desenvolupat pel Decret 53/2012, de data 6 de juliol, sobre vigilància sanitària de les aigües de consum humà. Aquests controls es duran a terme al dipòsit de Son Pacs (Palma.)

2) Comunicar a l'Ajuntament de Puigpunyent, de forma expressa, les aturades en el subministrament d'aigua ales instal·lacions de Son Pacs (Palma), que s'hagi de realitzar per motius tècnics, sense que l'Ajuntament de Puigpunyent pugui reclamar qualsevol tipus de indemnització per aquest concepte. Així l'Agència informarà a l'Ajuntament, a la major brevetat possible, de totes les anomalies qui poguessin sorgir amb la possible afectació al normal subministrament d'aigua des de les instal·lacions de Son Pacs (Palma.)

Tercera.- Obligacions de l'Ajuntament de Puigpunyent.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Abonar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les despeses generades pel subministrament d'aigua potable, les quals es fixen a la clàusula quarta del present document.

Quarta.- Estructura del preu.

1)Preu.- el preu per m3 serà de ***0,70 €/m3*** (sense iva), pel mesos de novembre, desembre, gener, febrer, març i abril, i d' ***1 €/m3*** (sense iva), pel mesos de maig, juny, juliol, agost, setembre, octubre.

2)Facturació .- l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental facturarà a l'Ajuntament de Puigpunyent per mes vençut, dins el deu primers dies del mes següent al subministrat. L'Ajuntament de Puigpunyent haurà d'abonar la factura mitjançat transferència bancària al n º de c/c ES 41 04872129432000002957 dins els trenta dies següents a la data d'emissió de l'esmentada factura.

1) **.Formula de revisió.-** El preu unitari per m3 , serà revisat anualment, d'acord amb la formula:

$$Tn = 0{,}40 \frac{\text{índex energètic n}}{\text{índex energètic n-1}} + 0{,}60.$$

L'índex energètic correspon a l'índex d'energia que figura en l'índex oficials de preus de materials publicats periòdicament pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques en el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE.)

Sent l'índex "n": el publicat tres mesos abans del compliment de cada anualitat.

Sent l'índex "n-1": el publicat a la data de la signatura del conveni.

Tn: índex de revisió de la tarifa que serà el resultat d'aplicar la formula establerta, el qual s'aplicarà a partir de cada any després de la data de la firma del conveni.

La revisió de la tarifa s'aplicarà anualment a partit de l'any següent a la signatura del conveni.

2) Amb independència de l'exposat anteriorment, si per qualsevol circumstància durant el termini de vigència del conveni s'establís un preu unificat de l'aigua subministrada per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a tota l'Illa de Mallorca, el preu a aplicar serà aquest en lloc de l'establert a la clàusula quarta.

No obstant això, i en el cas que l'Ajuntament de Puigpunyent no estigués d'acord amb el nou preu fixat per tota l'Illa de Mallorca, aquest conveni quedarà resolt automàticament.

Cinquena.- Compensació.

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental podrà cedir a l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears els drets de crèdits derivats de l' impagament de les factures per part de l'Ajuntament de Puigpunyent a fi i a efecte que es pugui compensar el deute entre les dues administracions.

Sisena.- Comissió de seguiment.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Es crearà una comissió de seguiment formada per quatre representants, dos per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental que seran el director gerent i el secretari general en virtut del nomenament aprovat pel Consell d'Administració d'aquesta entitat de data 18 de juny de 2013, altres dos per l'Ajuntament de Puigpunyent, amb les següents funcions:

1) Resolució dels conflictes, que es puguin plantejar entre les parts en quant a l'aplicació del conveni.

2) Interpretació del conveni.

3) Gestió i solució dels conflictes en el cas de d'extinció o resolució del conveni.

4) Control i seguiment dels compromisos assumits per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i de l'Ajuntament de Puigpunyent.

Setena.- Vigència del conveni.

La vigència d'aquest conveni començarà en la data de la seva signatura,i la seva durada serà de cinc anys.

No obstant això, una vegada transcorregut aquest termini si cap de les parts notifica a l'altra, amb un mes d'anticipació com a minin a la data prevista pel seu venciment, la seva voluntat de no renovar aquest conveni, aquest es prorrogarà per períodes anuals.

Vuitena.- Causes de Resolució.

Seran causes de resolució del present conveni:

1) el transcurs del seu període de vigència.

2) el mutu acord de les parts.

3) l' incompliment de les obligacions pactades al mateix.

4) l'impossibilitat legal o material de continuar amb el seu objecte.

5) l'aprovació d'un preu únic per a l'Illa de Mallorca, sempre i quan l'Ajuntament de Puigpunyent no estigui d'acord amb la seva aplicació. Aquest fet donarà lloc a què l'Ajuntament de Puigpunyent pugui instar la resolució del conveni.

No obstant això, aquest conveni es resoldrà automàticament per l'impagament per part de l'Ajuntament de Puigpunyent de 2 o més factures en els termes establerts a la clàusula quarta, sense perjudici de les accions legals pertinents que pugui adoptar l'Agència pel cobrament dels imports generats.

Aquesta resolució es farà efectiva sense necessitat de previ avís per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a l'Ajuntament de Puigpunyent i sense necessitat de constituir la comissió de seguiment prevista a la clàusula sisena.

Novena.- Naturalesa i jurisdicció.

El present conveni té naturalesa administrativa, regint per a la seva interpretació i desenvolupament l'ordenament jurídic administratiu, amb la expressa submissió de les parts a la jurisdicció contenciós administrativa, en el termes que estableix la Llei 30/1992, de data 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

del Procediment Administratiu Comú, restant fora de l'àmbit d'aplicació el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat mitjançant el RD Legislatiu 3/2011, de data 14 de novembre.

I estant així d'acord les parts amb el contingut del present conveni amb les obligacions esmentades al mateix, el subscriuen per duplicat exemplar i al sol efecte, en el lloc i data indicats en el seu encapçalament.

Per part d'aquesta Junta de Govern, i per unanimitat es va acordar:

PRIMER.- Efectuar l'aprovació de l'esmentat conveni, facultant al Senyor Batle per subscriure tots els document necessaris per l'efectivitat del mateix

SEGON.- Traslladar el present acord a l'Ajuntament plenari, a la primera sessió que per aquest es celebri per la seva ratificació si s'escau

Aquest Ajuntament Plenari, i vist l'informe favorable de la Comissió Informativa d'assumptes generals, per unanimitat va acordar:

PRIMER.- Ratificar-se a l'acord adoptat per la Junta de Govern en data 21-06-2016

SEGON.- Notificar el present acord a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears pel seu coneixement i efectes oportuns "

El Senyor Toni Marí del PSOE demana si es tracta d'un conveni tipus que signa ABAQUA amb els Ajuntaments, a lo que li contesta el Senyor Batle que es un conveni que es signa a 1niciativa de l'Ajuntament e Puigpunyent. Ja que ABAQUA ven aigua canalitzada de la xarxa que té , se li va proposar la possibilita de vendre a Puigpunyent aigua a camionades , i aquesta possibilitat obri la porta als Ajuntaments als que no arribi la xarxa canalitzada i que a partir d'ara podran signar aquest conveni.

El Senyor Deudero del PP manifesta que el seu grup votarà a favor com a solució immediata, però que hi troba una sèrie de defectes: a pesar de ser una solució per poder gaudir d'aigua que fa falta al municipi a un preu òptim, a la llarga es una solució cara, ja que s'ha de sumar al preu de l'aigua el preu del transport. Al repercutir el preu damunt l'usuari, m´hos podem trobar amb que el preu del rebut es dispari, per la qual cosa lo mes adients es demanar que arribi la xarxa canalitzada a Puigpunyent de la mateixa manera que arriba als pobles de veïnat.

El Senyor Batle explica que es tracta d'un subministrament puntual ja que es pous de Puigpunyent encara tenen capacitat, baldament tinguin un nivell inferior a altres anys i un increment de 200 abonats. Les pluges han estat de l'ordre d'un 71% inferior durant aquest any, i aquesta aigua que es comprarà es una aigua de bona qualitat, neutra que es pot mesclar. Per enguany es recopilarà l'informació i es farà una valoració per veure si es necessari la modificació de l'ordenança de la taxa, per altra banda, no es tracta d'una solució excessivament cara, ja que els veïns a on arriba la xarxa canalitzada a més de pagar el consum de l'aigua, també paguen la part proporcional de l'inversió que suposa l'obra de canalització.

El Senyor Deudero del PP manifesta que la xarxa amb un 80% es va finançar amb ajudes comunitàries

Per últim el Senyor Batle explica que per part de l'Aju7ntament s'estan prenent mesures per millorar l'estalvi de l'aigua tals com : Seguiment estricte dels consums, revisions de comptadors i fuites i canvi de canalitzacions

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Passada la ratificació de l'acord de la JGL de 21/06/16 sobre conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Puigpunyent i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA) pel subministrament d'aigua, a votació, aquest es ratificat per unanimitat

3.- Proposta d'acord que formula el Batle de suport a la candidatura internacional de la tècnica constructiva tradicional de la pedra en sec com a Patrimoni Cultural Immaterial de la Humanitat

Per part del Senyor Batle es formula la següent proposta d'acord:

Proposta d'acord que formula el Batle de suport a la candidatura internacional de la tècnica constructiva tradicional de la pedra en sec com a Patrimoni Cultural Immaterial de la Humanitat

Exposició de motius

La pedra en sec, a més d'un patrimoni material centrat majoritàriament en les construccions que marquen el nostre paisatge rural (marges, parets, barraques, camins, etc.), té uns valors immaterials de caràcter cultural únics. Els coneixements i la tècnica necessaris per construir-les, els oficis relacionats amb llur construcció, manteniment i ús, són alguns elements d'aquest patrimoni immaterial.

És tot aquest patrimoni cultural immaterial que es pretén que sigui declarat Patrimoni de la Humanitat per la UNESCO. Amb aquest reconeixement internacional es veuria reconeguda la tasca dels nostres avantpassats per conservar i transmetre tota la cultura de la pedra en sec i, a la vegada, es contribuiria a mantenir les activitats tradicionals lligades a ella i a conservar els valors immaterials.

La candidatura a Patrimoni Cultural Immaterial de la Humanitat és una iniciativa de diversos països (Grècia, Xipre, França, Espanya, etc.). Aquesta candidatura multinacional està coordinada pel Ministeri d'Educació, Cultura i Esports, a nivell de l'Estat, i pel Govern Balear, a nivell de les Illes Balears. El Consell de Mallorca és l'entitat que impulsa la candidatura a la nostra illa.

La declaració de Patrimoni de la Humanitat és un repte que han d'assumir tots els sectors de la societat mallorquina, des de l'administració fins a totes les formes de la societat civil. Per assolir aquest objectiu, són clau la sensibilització, la conscienciació i la participació de la ciutadania i de tots els agents socials, així com la implicació de les entitats locals.

Es proposa al Ple municipal l'adopció dels acords següents:

Primer – L'Ajuntament de Puigpunyent dóna suport a la candidatura internacional i a la seva presentació davant la UNESCO perquè es declari la tècnica constructiva tradicional de la pedra en sec com a Patrimoni Cultural Immaterial de la Humanitat.

Segon - L'Ajuntament de Puigpunyent participa d'aquesta manera en el procés de preparació de la candidatura, i notificarà aquest acord al Departament de Medi Ambient del Consell de Mallorca, el qual el trametrà a les institucions que pertoqui perquè consti a l'expedient de la candidatura .

Dita proposta es aprovada per unanimitat

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

4.- Declaració institucional per sol·licitar al Govern Espanyol la declaració del corredor de migració de cetacis de la demarcació marina Llevantí-Balear com a zona d'especial protecció d'importància pel mediterrani (ZEPIM) del conveni de Barcelona i sol·licitar l'aplicació d'un règim preventiu de protecció en aquesta àrea i mesures de reducció del soroll submarí

Es procedeix a llegir la declaració institucional per sol·licitar al Govern Espanyol la declaració del corredor de migració de cetacis de la demarcació marina Llevantí-Balear com a zona d'especial protecció d'importància pel mediterrani (ZEPIM) del conveni de Barcelona i sol·licitar l'aplicació d'un règim preventiu de protecció en aquesta àrea i mesures de reducció del soroll submarí que diu:

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PER SOL·LICITAR AL GOVERN ESPANYOL LA DECLARACIÓ DEL CORREDOR DE MIGRACIÓ DE CETACIS DE LA DEMARCACIÓ MARINA LLEVANTÍ-BALEAR COM A ZONA D'ESPECIAL PROTECCIÓ D'IMPORTÀNCIA PEL MEDITERRANI (ZEPIM) DEL CONVENI DE BARCELONA I SOL·LICITAR L'APLICACIÓ D'UN RÈGIM PREVENTIU DE PROTECCIÓ EN AQUESTA AREA I MESURES DE REDUCCIÓ DEL SOROLL SUBMARÍ

El problema de la contaminació acústica submarina existeix des de fa temps però, lamentablement, el nivell de soroll submarí s'ha agreujat enormement en les últimes dècades a causa de la creixent interferència humana en els ecosistemes marins, posant en risc la supervivència de les poblacions de fauna marina, especialment de cetacis.

El recent informe "Visió general dels punts negres de soroll submarí a l'àrea ACCOBAMS,Parteix I - Mar Mediterrani" (títol original:"Overview of the Noise Hotspots in the ACCOBAMS Area, Part I - Mediterranean Sigui"), realitzat per destacats científics de França, Itàlia, Suïssa i els EUA, i afavorit per l'Acord sobre la Conservació dels Cetacis en el Mar Negre, el Mar Mediterrani i la Zona Atlàntica Contigua (ACCOBAMS, en les seves sigles angleses), adoptat a Mònaco el 24 de novembre de 1996 i ratificat per Espanya el 2 de febrer de 1999, ha realitzat, per vegada primera, un mapa que mostra, en tota la conca del mar Mediterrani, la densitat de les principals fonts de soroll submarí antropogènic: ports i marines; proyectes industrials (incloses les instal·lacions de petroli i producció de gas i els parcs eòlics offshore); l'exploració sísmica comercial i científica; i els exercicis militars, i la seva evolució en el període 2005-2015.

Segons l'informe, és particularment preocupant l'augment que s'ha produït en el citat període d'estudi de les activitats d'adquisició sísmica (sondejos acústics) sobretot en relació amb les exploracions per a la cerca de jaciments de petroli i gas en el subsòl marí en les quals s'utilitzen canons d'aire comprimit d'alta pressió (airguns). Aquests generen un tipus d'explosió amb els quals emeten ones acústiques d'enorme intensitat i freqüència que provoquen un nivell de soroll en el medi marí de 10.000 vegades a 100.000 vegades major que el motor d'un avió de reacció. El nivell sonor generat dobla el llindar del dolor en l'ésser humà. Els polsos d'aire comprimit produeixen danys fisiològics irreversibles en cetacis, tortugues, peixos, invertebrats i fins i tot la seva mort.

En aquest concret grup d'activitats es troben els projectes d'exploració d'hidrocarburs que diverses empreses del sector petrolier (Spectrum Geo Limited, Services Petroliers Schlumberger, Repsol, Cairn Energy) pretendre dur a terme en la demarcació marina llevantí-balear del Mediterrani als quals la societat i l'Aliança Mar Blava s'oposen frontalment. Així, mentre que en 2005, un 3,8% de la superfície del Mediterrani es va veure afectada per l'ús de sondejos acústics amb airguns, en 2013 aquest percentatge havia augmentat fins al 27%.

La conclusió principal del citat informe és que un significatiu nombre d'àrees dins de la conca mediterrània sofreixen una acumulació d'activitats productores de soroll submarí d'origen antropogènic, són els denominats "punts negres de soroll submarí". El que és encara pitjor, molts d'aquests punts negres se superposen amb importants hàbitats de cetacis.

Gràcies a l'anàlisi realitzada, els científics van ser capaços de revelar diversos focus de contaminació acústica submarina que se superposen amb àrees que són d'especial importància per a les espècies de mamífers marins susceptibles al soroll, i/o àrees que ja estan declarades àrees protegides o propostes pel ACCOBAMS. D'acord amb l'informe, aquests hàbitats de cetacis importants inclouen el Santuari de Mamífers Marins de Pelagos en el Mar de Ligúria, l'estret de Sicília, i parts de la Fossa Hel lènica, així com les aigües entre les illes Balears i Espanya continental, on s'acumulen les activitats productores de soroll. El risc per als animals marins en tals àrees és, per tant, molt alt, ja que estan exposats a nivells de soroll acumulatius i sinèrgics, i per tant, sotmesos a un fort nivell d'estrès fisiològic.

En efecte, a l'àrea marina localitzada entre les costes de les Illes Balears, Catalunya i la Comunitat Valenciana existeix un corredor migratori de cetacis de gran valor ecològic doncs és de fonamental importància per a la supervivència d'aquests mamífers marins en el Mediterrani Occidental.

Diversos estudis, com el denominat "Projecte Mediterrani per a la identificació de les Àrees d'Especial Interès per a la Conservació dels Cetacis en el Mediterrani Espanyol" (d'ara endavant: "Projecte Mediterrani"), incideixen en la necessitat de protegir aquesta zona per concentrar gran diversitat d'espècies de cetacis i per ser d'especial rellevància com a zona de pas migratori del rorqual comú cap a les seves àrees de cria i alimentació en el nord del Mediterrani.

El citat estudi, "Projecte Mediterrani", va ser fruit del Conveni realitzat en 1999 entre el Ministeri de Medi Ambient i la Universitat de València, Universitat de Barcelona i Universitat Autònoma de Madrid. L'estudi va ser finalitzat l'any 2002 i publicat en 2004. Entre les seves conclusions, proposa una sèrie d'Àrees d'Especial Interès per als cetacis en el Mediterrani Espanyol.

Referint-se a les Illes Balears, es proposen 3 àrees contigües a sistemes terrestres (costa nord de Mallorca i costa nord de Menorca i canal de Menorca, sud-est de Mallorca i Cabrera i Sud de Formentera) com a Llocs d'Importància Comunitària (LIC, Directiva 92/43/CEE "Hàbitats"). I, d'altra banda, també proposa una àrea (Àrea 13) com a Zona Especialment Protegida d'Importància pel Mediterrani (ZEPIM) del Conveni de Barcelona, per ser una ruta migratòria de cetacis enfront de les costes de Catalunya, Comunitat Valenciana i Illes Balears.

El corredor encara pitjor, molts d'aquests punts negres se superposen amb importants hàbitats de cetacis.

Gràcies a l'anàlisi realitzada, els científics van ser capaços de revelar diversos focus de contaminació acústica submarina que se superposen amb àrees que són d'especial importància per a les espècies de mamífers marins susceptibles al soroll, i/o àrees que ja estan declarades àrees protegides o propostes pel ACCOBAMS. D'acord amb l'informe, aquests hàbitats de cetacis importants inclouen el Santuari de Mamífers Marins de Pelagos en el Mar de Ligúria, l'estret de Sicília, i parts de la Fossa Hel lènica, així com les aigües entre les illes Balears i Espanya continental, on s'acumulen les activitats productores de soroll. El risc per als animals marins en tals àrees és, per tant, molt alt, ja que estan exposats a nivells de soroll acumulatius i sinèrgics, i per tant, sotmesos a un fort nivell d'estrès fisiològic.

En efecte, a l'àrea marina localitzada entre les costes de les Illes Balears, Catalunya i la Comunitat Valenciana existeix un corredor migratori de cetacis de gran valor ecològic doncs és de fonamental importància per a la supervivència d'aquests mamífers marins en el Mediterrani Occidental.

Diversos estudis, com el denominat "Projecte Mediterrani per a la identificació de les Àrees d'Especial Interès per a la Conservació dels Cetacis en el Mediterrani Espanyol" (d'ara endavant: "Projecte Mediterrani"), incideixen en la necessitat de protegir aquesta zona per concentrar gran diversitat d'espècies de cetacis i per ser d'especial rellevància com a zona de pas migratori del rorqual comú cap a les seves àrees de cria i alimentació en el nord del Mediterrani.

El citat estudi, "Projecte Mediterrani", va ser fruit del Conveni realitzat en 1999 entre el Ministeri de Medi Ambient i la Universitat de València, Universitat de Barcelona i Universitat Autònoma de Madrid. L'estudi va ser finalitzat l'any 2002 i publicat en 2004.

Entre les seves conclusions, proposa una sèrie d'Àrees d'Especial Interès per als cetacis en el Mediterrani Español.

Referint-se a les Illes Balears, es proposen 3 àrees contigües a sistemes terrestres (costa nord de Mallorca i costa nord de Menorca i canal de Menorca, sud-est de Mallorca i Cabrera i Sud de Formentera) com a Llocs d'Importància Comunitària (LIC, Directiva 92/43/CEE "Hàbitats"). I, d'altra banda, també proposa una àrea (Àrea 13) com a Zona Especialment Protegida d'Importància pel Mediterrani (ZEPIM) del Conveni de Barcelona, per ser una ruta migratòria de cetacis enfront de les costes de Catalunya, Comunitat Valenciana i Illes Balears.

El corredor de cetacis que es proposa com ZEPIM, segons estudis publicats, abasta zones de productivitat primària. Per tant és essencial perquè el rorqual comú (Balaenoptera physalus) pugui dirigir-se a la primavera al mar de Ligúria a alimentar-se de krill i, després, a la tardor, retornar pel mateix corredor, per dispersar-se pel sud-est d'Espanya i el nord d'Àfrica. El mar de Ligúria ha estat declarat com a santuari per a cetacis ("Santuari Pelagos") i és l'única reserva marina internacional mundial.

En aquesta mateixa àrea, a més del rorqual comú, hi ha estudis que indiquen la presència d'altres cetacis que no es regeixen per pautes migratòries definides, com el Cap d'olla negra d'aleta llarga (Globicephala melaena), el Cap d'olla gris (Grampus griseus), el catxalot (Physeter macrocephalus), el Zífid de Cuvier (Ziphius cavirostris) i els dofins mular (Tursiops truncatus) i ratllat (Stenella coeruleoalba), aquests últims abundants.

Totes les espècies citades s'inclouen en l'Annex II del Protocol sobre Zones Especialment Protegides i Diversitat Biològica en el Mediterrani del Conveni de Barcelona i, també, en l'Annex IV de la Directiva 92/43/CEE "Hàbitats", la qual cosa implica que tant les Parts contractants del Conveni citat, com els països membres de la Unió Europea, han d'establir mesures estrictes per vetllar per la seva protecció i conservació.

Espanya és, des de 1976, Part contractant del Conveni per a la protecció del mar Mediterrani contra la contaminació (Conveni de Barcelona), fet en aquesta ciutat el 16 de febrer d'aquest any (BOE de 21 de febrer de 1978). Aquest Conveni el nom de "Conveni per a la protecció del medi marí i la regió costanera del Mediterrani" a partir de les "Esmenes al Conveni" adoptades a Barcelona el 10 de juny de 1995 (BOE de 14 de juliol de 2004).

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

A l'octubre de 1999, en el marc del Conveni de Barcelona i per Decisió de la Comissió Europea, entra en vigor el Protocol sobre Zones Especialment Protegides i Diversitat Biològica en el Mediterrani pel qual s'estableixen la llista de ZEPIM.

El mandat establert pel Centre d'Activitat Regional per a Àrees Especialment Protegides del Conveni de Barcelona insta als Estats a crear ZEPIM i a protegir i gestionar adequadament les àrees d'especial importància per als cetacis, segons recull el seu Pla per a la Conservació de Cetacis en el mar Mediterrani.

Totes les dades científiques aportades anteriorment justifiquen i fan recomanable la declaració com ZEPIM del Corredor de Migració Cetacis que es va proposar en el citat "Projecte Mediterrani", ja que aquest actuaria com a zona protegida per evitar impactes sobre les seves poblacions tant les sedentàries com sobre les quals migren i retornen del mar de Ligúria.

A més de l'indubtable valor ecològic i científic de l'esmentat corredor, cal recordar que sobre el mateix pengen greus amenaces doncs un gran percentatge de l'àrea de prospecció dels projectes de prospeccions d'hidrocarburs de les companyies Spectrum Geo Limited en el mar Balear i Services Petroliers Schlumberger en el golf de León se superposa espacialment amb la part nord del citat Corredor de Migració de Cetacis, la qual cosa afegeix un element d'extrema gravetat al negatiu impacte ambiental d'aquests projectes de sondejos acústics. La declaració i gestió d'aquest ZEPIM correspon al Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi ambient (MAGRAMA), ja que l'àmbit marí que abasta no té cap continuïtat ecològica amb un espai natural terrestre objecte de protecció.

Tant l'Aliança Mar Blava (plataforma inter-sectorial de les Illes Balears de més de 90 membres constituïda per Administracions públiques (Govern Balear, Consells Insulars de Formentera, Eivissa, Menorca i Mallorca, i diversos ajuntaments d'Eivissa, Formentera i Menorca)); entitats de sectors econòmics potencialment afectats per aquests projectes d'exploració i posterior explotació d'hidrocarburs, com el turisme, la pesca o el nàutic; organitzacions socials i ecologistes; sindicats i institucions públiques i privades, com la Conselleria de Medi ambient, Agricultura i Pesca del Govern balear, han sol·licitat en diverses ocasions al MAGRAMA la declaració d'aquest Corredor de Migració de Cetacis com ZEPIM del Conveni de Barcelona.

El passat 21 de desembre el MAGRAMA va confirmar a l'Aliança Mar Blava, en el transcurs d'una reunió amb la Directora General de Sostenibilitat de la Costa i el Mar, que s'hi havia ja iniciat oficialment el procediment de declaració del Corredor de Migració de Cetacis que discorre entre les Illes Balears i la costa peninsular com ZEPIM davant el Conveni de Barcelona. D'igual manera, en aquestes mateixes dates, la titular del MAGRAMA, Isabel García Tejerina, va comunicar per escrit a la Conselleria de Medi ambient, Agricultura i Pesca del Govern Balear que "acollim favorablement la proposta d'aquesta Administració per declarar una ZEPIM en aquesta zona d'estudi del Projecte Mediterrani, la viabilitat del qual analitzarem juntament amb el Secretariat del Conveni de Barcelona".

En virtut de tota aquesta informació i considerant que el progressiu agreujament del nivell de soroll submarí en les últimes dècades en el Mediterrani, a causa de la creixent interferència humana en els ecosistemes marins, posa en risc la supervivència de les poblacions de fauna marina, especialment les dels cetacis, com s'evidencia en estudis científics recents, com el titulat "Visió general dels punts negres de soroll submarí a l'àrea ACCOBAMS, *Part I* - Mar Mediterrani", promogut per ACCOBAMS.

Considerant que aquesta amenaça també ha estat reconeguda pel Govern espanyol, com a membre del ACCOBAMS.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Considerant que en el citat informe es corrobora la necessitat urgent d'adoptar mesures per establir un registre de dades transparent sobre les fonts de soroll antropogènic en el Mediterrani i per prendre mesures per reduir el problema de la contaminació acústica submarina.

Considerant que un significatiu nombre d'àrees dins de la conca mediterrània amb importants hàbitats de cetacis sofreixen una acumulació d'activitats productores de soroll submarí d'origen antropogènic.

Considerant que un d'aquests "punts negres" de soroll submarí és el Corredor de Migració de Cetacis de l'àrea marina localitzada entre les costes de les Illes Balears, Catalunya i la Comunitat Valenciana, entre el golf de València i el golf de León. Considerant, a més, que aquest Corredor de Migració de Cetacis es troba seriosament amenaçat pels projectes de prospeccions de les companyies Spectrum Geo Limited en el mar Balear i Services Petroliers Schlumberger en el golf de León, així com pels permisos de recerca "Nord-est 1" a "Nord-est 12" sol·licitats per la companyia petroliera Cairn Energy en el golf de León, la superfície d'actuació del qual se solapa espacialment en gran manera amb la part nord del citat Corredor de Migració de Cetacis, la qual cosa generaria un impacte ambiental crític i irreversible sobre aquestes poblacions.

Considerant que aquest Corredor de Migració de Cetacis va ser proposat com a Zona Especialment Protegida d'Importància pel Mediterrani (ZEPIM) del Conveni de Barcelona en l'estudi científic desenvolupat baix el "Projecte Mediterrani per a la identificació de les Àrees d'Especial Interès per a la Conservació dels Cetacis en el Mediterrani Espanyol" del Ministeri de Medi ambient.

Considerant que el Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi ambient ha donat ja els primers passos administratius per a la declaració com ZEPIM d'aquest espai.

Tenint en compte el suport explícit de la Comissió Europea cap a aquesta iniciativa per a la designació d'una nova ZEPIM en el corredor mediterrani, en considerar-ho "de gran importància per a la protecció de les espècies marines i per avançar cap al compliment dels compromisos internacionals en matèria de protecció de la biodiversitat marina", com consta expressament en l'escrit de data 23 de novembre de la Direcció general de Medi ambient de la Comissió Europea a la Conselleria de Medi ambient, Agricultura i Pesca del Govern Balear i en la qual la Comissió expressa la seva confiança en què "en línia amb els resultats i propostes del projecte d'identificació de les àrees d'especial interès per a la conservació dels cetacis en el Mediterrani espanyol, i a la vista de la importància d'aquest corredor per a nombroses espècies de cetacis, Espanya proposi pròximament la seva declaració com ZEPIM".

Considerant que el Parlament Balear a la seva sessió plenària del 16 de Febrer de 2016 va aprovar de forma unànime una Declaració Institucional en el mateix sentit i amb les mateixes demandes que a la present es plantegen.

Per tot això, el ple de l'Ajuntament de Puigpunyent es compromet a:

1. Instar al Govern espanyol al fet que Espanya proposi oficialment al Conveni de Barcelona la declaració com a Zona Especialment Protegida d'Importància pel Mediterrani (ZEPIM) el ja citat Corredor de Migració de Cetacis de l'àrea marina localitzada entre les costes de les Illes Balears, Catalunya i la Comunitat Valenciana; en aquest sentit aquest Parlament valora positivament els passos inicials que amb aquest objectiu ha emprès recentment el Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi ambient.

2. Instar al Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi ambient a, en conseqüència amb la seva actuació referida en el punt anterior, adoptar i aplicar de forma immediata en aquesta àrea un rigorós règim de protecció preventiva que comporti l'adopció de mesures estrictes de gestió de les activitats potencialment productores de soroll submarí a la zona.

3. En coherència amb l'anterior, instar al Govern espanyol a:

a. l'aprovació d'una moratòria d'efecte immediat a la presentació de noves sol licituds de permisos de recerca, exploració i explotació d'hidrocarburs així com de projectes d'exploració d'hidrocarburs en el Mediterrani espanyol,

b. la terminació i arxivament definitiu dels expedients en tramitació de permisos de recerca d'hidrocarburs de Cairn Energy en el golf de León (denominats "Nord-est 1" a "Nord-est 12") així com els de projectes d'exploració d'hidrocarburs de Spectrum Geo Limited en el mar Balear i de Services Petroliers Schlumberger en el golf de León.

4. Sol·licitar al Govern espanyol l'adopció d'un pla de reducció dels nivells de contaminació acústica submarina en el Mediterrani espanyol i establir un registre de dades transparent sobre les fonts de soroll antropogènic en aquest mar, el qual és, al seu torn, part del Pla d'Acció actual de la Directiva Marco sobre l'Estratègia Marina de la Unió Europea.

Es donarà constància d'aquesta Declaració Institucional al ACCOBAMS, al Conveni de Barcelona, a la Comissió Europea, al Govern espanyol, al Govern balear, a la Generalitat de Catalunya, a la Generalitat de València i a l'Aliança Mar Blava

El Senyor Deudero del PP manifesta que per la seva part s'abstindrà perquè de vegades aquestes declaracions no han estat contrastades tècnicament

Passada la proposta a votació, aquesta es aprovada amb els vots favorables del Sr. Gabriel Ferrà Martorell , Sra. M. Immaculada Riera Matas, Sr. Francesc Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG , Sr. Toni Marí Ensenyat del PSIB-PSOE i Sra. Margarita Martorell Ribot del PP i l'abstenció del Sr. Antonio Deudero Mayans del PP

5.- Moció adhesió Aliança Mar Blava

Es procedeix a llegir la :

DECLARACIÓ D'ADHESIÓ A L'ALIANÇA MAR BLAVA

En l'actualitat, diverses companyies tenen interès a extreure petroli i gas en el subsòl marí, en aigües profundes del nostre entorn, en la demarcació llevantí-balear.

Són projectes perillosos com el qual va provocar el major abocament de cru de la història: el de la plataforma petrolífera Deepwater Horizon de British Petroleum en el golf de Mèxic, el 20 d'abril de 2010, un desastre mediambiental els perniciosos efectes del qual perduraran durant dècades.

La societat balear en el seu conjunt i totes les institucions triades democràticament que la representen han manifestat unànimement la seva preocupació i el seu rotund rebuig a l'exploració i explotació d'hidrocarburs en el Mediterrani ja que els proyectes de prospeccions petrolíferes posen en risc el fràgil equilibri ecològic de la zona i als sectors econòmics que vertebren el territori de les Illes Balears com el turisme, la pesca o l'agricultura.

Així, el passat dia 14 d'octubre, el Parlament balear va aprovar de forma unànime una Proposició No de Llei instant al Govern de l'Estat a aprovar una llei específica per declarar l'àrea marítima estatal del Mediterrani espanyol com a Zona Lliure de Prospeccions i Activitats d'Extracció i Explotació d'Hidrocarburs, i també al febrer del 2016 aquest mateix parlament unànimament va instar la Govern de l´Estat a la declaració de la " Zona de Especial Protección de Importancia del Mediterráneo " (ZEPIM) Aquests històrics acords unànimes del Parlament son la manifestació més avançada, de moment, del rotund rebuig a aquests projectes per part de la societat balear i de les institucions que la representen.

Un dels agents més actius en la lluita contra aquests projectes és l'Aliança Mar Blava, una plataforma intersectorial de les Illes Balears que el seu objectiu és parar definitivament els projectes de prospeccions d'hidrocarburs en el Mediterrani espanyol.

Està constituïda per administracions públiques (Govern balear, els quatre Consells insulars i diversos ajuntaments de les illes), organitzacions i entitats de Sectors econòmics potencialment afectats per aquests projectes com el turisme, la pesca, l'agricultura o la navegació, organitzacions socials i ecologistes, sindicats i institucions públiques i privades. Actualment compta amb més de 80 membres i amb el suport addicional de diverses organitzacions d'àmbit internacional.

Aquests projectes petrolífers tindrien una afecció molt negativa sobre l'economia dels territoris que es veuen afectats. Les Illes Balears així com les altres CC.AA. ribereñas del Mediterrani són zones eminentment turístiques, sent el turisme la seva principal indústria i per tant l'eix central de la seva economia.

Des del punt de vista mediambiental, el seu impacte potencial seria també molt negatiu, tant en les seves fases prèvies (adquisició sísmica) com en les posteriors (perforacions exploratòries i extracció comercial). Atès que el Mediterrani és un mar tancat, en cas d'un accident en una plataforma petrolífera o en el transport d'hidrocarburs,els abundants corrents, profundes i superficials, pròpies d'aquest mar, traslladarien la contaminació amb facilitat d'una zona a una altra, multiplicant els seus efectes negatius sobre els seus rics ecosistemes i la seva variada i notable fauna i flora.

Moltes de les espècies que habiten aquests ecosistemes estan protegides per un ampli ventall de legislació autonòmica, estatal, europea i internacional.

A mesura que augmenta el coneixement científic del Mediterrani, més s'evidencia la seva extraordinària importància mediambiental, i més es ratifica la necessitat d'incrementar la seva protecció. Aquesta protecció és urgent doncs els proyectes de prospeccions que s'estan tramitant es durien a terme coincidint espacialment amb zones protegides o en vies de protecció.

D'altra banda, actualment no té cap sentit seguir buscant nous jaciments de combustibles fòssils ja que el Panell Intergovernamental sobre Canvi Climàtic de Nacions Unides ha deixat ben clar que, si volem evitar els efectes d'un canvi climàtic a gran escala, hauríem de deixar sense cremar una gran part de les reserves disponibles de combustibles fòssils, per no disparar les emissions a l'atmosfera de diòxid de carboni (CO_2), el principal gas d'efecte hivernacle.

La ciutadania, afortunadament, és cada vegada més conscient d'aquesta situació.

Així, en les conclusions del sondeig internacional World Wide Views Climate and Energy (promogut per l'ONU i pel govern francès de cara al cim sobre canvi climàtic Celebrada a Paris al desembre de 2015) es mostra que el 69,23% dels espanyols

advoca per "suspendre definitivament l'exploració de totes les reserves de combustibles fòssils".

Perpetuar l'insostenible model energètic actual, basat fonamentalment en el consum de combustibles fòssils, explotant nous jaciments d'hidrocarburs en el Mediterrani, agreujant així el problema del canvi climàtic, no va aportar tampoc solucions significatives a la nostra dependència del petroli. En canvi tenim sense aprofitar un gran potencial energètic renovable propi de les nostres latituds així com en la millora de la nostra eficiència energètica, per la qual cosa és imprescindible i urgent fer una aposta ferma i progressiva cap a un nou model energètic eficient, intel·ligent i 100% renovable com a solució sostenible i definitiva.

Tenint en compte totes les raons anteriorment exposades, el Ple de l'Ajuntament de Puigpunyent, manifesta la seva:

1.-Oposició a tots els projectes d'exploració d'hidrocarburs, en qualsevol de les seves fases, a l'entorn de les Illes Balears.

2.- Adhesió a l'Aliança Mar Blava, una plataforma intersectorial de les Illes Balears que el seu objectiu és parar definitivament els projectes de prospeccions Petrolíferes actualment en tramitació, aconseguir la declaració per Llei del Mediterrani Espanyol com a zona lliure de prospeccions d'hidrocarburs i preservar la riquesa ambiental que fa de les Illes Balears un lloc únic, així com l'ocupació, el benestar ciutadà i els drets de les generacions futures a disposar d'un medi ambient sa.
Puigpunyent,15 de juny de 2016

Passada la proposta a votació, aquesta es aprovada amb els vots favorables del Sr. Gabriel Ferrà Martorell , Sra. M. Immaculada Riera Matas, Sr. Francesc Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG , Sr. Toni Marí Ensenyat del PSIB-PSOE i Sra. Margarita Martorell Ribot del PP i l'abstenció del Sr. Antonio Deudero Mayans del PP

6.- Decrets de Batllia del 170 al 192/2016

Per part del Senyor Deudero es fan les següents observacions al :

DECRET DE BATLIA NÚMERO 0167/2016

556	Mundiagua	504	29-04-16	216,25	Treballs xarxa aigua
557	Mundiagua	503	29-04-16	689,06	Treballs xarxa aigua
558	Mundiagua	498	28-04-16	355,84	Reparacions xarxa aigua
555	Mundiagua	505	29-04-16	1362,94	Material xarxa aigua
554	Mundiagua	506	29-04-16	457,84	Treballs realitzats
553	Mundiagua	510	29-04-16	722,20	Treballs xarxa aigua
559	Mundiagua	500	28-04-16	137,60	Treballs xarxa aigua
560	Mundiagua	501	28-04-16	1809,80	Treballs xarxa aigua

Donada la gran quantitat de factures que es paguen a l'empresa Mundiagua , seria mes convenient efectuar un procés de concurs per donar cobertura a aquest servei

7.- Control de l'equip de govern , actes de la Junta de Govern Local dels dies 5, 17 i 26 de maig i 2 i 9 de juny de 2016

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per part del Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE es fan les següents preguntes:

De l'acta del dia 5 de maig si la convocatòria que ha de regir el procés selectiu per a constituir, una borsa de feina de personal laboral temporal d'operari/ària de residus sòlids urbans es per personal del parc verd, a lo que li contesta el Senyor Batle que no, que es per fer substitucions del personal de residus

De l'acta del dia 17 de maig:

Primer.- Com es troba el procediment de les proves per la creació del bolsí de Administratiu, a lo que li contesta el senyor Batle que pendent de designació de tribunal per part del CIM

Segon.- De l'expedient de catalogació de ca perillós qui va ser el tècnic, a lo que li contesta el senyor Batle que el Policia Local

De l'acta del dia 26 de maig, quant s'estableix el preu de les hores extraordinàries que amb caràcter excepcional realitza el personal de manteniment, demana quins son aquest treballs de caràcter excepcional, a lo que li contesta el senyor Batle que bàsicament les hores de muntatge de la fira

De l'acta del dia 2 de juny demana el motiu de la creació del bolsí de treballadora familiar, contestant-li el senyor Batle que és a proposta del treballador social i perquè tots els departaments de l'Ajuntament comptin amb bolsins per substitucions (vacances, malalties, etc)

Per part del Senyor Deudero es fan les següents preguntes:

De l'acta 5 de maig quin es el motiu de la sol·licitud de l'Escola de Ball de Galilea, contestant-li el Senyor Batle que la seva inscripció al Registre d'Associacions Veïnals

També demana si s'han reclamat les despeses de neteja de la Carrera Mallorca 312 Giant - Taiwan 2016, a lo que el senyor Batle li contesta que sí, i que a mes s'ha fet una reunió per parlar de les deficiències ocasionades amb motiu d'aquesta cursa

De l'acta del dia 17 de maig demana quines obres es faran a la pista poliesportiva, contestant-li el senyor Joan Planells que es tracta de l'acondicionament de les mateixes, que es començaran en breus dates i que seran entregades dins el mes de juliol

8.- Torn d'urgència

Per unanimitat es declarada d'urgència i inclòs a l'ordre del dia el següent punt:

Designació de representant de l'Ajuntament a la Mancomunitat de Tramuntana

Vist l'escrit de la Mancomunitat de Tramuntana pel qual es sol·licita d'aquest Ajuntament la designació formal d'un representant titula i un suplent per formar part d'aquesta Mancomunitat, per part d'aquest Ajuntament i amb els vots favorables del Sr. Gabriel Ferrà Martorell , Sra. M. Immaculada Riera Matas, Sr. Francesc Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG , i les abstencions del Sr. Toni Marí Ensenyat del PSIB-PSOE i Sra. Margarita Martorell Ribot i Sr. Antonio Deudero Mayans del PP, es va acordar:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Primer.- Designar com representats d'aquest Ajuntament a :

Sr. Gabriel Ferrà Martorell, Batle President, com Titular
Sra. Margalida Morell Martorell, 1er Tinent de Batle, com Suplent

Segon.- Notificar el present acord a la Mancomunitat de Tramuntana pel seu coneixement i efectes oportuns

9- Precs i Preguntes

A les preguntes efectuades pel Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE sobre els saldos bancaris de l'Ajuntament i les despeses de manteniment de Son Falcó, explica el Senyor Batle que donat la manca d'administratiu comptable en aquest moments, se li entregaran al proper plenari

A la pregunta efectuada pel Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE sobre la gestió del punt verd, li contesta el Senyor Batle que el contracte que s'ha subscrit amb l'empresa es de vuit mesos. També que vol agrair la feina que ha fet el Senyor Jaume Ripoll que durant tants d'anys s'ha cuidat del punt verd.

A partir d'ara explica el senyor Batle, que desapareixeran les targetes, i haurà un horari, però es compensarà amb un millor control

El Senyor Toni Marí demana fins a quin punt es compatible aquest sistema amb el voluntariat que s'ha fet fins ara, a lo que li contesta el Senyor Batle que la mateixa empresa farà una feina educadora, i que així mateix existirà una zona d'intercanvi

També demana el Senyor Toni Marí com quedaran els punt d'aportació en rústic, a lo que li contesta el senyor Batle que igual que fins ara

Demana el Senyor Toni Marí qui ha format part del tribunal de auxiliar administratiu, contestant-li el senyor Batle que a esta un tribunal compost per funcionaris ni un representant de l'EBAP

Així mateix per part del Senyor Batle es fa una explicació sobre l'adjudicació del Bar del Poliesportiu al que han optat dues empreses

Per part del Senyor Deudero del PP , i en relació a les darreres eleccions generals , manifesta la seva decepció en relació al PSOE, ja que l'esmentat partit no ha complit amb els pactes que es varen fer en relació a l'estalvi de despeses electorals, contestant-li el Senyor Toni Marí, que no es cert que s'hagi incomplint.

En relació a la política municipal, manifesta el Senyor Deudero que ja fa un any de les eleccions locals, eleccions en les que el PP va optar pel compromís de que governes la força mes votada. Des de llavors, el PP ha fet una oposició constructiva, amb una idea de lleialtat cap al poble. Manifesta el Senyor Deudero sentir-se orgullós de ser del PP, i que quedi constància clara que entre el PP i l'equip de govern no hi ha cap pacte, però que cadascú ha de ser conseqüent amb els seus actes, i això de vegades les crea conflictes amb els seus votants.

Per part del Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE, es manifesta que no son extrapolables les eleccions generals a les municipals

El Senyor Batle manifesta que es troba orgullós del sa feina del seu grup i de l'equip de govern i que valora positivament les diferencies entre forces i totes les aportacions

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

que es facin pels diferents partits en positiu. També se sent satisfet de gent que comparteix ideología com es MES

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-dues hores, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora, la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT
SECRETARIA - BALEARS -

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Canellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 26 DE JULIOL DE DOS MIL SETZE

Dia: 26 de juliol de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovació Acta de la sessió anterior.-

Es produeixen les següents rectificacions a l'acta del dia 28 de juny de 2016:

- Al punt segon, es rectifica la votació, a on diu : " aquest es aprovat per unanimitat " haurà de dir " amb els vots favorables dels senyors Sr. Gabriel Ferrà Martorell Sr. Francesc Canyelles Marqués i Sr. Joan Antoni Planells Rosselló de IPG, Sra. Margarita Martorell Ribot i Sr. Antonio Deudero Mayans del PP i les abstencions dels Sr. Toni Marí Ensenyat i Sr Jesús Esteban Carrascón del PSIB-PSOE

- Al punt quart , a l'intervenció del Senyor Deudero del PP, després de " contrastades tècnicament" s'afegirà : " son declaracions generals que una vegada que s'apliquen a la realitat donen com a resultat incongruències amb la realitat de la zona objecte de protecció "

- Als precs i preguntes, per part del Senyor Batle es rectifica el primer paràgraf, al sentit que s'afegirà. " Es varen entregar els saldos de les comptes corrents de l'Ajuntament a excepció dels de Caixa Colonya "

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

A l'intervenció els Senyor Deudero, a instancies dels Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE, es modifica, i després de " contestant-li el Senyor Toni Marí que no es cert que s'hagi incomplet " s'afegirà : " ja que no existia pacte ni a nivell local ni autonòmic"

A instancies del Senyor Deudero al següent paràgraf, es suprimirà " i això de vegades les crea conflictes amb els seus votants " i s'afegirà " posicions d'altres forces politiques poden provocar conflicte pel que representa el PP "

El Senyor Batle i referent a la manifestació efectuada pel grup PSOE al debat que es va produir referent al pes del PP durant altres legislatures, manifesta que, per Resolució de la Batllia de data 27-7-1999, el Senyor Josep Mancunill , aleshores Batle pel PSOE, entre altres delegacions, va efectuar una a favor del Senyor Gabriel Flaquer Maimó, en aquell temps integrant del grup PP, de l'àrea d'esports.

Efectuades aquestes modificacions, es va aprovar l'acta per unanimitat

2.- Aprovació Festes Locals 2017

Es procedeix a llegir l'escrit de la Conselleria de Treball Comerç i Industrial del Govern Balear de data 20 de juny de 2016, RE 1126 de 1de juliol de 2016, que diu:

El Consell de Govern, de conformitat amb el que disposa el Decret 75/1998, de 3 1 de juliol, pel qual es regula el calendari de festes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOCAIB núm. 1 05, de J 5 d'agost), i altra normativa d'aplicació, ha aprovat el calendari de Festes per a l 'any 2017 en l'àmbit de les files Balears per acord de dia 17 de juny de 2016, publicat en el BOIB núm. 77 de dia 18 de juny. Els dies festius per a l 'any 2017 són ets següents:

6 de gener	Epifania del Senyor	Divendres
1 de març	Dia de les Illes Balears	Dimecres
J 3 d'abril	Dijous Sant	Dijous
14 d'abril	Divendres Sant	Divendres
J 7 d'abril	Dilluns de Pasqua	Dilluns
4 de maig	Festa del Treball	Dilluns
5 d'agost	Assumpció de Maria	Dimarts
1 2 d'octubre	Festa Nacional	Dijous
1 de novembre	Dia de Tots Sants	Dimecres
6 de desembre	Dia de la Constitució	Dimecres
8 de desembre	Immaculada Concepció	Divendres
25 de desembre	Dia de Nadal	Dilluns

D'acord am b l 'article 46 del Reial decret 2001 / 1983, de 28 de juliol de regulació de jornades, hores extraordinàries i descansos (BOE de dia 29), ets ajuntaments han de determinar dues Gestes locals en l'àmbit municipal, a més de les Gestes indicades que son dies festius en l'àmbit de les files Balears.

Atesa l'escassa coincidència de Festes en diumenge, per part de la Comunitat Autònoma, no s'ha pogut elegir la segona Festa de Nadal (26 de desembre) com a festa autonòmica, la qual cosa us comunico a efectes d'elecció de les Festes locals en l'àmbit municipal.

Per tot això, us sol -licit que, abans del dia 31 d'agost, ens comuniqueu

els dies que el Ple de L'ajuntament hagi fixat com a festius en l'àmbit del municipi per a l'any 2017.

Efectuat lo qual, per part d'aquest Ajuntament Plenari, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa d'assumptes generes de data 21 de juliol de 2016, i per unanimitat va acordar:

Primer.- Elegir com a Festes d'aquest Municipi les següents:

Nucli de Puigpunyent : 16 d'agost Festa patronal

Nucli de Galilea: 8 de setembre Festa patronal

Dia 26 de desembre : Tot el Municipi

Segon.- Notificar el present acord a la Conselleria de Treball Comerç i Industria pel seu coneixement i efectes oportuns

3.- Decrets de Batllia del 193/2016 al 208/2016

Per part del Senyor Deudero del PP es sol·licita aclariment dels següents Decrets :

DECRET DE BATLIA NÚMERO 0199/2016

IKEA			450	Projecte 3D casal joves

Contestant-li la Sra. Immaculada Riera que es el cost dels mobles del Casal de Joves

DECRET DE BATLIA NÚMERO 0201/2016

GAAT per treballs de modificació planejament urbanístic.....8.954€

Contestant-li els Senyor Francesc Canyelles Marqués que es tracta del pagament dels treballs de modificació del Parc Verd i camí de Ca na Veny

4.- Control de l'equip de govern , actes de la Junta de Govern Local dels dies 23 i 28 i 7 de juliol de 2016

Per part del Senyor Toni Marí del PSOE es fan les següents preguntes:

De l'acta del dia 28 de juny de 2016:

1.-Sobre el pagament de la factura a GAAT per import total de 8.954 , contestant-li el Sr Francesc Canyelles Marqués de IPG , que es tracta de la mateixa del Decret 201/2016, per treballs de redacció de la modificació puntual de les NNSS per qualificació de parc verd i reordenació a l'àmbit de la plaça de l'Ajuntament, , que pel seu import havia de ser aprovada per Junta de Govern

De l'acta de dia 7 de juliol de 2016:

1.- S'aproven uns honoraris projecte de millores a l'Ajuntament i casa de Cultura, demana en que consisteix l'esmenta Projecte, a lo que li contesta el Senyor Batle que dins una línea de subvencions del CIM, es demana la millora de l'arxiu municipal, projecte que engloba la reforma de la Casa de Cultura, Ajuntament i part de sa plaça, arxiu soterrani i feines de impermeabilització de l'actua'l arxiu, la

biblioteca i sala d'exposició, arreglar problemes de llum, goteres i accessibilitat (ascensor, accés directe del saló de sessions a exterior i planta pis) , unificar nivells d'accés i zona posterior de l'ajuntament, per lo que desapareix el bany de minusvàlids

2.- Sobre l'aprovació dels Plecs de clàusules administratives i tècniques que ha de regir la licitació per a la contractació del subministrament, en la modalitat de rènting d'una agranadora articulada per a la recollida i transport de RSU, demana com es farà el funcionament de la mateixa, a lo que li contesta el senyor Francesc Canyelles Marqués de IPG, que el seu funcionament el farà una empleat de la brigada de residus

El Senyor Batle intervé i diu que el relació a les feines de neteja contractades amb Mater Misericòrdia, es continuarà fent feina amb aquesta Institució però es reduiran les hores, per la qual cosa es farà un millor servei de neteja de carrers amb un cost que no sigui superior a l'actua'l

El Senyor Deudero del PP fa les següents preguntes:

De les actes del dies 3 de juny i 7 de juliol, demana com ha quedat el resultat dels bolsins de llocs de feina com han quedat els resultats, a lo que li contesta el Senyor Batle que, en relació a la borsa de residus, es varen presentar dos aspirants, i es va fer la selecció, de la d'auxiliar administratiu, es varen presentar 85 i també està feta la selecció, de la borsa de PL es varen presentar 4, s'ha fet la selecció i cap d'ells s'ha volgut incorporar a la feina

En relació a la fórmula d'adquisició de la agranadora demana si es la mes adient, contestant-li el Senyor Francesc Canyelles Marqués del IPG que si, ja que amb el renting tens un valor residual al termini

5.- Torn d'urgència

No s'obri torn d'urgència

6- Precs i Preguntes

El Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE demana resposta sobre el seu escrit amb RE 1192 en referència a l'abocament dels passats mesos d'uralita darrera la nau del Parc Verd , així com del RE 1221 sobre talls de TDT a Galilea, a lo que li respon el Senyor Batle que no s'ha pogut contestar perquè es vol adjuntar documentació

Demana també sobre l'estat de les seves preguntes en relació al Pla Forestal i Son Falcó, alo que li contesta el senyor Batle que està pendent de contrastar informació comptable

Sol·licita l'estat de les proves d'administratiu comptable, a lo que li contesta el Senyor Batle que estem pendents del nomenament de Tribunal per part del CIM, i sobre el procés en que es troba l'adjudicació de l'Escoleta , a lo que li contesta el Senyor Batle que es va reunir la Mesa de contractació i es va fer , per una oferta que supera el preu d'adjudicació, i per altra banda una altra que pot ser temerària, per la qual cosa s'està pendent d'informe jurídic

El Senyor Deudero del PP sol·licita informació de c om va quedar el tema de la data de la Diada de Mallorca que es va proposar al CIM per acord plenari d'aquest Ajuntament, a lo que li contesta el Senyor Batle, que l'acord era solsament una proposta como la d'altres Ajuntaments, però que la decisió es del CIM.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

També demana sobre el preu de la camionada d'aigua del conveni subscrit amb ABAQUA, a lo que li contesta el Senyor Batle que no es podran donar preus fins el proper plenari.

En relació a la seva intervenció al plenari del dia 28 de juny de 2016, sobre la designació del Sr. Flaquer del PP de l'àrea d'esports, per Resolució de la Batllia de data 27-7-1999, per part del Senyor Josep Mancunill , aleshores Batle pel PSOE, aporta el Senyor Batle còpia de l'acta del plenari extraordinari de dia 3-8-1999, a on es fa el nomenament de representant de la Corporació a òrgans col·legiats, a favor del referit Senyor Flaquer com a substitut del representant municipal a la Mancomunitat de Tramuntana, i a un altra punt es dona compta de la Resolució de Batllia de data 27-7-1999 de la delegació al Senyor Flaquer de l'àrea d'esports.

Per altra banda, dins el debat, entre altres coses, el Senyor Mancunill manifesta que: " per altra banda, l'únic regidor del PP amb el seu vot, va decidir que fóssim nosaltres els que governéssim i ens ha ofert la seva col·laboració. Es per això que nosaltres li hem encomanant la tasca municipal de l'esport "

També vol manifestar el Senyor Batle que , efectivament el Senyor Flaquer no va formar part de la JGL al seu moment bàsicament perquè no estava creada. En resum, l'únic moment que el PP o algun membre d'aquest partit ha format part d'un equip de govern i ha tingut responsabilitat municipals, va ser al moment que un Batle del PSOE va delegar amb ell aquesta responsabilitat

Per part del Senyor Toni Marí del PSIB_PSOE, es dona les gracies al Senyor Batle per la exhaustiva documentació que ha aportat a aquest plenari damunt el tema de la delegació de l'any 1999 al Senyor Flaquer, però es veu que no ha tingut temps per sebre el preu de la camionada d'aigua

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-dues hores, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 22 D'AGOST DE DOS MIL SETZE

Dia: 22 d'agost de 2016.
Hora: 21 hores quinze minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sr. Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Roman	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE

El Secretari-Interventor en funcions

Josep Ramon Marquès

ORDRE DEL DIA

1.- ADHESIÓ A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A ESDEVENIMENTS SOCIALS, CULTURALS I ESPORTIUS DESTINATS A LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ LOCAL I/O DELS VALORS TURÍSTICS DE L'ILLA DE MALLORCA CONVOCADA PEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA.

El Sr. Ferrà exposa el motiu d'aquesta reunió extraordinària i urgent es donar compta que per part del Consell de Mallorca S'han convocat unes subvencions per a esdeveniments socials, culturals i esportius destinats a la promoció del comerç local i/o dels valors turístics de l'illa de Mallorca, dita convocatòria ha estat publicada en el boib núm. 102, i que el termini de presentació acaba el proper dia 1 de setembre.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per la qual cosa es fa necessari aprovar adherir-se a aquesta convocatòria mitjançant un acord del Ple Municipal, proposa que s'aprovin les següents peticions d'ajut econòmic:

Posada la proposta a votació dóna el següent resultat:

Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Vots a favor: 6

Per la qual cosa la proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hores i deu minuts i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, el Secretari interventor en funcions, la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

El Secretari Interventor en funcions

Josep Ramon Marquès

AJUNTAMENT DE PUNTA NT - SECRETARIA - BALEARS

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 26 D'AGOST DE DOS MIL SETZE

Dia: 26 d'agost de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE
Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Isabel Martín Roman	PSIB-PSOE
Joan c Planells	IPG
Francesc Canyelles	IPG

El Secretari-Interventor en funcions

Josep Ramon Marquès

ORDRE DEL DIA

1.- RATIFICACIO DE L'ACORD PEL QUAL ES VA APROVAR ADHERIR-SE A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A ESDEVENIMENTS SOCIALS, CULTURALS I ESPORTIUS DESTINATS A LA PROMOCIÓ DEL COMERÇ LOCAL I/O DELS VALORS TURÍSTICS DE L'ILLA DE MALLORCA CONVOCADA PEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA.

Obert L'acte pel Sr. President, aquest manifesta que el primer punt de l'ordre del dia és la ratificació de l'acord adoptat pel Ple Municipal a la passada sessió de dia 22 en el qual es va aprovar la adhesió a la convocatòria de subvencions per a esdeveniments socials, culturals i esportius destinats a la promoció del comerç local i/o dels valors turístics de l'illa de Mallorca per a l'any 2016 i bases que la regeixen

publicada pel consell insular de Mallorca en el BOIB número 102 del passat dia 11 d'agost. I a la qual es va acordar:

- Sol·licitar dues ajudes, una per fer front a les despeses de la fira ecològica i una altra per la mostra de cervesa artesana
- Facultar al Sr. Batle per subscriure la documentació que es requeriex a la convocatòria.

Posada a votació la proposta de ratificar l'adhesió el resultat és el següent:

Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Vots a favor: 6

Per la qual cosa és aprovada per unanimitat.

2.- **PROPOSTA D'ACORD QUE FORMULA EL BATLE AL PLE DE LA CORPORACIÓ EN RELACIÓ A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ESCOLA MUNICIPAL D'EDUCACIÓ INFANTIL DE PRIMER CICLE DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT.**

En data 22 d'agost de 2016, el Ple va adoptar, en el marc de la tramitació de l'expedient de licitació del contracte que s'indica en el títol de la proposta, el següent Acord:

"PRIMER.- Excloure de la licitació l'oferta presentada per l'empresa Encís, de conformitat amb el que estableix l'article 84 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, atès que l'oferta presentada excedeix el pressupost de licitació.

SEGON.- Requerir a Fundació per la formació i la recerca, atès que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè en el termini de deu dies hàbils a comptar des de la recepció del requeriment, presenti la següent documentació:

- Certificat d'estar al corrent amb les obligacions tributàries.
- Certificat d'estar al corrent amb les obligacions amb la Seguretat Social.
- Disposar efectivament dels mitjans que hagués compromès a dedicar o adscriure per a l'execució del contracte.
- Constituir garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació."

Atès que, en data 24 d'agost de 2016 la Fundació per la formació i la recerca ha presentat la documentació requerida.

De conformitat amb la disposició addicional segona i l'article 151.3 del Reial decret 3/2011, de 14 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), així com la clàusula 13 dels plecs de clàusules administratives particulars, es proposa al Ple que adopti el següent Acord:

PRIMER.- Adjudicar el contracte per a la gestió del servei públic d'escola municipal d'educació infantil de primer cicle de l'Ajuntament de Puigpunyent a la Fundació per la formació i la recerca, amb CIF G57433922, per import de 41.600,00€ anuals (IVA exclòs) i durada de dos anys prorrogables a dos més de any en any.

SEGON.- Facultar al Batle per a la formalització del corresponent contracte, que s'haurà de realitzar, de conformitat amb l'article 156.3 del TRLCSP en el termini de quinze dies següents a la data de notificació de l'adjudicació als licitadors.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

TERCER.- Realitzar el següent compromís de despesa màxima plurianual:

Exercici	Import	Aplicació pressupostària
2016	13.866,67€	323-22799
2017	41.600,00€	323-22799
2018	41.600,00€	323-22799
2019	41.600,00€	323-22799
2020	27.733,33€	323-22799

QUART.- Notificar el present Acord a tots els licitadors i candidats, amb el contingut establert a l'article 151.4 del TRLCSP i publicar-ho en el perfil del contractant.

Posada a votació la proposta d'adhesió el resultat és el següent:

Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Vots a favor: 6

Per la qual cosa és aprovada per unanimitat.

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hores i deu minuts i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, el Secretari interventor en funcions, la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

El Secretari Interventor en funcions

Josep Ramon Marquès

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 7 DE SETEMBRE DE DOS MIL SETZE

Dia: 7 de setembre de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE

No assisteixen:

Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovació conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Puigpunyent i el Consell de Mallorca per la instal·lació i adequació d'hidrants per emergències

El Consell Executiu del Consell de Mallorca, en cesio del dia 13 de juliol de 2016, va adoptar l'acord d'aprovar el conveni tipus de col'laboració entre el Consell de Mallorca i els ajuntaments de població superior a 2.000 habitants i inferior o igual a 4.000 habitants per a la instal·lació *i/o* adequació d'hidrants en el seu terme municipal per atendre qualsevol tipus d' emergencia.

Així mateix va autoritzar una despesa total de 382.600,00 euros, amb carrec a la partida pressupostaria 65.94310.76281 del pressupost de despeses de 2016, per fer front a les aportacions económiques previstes, i es va disposar a favor de l'Ajuntament de Puigpunyent la quantitat de 21.600 €, en concepte de 4 nous hidrats columna o soterrat i la seva senyalització i 4 adequació d'hidrats existents (columna o soterrat) i la seva senyalització, així com la dotació màxima de 2.000 € per honoraris per la redacció de projecte i direcció d'obra.

Per gaudir d'aquestes ajudes es requisit imprescindible que, per part de l'Ajuntament es procedeixi a aprovar el següent conveni:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

CONVENI DE COL'LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL DE MALLORCA I L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT PER A LA INSTAL'LACIÓ I/O ADEQUACIÓ D'HIDRANTS PER A EMERGENCIES AL MUNICIPI DE PUIGPUNYENT

REUNITS

D'una banda, el conseller executiu del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca, amb fonament a l'acord del Consell Executiu de dia 13 de juliol de 2016, i d' altra par! el Sr. Batle de l' Ajuntament de Puigpunyent

Ambdós intervenen en nom i representació deis cillTecs públics que ostenten i

MANIFESTEN

Que l'article 36.I.c de la Llei *7/1985,* de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local (modificat per la Llei *27/2013,* de 27 de desembre) atribueix als consells insulars la competencia de prestació dels serveis de prevenció i extinció d'incendis en els municipis de menys de 20.000 habitants.

Que s'ha detectat la necessitat d'instal'lar *i/o* adequar en aquests municipis de Mallorca de població inferior a 20.000 habitants hidrants a les xarxes d'aigua potable municipals, (xarxes que són de competencia deis municipis segons els articles 25 i 26 de la Llei *7/1985,* de 2 d'abril) per resoldre qualsevol tipus d'emergencia en els nuclis de població. Es prioritzara com a punts d'instal'lació les entrades a les poblacions i nuclis urbanitzats de titularitat municipal, les zones i polígons industrials, i el casc urba.

La necessitat d'instal'lació d'hidrants en els municipis de població superior a 2.000 habitants i inferior o igual a 4.000 habitants i la seva ubicació queda reflectida al' estudi dels tecnics del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca de data 6 de juny de 2016; també cal tenir en compte l'informe de la necessitat de l'actuació de la secretaria tecnica del Departament de data de de 2016. A l'annex dels convenis s'inclouen un seguit de característiques tecniques dels hidrants que s'han d'instal lar *i/o* adequar en els municipis.

Un hidrant és un aparell hidraulic, connectat a una xarxa d'abastament,destinat a subministrar aigua en cas d'incendi o emergencia que ho requereixi.

Que el Consell Executiu del Consell de Mallorca de data de de 2016 va aprovar aquest conveni tipus a subscriure amb els municipis/entitat local menor de població superior a 2.000 habitants i inferior o igual a 4.000 habitants, com a segona fase d'un programa que ha d'arribar a tots els municipis de menys de 20.000 habitants.

Que l' Ajuntament de Puigpunyent, mitjanyant acord de Ple de dia 7 de setembre de de 2016 va aprovar el text d'aquest conveni

Per tot el que s'ha exposat, ambdues parts subscriuen el present conveni d'acord amb les següents

CLAUSULES

Primera.- Aquest conveni té per objecte la instal'lació *i/o* adequació i el manteniment d'hidrants per a emergencies al municipi de Puigpunyent

Els hidrants que s'instalin o s'adeqüin en virtut del present conveni seran destinats exclusivament a atendre emergencies.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

L' Ajuntament de Puigpunyent, cedira l'ús dels hidrants que s'instal'lin o s'adeqüin en virtut d'aquest conveni al Servei de Bombers del Consell de Mallorca durant un terrnini de 10 anys.

Amb caracter general, els hidrants seran exteriors. Excepcionalment, previa autorització del Consell de Mallorca, podran ser soterrats.

Segona.- Els hidrants, la seva adequació, i la resta d'elements a instal·lar al municipi de Puigpunyent seran els següents, d' acord amb les especificacions que figuren com annex 1 d'aquest conveni:

Nombre d'hidrants columna i la seva senyalització: .
Nombre d'hidrants soterrats i la seva senyalització: .
Nombre d'adequació d'hidrants columna i la seva senyalització: .
Nombre d'adequació d'hidrants soterrats i la seva senyalització: .

Les quantitats maximes que aportara el Consell de Mallorca a l'Ajuntament de Puigpunyent, seran les següents:

Per cada nou hidrant columna o soterrat i la seva senyalització: 3.600 euros.
Per cada adequació d'hidrant existent (columna o soterrat) i la seva senyalització: 1.800 euros.
Per la redacció del projecte d'hidrants: 1.000 euros.
Per la direcció de les obres del projecte d'hidrants: 1.000 euros.

Tercera.- Per a la instaHació *i/o* adequació d'aquests hidrants l'Ajuntament de Puigpunyent, rebra del Consell de Mallorca una aportació económica total maxima de , d'acord amb el que es preveu a la clàusula anterior. Aquesta quantitat maxima a aportar quedara redulda, si s'escau, de forma automatica a l'import de l'adjudicació de les obres d'instal'lació i/o adequació dels hidrants a una empresa contractista.

En el cas que l'import de les obres o dels honoraris sigui superior a l'aportació económica maxima del Consell de Mallorca, la diferencia anira a carrec de l' Ajuntament de Puigpunyent

Quarta.- Per a l'obtenció de l'aportació económica prevista a la clausula anterior i el seu abonament per part del Consell de Mallorca, l'Ajuntament de Puigpunyent, ha de presentar al Consell de Mallorca la documentació prevista a l' acord del Consell Executiu del Consell de Mallorca d' aprovació de l' aportació económica. Així mateix, en haver acabat l' obra, també ha de presentar la documentació prevista al'acord esmentat.

Quinta.- De la quantitat total a aportar a l' Ajuntament de Puigpunyent per a obres el Consell de Mallorca, previa sol, licitud de l'ajuntament de Puigpunyent, una vegada firmat el present conveni, podra fer bestretes a compte fins a un maxim del 50 % d'acord amb les condicions establertes a les bases d'execució del pressupost del Consell de Mallorca per a l'any 2016.

Sexta.- Els ajuntaments es faran carrec dels tramits per a la contractació de les obres d'instal'lació *i/o* adequació dels hidrants en el seu terme municipal i del seu manteniment durant un termini de 10 anys.

Septima.- La supervisió de les obres d'instal·lació *i/o* adequació dels hidrants i del seu manteniment durant la vigencia del present conveni es dura a terme pels tecnics del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca.

Octava.- L'adjudicació de les obres i, també, la presentació del certificat d'adjudicació al Consell de Mallorca s'ha de fer en el termini de dos mesos següents a la data de la firma del present conveni, i la finalització de les obres i, a la vegada, la presentació al Consell de Mallorca de la documentació prevista al punt 5 de l'acord del Consell Executiu del Consell d'aprovació de l'aportació económica, en el termini de cinc mesos comptadors també des de la data de la firma d'aquest convenio

Novena.- La ubicació dels hidrants sera el que determini l' estudi de necessitats dels tecnics del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca. En el cas que l'Ajuntament/Entitat Local Menor de volgués canviar la ubicació dels hidrants de la que esta prevista al'estudi de necessitats, haura de comptar amb l'autorització previa del Consell de Mallorca.

Desena.- Aquest conveni tendra una vigencia inicial de deu anys, comptadors des de la seva firma. Podra ser denunciat per alguna de les parts amb un termini de preavís de tres mesos en cas d'incompliment greu de les obligacions previstes en aquest conveni per l'altra part

ANNEX I DEL CONVENI

CARACTERÍSTIQUES TECNIQUES PER A LES OBRES D'INSTAL'LACIÓ *1/0* ADEQUACIÓ DEL SISTEMA D'HIDRANTS D'INCENDIS I EMERGENCIES

La instal·lació del nombre total d'hidrants, els criteris de priorització quant a la seva instal'lació, la seva ubicació concreta en vies i espais públics, en cadascun dels municipis atendra als criteris definits i indicacions assenyalades a l'informe emes pels tecnics del Consell de Mallorca.

Es prioritzara com a punts d'instal'lació, complint les indicacions en el paragraf anterior, les entrades a les poblacions i urbanitzacions rebudes, el nucli urba i les zones i polígons industrials.

Els hidrants s'ubicaran en llocs accessibles per als vehicles d'emergencies, degudament senyalitzats idisposaran d'un sistema de protecció mecanica adequada per evitar danys produ'its per l'impacte deis vehicles o altres objectes sobre l'hidrant.

Els hidrants han d'ajustar-se a les prescripcions tecniques indicades en el RD*1942/1993,* de 5 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'instal'lacions de protecció contra incendis, o norma que el substitueixi.

Els hidrants seran de superficie, del tipus de columna seca a l'exterior, compliran la norma UNE-NE 14384 (hidrants de columna), o norma que la substitueixi i disposaran el marcatge CE. Les característiques tecniques de l'hidrant tipus estara basada en hidrant de columna seca, drenatge automatic, sistema d'antiruptura que es tanqui automaticament el cabal d'aigua davant d'un fort impacte, del tipus C segons la norma UNE EN 14384: 2006 de 4", amb dues boques racord barcelona de 70 mm de diametre i una boca central de 100 mm amb rosca ,les 3 boques estaran inclinades i disposaran d'un sistema de seguretat antirobatori que evitin el robatori d'aigua i dels taps.

Excepcionalment, en casos degudament justificats i previa autorització expressa per part deis tecnics competents del Consell de Mallorca, es podra instal'lar un hidrant sota nivell de terra amb 2 sortides barcelona de 70 mm de diametre.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

L'alimentació de xarxa que suporti la instal'lació d'hidrants es realitzara com a mínim sobre una canonada de 90 mm de diametre i s'ha de considerar el cabal de 500 litres/minut en l'hora i epoca de l'any mes desfavorable, la pressió mínima del cabal d'aigua ha de ser superíor a un bar. La situació óptima és un cabal de 400 l/min per hidrant, 2 hidrants simultaniament durant 2 hores. S'instal·lara una c1au de pas del diametre de la canonada en el qual es connecti l'hidrant, l'esmentada clau s'haura de poder accionar des de l'exterior. Es realitzara una prova del cabal obtingut a la sortida de l'hidran mitjançant un mesurador de cabal una vegada instal·lat el mateix. D'aquesta prava s'estendra un document acreditatiu.

Respecte als hidrants existents, considerant que no és pot avaluar el cost de la reparació per tal de garantir la seva operativitat i senyalització, caldra preceptivament aportar una descripció de les actuacions a realitzar amb un pressupost detallat i en tot cas s'estima que el cost maxim d'adequació d'un hidrant existent no podra superar el 50% de l'import d'instal'lació d'un nou hidrant.

El manteniment de les condicions hidrauliques i del funcionament dels hidrants correspondra al municipi on estiguin instal·lats.

Es dura un registre almenys trimestral del manteniment deis hidrants, que comprengui, almenys, els següents punts:

- Correcte estat de les canonades.
- Correcte estat i funcionament de la valvula de paso
- Correcte estat i funcionament de l'hidrant.
- Cabal de prou aigua.

Efectuat lo qual, per part de'aquest Aju7ntament Plenari, i per unanimitat es va acordar:

Primer.- Procedir a la aprovació del conveni anterior i el seu annex

Segon.- Notificar el present acord al Consell de Mallorca, pel seu coneixement i efectes oportuns

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hores, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT
SECRETARIA
BALEARS

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 27 DE SETEMBRE DE DOS MIL SETZE

Dia: 27 de setembre de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sra. Isabel Martín Román	PSIB-PSOE
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sr. Xavier Adrover Galmés	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovació actes de les sessions del dies 26 de juliol, primer plenari de 22 d'agost i segon plenari de 22 d'agost, 26 d'agost i 7 de setembre de 2016

S'aproven per unanimitat les Actes de les sessions del dies 26 de juliol, primer plenari de 22 d'agost i segon plenari de 22 d'agost, 26 d'agost i 7 de setembre de 2016

2.- Modificació Ordenança tarifes del preu material escolar Escoleta Puigpunyent

Per part de la Sra. Immaculada Matas, Regidora d'Educació, s'explica que es necessari fer un canvi en les taxes del material escolar contemplats a l'ordenança reguladora del preu públic per la gestió dels servei d'escoleta municipal, al seu Art 4, preu del material fungible, per tal de poder adequar el preu real del cost del servei a les tarifes. Aquest canvi també ve donat per un canvi metodològic que està realitzant l'escoleta, que suposa més necessitat de nous i diferents materials adaptats a les noves formes d'educació.

La proposta és on diu:

Material fungible
AULA 2-3 ANYS: 50€
AULA 1-2 ANYS: 50€
AULA 0-1 ANYS: 30€

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Canviar-ho per:
Material fungible
AULA 2-3 ANYS: 90€
AULA 1-2 ANYS: 90€
AULA 0-1 ANYS: 60€

A més, per tal de donar facilitats a les famílies usuàries, també **s'haurà d'afegir:**

Els infants matriculats durant el segon trimestre de 2-3/1-2 anys hauran de pagar 60€, i 50€ els de 0-1anys. I els infants matriculats durant el tercer trimestre pagaran 45€ els de 2-3/1-2 anys, i 30€ el grup de 0-1 anys.

També es facilitarà el pagament per trimestres en el concepte de matrícula. Tots els infants de l'escoleta matriculats en el segon trimestre pagaran l'import de 40€, i els matriculats durant el tercer trimestre pagaran 20€.

Per part del Senyor Toni Marí del grup PSIB-PSOE, es manifesta que el seu grup s'abstindrà ja que no ha rebut l'estudi econòmic

El Senyor Deudero del PP demana a la Sra. Regidora si està informada la comunitat de pares i mares d'aquesta variació, i si aquesta desfasa ja es coneixia quan varen fer la nova contractació

La Sra. M. Immaculada Riera Matas de IPG manifesta que s'han fet tutories amb les famílies per explicar la variació, però que aquesta desfasa ja s'estava explicant des de fa uns quans anys. Quan es va fer la contractació el Plecs ja varen sortir amb aquests números pendents de l'aprovació del plenari

A continuació, en virtut de la Provisió i l'informe de Secretaria, conforme a l'article 54 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i segons la proposta de Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, de data 20 de setembre de 2016, el Ple d'aquest Ajuntament, prèvia deliberació i amb els vots favorables dels Senyors Sr. Gabriel Ferrà Martorell, Sra. M. Immaculada Riera Matas ,Sr. Francesc Canyelles Marqués, Sr. Joan Antoni Planells Rosselló i Sra. Margalida Morell Martorell de IPG i les abstencions del Sr. Toni Marí Ensenyat i Sra. Isabel Martín Román del PSIB-PSOE i Sr. Antonio Deudero Mayans del PP, es va

ACORDAR

PRIMER. Aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora del preu públic per la gestió dels servei d'escoleta municipal, al seu Art 4, preu del material fungible, al següents termes:

Material fungible
AULA 2-3 ANYS: 90€
AULA 1-2 ANYS: 90€
AULA 0-1 ANYS: 60€

A més, per tal de donar facilitats a les famílies usuàries, també **s'haurà d'afegir:**

Els infants matriculats durant el segon trimestre de 2-3/1-2 anys hauran de pagar 60€, i 50€ els de 0-1anys. I els infants matriculats durant el tercer trimestre pagaran 45€ els de 2-3/1-2 anys, i 30€ el grup de 0-1 anys.

També es facilitarà el pagament per trimestres en el concepte de matrícula. Tots els infants de l'escoleta matriculats en el segon trimestre pagaran l'import de 40€, i els matriculats durant el tercer trimestre pagaran 20€.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant exposició del mateix en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en *el Butlletí Oficial de la Província,* per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

QUART. Facultar al Sr. Batle-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte».

3.- Renuncia regidors grup municipal PSOE

En aquest Ajuntament van tenir entrada els escrit del Sr. Javier Adrover Galmés, el dia 6 setembre 2016 RE 1489/2016, i de la Sra. Maria Isabel Martín Román de data 5 setembre 2016 RE 1476/2016, ambdós regidors del grup municipal PSOE.

En els mateixos es formalitzava la renúncia voluntària al càrrec de regidor que ocupaven en aquest Ajuntament des que van prendre possessió del mateix el dia 13 de Juny de 2015, com a conseqüència de les eleccions municipals de l'any 2015.

Sent els següents de la llista en les eleccions municipals, publicada al BOIB numero 59 de data 27 d'abril de 2015, la Sra. Maria Inés Martorell Pons, i el Senyor Eladio Tomàs Arruga

En compliment dels articles 9.4 del Reial Decret 2568/1986, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, per part d'aquesta Corporació, i per unanimitat es va adoptar el següent:

ACORD

PRIMER. Prendre coneixement de la renúncia al càrrec de regidor de l'Ajuntament que realitzen el Sr. Javier Adrover Galmés, i la Sra. Maria Isabel Martín Román, del grup municipal PSOE, essent els següents en ordre de llista electoral de l'esmentat grup, Sra. Maria Inés Martorell Pons, i el Senyor Eladio Tomàs Arruga

SEGON.- Comunicar aquest acord a la Junta Electoral Central perquè es remeti per aquesta les credencials de la Sra. Maria Inés Martorell Pons, i del Senyor Eladio Tomàs Arruga, candidats següents pel grup municipal PSOE, dels que van concórrer a les últimes eleccions municipals , perquè pugui prendre possessió del seu càrrec.
Per part del Senyor Batle s'agraeix la feina de la Sra. Maria Isabel Martín Román durant dues legislatures, desitjant-li sort amb la seva futura vida, de la mateixa manera al Senyor Javier Adrover Galmés , baldament hagi tingut menys temps i participació a aquest Ajuntament

Per part del Senyor Deudero del PP es lamenta que no puguin continuar com a regidors, ja que aquest càrrec manifesta una especial sensibilitat que moltes persones no son capaces de fer

Per part del Sr. Toni Marí del PSIB-PSOE s'agreixen les paraules del Senyor Batle

La Sra. Isabel Martín pren la paraula i diu que agreixi les paraules del Sr. Marí i a tots els regidors de IPG per que ha estat una bona experiència i ha aprés moltes coses durant la seva tasca com regidora d'aquest Ajuntament, també vol fer menció especialment a els treballadors d'aquest Ajuntament, per la seva ajuda

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

4.- Aprovació permuta terrenys del Consell de Mallorca a l'Ajuntament de Puigpunyent (Ma-11O1, entre el PK 0,122 i el PK 0,933) i d'aquesta Corporació municipal a dit Consell (carrer de Sa Vela)

Es procedeix a llegir l'escrit del Consell de Mallorca, Departament de Territori i Infraestructures, de data 26 de juliol de 2016 RE 1285 de data 28 de juliol de 2016, que diu que:

" Una vegada concretats, segons el plànol i l'informe adjunts, els trams de carretera la titularitat deis quals podria ser objecte de cessió del Consell de Mallorca a l'Ajuntament de Puigpunyent (Ma-11O1, entre el PK 0,122 i el PK 0,933) i d'aquesta Corporació municipal a dit Consell (carrer de Sa Vela) us sol licito ens trameteu- si ho considereu adient- el corresponent acord d'acceptació de dites cessions. "

L'esmentat informe de la Secretaria Tècnica del Consell de Mallorca, de data 26 d'abril de 2016, diu:

Cessió del Consell de Mallorca a l'Ajuntament de Puigpunyent:

Els trams objecte de cessió a la corporació municipal de Puigpunyent travessen sòl urbá i suporten un trànsit eminentment local. En conseqüència, entenem més eficaç la gestió municipal de la via, per tal que se simplificarà la tramitació deis expedients vinculats a autoritzacions d'obres deis veïnats i a l'explotació de la via. La xarxa de carreteres gestionada pel Consell de Mallorca es mantindrà connexa, una vegada cedit el tram de carretera que es descriu a continuació i que s'ha grafiat als plànol adjunt:

Ma- 1101:
p.k. inicial= O'l22
p.k. final =0'933
longitud= 811 m
ample mitjà = 6 m
superfície estimada= 4.866 m2

Valoració patrimonial estimada:
superfície= 4.866 m2
preu unitari= 25 €/m2
valoració= 4.866 X 25 €/m2 = 121.650€

Cessió de l'Ajuntament de Puigpunyent al Consell de Mallorca:

La cessió al Consell es limita a la calçada (paviment i senyalització) no inclou les voreres ni els serveis urbans que transcorren per la via esmentada (canonades d'aigua, línies elèctriques, telefòniques, enllumenat públic, jardineria, mobiliari,...). S'ha d'entendre que el manteniment de les tapes de pous i pericons existents en aquesta via, correspon a la corporació municipal.

Carrer de sa Vela:
longitud= 796 m
ample mitjà= 8m
superfície estimada= 6.368 m2

Valoració patrimonial estimada:
superfície 6.368 m2
preu unitari= 25 €1m2
valoració 6.368 X 25 €/m2 = 159.200 €

El manteniment del carrer de sa Vela es farà amb càrrec al contracte de servei de conservació de la zona 1, sense que impliqui un pressupost addicional al vigent. No es preveu cap actuació a la travessera Ma-1 101 objecte de cessió.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Efectuat lo qual, per part d'aquest Ajuntament Plenari i per unanimitat es va acordar:

Primer.- Procedir a la acceptació de dites cessions, facultant al Senyor Batle per la signatura dels documents necessaris per l'efectivitat del present acord

Segon.- Notificar el present acord al Consell de Mallorca pel seu coneixement i efectes oportuns

5.- Aprovació conveni cessió de local del carrer Na Beltrana a la Societat Estatal de Correus i Telégrafs

Per part del Senyor Batle s'explica que s'han fet gestions amb la Societat de Correus i Telègrafs per cedir-los el local que s'ha remodelat al carrer de Na Beltrana, a on tenien l'antiga oficina. Per part de Correus se li ha comunicat que a l'actualitat, i donada la crisis econòmica no solen firmar contractes de lloguer, així com tampoc poden assegurar que el servei es pugui seguir fent, la qual cosa podria ser una mala noticia pel Municipi que es veuria obligat a recollir la correspondència a Esporles. No obstant, i una vegada que el responsables de Correus han efectuat vista a l'esmenta't local, el fet de tenir un local en condicions optimes les dona u nou al·licient per continuar a Puigpunyent, ja que el nou local les hi va agradar molt fins i tot estan decidits a posar-hi mobiliari nou, així com apartats de correus pels veïns. Per tot això s'ha arribat va un acord de que Correus, per l'ús de l'espai abonarà una quantitat de 150 e mensuals, quantitat, que si bé pareix una quantitat simbòlica, és millor de lo que es tenia ara que no se'n treia res. Així mateix, com que s'ha calculat que la despesa mensual de l'Ajuntament en concepte de cartes i certificats, amb la mitja corresponent a l'any de 2015 era de 130E, i per enguany és d'un 85 € mensual , el servei de Correus per l'Ajuntament sortiria de franc.

Per part del Senyor Ton o Marí de PSIB-PSOE es manifesta que el seu grup n'està content amb que un projecte tan antic hagi sortit endavant i s'hagi aconseguit un local digne i accessible.

Efectuat lo qual, per part d'aquest Ajuntament Plenari, i per unanimitat es va adoptar el següent acord:

Primer.- Aprovar el següent:

ACORD DE COL·LABORACIÓ PER ÚS PRIVATIU DE DESPATX SITUAT AL CARRER NA Beltrana DE PUIGPUNYENT.

Reunits a la Casa Consistorial del Municipi de Puigpunyent, a ..... de ....de 2016.

D'una part, D. Gabriel Ferrà Martorell, Alcalde de Puigpunyent, en representació de l'Ajuntament e Puigpunyent, amb CIF núm. P-0704500-H, amb domicili a Carrer Sa Travessia número 17, C. P. 07194

I de l'altra:

Sr / a. ..... major d'edat, amb DNI n.º ....., en representació de La Societat Estatal de Correus i Telègrafs, a la qual representa en el present acte, amb domicili a l'efecte de notificacions en Carrer / ....

Ambdues parts es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat legal suficient necessària per a aquest acte i lliurement:

Exposen

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Vista la sol·licitud del Cap de Distribució de Correus a Balears, en la qual se sol·licita a l'Ajuntament la cooperació per a la cessió d'un local de forma gratuïta per a garantir la prestació del Servei Públic de Correus al municipi.

Vist que en sessió plenària ordinària nombre celebrada el dia d'2.015 es va aprovar la cessió del local (situat al carrer de Na Beltrana nombre

En virtut del que s'ha exposat, les parts acorden celebrar el present Acord de Col·laboració en compliment al que disposa l'Art . 137.4 de la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques, de conformitat amb les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- L'Ajuntament de Puigpunyent, concedeix l'ús privatiu a favor de la Societat Estatal de Correus i Telègrafs de forma gratuïta i per un període de deu anys del Despatx descrit en l'exposició.

SEGONA.- La durada de la concessió és d'un termini de 10 anys, computables des de la signatura del present document pel Sr. Alcalde i el representant de la Societat Estatal de Correus i Telègrafs. Aquest termini és prorrogable per mutu acord de les parts per un altre termini no superior a cinc anys.

TERCERA.- Que la Societat Estatal de Correus i Telègrafs es compromet a la utilització de local per als fins estatutaris de la mateixa, qualsevol altre ús o utilització anormal fora de l'objecte de la Societat Estatal requerirà, si escau, l'autorització de l'Ajuntament de Puigpunyent.

QUARTA.- L'Ajuntament de Puigpunyent, es compromet a conservar i mantenir al concessionari en el lliure i pacífic gaudi del Centre, sense permetre en el mateix pertorbació.

Així mateix, atenent a una de les condicions imposades per la Societat, l'Ajuntament ha de sufragar les despeses de subministrament elèctric i d'aigua potable.

CINQUENA. - Correus abonarà a l'Ajuntament en concepte de despeses generals, de subministrament i manteniment la quantitat mensual de xxx.

SISENA. - Deures i Facultats del Concessionari

Són deures del concessionari:

1. Respectar l'objecte de la concessió. El concessionari només podrà utilitzar el Centre per als fins estatutaris de la Societat Estatal de Correus i Telègrafs i sempre que, aquests redundin en l'integrés públic i adequats a la naturalesa del bé i adequats a l'ordenament jurídic. Qualsevol ús o utilització anormal fora de l'objecte de la societat estatal, requerirà, si escau, de l'autorització administrativa corresponent, i en tot cas, de l'Ajuntament.

2. La Societat Estatal de Correus i Telègrafs s'obliga a conservar les construccions i instal·lacions en perfecte estat de funcionament, de seguretat, salubritat i ornament. Amb aquesta finalitat qualsevol actuació dirigida al seu compliment, si escau, requerirà de la prèvia autorització o declaració davant la Corporació local.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La Societat Estatal està obligada a posar en coneixement de l'Ajuntament qualsevol anomalia que es produeixi en d'immoble i en general, qualsevol irregularitat que provoqui un deteriorament de d'immoble.

L'incompliment d'aquesta obligació serà causa suficient per a l'extinció de la concessió sense dret a indemnització per part de l'associació.

Per a la constància a l'Ajuntament del compliment d'aquesta obligació, la Societat Estatal de Correus i Telègrafs permetrà en tot cas la potestat d'inspecció de les instal·lacions del centre.

3. En tractar-se d'una concessió que s'atorga en base a les circumstàncies objectives de la Societat Estatal de Correus i Telègrafs, no serà transmissible aquesta concessió a tercers. Qualsevol utilització per tercers, inclusivament amb permís de l'autoritat competent de la societat estatal, haurà de ser informada i autoritzada per l'Ajuntament.

4. La Societat Estatal com a concessionària és l'únic responsable davant de l'Ajuntament o a tercers dels danys, perjudicis i accidents que poguessin ocasionar-se durant la concessió.

5. En finalitzar el termini de la concessió d'acord amb el que disposa aquest plec revertirà a l'Ajuntament les obres i instal·lacions realitzades i que hauran d'estar en bon estat de conservació.

Quant als drets de la Societat Estatal de Correus i Telègrafs, com concessionari:

- L'Ajuntament resta obligat a conservar i mantenir al concessionari en el lliure i pacífic gaudir del Centre, sense permetre en el mateix pertorbació.

- Dret a que se li respecti per l'Ajuntament el règim intern i d'auto organització, sempre que no vagi en contra de l'interès públic i la gestió del Centre.

- Atenent a una de les condicions imposades per la Societat, l'Ajuntament sufragarà, les despeses de subministrament elèctric i d'aigua potable.

Segon.- Notificar el present acord a la Societat Estatal de Correus i Telègrafs, pel seu coneixement i efectes oportuns, facultant al Senyor Batle per la signatura de la documentació necessària per l'efectivitat del present acord.

6.- Aprovació subsanació deficiències catàleg de Patrimoni

Per part del Senyor Sr. Francesc Canyelles Marqués, regidor d'urbanisme, s'explica que , vist l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del territori i Urbanisme que diu:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme en sessió de dia 26 de febrer de 2016, va prendre l'acord següent:

"Atès l'expedient relatiu al Catàleg de protecció del patrimoni històric del municipi de Puigpunyent, i d'acord amb el dictamen de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en el tràmit previst a l'article 132 del Reglament de Planejament Urbanístic, aprovat pel Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, aquesta Comissió Insular acorda:

PRIMER.- Suspendre la tramitació, de conformitat amb les consideracions obrants a l'informe dels Serveis tècnics i jurídics d'Urbanisme de 15 de febrer de 2016, del Catàleg de protecció del patrimoni històric de Puigpunyent fins que s'esmenin les deficiències

Per part de l'equip redactor s'ha procedit a efectuar la subsanació de deficiències expressades a l'informe del Departament de Territori del Consell de Mallorca de data 11 de febrer de 2016

El Senyor Batle intervé i explica que aquest tràmit no ha suposat un sobre costo, i que l'equip redactor s'ha posat en contacta amb el CIM per solventar coordinadament les deficiències observades i poder garantir l'aprovació del Catàleg.

El text de la subsanació de deficiències efectuades per l'equip redactor es el següent:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

0. Antecedents

Es objecte del present document donar compte de les modificacions introduïdes al **Catàleg de Protecció del Patrimoni de Puigpunyent** amb l'objecte de reparar les deficiències assenyalades.

Els canvis introduïts han provocat el canvi de codificació dels elements que s'enumeren a contiació:

- BA03/A passa a BE80/A
- BA04/A passa a BE81/A
- BA06/A passa a BE82/A
- BA07/A passa a BA07/C
- BA09/A passa a BE83/A
- BA10/A passa a BE84/A

- BA05/A passa a BA03/A
- BA07/C passa a BA04/C
- BA08/A passa a BA05/A
- BA11/C passa a BA06/C
- BA12/A passa a BA07/A
- BA13/A passa a BA08/A
- BA14/A passa a BA09/A
- BA15/A passa a BA10/A
- BA16/A passa a BA11/A
- BA17/A passa a BA12/A
- BA18/A passa a BA13/A
- BA19/A passa a BA14/A
- BA20/A passa a BA15/A
- BA21/A passa a BA16/A
- BA22/A passa a BA17/A
- BA23/A passa a BA18/A

Així mateix s'aporta una taula de correspondència d'articles amb el document modificat:

APROVACIÓ PROVISIONAL	Modificació	DOCUMENT MODIFICAT
CAPÍTOL 1. ASPECTES GENERALS		**CAPÍTOL 1. ASPECTES GENERALS**
Article 1. Àmbit d'aplicació i abast del Catàleg	MODIFICAT	Article 1. Àmbit d'aplicació i abast del Catàleg
Article 2. Revisió i modificació del Catàleg	MODIFICAT	Article 2. Revisió i modificació del Catàleg
Article 3. Fitxa particularitzada	MODIFICAT	Article 3. Fitxa particularitzada
Article 4. Normes d'entorn	REANOMENAT	Article 4. Zona de protecció
Article 5. Graus de protecció	MODIFICAT	Article 5. Graus de protecció
CAPÍTOL 2. NORMES D'INTERVENCIÓ		**CAPÍTOL 2. NORMES D'INTERVENCIÓ**
Article 6. Normes generals d'intervenció en els béns catalogats	MODIFICAT	Article 6. Normes generals d'intervenció en els béns catalogats
Article 7. Tipus d'obres i intervencions	MODIFICAT	Article 7. Tipus d'obres i intervencions
Article 8. Règim d'usos.	MODIFICAT	Article 8. Règim d'usos.
Article 9. Qualificació urbanística subsidiària.	ELIMINAT	
Article 10. Activitats desmereixedores dels elements catalogats	ELIMINAT	
Article 11. Regulació de la protecció integral (A)	MODIFICAT	Article 9. Regulació de la protecció integral (A)
Article 12. Regulació de la protecció integral (A1)	MODIFICAT	Article 10. Regulació de la protecció parcial (B)
Article 13. Regulació de la protecció parcial (B)	MODIFICAT	Article 11. Regulació de la protecció ambiental (C)
Article 14. Regulació de la protecció ambiental (C)	MODIFICAT	Article 12. Elements a preservar dins la unitat catalogada
Article 15. Elements a preservar dins la unitat catalogada	MODIFICAT	Article 13. Intervencions preferents i admissibles.
Article 16. Intervencions preferents i admissibles.	MODIFICAT	Article 14. Resum, tipus d'obres i categories de protecció
Article 17. Resum, tipus d'obres i categories de protecció	NOU ARTICLE	Article 15. Mesures de protecció de les Rutes d'interès paisatgístic
CAPÍTOL 3. RÈGIM DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES EN ELS BÉNS CATALOGATS		**CAPÍTOL 3. RÈGIM DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES EN ELS BÉNS CATALOGATS**
Article 18. Disposicions preliminars	CANVI NUMERACIÓ	Article 16. Disposicions preliminars
Article 19. Documents per a la sol·licitud de llicències	CANVI NUMERACIÓ	Article 17. Documents per a la sol·licitud de llicències
CAPITOL 4. DEURES DE CONSERVACIÓ DEL PATRIMONI CATALOGAT		**CAPITOL 4. DEURES DE CONSERVACIÓ DEL PATRIMONI CATALOGAT**
Article 20. Obligació de conservació específica del patrimoni catalogat	CANVI NUMERACIÓ	Article 18. Obligació de conservació específica del patrimoni catalogat
Article 21. Obligacions i ajuts econòmics a la conservació	CANVI NUMERACIÓ	Article 19. Obligacions i ajuts econòmics a la conservació

Així mateix s'elimina l'annex II de la memòria justificativa per tal d'evitar confusions.

Paper transcripció acords i resolucions

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

1. Esmena de les deficiències assenyalades a l'informe de dia 12 de febrer de 2009 de la Comissió Insular de Patrimoni Històric.

Una vegada examinada la documentació que conforma el catàleg cal concloure que s'han esmenat les deficiències assenyalades el referit informe amb la secció de les corresponents a:

1.1 En relació amb el contingut de les fitxes del catàleg:

- *a. En relació amb els camps " intervencions proposades", "proposta de reutilització" i "necessitat d'actuació" la seva supressió esmena la dissidència assenyalada per la seva substitució per l'apartat directrius intervenció que pretén regular les intervencions preferents i admissibles no detalla aquestes amb un grau de concreció adequat resultant que incompleix el que es determina el article 16 de la normativa*

S'ha revisat i modificat el camp "directrius d'intervenció" de totes les fitxes, regulant les intervencions admissibles i preferents.

- *b. L'apartat "estat de conservació" manca concretar les causes de deteriorament, defectes de conservació, treball realitzats i perills eventuals, etc*

S'han concretat les causes del deteriorament i s'han determinat les intervencions, restauracions i rehabilitacions que s'han pogut documentar.

- *c. Pel que fa a l'afectació de conjunts declarats protegits, com el nucli de Galilea amb el grau de protecció A, no es concreta ni detalla, resultant que no queda clar quin tipus d'intervencions es poden fer als edificis existents ni si es permeten noves edificacions.*

S'ha substituït el grau de protecció A i s'estableix el grau C. Efectivament, es considera més adequat a les propietats patrimonials del conjunt i a la seva protecció i conservació.

Pel que fa a les intervencions permeses en relació a l'estructura urbana i en caràcter general i en relació als edificis existents, en les intervencions preferents s'estableixen les següents: la conservació de l'estructura urbana, les característiques ambientals i les tipològiques dels habitatges inclosos en el conjunt històric.

En relació a les noves edificacions s'estableix: preservar la singular implantació de les edificacions als solars de manera que permetin la conservació dels espais de transició i la morfologia del terreny en marjades.

d. Resulta insuficient la documentació gràfica de moltes fitxes del catàleg el qual impedeix la seva adequada protecció.

S'han completat moltes fitxes amb noves fotografies. Cal recordar que ja es varen actualitzar totes les fotografies de l'antic catàleg de 2008 al qual es referia inicialment aquest informe.

- *e. Pel que fa l'entorn de protecció article 4.1 determina que es concreta i detalla a cadascuna de les fitxes quan aquestes només apareix la fixació d'una distància sense que es delimiti gràficament l'àmbit a partir dels elements protegits*

S'han revisat i completat tots els entorns de protecció, tant a nivell gràfic com a l'apartat de la fitxa

1.2 En relació amb els elements inclosos al Catàleg

- *a. No es considera suficientment acreditat la legalitat de les actuacions que en els casos de Son Balaguer i Es Ratxo han provocat la pèrdua de valors patrimonials*

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

No correspon al Catàleg de Patrimoni acreditar la legalitat de les actuacions de Son Balaguer i Es Ratxo.

- *b. Manca de fitxa de protecció immoble ubicat a carretera nova d'Estellencs 86 amb travessia carrer Estrany*

S'ha adjuntat aquesta fitxa amb el codi AC56/C

- *c. No es concreten i es detallen clarament els elements protegits dins el conjunt de Galilea.*

En la descripció del centre històric de Galilea (BA04/C)s'expliciten les tres àrea que el conformen, la particular configuració urbana de cada un d'ells, els carrers més significatius i els immobles més representatius. Es dóna així una visió genèrica i, alhora, prou concreta, que es considera adequada a la protecció ambiental d'aquest catàleg. En les directrius d'intervenció s'estableixen les admissibles i preferents tant en relació a la conservació de l'estructura urbana i ambiental com en relació als immobles existents i a les noves edificacions.

1.3 Pel que fa els elements arqueològics

- *Incloure els jaciments IMPP 1006, 1007, 1008 i 1009 amb una fitxa en blanc, resultant necessari donar-lis contingut. També manquen les fitxes de jaciments IMPP 1012, 1016 i 1019*

Els següents jaciments ja estan recollits al catàleg i es corresponen amb el següent llistat:

- IMPP 1006 > JA19/A
- IMPP 1007 > JA21/A
- IMPP 1008 > JA22/A
- IMPP 1009 > JA20/A

Aquests no estan localitzats a la Carta Arquològica. Tot i així s'inclou el mapa de la zona però no se'n delimita l'àmbit. Mentres no es localitzi el jaciment qualsevol intervenció a la zona s'haurà de sobmetre a un control arqueològic.

Referent als nous jaciments son els següents:

- IMPP 1012 és el 37/27 que es correspon amb el codi JA02 del catàleg.
- IMPP 1016. Aquest codi IMPP no existeix a la Carta arqueològica.
- IMPP 1019 és el 37/27 que es correspon amb el codi JA02 del catàleg.

1.4 En referència als elements etnològics

- *No s'han inclòs murs de pedra seca de delimitació de camins no protegits*

Aquesta esmena es refereix a l'informe de 2009. Pel catàleg actual, s'han inclòs els camps marjats i els camins amb interès paisatgístic i constructiu, recollint la informació dels catàlegs actualitzats de Camps marjats i l'Inventari de Camins del municipi.

1.5 Respecte altres elements etnològics

- *No s'ha justificat la no incorporació de forns de calç barraques de carboner i elements hidràulics tampoc s'han incorporat com a bé d'interès paisatgístic i ambiental la cova dels Ermassets*

El catàleg inclou tots els elements amb categoria de bé etnològic que s'han localitzat i que presenten valors patrimonials: fonts, sistemes hidràulics, sínies, pous, forns de guix, cases de neu.

Els béns etnològics com els ranxos de carboner, rotllos de sitja, barraques i forns estan integrats en les fitxes ambientals corresponents al Puig de na Bauçana (BA10/A), Mola de Planícia (BA12/A) i Fita del Ram (BA13/A). Consten a les respectives descripcions i s'estableix la seva protecció al camp d'elements a conservar.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2. Esmena de les deficiències assenyalades a l'informe de dia 11 de febrer de 2016 de la Comissió Insular de Patrimoni Històric.

Deficiències detectades

En data de 11 de febrer de 2016 el Departament de Patrimoni va emetre informe sobre el Catàleg de Protecció del Patrimoni Històric de Puigpunyent on s'indiquen les següents deficiències:

2.1 Respecte a la memòria i normativa

- *1. Substituir la designació de "conjunt històric per la de centre històric"*

S'ha modificat l'apartat 6.7 de la MJ substituint la designació de "conjunt històric per la de centre històric.

- *2. El camp de la fitxa "elements a protegir" s'haurà de re anomenar "elements més destacats a protegir"*

Entenem que fa referència al camp "elements a conservar". S'ha modificat l'apartat 5.2.1 de la MJ reanomenant "elements a conservar" per "elements més destacats a conservar". Així mateix s'ha canviat a l'aparta de les fitxes.

- *3. Modificar article 4 de les Normes i grafiar tots els entorns de protecció*

Es modifica l'article 4, tant el seu títol com contingut, quedant de la següent forma:

> ***Article 4. Zona de protecció***
>
> *1. Per a alguns elements catalogats es determina una zona de protecció que ve grafiada en els plànols corresponents, ja sigui dirigida a la preservació de visuals o de la pròpia integritat de l'element catalogat.*
>
> *2. Com a norma general les intervencions a les zones de protecció dels jaciments arqueològics vendran acompanyades d'un control arqueològic, a la resta de zones de protecció es preservaran les visuals de l'element catalogat. Si n'és el cas, la fitxa particularitzada determinarà detalladament les limitacions que dins l'àmbit de la zona de protecció s'estableixen a la construcció d'edificacions.*
>
> *3. A les zones de protecció d'un bé catalogat la concessió de llicència municipal d'obres o ordre d'execució estarà condicionada al compliment de les prescripcions que s'especifiquen de la corresponent fitxa normativa i a les presents Normes.*
>
> *4. La sol·licitud per a obres subjectes a llicència urbanística municipal o comunicació prèvia a efectuar a les zones de protecció d'un bé catalogat inclourà a més de l'especificat a les Normes Urbanístiques del planejament municipal, una descripció gràfica tal que permeti apreciar el correcte compliment de les prescripcions aplicables al cas concret.*

Així mateix es dibuixen als plànols totes les zones de protecció dels elements corresponents.

- *4. Revisar la regulació de la protecció integral A1*

S'han unificat les categories A i A1, eliminant l'article 10, doncs l'única diferència entre ambdós era que el A1 es permetia la reconstrucció. Així, a l'article 9, referent a la categoria A, s'ha indicat que "Es permetrà la **reconstrucció** només en cas que la fitxa particularitzada ho indiqui expressament."

Els canvis efectuats son:

BE34/A passa a BE34/A

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

BE62/A1 passa a BE62/A

BE79/A1 passa a BE79/A

EC03/A1 passa a EC03/A

EC25/A1 passa a EC25/A

EC26/A1 passa a EC26/A

EC27/A1 passa a EC27/A

S'han indicat a l'apartat de directrius d'intervenció que es permet la reconstrucció de l'element.

- *5. Revisar l'art. 17 respecte del resum, tipus d'obres i categories de protecció i, en particular, del a categoria 1.*

Es modifica l'art. 17 Resum, tipus d'obres i categories de protecció, així com l'art. 7 Tipus d'obres i intervencions

- *6. Suprimir de l'art. 19 la referència a la Comissió Municipal de Patrimoni*

Es modifica l'art. 19 Documents per a la sol·licitud de llicències, quedant de la següent forma:

Article 19. Documents per a la sol·licitud de llicències

Per a realitzar obres en elements situats als àmbits catalogats, a més de la documentació genèrica prevista pels projectes d'obres, s'hauran d'aportar els documents següents:

a) Justificació de la integració a l'entorn amb el plànol de façanes dels edificis contigus, a escala 1:100.

b) Documentació fotogràfica exhaustiva del tram de carrer o del conjunt en el qual es pugui emmarcar l'actuació, havent-se de substituir la dita documentació fotogràfica per un alçament planimètric de l'estat actual de les façanes del tram del carrer o del conjunt en que s'emmarqui, en els casos en que la seva amplària impossibiliti una visió completa i verídica de les edificacions.

c) Descripció dels materials utilitzats, assenyalant la seva idoneïtat respecte a l'entorn.

d) Documentació gràfica contenint les preses dels serveis amb les seves dimensions i situació exacta.

f) Quan hi hagi obres de demolició haurà de quedar patent i clar el seu abast i la zona afectada.

g) En el cas que es tracti d'obres parcials de reforma, croquis de detall dels elements singulars, tals com balcons, patis interiors, finestres, pavimentació, etc., indicant en tots ells els materials utilitzats. Tant la documentació de l'estat inicial com la de l'estat final seran les suficients per a la definició del projecte.

2.2 Respecte a les fitxes

- *Els espais exteriors d'interès s'han de delimitar a les fitxes corresponents i, en particular, les AC43/B, AC44/C*

S'ha ampliat el límit de la fitxa AC43/B afegint al carrera

S'ha ampliat el límit de la fitxa AC44/C

- *S'han de revisar tots els aspectes assenyalats referits a entorns de protecció*

S'han revisat i completat tots els entorns de protecció, tant a nivell gràfic com a l'apartat de la fitxa

- *Revisar les fitxes de les possessions per tal de determinar quins annexos tenen valor patrimonial per la seva inclusió i regulació*

S'han completat els entorns de protecció de les possessions, tant a nivell gràfic com a l'apartat de la fitxa.

2.3 Respecte a algunes fitxes en concret

- *1. Revisar les fitxes AC03 i AC10. Completar criteris intervenció referents al revestiment continu.*

S'ha establert com a mesura d'intervenció preferent: dotar de la façana d'un revestiment continu, d'acord amb la tipologia característica de les cases vilatanes.

- *2. Revisar la fitxa AC09. Afegir entorn de protecció*

S'ha afegit l'entorn de protecció.

- *3. Revisar la fitxa AC22. No permetre la Rehabilitació*

S'ha afegit a les directrius d'intervenció preferents: només es permetrà la restauració, d'acord amb la categoria BIC d'aquest element.

- *4. Revisar la fitxa AC23. Delimitar entorn de protecció*

S'ha afegit l'entorn de protecció.

- *5. Revisar la fitxa AC24. Incloure l'àmbit del jardí*

S'ha afegit l'àmbit del jardí.

- *6. Revisar la fitxa AC28. Ampliar àmbit i noves fotografies*

S'ha incorporat una fotografia de la part posterior de l'immoble catalogat on es veuen el safareig i el final de la sèquia de desguàs.

S'han augmentat els límits i s'han incorporat el safareig i sèquia

- *7. Revisar la fitxa AC29. Revisar delimitació planimetria*

S'ha corregit la delimitació.

- *8. Revisar la fitxa AC42. Protegir volada teules i definir la protecció a l'apartat corresponent.*

La fitxa de catàleg explicita que el valor de l'element deriva, essencialment, del fet de conservar teules pintades. En el camp d'elements destacats a conservar s'inclouen les esmentades teules. En les directrius d'intervenció preferents s'ha inclòs que qualsevol intervenció en l'immoble haurà de conservar les teules pintades que formen el voladís de la teulada.

- *9. Revisar la fitxa AC46. Afegir entorn de protecció*

Aquest element està rodejat per l'element BE38/A Marjades de Son Net, per la qual cosa el seu entorn ja es troba protegit i creiem innecessari crear un entorn de protecció superposat la delimitació d'un element ja protegit amb categoria A, doncs aquesta protecció és major que la que poguem assignar a un entorn de protecció.

- *10. Revisar la fitxa AC52. Modificar el camp directrius d'intervenció per no permetre reconstrucció.*

Es modifica. S'indica que, atenent a les escasses restes, es considera no adequada la reconstrucció d'aquest element. S'estableixen com a directrius d'intervenció

preferents: conservació i consolidació de les restes, i mantenir net de vegetació invasora.

- *11. Revisar la fitxa AC54. Corregir localització.*

S'ha corregit la localització

- *12. Revisar les fitxes AC18, AC46 i AC49. Fer fitxa individualitzada per cada escut o fer constar la protecció BIC amb la categoria A.*

Els escuts queden integrats en la fitxa de l'immoble al què estan històricament associats. S'ha especificat la seva condició de BIC en l'apartat Protecció Legal Específica.

- *13. Revisar la fitxa BA01. Ampliar límits*

Es modifiquen i s'amplien els límits de l'element BA01. Hort de Son Felet

14. Revisar la fitxa BA05. Afegir entorn de protecció. S'ha de justificar, des d'un punt de vista de protecció del patrimoni històric, quins són els valors que han motivat la inclusió d'aquest element.

L'element catalogat presenta un valor destacat pel seu port monumental i constitueix un referent en el llegendari local. En atenció a aquestes propietats es considera adequada la seva protecció com a bé d'interès ambiental i paisatgístic.

Es correspon amb l'actual fitxa BA03.

- *15. Revisar la fitxa BA07. Canviar nom i grau, indicar immobles afectats.*

S'ha substituït el grau de protecció A i s'estableix el grau C. Efectivament, es considera més adequat a les propietats patrimonials del conjunt i a la seva protecció i conservació.

Pel que fa a les intervencions permeses en relació a l'estructura urbana i en caràcter general i en relació als edificis existents, en les intervencions preferents s'estableixen les següents: la conservació de l'estructura urbana, les característiques ambientals i les tipològiques dels habitatges inclosos en el conjunt històric.

En relació a les noves edificacions s'estableix: preservar la singular implantació de les edificacions als solars de manera que permetin la conservació dels espais de transició i la morfologia del terreny en marjades.

- *16. Revisar la fitxa BA08. Grafiar al plànol general*

S'ha corregit la grafia.

- *17. Revisar la fitxa BA11. Té un plànol equivocat.*

S'ha modificat amb el plànol correcte

2.4 Respecte als jaciments arqueològics

- *1. S'ha de substituir la referència a l'"Inventari del programa de preservació de jaciments arqueològics de l'Illa de Mallorca" per la de "Carta Arqueològica"*

S'ha modificat a les fitxes corresponents fent la substitució per "Carta Arqueològica"

- *2. S'han de definir les àrees de protecció dels elements i definir entorns de protecció.*

S'han revisat i completat tots els entorns de protecció, tant a nivell gràfic com a l'apartat de la fitxa

- *3. S'han d'incloure dades de localització*

S'han incorporat les dades de localització així com les referències cadastrals

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- 4. S'han d'incloure els següents elements 37/003, 37/005 ,37/015, 37/028, 37/039 i 37/040.

Referent als jaciments arqueològics esmentats:

- 37/003 S'ha localitzat i es correspon amb la nova fitxa del catàleg JA40
- 37/005 S'ha localitzat i es correspon amb la nova fitxa del catàleg JA 41
- 37/015 No localitzat a la Carta arqueològica i es correspon amb la nova fitxa del catàleg JA 44
- 37/028 S'ha localitzat i es correspon amb la nova fitxa del catàleg JA 42
- 37/039 S'ha localitzat i es correspon amb la nova fitxa del catàleg JA 43
- 37/040 S'ha localitzat i es correspon amb la nova fitxa del catàleg JA 44

- 5. S'han de revisar les descripcions, topònims i localitzacions de BE03,BE22,BE41,BE72 i BE75

S'han revisat les descripcions, els topònims i les localitzacions i s'han corregit la correspondència amb la Carta Arqueològica.

- 6. S'ha d'incloure tot l'àmbit del jaciment de Son Serralta declarat a l'any 2000

Es correspon amb el codi JA02/A del catàleg, s'ha recollit l'àmbit segons la delimitació del BOIB num.45 de 08/04/2000

2.5 Respecte a la cartografia

- 1. S'han de revisar totes les coordenades UTM

S'han revisat i corregit totes les coordenades UTM

- 2. S'ha de revisar el contingut de la casella plànol

S'han revisat i corregit el contingut de les caselles PLÀNOL de les fitxes.

- 3. S'ha de revisar la llegenda de la planimetria general

S'han revisat i corregit la llegenda de la planimetria general

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3. Esmena de les deficiències assenyalades a l'informe de dia 9 de febrer de 2016 del Servei d'Ordenació del Territori

- *1. Tot i que segons la norma 46 correspon el planejament municipal de la delimitar la zona de nucli antic dels municipis tradicionals, seria recomanable catalogar com a mínim els elements patrimonials representatius d'aquest nuclis que requereixen d'una conservació i protecció individualitzada almenys respecte al contingut de la fitxa BA07/A (conjunt històric de Galilea) definits en el cas de Galilea l'àmbit ajustat susceptible de ser declarat BIC en la categoria de conjunt històric en atenció a l'apartat 3 de la disposició addicional primera del PTIM*

S'ha substituït el grau de protecció A i s'estableix el grau C. Efectivament, es considera més adequat a les propietats patrimonials del conjunt i a la seva protecció i conservació.
Pel que fa a les intervencions permeses en relació a l'estructura urbana i en caràcter general i en relació als edificis existents, en les intervencions preferents s'estableixen les següents: la conservació de l'estructura urbana, les característiques ambientals i les tipològiques dels habitatges inclosos en el conjunt històric.
En relació a les noves edificacions s'estableix: preservar la singular implantació de les edificacions als solars de manera que permetin la conservació dels espais de transició i la morfologia del terreny en marjades.

- *2. En compliment de la norma 47.1.a del PTIM s'ha de justificar que no s'hagin inclòs elements significatius que corresponguin a les categories mínimes següents: arquitectura militar, béns d'interès industrials i en darrer terme escultura monumental i heràldica, ja que només s'han inclòs la creu de terme amb la categoria escultura religiosa.*
- *Per altra banda a dins la categoria de paisatgístic i ambiental caldrà valorar incloure aquells elements amb valors naturals destacats que els hi confereixen una unitat valorar-la des del punt de vista tecnològic històric social com poden ser els accessos a les possessions, les lleres de torrents, les valls, els sistemes de menjades, etc. Caldrà excloure les fites incloses dins aquesta categoria per tal de passar les la categoria de bé etnològic, més apropiada per aquest tipus d'elements.*

No existeix en el municipi cap immoble amb interès patrimonial que respongui a la categoria d'arquitectura militar.
No existeix en el municipi cap immoble amb interès patrimonial que respongui a la categoria de bé d'interès industrial. Això no obstant, existeixen immobles destinats a la transformació de productes que s'inclouen en les categories d'enginyeria civil, que es considera més adient pel caràcter de construcció tradicional d'època pre-industrial. S'ha recollit aquesta justificació a la MJ apartat 3.2.
Estan catalogats tots els béns d'escultura monumental i heràldica; els escuts s'inclouen amb l'immoble al que estan històricament associats, ja que, en el marc del catàleg de protecció urbanística no tendria sentit contemplar-los com a béns mobles -malgrat el seu valor patrimonial que és reconegut per la Llei 12/1998-, donat que la normativa urbanística no contempla les mesures de protecció i conservació per aquells elements que no tenen implicacions urbanístiques.
El catàleg inclou vint-i-tres elements d'interès ambiental, entre els que hi ha conjunts urbans i d'altres naturals. Per a la seva inclusió al catàleg es varen considerar dos criteris: l'especial rellevància per les seves pròpies característiques i el fet de constituir referents definidors en la configuració paisatgística del municipi.
Les fites de terme s'han passat a la categoria bé etnològic.
Els canvis de codis son els següents:

- BA03/A passa a BE80/A
- BA04/A passa a BE81/A

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- BA06/A passa a BE82/A
- BA07/A passa a BA07/C
- BA09/A passa a BE83/A
- BA10/A passa a BE84/A

Això ha provocat reordenar els codis de les BA, amb els següents canvis:

- BA05/A passa a BA03/A
- BA07/C passa a BA04/C
- BA08/A passa a BA05/A
- BA11/C passa a BA06/C
- BA12/A passa a BA07/A
- BA13/A passa a BA08/A
- BA14/A passa a BA09/A
- BA15/A passa a BA10/A
- BA16/A passa a BA11/A
- BA17/A passa a BA12/A
- BA18/A passa a BA13/A
- BA19/A passa a BA14/A
- BA20/A passa a BA15/A
- BA21/A passa a BA16/A
- BA22/A passa a BA17/A
- BA23/A passa a BA18/A

- *3. En relació a les fitxes s'han de completar les dades mínimes de la norma 47.1.c del PTIM segons s'indica a continuació: identificar la població (nucli o àrea) on s'ubica l'element catalogat quan no hi figuri modificar la escala del plànol de situació fins aconseguir visualitzar el reglament finits del entorn que permeti localitzar element catalogat (completant les dades de la referència cadastral o el número polígon i parcel·la) rectificar a moltes de les fitxes les errades detectades a l'hora de justificar el plànol general on s'ubica de la ment catalogat (completant aquesta dada quan no hi apareix), grafiar la delimitació de la zona de producció definida quan apareix i, finalment, completar a les fitxes dels elements catalogats nivell de protecció a la zona de deu metres segon cicle article 4 de les 9 catàleg deixant clar que la zona de protecció inferior a 10 metres son una excepció justificada (veure exemples identificats a l'informe)*

S'ha identificat la població a totes les fitxes

- *4. Per tal d'assolir el contingut mínim de la Norma 48 del PTIM, hauran incloure amb una fitxa individualitzada els elements etnològics mínims següents: murs de pedra seca (identificant i detallant almenys els que limiten amb els camins catalogats) barraques de roter i forns de carboner. Respecte les fitxes de camins caldrà valorar la incorporació de camins nous inclosos de l'actualització del catàleg de camins de FODESMA de l'any 2002, advertint que, en la mesura de la disponibilitat d'informació documental, s'indiqui el règim de titularitat públic-privat acord amb l'apartat 2 de la norma, aportant a les fitxes del camins una millor descripció del límits, orografia i edificacions properes (com poden ser els fons de calç no identificats a les vores del camí vell de Palma de la fitxa BC04/A.*

Al present catàleg s'ha inclòs tota la informació rellevant que està recollida al catàleg actualitzat de camins del municipi del 2002.

- *5. S'haurà de fer referència a la memòria justificativa, i incloure en el catàleg el traçat de la variant de la ruta de* **Pedra en Sec** *com a ruta de interès paisatgístic que travessa el municipi de Puigpunyent, preveient una zona de protecció al voltant de cada un dels elements constitueixen d acord amb la norma 50 punt 2 del PTIM, almenys dels elements que ja figuren a les fitxes individualitzades de catàleg, com pot ser les possessió de son Fortesa.*

S'ha introduït la Ruta de la Pedra en Sec, tant a la memòria justificativa a l'apartat 4.5, com a la normativa, article 15 com a la planimetria.

S'ha establert una zona de protecció de quinze metres a cada banda del traçat de Ruta la Pedra en Sec tal i com ve grafiat a la planimetria.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- *6. Resultarà convenient avaluar si, en els àmbits delimitats com bens d'interès paisatgístic i ambiental de Galilea (fitxa BA07/A), són coherents amb el planejament urbanístic municipal els usos definits per les normes del catàleg, els quals en cap cas podran ser més permissius que els previstos a les Normes Subsidiàries vigents. Així mateix caldrà considerar les conseqüències derivades d'aplicar el grau de protecció A de forma indiscriminada a tot l'àmbit, proposant que en aquelles zones diferents del nucli antic es pugui reduir el grau de protecció al nivell C (ambiental) més avinent amb el caràcter del bé i les previsions del planejament urbanístic vigent.*

S'ha substituït el grau de protecció A i s'estableix el grau C. Efectivament, es considera més adequat a les propietats patrimonials del conjunt i a la seva protecció i conservació.

Pel que fa a les intervencions permeses en relació a l'estructura urbana i en caràcter general i en relació als edificis existents, en les intervencions preferents s'estableixen les següents: la conservació de l'estructura urbana, les característiques ambientals i les tipològiques dels habitatges inclosos en el conjunt històric.

En relació a les noves edificacions s'estableix: preservar la singular implantació de les edificacions als solars de manera que permetin la conservació dels espais de transició i la morfologia del terreny en marjades.

- *7. Finalment, caldrà rectificar aquelles referències fetes a la memòria justificativa que donen a entendre que es tracta d'una tramitació conjunta amb les Normes Subsidiàries, ja que a la pàg. 12 se indica que la ubicació dels elements catalogats s'ha grafiat sobre la planimetria del planejament municipal. Així mateix, també s'hauran de corregir les caràtules dels plànols de sòl rústic que indiquen que es tracta de l'aprovació inicial, revisant que els elements identificats en els plànols corresponguin als de l'aprovació provisional.*

S'han eliminat les referències esmentades a les NS

Es corregeixen les caràtules dels plànols.

4. Esmena per tal de resoldre adequadament les al•legacions referents a Son Balaguer, Hort den Felet, Graner del Delme i punts 3.2 a 3.4 de la del COAIB.

- *Cal entendre no degudament resolta l'al·legació relativa a l'Hort de Son Felet ja que no es respon a la sol·licitud de catalogació de la part urbana de l'àmbit, la qual sembla compartir els valors ambientals que motiven la seva protecció.*

Es modifiquen i s'amplien els límits de l'element BA01. Hort de Son Felet.

- *Pel que fa a les cases de Son Balaguer i atès que es constata l'existència d'un expedient en matèria de disciplina urbanística al Consell de Mallorca, és necessari que l'Ajuntament acrediti l'adequació a la legalitat de les actuacions que s'han realitzat i que han provocat la demolició de les cases i la posterior construcció d'un nou habitatge.*

No correspon al Catàleg de Patrimoni acreditar la legalitat de les actuacions de Son Balaguer

- *Els punts 3.2 a 3.4 de l'al·legació del COAIB referents a la manca de documentació fotogràfica que permeti identificar els elements protegits no s'ha respost raonadament ni tampoc el punt 1 de l'al•legació núm. 1 referent al Graner del Delme no essent acceptable la "impossibilitat de realitzar la visita".*

S'han completat moltes fitxes amb noves fotografies.

S'ha incorporat la fitxa BE79/A Graner del Delme.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

5. Refer el contingut dels articles 4, 7, 8, 10, 16 i 17, 19 i 21

- *En relació amb el contingut normatiu del catàleg, en primer lloc, pel que fa a l'article 4 que regula l'entorn de protecció aquest ho remet a la fitxa individual quan en aquestes no es grafia. Tampoc s'entén la limitació al grau de protecció A.*

Es modifica el contingut de l'article 4 i es reanomena com "Article 4. Zona de Protecció"

- *Respecte a l'article 7, referent a tipus d'obres, cal justificar la conveniència de mantenir la possibilitat de reconstrucció i obra nova, ja que en principi no concorden amb la finalitat proteccionista del patrimoni històric. Tampoc concorda amb l'article 17 a on es resumeixen els tipus d'obra segons les categories.*

Es modifica el contingut de l'article 7. Tipus d'obres i intervencions

- *L'article 8 que regula el règim d'usos reenvia la seva determinació a les normes subsidiàries i les fitxes dels elements estableixen que seran les de les normes del catàleg, el qual resulta incoherent. També resulta inadequada la indeterminació referent a l'ús original o compatible dels immobles de grau A.*

Es modifica el contingut de l'article 8. Règim d'usos i els apartats de la fitxa referents a aquests.

Així mateix s'eliminen els articles 9 i 10 per considerar-se prescindibles.

- *A l'article 10, s'haurà en la mesura que sigui possible, la utilització de conceptes indeterminats (activitats desmereixedores, deteriorament de les qualitats), i evitar possibles contradiccions amb la regulació establerta a les Normes Subsidiàries*

Es modifica el contingut de l'article 9, 10 i 11.

- *L'article 16 que regula les intervencions preferents i admissibles remet a les fitxes quan a aquestes no es detallen les referides intervencions possibles. Així mateix no s'entén la finalitat de l'apartat 3 establint un llindars que impliquen l'execució d'intervencions preferents, les quals no han estat definides.*

Es modifica el contingut de l'article 19 que a passat a ser l'art. 13 Documents per a la sol·licitud de llicències

- *A l'article 19, s'ha de precisar que la regulació establerta suposa la necessitat d'una documentació addicional respecte de la documentació general que s'exigeix per a les sol·licituds de llicències. Així mateix, la lletra f) fa referència a un òrgan "la Comissió municipal de Patrimoni" que s'ha d'eliminar ja que ni es poden crear aquests tipus d'òrgan ni es poden establir les seves funcions dins el contingut de les ordenances del catàleg, sinó que això correspon a la legislació que determina l'organització de la corporació municipal.*

Es modifica el contingut de l'article 19 que a passat a ser l'art.16 Documents per a la sol·licitud de llicències

- *S'ha d'eliminar o revisar l'article 21 ja que la redacció de l'article no té objecte de ser com a part de la regulació del Catàleg i les mesures destinades al foment del patrimoni s'han d'exercir d'acord amb la legislació vigent i d'acord amb les ordenances en vigor.*

Es modifica el contingut de l'article 21, que a passat a ser l'art. 19. Obligacions i ajuts econòmics a la conservació

6. Refer el contingut de la fitxa AC08B i de la fitxa AC52/B, i les que es puguin trobar en la mateixa situació que aquesta darrera.

- *Pel que fa a la fitxa amb el codi AC08/B S'ESCOLA, s'ha detectat que dins "Protecció de l'element", en l'apartat dels usos permesos s'indica "escolar i ha de referir-se als usos permesos a les normes subsidiàries que en aquest cas s'ha d'indicar: " equipament comunitari".*

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Es modifica l'aparta de usos permesos amb el següent contingut: "Segons el règim d'usos establert a les Normes Subsidiàries"

Així mateix, pel que fa a aquesta fitxa, en la "Descripció de l'element", s'ha detectat que la darrera línia diu: " A la part posterior de l'edifici hi ha un bloc de dues plantes, que no es contemplava al projecte original". Aquest bloc d'acord amb la fitxa es cataloga amb el grau de protecció B, com l'edificació de l'any 1929, per tant, s'ha d'aclarir si aquest bloc modern es vol introduir o no dins aquesta protecció i en el cas afirmatiu mancarien les fotografies.

S'ha eliminat aquest bloc nou de la delimitació de la fitxa AC08/B i s'ha modificat la descripció de la fitxa de l'element per tal que quedi clar que aquest nou edifici queda exclòs de la protecció.

- *A la fitxa AC52/B, s'indica "ús habitatge", atès l'evident estat de ruïna que s'aprecia en les fotografies s'ha d'eliminar aquest ús. En el cas que hi hagi altres fitxes en la mateixa situació caldrà fer el mateix.*

Es modifica l'ús de la fitxa AC52 i es revisen els apartats de la fitxa de "ús" i "usos permesos"

Atès que les deficiències observades poden implicar la introducció de nous elements a protegir, modificacions ¡ concrecions del règim aplicable als diferents elements catalogats, i per tant impliquen modificacions de caire substancial a l'instrument proposat, resultarà necessària la submissió del document que es presentí en tràmit d'esmena de deficiències a un nou tràmit d'informació pública,, per part d'aquest Ajuntament Plenari, i per unanimitat es va acordar:

Primer.- Aprovar la subsanació de les deficiències efectuades per l'equip redactor

Segon.- En compliment del que estableix l'article 128 Reial decret 2159/1978 , de 23 de juny, exposar l'expedient al públic per un termini d'un mes al BOCAIB i a un diari del de més tirada de la Comunitat, durant el qual els interessats podran examinar-lo i formular les al·legacions que considerin oportunes. En cas de que no es produeixin al·legacions, aquest acord inicial es devindrà definitiu sense necessitat d'adoptar nou acord

7.- Decrets de Batllia del 209 al 251/2016

No es fan intervencions a aquest punt de l'ordre del dia

8.- Control de l'equip de govern , actes de la Junta de Govern Local dels dies 14, 21 i 28 de juliol , 2, 9, 18 i 22 d'agost i 1 i 7 de setembre de 2016

Per part del Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, es fan les següents preguntes:

De l'acta del dia 14 de juliol els motius per que es va anular el bolsí de Treballadora familiar, contestant-li la Sra. Margalida Morell que es va anular vistes les reclamacions presentades a les Bases, per la qual cosa es va decidir retirar-lo

De l'acta del dia 2 d'agost , demana el perquè de l'ampliació de contracte i nova contractació de personal de residus, a lo que li contesta la Sra., Margalida Morell, que va ser degut als torns de vacances d'estiu i a la reducció de jornada de la Sra. Margalida Arbós, ja que s'havien de cobrir ses hores buides.

De l'acta del dia 18 d'agost , demana sobre la factura pagada a Construcciones Guillermo Gomis per import de 6.097€, contestant-li el senyor Francesc Cañellas que es tracta de la liquidació de feines del Casal de Joves.

De l'acta del dia 1 de setembre, demana l'import del transport de l'aigua, contestant-li el Senyor Batle que el cost depèn de les tones subministrades, per això hi ha diferents imports ,

També hi ha diferents subministradors que son els senyors Joan Vidal, Martí serra i Joan Martorell amb diferents cabudes de camió.

També demana qual és l'objecte del contracte menor de neteja subscrit amb l'empresa Balimsa, a lo que li contesta la Sra. Immaculada Matas que el contracte del servei de neteja no es podia modificar per cobrir les necessitats reals del servei, per lo qual es va optar per rescindir-lo i fer un contracte per sis mesos, temps durant el qual s'elaboraran uns nous plecs per treure una altra vegada el servei a concurs públic.

De l'acta del dia 7 de setembre demana que si es va aprovar la certificació de la pista poliesportiva, qui assumirà les deficiències observades com es el trípol i l'enllumenat deficient , a lo que li contesta el Senyor Joan Antoni Planells Rosselló, regidor de urbanisme que les pistes es varen construir segons el projecte redactat, per la qual cosa no existeixen deficiències, per altra banda el Senyor Batle explica que no incompleixen normativa. En relació a l'enllumenat simplement es que l'estudi que va fer el tècnic ha quedat insuficient, però que es subsanarà .

També demana damunt la contractació coordinador casal de joves de Puigpunyent i si s'ha fet a través del SOIB, a lo que li contesta la Sra., Immaculada Matas que s'ha fet a través del Centre d'estudis de l'esplai , ja que aquesta organització ha vinguda recomanada per altres Ajuntaments

El Senyor Deudero del PP demana que a les Juntes de Govern, s'aproven sovint factures de camionades d'aigua, per la qual cosa sol·licita quina ha estat la despesa global del subministrament d'aigua.

Per part del Senyor Batle es manifesta que el tema del subministrament d'aigua del Municipi durant l'estiu, ha estat una situació extraordinària, no previsible i d'urgència, donada la sequera , però que donada la conscienciació de la població ha tingut un consum inferior al de altres anys.

Segons les previsions es preveu una tardor i un hivern sec, per la qual cosa el conveni subscrit amb la Conselleria ha garantit el subministrament i fins ara no ha estat necessari efectuar talls al subministra d'aigua . La despesa fins al 30 d'agost ha estat de 65.739,74 e IVA inclòs i l'Ajuntament ha pogut fer front a la despesa sense problemes. A la reunió que es va mantenir amb la Conselleria, es va informar que la despesa per poder fer arribar la xarxa es tan important, que no es possible per avui que aquesta arribi a Puigpunyent, i es va posar per exemple que el Km lineal dins el Pla de Mallorca per fer arribar la xarxa des de Petra a Manacor, es valora en 20 milions d'euros., no obstant, donades les noves tecnologies, així com instal·lacions com poden ser depuradores per Municipis d'interior , es va proposar que donada l'avinentesa de Puigpunyent amb Palma, Puigpunyent podria ser poble pilot, estat a la espera de la decisió. Sa construcció de la xarxa la paguen els abonats però hi ha propostes de que amb l'Ecotaxa es faci front a aquestes inversions

El Senyor Deudero del PP demana si ha possibilitat de qualque línea d'ajudes per aquestes despeses de transport d'aigua, contestant-li el Senyor Batle que des de la Conselleria de Medi Ambient no es tenia previst, no obstant es poden incloure aquestes factures dins la subvenció que atorga el CIM per despeses corrents, de totes maneres, per part de l'Ajuntament de Puigpunyent s'insistirà a les Institucions perque siguin sensibles a aquesta problemàtica

9.- Torn d'urgència

Per part del grup Municipal PP es presenta la següent Moció per la seva declaració d'urgència i inclusió a l'ordre del dia:

ES GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT d'acord amb es que preveu es Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de ses entitats locals, eleva al Ple de l'Ajuntament sa següent MOCIÓ:

Es municipi de Palma ciutat té sa condició de capitalitat insular y també de Balears. Això fa que sa pràctica totalitat de veïnats de Puigpunyent i Galilea hi passin molt de temps, ja sigui per qüestions de feina, per fer gestions administratives, etc.

Aquesta realitat fa que, per exemple, s'ajuntament de Puigpunyent tingui signat un Conveni amb s'entitat de transport públic de ciutat.

Existeix sa possibilitat de signar també un conveni dins s'ambit esportiu perquè els verinats des poble puguin gaudir de tota sa xarxa d'instal•lacions esportives municipals de Palma a un preu avantatjós.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

UNIC.- Es Ple de s'Ajuntament de Puigpunyent insta a s'equip de Govern i al Batle perquè signin un conveni amb s'ajuntament de Palma dins s'ambit esportiu perquè els veïnats des poble puguin gaudir de tota sa xarxa d'instal·lacions esportives municipals de Palma a un preu avantatjós.

Passada a votació l'ugència de la proposta, aquesta es acordada per unanimitat

Per part del Senyor Batle s'explica que de fet ja s'han fet contactes amb l'IME de l'Ajuntament de Palma.

Després de deliberació, per part d'aquest Ajuntament, i per unanimitat es va acordar.: Aprovar la referida proposta, canviant el paràgraf a on diu: " perquè signin " per " per que facin les gestions oportunes per signar "

10- Precs i Preguntes

Per part del Senyor Batle i en relació a la pregunta del PP damunt el cost de les camionades d'aigua, diu que ja està contestada al punt vuité

Repassant les preguntes presentades a l'ajuntament per part del PSOE, solicitant resposta per escrit i que es doni compte al plenari, el senyor Batle explica que la situació és la següent:

Les preguntes formulades amb els registres d'entrada següents han estat contestades:

R.E. 1192 Relativa a l'abocament d'uralita al Parc Verd

R.E. 1168 Relativa a la campanya d'estalvi d'aigua 2016

R.E. 1051 Relativa als saldos bancaris a 1 de juny de 2016

R.E. 1960 Relativa al compliment del Pla Turístic

Només afegir una informació extra a la pregunta amb R.E. 1168 , que és l'import de la factura de l'empresa GRAM per el repartiment del material porta a porta per educadors ambientals que puja a 1112,00 + 233,52 d'IVA fent un total de 1345,52€.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

A la resposta del escrit que es va donar compte al Ple, aportarem el pressupost per aquesta feina que ascendia a 1480,00 + 310,80 d'iva fent un total de 1790,80€, però que ja apuntarem que segurament seria menys degut a que s'havia pogut fer la totalitat de feina amb menys temps.

Pel que fa a les preguntes següents:

R.E. 1221 Relativa als talls de senyal de TDT a Galilea

Gestions realitzades:

En data de 10 de desembre de 2015 se va donar entrada amb num 1970 a un escrit d'un grup de veïns de Galilea.

Dia 11 de desembre de va contactar telefònicament amb el Director general de Desenvolupament tecnològic el Senyor Benjamí Villoslada i amb el Director gerent de Multimèdia de les Illes Balears Senyor Bartomeu Tugores. Per tal de fer arribar la problemàtica de la recepció de la TDT a Galilea.

Durant el mes de desembre i principis de gener se varen mantenir varis contactes telefònics per programar actuacions.

Dia 29 de desembre de 2015 s'aprova un Acord al Ple de l'Ajuntament instant a Multimèdia de les illes Balears a resoldre la situació precària de la senyal de TDT a Galilea.

Dia 14 de gener se va trametre oficialment l'escrit deis veïns i l'acord de Ple a Multimèdia de les Illes Balears.

Dia 18 de gener de 2016 1' empresa que té la gestió deis repetidors de Calvià fa unes primeres mesures de senyal. Dia 19 de gener ens envien la informació obtinguda.

Dia 22 de gener de 2016 els tècnics de Multimèdia venen a Galilea a fer els amidaments de senyal i jo els acompanyo a localitzar possibles ubicacions per col·locar un repetidor.

Al mes de Febrer se mantén una llarga conversa telefònica on se dona compte de la situació legal de la instal·lació d'un nou repetidor i de la impossibilitat de fer l'obra pels condicionants de la normativa europea.

Dia 10 de març s'envia un correu sol·licitant informació de les mesures realitzades.

Dia 15 de juny s'envia un correu informant que s'ha agreujat la situació i que la senyal ja és tan polenta que és impossible veure una sèrie de canals.

Dia 7 de setembre s'envia de nou un correu sol·licitant informació de les gestions realitzades i promeses pel Director de Multimedia .

Dia 15 de setembre se mantén una conversa telefònica amb el director de Multimèdia el senyor Bartomeu Tugores on se recorda la situació que viu el poble de Galilea i on el senyor Tugores manifesta que té programada una reunió amb el Govern Balear el dia 4 d'octubre per tractar aquest tema i la possibilitat de que el Govern concedeixi una subvenció a l'Ajuntament de Puigpunyent per tal que aquest construeixi un repetidor a Galilea davant la impossibilitat legal de que el faci directament el Govern Balear o l'empresa pública Multimèdia.

Quedem a l'espera de les negociacions que es realitzaran durant el mes d'octubre.

R.E. 1191 Relativa al Pla Forestal

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La proposta de fer el pla forestal municipal l'any 2015 va sorgir arrel de les aportacions de l'agent de medi ambient que en aquell moment teníem al municipi.

Després d'haver consultat a diferents tècnics forestals, hem arribat a la valoració de la no necessitat de fer un pla forestal per diferents raons:

1. Està en fase de concurs l'adjudicació de la redacció del pla forestal comarcal de ponent, que és el pla que ha de regir les actuacions forestals que s'han de dur a terme al nostre municipi.
Els tècnics valoren que aquest ha de ser l'eix de les actuacions en matèria forestal i que els esforços municipals no han d'anar en el sentit de tenir un pla propi si no en el de treballar en el marc del pla comarcal.

2. Els tècnics valoren que a nivell municipal ens hem de centrar en la normativa de caire municipal que és el que hem fet aquest any 2016 a través de l'ordenança que regula l'ús del foc en àrea urbana durant l'època de major perill d'incendi forestal. Ja que aquest és l'àmbit de competència municipal.

Referent a la pregunta amb R.E. 1052 relativa a les despeses de manteniment efectuades a Son Falcó el 2015 i el 2016. Es contestarà en la major brevetat possible. Apuntar que serà factible una vegada la cobertura de la plaça convocada d'administratiu comptable sigui efectiva.

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-dues hores, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 25 D'OCTUBRE DE DOS MIL SETZE

Dia: 25 d'octubre de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sra. María Inés Martorell Pons	PSIB-PSOE
Sr. Eladio Tomá Arruga	PSIB-PSOE
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Aprovació actes anteriors

S'aproven per unanimitat les actes de les sesions dels dies 7 i 29 de setembre de 2016

2.- Pressa de possessió dels dos nous regidors del PSOE

Vist que, amb data 5 i 6 de setembre de 2016, es van presentar les corresponents renúncies per la Sra,. Isabel Martín Román i el senyor Javier Adrover Galmés, pel grup municipal PSIB-PSOE, als càrrecs de Regidor, dels quals va prendre possessió en data 13 de juny de 2015, per les raons següents: motius personals

Vist que amb data 27 de setembre de 2016 s'ha pres coneixement per la Corporació d'aquesta renuncia en la seva sessió ordinària i es va sol·licitar a la Junta Electoral Central que designés als candidats substituts per al càrrec de Regidor i Alcalde.

Vist que amb data 11 d'octubre de 2016, es va rebre de *la Junta Electoral Central* les credencials designant la condició d'electes a favor dels candidats als quals correspon cobrir les vacants produïdes, en concret a la Sra. María Inés Martorell Pons, i al Senyor Eladio Tomás Arruga

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Vist que, amb data 11 d'octubre de 2016, es va notificar fefaentment als interessats la recepció de les credencials expedides per la Junta Electoral perquè procedissin a prendre possessió del càrrec de Regidors a l'Ajuntament de Puigpunyent

De conformitat amb el que es disposa en l'article 196 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, aquest Ajuntament Plenari, i examinada detingudament la credencial remesa per la Junta Electoral Central, i una vegada acreditat per part de la Secretaria de la Corporació que ambdós interessats han procedit a efectuar la preceptiva declaració sobre bens i drets patrimonials i causes de possible incompatibilitat i activitat que proporcionin o puguin proporcionar ingressos patrimonials, es procedeix a efectuar la presa de jurament o promesa amb la següent fórmula:

«Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de Regidor de l'Ajuntament de Puigpunyent amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució, com a norma fonamental de l'Estat?».

A lo que la Sra María Inés Martorell Pons, i al Senyor Eladio Tomás Arruga, contesten: « Sí promet «

Seguidament, la Corporació Municipal acorda donar possessió del seu càrrec, com a nous Regidors a la Sra María Inés Martorell Pons, i al Senyor Eladio Tomás Arruga, que prenen possessió del seu càrrec en aquest acte.

A continuació per part del Senyor Batle es dona la benvinguda als nous regidors, desitjant-lis sort i encerts , i posant a la seva disposició tota la seva ajuda.

El Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE dona l'enhorabona als nous regidors i les desitja bona feina

El Senyor Antonio Deudero del PP, les dona l'enhorabona, manifestant que els encerts dels nous regidors seran els encerts de tot el plenari.

La Sra María Inés Martorell Pons, i el Senyor Eladio Tomás Arruga donen les gracies de les paraules rebudes i manifesten tota la seva col·laboració al plenari

3.- Decrets de Batllia del 251 al 261/2016

No es fa cap pregunta damunt aquest punt de l'ordre del dia

4.- Control de l'equip de govern , actes de la Junta de Govern Local dels dies 15, 20 i 29 de setembre de 2016

Per part del Senyor Toni Marín de PSIB-PSOE, es fan les següents preguntes:

De l'acta del dia 15 de setembre :

1.- Demana sobre la factura de Jaume Martorell Ribot, numero 5 de data 31-8-2016 per import de 4.118,00 € , contestant-li el Senyor Batle que es tracta de subministrament aigua potable mes d'agost de 2016

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2.-Sobre la factura de MEBASA, per import de 3.829,06 € , contestant-li el Senyor Batle que es tracta de la reparació del vehicle de recollida residus

3.- Sobre la factura de Jaume Trias Gost, per import de 17.376,81 € , contestant-li la Sra Immaculada Riera que es tracta del pagament de les actuacions festes patronals dels dies 13, 14, 15 i 16 d'agost de 2016 a Galilea,

4.- Sobre la redacció dels projectes de Na Beltrana i sa Vela, demana si, en relació a la part estètica s'adoptaran els mateixos paràmetres, contestant-li el Senyor Batle que, en relació al Projecte de Na Beltrana, es tracta a part d'efectuar unes millores, de donar continuïtat al carrer, en relació a la part estètica , aquesta anirà amb el mateix sentit.

El Sr. Francesc Canyelles Marqués , regidor d'urbanisme explica que, en relació al projecte d'enllumenat de Sa Vela , es seguirà el mateix criteri de continuïtat de la linea de l'acera. Passat el Poliesportiu, s'estreny paulativament, però en tot cas es seguirà l'acera .

5.- En relació a la convocatòria de la plaça d'arquitecte interí, demana si es seguirà altre sistema que la de comptable, contestant-li es senyor Batle que es segueix el mateix criteri de concurs-oposició

De l'acta del dia 27 de setembre , demana el Senyor Toni Marí del grup PSIB-PSOE , sobre el motiu de la pròrroga del contracte de treball eventual del Senyor Antonio García Pardial., contestant-li la Sra Margarita Morell de IPG que es tracta d'un contracte per cobrir les baixes, i la mitja jornada concedida a la Sra Margalida Arbós.

També demana el Senyor Marí si sa persona que estava contractada aquest estiu ja no fa feina, a lo que li contesta la Senyora Margalida Morell que no.

5.- Torn d'urgència

No es declara

6- Precs i Preguntes

Seguidament es contesten per escrit les preguntes efectuades pel Sr. Antonio Deudero Mayans, Portaveu del Grup municipal del Partit Popular de Puigpunyent i Galilea, amb RE números 1609, 1610,1611,1612,1113 i 1114

Assumpte: Resposta escrita a la pregunta amb registre d'entrada número 1609 de data 22 d'octubre referent a les actuacions que té previstes realitzar l'ajuntament per tal de promoure que els gegants del nostre poble participin a trobades.

M. Immaculada Riera i Matas
Regidora de cultura, educació i joventut

En resposta a la pregunta formulada reiteradament pel Partit Popular de Puigpunyent i Galilea, sobre la **promoció dels gegants**, volem fer saber una vegada més que:

- El fet de no tenir Colla de Gegants pròpia, impedeix l'assistència dels nostres gegants a trobades arreu de Mallorca.

- L'equip de govern seguirà posant els recursos humans i materials quan els nostres gegants són convidats a diferents trobades.

- L'equip de govern segueix mostrant el bou i na Fàtima a totes les festes locals, i fins i tot en aquest any, han desfilat i ballat a la plaça i altres indrets on es fan celebracions.

- Des de la regidoria de joventut es varen convocar, a l'estiu, diferents reunions per crear una associació per formar una colla de dimonis. En aquestes reunions, va sorgir la idea que fos una associació cultural, ja que si només la fèiem de dimonis, mai hi tindrien cabuda els gegants. Es va arribar a aquest acord.

- Actualment i des del recent estrenat Casal de Joves, s'ha tornat a reiniciar el treball dels estatuts, per tal de crear l'associació cultural. Es fa feina juntament amb l'associació Enfocats de Son Sardina.

- Des de la regidoria de cultura, hem tingut vàries comunicacions amb les persones que per les festes fan ballar els gegants, per tal d'impulsar-ho una mica més, però la resposta és que a nivell de festes locals sí, però no volen adquirir més responsabilitat.

- Des d'aquí convidem a la gent en general, i en particular al portaveu del grup municipal, que està tan interessat en aquest tema, a posar en marxa la colla per poder assistir a actes i trobades, i com sempre, rebrà el suport d'aquest ajuntament.

Assumpte: Resposta escrita a la pregunta amb registre d'entrada número 1610 de data 22 d'octubre referent a les actuacions que pensa fer l'ajuntament per posar en marxa la retransmissió dels plens via Internet i també per poder tenir tota la informació de les despeses del consistori a la seva pàgina web.

M. Immaculada Riera i Matas
Regidora de cultura, educació i joventut

En resposta a la pregunta formulada reiteradament pel Partit Popular de Puigpunyent i Galilea, sobre la **retransmissió dels plens via internet, que es pengin les actes de juntes de govern o dels plens, així com de les despeses,** explicar que:

- La pàgina web té moltes feines pendents, i actualment, està en la llista de coses pendents a publicar, com més endavant vos enumerar.

- Les actes de ple es van penjant periòdicament, en canvi, les actes de Junta de govern, tot i que ens ho hem plantejat, pensam que aporten una gran quantitat de dades personals, que si aplicam la llei de protecció de dades, no compliríem.

- Actualment estam treballant amb la posada en marxa d'una aplicació de l'Ajuntament de Puigpunyent, que es presentarà públicament dins una

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ponència de les IV Jornades d'Estudis Locals de Puigpunyent, i que presentarà de manera immediata als nostres veïnats, les notícies de l'ajuntament, l'ajuntament informa (notícies), contactes de serveis municipals i d'altres serveis privats del municipi, un contacte directe per incidències, una galeria de fotos i vídeos, i en posteritat, un canal de ràdio, on pensam que hi tendrà cabuda la retransmissió dels plenaris municipals.

- Pel que fa a la pàgina web, ara estam treballant en actualitzar (i afegir imatges) els següents apartats:

- serveis municipals
- normativa urbanística
- tràmits i documents
-

A més, estam posant en marxa una pàgina complementària anomenada Això es Puigpunyent, de promoció econòmica i turística del municipi.

Assumpte: Resposta escrita a la pregunta amb registre d'entrada número 1611 de data 22 d'octubre referent a si te el Batle, o algun membre del seu equip de Govern municipal, noticiés de la Conselleria encarregada de la neteja de la riera per aquest any 2016.

Gabriel Ferrà Martorell
Batle de l'Ajuntament de Puigpunyent.

Aquesta Batlia, així com altres membres de l'equip de Govern, ha mantingut diferents reunions tant amb el Govern de les Illes Balears com amb el Consell de Mallorca.

Amb el primer mitjançant la Direcció General de Recursos Hídrics i la seva Directora General Juana Maria Garau Muntaner. A més de fer-li arribar en diferents ocasions sol·licituds per la neteja de torrents i concretament de les zones més conflictives i més urgents, també es varen reiterar i reenviar novament sol·licituds ja fetes per aquest ajuntament a l'anterior legislatura i que no havien estat ateses ni tampoc contestades.

Un dels punts més conflictius i de més perillositat és la zona entre el Torrent den Favate i el torrent de Son Pont, on hi ha un projecte elaborat i que el Consell de Mallorca el s'ha fet seu per la seva execució.

A una recent reunió a la que assistirem la regidora de Medi Ambient i jo mateix ens varen informar de la dificultat per cobrir la neteja dels torrents de tota la Comunitat Autònoma, més 1000 km dels quals uns 800 km són a Mallorca. El pressupost de l'anterior legislatura era d'un milió d'euros anual i per aquest 2016 s'ha incrementat fins als 3 milions. Quantitat encara insuficient per poder fer front a totes les necessitats i sol·licituds.

Degut a aquesta manca de pressupost, es protocol·litza un ordre de prioritats , qualificades (amb informes tècnics) de Moderada, Mitjana i Alta. Només el 2015 es feren a totes les Illes més de 400 sol·licituds qualificades com ALTES i amb un cost valorat en uns 180 milions d'euros. Des de la Direcció General ens varen fer saber que

per ara les actuacions a fer, dins aquestes altes, sempre es prioritzaran les que afectin a nuclis urbans, persones i bens.

Les reunions amb el Consell de Mallorca han estat amb el Departament de Territori i Infraestructures, mitjançant la seva Consellera Executiva, la Hble Sra. Mercedes Garrido Rodriguez aixi com amb l'anterior Director insular d'infraestructures i Mobilitat el Sr. Ignacio Miranda Larrucea. El tema a tractar era el que afecta precisament el projecte a executar entre Can Macià i Son Pont al mateix traçat de la carretera de ciutat. Aquest havia estat redactat en primera instància pel departament de Recursos Hídrics i, com s'ha apuntat abans, el Departament de Carreteres serà l'encarregat de la seva revisió, nova redacció i execució. La previsió d'aquesta és dins aquesta legislatura.

Assumpte: Resposta escrita a la pregunta formulada pel grup municipal popular amb registre d'entrada número 1612 de data 20 de setembre de 2016 referent a la xarxa de gas natural.

Gabriel Ferrà Martorell
Batle de l'Ajuntament de Puigpunyent.

Primer de tot, aclarir que cada vegada que el grup popular ha demanat informació al batle i al seu equip de govern, se li han donat el màxim d'explicacions i aclariments possibles i en referència al tema del gas natural també ha estat així.

Tal i com ja vam informar al grup popular en el seu moment, hi ha dues empreses gasificadores interessades en portar el gas natural a pràcticament tot el territori de l'illa de Mallorca (Gas Natural i Redexis Gas). En concret a Puigpunyent s'hi ha interessat Gas Natural. Es tracta per tant d'una iniciativa privada i el fet de quedar exclòs o no del projecte de subministrament depèn d'aquestes empreses subministradores i no de cap càrrec polític.

Des de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic ens han manifestat la seva voluntat de prèvia a qualsevol autorització, fer consultes amb tots els ajuntaments per tal de conèixer l'interès de cada un d'ells en dur endavant aquests projectes de gasificació als seus municipis. Per tant, de moment el nostre municipi no està exclòs de cap projecte.

De tota manera, volem aclarir que des de l'Ajuntament de Puigpunyent, no hem manifestat en cap cas el nostre interès per entrar dintre d'aquest projecte que suposaria continuar depenent dels combustibles fòssils per a la generació d'energia.

Assumpte: Resposta escrita a la pregunta amb registre d'entrada número 1613 de data 22 d'octubre referent a l'adquisició d'una agranadora per part de l'Ajuntament de Puigpunyent

Francesc Canyelles i Marquès
Regidor d'urbanisme, manteniment i patrimoni de l'Ajuntament de Puigpunyent

Emet el següent informe:

El mes d'octubre de l'any 2015 va contactar amb l'ajuntament l'empresa Avenc Verd ja que amb anterioritat s'havia manifestat des d'aquest consistori l'interés

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

en adquirir una agranadora i se va programar una demostració de les característiques d'un dels models.

El dia 29 d'octubre de 2015 se va fer una demostració pels carrers del municipi per comprovar la versatilitat i la capacitat per funcionar per carrers estrets i amb molta pendent.

Se va sol·licitar un pressupost que se va rebre en data de 11 de novembre de 2015.

Amb la intenció de comparar altres models se varen demanar pressupost a altres fabricants.

La Herramienta Balear va presentar dos models, un lleugerament més barat però amb unes característiques molt inferiors i un altre més car amb unes característiques lleugerament superiors però amb menys versatilitat.

També amb l'aposta d'aquest ajuntament per la mobilitat elèctrica se va sol·licitar pressupost a l'empresa Tennant del seu model 500ze amb unes característiques similars però de propulsió elèctrica. Varen declinar l'oferta ja que havien derivat la distribució a Àustria i no tenien servei tècnic a Mallorca.

S'han fet consultes informals amb responsables d'EMAYA sobre les característiques de la seva maquinària.

Se va comprovar que municipis com Fornalutx i Bunyola amb característiques similars al nostre havien optat per aquest model.

Se va redactar un plec de condicions tècniques amb uns requisits mínims per tal que si existien altres fabricants poguessin presentar les seves ofertes.

Se va optar pel Leasing ja que l'objectiu final era l'adquisició i les condicions econòmiques eren molt més favorables.

Assumpte: Resposta escrita a la pregunta amb registre d'entrada número 1614 de data 22 d'octubre referent respecte al grau d'abrasivitat de la pista de futsal.

Joan Antoni Planells Rosselló
Regidor d'Esports de l'Ajuntament de Puigpunyent

Informa el següent:

-Que la pista ha estat homologada per la Federació Balear de Futbol

-Que s'hi han jugat dos partits de competició oficial sense cap incidència pel que fa a la superficie de la pista

- Que s'han fet dues proves d'altres acabats i que, ara per ara, le hem descartades de mutu acord amb el Recreatiu Puigpunyent i Galilea

-Que després de dos mesos d'ús el grau d'abrasivitat ha disminuit de forma significativa

-Que des de la regidoria d'esports es manté contacte constant amb els

representants del Recreatiu Puigpunyent i Galilea, amb qui de forma consensuada s'ha decidit esperar a veure l'evolució de la pista abans decidir si s'hi ha dur o no a terme alguna acció de millora

El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE demana con estan es tràmits per la millora de la recepció de la TDT a Galilea, a lo que li contesta els Senyor Francesc Canyelles que s'estan tenint contactes amb Multimedia a fi de que assumeixi la construcció d'un repetidor de TDT a Galilea

Seguidament per part del Senyor Batle es dona compta de que s'ha sol·licitat una ajuda per l'adquisició de dos vehicles elèctrics, tipus furgò-furgoneta, ja que la flota de que disposa l'Ajuntament en l'actualitat està obsoleta. Una vegada sumades les ajudes obtingudes, tant del CIM com del Pla MOVEA, aquesta despesa suposarà aproximadament un 4.000 € a càrrec de l'Ajuntament.

Així mateix es dona compte de que s'ha sol·licitat ajuda per instal·lar un altre punt de recàrrega de vehicles elèctrics a Galilea, a la plaça de s'Escopidor, d'aquesta manera tant Puigpunyent com Galilea estaran inclosos dins la xarxa MELIB.

El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE demana qui ús té a l'actualitat el punt de recàrrega, a lo que li contesta el Senyor Francesc Canyelles que a l'actualitat es troben en que el servei post-venda de l'actual punt es un poc deficient, per la qual cosa s'ha plantejat canviar d'empresa instal·ladora a Galilea. De moment l'utilització i funcionament no ha estat òptim, per lo qual s'ha de millorar de cara al futur.

El Senyor Batle intervé i diu que s'ha de fer difusió de la xarxa i dels punts de recàrrega. D'això s'ha parlat a l'assamblea e Batles i es farà una nova campanya d'informació ja que aquestes instal·lacions son una aposta a llarg termini

El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE demana si per poder emprar aquest servei es necessari que estigui l'Ajuntament obert, a lo que li contesta el Senyor Francesc Canyelles que no, només esw necessari disposar de la corresponent tarjeta

També dona compta el Senyor Batle que per part de l'Ajuntament s'han obtingut dues subvencions culturals, una per l'edició dels Sons d'Estiu per import de 6.000 e i l'altre per la reedició del llibre Superna per import de 2.000 € i8 una altra ajude d'educació de escoletes infantils per import de 3.000 € unitat , amb un total de 6.000 €

Del Consorci Serra de Tramuntana s'ha obtingut dues subvencions per la recuperació de elements catalogats públics: Sa Font dels Òbits de Galilea i la recuperació del carrer des Serral

El Senyor Toni Marí de PSIB-PSOE demana quin es la raó per la qual no s'ha convocat Comissió Informativa d'Assumptes Generals, a lo que li contesta es Senyor Batle que segon la nova llei de procediment que va entrar en vigor dia 1 d'octubre, el dissabtes ja no son dies hàbils, per la qual cosa els plenaris com a molt s'han de convocar el dijous per poder-lo celebrar el dimarts, i fins ara els dijous es realitzen unes jornades de formació de Batles i Regidors i a la FELIB, i no havia temps material per convocar.

El Senyor Antonio Deudero del PP intervé i manifesta que vol fer una reflexió .El PP va presentar una series de preguntes, algunes d'elles dins l'any anterior i això no ha d'incomodar a l'equip de govern. Son qüestions que consideren interessants pel municipi fetes per un grup municipal amb el màxim respecte, per això no entén la resposta a la qüestió efectuada sobre el tema del gegants a on diu que « Des d'aquí convidem a la gent en general, i en particular al portaveu del grup municipal, que

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

està tan interessat en aquest tema, a posar en marxa la colla per poder assistir a actes i trobades, i com sempre, rebrà el suport d'aquest ajuntament.», ja que qui ha de posar en marxa les iniciatives es l'equip de govern i no la oposició.

També vol manifestar la seva inquietud damunt el tema de la Riera, agraint totes les explicacions que s'han donat als altres temes.

El Senyor Batle intervé i diu que les respostes donades no son en pla d'incomodar, sinó en raó del que es pot respondre, De la resposta donada per la Senyora Riera no creu que ningú s'hagui de sentir incomodo, i en relació al tema de torrens, com es Sa Riera, l'Ajuntament ha fet tot el que estava dins les seves mans, ja que és un tema que afecta a carreteres. Ses preguntes que contesta l'equip de govern, no son per posar-.se medalles, i es contesten en termini legal. Mai hi ha hagut voluntat d'incomodar.

La Senyora Immaculada Riera intervé i diu que la seva afirmació era tan sols una convidada
al grup PP a formar part de la vida del poble com hi forma ella, i aquest tema no es un tema polític sinó un tema que no pot disposar de mes mitjans dels que per ara disposa.

El Senyor Batle dona també compta de la comparativa del consum d'aigua d'aquest estiu, que es sensiblement inferior a l'any passat, per la qual cosa el Senyor Batle vol agrair el comportament responsable dels usuaris

Així mateix, el Senyor Batle explica que es va obrir una convocatòria dintre el Pla d'Impuls Sostenible amb una borsa de 32 milions d'euros, i que per part de l'Ajuntament s'han presentat tres projectes: Adequació de Pluvials de sa Travessia, Actuació xarxa subministrament d'aigua potable i control de fugues al nuclis urbans de Puigpunyent i Galilea i Recuperació de patrimoni històric de la Tafona de Conques

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hores, i quaranta cinc minuts i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT
SECRETARIA
BALEARS

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 2 DE NOVEMBRE DE DOS MIL SETZE

Dia: 2 de novembre de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sr Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE
Sra,Maria Inés Martorell Pons	PSIB-PSOE
Sr. Eladio Tomás Arruga	PSIB-PSOE
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Instar al Consell de Mallorca dins el marc de la Ruta de pedra en sec a la redacció i execució del projecte d'unió de les dreceres de PUIGPUNYENT a GALILEA en paralel a la carretera.

Es procedéix a llegir la proposta d'acord que presenta el Batle de l'Ajuntament de Puigpunyent al Ple Municipal per la seva aprovació, que diu:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Amb la creació de la Ruta de pedra en sec se va incloure el Camí de Puigpunyent a Calvià, aquest camí transcorre en alguns trams per dins la carretera de Galilea amb la perillositat que suposa l'augment constant de senderistes i veïns del municipi que la utilitzen. En més d'una ocasió l'ajuntament ha manifestat el seu interès en que s'ampliï la carretera i se creïn uns passos laterals que ajuntin les dreceres existents. El Consell també ha mostrat la seva preocupació i interès per trobar una solució a aquests trams de carretera.

Per tot això, proposa el següent acord:

Instar al Departament de Medi ambient i concretament a la Direcció insular de Medi Ambient del Consell de Mallorca a la Redacció i execució del projecte d'unió de les dreceres de PUIGPUNYENT a GALILEA en paral·lel a la carretera.

Per part del Senyor Batle s'explica que aquesta proposta ve donada per les diferents reunions que s'han mantingudes per part d'aquest Ajuntament amb el departament de Medi Ambient del Consell de Mallorca.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Senyor Francesc Canyelles Marqués , regidor d'urbanisme manifesta que el motiu principal es poder caminar des de Puigpunyent a Galilea sense perill, i que la necessitat real es fins a la finca de Son Cortei

El Sr. Toni Marí Ensenyat de PSIB-PSOE, demana si es accessible passar per dins la finca de Son Cortei, a lo que li contesta el Senyor Francesc Canyelles Marqués que sí, però que no està senyalitzat, per altra banda s'ha de col·locar una barrera de fusta per que no s'hagi d'emplear el botador , de la qual l'Ajuntament posarà el material i el Consell la mà d'obra

El Senyor Antonio Deudero del PP demana si això es farà a través del Consorci Serra de Tramuntana, a lo que li contesta el Senyor Batle que no, es farà a través del departament de Medi Ambient del Consell de Mallorca

Passada la proposta a votació, aquesta es aprovada per unanimitat

2.- Conveni Urbanístic entre l'Ajuntament i els propietaris de les UA 2 i 3 de les vigents NNSS

Vist que es va negociar i va subscriure el text inicial del Conveni urbanístic de per dur a terme l'execució de el per dur a terme l'execució d'actuaciones urbanísticas en les UA.2 i UA.3, segons en el texte refós de les normas subsidiarias del 1.992, amb data d'aprovació definitiva de 28 de julio de 2003, i publicadas en el BOIB nª 153 de data 4 de novembre de 2003, que diu:

CONVENI URBANÍSTIC DE PLANEJAMENT D'ENTRE EL EXCM.AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT I ELS PROPIETARIS del SÒL DE LES UA.2 I DE LES UA.3 DE LES VIGENTS N.N.S.S.

REUNITS

D'Una instància de part, D. Gabriel Ferra Martorell, Alcalde-President de l'Excm. Ajuntament de Puigpunyent.

I de l'altra:

D. Jerónimo García Hake, major d'edat, casat, advocat, amb domicili en un AQUESTS Efectes al Carrer Can Salat nª 25-32-4D 07002 de Palma de Mallorca i D.N.I. 43.065.871-G.

Donya Catalina Martorell Roca, major d'edat, casada en règim de Separació de béns, amb domicili en Carrer És Trast, n2 43 de 07194 Puigpunyent i D.N.I. 78.177.612-Z.

D. Onofre Martorell Martorell, major d'edat, Casat en règim de separació de béns, amb domicili al Carrer És Trast, 41 ng de 07194 Puigpunyent i D.N.I. 43.071.005-D

D. José Martorell Martorell, major d'edat, casat, amb bany règim de separació de béns, amb domicili en Carrer És Trast, nª 39, 07194 Puigpunyent i D.N.I. 43.080.566-W.

INTERVENEN

D. Gabriel Ferrà Martorell, en nom i representació de l'EXCMO. AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT, estant facultat per aquest acte per disposició legal.

GERCÉN 1954 S.L., amb domicili social, al c / Can Salat n25-32-4D 07002 de Palma de Mallorca. L'esmentada societat va ser constituïda per temps indefinit en virtut d'escriptura pública

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

atorgada a Palma de Mallorca, davant el notari D. Miguel Tomás Soreli, Inscrita al Registre Mercantil de Mallorca al foli 103, tom 1.219, full PM-19059, inscripció 19. Adaptats els seus Estatuts a la Llei vigent sobre la matèria, en escriptura de Data 9 octubre 1998 autoritzada pel notari Sr. Tomàs Citat Soreli, amb el Nombre 5087 de Protocol, degudament inscrita en el Registre Mercantil DIT, i amb CIF B57284911 n2.

Constitueix el seu Objecte Social, Entre altres activitats, l'Adquisició, construcció, promoció, venda i arrendament d'immobles.

El seu nomenament per termini indefinit, resulta dels acords adoptats en Junta general universal de socis de la companyia de 24 de Febrer de 2014, elevats públic en virtut d'escriptura autoritzada pel notari de Palma, Víctor Alonso-Cuevillas Sayrol, el dia 21 de març de 2014, nombre 955 de protocol, la qual es troba degudament inscrita en el Registre Mercantil, en el que va causar inscripció 16, trobant-se facultat per el, present atorgament per raó del seu càrreg i en virtut del que disposen els estatuts socials, continguts en l'escriptura d'adaptació abans relacionada.

S'adjunta de com ANNEX 1, l'escriptura d'apoderament.

Donya Catalina Martorell Roca, D. Onofre Martorell Martorell i D. José Martorell Martorell, intervenen en el seu propi nom i dret.

Les parts intervinents, en la representació que ostenten, es reconeixen mútuament capacitat legal suficient per atorgar el present conveni urbanístic de planejament que es tramitarà de conformitat amb la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i Ús del sòl (en endavant LOUS) i especialment l'indicat en els seus Articles 18,19 i 21, publicada al Butlletí Oficial de les Illes Balears, N243 de 29 de Març de 2014 i pel Reglament general de la Llei esmentada, aprovat per acord del Consell Insular de Mallorca, de dia 16 d'abril de 2015, pel que fa a seus Articles 32 a 37 del capítol III i a tal efecte

Exposen

1.- Titularitat

La Societat compareixent GERCEN 1954 S. L., representada a this document, és Propietària del terreny següent:

URBANA.- Porció de la finca Crida "És Trast" en el Lloc de "Son Bru", terme municipal de Puigpunyent. Consisteix en una porcion de casa, formada pel vessant de davant,que porta el número 22, amb cotxera i dependències i una porcion de terreny, enfront de la casa, de figura irregular. Mesura tot Seixanta Vuit àrees I llinda tot pel Nord, amb porció segregada per D. José Martorell Betti; Sud, amb la finca de Na Beltrana, de Bartolomé Frau; per l'Est, amb finques de Magdalena Ferrá i Magdalena Mulet; i per l'Oest, amb camí des Serral.

Segons Recent Mesura topogràfica de la finca la seva superfície és de Sis mil de cinc-cents dotze amb Vint-m2 (6.512,26m2).

Inscrita en el Registre de la Propietat de Palma de Mallorca, numero 10, al foli 214,tom 5.756 de l'arxiu, llibre 60 de Puigpunyent, finca 271.

Sent el seu cadastral Referència 9766029 DD5896N0001EJ.

Li pertany per escriptura de compra venda, una senyora Donya Catalina Martorell 9 de juliol de 2004, davant el notari de Palma Sr. José Moragues Cafaro, amb Nombre de Protocol 1.724.

S'adjunta com ANNEX II escriptura de compra venda del terreny.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

D. José Martorell Martoreil, és Propietari de la següent finca:

URBANA. NUMERO UN D'ORDRE. Urbana consistent en una construcció o dependencia, destinada a maquinària i instal·lacions de Telecomunicacions de Quaranta Vuit metres quadrats que confronta: al Nord i Est, amb terreny propi comú de totes les construccions determinades; a l'Oest, dipòsit municipal d'aigua; i al Sud amb un tros amb terra annexa a aquesta part determinada i la resta amb terreny comúns propis de totes les contruccions determinades.

Li és annexa inherents una peça de terra de cabuda DOS-CENTS NORANTA-UN METRES AMB VINT DECÍMETRES QUADRATS linda; pel Nord, en part amb dipòsit municipal d'aigua i en part amb amb el nombre tres d'ordre; per l'Est, amb part del tres d'ordre; PEL SUD, en part amb Nombre Dos d'Ordre i amb zona de pas comú, i per l'Oest, amb el carrer d'Es Trast.

Aquesta parcel·la està qualificada de com a sòl urbà, Ordenança 1, a la NNSS de Puigpunyent,

La seva quota de participació en Els Elements Comuns i el valor total de l'immoble, és de 25,00 per Cent.

D. Onofre Martorell Martoreli és Propietari, de la següent finca:

URBANA. NUMERO DOS D'ORDRE. Urbana que es desenvolupa en dos cossos d'edificació un, destinat actualment un garatge de UNS QUARANTA-UN METRES AMB QUARANTA DECÍMETRES QUADRATS, que limita al nord, amb part determinada UN, al sud amb part nombre tres d'ordre i en part zona de pas comú; a l'oest, en part esmentada zona comú de pas i en part, numero Un; i per l'Oest en part de l'esmentada zona comú de Pas i en part, amb numero UN del nombre d'ordre; a l'Est; porció de terra annexa una aquesta part determinada; i l'altre, era que un antic estable de SETANTA-UN METRES AMB CINQUANTA DECIMETROS QUADRATS, que linda: al Nord, amb porció de terra annexa a aquesta part determinada; al Sud i Oest, en part nombre Tres d'ordre i en part finca de Gercén 1954 SL; i a l'Est, amb part determinada TRES d'ordre

Li és annexa e inherents una porció de terra de forma rectangular de Cent NOU METRES VUITANTA DECÍMETRES QUADRATS, que serveix d'unió entre dos cossos d'edificació. Linda: per Nord i Est, amb la part determinada Tres; per l'Oest, amb el garatge de la Pròpia part determinada; i pel sud, en part amb el nombre Tres d'ordre i en part amb l'antic estable de la pròpia finca.

D'aquesta parcel·la, 112,90 m2 estan qualificats Com a sòl urbà, ordenança 1, en les NNSS de Puigpunyent.

La seva quota de participació en els elements comuns i el valor total de l'immoble és del 25,00 per Cent

S'adjunta com ANNEX IV.-. Plànol cadastral de la finca

Donya Catalina Martorell Roca, és Propietaria de la següent finca:

URBANA. NUMERO TRES D'ORDRE. Urbana consistent la casa assenyalada amb el número 27 del Carrer És Trast, a la vila de Puigpunyent, de dues plantes, mesura cadascuna d'elles CENT DOS AMB QUARANTA METRES QUADRATS, i limita; pel Nord i Est, amb la part determinada DOS d'ordre, pel SUD, amb la finca de Gercen 1954 SL i per l'Oest amb zona de pas comú.

Li és annex i inherent altra porció de terra de figura triangular, situada a la dreta del camí d'accés a la casa, limitada per una línia recta, que és prolongació de la façana principal de la casa, propietat de Gercen 1954 SL, aquesta porció forma angle amb és carrer d'es Trast, i mesura CENT CINQUANTA METRES QUADRATS.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

D'aquesta parcel·la, 162,70 m2 (dels quals 60,30m2 estan situats a la porció triangular annexa) estan qualificats com a sòl urbà, Ordenança 1 en les NNSS de Puigpunyent,

La seva quota de participació en els elements comuns i valor total de l'immoble, és d'un 50,00 per cent.

La zona comuna de pas a totes les descrites parts determinades, que així mateix serveix d'accés a la propietat confrontant de Gercén 1954 SL, té una superfície de 83,20m2 i aquesta està acolorida en blau cel en el pla acompanyat en el que porta el num. 4, la qualificació urbanística és de sòl urbà, Ordenança 1, a la NNSS de Puigpunyent.

S'adjunta com ANNEX III, escriptura de divisió horitzontal de les finques UN, DOS i TRES d'ordre.

REFERÈNCIA CADASTRAL DE LA FINCA MATRIU: 9766016DD5896N0001TJ.
Ref. Cadastral de la número u d'ordre 9766016DD5896N0003UL
Ref. Cadastral de la número dos d'ordre 9766016DD5896N0002YK
Ref. Cadastral de la número tres d'ordre 9766016DD5896N00041B

S'adjunta com ANNEX IV, plànols cadastrals de les finques

LA SUPERFÍCIE REAL TOPOGRÀFICA de les parts NÚMERO U, dos i tres D'ORDRE DE LA FINCA CADASTRAL MATRIU

9766016DD5896N0001TJ. ÉS DE 6.765,43 m2

La superfície total dels dos terrenys, descrits anteriorment, propietat en part de la mercantil GERCEN 1954 S.L. i en part de la FAMÍLIA MARTORELL, ascendeix a 13.277 amb seixanta-nou m2 (13.277,69 m2), que configuren el 100% de la superfície de les UAC2 i UAC3, grafiada en les vigents NNSS de l'Ajuntament de Puigpunyent

S'adjunta com ANNEX V, plànol topogràfic de tots dos terrenys.

II.-SITUACIÓ URBANÍSTICA DE LES PARCELAS.-

La superfície total dels terrenys assenyalats en l'expositiu anterior, es troben classificats com a sòl URBÀ pendent de desenvolupament, subjectes a la actuacions urbanístiques UA.2 i UA.3, en el text refós de les normes subsidiàries del 1.992, amb data d'aprovació definitiva 28 juliol 2003, i publicades al BOIB n2153 de data 4 de novembre del 2003.

S'adjunta com ANNEX VI, plànols i fitxa de característiques de les UA.2 i UA.3.

III.- PROBLEMÀTICA DESENVOLUPAMENT DELS TERRENYS. La UA.2 té previst un desenvolupament per conveni entre la propietat i l'Ajuntament i la UA.3 pel sistema de cooperació, basat en la gestió municipal de la seva execució.

En el termini de temps transcorregut des de l'inici de les normes any 1.992 o de la seva aprovació definitiva del text refós - any 2003-, per part de l'Ajuntament no s'ha pogut efectuar el desplegament d'aquests àmbits, per la següent problemàtica:

La UA.2, si bé es tracta inicialment d'un àmbit de gestió sense càrregues importants aparents, pel que fa als seus deures es troben pràcticament desenvolupats, ja que la edificacions ja estan construïdes i eren preexistents al planejament i per tant no hi ha un interès ni necessitat tant municipal com particular en el desenvolupament de l'àmbit, així com tampoc hi ha càrregues al propietari ia favor de l'Ajuntament que suposin un interès públic en el futur.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Les qualificacions corresponen a 3.980 m2 d'espai lliure privat, 650 m2 de sòl lucratiu sent la superfície total d'àmbit de 4.630 m2.

D'acord amb la superfície real de l'àmbit aquestes superfícies queden resumides de la manera:

Sòl lucratiu 1 casc antic 660,06 m2
Espai lliure privat 3.551,44 m2
TOTAL ÀMBIT 4.211,50 M2

La UA.3, en canvi, presenta una planificació que no fa viable el seu desenvolupament, ja que hi ha importants càrregues de cessió gratuïta sense la compensació del sòl lucratiu necessari segons estudi de viabilitat realitzat per la propietat.

L'àmbit de gestió preveu la cessió per a vials de 2.555m2 i per a espais lliures de 3.890m2 i un sòl apte per a aprofitament de 1.505m2, amb un àmbit total d'actuació de 7.950m2.

D'acord amb la superfície real de l'àmbit aquestes superfícies queden resumides de la manera:

Zona extensiva 2.1 1.686,94 m2
Zona casc antic 1 129,19 m2
Espai lliure públic EL2 1.543,20 m2
Espai lliure privat 3.106,37 m2
Vials 2.600,48 m2
TOTAL ÀMBIT 9.066,19 M2

S'adjunta com ANEXOVII, plànol topogràfic amb les superfícies reals de les dues UA, sent la suma d'elles una superfície de 13.277,69 m2.

Com es pot observar com a sòl lucratiu extensiu 2.1 únicament s'obté una superfície de 1.686,94m2, que en aplicació de la corresponent ordenança d'edificabilitat de 1m2 / m2 , resulta un aprofitament d'1.686,94 m2 i un nombre màxim d'habitatges Iviv / 200m2 8 habitatges.

D'aquest aprofitament lucratiu s'hauria cedir el 15% a l'ajuntament, lliure de despeses d'urbanització.

Per tant és fàcilment comprensible, que no hi ha cap pla de viabilitat econòmica que suporti l'execució de tan altes càrregues, com preveu el planejament actualment en vigor.

S'adjunta breu resum de l'estudi de viabilitat, justificatiu, com ANNEX VIII.

Aquesta mateixa UA3 no interessa tampoc a l'Ajuntament, no tenint doncs del mínim interès públic necessari, en tant, els vials traçats en el seu moment, actualment no tenen sentit per a la funcionalitat actual del poble o nucli urbà, ni les zones verdes previstes es troben en una ubicació idonea i proteccionista ambiental o paisatgísticament.

Interessa més una proposta que doni continuïtat al poble, aparcaments públics, eixamplament dels vials i zones verdes grans i millor situades, és a dir, buscar una major funcionalitat i protecció ambiental o paisatgística.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

IV.- LEGITIMACIÓ DE LA INICIATIVA I INTERÈS MUNICIPAL AL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DE LA PRESENT INICIATIVA DE PLANEJAMENT.

Els propietaris que subscriuen el present conveni ostenten el 100% de la titularitat de l'àmbit afectat per aquest conveni. Per tant, des d'un punt de vista de legitimació juridico-urbanística, compten amb capacitat per proposar el present expedient.

Per la seva banda la Corporació municipal, pretén afavorir el desenvolupament de l'àmbit afectat, mitjançant la reordenació del mateix, adaptant la UA.2 a les edificacions existents, executades sota l'empara de llicència municipal d'obres i d'altra banda permetre la possibilitat edificatòria de la UA.3, eliminant les càrregues que els suposa a ambdues, l'estar afectada per una actuació de transformació urbanística, totalment innecessària per al desenvolupament de la zona i d'acord a una nova ordenació més raonable urbanísticament i menys complexa.

D'altra banda cal el aconseguir gratuïtament terrenys destinats a Espai Lliure Públic i ampliació del viari del carrer d'es Trast, per a la construcció d'aparcaments.

V.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENACIÓ DE LES NNSS QUE PROPOSA

L'ordenació detallada de les NNSS, actualment en vigor que es proposa modificar, presenta els següents caràcters generals:

a) Eliminar les actuacions de transformació urbanística, que preveuen els terrenys, ja que per la seva configuració, compten amb tots els serveis urbanístics bàsics, exigits en l'article 25 de la LOUS i per tant, en base a l'article 24, apartat 1.a) d'aquesta Llei constitueixen el sòl urbà.

b) A la zona de l'actual UA.2 qualificar en la categoria de casc antic 1, l'entorn de les edificacions actualment existents, executades en el seu moment sota l'empara de llicència municipal d'obres, donant continuïtat a la zona ja així ordenada i situada a la part nord de l'àmbit d'actuació, la superfície d'aquesta zona passa a ser de 1.673,96 m2, enfront dels 789,25m2 previstos en l'ordenació actual.

Aquesta zona té façana al carrer d'es Trast, per tant està dotada de tots els serveis bàsics exigits per la LOUS.

c) A la zona de l'actual UA3. traslladar la superfície de sòl lucratiu prevista a la fitxa, un cop adaptada a la superfície real del plànol topogràfic que s'adjunta, de 1.686,94m2, a la façana del carrer d'es Trast, com s'ha indicat anteriorment ja dotada de serveis bàsics, deixant una zona intermèdia de 8 ml, Dites terrenys, mantindrien la mateixa ordenació prevista en les normes actuals amb la zonificació 2.1. Per tant la modificació proposada es basa simplement en el trasllat dels terrenys lucratius al carrer d'es Trast, per d'aquesta manera eliminar les superfícies de viari que, com s'ha exposat anteriorment, fan inviable l'execució de la UA.

d) Traslladar l'Espai Lliure Públic cap a la zona oest de l'àmbit d'actuació, actualment amb una superfície de 1.543,20m2, segons amidament topogràfic, passant a tenir una superfície de 3.196,60 m2, comunicant mitjançant la seva configuració carrer d'es Trast , amb el carrer Comellar Romaguers, situada a la part oest dels terrenys, que suposarà una millor ubicació del mateix i una major protecció de les zones sensibles, paisatgísticament parlant, d'aquest àmbit.

e) Qualificar la resta dels espais no esmentats anteriorment com Espais Lliures Privats , situant-se d'aquesta manera adjacents als sòls lucratius, per tant configurant juntament amb aquests uns solars urbans en els quals una part dels mateixos permet l'edificació, amb les ordenances de les normes subsidiàries vigents exposades anteriorment i una altra part del terreny s'ha de destinar a Espai Lliure Privat i d'aquesta manera quedar preservat de l'edificació, quedant una superfície total destinada a aquest ús de 6.166,57m2. enfront dels

6.657,81 m2 actuals.

f) En resum, com s'ha dit es mantenen les mateixes qualificacions de sòl que les previstes en les vigents normes amb els següents canvis de superfície:

Sòl espai lliure públic augmenta en 1.653,40 m2
Sòl espai lliure privat disminueix en 491,24 m2
Sòl d'ordenança 2.1 es manté igual 0,00 m2
Sòl d'ordenança 1 augmenta en 884,7 1m2

Sòl de vial disminueix en 2.046,87 m2

Com es pot observar en l'anterior resum l'únic sòl lucratiu que augmenta és el de casc antic, però fer constar que aquest augment es deu a l'adaptació de la delimitació a les edificacions ja existents al dia d'avui.

Així com disminueixen els m2 de vial, ajudant amb això a la sostenibilitat econòmica municipal, en disminuir els seus costos en el manteniment dels vials.

g) Permetre als Espais lliures privats o jardins de les parcel·les una edificació auxiliar a la principal, d'un màxim de 50 m2, així com una piscina d'un màxim de 75 m2. L'esmentada edificació tindrà una alçada màxima d'una planta amb 3,50 ml. d'alçada total.

S'adjunta un plànol indicatiu de l'ordenació proposada a tenir en compte en la modificació puntual de la NNSS, que s'adjunta com ANNEX IX.

ESTIPULACIONS

Primera.- Àmbit i Objecte

L'àmbit del present conveni urbanístic de planejament es contreu als terrenys que conformen les finques descrites en l'anterior Expositiu 1, la situació i ubicació en el municipi es delimiten en els plànols adjunts com Annex IV.

L'objecte d'aquest conveni de planejament és determinar les actuacions a realitzar per cada part de forma que conciliant l'interès públic i la iniciativa privada, desenvolupi urbanísticament els referits terrenys.

Segona.- Determinacions urbanístiques dels terrenys

Mitjançant el present conveni de planejament, l'Excm. Ajuntament de Puigpunyent, es compromet a incloure les determinacions urbanístiques indicades en l'Expositiu IV i en el plànol adjunt com Annex VII, en un expedient de modificació puntual de planejament, que permeti les aprovacions municipals necessàries i, al seu dia, l'aprovació definitiva per l'òrgan autonòmic competent.

Tercera.- Contraprestacions rotacionals

L'Ajuntament de Puigpunyent, per tal de reforçar i millorar la seva ordenació urbanística, rebrà de forma gratuïta els terrenys indicats a l'Expositiu IV i en el plànol adjunt com ANNEX VII, com espais lliures públics i com a ampliació de sistema viari.

Quarta.- Cessió d'aprofitament per increment.

L'Ajuntament de Puigpunyent, donades les contraprestacions dotacionals, exposades en el punt anterior, renúncia al dret de percebre cap aprofitament urbanístic, per les diferències que hi pugui haver ent el previst en les NNSS vigents a data d'avui i el proposat en

la modificació objecte del present conveni.

Cinquè.- Abast d'obligacions i compromisos.

Els compromisos i obligacions assumits pels propietaris en el present conveni, no els eximeixen del compliment de la resta de deures urbanístics establerts per la legislació com a condició per a la materialització dels drets edificable que comportessin després de l'aprovació definitiva de la modificació del planejament objecte del conveni .

Els propietaris assumiran les despeses d elevació a públic del present conveni (si Així ho sol·liciten) i els d'anotació registral, si s'escau.

Les contraprestacions dotacionals els que preveu l'estipulació tercera d'aquest conveni, seran efectives a partir del moment en què per part de l'administració competent resulti aprovada definitivament la modificació puntual del planejament, en tots i cadascun dels termes que preveu el present conveni .

Les despeses que s'originin per la cessió dels terrenys prevista en l'estipulació tercera, a favor de l'Ajuntament de Puigpunyent, seran abonats per aquest.

Les despeses que s'originin per l'elaboració dels documents de planejament necessaris per a procedir a la tramitació de la modificació puntual, seran abonats pels propietaris.

Els terrenys que es lliurin a l'Ajuntament de Puigpunyent, estaran lliures de càrregues o gravàmens, així com d'arrendaments o ocupants.

Sisè.- Eficàcia

A fi de poder executar el present Conveni Urbanístic de Planejament, el representant municipal adquireix el compromís d'efectuar la seva tramitació en els terminis estipulats en la LOUS i en el reglament que la desenvolupa.

Igualment se li donarà per part de l'Ajuntament la publicitat i registre que preveu l'article 21 de la Lous i en reglament que la desenvolupa.

En el cas que la modificació puntual del planejament, no aconseguís l'aprovació definitiva per part de l'administració competent, els propietaris renuncien, en la representació que ostenten, a qualsevol reclamació econòmica i l'exercici de qualsevol acció contra l'Excm. Ajuntament de Puigpunyent, en virtut d'un potencial incompliment del present Conveni.

Setena.- Límits

El present Conveni se circumscriu als límits que l'article 19 de la LOUS, tenint només l'efecte de vincular a les parts per a la iniciativa i tramitació del pertinent procediment per a la modificació del planejament sobre la base de l'acord sobre l'oportunitat, conveniència i possibilitat d'una nova solució d'ordenació en els citats terrenys, no vinculant en cap cas a l'Administració en l'exercici de les seves potestats.

Vuitena.- Naturalesa del Conveni

El present Conveni tindrà la consideració de urbanístic de Planejament, als fins que preveu l'article 19 de la LOUS.

Novena.- Regulació Normativa

El Conveni es regirà per les disposicions contingudes en el mateix. En defecte de l'anterior, es regirà per la Llei 2/2014, de 25 de Març, d'ordenació i ús del sòl de la Comunitat

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Autònoma de les Illes Balears, del seu reglament que la desenvolupa i altres disposicions de general aplicació i, de supletòriament, per les normes i principis generals del dret administratiu i, si no, del Dret Civil.

El Conveni se sotmetrà a informació pública d'acord amb el procediment establert en la legislació urbanística.

Desena.- Aprovació

La vigència del present Conveni queda condicionada a la seva aprovació per l'Ajuntament Plenari

Onzena.- Jurisdicció

El present Conveni té a tots els efectes naturalesa i caràcter jurídic administratiu i les qüestions litigioses que puguin sorgir relatives a la seva interpretació, compliment, efectes i extinció, seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional del Contenciós Administratiu de Balears.

Si en l'acte de l'Aprovació Definitiva de l'Organisme competent desestimés parcialment o totalment aquest Conveni Urbanístic, l'Ajuntament quedarà eximit de qualsevol responsabilitat o indemnització.

ANNEXOS AI CONVENI:

Els annexos al Conveni poden consultar a les oficines municipals i pàgina web de l'Ajuntament de Puigpunyent: www.ajuntament@ajpuigpunyent.net

ANNEX 1.- Escriptura d'apoderament de GERCEN 1954 S.L.
ANNEX II.- Escriptura de propietat del terreny de GERCEN 1954 S.L.
ANNEX III.- Escriptura de divisió horitzontal del terreny propietat de FAMÍLIA MARTORELL.
ANNEX IV.- Pla cadastral de les finques.
ANNEX V.- Plànol topogràfic dels terrenys.
ANNEX VI.-Plans i fitxes de les UA.2 i UA.3 de l'as actuals NNSS.
ANNEX VII.-Pla de la UA.2 i UA.3 amb superfícies reals.
ANNEX VIII Estudi econòmic de la UA3, segons normativa vigent.
ANNEX IX.-Pla de l'ordenació proposada.

De conformitat amb l'article 20.4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl,

DISPOSO

Sotmetre el text inicial del Conveni urbanístic a informació pública durant un termini d'un mes mitjançant anunci en *el Butlletí Oficial dels Illes Balears* i a la web o punt d'accés electrònic oficial corresponent, a l'efecte de que es puguin realitzar quantes al·legacions s'estimin pertinents.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3.- Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Puigpunyent per al desenvolupament d'un projecte pilot per a la implantació de la mobilitat elèctrica a les Illes Balears

Es procedeix a llegir el Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Puigpunyent per al desenvolupament d'un projecte pilot per a la implantació de la mobilitat elèctrica a les Illes Balears, que diu:

Parts

Marc Pons i Pons, conseller de Territori, Energia i Mobilitat, segons nomenament efectuat pel Decret 6/2016, de 6 d'abril, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament de membres del Govern de les Illes Balears, i en exercici de les atribucions establertes en els articles 11 i 80 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i l'article 33 de la Llei 4/2001, de 14 de març, del Govern de les Illes Balears.
Joan Font Massot, conseller de Desenvolupament Local, segons nomenament efectuat pel Decret 10 de juliol de 2015 del president del Consell de Mallorca i en exercici de les atribucions establertes l'article 2, lletra *d,* del Decret d'organització del Consell de Mallorca de 10 de juliol de 2015 (BOIB núm. 109, de 18 de juliol).
El batle de l'Ajuntament de Xxxxx, nomenat per l'acord del Ple de l'Ajuntament corresponent, en sessió celebrada el dia xx de xxxx de xxxx, i en exercici de les atribucions establertes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Antecedents

1. L'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei orgànica 2/1983, de 25 de febrer, i modificat per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, disposa, en l'article 23 que els poders públics de la comunitat autònoma han de vetllar per la defensa i la protecció de la naturalesa, del territori, del medi ambient i del paisatge. Han d'establir polítiques de gestió, ordenació i millora de la seva qualitat harmonitzant-les amb les transformacions que es produeixen per l'evolució social, econòmica i ambiental.

2. El Consell Assessor de l'Energia de les Illes Balears, en la sessió de 18 de setembre de 2014, va aprovar el document "Energies renovables i eficiència energètica a les Illes Balears: estratègies i línies d'actuació". En aquest document s'indica que 'estratègia per aconseguir un transport mediambientalment sostenible és la generalització del vehicle elèctric per al transport privat per carretera i s'estableixen una sèrie d'actuacions amb relació a la mobilitat elèctrica.

3. El distintiu MELIB, juntament amb l'establert per la Direcció General de Trànsit per a vehicles de zero emissions, serveix per identificar els vehicles elèctrics a les Illes Balears, amb la finalitat que els municipis el reconeguin amb la intenció d'unificar criteris i aplicar polítiques comunes que beneficiïn els usuaris de mobilitat elèctrica en tots els municipis per igual i, al mateix temps, tenir una marca unificada a totes les Illes. Cal considerar que la mobilitat no es restringeix a un sol municipi i si cada municipi anàs per lliure, polítiques d'aquest tipus, que beneficien els usuaris, no serien possibles.

4. En la sessió del Consell Assessor de l'Energia de 18 de setembre de 2014 es va acordar la creació de la Comissió de Treball del Vehicle Elèctric, i es va donar continuïtat a la Mesa del Vehicle Elèctric, amb l'objectiu d'estudiar i definir les diferents qüestions necessàries per poder promoure un pla per a la implantació del cotxe elèctric dins l'àmbit de les Illes Balears, amb la coordinació dels sectors públics i privats.

5. Per impulsar la implantació del vehicle elèctric a les Illes Balears és necessari que s'adoptin una sèrie de mesures dins l'àmbit municipal que incentivin la utilització del vehicle elèctric, aplicades mitjançant ordenances municipals però coordinades dins l'àmbit autonòmic.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

6. El Consell de Mallorca ofereix sota la Direcció Insular de Cooperació Local i Caça assistència jurídica i tècnica, a més de cooperació, als municipis de l'illa de Mallorca, segons la normativa vigent.

7. Els ajuntaments han previst a curt termini modificar les seves ordenances municipals amb la finalitat d'adoptar una sèrie de les mesures incentivadores abans esmentades, cosa que fa que sigui necessari establir una col·laboració amb el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular per a l'impuls de la mobilitat elèctrica.

8. Els ajuntaments exerceixen les competències en matèria d'ordenació del trànsit de vehicles i persones a les vies urbanes establertes per l'article 25.2 *b* de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

9. La revenda de l'energia elèctrica per a serveis de recàrrega energètica per a vehicles elèctrics només la poden realitzar els gestors de càrrega del sistema, regulats en el Reial decret 647/2011, de 9 de maig, pel qual es regula l'activitat de gestor de càrregues del sistema per a la realització de serveis de recàrrega energètica.

10. Un dels objectius del Govern de les Illes Balears és que tots els punts de recàrrega de les administracions públiques i, en la mesura que sigui possible, del sector privat siguin interoperables independentment del gestor de recàrrega que els operi, per la qual cosa els sistemes de recàrrega han de permetre la interoperabilitat i s'ha de crear un sistema que gestioni i coordini els diferents operadors.

11. La Conselleria d'Economia i Competitivitat va encarregar al Col·legi de Secretaris, Interventors i Tresorers d'Administració Local de les Illes Balears un estudi del desenvolupament de la mobilitat elèctrica dins l'àmbit municipal, en el qual es fa una anàlisi de les implicacions de mobilitat elèctrica a les Illes Balears en l'Administració local i la definició de les actuacions i processos administratius necessaris per fer efectiva la participació dels ajuntaments en el projecte de mobilitat elèctrica.

12. El Govern de les Illes Balears ha habilitat la pàgina web ‹http://melib.caib.es› en la qual s'inclou una extensa informació sobre la mobilitat elèctrica a les Illes Balears.

13. La Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, a través de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, exerceix les competències en matèria d'energies tradicionals i alternatives, i de planificació i foment de l'ús de les energies renovables.

Per tot això, tant la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat; el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Puigpunyent estan d'acord amb el Projecte Pilot per al Desenvolupament de la Mobilitat Elèctrica a les Illes Balears, per la qual cosa acorden la subscripció d'aquest Conveni de col·laboració que es regeix per les següents

Clàusules

1.Objecte i àmbit territorial

L'objecte del Conveni és definir la col·laboració entre la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Xxxxx per dur a terme actuacions per promoure i coordinar el desenvolupament de la mobilitat elèctrica a l'illa de Mallorca.

2. Descripció de les actuacions que s'han de desenvolupar

***a)* Implantació d'un sistema de gestió centralitzat que permeti la interoperabilitat de la xarxa de punts de recàrrega per a vehicle elèctric de les administracions signants d'aquest Conveni (xarxa MELIB)**

És necessari crear un sistema de gestió centralitzat i interoperable de la infraestructura pública de recàrrega per a vehicle elèctric, de forma que qualsevol usuari pugui utilitzar qualsevol punt

de recàrrega interoperable del gestor de càrrega que la gestioni, en endavant, xarxa MELIB.
La Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat ha de dur a terme la coordinació de la xarxa MELIB a través de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic. S'ha de disposar d'una plataforma d'interconnexió dels diferents punts de recàrrega (*roaming*) i de la gestió de reserves de les recàrregues (en la mesura que es desenvolupi el projecte pilot) de la xarxa MELIB.
Per a l'accés a la xarxa interoperable l'usuari ha de tramitar davant la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat l'emissió de la targeta MELIB o equivalent. A mitjà termini, s'ha de desenvolupar una aplicació informàtica dissenyada perquè s'executi en telèfons mòbils (*app*) per tal de poder gestionar la utilització dels punts de recàrrega.

Quan es faci la revenda energètica de la recàrrega, d'acord amb el que s'estableix en el Reial decret 647/2011, ha de ser a través de gestors de càrrega del sistema, o en cas de canvi de la normativa segons el que s'hi estableixi.

Els gestors dels punts de recàrrega han d'atendre les instruccions, pautes i indicacions del coordinador.

***b)* Promoció de les entitats participants i la mobilitat elèctrica**

Les entitats participants han de dur a terme tasques de divulgació i promoció de la mobilitat elèctrica de les Illes Balears dins la xarxa MELIB.
S'ha de facilitar la integració dins la xarxa MELIB de la infraestructura de recàrrega de vehicle elèctric del sector privat. S'han de regular les condicions per formar-ne part.

***c)* Altres actuacions**

També es poden analitzar i desenvolupar les propostes d'actuació d'altres organismes i de la ciutadania en general, sempre que siguin aprovades per la Comissió de Seguiment.

3. Obligacions i responsabilitats

3.1. L' ajuntament signant es compromet a:

a) Participar i col·laborar amb la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat i el Consell Insular de Mallorca en el desenvolupament del projecte i la xarxa MELIB.
b) Integrar, com a mínim, els punts de recàrrega municipals amb recàrrega pública a la xarxa de punts de recàrrega MELIB següents:

— Els que s'instal·lin en el seu municipi durant la vigència d'aquest Conveni. Aquests punts han de ser interoperables amb els punts de recàrrega MELIB.

— Els punts de recàrrega que hagin estat beneficiaris de la convocatòria pública de subvencions per establir nous punts de recàrrega per a vehicle elèctric destinada a l'Administració pública i entitats públiques dependents (BOIB núm. 116, d'1 d'agost de 2015).

El subministrament energètic d'aquests punts de recàrrega als vehicles elèctrics ha de ser gratuït durant un període mínim de dos anys comptadors des de la data de signatura d'aquest Conveni.

c) En la mesura que sigui possible, treballar per tal que el subministrament energètic dels punts de recàrrega es faci mitjançant energies renovables, bé via generació renovable *in situ* o adquisició d'energia renovable mitjançant el contracte de subministrament elèctric corresponent.

d) Reconèixer el distintiu autonòmic que figura a l'annex 1 d'aquest Conveni (distintiu MELIB) com a mitjà per identificar els vehicles elèctrics, tot això, sense perjudici del reconeixement del distintiu emès per la DGT. No obstant això, en la comissió de seguiment indicada en la clàusula 5 es pot decidir la conveniència o no de mantenir el distintiu MELIB.

e) Establir, en el termini de 12 mesos, des de la signatura d'aquest Conveni, com a mínim, les bonificacions per a vehicles elèctrics següents:

— Estacionament gratuït en zona ORA per als vehicles elèctrics, en cas que n'hi hagi en el municipi.

— Bonificacions en els aparcaments municipals de gestió directa municipal.

— Bonificacions fiscals en l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

f) Vetlar perquè els espais d'aparcament dotats de punts de recàrrega s'utilitzin per a la recàrrega del vehicle elèctric d'acord amb els objectius del projecte, i prendre les mesures dissuasives en cas d'incompliment.

g) Emprendre actuacions de promoció de la xarxa MELIB i implementar mesures de suport a la mobilitat elèctrica.

h) Coordinar les actuacions de promoció del vehicle elèctric amb altres mesures de sostenibilitat a la mobilitat que pugui dur a terme el municipi, com ara el foment de la intermodalitat.

i) Informar els ciutadans del procediment per a la tramitació per aconseguir la targeta MELIB o equivalent.

j) Habilitar a la pàgina web de l'Ajuntament un enllaç a l'adreça web ‹http://melib.caib.es› o equivalent per a la informació de la mobilitat elèctrica de les Illes Balears.

k) En totes les actuacions relacionades amb aquest projecte i, en especial, en la promoció i la publicitat, les edicions o els actes públics, l'Ajuntament ha de fer una menció expressa de la col·laboració de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat en tot el material divulgatiu que elabori amb relació als projectes vinculats a aquest Conveni.

3.2. La Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat es compromet a:

a) Implantar un sistema de gestió centralitzat que permeti la interoperabilitat de la xarxa de punts de recàrrega per a vehicle elèctric de les administracions signants d'aquest Conveni, que ha d'estar coordinat per la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic.

b) Lliurar la targeta i distintiu MELIB o equivalents.

c) Gestionar el funcionament de la targeta MELIB i del distintiu autonòmic del vehicle elèctric, sense que aquest tràmit suposi cap cost per a l'Ajuntament.

d) Donar a l'Ajuntament i al Consell l'accés a la informació de les recàrregues efectuades en els seus punts.

e) Posar a disposició de l'Ajuntament l'estudi del Col·legi Oficial de Secretaris, Interventors i Tresorers de l'Administració Local de les Illes Baleares per al desenvolupament de la mobilitat de les Illes Balears dins l'àmbit municipal.

f) Promoure la implicació, per a l'èxit del Pla Pilot, dels sectors amb un major nombre representatiu de vehicles, com empreses de lloguer de cotxes, operadors turístics i flotes.

g) Posar a disposició de l'Ajuntament tota la informació de què disposi sobre les actuacions previstes, per tal que es puguin realitzar conjuntament de la manera més òptima i eficaç.

h) Comunicar a l'Ajuntament els distintius lliurats amb les dades i periodicitat que s'acordi a la Comissió de Seguiment.

i) Facilitar informació i assessorament a l'Ajuntament sobre normativa i aspectes tècnics i pràctics d'incidència per al desenvolupament del vehicle elèctric.

j) Promocionar i realitzar tasques de divulgació, amb col·laboració de l'Ajuntament, del vehicle elèctric i les mesures que du associades.

k) En la mesura del possible, fomentar electrolineres amb sostre solar, així com aparcaments dissuasoris i intermodals dotats de punts de recàrrega per a vehicle elèctric alimentat totalment o parcialment amb energies renovables.

3.3. El Consell de Mallorca es compromet a:

a) Participar i col·laborar amb la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat en el desenvolupament del projecte MELIB.

b) Integrar els punts de recàrrega amb recàrrega pública a la xarxa de punts de recàrrega MELIB.

c) En l'àmbit de les seves competències, sempre que les disponibilitats pressupostàries ho permetin, pot dur a terme convocatòries d'ajudes per al foment de la mobilitat elèctrica.

d) Fer d'interlocutor principal entre la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic i l'Ajuntament.

e) Facilitar informació i assessorament a l'Ajuntament sobre normativa i aspectes pràctics d'incidència per al desenvolupament del vehicle elèctric.

f) Promocionar i realitzar tasques de divulgació, amb col·laboració de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat i de l'Ajuntament, de la mobilitat elèctrica i les mesures que du associades.

4. Adhesió voluntària dels punts recàrrega a la xarxa MELIB

S'hi poden adherir de forma voluntària els punts de recàrrega pública sempre que compleixin les condicions tècniques adequades i la metodologia que s'ha d'establir per resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat amb informes previs de la Comissió de Seguiment.

5. Coordinació, seguiment i resolució de conflictes resultants de l'aplicació del Conveni

a) Per tal de facilitar la coordinació entre les parts en el seguiment d'aquest Conveni es constitueix una Comissió de Seguiment, que està integrada pels membres següents:

— El director general d'Energia i Canvi Climàtic.

— El cap del Servei d'Energies Renovables, Règim Especial i Gestió Energètica.

— 2 representants del Consell de Mallorca.

— 2 representants designats per l'Ajuntament.

b) Les persones designades per les tres institucions esdevenen les interlocutores vàlides davant l'altra part en tot allò que afecta el desenvolupament del Conveni, s'han de reunir tantes vegades com considerin oportú, n'han de dur a terme el seguiment i la interpretació i, en tot cas, han de proposar i facilitar la solució de comú acord de qualsevol qüestió que se susciti. Per tant, s'han d'encarregar d'assegurar l'acompliment dels objectius

d'aquest Conveni; de proposar-ne, si n'és el cas, les modificacions que resultin necessàries en el decurs del temps, i de resoldre les diferències eventuals que es puguin originar.

c) Les qüestions litigioses que sorgeixin en la interpretació o l'incompliment del Conveni s'han de resoldre, si no es pot arribar a una solució acordada, mitjançant la jurisdicció contenciosa administrativa, en la forma que regula la llei.

d) La Comissió de Seguiment pot traslladar al grup de feina sobre la mobilitat elèctrica del Consell Assessor de l'Energia de les Illes Balears les qüestions que consideri oportunes tenint en compte les opinions de la societat sobre el desenvolupament de la mobilitat elèctrica a les Illes Balears.

6. Causes d'extinció

Són causes d'extinció d'aquest Conveni, a més del transcurs del període de vigència i sense perjudici de les seves pròrrogues:

— La impossibilitat de realitzar les actuacions objecte del Conveni.

— L' incompliment de les clàusules del Conveni per alguna de les parts.

— El comú acord.

Els membres de la Comissió de Seguiment són els qui poden proposar al signant d'aquest Conveni la seva resolució, amb indicació de la causa que la motiva i la forma en què s'han de finalitzar les actuacions en curs.

7. Vigència

Aquest Conveni té un vigència de 4 anys des de la seva signatura, prorrogable any per any, tret que hi hagi denúncia expressa per alguna de les parts. La denúncia s'ha d'efectuar com a mínim un mes abans de la finalització del Conveni.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni en tres exemplars.

Per part de la Senyora Margalida Morell de IPG, s'explica que es tracta d'un conveni pilot que té com objectiu implantar un sistema informatitzat de recàrrega de vehicles dintre una xarxa .

Passada la proposta a votació,per part de l'Ajuntament Plenari i per unanimitat es va acordar:

Primer.- Aprovar l'esmentat conveni, facultant al Senyor Batle per la signatura dels documents necessaris per la seva efectivitat

Segon.- Notificar el present acord a la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat pel seu coneixement i efectes oportuns

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hora deu minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle

Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 29 DE NOVEMBRE DE DOS MIL SETZE

Dia: 29 de novembre de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sr. Eladi Tomàs Arruga	PSIB-PSOE
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

No assistixen:

Sr Sra,Maria Inés Martorell Pons	PSIB-PSOE
Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE

1.- Aprovació actes anteriors

S'aprova per unanimitat l'acta del dia 25-10-2016.

El Senyor Toni Marí del grup PSIB_PSOE, manifesta que a l'acta del dia 2 de novembre no es varen incloure les intervencions dels grups polítics , s'afegirà la pregunta del Senyor Marí en el sentit de si al punt de l'aprovació del conveni urbanístic des «Trast» eren necessaris informes previs tècnics i jurídics que no consten a l'expedient i l'explicació del Senyor batle de que la tramitació era: 1.- Aprovació del text inicial, 2.- Publicacions, 3.- Fase d'al·legacions, 4.- Proposta definitiva, 5.- Trasllat als afectats, 6.- Proposta a ratificar pel plenari, i que els informes hi han de ser abans de la proposta definitiva.
Efectuades aquestes modificacions es aprovada l'acta per unanimitat

2.- Moció adhesió campanya Yo acojo/ Jo acull d'Amnistia Internacional.-

Abans de deliberar damunt aquest punt de l'ordre del dia, es troba present a la Sala, el representat d'amnistia Internacional Sr. Carlos Martínez, que efectua un breu parlament explicat el sentit de la moció.

Seguidament per part dels Senyor Batle es procedeix a llegir la moció que diu:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

MOCIÓ QUE PRESENTA EL BATLE D'ADHESIÓ A LA CAMPANYA #YO ACOJO // JO ACULL
ESPANYA HA DE COMPLIR ELS SEUS COMPROMISOS DE REUBICAR I REASSENTAR A LES PERSONES REFUGIADES

Estem assistint a una situació sense precedents i davant la qual cal que la comunitat internacional prengui mesures urgents i immediates i actuï en conseqüència.

A principis de 2016, per primera vegada des de la Segona Guerra Mundial, el nombre de persones desplaçades de les seves llars com a conseqüència dels conflictes, la persecució, i les violacions de drets humans en els seus països d'origen ha superat els 65 milions segons dades de ACNUR. Desplaçats per la persecució i els conflictes, recents i antics, milers d'homes, dones, nens i nenes van dirigir la mirada cap a Europa a la recerca de seguretat. No obstant això, aquesta situació està posant al descobert la incapacitat de la comunitat internacional per resoldre i prevenir conflictes i situacions d'emergència humanitària, així com la falta de voluntat política per complir amb les obligacions internacionals en matèria de drets humans i protecció internacional.

El passat 22 de setembre es complia un any des que els líders de la Unió Europea acordessin un mecanisme de reubicació d'emergència per compartir la responsabilitat dels que sol·liciten asil. No obstant això, desenes de milers de persones segueixen atrapades en camps de refugiats i refugiades en condicions deplorables.

En el cas de Grècia, només s'ha complert el 6% dels compromisos de reubicació. A aquest ritme, es trigarien 16 anys a complir els compromisos de reubicació. És una vergonya que Europa no pugui deixar de banda la política i resoldre aquesta crisi humanitària compartint equitativament la responsabilitat d'un nombre relativament petit de persones refugiades.

En el cas de Espanya, les xifres parlen per si soles. Segons dades del Ministeri de l'Interior de finals de setembre, tot i el compromís del 2015 de reubicar 6.647 persones des de Grècia en un període de dos anys, Espanya només ha acollit a 344 persones, front, per exemple, a les 1.425 reubicades des d'aquest país per França. Des de Itàlia han estat reubicades 50 persones d'un compromís de 2676. D'altra banda, tan sols 279 persones han estat reassentades del compromís total de 1,449 assumit per Espanya. La xifra total de persones acollides queda molt lluny encara de les 17.337 persones que el Govern es va comprometre a acollir, bé per la via de la reubicació, bé per la via del reassentament.

Per tot això, l'Ajuntament de Puigpunyent acorda:

1.- Instar el Govern d'Espanya a:

a) Agilitzar de manera significativa el procés de trasllat de persones refugiades a Espanya mitjançant la seva reubicació i reassentament;

b)Complir en el termini previst els compromisos acordats amb la UE d'acollir a 17.337 persones.

2.- Instar al Govern de les Illes Balears a vetllar pel compliment d'aquests acords i a complir amb els compromisos adquirits.

3.- Transmetre còpia d'aquests acords pel seu coneixement al Govern de les Illes Balears i al Govern d'Espanya.

El Senyor Toni Marí del grup PSIB-PSOE, manifesta que el seu grup recolça el sentit de la moció, agraint al representant d'Amnistia Internacional la seva presencia, així com a les persones del Municipi que han fet d'enllaç amb ell.

El Senyor Antonio Deudero del PP dona la enhorabona a l'explicació efectuada pel senyor Carlos Martínez, i manifesta que el seu grup també votarà a favor de la moció, vol fer constar tant sol dues notes:

1.- Fa tres setmanes un veïnat es va posar en contacte per manifestar-li la inquietud que tenia per dur aquest tema al plenari, per la qual cosa el grup municipal PP va queda obert a aquest tema i sense noticies fins que va arribar l'ordre del dia el qual recollia aquest tema amb un document ja redactat. Entén el grup municipal PP que s'ha de menester una feina prèvia per arribar a un consens polític amb aquestes qüestions

2.- Donar veu a una persona externa dins un plenari es un afegit que dona mes consistència a l'acord que es vol prendre. Aquest es un tema que no acabar d'arrancar a nivell europeu, i és un tema que no només afecta a Europa sinó a països de mitja orient que tenen capacitat econòmica, que son propers i de nivell cultural semblant a les zones en conflicte i que no estan fent cap esforç. Això no significa que Espanya no hagui de complir, però es tracta d'un tema mundialment globalitzat. Falta voluntat política i creu que es Govern de Balears hauria d'executar els compromisos presos, d'aquesta manera es podria haver establert un debat, però no hi ha hagut ocasió.

La Senyora Margalida Morell de IPG manifesta que en el fons es una qüestió de inactivitat de les institucions. Puigpunyent com Municipi es va declarar Municipi d'acollida que s'ha posat a disposició del Govern per aquesta acollida. A nivell europeu s'havia d'haver donat una sortida dada la situació d'emergència.

El Senyor Batle manifesta que l'Ajuntament està d'enhorabona, ja que per les intervencions del diversos partits polítics pareix esser que estem en disposició d'aprovar la moció. Es gros el nivell de indignació i vergonya de les imatges vistes pels mitjans de comunicació aquest darrers anys, i és per tant de despolititzar aquest tema humanitari a lo que es dirigeix aquesta moció, com a Batle va dir que parlaria amb les dues forces d'aquest Ajuntament, bàsicament va haver bona fé donada la campanya que consta dintre la pàgina web d'Amnistia Internacional.

El Senyor Deudero del PP manifesta que , no obstant que les normes d'un plenari son les que son, això no obsta per que es pugui donar la paraula a altres persones alienes al plenari que puguin aportar alguna cosa mes, per la qual cosa, al seu grup en particular, no li sap capo greu botar-se un poc es formalismes.

Passada la proposta a votació,a questa es aprovada per unanimitat.

3.- Adhesió al conveni de col·laboració entre l'administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears i la Federació d'Entitats locals de les Illes Balears (FELIB) per fomentar la millora del teixit comercial del municipi i la competitivitat dels seus comerços.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Es procedeix a llegir la sol·licitdud d'adhesió al conveni de col·laboració entre l'administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears i la Federació d'Entitats locals de les Illes Balears (FELIB) per fomentar la millora del teixit comercial del municipi i la competitivitat dels seus comerços., que diu:

Sr. Gabriel Ferrà i Martorell, amb DNI n.º 43042933C, Batle de l'ajuntament de Puigpunyent , actuant en nom i representació del referit Ajuntament, en virtut del seu nomenament

EXPOSA

Que l'ajuntament de Puigpunyent està interessat en adherir-se al Conveni de col·laboració signat, el dia 11 de novembre de 2016 entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (CAIB) i la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB) per fomentar la millora del teixit comercial del municipi i la competitivitat dels seus comerços.

Que accepta tots i cadascuns dels compromisos i obligacions continguts al conveni de col·laboració, i es compromet a complir-los tal i com queden reflectits al mateix.

Per tot això, i estant d'acord amb el contingut íntegre del referit conveni de col·laboració,

ACORDA

Signar l'adhesió de l'Ajuntament de Puigpunyent al Conveni de col·laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB) per fomentar la millora del teixit comercial del municipi i la competitivitat dels seus comerços.

Aquest conveni diu el següent:

Conveni entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB), per fomentar la millora del teixit comercial dels municipis de les Illes Balears.

Parts

Iago Negueruela i Vázquez, conseller de Treball, Comerç i Indústria, en virtut del Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, per la qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears, en representació de l'Administració autonòmica de les Illes Balears i en atribució de les funcions que li confereixen els articles 11c) i 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Joan Carles Verd Cirer, President de la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (en endavant FELIB), nomenat en virtut de l'acord de l'Assemblea General de la FELIB de data 11 de setembre de 2015, actuant en representació de la mateixa, segons les atribucions que li confereix l'article 31 dels estatuts de la federació, aprovats per l'Assemblea General de 10 d'octubre de 2008.

Antecedents

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Antecedents

1. L'article 30, apartat 42 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, d'acord amb la redacció que en fa la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, atorga a la nostra Comunitat Autònoma la competència exclusiva en matèria de comerç interior, sense perjudici del que disposen els articles 38, 131 i els números 11 i 13 de l'apartat 1 de l'article 149 de la Constitució i en ordenació de l'activitat comercial.

Així mateix, a l'article 24 s'estableix que, en l'àmbit de les seves competències, els poders públics de la comunitat autònoma han d'impulsar les polítiques generals i sectorials de foment i ordenació econòmica que tenguin la finalitat d'afavorir el creixement econòmic a mitjà i llarg termini.

2. L'article 2.7 del Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estableix que la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria, a través de la Direcció General de Comerç i Empresa, exerceix, entre d'altres, les competències de foment

en matèria de comerç i empresa. El comerç és una de les activitats econòmiques que més dinamitza els pobles i les ciutats. El comerç genera una riquesa més repartida, dinamitzant l'economia local.

El Govern de les Illes Balears aposta per fomentar un model comercial de proximitat, professional, amb diversitat d'oferta, plural, dinàmic, innovador i responsable. Per això, dins les línies d'actuació, aquesta Conselleria desenvolupa un pla de millora del teixit comercial, adreçat a tots els municipis de les Illes Balears a través dels ajuntaments respectius, amb l'objecte de fomentar actuacions que permetin impulsar i dinamitzar l'activitat comercial i que ajudin a millorar la competitivitat dels seus comerços. Aquest pla pretén definir les polítiques i accions que s'han de dur a terme des de les diferents administracions, organismes i agents del món del comerç per tal d'afavorir el model comercial.

3. Per altra banda l'article 5 dels Estatuts de la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears estableix que la FELIB té, entre d'altres, com a una de les seves finalitats la de defensar i promoure els interessos comuns de les entitats associades que la integren, i també fomentar-ne i defensar-ne l'autonomia, en el marc de la Constitució, de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears i del que estableixen els seus propis Estatuts. Aquestes associacions constituïdes per ajuntaments, venen regulades per la Disposició addicional cinquena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que regula les bases de règim local, en la qual s'estableix que es regiran pels seus estatuts i supletòriament per la legislació de l'Estat en matèria d'associacions, i, que les esmentades associacions , dins l'àmbit propi de les seves funcions, podran celebrar convenis amb les distintes administracions públiques.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

4. De la mateixa forma, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix entre les competències dels ajuntaments, en l'article 29.2.s), la regulació de l'establiment d'autoritzacions i promocions de tot tipus d'activitats econòmiques, especialment les de caràcter comercial, artesanal i turístic en el seu territori i, a l'article 29.2.t), el desenvolupament econòmic local i la promoció turística del seu territori.

5. la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria té la voluntat de col·laborar amb els ajuntaments de les Illes Balears en la promoció d'activitats econòmiques comercials i artesanals en el seu territori atès que, com a administració local, és l'entitat adient per col·laborar en el foment de l'economia i la millora de la competitivitat del comerç del municipi.

6. La FELIB ha manifestat el seu interès en col·laborar amb la Conselleria de Treball, Comerç i Empresa a través de la Direcció General de Comerç i Empresa per impulsar, dinamitzar i millorar la competitivitat dels comerços de les Illes Balears amb l'objectiu d'atreure i mantenir l'activitat comercial a cadascun dels diferents municipis.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni d'acord amb les següents

Clàusules

1. Objecte

L'objecte d'aquest Conveni és determinar la cooperació entre, d'una part, l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, a través de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria, i per altra banda la FELIB, com a associació constituïda per les entitats locals de les Illes Balears, per dur a terme actuacions per al foment de la millora del teixit comercial i la competitivitat dels comerços ubicats a municipis de les Illes Balears.

Paper transcripció acords i resolucions

2. Actuacions a dur a terme per cada una de les parts signats del conveni

a) La FELIB es compromet a:

– Donar difusió d'aquest conveni per el foment de la millora del teixit comercial i el contingut mínim dels convenis específics a signar amb els interessats especificat a la clàusula tercera, entre els seus associats immediatament després de la seva signatura i promoure activament la adhesió dels ajuntaments de les Illes Balears al mateix.

– Comunicar a la Direcció General de Comerç i Empresa de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria, com a màxim dia 17 de novembre de 2016, els ajuntaments que estan interessats en dur a terme i adherir-se a les actuacions per al foment de la millora del teixit comercial i la competitivitat del comerços del seus termes municipals.

– Dur a terme les tasques necessàries per assegurar la bona coordinació en el compliment dels objectius d'aquest conveni.

b) La Conselleria de Treball, Comerç i Indústria es compromet

— Supervisar les actuacions que es desenvolupin.
— Prestar suport als ajuntaments interessats per al compliment dels objectius perseguits amb l'execució de les actuacions previstes dur a terme, incloent suport financer, mitjançant la signatura de convenis de col·laboració específics amb els mateixos. En aquests es determinaran els compromisos específics de cada una de les parts signants que, com a mínim, hauran de ser els esmentats a la clàusula tercera.

— Coordinar juntament amb els responsables dels respectius ajuntaments interessats el desenvolupament de les actuacions.

3. Contingut mínim dels convenis de col·laboració específics a signar amb els ajuntaments interessats

A. Els ajuntaments, com a mínim, es comprometran a:

— Coordinar, supervisar i fer el seguiment de les actuacions que s'han de dur a terme, juntament amb la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria.

— Destinar els mitjans tècnics, materials i humans necessaris per organitzar i desenvolupar les activitats que s'han de dur a terme, com pot ser la cessió de l'ús de local per poder dur a terme reunions amb l'ajuntament i els comerciants interessats per recollir suggeriments i propostes per a la millora del teixit comercial del seu municipi.

— Realitzar alguna de les actuacions indicades a l'apartat B següent i que es concretaran en cada un dels convenis específics que es subscriguin amb els ajuntaments respectius.

B. Els ajuntaments interessats hauran de dur a terme alguna de les següents actuacions.

a) Reforma, modernització i adequació de mercats detallistes municipals permanents, així com la dotació d'instal·lacions i equipaments per a aquests.

b) Adequació d'àrees específiques per a l'exercici de la venda ambulant, permanent o ocasional, ubicades en l'entorn urbà, per mitjà de la dotació en aquests espais d'equipament i instal·lacions que facilitin i millorin el desenvolupament d'aquesta activitat i la valoritzin com a forma de dinamització de l'economia urbana. Les actuacions poden ser:

- Adequació de les superfícies sobre les quals es duen a terme les activitats d'aquesta modalitat de venda.
- Equipament i infraestructures no permanents, destinades a donar servei a aquesta activitat comercial: carpes, tendals, estructures desmuntables

Paper transcripció acords i resolucions

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

o similars. En aquests supòsits, haurà de figurar de forma clarament visibles una referència a l'activitat comercial.
- Dotació de serveis de suport com són: il·luminació, aigua, residus.

c) Millora i embelliment de zones comercials: dotació de mobiliari urbà i de senyalització de zones comercials i del seu accés (s'exceptuen les pròpies de tràfic).

C. Suport financer a prestar per la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria

La Conselleria de Treball, Comerç i Indústria es comprometrà a prestar el suport financer als ajuntaments interessats, que es determinarà en els convenis específics que es subscriguin, de forma proporcional al nombre d'ajuntaments interessats, tot d'acord amb les disponibilitats pressupostàries de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria per a l'exercici vigent i per un import global màxim de 214.000 euros. El pagament a cada ajuntament es farà de forma anticipada en el moment de la signatura del conveni específic.

D. Els convenis específics amb els ajuntaments interessats podran incloure accions que s'hagin iniciat a partir de l'1 de gener de 2016 i que hagin finalitzat abans de 31 de juliol de 2017

4. Vigència i abast

El present conveni és vigent des de la data de signatura fins el 31 de juliol de 2017.

5. Comissió de seguiment, control i interpretació

Als efectes de vigilància i control de l'execució del conveni i dels compromisos adquirits pels signants, es podrà crear una Comissió de Seguiment formada per dues persones designades per cada una de les parts per resoldre els problemes d'interpretació que es puguin plantejar i assegurar la bona coordinació en el compliment dels objectius d'aquest Conveni.

6. Resolució de conflictes

Les parts que subscriuen aquest conveni es comprometen a intentar resoldre en comú les diferències que puguin sorgir en l'aplicació i la interpretació d'aquest conveni i a resoldre de manera amistosa qualsevol desacord que pugui sorgir en el seu desenvolupament. Serà la Comissió de Seguiment qui haurà de resoldre els

Paper transcripció acords i resolucions

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

conflictes que sorgeixin. Si això no és possible, les qüestions litigioses que puguin afectar la interpretació i l'execució d'aquest conveni han de ser del coneixement i de la competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

7. Resolució i extinció del conveni

Són causes de resolució d'aquest conveni:

a) El mutu acord entre les parts.
b) L'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions que s'hi estableixen, amb la denúncia prèvia de l'altra part;
c) L'exhauriment del termini de vigència del conveni i qualsevol altra causa prevista en la legislació vigent.

Com a prova de conformitat signem aquest Conveni en dos exemplars.

Palma, 10 de novembre de 2016

Per la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria

Iago Negueruela Vázquez

Per la FELIB

Joan Carles Verd Cirer

Paper transcripció acords i resolucions

Per part del Senyor Batle s'explica que, per tal de que es poguessin formar part d'aquest conveni la FELIP havia de comunicar al Govern aquest acord abans del dia 17 de novembre, per la qual cosa es va procedir a signar davant l'urgència.

.Es tracta d'un programa que posa al servei dels comerciants un instrument d'innovació amb l'objectiu de modernitzar el sector i millorar la competitivitat del comerç de proximitat.

Aquest conveni té com objecte la col·laboració entre la Conselleria i la FELIB per dur a terme actuacions per al foment de la millora del teixit comercial i la competitivitat dels comerços ubicats dins el nucli urbà dels municipis de les Illes Balears. En concret, les accions incloses a l'acord que podran executar els ajuntaments han d'estar englobades en aquestes línies d'actuació:

- Reforma, modernització i adequació dels mercats municipals permanents
- Adequació d'àrees específiques per a l'exercici de venda ambulant, permanent o ocasional
- Millora i embelliment de zones comercials: dotació de mobiliari urbà i de senyalització de les zones comercials i del seu accés

El Senyor Toni Marí del grup PSIB-PSOE manifesta que està a favor del conveni i de les actuacions que quedin reflectides amb el Pla Turístic aprovat pel l'Ajuntament

El Senyor Deudero del PP intervé i diu que entén que no s'ha de fer cap actuació concreta

La Senyora Margalida Morell diu que es podria fer qualque actuació adequada a la zona

Passada a votació l'esmentada adhesió, aquesta es aprovada per unanimitat

4.- Resolució al·legació presentada pel Sr. Bernardo Llull Seguí al Catàleg de Bens Patrimonials

Es procedeix a llegir l'al·legació presentada pel Sr. Bernardo Llull Sastre al Catàleg de Bens Patrimonials que diu:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

BERNARDO LLULL SEGUÍ, major d'edat, amb DNI 43.019.829-P, actuant en nom i representació, com a administrador solidari, de la mercantil **SOL PONENT, SL,** amb CIF B-07137003, domiciliada al c/ Escultor Galmés, núm. 6, entresol, de Palma de Mallorca, **EXPOSO:**

1. Que el Ple de l'Ajuntament de Puigpunyent, en sessió ordinària celebrada en data 27 de setembre de 2016, va aprovar l'esmena de deficiències assenyalades a l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del dia 26 de febrer de 2016.

Així mateix, atès que les deficiències observades poden implicar la introducció de nous elements a protegir, modificacions i concrecions del règim aplicable als diferents elements catalogats i, per tant, impliquen modificacions de caire substancial, es sotmet l'expedient a un nou tràmit d'informació pública per un termini d'un mes, als efectes que totes aquelles persones interessades puguin examinar-lo i formular les al·legacions que considerin oportunes.

L'edicte va ser publicat al BOIB núm. 125, del dia 1 d'octubre de 2016.

2. Que un cop examinat el document sotmès a informació pública, i atesa la condició d'interessada de la societat a la qual represento - en tant que propietària d'uns terrenys situats dins la unitat d'actuació UA-08 en els quals s'assenyalen una sèrie d'elements a protegir - dins el termini atorgat a l'efecte passo a formular les següents

AL·LEGACIONS

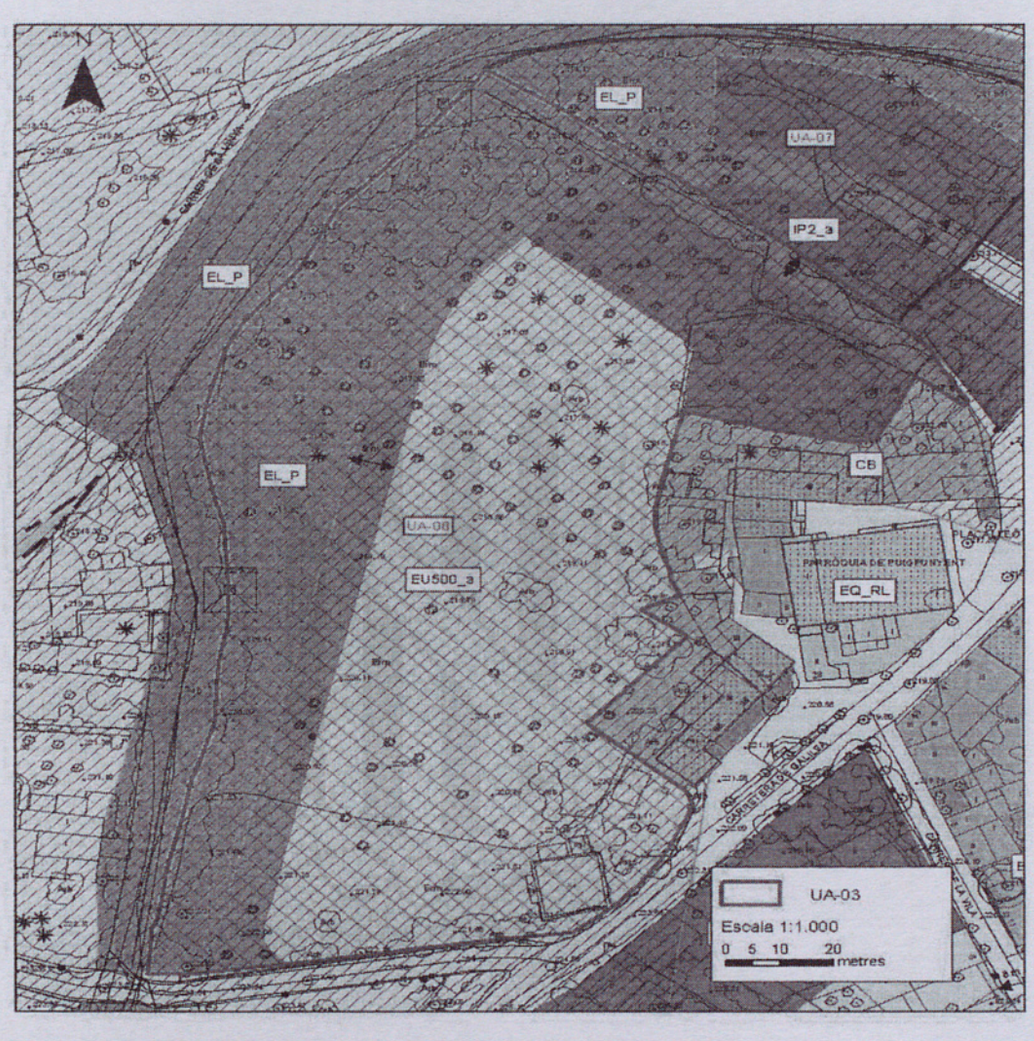
ÚNICA.- PROPOSTES EN RELACIÓ ALS ELEMENTS INCLOSOS EN EL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI DE PUIGPUNYENT QUE AFECTEN AL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA-08 DE LES NN.SS MUNICIPALS.

Un dels elements etnològics que recull el Catàleg de Protecció del Patrimoni de Puigpunyent sotmès novament a informació pública, és l'anomenat *Sistema hidràulic de Son Nét i S'Hort d'Avall.(Codi BE02/A).*

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Un tram de la síquia principal que discorre seguint el límit nord de l'àmbit de la UA-8.

En relació a aquest element etnològic, cal dir que la fitxa de la UA-08 de les NN.SS de Puigpunyent, preveu la creació d'un nou vial peatonal que en la major part del seu traçat discorre aferrat a dita síquia.



En aquest sentit, als efectes de fer compatible la protecció d'aquest element patrimonial amb el desenvolupament urbanístic de la UA-08 segons les determinacions normatives contingudes en les NN.SS de Puigpunyent, seria convenient que en la fitxa BE02/A del Catàleg de Patrimoni, i més concretament en l'apartat *"Zona de Protecció"*, es fes constar que es permetrà la construcció de vials peatonals dins la zona de protecció de 5 metres de la síquia, de tal manera que es possibiliti un recorregut per a vianants per a l'observació i gaudi d'aquest element patrimonial.

Així mateix, també s'hauria de preveure que dins la zona de protecció, i amb la mínima afectació necessària a la síquia, es pugui realitzar la connexió del vial principal de la UA-08 amb el de la UA-07 que preveuen les NN.SS de Puigpunyent.

- Un tram de Sa Siquiola [2], que neix a la Font de Sa Carcassa (BE59/A) i que d'acord amb el Plànol SU-04 travessa tota la unitat d'actuació UA-08, de sud a nord i pareix que desemboca a la síquia principal.

  Ara bé, en realitat l'únic vestigi que roman d'aquesta antiga siquiola dins l'àmbit de la UA-08, es el tram que va des de la carretera de Sa Teulera fins l'aljub, essent totalment inexistent la resta de traçat que es dibuixa en el plànol Catàleg.

  De fet, cal dir que des de temps immemorials, el propietari dels terrenys en els que s'ubica la Font de Sa Carcassa i els terrenys que actualment conformen la UA-08, eren del mateix propietari i, per tant, l'aigua que s'obtenia de la dita font es transportava a través de Sa Siquiola fins a l'aljub actualment existent i servia per a regar els seu propis conreus i, per tant, aquesta Siquiola no desembocava a la síquia principal.

  Així mateix, s'ha de posar de relleu que arrel d'una prospecció efectuada per aquest Ajuntament, la Font de Sa Carcassa es va assecar i, per tant, actualment el petit tram de l'antiga siquiola que encara es conserva (des de la carretera de Sa Teulera fins l'aljub), ha perdut la seva funció principal, que és l'abastiment d'aigua pera a usos agrícola-ramaders en aquesta zona del municipi, esdevenint impossible la seva recuperació.

  D'acord amb l'anterior, es proposa que es modifiqui el plànol SU-04 del Catàleg, de tal manera que únicament inclogui el tram de Sa Siquiola [2] actualment existent que, dins l'àmbit de la UA-08, va des de la carretera de Sa Teulera fins a l'aljub, eliminant-se, per tant, el tram dibuixat però inexistent que va des de l'aljub fins a la síquia principal.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

D'altra manera, la inclusió dins el Catàleg de Patrimoni d'un element etnològic inexistent i sense cap tipus d'ús, amb una zona de protecció de 5 metres a banda i banda, a banda de no ser procedent, faria incompatible el desenvolupament urbanístic de la unitat d'actuació UA-08 Puigpunyent, d'acord amb les determinacions normatives que per a aquesta unitat d'actuació determina la fitxa de les NN.SS municipals.

Per tot l'exposat,

SOL·LICITO: Que tingui per presentat aquest escrit en temps i forma i per formulades les al·legacions al document del Catàleg de Protecció del Patrimoni de Puigpunyent, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 27 de setembre de 2016, s'estimin íntegrament i, en conseqüència, es procedeixi a modificar el document en els termes exposats en el cos del present escrit d' al·legacions.

Així mateix es procedeix a llegir l'informe tècnic de l'equip redactor del Catàleg de resolució de l'esmentada al·legació que diu:

2. INFORME TÈCNIC DE LES AL.LEGACIONS

2.1 Al·legació nº1

DADES

Número control :	1
Número registre:	1886
Data registre:	03/11/2016
Interessat/entitat:	Bernardo Llull Seguí representant SOL PONENT S.L.
Domicili:	Carrer escultor Galmés nº6 entresol
Població:	Palma
Codi Postal:	07190

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

OBJECTE

Que es propietari d'uns terrenys situats dins la unitat d'actuació nº8de Puigpunyent i que es troben afectats per l'element BE02/A Sistema hidràulic de Son i S'Hort d'Avall.
Sol.licita:

1. Modificar la fitxa BE02/A per fer constar que es permetrà la construcció de vials peatonals dins la zona de construcció de 5 metres de la síquia, de tal manera que possibiliti un recorregut per a vianants per a l'observació i gaudi d'aquest element patrimonial.
2. Preveure la possibilitat de connexió del vial entre la UA8 i la UA7 que preveuen les NS de Puigpunyent.
3. Modificar el plànol SU-04 eliminats un tram de la siquiola que va des de l'aljub fins a la síquia principal.

INFORME

2. Es modifica la fitxa BE02/A en l'apartat Directrius d'intervenció, afegint a les Admissibles que "*es permet l'execució d'obra civil sempre que no afectin el traçat, la volumetria ni l'estructura constructiva de la síquia*"
3. El catàleg no és l'intrument per preveure aquesta futura connexió entre unitats d'actuació i més quan encara no hi ha els projectes d'urbanització aprovats. S'enten que al ser el sistema hidràulic una proposta de BIC, una vegada s'aprovi aquest, establirà les limitacions pertinents.
4. La delimitació de la síquia que s'ha grafiat en el Catàleg es correspon amb la sol.licitud de BIC cursada per l'Ajuntament al Consell de Mallorca, per acord de Ple de 25/3/2008, en data d'entrada al Registre General del Consell 8/4/2008 (Núm. Registre 8554). Per tant el catàleg ha de respectar aquesta delimitació entenent la coherència dels sistema hidràulic i per tant no es considera factible eliminar parcialment la delimitació establerta. En tot cas serà la declaració de BIC la que establirà les limitacions pertinents.

PROPOSTA

Estimar parcialment

Puigpunyent, novembre de 2016
Per l'equip redactor,

Sgt: **Jaume Luis Salas**
arquitecte

Paper transcripció acords i resolucions

El Senyor Francesc Canyelles, regidor d'urbanisme explica que lo que es pretén es la protecció de zones de la mateixa síquia

El Senyor Deudero del PP manifesta que benvingudes siguin totes les aportacions per millorar el texte final

Efectuat això qual, per part d'aquest Ajuntament i per unanimitat es va acordar:

Primer.- Resoldre al·legació presentada pel Senyor Bernardo Llull Seguí al Catàleg de Bens Patrimonials, estimant-la parcialment amb els raonaments expressats per l'informe de l'equip redactor, i aprovar provisionalment la subsanació de deficiències a l'esmentat Catàleg, assenyalades a l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del dia 26 de febrer de 2016

Segon.- Remetre l'expedient amb els seus antecedents i documentació adient a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del CIM per la seva aprovació definitiva si s'escau

Tercer.- Notificar el present acord al Senyor Bernardo Llull Seguí pel seu coneixement i efectes oportuns

5.- Aprovació exempció Impost de Bens Immobles (IBI) a la vivenda propietat de l'Ajuntament de Puigpunyent del carrer Major núm 93 de Puigpunyent

Es procedeix a llegir la proposta d'acord que diu:

Aprovació exempció Impost de Bens Immobles (IBI) a la vivenda propietat de l'Ajuntament de Puigpunyent del carrer Major núm 93 de Puigpunyent

Vist l'acord de l'Ajuntament Plenari de data 25 de Maig de 2014 pel qual l'Ajuntament, plenari va acceptar la donació del 72,62% de la nua propietat i en compra el 27,38%., i per tant va esdevenir propietari del 100% de la nua propietat dee la vivenda del carrer Major numero 93, restant el senyor Llorenç Ferrà del 100% de l'usdefruit.

Atés que al punt sisé, de l'esmentat acord es diu que. " El senyor Llorenç Ferrà assumirà el pagament de les taxes municipals que graven l'ús de l'habitatge, com ara l'aigua, la recollida de residus o l'entrada de vehicles. ", sense fer-se expresa menció de l'IBI

Atés que segons l'article 504 del CC " el pagament de les cargues i contribucions anuals, i el de les que es consideri gravamens dels fruits serà a compte de l'usufructuari durant tot el temps que l'us de fruit duri "

Atés que la donació a favor de l'Ajuntament es va fonamentar pel fet de no tenir el senyor Llorenç Ferrà capacitat econòmica per fer-se càrrec de les despeses que ocasiona l'esmentat inmoble.

Atès que de no fer-se càrrec l'usufructuari, el propietari de l'immoble ès el propi Ajuntament, el qual està exempt del pagament del seu propi'impost

Per part d'aquest Ajuntament Plenari

S'ACORDA:

Primer.- Que es proceixi a donar de baixa del padrò municipal del impost de bens inmobles de naturalesa urb ana l'immoble del carrrer Major n.º 93, propietat d'aquest Ajuntament

Segon.- Notificar el present acord al Senyor Llorenç Ferrà, i al recaptador municipal, pel seu coneixement i efectes oportuns

Aquesta proposta es aprovada per unanimitat

6.- Manifest pacte contra les violències masclistes

Per part de la Sra. Margalida Morell, es procedeix a llegir, el manifest que diu:

MANIFEST PACTE CONTRA LES VIOLÈNCIES MASCLISTES

1.- Manifestem un contundent rebuig i condemna a les violències masclistes i als fonaments de la desigualtat que la sostenen.

2.- Reconeixem les diferents formes d'exercir les violències masclistes i la diversitat de les persones que la pateixen.

3.- Ens comprometem a implicar-nos de forma activa en la recerca i la construcció d'un espai lliure de violències masclistes.

4.- Farem visible el fet que les violències masclistes no pertanyen a l'àmbit privat, sinó que són un problema de tota la societat, tant dels homes com de les dones.

5.- Reconeixem que les desigualtats estan arrelades en la idea de la superioritat dels homes sobre les dones i en la imposició d'un únic model de ser i de comportar-se segons el gènere al que pertanyem.

6.- Donarem suport a les dones que han patit o pateixen violències masclistes,tot respectant les seves decisions i els complexos processos on estan immerses.

7.- Exigirem a les institucions que assegurin la protecció i el suport necessari a les dones afectades i a les seves filles i fills, així com les persones que en depenguin, mitjançant la dotació de recursos suficients i una coordinació efectiva.

8.- Treballarem perquè les generacions futures es construeixin sobre el respecte i el tracte igualitari i no discriminatori per raons de sexe, d'orientació sexual o d'identitat de gènere.

9.- Rebutjarem les agressions masclistes i denunciarem les situacions de desigualtat i violència sobre les que tinguem coneixement.

10.- En definitiva, ens comprometem a construir una ciutadania respectuosa amb la diversitat, lliure de qualsevol tipus de violència masclista, oberta i inclusiva des d'una actitud proactiva.

Explica la Senyora Morell que es tracta d'un pacte social en contra de les violències masclistes i que hauria d'arribar a la major gent possible.

Per part del Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE, es manifesta que el seu grup es suma al manifest

El Senyor Deudero del PP fa una reflexió en el sentit que es continua a nivell municipal amb el rebuix a la violència masclista

Pasat el tema a votació, aquest Ajuntament Plenari i per unanimitat s'adereix a l'esmentat manifest

7.- Moció que presenta el Grup Municipal Popular referent a la voluntat de l'ajuntament perquè Puigpunyent formi part de la xarxa de canalització de Gas Natural

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Es procedeix a llegir la moció que presenta el Grup Municipal Popular referent a la voluntat de l'ajuntament perquè Puigpunyent formi part de la xarxa de canalització de Gas Natural, que diu:

ES GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT d'acord amb es que preveu es Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de ses entitats locals, eleva al Ple de s'Ajuntament sa següent **MOCIÓ:**

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

A Balears s'any 2014 es va posar en marxa sa canalització de sa xarxa de gas natural. Es compromís adquirit era d'arribar a un total de 630.000 habitatges abans 2018.

Aquesta decisió ve motivada pel fet que a ses illes esteim per sota de la mitja de tota Espanya amb s'implantació des gas natural. Tenim una implantanció des 15% quan a sa resta d'Espanya es des 26% i a l'Unió Europea es des 48%.

El gas natural és s'energia més neta i menys contaminant dels combustibles fòssils, ocupant el tercer lloc al mon entre ses fons d'energia primaria més utilitzades. Amb el gas natural es podrá deixar de costat tenir que dependre des butano, de demanar gasoil per a sa calefacció o inclús de cremar llenya per necessitat.

No hem d'oblidar que a Puigpunyent no está previst, ni al curt ni al llarg termini, una altra font d'energia de les denominades alternatives o no contaminants que ens permeti rebutjar l'ús del gas natural al poble.

Un màxim aprofitament de s'energia, un consum que es pot controlar més, que es molt més económic, que incrementa es rendiment energétic, que no requereix de magatzematge i que és la menys contaminant que podem trobar a l'abast, tot son avantatges que no podem negar als veïnats de Puigpunyent i Galilea.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'Adopció del següent **ACORD:**

PRIMER.- Es Ple de s'Ajuntament de Puigpunyent manifesta a ses institucions públiques competents que el poble vol formar part de sa xarxa de canalització de Gas Natural que s'està desenvolupant a s'illa de Mallorca i a ses Balears.

SEGON.- Es Ple de s'Ajuntament de Puigpunyent insta a s'equip de Govern i al Batle perquè facin totes ses gestions que pertoquin per tal d'arribar a fer incloure Puigpunyent a sa xarxa de Gas Natural.

El Senyor Deudero torna intervé i diu que vol afegir que des de fa aproximadament un any i mig , es publiquen expropiacions de terrenys per posar canonades de gas a l'Illa de Mallorca. No es un projecte que agafi tota l'Illa, i Puigpunyent no es zona de pas i les instal·lacions deixen fora a Puigpunyent, però si l'Ajuntament no diu res mai m'hos tendran en compte.

El Senyor Toni Marí del grup PSIB-PSOE manifesta que el seu bgrup fomenta altres tipus d'energies,renovables i no contaminants, això sense comptar amb la gran infraestructura que representa

El Senyor Batle intervé i diu que mhos trobam amb la mateixa qüestió que l'arribada a Puigpunyent de la canalització de aigua potable dessalada un preu prohibitiu.

Per part de la Senyora Margalida Morell s'explica que no es troben al mateix nivell el gasoil, el gas butano o sa llenya. Aquesta canalització de gas natural es una iniciativa privada. La Conselleria només autoritza i la direcció general consulta als Municipis amb criteris tècnics. Tampoc té clar que s'hagui d'apostar pel futur per aquest tipus d'energia

Per part del Senyor Deudero del grup Municipal PP es reitera el contingut de la proposta.

Passada la proposta a votació, aquesta es desestimada amb els vots a favor del Senyor Antonio Deudero Mayans i Sra. Margarita Martorell Ribot del PP i els vots en contra del Sr. Gabriel Ferrà Martorell, Sra. M. Immaculada Riera Matas, Sr. Francesc Canyelles Marqués Sr. Joan Antoni Planells Rosselló i Sra. Margalida Morell Martorell de IPG i Sr. Toni Marí Ensenyat i Sr. Eladi Tomàs Arruga del PSIB-PSOE

8.- Decrets de Batlia del 262 al 313/2016

Per part del Senyor Deudero del grup Municipal PP, es fan les següents observacions:

1.- El Decret 277 es troba buit de continguts
2.- Els Decrets 292 a 295 es tracta de factures anulades,
3.- Del Decret 281 falta el concepte de les factures

Per part del Senyor Batle es manifesta que es comprovarà

Demana el concepte del pagament del Decret 267, a lo que se li contesta que es tracta del pagament del programa Gestiona de Registre de documents i Expedients

9.- Control de l'equip de govern actes de 4, 13, 20 i 27 d'octubre

El Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, fa les següents preguntes:

De l'acta del dia 4 d'octubre:

1.- S'ha obert un nou bolsí de Treballadora Familiar?, a lo que li contesta la Sra Margalida Morell que es varen aprovar noves Bases

2.-¿ Quin concepte es la factura d'en Construcciones Guillermo Gomis , per import de 6.577,45 €?, a lo que li contesta el Senyor Batle que per feines extres al dipòsit Es Casat Nou,previ informe de l'Arquitecte Municipal

3.- ¿ Quin concepte es la factura de de Sport Hugo ,per import de 3.593,99 € ?, contestan-li el Senyor Joan Antoni Planells Rossello que per subministrament i muntatge de canastra a la pista de basket

De l'Acta del dia 13 d'octubre, el Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, fa les següents preguntes:

El concepte de la factura de Vidal Bou e Hijos S.L., per import de 14.550,25 €, contestan-li el Senyor Batle que per subministrament aigua,

2.- En relació a l'aprovació del Projecte ses Timbes, quina es la idea ?, a lo que li contesta el Senyor Francesc Canyellas quie recuperar l'espai i l'antiga escalonada.

De l'Acta del dia 20 d'octubre, el Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, fa les següents preguntes:

1.- De la factura de Gram Illes Balears, per import de 5.351,28 € per primer pagament assessorament i vigilància parc verd,de que es tracta?, contestant-li la Sra Margalida Morell que del pagament de les feines contemplades al Projecte aprovat

2.- De la factura de Picapedres de Ca'n Fonya SL per import de 5.352,97 € , demana el concepte, contestant-li el Senyor Francesc Canyelles que per treballs picapedrer i llanternaria xarxa aigua de Galilea

De l'Acta del dia 3 de novembre, el Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, fa les següents preguntes:

1.- Vista la factura de Maties Sampol, per import de 10.190,44 € per construir canera i reparació de les casetes existents , ¿ aquestes feines no es podrien fer per la brigada municipal? A lo que li contesta el Senyor Francesc Canyelles que la brigada no dona abasto i el Sr. Batle que no poden fer dues feines a la vegad

2.- Quines feines contemple la factura de Construcciones Saguibal S.L. per import de 6.023,38 € , contestant-li el Senyor Batle que per feines diverses al Casal de Joves

3.- Demana perquè es suprimeix el domini **p**úblic radioelèctric de l'antiga emissora, i que es lo que es pagava per tal concepte a,lo que li contesta el Senyor Batle que la emissora municipal està actualment inactiva, i que es pagaven 100 €, però que actualment amb les noves tecnologies aquest domini no es necessari per fer funcionar una possible emissora, i el pagament d'aquest 100 € donava problemes ja que no es gira cap rebut i en cas d'impagament l'Ajuntament apareix amb morositat davant Hisenda

10.- Torn d'urgència

No s'obri torn d'urgència

11.- Precs i preguntes

Per part del Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, fa les següents preguntes:

1.- A quin departament estaran assignades les noves furgonetes elèctriques? Contestant-li el Senyor Batle que una al servei de manteniment d'aigua i l'altre a RSU. maldament l'Opel Corsa encara es pot fer servir

2.-Perquè s'ha optat amb una il·luminació freda al carrer de Sa Vela quan el criteri era que a tot el Municipi s'instal·li una il·luminació càlida ?, a lo que el Senyor Batle li contesta que es tracta d'un tema de tecnologia i energia menys contaminats segons el tècnic director de les obres

Per part del Senyor Batle es demana a la Corporació el seu parer per avançar el plenari extraordinari corresponen al mes de desembre del dia 27 que correspondria al dia 20, a lo que la totalitat dels presents manifesten la seva conformitat.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-dues hores quinze minuts i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle
Gabriel Ferrà Martorell

La Secretaria Interventora
Margalida Mulet Cañellas

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE
PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 5 DE DESEMBRE DE DOS MIL SETZE

Dia: 5 de desembre de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sr. Eladi Tomàs Arruga	PSIB-PSOE
Sr Sra.Maria Inés Martorell Pons	PSIB-PSOE
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

No assistixen:

Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE

1.- Expedient 1/2016 suplement de crèdit

Per part del Senyor Joan Antoni Planells Rosselló, Regidor d'hisenda s'efectua una explicació damunt que existeixen despeses, pels quals el crèdit consignat al vigent Pressupost de la Corporació és insuficient i no ampliable, i per això es proposa la modificació de crèdits d'aquest Pressupost de la Corporació sota la modalitat de suplement de crèdit amb càrrec a anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions.

El Senyor Toni Marí del grup PSIB-PSOE pren la paraula i manifesta que hi ha una desviació important del Pressupost. Uns Pressupost aprovats tard i sense diàleg ni consens, per altra banda el PSIB-PSOE no entén temes puntuals en relació a certes baixes, per la qual cosa el seu grup votarà en contra

El Senyor Deudero del PP intervé i diu que el seu grup s'abstindrà atès que fer un canvis d'un Pressupost fet a mitja d'any implica unes errades importants, per altra banda consideren que no s'han tengut en compte al seu a l'hora de redactar-los, per lo qual el s'han trobat rumiat i triat, no obstant, certes coses d'aquest expedient les agraden i per això el seu vot serà l'abstenció.

La Sra M. Immaculada Riera Matas de IPG, manifesta que el diàleg es a dues bandes, i aquest diàleg es va intentar via WhatsApp

El Senyor Marí del PSIB-PSOE diu que el seu grup entén el diàleg amb un altre sentit

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Senyor Batle intervé i diu que, si per una banda es vera que es tracte d'una modificació de crèdit amb un percentatge mes elevat que altres anys, una part important es per fer front a obligacions imprescindibles de l'Ajuntament com és el tema de Comasa, qüestió que no es sabia quan es varen aprovar els Pressupostos, ja que no hi havia la Sentència., o el tema del subministrament d'aigua, que, a pesar de tot també ha suposat un estalvi en recursos hidràulics, energia i combustible, o també la redacció de projectes, dels que enguany l'Ajuntament s'ha beneficiat donades les línies de subvencions atorgades pel CIM. Les altres partides tenen lògica i justificació. En quan al diàleg i la comunicació, manifesta el Senyor Batle tenir males experiències, i es trobava amb la necessitat d'ajustar partides a final d'any

Efectuat lo qual, vist que amb data 28 de novembre de 2016, es va emetre Memòria de l'Alcalde en la qual s'especificaven la modalitat de modificació del crèdit, el finançament de l'operació i la seva justificació.

Vist que amb data 30 de novembre, es va emetre informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir, es va emetre Informe d'Avaluació del Compliment d'Avaluació de l'Objectiu d'Estabilitat Pressupostària i per Intervenció es va informar *favorablement* la proposta d'Alcaldia.

Vist l'informe-proposta de Secretaria i el Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda de conformitat amb el que es disposa en l'article 177.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret 2/2004, de 5 de març, i en l'article 22.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple, a proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda i amb els vots favorables dels Senyors Sr. Gabriel Ferrà Martorell, Sra. M. Immaculada Riera Matas Sr. Joan Antoni Planells Rosselló i Sra. Margalida Morell Martorell de IPG, els vots en contra dels Senyors Toni Marí Ensenyat, Eladio Tomàs Arruga i Sra,Maria Inés Martorell Pons de PSIB-PSOE i les abstencions delSr. Antonio Deudero Mayans i la Sra. Margarita Martorell Ribot del PP adopta el següent

ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/2016, del Pressupost en vigor en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions del Pressupost vigent no compromeses, sense que es vegi pertorbat el respectiu servei, d'acord amb el següent resum per capítols:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

BAIXES EN APLICACIÓ DE DESPESES

Grup Prog.	Econ.	DESCRIPCIÓ	IMPORT BAIXA
132	12003	SOU POLICIA LOCAL	4.000,00 €
132	16000	SEGURETAT SOCIAL POLICIA LOCAL	3.000,00 €
151	12003	SOU ARQUITECTE	5.000,00 €
151	16000	SEGURETAT SOCIAL ARQUITECTE	5.000,00 €
163	62000	RENTING AGRANADORA	5.750,00 €
163	31000	INTERESSOS RENTING AGRANADORA	150,00 €
231	22609	GENT GRAN (AIRE ACONDICIONAT)	5.000,00 €
323	22799	GESTIÓ ESCOLETA	10.000,00 €
334	21201	CONSERV. I MANT. CASA DE CULTURA	6.000,00 €
334	22799	SERVEI GESTIÓ CASAL JOVES	4.300,00 €
338	22699	FESTES POPULARS	7.861,73 €
342	21200	MANTENIMENT I CONSERVACIÓ PISCINA	30.000,00 €
342	21200	CONSERVACIÓ I MANTENIMENT POLIESPORTIU	4.000,00 €
342	60000	MILLORES POLIESPORTIU	42.200,00 €
342	60001	PUMP TRACK	20.000,00 €
452	21000	CONSERVACIÓ I MANTENIMENT RECURSOS HIDRÀULICS	10.000,00 €
452	22100	ENERGIA ELÈCTRICA RECURSOS HIDRÀULICS	3.000,00 €
452	22103	COMBUSTIBLES RECURSOS HIDRÀULICS	7.000,00 €
920	12003	SOU ADMINISTRATIVA COMPTABLE	10.000,00 €
912	23000	DIETES CÀRRECS ELECTES	4.000,00 €
920	21200	CONSERVACIÓ I MANTENIMENT CASA CONSISTORIAL	8.000,00 €
920	22603	JURÍDICS I CONTENCIOSOS	4.500,00 €
920	22706	ASSESSORIA LABORAL COMPTABLE	6.000,00 €
9201	22000	MATERIAL ORDINARI INFRAEST. GRALS.	10.000,00 €
9201	22799	TREBALLS EMPRESES EXTERNES INFRAEST. GRALS.	15.000,00 €
9201	21400	REPARACIÓ VEHÍCLES MANTENIMENT	5.000,00 €
TOTAL BAIXES			**234.761,73 €**

Aquesta modificació es finança amb càrrec a anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions, en els següents termes:

ALTES EN APLICACIÓ DE DESPESES

Grup Prog.	Econ.	DESCRIPCIÓ	IMPORT ALTA
231	13000	PERSONAL LABORAL (TREBALLADORES FAMILIARS)	5.000,00 €
151	22707	REDACCIO PROJECTES I ALTRES TREBALLS TÈCNICS URB.	25.000,00 €
160	21000	CONSERV. I MANTENIMENT CLAVEGUERAM	10.000,00 €
161	21000	CONSERV. I MANTENIMENT ABASTIMENT AIGUA POTABLE	75.000,00 €
163	21001	SERVEI NETEJA CARRERS	10.000,00 €

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

160	62700	DEUTE COMASA	57.288,13 €
170	22699	BENESTAR ANIMAL	10.000,00 €
336	48900	REPARACIÓ CAMPANES ESGLÉSIA	8.400,00 €
334	48900	PATRONAT DE CULTURA	8.000,00 €
342	48900	PATRONAT D'ESPORTS	5.000,00 €
9201	62000	ADQUISICIÓ VEHICLES ELÈCTRICS	4.073,60 €
933	62200	INVERSIÓ MILLORA ESPAIS MUNICIPALS	17.000,00 €

TOTAL ALTES **234.761,73 €**

A més, queda acreditat el compliment dels requisits que estableix l'article 37.2, apartats a) i b), del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, que són els següents:

a) El caràcter específic i determinat de la despesa a realitzar i la impossibilitat de demorar-ho a exercicis posteriors.

b) La inexistència en l'estat de despeses del Pressupost de crèdit destinat a aquesta finalitat específica, que haurà de verificar-se en el nivell en què estigui establerta la vinculació jurídica.

I en compliment del que es disposa en l'article 169.1 per remissió del 177.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret 2/2004, de 5 de març, es sotmet l'expedient a exposició pública pel termini de quinze dies a comptar des de l'endemà de la inserció d'aquest anunci en *el BOCAIB* perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

Durant aquest termini podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències municipals perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament *https://*www.ajpuigpunyent.net

Si transcorregut aquest termini no s'haguessin presentat al·legacions, es considerarà aprovat definitivament aquest acord.

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hores trenta minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle
Gabriel Ferrà Martorell

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT - SECRETARIA - BALEARS

La Secretaria Interventora
Margalida Mulet Cañellas

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 20 DE DESEMBRE DE DOS MIL SETZE

Dia: 20 de desembre de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP

No assisteixen:

Sra. Margarita Martorell Ribot	PP
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sr. Eladi Tomàs Arruga	PSIB-PSOE
Sra,Maria Inés Martorell Pons	PSIB-PSOE

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

1.- Aprovació actes anteriors

A l'Acta del dia 29 de novembre de 2016, se efectuen les següents modificacions:

A instancies del Senyor Deudero del PP, al punt 2, a on diu " Botar-se un poc es formulismes ", ha de dir que es donen mes rellevància al fet d'aprovar-se la moció amb l'assistència d'un membre d'Amnistia.

Al punt 3, s'afegirà que no hi ha cap actuació concreta damunt una despesa que no estigués prevista

Passada l'acta a votació aquesta es aprovada per unanimitat

L'Acta del dia 5 de desembre de 2016, es aprovada per unanimitat

2.- Decrets de Batlia del 314 al 333/2016

No hi ha intervencions a aquest punt de l'ordre del dia

3.- Control de l'equip de govern actes dels dies 3, 10.17 i 24 de novembre de 2016

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Senyor Deudero fa les següents preguntes:

De l'acta del dia 17 de novembre deman explicació damunt el Projecte de Ses Timbes, a lo que li contesta el Senyor Batle que es tracta d'una zona verda pública ubicada a un lloc estratègic de Galilea. Antigament6 hi havia una escalonada que a un moment donat es va eliminar i es va fer un camí per vehicles. A Galilea hi havia un interès per recuperar aquesta escalonada. Per altra costat els fons que s'han utilitzat son els fons que s'han ingressat en concepte de legalització de la LOUS, que a la mateixa llei preveu que es destinin a aquestes inversions.

El Senyor Francesc Canyelles, regidor d'urbanisme explica que d'aquesta manera es fa la comunicació entre el carrer Major i la plaça, i s'emplenarà l'espai am enllumenat, bancs, taules, etc, per fer-lo mes agradable.

Demana el Senyor Deudero del PP si aquest Projecte ha de passar pel CIM o pel altra organisme, a lo que contesta el Senyor Canyelles que no, que solsament es treu a concurs, que es tracta d'un ingrés finalista

4.- Torn d'urgència

No hi ha cap tema per urgència

5.- Precs i preguntes

El Senyor Deudero del PP demana si hi ha noticies damunt el conveni d'utilització d'espais esportius que s'havia de demanar a l'Ajuntament de Palma, a lo que li contesta la Sra. Immaculada Riera que hi ha hagut varis contactes via e-mail i que s'està esperant resposta

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-una hores trenta minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle
Gabriel Ferrà Martorell

La Secretaria Interventora
Margalida Mulet Cañellas

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT
SECRETARIA
BALEARS

0605689 I

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Senyor Deudero fa les següents preguntes:

De l'acta del dia 17 de novembre deman explicació damunt el Projecte de Ses Timbes, a lo que li contesta el Senyor Batle que es tracta d'una zona verda pública ubicada a un lloc estratègic de Galilea. Antigamentó hi havia una escalonada que a un moment donat es va eliminar i es va fer un camí per vehicles. A Galilea hi havia un interès per recuperar aquesta escalonada. Per altra costat els fons que s'han utilitzat son els fons que s'han ingressat en concepte de legalització de la LOUS, que a la mateixa llei preveu que es destinin a aquestes inversions.

El Senyor Francesc Canyelles, regidor d'urbanisme explica que d'aquesta manera es fa la comunicació entre el carrer Major i la plaça, i s'emplenarà l'espai am enllumenat, bancs, taules, etc, per fer-lo mes agradable.

Demana el Senyor Deudero del PP si aquest Projecte ha de passar pel CIM o pel altra organisme, a lo que contesta el Senyor Canyelles que no, que solsament es treu a concurs, que es tracta d'un ingrés finalista

4.- Torn d'urgència

