



AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTES DEL PLE

ANY 2006

ACTES
DEL
PLE
ANY
2006



AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT
Illes Balears

ACTES DE LES SESSIONS
PLENÀRIES CELEBRADES
PER LA CORPORACIÓ LOCAL

ANY 2006



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2) SOL·licitud ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA DE per a la realització de l'esmentada obra.

DIA 9 DE GENER DE 2006

Data: 9 de gener de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20'30 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr Miquel Ramon Matas, Margalida Sureda Moranta i Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra Margalida Morell Martorell i Guillem Llaneras Serralta per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea, el Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular i el Sr. Juan Guillaumet per part del grup Oberts a Tots.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1) SOL·LICITUDS D'INTERÉS GENERAL PER LES OBRES D'IMPULSIÓ D'AIGUA DE PUIGPUNYENT A GALILEA I AMPLIACIÓ DEPURADORA.

El Sr. Batle manifesta que vista les petició de llicència d'obra i instal·lació del projecte d'ampliació i millora de tractament de l'edat de Puigpunyent sol·licitada per Bàrbara Mestre Mora, Directora-Gerent de l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), es proposa al Ple:

- 1) Aprovar el projecte redactat per l'ampliació i millora de tractament de l'edat de Puigpunyent.
- 2) Sol·licitar al Consell de Mallorca la declaració d'Interés General per a la realització de l'esmentada obra:
- 3) Tal com es contempla la clàusula primera del conveni marc de col·laboració, no sol·licitar a l'IBASAN cap tipus de contraprestació econòmica.

La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents (4 PSOE, 1 PP, 2 Independents i 1 OAT).

A Continuació el Sr. Ferrà exposa que, vista les petició de llicència d'obra i instal·lació del projecte d'abastament i sanejament del nucli de Galilea, sol·licitat per Bàrbara Mestre Mora, Directora-Gerent de l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), es proposa al Ple:

- 1) Aprovar el projecte redactat d'abastament i sanejament del nucli de Galilea.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2) Sol·licitar al Consell de Mallorca la declaració d'Interés General per a la realització de l'esmentada obra.

3) Tal com es contempla la clàusula primera del conveni marc de col·laboració, no sol·licitar a l'IBASAN cap tipus de contraprestació econòmica.

La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents (4 PSOE, 1 PP, 2 Independents i 1 OAT).

2) ACORD ADQUISICIÓ TERRENYS ADJACENTS A LA PLAÇA.-

D'acord amb les normes subsidiàries aprovades provisionalment, els terrenys que confronten amb la plaça de l'Ajuntament estan destinats a ser espai lliure públic i per això l'equip de govern proposa al ple l'aprovació del següent plec de clàusules que servirà per l'adquisició de l'esmentat solar.

"PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIC-ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER L'ADQUISICIÓ ONEROSA DE BEN IMMOBLE ADJACENT A LA PLAÇA DE L'AJUNTAMENT

1º.- CARÀCTER I OBJECTE DEL CONTRACTE

El contracte objecte del present plec és de caràcter administratiu. El present contracte privat, que s'adjudicarà mitjançant procediment de negociat, té per objecte l'adquisició de l'Ajuntament d'un solar urbà situat al camí vell angular camí de Ses veles del terme municipal de Puigpunyent, finca registral núm. 961 del Registre de la Propietat número 10 de Palma.

2º.- PREU DEL CONTRACTE

El preu del present contracte es de 333.000.-euros. L'import es farà efectiu en un sol pagament a càrrec del crèdit consignat a la partida pressupostària núm. 511-68000.

Els impostos i despeses que s'originin amb ocasió de la signatura de l'escriptura pública així com de la seva inscripció registral seran a càrrec de l'Ajuntament.

El preu acordat se pagarà en el termini d'un mes següents a la signatura de l'escriptura pública.

3º.- FORMA D'ADJUDICACIÓ

La forma d'adjudicació del present contracte serà mitjançant procediment de negociat sense publicitat, degut a l'impossibilitat de promoure la concurrència en l'oferta, per aplicació analògica de l'establert en l'article 182 del Text refós de la Llei de contractes de les Administracions Publiques (TRLCAP).



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Als efectes de l'establert en l'article del TRLCAP, no és fa necessari la constitució de Taula de Contractació para la seva adjudicació.

4º.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent per subscriure el present contracte és el Ple, de conformitat al dispostat en l'article 22 de la Llei reguladora de as bases del règim local (LRBRL).

5º.- CAPACITAT DEL CONTRACTISTA

Podran contractar amb l'Administració les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangers que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència financera i tècnica o professional, sempre que no estén afectats en cap circumstàncies que com prohibicions de contractar, que es determinen en l'article 20 del TRLCAP, i a tals efectes deuran presentar la següent documentació:

- Documents que acreditin la personalitat del venedor o propietari del solar, consistent en DNI o escriptura de constitució de la Societat degudament inscrita en el Registre mercantil, quan el venedor sigui persona jurídica.*
- Declaració de no estar afectat en les prohibicions de contractar conforme al que preveu l'esmentat article 20.*
- Declaració de trobar-se al corrent en el pagament de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.*
- Declaració de solvència econòmica i financera de l'empresari que podrà acreditar-se per qualsevol medi legalment establert.*

6º.- NORMES APLICABLES I FORMA D'ADJUDICACIÓ

La contractació es regularà per l'establert en aquest Plec, pel RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques i pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP).

En quant a la preparació i adjudicació, es regeix, en allò que preveuen les presents clàusules, per les normes següents:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE

- a) Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases del Règim Local
- b) RDL 2/2000, Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP) i les disposicions que el desenvolupen.
- c) El reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre i les disposicions que el modifiquen.
- d) Qualsevol altre llei o norma que sigui d'aplicació.

En quant als efectes i extinció, el contracte es regeix per les normes de dret civil que li son pròpies, i en particular l'article 1.445, següents i concordants del Codi Civil.

7.- ORDRE JURISDICCIONAL

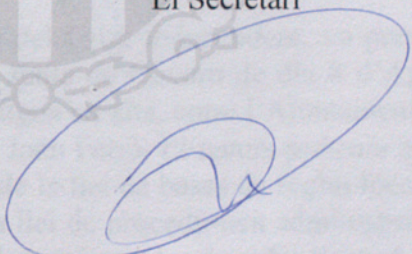
L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que puguin sorgir entre les parts contractants respecte de la preparació i adjudicació del contracte. La resta de controvèrsies que puguin sortir entre les parts per raó del contracte seran competència de la jurisdicció civil. “

La proposta és aprovada amb el vot favorable de tots els assistents (4 PSOE, 1 PP, 2 Independents i 1 OAT).

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-una hores, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE

DIA 23 DE GENER DE 2006

Data: 23 de gener de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20'30 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Miquel Ramon Matas, Margalida Sureda Moranta i Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra Margalida Morell Martorell i Guillem Llaneras Serralta per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea, el Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular i el Sr. Juan Guillaumet per part del grup Oberts a Tots.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1) ACTES ANTERIORS.-

S'aproven les actes de les sessions celebrades els dies 28 de novembre, 13 i 29 de desembre i 9 de gener.

A continuació, i referent a l'acta de la sessió de dia 28 de novembre de 2005, el Sr. Ramon manifesta el següent:

“Els regidors del grup socialista, per una qüestió de coherència i principis polítics i personals, votarem a favor i per tant aprovarem l'acta del Ple Ordinari de dia 28 de Novembre de 2005, però volem que consti el següent:

Na Margalida Morell, portaveu del Grup Independent, va presentar fa poc, un recurs de reposició contra l'acta de la Junta de Govern de dia 8 d'Agost de 2005, on s'aprovava el conveni d'abastament d'aigua en alta, entre l'Ajuntament i la tia (familiar parentesc de 3er grau) del nostre batle, Joan Ferrà. El recurs pretenia anular el conveni, en base al que determinen, l'article 76 de la llei de bases de règim local, l'article 96 del ROF (RD 2568/1986), l'article 28 de la llei de procediment administratiu i l'article 918 del codi civil. El vot del batle no era determinant per prendre l'acord, però la Junta de Govern Municipal, va repetir i aprovar un nou conveni, en absència del Batle.

En el dia d'avui hem d'aprovar l'acta del Ple celebrat el passat 20 de novembre de 2005, i concretament en el seu punt 5é (adjudicació solars números 97, 98, 99 i 100 del camí de Sa Vela), na Margalida Morell estava afectada pels mateixos articles que ella va argumentar en el recurs presentat i abans esmentat. Teníem que discutir i aprovar l'adjudicació de 4 solars municipals i uns dels sol·licitants i finalment beneficiaris va ser la seva pròpia germana.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Na Margalida va participar del debat i va votar a favor de adjudicar un solar a un familiar seu de 2º grau de parentesc. Tampoc varen ser, com en el cas del Batle, les seves intervencions i el seu vot, determinants per la decisió finalment adoptada per unanimitat de tot el ple.

Hi ha que destacar, però, que entre els dos casos hi ha un diferència fonamental. En el cas del conveni d'abastament d'aigua que afectava a un familiar d'en Joan Ferrà, els ciutadans i ciutadanes d'aquest poble hi sortien guanyant, ja vàrem explicar que serà impossible tenir un conveni per abastament d'aigua més avantatjós pel municipi. En canvi, en el cas de l'adjudicació dels solars, la decisió, repeteix unànime de tots el grup municipals, va ser política, de principis i no econòmica, ja que de fet, l'adjudicació de tres solars a ciutadans de Puigpunyent va suposar un menor ingrés de 19.000 € pel propi ajuntament (les ofertes de gent que no era del poble eren superiors en aquesta quantitat), en definitiva, un menor ingrés pel conjunt d'habitants del municipi.

Malgrat tot això, no es recorregué l'acord de l'acta del ple i votarem a favor, per que pensam que na Margalida no va actuar de mala fe i suposam, que la seva postura hagués estat la mateixa si entre els beneficiats no hagués hagut cap familiar directe seu."

La regidora Sra. Morell contesta que el seu vot afirmatiu va estar motivat per creure que amb la concessió del solar s'havia d'evitar l'especulació i s'havia d'afavorir a persones del municipi i no va tenir cap interès particular per beneficiar la seva germana. Demana disculpes i s'excusa diguent que ells no són professionals de la política i l'equip de govern si.

El Sr. Batle contesta que ell tampoc no és un professional sinó que es dedica exclusivament a treballar per l'Ajuntament i que el cas és el mateix ja que tots els regidors, siguin de l'equip de govern o de l'oposició cobren unes indemnitzacions per dedicar-se a tasques municipals.

2) RESOLUCIONS DE LA BATLIA.-

S'assabenten de les resolucions adoptades per la batlia des de la passada sessió ordinària.

3) ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.-

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local.

El Sr. Guillaumet demana:

- Quina és la freqüència del pagament de les factures de l'empresa Balimsa?
el Sr. Ramon contestà que es fa un pagament mensual.

- Es necessari que el coneixement de la llengua catalana sigui requisit per presentar-se a les proves per optar a la plaça d'operari de residus?

El Sr. Batle contesta que així està establert en el reglament de normalització lingüística aprovat per l'Ajuntament.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Per què s'ha encomanat el projecte de la zona verda de sa Vela al Sr. Rafel Carrasco?

El Sr. Batle contesta que per què amb anterioritat havia fet un projecte similar, per què es un tècnic qualificat i ja que és veí del poble, coneix les particularitats del municipi, a més de ser més econòmic.

Referent a la sessió de la Junta del passat dia 5 de desembre, la regidora Sra. Margalida Morell demana:

- Malgrat l'informe negatiu del Secretari, s'han aplicat les bonificacions dels rebuts de recollida de residus?

El regidor Sr. Ramon contesta que per acord de Ple es va decidir bonificar els comerços que contribueixin a millorar el servei de recollida selectiva entregant les bosses que utilitzen els particulars.

- A que és refereix quan es parla de fer un treball divulgatiu de la demanda de l'aigua?

El Sr. Ramon contesta que es tracta de fer una publicació on es reculli tot el que s'ha fet referent a l'abastament d'aigua, ordenances, publicacions, acords, estadístiques, etc.

Referent a l'acta de dia 19 de desembre, la Sra. Morell demana:

- A que es refereix el Sr. Bauzá quan es va queixar de la poca col·laboració dels joves i de la dinamitzadora amb els projectes municipals?

El Sr. Batle contesta que va manifestar la seva opinió personal quan els joves renunciaren en el darrer moment a organitzar un acte destinat a recollir fons per fer un viatge que ja estava acordat.

- Es pot donar aclariment sobre la futura ordenança de telefonia mòbil i l'acord de donar informació sobre tot el que s'ha fet en aquest sentit?

El Batle manifesta que un nombrós grup de veïns sol·licitaren la retirada de les antenes de telefonia mòbil situades en el casc urbà i que es té previst fer una ordenança que reguli aquesta qüestió i que a més ja ha acordat amb dues de les tres operadores el seu canvi d'ubicació.

A continuació la mateixa regidora sol·licita uns aclariments d'uns pagaments efectuats que li són facilitats pel regidor d'hisenda.

4) MOCIÓ REFERENT A LA SENTÈNCIA JUDICIAL SOBRE UNA INFRACCIÓ URBANÍSTICA DE LA ZONA DE SON NÉT.

El regidor Sr. Ramon dóna lectura a la següent proposta d'acord:

"Antecedents."

El 5 de setembre de 2000 el tècnic municipal, Miquel Sureda Rubert, fa un informe tècnic on es diu que ha pogut comprovar que a la parcel·la 5,B) de Son Net, el Sr. Antonio Alberó Frías, a fet unes obres il·legals consistents en l'ampliació d'una caseta d'eines i canvi d'ús a vivenda sense comptar amb la preceptiva llicència



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

municipal. La valoració de les obres ilegals es de 5.188.136 pts (31.181,33 €). La superfície total de les obres realitzades és de 79,05 m2.

El 30 de Gener de 2001 el batle, Josep Muncunill Ribas, per decret de batlia ordena l'aturament de les obres i l'incoació de un expedient de disciplina urbanística. En aquest decret, i de forma provisional, és fitxa una sanció del 150% del valor de les obres realitzades sense llicència, és a dir, 7.782.204 ptes (46.638,28 €).

A partir d'aquest moment el Sr. Alberó alega en contra del decret i contra la posterior proposta de resolució, en base principalment als següents arguments:

- 1) "No se justifica adecuadamente en la propuesta de resolución que las obras ejecutadas impidan o perturben gravemente los usos o condiciones a que se refiere el art. 47 de la Ley de Disciplina Urbanística.."
- 2) "La superficie a considerar tendria que ser la útil y disponible, no la total"
- 3) "La valoración de las obras ejecutadas carece totalmente de motivación limitándose el técnico municipal a expresar un valor por metro cuadrado".

El 14 de Març de Març de 2002 el batle de Puigpunyent, mitjançant decret de batlia no accepta les alegacions del Sr. Alberó:

- 1) Les obres s'han fet en espai protegit i ecosistema valuós on no està permès l'ús de vivenda unifamiliar i l'obra executada no pot ser legalitzada.
- 2) La Llei de Sòl Rústic fa referència a superfície màxima construïble, i no a superfície útil.
- 3) El tècnic municipal ha utilitzat per valorar les obres el mètode de sempre: El mètode simplificat de càlcul en base als costos tipus d'edificació a les Illes Balears que emiteix el Col·legi Oficial d'arquitectes de Balears.

El 15 de juny de 2002, el sr. Alberó interposa recurs Contencios-administratiu en contra de l'Ajuntament de Puigpunyent, en base a les següents alegacions:

- 1) "Incompliment del art. 43 de la Llei de disciplina urbanística que ordena l'audiència del interessat per fixar el valor de les obres realitzades".
- 2) "Falta de motivació del informe tècnic".
- 3) "La superfície de construcció del informe tècnic (79,05 m2) no s'ajusta a la realitat".
- 4) "No és aplicable l'art. 47 de la llei disciplina urbanística: No és veritat que les obres s'executin en espais protegits i a la vegada pertorbin greument l'ús permès".
- 5) "Falta de proporcionalitat de la sanció".

Per part del jutgat i per tal de poder fallar, es sol·licita dictamen pericial a l'arquitecte Jaime Martínez Llabrés. El dictamen diu:

- "Dicha parcela, tanto por las NNSS de Puigpunyent como por la Llei 1/1991 d'Espais Naturals, podemos entender que se encuentra dentro de un área protegida: **Ecosistema muy valioso que deberá ser objeto de especial protección**".



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- “En el caso que nos ocupa, según inspección ocular y vista la licencia a la que se hace referencia en los diferentes documentos, se trata de una caseta de aperos, cuya superficie máxima edificable es de 12 m²”
- “Según medición realizada el día de la inspección ocular, la superficie construida es de aproximadamente 73,80 m², 60,80 m² mas un porche-barbacoa anexo de aproximadamente 13,00 m²”
- “La edificación que nos ocupa consta de Sala de Estar, Cocina-Comedor, Dormitorio de uso individual y Baño completo, teniendo, por tanto configuración de vivienda. Supera las necesidades mínimas para considerarla vivienda, según el Decreto 145/1997”.

El 20 d'octubre de 2003, el Jutge Sr. D. Francisco Pleite Guadamillas, falla en sentencia n° 284/03 i ho argument en base a les alegacions del sr. Alberó:

- 1) A la primera alegació, no dona la raó al sr. Alberó “el trámite fue respetado ya que se elaboró el preceptivo informe técnico valorativo por el arquitecto municipal y su resultado se incorporó a la propuesta de resolución, de la que se dio traslado al interesado quien pudo alegar y aportar los documentos contradictorios que tuvo por conveniente. Así pues, la audiencia del interesado respecto a la valoración, fue respetada. En consecuencia, no se puede admitir la alegación de falta de audiencia de la actora”.
- 2) A la segona alegació (motivació de la valoració) dona la raó al sr. Alberó, diu: “el presupuesto está compuesto por unos números que no se explica a que corresponde”.. “de conformidad con el art. 43 de la Ley de Disciplina Urbanística para la imposición de multas a aquellos que realicen obras de edificación se tendrá en cuenta el valor de la obra ejecutada, que se ha de calcular según el valor en venta del bien inmueble objeto de infracción en relación con otros de similares características y emplazamiento, por lo que según lo anteriormente expuesto la valoración que se utiliza para imposición de la multa no queda acreditado que se corresponda con el criterio previsto en el citado artículo”
- 3) En quan als metres, el Jutge diu: “En el informe técnico municipal, se estima que la superficie construida es de 79,05 m² mientras que de la prueba pericial se infiere que son 73,80. **“Por consiguiente al carecer de motivación la valoración efectuada produce indefensión en el administrado por lo que procede anular la sanción que se basa en la valoración no motivada, además de errónea”.**
- 4) “No es necesario pronunciarse sobre esta cuestión”
- 5) Idem que l'anterior.

El 14 de Novembre de 2003, l'Ajuntament de Puigpunyent interposa Recurs d'Apelació contra la sentencia 284/03, en base a les següents alegacions:

- Pel que fa al tema de la falta de motivació l'Ajuntament, manifesta: “El método utilizado por el arquitecto municipal es el Método simplificado de cálculo del presupuesto en base a los costes tipo de la edificación en las Islas Baleares emitido por el Col·legi Oficial Arquitectes de Balears (vigente a partir del 1 de Enero de 1998); único método que como es sabido utilizan habitualmente los arquitectos municipales para calcular el valor de las obras, ya que se



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

trata de un método técnico” “El informe emitido por el Arquitecto Municipal se encuentra debidamente motivado, al reflejarse en el mismo claramente la totalidad de la superficie construida así como la superficie de las obras amparadas por licencia, los coeficientes aplicables en función del tipo de edificación de que se trata, y el módulo asimismo aplicable en virtud de la fecha en que se realizó el Informe; y decimos que está motivado porque el inforamante refleja en el mismo los coeficientes y módulos que ha tenido en cuenta para llegar a las cantidades presupuestadas; siendo que únicamente podríamos afirmar que el Informe no está motivado si el técnico municipal se hubiere limitado a consignar la cifra final, es decir, la cantidad presupuestada, sin poner de manifiesto los coeficientes y módulos aplicados”. “Un arquitecto únicamente puede realizar una valoración técnica, en función de los métodos o baremos que le proporciona su colegio profesional, ya que no posee la titulación de agente de la propiedad inmobiliaria para realizar otro tipo de valoraciones”. Es importante destacar que la valoración técnica efectuada es mucho más beneficiosa para el administrado”. “El presupuesto de las obras jamás ha sido impugnado por el Señor Alberó, habiendo únicamente mostrado su disconformidad con los metros cuadrados construidos”.

- Pel que fa als metres quadrats l'Ajuntament va al·legar: “la diferencia en m2 cuadrados y el informe pericial obrante en autos es de tan solo de 5,25 m2”. “En cuanto a la superficie útil, manifestar que esta no puede ser tenida en cuenta, ya que según la ley de disciplina urbanística para la imposición de las multas se tendrá en cuenta el valor de la obra ejecutada”. “La diferencia en metros cuadrados en modo alguno puede servir de causa para declarar la nulidad de la resolución impugnada, en su caso lo que procedería, es reducir la sanción impuesta teniendo en cuenta los metros cuadrados ejecutados sin licencia, se trataría de efectuar una simple regla de tres”. “Por otra parte el Señor Alberó en las alegaciones que presentó al decreto de iniciación únicamente manifestó que debía tenerse en consideración la superficie útil y no la construida, admitiendo que la superficie construida era la de 79.05 m2, y por su parte no propuso ninguna prueba contradictoria a los efectos de desvirtuar el informe técnico”. “Por tanto, ha quedado acreditado que en vía administrativa, el Sr. Alberó jamás puso de manifiesto sus discrepancias con las mediciones efectuadas por el técnico municipal; y sin embargo, es en vía contenciosa cuando, por primera vez, muestra su disconformidad; y entonces es a la Administración a quien se le ocasiona una indefensión”. “Llama a si mismo poderosamente la atención, a modo de ejemplo, lo manifestado en la sentencia a quo cuando dice que igualmente, *del informe tampoco se motiva por qué al deducir los 12 m2 correspondientes que se encuentran amparados por licencia, se utiliza el mismo informe pero en este supuesto se multiplica por 1.3;* puesto que al margen de lo ya manifestado sobre aplicación de los baremos publicados por el colegio de arquitectos, cualquier persona,



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

aún sin ser técnico, puede concluir por pura lógica, que el coeficiente aplicable a una vivienda es distinto al que resulta aplicable a un edificio industrial o agrícola”.

- Un poc com a conclusió es diu: “sin duda alguna, se debe impedir que, dada la sensibilidad urbanística existente en el día de hoy quede impugne una persona que únicamente posee licencia para construir una casita de aperos de 12 m2 y construye una vivienda de más de 70 m2 en un espacio protegido, perturbando así mismo los usos y condiciones permitidos, al haber convertido una casita de aperos en vivienda, hechos que debidamente acreditados mediante la prueba pericial practicada en autos, y a los que ninguna referencia efectúa la sentencia de instancia”.

El 15 de novembre de 2005 el Magistrat Ponent Sr. Don Antonio Monserrat Quintana desestima el recurs d'apel·lació interposat per l'Ajuntament de Puigpunyent, diguent bàsicament: “La mera lectura de las consideraciones y alegaciones anteriores conduce directamente al fracaso del recurso de apelación. Es evidente que la valoración o informe técnico del Sr. Arquitecto Técnico Municipal – por inteligible para un profano – carece de los requisitos suficientes para que pueda entenderse como suficientemente motivada”. “Además de inmotivado el informe técnico de valoración conculca lo preceptuado en el referido artículo 43 de la Ley CAIB de Disciplina Urbanística, que remite el valor en venta del bien inmueble objeto de infracción en relación con otros de similares características y emplazamiento, y en ningún caso el valor presupuestado como se hizo. Sin que quepan consideraciones respecto de la supuesta ventaja que para el administrado representa la elección de un método o de otro, cuando tan clara y taxativa resulta la disposición legal”. “Tampoco puede tener operatividad el comentario de que hay que impedir que quede impune una actuación urbanística contraria a la Ley, cuando, de darse el caso, dicha impunidad sería achacable en exclusiva a la defectuosa actividad administrativa”.

CONCLUSIONS:

1. Queda demostrat i fora de tota discussió que hi ha una il·legalitat. Un Senyor que té permís per fer una caseta d'eines d'un màxim de 12 m2, construeix una vivenda de més de 70 m2. (més d'un 600% del permès i canvi d'ús).
2. Al lloc on es fa la vivenda no se pot construir, és un espai d'especial i màxima protecció (ANEI).
3. Els jutges donen la raó a l'infractor per dos motius: a) diuen que no està suficientment motivat l'informe del tècnic, és a dir, posen en qüestió la capacitat del tècnic per emetre informes en cas d'infracció urbanística, ja que ell només pot fer el tipus d'informe que ha fet, i, b) per una diferència de 5.25 m2 queda impuna la infracció urbanística sense més argumentacions.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

PROPOSTA D'ACORD.

1. Acatar, com no podia ser d'altre forma, la sentència 977 de 15 de novembre de 2005 de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.
2. En contra del que manifesta el Sr. Alberó: *"es sorprendente que en el escrito del Ayuntamiento se apele a la sensibilidad urbanística existente en el día de hoy, cuando la sensibilidad que debe preocupar a la Administración es ser respetuosa en el ejercicio de la potestad sancionadora con la legalidad vigente"*, manifestar de forma rotunda la nostra gran i profunda sensibilitat urbanística en defensa del Patrimoni natural, paisatgístic i territorial del nostre municipi.
3. Manifestar la nostra preocupació per les conseqüències greus que sentències com aquestes poden tenir per la conservació i preservació del nostre entorn i patrimoni.
4. També i en contra del que manifesta l'imputat, quan diu: *"las obras efectuadas consistieron en una pequeña ampliación de una caseta construida con licencia, prueba inequívoca que la construcción no puede perturbar gravemente el uso permitido..."*, nosaltres entenem que multiplicar per 6 les obres per les que es té permís, a més de fer un canvi d'ús, no tan sols no és una petita ampliació sinó que és una greu pertorbació de qualsevol entorn sigui o no urbà; o és que no resultaria impactant un edifici de 12 pisos i 1.200 m construïts al mig de poble? Per el mateix argument seria només un petita modificació, multiplicar per 6 les altures i l'edificabilitat.
5. Davant els fets que ens ocupen, sentències i argumentacions d'aquest tipus, i a pesar de la nostra manifesta indefensió com un Ajuntament petit, es proposa al Ple que insti al Batle de Puigpunyent i/o Junta de Govern, a iniciar tots els tràmits i procediments administratius i jurídics necessaris per que no quedi impuna aquesta o qualsevol altra infracció urbanística, i molt especialment totes aquelles que es comentin en sòl rústic d'especial protecció.
6. Donar a conèixer als ciutadans del municipi i sobre tot, als de l'Agenda Local 21, les sentències, les argumentacions dels recurrents, i les seves conseqüències, ja que com hem dit abans, posa en perill tot els principis que des de l'Agenda Local 21 s'han proposat per la conservació del nostre patrimoni."

A continuació, en Miquel Ramon, afegeix que és lamentable que els dos professionals de la justícia que defensaren l'infractor fossin els dos ex batles d'aquest Ajuntament, Antoni Colom i Antoni Arbona, que sempre havien tingut com a objectiu la defensa del patrimoni natural.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable dels vuit regidors presents a la sessió (4 PSOE, 2 Independents, 1 OAT, 1 PP).

5) APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA CIVIL PER ALLOTJAR LES MÀQUINES COMPOSTADORES.

Per tal de contractar les obres per la construcció d'una nau industrial destinada a albergar les màquines de tractament de residus es proposa al Ple l'aprovació del següent plec de condicions:

"PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS. Procediment negociat sense publicitat.

I. OBJECTE DEL CONTRACTE, NORMES APLICABLES I FORMA D'ADJUDICACIÓ.

I.1. El present Plec té per objecte la contractació de l'obra "CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL PER ALBERGAR LES MÀQUINES DE TRACTAMENT DE RESIDUS EN EL SOLAR PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT SITUAT AL CAMI DE SA VELA, S/N, DEL NUCLI URBÀ DE PUIGPUNYENT"

I.2. La contractació es regularà per l'establert en aquest Plec, pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

I.3. El contracte s'adjudicarà pel procediment negociat sense publicitat, previst i regulat pels articles 73, 92, i 141 del TRLCAP.

II. PRESSUPOST

II.1. El pressupost de licitació màxim és de 59.482,92.- Euros. L'aplicació pressupostària de les obligacions econòmiques que es deriven del compliment del contracte és la partida núm. 44262000.

Una vegada aprovat definitivament els expedients de modificacions de crèdit que afecten a l'esmentada partida, aquesta comptarà amb crèdit suficient fins a l'import del pressupost del projecte aprovat per l'Administració, quedant condicionada la validesa del procediment de contractació a l'existència d'aquest crèdit.

A tots els efectes, s'entendrà que el pressupost aprovat per l'Administració, comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada, les taxes per a la prestació dels treballs d'inspecció i direcció de les obres i de qualsevol altres que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents, i tota altra classe d'impostos i llicències tant municipals, provincials i estatals.

III. EMPRESES PROPONENTS, DOCUMENTACIÓ I OFERTES



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

III.1. Empreses licitadores.- Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podran tenir en compte les societats pertanyent al grup, als efectes d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, o de la corresponent classificació, en el seu cas, de la persona jurídica dominant, sempre i quan aquesta acrediti que té efectivament a la seva disposició els mitjans de les esmentades societats necessaris per a l'execució dels contractes.

Podran, així mateix, presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, de conformitat amb l'art. 24 del TRLCAP. Cada un dels empresaris que componen l'agrupació, haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, amb la presentació de la documentació a la qual fan referència les clàusules següents, havent d'indicar en document privat els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin, la participació de cada un d'ells i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte ha d'ostentar la plena representació de tots ells davant l'Administració i que assumeixen el compromís de constituir-se en Unió Temporal de Empreses (art. 24 del RGLCAP). El citat document haurà d'estar signat per els representants de cada una de les empreses components de la Unió.

La presentació de proposicions presumeix per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest Plec i la declaració responsable de què reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració.

III.2. Documentació.- Els licitadors presentaran dos sobres tancats i signats per ells mateixos o per la persona que els representi, en els que s'indiquen, a més de la raó social i denominació de l'entitat concursant, el títol del negociat, i contindran: el primer (A) la documentació exigida per a prendre part en la licitació, el segon (B) la proposició econòmica ajustada al model que s'inclou en aquest Plec.

III.2.1. Documentació administrativa. Sobre A

A l'esmentat sobre s'hauran d'incloure obligatòriament els següents documents:

a) La capacitat d'obrar dels empresaris que fossin persones jurídiques, que s'acreditarà mitjançant escriptura de constitució i de modificació, si fos el cas, inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit fos exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho fos, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, en el que constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si fos el cas, en el corresponent Registre oficial.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà mitjançant la inscripció als Registres o presentació de les certificacions que s'indiquen a l'annex I del RGLCAP, en funció dels diferents contractes.

En el supòsit de concórrer un empresari individual acompanyarà el Document Nacional d'Identitat i, si fos el cas, l'escriptura d'apoderamentament degudament legalitzada, o les seves fotocòpies degudament autenticades.

b) Declaració responsable de no estar incurs el licitador en les prohibicions per contractar recollides a l'article 20 del TRLCAP, que comprendrà expressament la circumstància



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. La prova d'aquesta circumstància podrà fer-se per qualsevol dels mitjans assenyalats a l'article 21.5 del TRLCAP.

c) Poder suficient a l'efecte a favor de les persones que compareguin o firmin proposicions en nom d'altri. Si el licitador fos persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit al Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'art. 94.1.5 del Reglament del Registre Mercantil.

d) Els que justifiquin els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional, acreditació que es podrà realitzar per qualsevol dels mitjans establerts als articles 16 y 17 del TRLCAP.

e) Les empreses estrangeres aportaran una declaració expressa de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si fos el cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitant.

f) Les empreses estrangeres no comunitàries, a més, hauran d'acreditar que tenen oberta sucursal a Espanya, designant els apoderats o representants per a les seves operacions i que estiguin inscrites al Registre Mercantil.

g) Una relació de tots els documents inclosos en aquest sobre.

Els documents podran presentar-se originals o mitjançant còpies dels mateixos que tinguin caràcter d'autèntiques, conforme a la legislació vigent.

III.2.2. Proposició econòmica. Sobre B

La proposició expressarà el valor ofertat com a preu de contracta per a la realització del treball objecte del concurs, inclòs l'import sobre el valor afegit que correspongui.

Es presentarà amb la referència "Proposició Econòmica", redactada conforme al model que s'insereix a continuació:

"Sr./Sra: amb DNI núm.
natural de província de, major d'edat, que viu a
..... al carrer telèfon
..... actuant en nom (propí o de l'empresa a la qual representa), manifesta que, conforme amb tots els requisits i condicions que s'exigeixen per adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat el contracte de "CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL PER ALBERGAR LES MÀQUINES DE TRACTAMENT DE RESIDUS EN EL SOLAR PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT SITUAT AL CAMÍ DE SA VELA, S/N, DEL NUCLI URBÀ DE PUIGPUNYENT" i del Plec de Clàusules Administratives, Plec de Prescripcions Tècniques, Projecte d'obres i projecte de seguretat i salut que ha de regir l'esmentada licitació i en la representació que ostenta es compromet a assumir el compliment de l'esmentat contracte pel preu d'alçada de Euros. Lloc, data i signatura del proponent."

Cada licitador no podrà presentar més que una sola proposició, qualsevol que sigui el nombre de dependències allà on aquesta pugui ser presentada. Tampoc podrà subscriure cap proposta en



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

agrupació temporal amb altres, si ho ha fet individualment. La contravençió d'aquest principi donarà lloc automàticament a la desestimació de totes les presentades per ell.

III.2.3. Lloc de presentació:

Els sobres abans ressenyats, hauran de ser presentats a la Secretaria de l'Ajuntament en el termini que s'indica en la sol·licitud de les ofertes, o enviats per correu dins del termini assenyalat en l'esmentada sol·licitud. Una vegada presentada una proposició no podrà ser retirada sota cap pretext.

Quan les proposicions s'enviïn per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant, fax o telegrama en el mateix dia. Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la proposició si es rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de terminació del termini. Transcorreguts, no obstant, 10 dies naturals següents a la indicada data sense haver-se rebut la proposició, aquesta no serà admesa en cap cas.

III.2.4. Taula de contractació.- La Taula de contractació estarà formada de la manera següent:

- President: El Sr. Batle, o regidor en qui delegui.
- Els vocals:
Un representant de tots el grups polítics.
- Secretari: El de la Corporació.

III.2.5. Adjudicació.- La Taula de Contractació qualificarà prèviament els documents presentats en temps i forma continguts en el sobre A). Als efectes de l'expressada qualificació, el president ordenarà l'obertura dels sobres, excloent-ne el relatiu a la proposició econòmica, i el secretari certificarà la relació de documents que figuren a cada un d'ells. Si la Taula observe defectes materials en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment als interessats, i a més es faran públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació i es concedirà un termini no superior a tres dies per a què el licitador esmeni l'error.

La Taula, un cop qualificada la documentació a què es refereix l'article 79.2 de la Llei i esmenats, si és el cas, els defectes u omissions de la documentació presentada, procedirà a determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció de les mateixes, a què fa referència l'article 11 del RGLCAP, amb pronunciament exprés sobre els admesos a la licitació, els rebutjats i sobre les causes del seu rebuig.

Als efectes establerts als articles 15 a 20 del TRLCAP, l'òrgan i la Taula de Contractació podran sol·licitar de l'empresari aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-lo per a la presentació d'altres complementaris, el que s'haurà de complimentar en el termini de cinc dies sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes conforme a allò que disposa l'article 83.6 del RGLCAP.

En la data i hora assenyalats a l'anunci de licitació se celebrarà l'acte d'obertura de proposicions econòmiques, constituint-se a aquests efectes la Taula de Contractació.

La Taula de Contractació elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte d'acord amb els següents aspectes tècnics i econòmics:

1. Oferta més econòmica.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2 Millores del projecte inicial.

En tot cas, haurà de deixar-se constància a l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig aplicades per l'òrgan de contractació.

IV. DOCUMENTACIÓ

Abans de l'adjudicació del contracte es concedirà a l'empresari proposat un termini de 5 dies hàbils per presentar certificació administrativa expedida per l'òrgan competent, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. S'entendrà que les empreses es troben al corrent quan concorrin les circumstàncies assenyalades en els articles 13 i 14 del RGLCAP.

V. GARANTIA DEFINITIVA

V.1. Notificada l'adjudicació del contracte, l'adjudicatari estarà obligat a constituir, en el termini de quinze (15) dies naturals una fiança definitiva del 4 per 100 (quatre per cent), de l'import d'adjudicació. La garantia podrà constituir-se en qualsevol de les formes establertes a l'article 36 del TRLCAP, amb els requisits establerts a l'art. 55 i següents del RGLCAP o mitjançant la garantia global amb els requisits establerts a l'art. 36.2 del TRLCAP. De no complir aquest requisit per causes imputables al mateix, es declararà resolt el contracte.

V.2. En el supòsit d'adjudicació a un empresari la proposició del qual hagués estat incurs inicialment en presumpció de temeritat, a la que es refereix l'article 83.2b), l'òrgan de contractació exigirà al contractista la constitució d'una garantia definitiva pel 20 per 100 de l'import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris, que substituirà a la del 4 per 100 i per a la cancel·lació de la qual s'estarà al que disposa l'article 47 del TRLCAP.

V.3. La garantia definitiva respondrà dels conceptes esmentats a l'art. 43 del TRLCAP.

V.4. La devolució i cancel·lació de les garanties s'efectuarà de conformitat amb el que disposa l'article 47 del TRLCAP i 65.2 i 3 del RGLCAP.

VI. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE/CESSIÓ

VI.1. La formalització del contracte s'efectuarà dins dels 30 (trenta) dies naturals comptadors des de la data de la notificació de l'adjudicació.

En el cas de què les obres fossin adjudicades a una Agrupació d'Empreses aquestes hauran d'acreditar la constitució de la mateixa, en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del contracte, i NIF assignat a l'Agrupació.

VI.2. Els drets i obligacions derivats del contracte podran ser cedits a un tercer sempre que es compleixin els requisits establerts a l'art. 114 del TRLCAP.

VII. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

VII.1. Direcció de les obres.- L'Ajuntament designarà un director de l'obra responsable de la comprovació, coordinació, vigilància i inspecció de la correcta realització de l'obra objecte del contracte.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

VII.2. Execució de les obres.- Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en aquest plec, en el Plec de Clàusules Administratives Generals i conforme al projecte aprovat per l'Ajuntament i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista el director de l'obra. Quan les esmentades instruccions fossin de caràcter verbal hauran de ser ratificades per escrit en el més breu termini possible, per a que siguin vinculants per a les parts.

VII.3. Termini.- El termini general d'execució de l'obra serà d'un mes.

VII.4. Comprovació del replanteig.- L'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes des de la data de la formalització del contracte. La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència de l'adjudicatari o del seu representant, de conformitat i amb els efectes prevists per l'article 142 del TRLCAP i 139, 140 i 141 del RGLCAP.

VII.5. Força major.- En casos de força major i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del contractista, aquest tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis que se li hagin causat.

Tindran la consideració de casos de força major els establerts a l'art. 144 del TRLCAP, que es tramitaran de conformitat amb el que disposa l'article 146 del RGLCAP.

VII.6. Compliment de terminis i penalitats per demora.- L'adjudicatari resta obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'Ajuntament. Si, arribat el terme de qualsevol dels terminis esmentats, el contractista hagués incorregut en mora per causes imputables al mateix, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats econòmiques. Aquestes tindran la quantia determinada en el paràgraf primer de l'article 95.3 del TRLCAP.

La pèrdua de la garantia o els imports de les penalitats, no exclouen la indemnització per danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Ajuntament, originats per la demora del contractista.

Si el retràs fos produït per motius no imputables al contractista, s'estarà al que disposa l'apartat 2 de l'article 96 del TRLCAP.

En tot cas, la constitució en mora del contractista no requerirà interpel·lació o requeriment prèvia per part de l'Ajuntament.

L'import de les penalitats per demora es deduirà de les certificacions i, en el seu cas, de la Garantia.

VII.7. Abonaments al contractista.- El contractista tindrà dret a l'abonament, d'acord amb als preus convinguts, de les obres que realment executi amb subjecció al contracte atorgat i a les seves modificacions, si n'hi hagués.

Als efectes de pagament, l'Ajuntament aprovarà les certificacions expedides pel tècnic director d'obra que comprenguin l'obra executada durant l'esmentat període de temps. Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expedides tenen el concepte de pagaments a bona compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en les mides finals i sense suposar en forma alguna aprovació i recepció de les obres que comprengui.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per executar les obres en el termini o terminis contractuals, manco que a judici de la direcció de l'obra existissin raons per estimar-lo inconvenient.

El contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte sobre el seu import per les operacions realitzades, com instal·lacions i apilament de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties que, a tal efecte, determina l'article 99.3 i 145 del TRLCAP i 155, 156 i 157 del RGLCAP i d'acord amb les clàusules 54 a 58 del PCAG.

VII.8. Revisió de Preus.- No procedeix per a l'execució d'aquesta obra la revisió de preus.

VII.9. Obligacions del contractista de caràcter específic i despeses exigibles.- A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, existiran específicament les següents obligacions:

1. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i Seguretat i Higiene en el Treball.

2. Són de compte del contractista les despeses i impostos derivats dels anuncis oficials de la licitació i de formalització del contracte, i la taxa per la prestació dels treballs facultatius de comprovació del replanteig, direcció, inspecció i liquidació i qualsevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

3. El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa, els cartells anunciadors de les obres, així com les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupin els treballs i els punts de possible perill degut al desenvolupament d'aquells, tant en l'esmentada zona com en els seus límits i immediacions.

4. El contractista haurà de dur els Llibres d'Ordres i Incidències, prèviament diligenciats, de conformitat amb les disposicions contingudes en les clàusules 8 i 9 del Plec de Condicions Generals per a la Contractació d'Obres de l'Estat.

VII.10. Subcontractació.- La contractació per l'adjudicatari de la realització parcial del contracte amb tercers estarà subjecta als requisits establerts a l'article 115 del TRLCAP, així com el pagament a subcontractistes i subministradors s'haurà d'ajustar al que disposa l'article 116 del TRLCAP.

VII.11. Modificació del Projecte.- L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa de modificar per raons d'interès públic el contracte amb subjecció al que disposen els arts. 59, 101 i 146 del TRLCAP i d'altres disposicions que fossin d'aplicació i 158 a 162 del RGLCAP.

VII.12. Suspensió de les obres.- En cas de produir-se una suspensió del contracte, s'estarà a l'estipulat als articles 102, 149 b) i c) del TRLCAP i 103, 170 i 171 del RGLCAP. En els supòsits de suspensió temporal, parcial o total, o definitiva, s'aixecarà acta de la suspensió amb els requisits i formalitats establerts en la Clàusula 64 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

VII.13. Recepció i liquidació de les obres.- La recepció i liquidació s'efectuaran en els termes i amb les formalitats establertes a l'art. 147 del TRLCAP i 163 i següents del RGLCAP.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

VII.14. Termini de garantia.- A partir de la data de l'acta de recepció de l'obra començarà a comptar el termini de garantia d'un any.

Dins del termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres amb els efectes assenyalats a l'article 147.3 del TRLCAP i 169 del RGLCAP.

VII.15. Resolució del contracte.- La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en els arts. 111 i 149 del TRLCAP i s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista mitjançant procediment en el que es garantien l'audiència a aquest i amb els efectes prevists als articles 113 i 151 del TRLCAP i 110 a 113 i 172 del RGLCAP.

VIII. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I JURISDICCIO

VIII.1. L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment. Igualment, podrà modificar per raons d'interès públic, els contractes i acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en el Reial Decret 2/2000, de 16 de juny pel qual s'aprova el text refós de la LCAP i pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació, previ informe de l'Assessoria Jurídica, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució seran immediatament executius.

VIII.2. Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan de contractació competent, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i contra els mateixos haurà lloc a recurs contenciós-administratiu, conforme al que està previst per la Llei reguladora de l'esmentada jurisdicció, sense perjudici de què els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició, previst als arts. 116 i 117 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú."

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels 4 regidors socialistes, 2 independents, 1 PP i 1 OAT.

6) PROPOSTA AGERMANAMENT AMB EL MUNICIPI DE CHINCHERO I ACORD DE CESSIÓ DEL 0'7 % DEL PRESSUPOST DE 2006 DESTINAT A AJUDA AL DESENVOLUPAMENT I COOPERACIÓ INTERNACIONAL.

En relació a la visita que efectuà al nostre municipi el batle de la localitat peruana de Chinchero el passat dia 13 i que fou promoguda pel Conseller Sr: Andreu Crespí, a la qual s'exposaren les mancances d'aquest lloc, es proposa al Ple:

1) Que s'acordi destinar al municipi peruà de Chinchero el 0'7 % del pressupost del 2006, un cop descomptat l'ajuda de 1.200 euros que tradicionalment es concedeix al projecte Jove, i que està previst destinar-ho a ajuda al desenvolupament i cooperació internacional.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- 2) Iniciar els tràmits administratius per l'agermanament entre Puigpunyent i Chinchero

La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents al Ple.

7) CESSIÓ D'ÚS AGRÍCOLA DELS TERRENYS ADJACENTS AL CEMENTIRI A L'ASSOCIACIÓ PER A LA DEFENSA DE LA RURALITAT DE PUIGPUNYENT.

Per tal de potenciar les activitats de la recentment creada Associació per a la defensa del patrimoni rural i ecològic de Puigpunyent, formada a partir d'una iniciativa de l'Agenda Local 21, i que pretén impulsar el caràcter rural del nostre municipi, així com recuperar els usos tradicionals del camp amb l'objectiu de conservar el nostre patrimoni etnològic i natural, es proposa al Ple:

- 1) Que acordi cedir a l'esmentada Associació l'ús agrícola de la parcel·la de propietat municipal coneguda amb el nom del Comellar de la Xeixa que confronta amb el cementiri municipal per recuperar el seu estat original i conservar caràcter tradicional d'explotació d'oliveres i ametllers.

Aquesta cessió serà per un període d'un any prorrogable amb acord de les parts i sempre i quan es mantingui aquesta iniciativa agrícola.

- 2) Facultar el batle per signar el corresponent contracte.

La proposta és aprovada per unanimitat.

8) CANVI SITUACIÓ ADMINISTRATIVA DELS POLICIES LOCALS

Havent-se publicat en el BOIB número 189 de dia 17 de desembre de 2008 l'acord de la modificació de la plantilla de personal funcionari de la policia local d'aquest Ajuntament, tal com preveu l'article 21.2 de la llei 6/2005 de 3 de juny de coordinació de les policies locals, i donat que no s'han presentat reclamacions,

es proposa al Ple l'aprovació de la següent proposta d'acord:

- a) Que queden integrades en el nou grup de titulació a tots els efectes i fixarà les noves retribucions, les persones que, una vegada acabat el esmentat termini concedit, acreditin que tenen la titulació requerida en el nou grup de titulació.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- b) Que queden classificades en el nou grup únicament a efectes retributius les persones que no puguin acreditar la titulació del nou grup. Aquesta declaració de classificació té caràcter transitori i durarà fins el termini màxim de 4 anys a comptar de l'entrada en vigor de la Llei 6/2005, (27 de setembre de 2005).

- c) Les persones que en el termini màxim de 4 anys esmentat en l'apartat anterior, no hagin pogut acreditar la nova titulació hauran de passar d'ofici a la situació "per extinguir", en el mateix grup de titulació que es trobin i romandran en aquest grup fins que puguin acreditar la possessió de la nova titulació.

La proposta és aprovada per unanimitat.

9) APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS QUE HAN DE REGIR LA COMPRA O LLOGUER DE LES MÀQUINES COMPOSTADORES QUE HAN D'ELABORAR EL COMPOSTATGE MUNICIPAL.

Aquest punt és retirat de l'ordre del dia.

10) PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. President demana si algun assistent vol manifestar algun prec i tots responen negativament.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-dues hores i deu minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA DE****DIA 3 DE MARÇ DE 2006**

Data: 3 de març de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20'30 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrá Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Miquel Ramon Matas, Margalida Sureda Moranta, Sebastià Bauzà Martorell i Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Margalida Morell Martorell i Guillem Llaneras Serralta per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea, Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular i Juan Guillaumet per part del grup Oberts a Tots.

Es troba present el secretari de la Corporació, Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1) TRAMITACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES ABASTIMENT I SANEJAMENT DEL NUCLI URBÀ DE GALILEA I AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT DE L'EDAR DE PUIGPUNYENT.-

Atès que l'actual depuradora que dóna servei al poble s'ha tornat totalment insuficient per donar servei a l'actual població de Puigpunyent, i a més està abocant aigües brutes al torrent de sa Riera, provocant la contaminació d'un pou d'un veí, que ha manifestat la seva intenció de denunciar a aquesta Corporació si no es soluciona el problema. Amés a més tots els veïns dels voltants s'estan queixant de mals olors que es tornen insuportables durant els mesos d'estiu.

Atès que les obres de dotació de xarxa d'aigua potable al nucli urbà de Galilea estan finalitzant però si no es connecten a la depuradora, el nucli urbà de Galilea segueix abocant l'aigua al subsòl provocant greus problemes de contaminació.

Tot això està provocant un alt grau de risc i de contaminació, totalment contrari als objectius d'aquesta Corporació en relació al medi ambient i la natura.

Per allò havent sol·licitat en data 28 de desembre de 2005, l'IBASAN, actualment AGÈNCIA BALEAR D'AIGUA I DE QUALITAT AMBIENTAL, una llicència d'obres per realitzar el projecte de "ABASTIMENT I SANEJAMENT DEL NUCLI URBÀ DE GALILEA" i una altre per a la "AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT DE L'EDAR DE PUIGPUNYENT", sense que encara s'hagi pogut atorgar per estar pendent de l'aprovació de l'interès general pel Consell de Mallorca.

Atès que la necessitat d'aquestes obres són evidents, al ser indispensable que s'ampliï la actual depuradora per tal de solucionar els actuals problemes que suporta el poble en relació al proveïment d'aigua, la contaminació del torrent i els mals olors, es fa



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

necessari que les obres es realitzin amb la major urgència possible, sent indispensables per a la finalitat pública que es persegueix; crear un servei adequat al poble per evitar l'alta contaminació actual.

El projecte a executar per l'IBASAN solucionarà tots aquests problemes mitjançant la creació d'una nova depuradora que pugui donar servei a l'actual nucli de població i la instal·lació dels col·lectors que puguin evacuar les aigües residuals del nucli urbà de Galilea cap a l'EDAR de Puigpunyent. .

Atès que l'IBASAN fins que no se li concedeixi per aquesta Corporació les llicències d'obres esmentades, no podrà començar els tràmits pel treure a licitació les obres projectades,

ES PROPOSA AL PLE:

Primer: Que mentrestant es tramita l'interès general pel Consell de Mallorca, s'aprovin les llicències d'obres sol·licitades pel l'IBASAN pel tràmit d'urgència a fi de que aquest pugui començar els tràmits per a la licitació de les obres, condicionades a que en el cas de que no s'atorgui el interès general pel Consell de Mallorca, no es podran començar l'execució física de les obres

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels vuit regidors assistents.

A continuació el Sr. Batle proposa la votació de la urgència del punt relacionat amb la compra del solar adjacent a la plaça de l'Ajuntament i manifesta que la urgència està justificada per la postura dels venedors i pels problemes de salut que pateixen.

Posada la urgència a votació és aprovada amb el vot favorable dels vuit regidors assistents a la sessió.

2) COMPRA DE LA FINCA REGISTRAL NUM. 961, PROPIETAT DE LA SRA. VENY, MITJANÇANT PROCEDIMENT DE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

Abans d'iniciar aquest punt el Sr. Ramon manifesta que, donat el parentesc existent amb els propietaris dels terrenys, creu que el regidor Sr. Pujol s'hauria de retirar del Ple.

El Sr. Jaume Pujol per tal de no incórrer en cap tipus d'incompatibilitat es retira de la sessió.

Examinat l'expedient incoat per a la compra mitjançant procediment de negociat sense publicitat del solar propietat de la Sra. Veny, terreny d'uns 1.050 m2., adjacent a la plaça de l'Ajuntament, per a dur a terme la creació d'una zona verda pública en la zona adjacent a la Plaça de l'Ajuntament, programades per aquest Ajuntament en les NNSS



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

aprovades provisionalment, conforme al projecte tècnic redactat per el Sr. Mateu Carrió Muntaner, sent la compra la forma més viable d'aconseguir-lo.

ATÉS que el be es valora en 333.000.- euros.

ATÉS, que els recursos ordinaris del pressupost general ascendeixen a 1.746.000.- euros, s'eleva al Ple de la Corporació el següent

Es proposa l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Comprar el solar que a continuació es descriu, propietat de la Sra. Veny, per un import de 333.000 euros, mitjançant el procediment de negociat sense concurrència:

"URBANA: porción de terreno o solar proveniente del predio llamado SON NET, sita en el término municipal de Puigpunyent. Tiene una cabida de 1.055 m2., señalada con los números 14 y 15 del plano de la finca matriz. Lindante: al frente o sea al Este, con la calle del General Goded; al fondo o Oeste, con remanente del predio Son Net; a la derecha o entrando Norte, con propiedad de Joan Betti; y al Sur o izquierda, con camino. No consta su referencia catastral.

*Nº de finca: 961 al folio 103 del tomo 3195 del archivo, libro 27 de Puigpunyent del Registro de la Propiedad de Palma nº 10.
Se encuentra libre de cargas".*

SEGON.- Facultar al Batle per a la signatura de la corresponent escriptura

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels set regidors assistents (4 PSOE, 1 PP, 1 OAT, 1 independent) que constitueixen la majoria absoluta de la Corporació Municipal.

El Sr. Ramon afegeix que manifesta el seu agraïment al Sr. Ferrà per la seva mediació en l'adquisició del solar, ja que és una compra vital pel municipi i donat la peculiar situació familiar dels propietaris era extraordinàriament complicat arribar a aquest acord.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-dues hores i deu minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE****DIA 27 DE MARÇ DE 2006**

Data: 27 de març de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20,30 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Miquel Ramon Matas, Sra. Margalida Sureda Moranta, Sr. Sebastià Bauzà Martorell i Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra. Margalida Morell Martorell i Guillem Llaneras Serralta per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea, el Sr. Juan Guillaumet pel grup Obert a Tots i el Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1) ACTES ANTERIORS

S'aproven les actes de les passades sessions dels dies 23 de gener i 3 de març.

2) DECRETS DE BATLIA

Queden assabentats dels decrets de batlia adoptats des de la passada sessió ordinària.

3) ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL

La portaveu independent Sra. Margalida Morell sol·licita aclariment dels següents acords adoptats per la Junta de Govern Local:

Referent a la sessió de dia 3 de març:

Què s'ha fet en relació a les deficiències observades a les obres de la piscina municipal?

El Sr. Batle contesta que s'ha fet un requeriment a l'empresa constructora, mitjançant burofax, per que resolguin les deficiències.

Com estan funcionant les comissions de l'AL21?

El Sr. Ferrà diu que s'han convocat tots els integrants de les distintes comissions i a la darrera que s'ha reunit es va tractar el tema de la neteja de carrers i s'acorda la freqüència en que s'ha de realitzar la neteja dels diferents vies del poble.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En quan a la reunió de la comissió de patrimoni i activitat econòmica es va facilitar la informació referent al parc del Joncar, al moli de Galilea, a l'inventari de bens arqueològics, accés al talaïot de son Serralta, etc.

A continuació el Sr. Ramon fa un repàs a les activitats de la comissió de medi ambient.

Pel que respecta a la sessió de dia 7 de març la senyora Morell demana quin és el pressupost per arreglar l'accés a la casa de cultura.

El Sr. Batle contesta que un copes tenguí pressupost disponible a la partida corresponent es duran a terme les obres.

El regidor Sr. Juan Guillaumet demana aclariment sobre la fira ecològica de març

El Batle diu que es una associació privada la que organitza la fira de dia 21 de maig i a continuació fa una exposició dels actes que es celebraran, entre ells un un curs d'hort ecològic.

4) ORDENANÇA DE RENOUS.-

Aquest punt es retira de l'ordre del dia per tal que abans de tractar-se en el Ple passi a debat a la comissió corresponent de l'AL21.

5)MODIFICACIÓ ARTICLE SISÉ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE.

Una de les intencions d'aquesta Corporació és establir uns criteris d'igualtat a l'hora d'establir els pagaments de les taxes i impostor municipals. Per això es necessari modificar l'article 6 de l'ordenança reguladora de la taxa d'abastament d'aigua potable en el sentit que estableix que en els restaurants s'aplicarà la mateixa quota que un habitatge ocupat per quatre persones; ja que aquest criteri es va aprovar quan únicament hi havia petits restaurants i ara que s'han obert altres establiments amb més capacitat es necessari regular aquesta quota per tal d'evitar que es produeixin situacions injustes a l'hora de la liquidació dels rebuts, per això es necessari que el criteri d'assignació de quotes estigui regulat pel nombre de places de l'establiment.

Per la qual cosa es proposa:

1) Aprovar provisionalment la modificació de l'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'abastament d'aigua potable:

“Article 6.- Tarifa bàsica.

1) La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la fixada a les tarifes contingudes a l'apartat següent:

2) Les tarifes d'aquesta taxa seran les següents:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Quota de consum per comptador i mes:

a) Habitatges de cap o d'una persona.

- Fins a 4 m³: a 0'27€/ m³

- Excés de 4 m³ fins a 11 m³: a 0'60€/ m³

- Excés d'11 m³ fins a 14 m³: a 1'80€/ m³

- Excés de 14 m³: a 4'81€/ m³

b) Habitatges de dues persones:

- Fins a 8 m³: a 0'27€/ m³

- Excés de 8 m³ fins a 15 m³: a 0'60€/ m³

- Excés de 15 m³ fins a 18 m³: a 1'80€/ m³

- Excés de 18 m³: a 4'81€/ m³

c) Habitatges de més de dues persones: progressivament

s'incrementarà en 4 m³ cada un dels graons per cada persona que hi hagi més a l'habitatge.

d) Comptadors on no hi hagi habitatge, que estiguin connectats a solars: 1'80€/ m³.

e) Comerços i establiments esportius: s'aplicarà la mateixa tarifa que per els habitatges de 2 persones.

f) Bars i forns: s'aplicarà la mateixa que als habitatges per a 3 persones.

g) Restaurants: fins a 32 places s'aplicarà la tarifa de 4 persones.

De 33 a 40 places s'aplicarà la tarifa de 5 persones

De 41 a 48 places s'aplicarà la tarifa de 6 persones

De 49 a 60 places s'aplicarà la tarifa de 7 persones

De més de 60 places s'aplicarà la tarifa de 8 persones

h) Residència/ Hotels: s'aplicarà en funció del nombre de places.

Quota de servei per abonat i mes: 1'02€

Quota de manteniment de comptadors, per abonat i mes: 1'02€

Quota de connexió (noves escomeses): 150€

Reemborsament d'obres d'urbanització, realitzades per l'Ajuntament a càrrec dels particulars.

En aquells llocs on ja existeixi l'escomesa de xarxa d'aigua potable, els sol·licitants d'autorització de connexió de les xarxes estaran obligats a pagar, a més de la taxa per l'autorització, les següents quantitats:

Aigua potable: 210,35 euros."

2) Publicar el present acord al BOIB i exposar-lo al tauler d'anuncis municipal, iniciant-se un termini de trenta dies en els quals els interessats podran presentar les reclamacions que considerin oportunes, les quals hauran de ser resoltes pel Ple de la Corporació. Si no es presenten reclamacions, aquest acord provisional s'entendrà elevat a definitiu en el moment de la seva publicació íntegra al BOIB"



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

5) ADQUISICIÓ SOLAR CARRETERA CIUTAT.

Examinat l'expedient incoat per a la compra mitjançant procediment negociat sense publicitat del solar propietat de la Sra. Pereta Morell Pons, de la carretera de ciutat per que tot l'espai que s'ha qualificat com a espai lliure públic a les normes subsidiàries sigui de propietat municipal.

Atès que el bé es valor aen 42.000 euros.

Atès que els recursos ordinaris del pressupost general ascendeixen a 1.746.000 euros

S'eleva al Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

Comprar el solar propietat de la Sra. Pereta Morell Pons per un import de 42.000 euros, mitjançant el procediment de negociat sense concurrència.

La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

6) PRESTEC AMB CÀRREC AL FONS FINANCER DE L'ESTAT PER A LA MODERNITZACIÓ DE LES INFRASTRUCTURES TURÍSTIQUES.

El Sr. Batle dona compta de la resolució del Secretari d'Estat de Turisme i Comerç per la que s'autoritza la concessió d'un prestecc a aquest Ajuntament amb càrrec al fons financer de l'estat per a la modernització de les infraestructures turístiques (FOMIT), que diu:

Per Reial Decret 721/2005, de 20 de juny (BOE 16-07-2005), es regula la iniciativa de modernització de destinacions turístiques madures relativa a les línies de finançament a les entitats locals, així com a entitats de dret públic o empreses públiques dependents d'aquelles, i al sector turístic privat, i en el mateix s'estableix que per la Comissió de Valoració es formularà una proposta de resolució per cada una de les sol·licituds presentades que serà elevada al Secretari d'Estat de Turisme i Comerç a qui correspon dictar la resolució que autoritzi o denegui els prestecs relatius a les línies de finançament regulades en el Reial Decret.

Per ordre ITC2767/2005, de 2 de setembre, modificada per ordre ITC/3103/2005, de 5 d'octubre, es procedí a l'obertura i convocatòria per a l'any 2005, de la línia de finançament a les administracions locals, amb càrrec al Fons Financer de l'Estat per a la Modernització de les Infraestructures Turístiques (FOMIT) i paral·lelament l'Institut de Crèdit Oficial convocava una línia de financiació pel sector turístic privat.

Per l'Ajuntament de Puigpunyent s'ha presentat, en termini, sol·licitud de prestecc per import de 195.401,09 € per a l'execució del projecte "Adequació i embelliment de l'Àrea natural d'entrada al municipi".

La sol·licitud de l'esmentat Ajuntament compleix els requisits establerts en els articles 4 i 5 del Reial Decret 721/2005, de 20 de juny, es destí turístic madur, no



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

supera els 100.000 habitants, i la inversió privada justificada que s'acull a la línia de finançament establerta per l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) i a la disposició transitòria única del Reial Decret, és del 112,22 per cent de la inversió pública.

D'acord amb la proposta de resolució elevada per la Comissió de Valoració establerta a l'article 17 del Reial Decret, en sessió celebrada dia 6 de març de 2006, i previ informe favorable de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Aquesta Secretaria d'Estat, en l'exercici de les competències que l'atribueix l'article 18 del Reial Decret 721/2005, de 20 de juny, ha resolt que es concedeixi a l'Ajuntament de Puigpunyent un préstec per import de 195.401,09 € en les condicions establertes en el Reial Decret i a l'ordre de convocatòria.

... “

El regidor Sr. Miquel Ramon afegeix que l'òrgan que estableix les condicions es l'Estat però les condicions les acorden uns tècnics que no estan subjectes a criteri polític. I per això ja que només hi ha tres municipis de tot balears que han aconseguit aquest tipus de finançament, creu que s'ha de felicitar la tasca de la batlia ja que ha estat possible gràcies a les bones gestions i la dedicació que ha demostrat el Sr. Ferrà.

Continua diguent el regidor d'Hisenda que l'endeutament al final de la legislatura serà inferior al que el teniem a l'inici i que aquest préstec s'ha fet en unes condicions insuperables.

8) NOMENAMENT AUXILIAR DE POLICIA LOCAL

Vista la proposta del tribunal que es va reunir per avaluar l'informe de l'auxiliar de policia local Sr. Juan A. Company Juan que diu:

“ A Puigpunyent, a dia 22 de març de 2006, reunit el tribunal que ha d'estudiar l'informe emès pel superior de l'auxiliar de policia local d'aquest municipi, Sr. Juan A. Company Juan, format pels senyors:

Joan Ferrà Martorell, batle president de l'Ajuntament de Puigpunyent,
Miquel Font Zaragoza, regidor del partit popular
Gabriel Rosselló, representant de la conselleria d'Interior
Josep Ramon Marquès, secretari de l'ajuntament de Puigpunyent,

Acorden, un cop vist l'informe, del qual es desprén una avaluació positiva, proposar al Ple de l'Ajuntament de Puigpunyent, el nomenament com a funcionari de l'auxiliar de policia local Sr. Juan A. Company Juan.”

El Sr. Batle proposa al Ple el seu nomenament com a funcionari

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels nou regidors assistents al Ple, 5 PSOE, 2 independents, 1 PP i 1 OAT.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

9) ESTUDI ABASTAMENT AIGUA POTABLE

La portaveu independent Sra. Margalida Morell, en nom del seu grup fa la següent proposta d'acord:

El passat mes d'agost es va prendre l'acord de fer un pou al Camí de Son Puig per tal de poder abastir d'aigua al nucli de Galilea i a la Junta de Govern del passat dia 27 de desembre s'acordà la clausura d'aquest pou degut al poc cabdal d'aigua..

El grup Independent, preocupat com suposam ho està l'equip de govern, pel fet que hi pugui haver mancança d'aigua, tot i no disposar de xifres concretes en relació al consum i la capacitat actuals dels pous, ha estudiat el tema.

Quan es posaren les aigües netes al municipi de Puigpunyent, els tècnics ja digueren que no hi havia aqüífers importants d'on treure aigua. A hores d'ara, ja hi ha hagut quatre pous que no han anat bé i s'han tapat o s'han de tapar: un a la plaça de l'Ajuntament, un altre a la plaça de son Bru, un a Galilea i aquest darrer del camí de Son Puig.

L'augment constant de població, la posada en funcionament de les aigües a Galilea i més endavant a son Serralta i sa Vinya, creiem que ens obliga a cercar una solució diguem definitiva, de manera que no dependim d'uns pous insegurs quan arribi el ple estiu.

Consideram que el millor és fer un estudi per tal de conèixer la viabilitat tècnica i econòmica de dur aigua des del terme de Palma tal com ja ho fan per exemple Calvià i Lluçmajor, segons tenim entès. D'aquesta manera tendriem garantit el subministrament d'aigua.

Segurament el preu d'aquesta aigua seria molt car, però entenem que es millor tenir aigua cara que no tenir-ne de cap casta.

Proposta al Ple:

Que l'Ajuntament acordi fer, per mitjà del Consorci d'Aigües un estudi de viabilitat per tal de poder dur aigua des de Palma.

El Sr. Ramon contesta, en primer lloc que la afirmació del grup Independent que diu que "ha estudiat el tema tot i no disposar de xifres" no l'acaba d'entendre, estudiar una cosa sense xifres i/o dades és impossible. La senyora Morell diu que més que estudiar en varen parlar. En segon lloc diu que a la proposta es parla de manca d'informació relativa a les xifres del que s'ha fet fins ara en quan a consums, i que aquesta manca d'informació no es imputable a l'àrea del qual ell es responsable ja que sempre les ha posat a disposició de tots els regidors, a més estan a les actes del Consorci, a actes de plens, a la diagnosi de la AGL 21, al estudi encarregat pel balte Antoni Arbona,

A continuació el mateix regidor dóna unes dades pluviomètriques que demostren que la pluja que cau a Puigpunyent, per habitant és molt superior a la



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

que cau a Palma, concretament al terme de Puigpunyent plou una mitja anual de 42 vegades més per habitant i any que al terme municipal de Palma, i per això és un poc incongruent demanar aigua a un lloc on plou menys, a no ser que es dugui aigua de la dessaladora.

L'aigua que plou al nostre municipi és de 25.000.000 m³/any i el consum anual estarà al voltant d'uns 100.000 m³/any, quan Galilea estigui connectada, actualment no arriba als 70.000 m³/any.

A més el servei municipal d'abastament manté un control exhaustiu del consum que es realitza i els aqüífers existents, segons afirmen els tècnics de Recursos Hídrics, tenen un cabdal suficient pel consum municipal. Possiblement siguem el municipi amb més dades de tot Espanya, ja que no en coneixem altre que faci lectures informatives de comptadors, per exemple.

Si haguessin assistit, els regidors independents, a les reunions del consorci d'aigües estarien assabentats de les gestions realitzades i que sempre s'han seguit les indicacions marcades pels tècnics.

El problema, afegeix el Sr. Ramon, no són els aqüífers sinó que són els pous municipals que no són suficients, és per això que hi ha la necessitat del manco tenir un altre pou municipal d'uns 10 m³/hora, però són molts els pous privats que hi ha en el terme, la qual cosa deixa clar la suficiència dels aqüífers. De totes formes si la gestió es manté de manera eficient, com es fa actualment, el municipi es autosuficient en matèria d'aigua.

El batle afegeix que s'ha arribat a un acord amb el propietari de la possessió de son Puig per aprofitar el sobrant de la font que actualment es verteix al torrent. I així es podrà mantenir el nivell dels aqüífers.

Afegeix el Sr. Ramon que la proposta independent va en contra del criteri de sostenibilitat que el partit d'esquerra, entre ells el PSM, han defensat fins ara. La sostenibilitat no és un concepte teòric, la sostenibilitat a de ser una realitat i esta clar que dur aigua dessalada de Palma no és un model sostenible.

Conclou diguent que seria convenient retirar la proposta del grup independent ja que demostra una manca d'informació de la labor del Consorci d'aigües, de la tasca rigorosa i eficient que s'ha dut a terme per part del Ajuntament i del Consorci durant aquests darrers 7 anys i convida als membres del Grup Independent a que s'integrin a les tasques que es realitzen.

La regidora independent diu que la proposta la fa en el sentit de l'augment que sofreix la població municipal, sobretot en època estival.

Se li contesta que el sostre poblacional està en unes 2300 persones que tenen un consum mitja de 150 l/dia que és una quantitat assumible pels pous del municipi.

La regidora Sra. Morell, creu que és millor aconseguir l'aigua en el municipi però que els esforços que s'han fet fins ara no han donat els resultats desitjats. El Sr. Ramon contesta que això no es veritat, els resultats han estat bons fins ara en



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

el tema de la gestió, i si parlam dels sondeigs realitzats i que no han donat resultat, l'únic que s'ha fet amb criteris tècnics ha estat el de Son Puig. No encertar a la primera és una cosa bastant habitual.

I a la vista dels resultats que donin els estudis que s'han fet fins ara es tornarà a presentar la proposta, que ara retiren temporalment.

10) PRECS I PREGUNTES

El regidor Sr. Juan Guillaumet demana si es pensa fer alguna actuació en el polisportiu per retirar les restes de pedres,

El batle contesta que sí, que l'escola taller del Consell realitzarà uns treballs en el municipi, entre ells l'accés al talaiot de son Serralta, la columna del polisportiu i s'aprofitaran així les pedres que actualment estan en els terrenys del polisportiu.

El regidor Sr. Miquel Ramon diu que s'han acceptat les al·legacions d'aquest ajuntament en el pla director de residus que estableixen que les restes orgàniques podrien ser tractades en els propis Ajuntaments i que s'ha rebut una ajuda del ministeri de medi ambient del 100 per cent per a la construcció de la nau que allotjarà les màquines de compostatge.

A més afegeix, que en una propera sessió es tractarà el plec de condicions per a l'adquisició de les màquines de compostatge el cost de les quals es repartirà entre el Ministeri de Medi Ambient i el Govern Balear. Acaba diguent que en un principi l'Ajuntament llogarà les màquines però en el moment de rebre les subvencions hi haurà la possibilitat de la seva adquisició.

El regidor portaveu del grup Oberts a Tots demana si l'Ajuntament disposa d'una màquina trituradora?

Se li contesta que sí i que està a disposició dels veïnats que la vulguin utilitzar.

La portaveu independent demana si s'ha detectat contaminacions per part de les fosses sèptiques.

Se li contesta que no però que es necessari el control de les fosses en terrenys urbans.

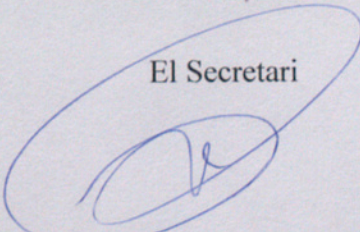
A continuació la mateixa regidora demana si s'han començat a cobrar les contribucions especials de Galilea

El batle contesta que els criteris per a l'aplicació de les contribucions estan acordats, però que no s'han posat al cobrament ja que no està finalitzada l'obra i no es té el preu definitiu del seu cost.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-dues hores i deu minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA DE

DIA 12 D'ABRIL DE 2006

Data: 12 d'abril de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 18.30 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Miquel Ramon Matas, Sra. Mireia Sureda Moranta, Sr. Sebastià Banzo Martorell i Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; el Sr. Joan Guillaumet pel grup Obert i Tots i el Sr. Miquel Font Zaragoza, per part del Partit Popular.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marqués, el qual dona fe de l'acte.

1) CONTRACTACIÓ DE CRÈDIT PER A LA MODERNITZACIÓ D'INFRASTRUCTURA DE CARRETES

En el passat Ple ordinari de 2005, el Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, va presentar a l'assemblea el projecte de contractació de crèdit per a la modernització de carreteres, el qual va ser aprovat per la Corporació en Ple. El Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, va presentar a l'assemblea el projecte de contractació de crèdit per a la modernització de carreteres, el qual va ser aprovat per la Corporació en Ple.

Per la qual cosa, el Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, ha contractat un crèdit amb la Caixa, única entitat que ofereix aquest tipus de crèdit, i ha signat acord amb la Secretaria d'Estat i el Departament d'Economia i Finances de l'Estat per a la concessió d'un préstec de 195.401,09 euros al Fons Financer de l'Estat per a la Modernització de Carreteres i Infraestructures.

Capital: 195.401,09 euros
Període d'amortització: 15 anys
Període de carència: 1 any
Interès fix: 0,50 %

La proposta és aprovada amb el vot favorable de tots els assistents (5 vots del partit socialista, 1 del partit popular i 1 del grup obert i tots).

2) APROVACIÓ PLA SANJAMENT FINANCER



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En relació amb l'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA DE
préstec amb la Caixa i un cop realitzats els tràmits administratius i comptables
corresponents, resulta:

DIA 12 D'ABRIL DE 2006

Data: 12 d'abril de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 18,30 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr Miquel Ramon Matas, Sra. Margalida Sureda Moranta, Sr. Sebastià Bauzà Martorell i Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; el Sr. Juan Guillaumet pel grup Obert a Tots i el Sr. Miquel Font Zaragoza, per part del Partit Popular.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1) CONTRACTACIÓ PRÉSTEC ICO PER MODERNITZACIÓ D'INFRASTRUCTURES TURÍSTIQUES.-

En el passat Ple ordinari del mes de març es va donar compte de la resolució adoptada per la Secretaria d'Estat de Turisme i Comerç per la qual s'autoritzava la concessió d'un préstec a aquest Ajuntament amb càrrec al Fons Financer de l'estat per a la Modernització de les Infraestructures Turístiques.

Per la qual cosa es proposa al Ple que adopti l'acord de contractar un préstec amb la Caixa, única entitat que té oficina en el municipi i que ha signat acord amb la Secretaria d'Estat de Turisme i Comerç per tramitar els esmentats préstecs i facultar el Sr. Batle per a signar-lo, amb les següents condicions:

Capital: 195.401,09 euros.

Període d'amortització: 15 anys

Període de carència. 1 any

Interés fix: 0,50 %

La proposta és aprovada amb el vot favorable de tots els assistents (5 vots del partit socialista, 1 del partit popular i 1 del grup oberts a tots).

2) APROVACIÓ PLA SANEJAMENT FINANCER



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En relació a l'acord adoptat en aquest Ple pel qual s'acorda la contractació d'un préstec amb la Caixa i un cop realitzats els tràmits administratius i comptables corresponents, resulta:

- a) Que l'estalvi net resultant, tenint com a referència la darrera liquidació pressupostària aprovada, que es la de l'any 2004 i un cop calculades les dades comptables dels tres préstecs en vigor actualment i el que es té previst realitzar, és negatiu (-58.671,05 €).
- b) Que tal com estableix l'article 53 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la llei d'hisendes locals, que diu "quan l'estalvi net sigui de signe negatiu, el Ple de la respectiva Corporació haurà d'aprovar un pla de sanejament financer a realitzar en un termini no superior a tres anys, en el que s'adoptin mesures de gestió, tributàries, financeres i pressupostàries que permetin com a mínim ajustar a zero l'estalvi net negatiu de l'entitat..." el Ple haurà d'aprovar l'esmentat Pla de sanejament financer.

Per la qual cosa es proposa que en la sessió extraordinària d'avui s'acordi

Aprovar les següents mesures de sanejament financer:

Considerant:

- Que actualment s'està revisant els valors cadastrals de tot el municipi i que la intenció del cadastre és ajustar els valors que serveixen de base pel càlcul de l'impost de béns immobles al valor real de l'immoble
- Que aquesta modificació suposarà un increment dels valors dels immobles.
- Que es farà necessari modificar el tipus que actualment s'aplica pel càlcul de l'impost de l'IBI (actualment el 0'65).

Adquirir el compromís que el tipus resultant de la modificació suposi en el pressupost de l'any 2007 un increment de la quantitat prevista a la partida corresponent del pressupost d'ingressos respecte de l'any 2004 – la liquidació del qual ha servit de referència pel càlcul de l'estalvi net- com a mínim de la quantitat de 58.671,05 € i que aquesta quantitat no s'utilitzarà per finançar despeses de tipus corrent.

A més, també es proposa que s'acordi comunicar al Consell de Mallorca que per l'aprovació del pla de sanejament financer s'ha de tenir en consideració:

- Que l'impost sobre construccions i obres ha passat de ser del 2 al 3 per cent segons acord adoptat pel Ple en sessió celebrada dia 8 de febrer de 2005, el que també suposa un increment de la partida d'ingressos per aquest concepte en relació al pressupost de l'any 2004.
- Que el préstec concertat l'any 2002 amb la caixa de Balears per un import de 103.524,33 euros finalitza dia 31 de desembre de 2006 el que suposarà que per a l'any 2007 i successius l'anualitat teòrica d'amortització disminuirà en 27.990,84 euros.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La proposta és aprovada amb el vot favorable de tots els assistents (5 vots del partit socialista, 1 del partit popular i 1 del grup oberts a tots).

3) ELECCIÓ NOU JUTGE DE PAU (TITULAR I SUBSTITUT)..-

L'equip de govern presenta la següent proposta:

"Atès que ha acabat el període pel qual foren nomenats tant el jutge de Pau titular del municipi, Sra. Maria Teresa Pons Picó, com el substitut, Sr. Ramon Serna Mas,

Considerant que, tal com estableix la legislació vigent correspon all Ple, amb el vot favorable de la majoria absoluta dels seus membres, elegir el jutge de pau i jutge de pau substitut entre les propostes que s'han presentat.

Considerant s' han presentat les següents sol·licituds:

- 1.- Ramon Serna Mas
- 2.- Iñaki Muñoz Salas
- 3.- Juana Pujol Jover
- 4.- Antonio Cateura Bennasser

ES PROPOSA AL PLE:

Primer.- Que s'acordi el nomenament per quatre anys del jutge de pau i jutge de pau substitut d'entre les persones que s'han presentat i remetre el nomenament al jutjat de primera instància i instrucció per tal que elevi el nomenament a la Sala de Govern.

Tots els assistents estan d'acord en que l'experiència ha de ser fonamental a l'hora de nomenar les persones i per unanimitat de tots els assistents (5 vots partit socialista, 1 vot partit popular, 1 vot grup oberts a tots) s'acorda:

- a) Nomenar jutge de pau al Sr. Ramon Serna Mas
- b) Nomenar jutge de pau substitut al Sr. Antonio Cateura Bennasser
- c) Remetre aquest acord a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, tal com estableix la llei orgànica del poder judicial.

4) SUSPENSIO PROVES AUTOMOBILISTQUES CRONOMETRADES.-

En els darrers anys es realitzen diverses proves automobilístiques cronometrades a l'illa de Mallorca, algunes de les quals transcorren pel nostre terme municipal.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

I tenint en compte que:

- a) Aquestes competicions generen impactes sobre les zones protegides o afectades pel Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Zona de Tramuntana.
- b) Aquestes activitats canalitzen gran quantitat de gent poc o gens sensible amb l'entorn natural cap a zones que, com aquest municipi, contenen una riquesa ecològica important.
- c) Aquestes competicions provoquen una evident contaminació acústica, absolutament in comptable amb els valors naturals i amb les activitats tradicionals de la zona.
- d) La brutor és una de les conseqüències deplorables d'aquestes competicions. Les voreres de les carreteres es converteixen en autèntics femers.
- e) El risc d'incendi és elevat, ja que algunes competicions es duen a terme enmig de zones boscoses, maldament no ens trobam amb època de risc màxim. Fins i tot hi ha gent que fa torrades a les voreres de les carreteres.
- f) Les molèsties a la gent que viu al seu entorn és una evidència, no només pels renous sinó també pel tancament de les carreteres (tant a les competicions com als entrenaments).
- g) Hauria d'estar més que clar que els objectius de les zones protegides és garantir la seva conservació. Activitats com aquestes que se descriuen són clarament incompatibles amb aquestes activitats.

Es proposa al Ple que adopti l'acord de suspendre les autoritzacions de les proves automobilístiques cronometrades que transcorrin pel municipi de Puigpunyent.

La proposa és aprovada per cinc vots a favor (Joan Ferrà, Sebastià Bauzà, Miquel Ramon, Margalida Sureda del partit socialista i per Juan Guillaumet del grup oberts a tots) i dos en contra (Miquel Font del partit popular i Jaume Pujol del grup socialista)

5) MOCIÓ SOBRE EL 75 ANIVERSARI DE LA SEGONA REPÚBLICA.-

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Enguany, el dia 14 d'abril, es complirà el 75è aniversari de la proclamació de la Segona República, una etapa decisiva de la nostra història contemporània.

Durant el període republicà es va dur a terme el més seriós intent de posar les bases per a desenvolupar un Estat democràtic modern i per impulsar un projecte de modernització sense precedents. Així, els primers governs republicans exerciren una admirable tasca encaminada a resoldre les seculars injustícies i desigualtats que patia l'Estat. El vot de la dona, l'ensenyança laica, les reformes més justes en matèria social i agrària, la separació Església-Estat, la reforma de l'estament militar, són, junt amb la resta de les llibertats individuals i socials, algunes de les fites de l'etapa republicana.

La II República suposà també un gran augment del procés de politització de la població, amb un increment de la sensibilitat política dels ciutadans i ciutadanes



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

envers els problemes reals de la societat. Per primera vegada sectors de la població que tradicionalment havien estat exclosos de la vida política, pogueren participar en el debat públic. El dinamisme polític, social i cultural fou intens, amb un augment de les associacions polítiques i sindicals, de les entitats culturals i recreatives, que es convertiren en eines de participació ciutadana.

El juliol de 2006, es compliran també 70 anys de l'inici de la Guerra Civil que suposà el trencament d'aquest període democràtic i la instauració d'un règim dictatorial. Així mateix, aquest any farà 31 anys que amb la mort del general Francisco Franco (20 de novembre de 1975) es va recuperar l'etapa de llibertats democràtiques que havia caracteritzat el període republicà de 1931-36.

Hem de recordar que el trencament de la Guerra Civil suposà la consolidació d'un règim dictatorial, que va suprimir les llibertats, va combatre els valors democràtics i va enaltir un ideari totalitari i antidemocràtic. Per això mateix, es fa del tot necessari un reconeixement públic a les persones que defensaren els valors democràtics —en els quals es fonamenta la nostra societat actual— d'aquell període i que va ser precisament aquest compromís públic de defensa de la democràcia la causa que fossin represaliats.

Tot i que a Mallorca l'interès per la memòria històrica del període republicà i franquista està en els seus inicis en relació amb altres indrets de l'Estat, hem de destacar notables iniciatives d'alguns ajuntaments i també d'alguns col·lectius d'estudiosos que volen recuperar aquest important període de la nostra història recent. Hem de recordar la llosa que suposà sobre el nostre propi passat els quaranta anys de dictadura franquista i una transició cap a la democràcia aconseguida pactant, a més de l'amnistia, una "amnesia col·lectiva."

A Mallorca han hagut de passar molts d'anys de la mort del general Franco per trobar les primeres accions institucionals destinades expressament al reconeixement de les víctimes de la Guerra Civil i de la dictadura franquista.

Pensam que les noves generacions de ciutadans i ciutadanes estan cada vegada més interessades per la memòria històrica del període republicà i també del que suposà l'etapa posterior. Sens dubte, és cada vegada més creixent l'interès per la preservació i recuperació de la memòria històrica, com a tret bàsic conformador de la identitat i, encara més, com a pretesa contribució decisiva en la defensa i la promoció dels drets de les persones i dels valors democràtics, d'igualtat i de solidaritat, de pau i de llibertat.

Per tot això, es proposa per a la seva aprovació al Ple el següent ACORD:

1) L'Ajuntament de Puigpunyent rendeix públic homenatge als batles i regidors democràticament elegits durant el període de la Segona República, especialment aquells que varen ser assassinats i represaliats durant la Guerra Civil i el franquisme, fent extensiu aquest homenatge a les persones d'arreu de Mallorca que varen patir la repressió del règim franquista.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2) L'Ajuntament de Puigpunyent insta el Govern de les Illes Balears perquè impulsi un Memorial Democràtic destinat a la recuperació de la memòria històrica de tots els que varen lluitar contra el franquisme i a favor de les llibertats democràtiques i de la restauració dels valors democràtics.

3) L'Ajuntament de Puigpunyent promourà la recuperació de la memòria històrica del període de la Segona República, la Guerra Civil i el franquisme, a través de diversos programes, conferències, activitats de formació, actes públics i/o publicacions.

A continuació el Sr. Batle afegeix que aquest Ajuntament ja ha publicat un llibre on es recull els esdeveniments que tingueren lloc durant la II república a Puigpunyent i està previst publicar-ne un altra sobre la guerra civil al nostre poble, i que es de justícia retre un homenatge a aquelles persones que sofriren represió o tortures o fins i tot la mort per defensar unes ides polítiques. I que, malgrat va haver-hi injustícies per ambdós bands, els que pertenyien al ban nacional han rebut quaranta anys d'homenatges i ara es l'hora de recordar els republicans.

El regidor Sr. Guillaumet manifesta que ell s'abstindrà, malgrat està d'acord en tenir un coneixement històric dels fets però que aquests fets històrics no haurien de servir per recolzar la república.

El Sr. Ferrà contesta que amb aquesta proposta d'acord, únicament es pretén retre un homenatge a aquelles persones que patiren per tenir unes idees polítiques.

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels cinc regidors socialistes i l'abstenció del regidor popular i del regidor del grup oberts a tots.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les deu hores i deu minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA I URGENT DE

DIA 26 D'ABRIL DE 2006

Data: 26 d'abril de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 19 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària i urgent en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr Miquel Ramon Matas, Sra. Margalida Sureda Moranta, Sr. Sebastià Bauzà Martorell i Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; el Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular i la Sra. Margalida Morell Martorell per part dels independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

En primer lloc el Sr. Batle exposa els motius de la urgència, que es deguda a que el préstec amb la Caixa acordat en el passat Ple s'ha de signar abans del proper dia 25 de maig i que la tramitació de l'expedient de suplement de crèdit s'ha d'aprovar abans d'aquesta data per tal que el Consell de Mallorca autoritzi l'esmentada operació de préstec.

Posada a votació aquesta declaració d'urgència és aprovada per unanimitat.

A continuació es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1.- SUPLEMENT DE CRÈDIT 3/2006.-

Proposta pel Sr. Batle la incoació de l'expedient de modificació de crèdit núm. 3/2006, per suplements de crèdit, i justificant en la preceptiva Memòria la necessitat de realitzar la despesa específica i determinada consistent en la construcció d'un area d'esbarjo a l'entrada del nucli de Puigpunyent, que no pot demorar-se fins a l'exercici següent sense pertorbar els interessos municipals.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Municipal i el certificat emès per la mateixa acreditatiu de la insuficiència del crèdit pressupostari adequat segons la seva naturalesa per a la realització de les despeses.

Atès que la Comissió Informativa d'Hisenda ha dictaminat favorablement la proposta, es per això que es proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent

ACORD



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

PRIMER : Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de crèdit núm. 3/2006 en el vigent Pressupost, per suplements de crèdit, finançats amb una operació de crèdit, segons el detall següent:

a) Partida Pressupostària	Consignació anterior	Augment definitiva	Consignació
511 63000	1	195.401,09	195.402,09
millora voravies i entrada Puigpunyent.			

b) Financiació: operació de crèdit.

SEGON : Exposar al públic la seva aprovació inicial en el Tauló d'anuncis d'aquesta Corporació, previ anunci publicat en el B.O.I.B., durant un termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar reclamacions davant el Ple. En el cas de que no es presentin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

La regidora Sra. Morell manifesta que no ha pogut estudiar la proposta detingudament i per aquest motiu s'abstindrà a la votació.

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable dels cinc regidors socialistes i el vot favorable del regidor del partit popular. La regidora independent s'abstén.

2.- PLA ECONÒMIC FINANCER

En relació a l'acord adoptat per la Corporació el passat dia 19 pel qual s'acorda la contractació d'un préstec amb la Caixa i un cop realitzats els tràmits administratius i comptables corresponents, resulta:

- Que no es compleix el principi d'estabilitat pressupostària que estableix que els capítols 1 al 7 del pressupost d'ingressos i despeses han d'estar anivellats
- Que es necessari aprovar, per part de la Corporació Municipal, un pla econòmic financer que garanteixi l'estabilitat pressupostària dins un termini de tres anys

Per la qual cosa es proposa que en la sessió extraordinària d'avui s'acordi aprovar el següent pla econòmic financer:

- L'any 2006 hem d'amortitzar 58.840,43, dels quals 25.881,09 són del préstec de Sa Nostra que venç el desembre d'aquest any. Per tant, pel proper any, només amortitzarem 32.959,34 dels dos préstecs de Banc Crèdit Local, ja que hi ha un any de carència del que volem contractar.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

b) A l'any 2007 per tant, l'Ajuntament tornarà tenir estabilitat pressupostària, ja que només haurà ingressos dels capítols 1 al 7. En canvi haurà 32.959,34 de capítol 9 en el pressuposts de despeses i això ferà que hi hagi una diferència positiva, més ingressos que despeses dels capítols 1 al 7.

c) L'amortització del nou préstec, a partir del 2008 i següents, no suposarà cap desnivellament pels mateixos arguments anteriors.

d) A més s'ha de considerar que:

- Que actualment s'està revisant els valors cadastrals de tot el municipi i que la intenció del cadastre és ajustar els valors que serveixen de base pel càlcul de l'impost de béns immobles al valor real de l'immoble

- Que aquesta modificació suposarà un increment dels valors dels immobles.

- Que es farà necessari modificar el tipus que actualment s'aplica pel càlcul de l'impost de l'IBI (actualment el 0'65).

Per la qual cosa aquest Ajuntament adquireix el compromís que el tipus resultant de la modificació suposi que en el pressupost de l'any 2007 es compleixi el principi d'estabilitat pressupostària.

A més, també es proposa que s'acordi comunicar al Consell de Mallorca que per l'aprovació del pla de sanejament financer s'ha de tenir en consideració:

- Que l'impost sobre construccions i obres ha passat de ser del 2 al 3 per cent segons acord adoptat pel Ple en sessió celebrada dia 8 de febrer de 2005, el que també suposa un increment de la partida d'ingressos per aquest concepte en relació al pressupost d'anys anteriors.

Posada la proposta a votació és aprovada per sis vots favorables (5 PSOE i 1 PP) i una abstenció de la regidora independent.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les deu hores i trenta minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA I URGENT DE

DIA 11 DE MAIG DE 2006

Data: 11 de maig de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 19 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària i urgent en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrá Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Miquel Ramon Matas, Sr. Sebastià Bauzà Martorell i Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista i el Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

En primer lloc es vota la urgència de la sessió i el Sr. Batle exposa que el motiu és que en relació al préstec atorgat amb càrrec al fons financer de l'estat per a la modernització de les infraestructures turístiques que va ser autoritzat a la passada sessió s'ha de modificar el període de amortització i de carencia que va ser acordat i això s'ha d'acordar el més aviat possible per enviar-ho al Consell Insular per a la seva autorització.

La urgència és aprovada per unanimitat de tots els assistents

A continuació es passa a debatre l'únic punt de l'ordre del dia:

MODIFICACIÓ ACORD ADOPTAT DIA 12 D'ABRIL REFERENT AL PRÉSTEC AMB CÀRREC AL FONTS FINANCER DE L'ESTAT PER A LA MODERNITZACIÓ DE LES INFRASTRUCTURES TURÍSTIQUES.

El passat dia 12 d'abril la Corporació adoptà per unanimitat la contractació d'un préstec ICO amb càrrec al Fons Financer de l'Estat per a la Modernització de les Infraestructures Turístiques acordat per resolució de la Secretaria d'Estat de Turisme i Comerç.

L'acord adoptat establia que les característiques del préstec serien les següents:

Capital: 195.401,09 euros.

Període d'amortització: 15 anys

Període de carència. 1 any

Interés fix: 0,50



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Però un cop iniciada la tramitació, per part de la Caixa se'ns ha comunicat que necessàriament s'hauria de fer amb un període d'amortització de deu anys i un període de carència de cinc.

Per la qual cosa es proposa adoptar un nou acord que estableixi:

- a) L'anulació de l'acord adoptat a la sessió de dia 12 d'abril de 2006.
- b) La concertació d'un préstec amb la Caixa que tenguin les següents característiques:

Import: 195.401,09 euros.

Període d'amortització: 120 mesos

Període de carència: 60 mesos

Període de pagament: mensual

TAE: 0'50%

Comissió d'obertura: 0 %

Comissió d'estudi: 0 %

Comissió d'amortització: 0 %

Comissió de cancel·lació: 0 %

- c) Facultar el Sr. Batle per a la signatura del contracte.

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels cinc regidors assistents (4 PSOE i 1 PP) que constitueixen la majoria absoluta de la Corporació.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les deu hores i cinquanta minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,

El batle

El Secretari

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE****DIA 22 DE MAIG DE 2006**

Data: 22 de maig de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20,30 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Miquel Ramon Matas, Sra. Margalida Sureda Moranta, Sr. Sebastià Bauzà Martorell i Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; el Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular, la Sra. Margalida Morell Martorell i el Sr. Guillem Llaneras Serralta per part dels independents de Puigpunyent i Galilea, i el Sr. Juan Guillaumet Castellanos per part del grup OAT.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1) ACTES ANTERIORS.-

S'aproven per unanimitat les actes anteriors.

2) RESOLUCIONS DE LA BATLIA.-

S'Assabenten de les resolucions adoptades per la batlia des de la passada sessió ordinària.

3) ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL.-

Referent a un dels acords adoptats la portaveu dels independents de Puigpunyent i Galilea, Sra. Morell, demana el motiu pel qual fou retirat el comptador elèctric de l'escola. El Sr. Batle contesta que degut a una avaria el personal de GESA retirà el comptador per substituir-lo però que de moment no ho han fet i ara demanen el pagament estimatiu del que s'ha pogut consumir i la postura de la Junta de Govern va ser que, ja que no es troba just aquest tipus de liquidacions, deixar sense pagar la quantitat exigida i sol·licitar una revisió de la liquidació.

Un altra punt sobre el que demana informació és referent al motiu pel qual no foren pagats els imports reclamats per la societat general d'autors.

El Sr. Ferrà contesta que eren unes liquidacions dels anys 1999 i 1989 i que, segons l'equip de govern, aquesta forma de presentar la liquidacions, amb varis anys de retard, és del tot irregular i no és correcte, i que malgrat l'informe emès per secretaria, es va acordar no pagar les factures presentades.

4) PUIGPUNYENT, MUNICIPI LLIURE DE TRANSGÈNICS



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Aquest equip de govern coneixedor dels riscos que per a la biodiversitat i per a la salut suposen l'alliberament d'Organismes Modificats Genèticament (OMG) al Medi Ambient, conscient dels efectes irreversibles i imprevisibles que la contaminació genètica produirà en els ecosistemes, vol recollir amb aquesta moció la iniciativa adoptada per un gran nombre de regions i governs locals de setze països de la Unió europea en defensa de l'aplicació del principi de precaució davant un tipus de cultius que dels quals encara es desconeix l'abast del seu perjudici per a la salut dels humans.

Hi ha tota una sèrie de raons de pes per tal de prendre determinació:

A Espanya es sembren 58.000 hectàrees de blat de moro Bt (transgènic). Al 2004 passa a ser un dels 14 països – la majoria d'ells en vies de desenvolupament- que en tot el món compten amb més de 50.000 hectàrees dedicades a aquest tipus de cultius. I és l'únic país de la Unió europea amb terres sembrades amb llavors modificades genèticament amb finalitats comercials (Alemanya i França compten amb hectàrees amb cultius biotecnològics, a mode d'experiment).

El desconeixement i la total absència de control administratiu d'aquest tipus d'organismes modificats genèticament (registres de les parcel·les, seguiment del cultiu, etc.)

A França i a Bèlgica gran quantitat de comunes ja han aprovat una moció prohibint el cultiu experimental i comercial d'OMG en el seu territori.

L'expansió i la generalització del cultiu de blat de moro transgènic és l'horitzó més probable per a l'agricultura a Balears i la resta de l'Estat Espanyol si no es prenen les mesures de precaució urgent i adequades a la gravetat dels fets per les autoritats locals, autonòmiques i estatals en el àmbit de competències.

Cap autoritat científica pot assegurar conèixer els efectes dels organismes genèticament modificats sobre el medi ambient i la salut dels consumidors.

És un fet provat que el cultiu d'organismes genèticament modificats representa un risc important de contaminació per a la flora i la fauna si aquests cultius no són objecte de confinament.

Les autoritats de la UE han apostat clarament pel desenvolupament de l'agricultura ecològica i que els OMG representen un risc de contaminació irreversible pels cultius ecològics.

La utilització de cultius d'OMG no aporten cap avantatge social ni mediambiental de relleu que pogués compensar els riscos que reporta la seva utilització i que cap problema agronòmic o alimentari requereix avui de solucions transgèniques.

Els consumidors han manifestat clarament el seu desinterès i rebuig pels productes alimentaris obtinguts de cultius transgènics.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Els cultius a l'aire lliure d'organismes genèticament modificats són capaços de contaminar a les espècies vegetals naturals.

És un deure d'aquest Ajuntament vetllar per la salut pública dels seus veïnats, per la qualitat del medi ambient en el terme municipal i per les condicions de vida i desenvolupament econòmic en aquest municipi.

El decret 2414/1961, de 30 de novembre, reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses, preveu la qualificació d'activitats insalubres per a aquelles que "donin lloc a despreniment o avacuació de productes que puguin resultar directa o indirectament perjudicials per a la salut humana" i la qualificació de nocives per a "les que, per les mateixes causes, puguin ocasionar danys a la riquesa agrícola, forestal, pecuària o piscícola", pel que en base al que s'ha exposat i tenint en compte que de conformitat amb l'art. 2 d'aquest mateix reglament quedaran sotmeses al mateix totes les activitats que siguin qualificades com a molestes, insalubres, nocives o perilloses d'acord amb les definicions de l'art. 3 i següents i independentment que constin o no en el nomenclator annex.

Aquest equip de Govern proposa al Ple adoptar el següent acord:

PRIMER. Posicionar-se contra el cultiu de plantes genèticament modificades, tant per la venda com per l'autoconsum (animal i/o humà) en les explotacions i en les zones de cultiu d'oci, així com sobre les possibles parcel·les de cultiu experimental.

SEGON. Fer pública l'oposició de l'Ajuntament de Puigpunyent al cultiu al aire lliure comercial o experimental de Blat de moro transgènic i d'altres cultius genèticament Modificats i als aliments transgènics.

TERCER. Realitzar les gestions necessàries amb l'objecte de garantir que en els establiments depenents d'aquest Ajuntament no es dispensin o serveixin menjars o begudes que continguin entre els seus ingredients OMG o els seus derivats.

QUART. Promoure que els establiments privats de venda d'aliments situats al terme municipal no serveixin o venguin aliments modificats genèticament o productes derivats.

CINQUÈ. Aprovar les disposicions necessàries amb l'objecte que les ordenances municipals declarin activitats insalubres i nocives no autoritzades, en part alguna del terme municipal les proves de camp amb llavors o qualsevol altre alliberament intencionat d'organismes modificats genèticament amb fins experimentals.

SISÉ. Declarar la sembra de varietats comercials de llavors modificades genèticament mitjançant tècniques d'ADN recombinant activitat insalubre i nociva, i en conseqüència sotmesa a les obligacions genèriques legalment previstes en aplicació i desenvolupament del Reglament 2414/1961. La sol·licitud de llicència a l'efecte haurà d'especificar en tot cas la ubicació, límits i superfície



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

de la zona de cultiu, tipus de varietat que es pretén sembrar, documentació acreditativa del fet que tal varietat disposa de la pertinent autorització per al seu cultiu comercial en territori espanyol i les mesures de precaució previstes per evitar possibles casos de polinització creuada i la conseqüent contaminació genètica, entre les que obligatòriament es contemplarà l'establiment d'una franja lliure de tot cultiu en un perímetre de 200metres d'amplada al voltant de la parcel·la en que es promou la sembra d'OMG.

SETÈ. Sol·licitar al Govern de les Illes Balears que iniciï els tràmits normatiu necessaris per aconseguir que les Illes Balears siguin uns dels territoris de la UE lliure de cultius transgènics.

VUITÈ. Traslladar les decisions preses al Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació, al Ministeri de Medi Ambient i al Ministeri de Sanitat.

NOVÈ. Prendre totes les mesures necessàries per fer respectar aquest acord.

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels nou membres de la Corporació (5PSOE, 1 PP, 2 Independents i 1 OAT).

5) TORN OBERT DE PARAULA.

El regidor Sr. Ramon proposa que la Corporació en Ple acordi felicitar a l'Associació Vall Puig i tots els col·laboradors per la bona organització i èxit en el desenvolupament de la fira d'ahir diumenge.

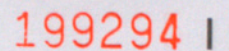
La proposta és aprovada per unanimitat i s'acorda enviar un escrit d'agraïment per aquesta iniciativa al mateix temps animar a l'Associació per que aquest esdeveniment tenguí una continuïtat.

També s'acorda que la Corporació s'ha d'implicar en l'organització de futures fires i que han de tenir les mateixes directrius de protecció al medi ambient que ha tingut aquesta.

A continuació el mateix regidor Sr. Ramon manifesta del ressò que tenen a nivell nacional les activitats mediambientals del nostre municipi.

El Sr. Batle proposa afegir l'agraïment als membres de protecció civil i al personal de l'Ajuntament, especialment policia local i manteniment, que amb la seva actuació han contribuït a l'èxit de la I Fira ecològica, pagesa i artesana de Puigpunyent.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-una hores i deu minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.



Vist i plau, El batle

El Secretari

URGENT DE LA 6 JUNY DE 2006



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA

I URGENT DE DIA 6 DE JUNY DE 2006

Data: 6 de juny de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària i urgent en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr Miquel Ramon Matas, Sr. Sebastià Bauzà Martorell i Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; el Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular, la Sra. Margalida Morell Martorell i el Sr. Guillem Llaneras Serralta per part dels independents de Puigpunyent i Galilea, i el Sr. Juan Guillaumet Castellanos per part del grup OAT.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

Obert l'acte pel Sr. Batle, aquest exposa els motius que han motivat la convocatòria d'aquest Ple amb caràcter urgent que són la necessitat d'informar la ponència de valors presentada pel cadastre abans del proper dia 7 d'aquest mes.

Posada la proposta de declaració d'urgència a votació és aprovada per unanimitat.

A continuació es passa a debatre l'únic punt de l'ordre del dia:

PONÈNCIA DE VALORS CADASTRALS.

El Sr. Ferrà dóna compta de la ponència de valors cadastrals que s'ha rebut de la Gerència, en aquesta ponència estan inclosos el valors dels terrenys, les edificacions i les edificabilitats de cada lloc.

Per continuar la tramitació de la modificació dels valors, , afegeix el Sr. Batle, és necessari un informe municipal referent a aquesta ponència i aquest informe és el que s'ha d'acordar avui.

Els valors presentats suposen un increment considerable dels establerts actualment, però aquest increment repercutirà en els propietaris en unes pujades del 10 % de la diferència cada any, a més, malgrat l'increment sigui considerable, s'ha fet en base a un valor de construcció mínim aplicable a les Illes Balears.

A continuació exposa la tramitació que es seguirà fins arribar a l'aprovació definitiva:

Exposició pública per termini de 10 dies.

Dia 21 d'aquest mes s'aprovaran les bases imposables que es comunicaran a l'Ajuntament.

L'Ajuntament abans del proper dia 1 de juliol ha d'establir el tipus a aplicar en els rebuts de l'IBI.

A continuació hi tornarà haver una exposició pública i una comunicació als particulars que podran exposar les seves al·legacions, dubtes o queixes.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El regidor Sr. Ramon afegeix que és una ponència que s'ha fet tenint en compte uns valors ja establerts legalment i que un cop estiguin les liquidacions a exposició pública, els particulars podran comprovar els increments que s'han produït en cada cas particular i que aquesta revisió evitarà que es produeixin diferències substancials entre edificacions semblans.

La Sra. Morell manifesta que es raonable que un dels objectius d'aquesta revisió sigui equiparar els valors.

El Sr. Batle proposa que s'acordi comunicar a la Gerència el següent informe:

- a.- La ponència de valors s'ha redactat de conformitat amb el planejament urbanístic vigent.
- b.- Que les unitats d'actuació realitzades fins ara són les següents:
UA 4 (s'adjunta plànol en el qual es pot observar la part realitzada), UA 5, UA 6 i UA 10.

S'adjunta còpia de dos plànols del planejament de les NN.SS. en el qual s'indiquen uns carrers que no han estat inclosos a la ponència presentada pel cadastre.

c.- Aquest Ajuntament informa favorablement però, malgrat els valors dels immobles des de la darrera ponència han sofert un increment notable, es considera que l'increment reflectit a l'actual ponència suposa un increment excessiu en relació a l'anterior.

La proposta és aprovada amb el vot favorable de tots els assistents.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint hores i quaranta minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA****DE DIA 28 DE JUNY DE 2006**

Data: 28 de juny de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20'30 h.

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Miquel Ramon Matas, Sr. Sebastià Bauzà Martorell, la Sra. Margalida Sureda Moranta i Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; el Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular, la Sra. Margalida Morell Martorell i el Sr. Guillem Llaneras Serralta per part dels independents de Puigpunyent i Galilea, i el Sr. Juan Guillaumet Castellanos per part del grup OAT.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1.- TIPUS URBANA PER A L'ANY 2007.

El Sr. Batle manifesta que s'ha fet per part del Cadastre una actualització de les dades dels immobles municipals, aquesta actualització suposa una revisió de les superfícies, modificacions que s'han fet i dels valors, que s'han incrementat en un percentatge bastant elevat i estan al voltant d'un 50 % del valor de mercat. Aquest increment es reflectirà en la base liquidable del rebut de l'IBI amb un increment del 10 % anual fins arribar al valor establert.

Un cop realitzat un estudi d'alguns dels immobles del municipi i comparats els resultats amb els valors que tenen enguany, es proposa rebaixar el tipus a aplicar en el rebut de l'IBI al 0'55 per cent per evitar que els contribuents pateixin un increment en el rebut de l'impost sobre bens immobles.

La regidora Sra. Margalida Morell manifesta que, donada la complexitat de la proposta, creu que haurien d'haver tingut la informació amb més antelació i tenir així temps per estudiar-la.

El Sr. Batle contesta que han tingut els valors fa pocs dies i que s'han d'aprovar abans del 30 de juny per que tinguin vigència a l'any 2007.

El Sr. Ramon afegeix que els criteris que s'han adoptat per realitzar aquesta proposta han estat el mantenir els ingressos per part de l'Ajuntament i que els contribuents no pateixin una puja desorbitada.

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable dels nou regidors que formen la Corporació (5 PSOE, 1 PP, 2 Independents, 1 OAT).

2.-PROPOSTA COMITE EMPRESA TVE BALEARS.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Batle dóna lectura a un escrit presentat pel Comitè d'Empresa del Centre Territorial de TVE a les Illes Balears, en el qual proposen que davant el Pla de Sanejament de la Sepi i RTVE, l'Ajuntament adopti els següents acords:

- Donar suport a les reivindicacions dels treballadors del Centre Territorial de TVE a les Illes Balears pel que fa al manteniment i impuls del centre.
- Reconèixer la tasca del Centre Territorial de TVE a favor de la normalització lingüística i també com a element cohesionador de la realitat insular de la Comunitat Autònoma.
- Instar al Govern espanyol a que el Pla de Sanejament de RTVE no es faci a costa dels Centres Territorials ni dels seus treballadors.
- Instar al Govern espanyol a donar un impuls decisiu al Centre Territorial de TVE a les Illes i ampliar els horaris de la programació autonòmica perquè incloguin també l'edició dels caps de setmana de l'Informatiu Balear.

Un cop discutit aquest punts es reconeix la tasca que ha realitzat fins ara el Centre Territorial de TVE a les Illes en matèria de normalització lingüística i la necessitat de mantenir i potenciar el Centre. Però s'acorda per unanimitat no adoptar els acords demanats ja que no es disposa d'una informació contrastada per poder decidir amb un suficient coneixement de causa.

3.-ESTUDI DE DETALL KNOSOS BALEAR SL.-

Aquest punt es retira de l'ordre del dia i s'acorda demanar un informe tècnic més ample per tenir així més informació a l'hora de decidir.

4.- ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA.

El regidor Sr. Ramon proposa que s'acordi donar suport a l'acord adoptat per l'Agenda Local 21 en el qual es va aprovar iniciar un estudi per conèixer la viabilitat d'implantar un projecte d'autosuficiència energètica mitjançant la implantació de energia solar fotovoltaica.

El regidor Sr. Ramon afegeix que ha rebut el suport de l'àrea d'innovació de la Universitat de les Illes Balears i de les associacions ecologistes, entre elles el GOB, a més té previst mantenir una entrevista amb el Director d'Energia del Govern de les Illes Balears.

La proposta és aprovada per unanimitat dels nou regidors assistent.

5.- OBERTURA D'UN CAMÍ PEL VOLTANTS DEL TORRENT

Es dóna lectura a la proposta presentada pel grup independent a la qual demanen que seguint el curs del torrent, es construeixi un espai pel qual la gent pugui passejar i gaudir dels encants naturals del nostre municipi.

El Sr. Ramon manifesta que alguns dels trams són més factibles que altres, com per exemple el que travessia el Joncar, però que, donat que aquest espai afecta al torrent i els seus voltants, no és una decisió municipal dur endavant aquesta



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

iniciativa, si no que ha d'estar autoritzada pel departament de Recursos Hídrics; també afecta a espais privats que s'han de negociar amb els propietaris i això fa que sigui una proposta molt complexa.

La regidora Sra. Sureda diu que s'hauria de fer un estudi més detallat per adjuntar a la proposta i tenir així més dades per valorar el projecte, a més des de l'Ajuntament s'ha potenciat el senderisme i per això periòdicament es fan passejades pel terme.

Després de discutida àmpliament la proposta s'acorda:

- 1) Formar una Comissió integrada per: Joan Ferrà, Margalida Morell, Guillem Llaneras i Miquel Font per recollir informació complementària i estudiar la viabilitat de la proposta.
- 2) Presentar la proposta als integrants de l'Agenda Local 21 per si estan interessats a adherir-se a la Comissió.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-una hores i quaranta minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 25 DE JULIOL DE 2006

Data: 25 de juliol de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20.30 h

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sra. Margarita Sureda Moranta i el Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra. Margalida Morell Martorell i el Sr. Guillem Llaneras Serralta, per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea; Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular, i Sr. Juan Guillaumet Castellanos per part de l'Agrupació d'Electors "Oberts a tots". Els regidors socialistes Miquel Ramon i Sebastià Bauzà han excusat la seva assistència.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1) **ACTES ANTERIORS.**- S'assabenten i aproven les actes de la sessió ordinària celebrada dia 22 de maig i de les extraordinàries celebrades els dies 6 i 28 de juny.

2) **RESOLUCIONS DE LA BATLIA.**- S'assabenten de les resolucions adoptades per la batlia des de la darrera reunió ordinària de la Corporació.

3) **ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL.**- S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local.

4) **ORDENANÇA DE RENOUS**

El Sr. batle manifesta que, a proposta de la Comissió de l'Agenda Local 21, es va adoptar la iniciativa d'aprovar una ordenança reguladora dels renous en el municipi, un cop realitzat un esborrany es va passar als serveis jurídics municipals que l'adaptaren a la legislació vigent i avui es presenta al Ple per la següent aprovació inicial per després publicar en el BOIB la seva exposició pública a efectes de reclamacions:

" ORDENANÇA MUNICIPAL RELATIVA A LA PROTECCIÓ DE L'ATMOSFERA DAVANT LA CONTAMINACIÓ PER RENOUS I VIBRACIONS

Exposició de Motius:

Tot complint amb els objectius assolits per la Llei 37/2003, de 17 de Novembre, del renou (BOE núm.276, de 18 de Novembre), que transposa la Directiva del Parlament Europeu 2002/49 CE, i donant un pas més en el nostra propi objectiu com a municipi amb una seria i contundent tradició contra qualssevol tipus de contaminació del medi, hem acordat establir aquesta ordenança. Això suposa la incorporació a la nostra consciència com a comunitat de la preocupació per un tipus de contaminació de



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

relativa actualitat que s'ha demostrat que pot provocar greus d'anys psíquics o psicològics en les persones tal com serien (insomni, irritabilitat, estrès, depressió,...). D'aquesta manera la present ordenança protegeix, per un costat, els drets de les persones a la salut, al efectiu descans, el just exercici de la pròpia intimitat, o que puguin perjudicar als seus bens sempre amb la difícil tasca de conjugar-ho amb el just exercici d'activitats d'oci, i per altre costat els danys al nostre entorn natural que un excés reiterats de renou poden produir.

Com reflexa la esmentada Llei 37/2003 en la seva Exposició de Motius, la regulació i execució de les polítiques de protecció contra el renou han de tenir un clar caràcter municipalista, identificant el municipi com l'instrument més eficaç i eficient per tal de encara els objectius de la llei, el que ha portat al ple de l'ajuntament a adoptar aquesta Ordenança. D'aquesta manera facilitem que la norma encaixi de la manera més adient dins els usos i costums de la nostra comunitat, i concretament, com ja ha estat apuntat, la municipalitat permet a l'ajuntament el dur a terme aquesta nova mesura de civisme sense que això perjudiqui altres activitats que tenen caràcter turístic, cultural o festiu.

Això vol dir que l'objectiu és, i ha de ser, protegir al veïnats davant la vulneració del dret dels altres a gaudir d'un ambient acústic de qualitat sense que això suposi uns nivells de prohibició que impedeixin el desenvolupament normal dels sectors productius.

Aquesta Ordenança consta de cinquanta-vuit articles estructurats en nou capítols, un disposició addicional, una de transitòria, una de final i una última de derogatòria.

En el capítol primer es regulen les Disposicions Generals de l'Ordenança, partint de la concepció de contaminació acústica com el fet provocat per un excés de renou o vibracions que afecten a la salut, i tot fixant la seva obligatorietat. El capítol també estableix una forma de valoració del renou i les vibracions que desenvolupa mitjançant definicions.

El capítol segon parla dels nivells admissibles dins dels àl·liferents medis on es donen. El capítol els separa en medis interiors, exteriors i dedica un apartat al trànsit i als vehicles.

Per tal de fixar els criteris de prevenció, el capítol tercer es separa en fets tòpics d'emissions de renou i vibracions que tenen una certa naturalesa habitual dins la nostra comunitat, com poden ser renous i vibracions derivats de la construcció, aparells, o activitats. Altres com sistemes d'alarma o les condicions i llicències per la instal·lació i obertura d'activitats.

Tots els apartats anteriors desenvolupen el concepte de renou i vibracions i obren el ventall de situacions que els produeixen. Així el capítol quart té la funció de establir l'amidament i límits del nivell de renous i vibracions. Així com també fa menció als aparells que s'han de menester per amidar-los.

Els capítols vuitè i novè estableixen l'incompliment com a infracció administrativa i estableix la tipificació de cadascuna graduant-la com lleus, greus i molt greus. La sanció serà pecuniària d'acord amb el decret 20/1987 i es durà a terme mitjançant el procediment sancionador que estableix la Llei 30/1992 i les lleis del CAIB que corresponguin.

Les Disposicions addicionals, transitòries i finals contenen normes que ultimen l'àmbit d'aplicació del text analitzat, com també aquelles que estableixen les normes de transitorietat i els terminis d'adaptació al nou text.

En definitiva; el sentir d'aquesta ordenança es establir un efecte directe de les mesures de protecció de la qualitat de vida dels nostres veïnats i fer-ho amb els instrument necessaris, com ja em dit, per assolir el nostre principal objectiu de convertir el nostre Municipi en un exemple de convivència i respecte de respecte amb l'entorn natural.

CAPITOL 1 – DISPOSICIONS GENERALS



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Article 1 – Objecte

L'objecte d'aquesta ordenança és prevenir, vigilar i corregir la contaminació acústica per renous i vibracions, amb la finalitat d'evitar i de reduir els danys que se'n puguin derivar per la salut humana, per als béns o per al medi ambient.

Correspon a l'Ajuntament exercir el control del compliment d'aquesta ordenança, exigir l'adopció de les mesures preventives, correctores o reparadores necessàries, senyalar limitacions, ordenar les inspeccions que siguin necessàries i aplicar les sancions corresponents en el cas que s'incompleixi l'ordenat.

Article 2- Àmbit d'aplicació

Queden sotmeses a les seves prescripcions d'observança obligatòria dins el terme municipal, totes les instal·lacions, els aparells, les construccions, les obres, els vehicles, els mitjans de transports i, en general, tots els elements, activitats, actes i comportaments que produeixin renous i vibracions que puguin ocasionar molèsties al veïnat o que modifiquin l'estat natural de l'ambient circumdant, qualsevol que en sigui el titular, promotor o responsable i lloc públic o privat, obert o tancat en el que estigui situat.

Article 3 – Obligatorietat

Aquesta ordenança és de compliment obligat i directe, i no és necessari un acte previ de requeriment o de subjecció individual, per a tota activitat que comporti l'emissió o producció de renous i vibracions.

L'obligació esmentada és exigible mitjançant la corresponent concessió de llicències i d'autoritzacions municipals per a tota classe de construccions, demolicions, obres en la via pública i instal·lacions industrials, comercials, recreatives, musicals, espectacles i de serveis, i totes aquelles que es relacionen en les normes d'ús dels plans generals d'ordenació urbana, així com per a les ampliacions o reformes que se'n projectin o executin a partir de la vigència d'aquesta Ordenança i, si escau, com a mesura correctora exigible, de conformitat amb la normativa vigent.

Article 4 - Definicions

- 4.1.- Renou: S'entén per renou, qualsevol so susceptible de molestar la població o bé causar-hi un efecte psicològic o fisiològic advers, tal com ansietat, estrès o trastorns similars.
- 4.2.- Renou continu: El que es presenta a l'ambient de forma permanent; és a dir, durant llargs períodes de temps.
- 4.3.- Renou esporàdic: El que es presenta per períodes de temps curts.
- 4.4.- Renou periòdic: El que es presenta de manera intermitent.
- 4.5.- Renou impulsiu: El de durada molt curta, generalment inferior a un segon, amb un increment molt pronunciat de nivell i una ràpida disminució, com ara cops, caigudes, explosions i similars.
- 4.6.- Renou de fons: L'existent en absència de focus pertorbadors.
- 4.7.- Renou ambiental urbà: El resultant de les combinacions de les diferents fonts sonores que es donen a la via urbana, degut, principalment, a la realització i el funcionament de les diverses activitats de la vida quotidiana.
- 4.8.- Vibracions: Moviment del sòl, parets o estructures, capaç d'ocasionar molèsties a la població o danys a les persones o béns.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- 4.9.- Emissió: Nivell sonor produït per una font acústica.
- 4.10.- Immissió: Nivell sonor existent en un punt durant un període determinat de temps.
- 4.11.- Ambient exterior i interior: Classificació dels entorns subjectes a legislació; es consideraran ambient exterior aquelles àrees exposades a l'aire lliure, i interior Aquelles que es trobin protegides en l'interior d'edificacions.
- 4.12.- Zona de sensibilitat acústica: Àmbit territorial amb una mateixa qualitat acústica.
- 4.13.- Activitat: Qualsevol instal·lació, establiment, o desenvolupament d'una funció industrial, comercial, de lleure, de serveis o emmagatzematge, pública o privada.
- 4.14.- Renou d'activitats: El que s'origina pel desenvolupament de qualsevol activitat.
- 4.15.- Renou de veïnatge: El que prové de les activitats domèstiques, com ara el funcionament dels electrodomèstics, dels aparells, dels instruments musicals o acústics, dels animals domèstics, així com també de les veus, els cants, els crits o altres accions assimilables.
- 4.16.- Valor guia: Nivell d'emissió o immisió que no s'haurà de sobrepassar dins les condicions establertes.
- 4.17.- Contaminació per renous i/o vibracions: Existència a l'ambient exterior i/o interior, de renous produïts per diferents emissors que causen molèsties o risc per a les persones, els béns, el desenvolupament de les activitats o el medi ambient.
- 4.18.- Vehicles de titularitat pública: Els que pertanyen o són emprats per un organisme públic o amb els quals es presta un servei o una activitat de titularitat pública, com ara els destinats als transport públic, a la neteja viària, a la recollida d'escombrires i similars.
- 4.19.- Vehicles d'urgències: Els destinats a situacions d'emergència, a les quals cal fer front en un temps mínim, normalment dotats d'avisadors acústics, com ara els de la policia governativa autonòmica o municipal, els del servei d'extinció d'incendis i salvament, els de les ambulàncies i similars.
- 4.20.- Avisadors acústics (alarmes i sirenes): Es defineix com a sirena qualsevol dispositiu acústic instal·lat de forma permanent o esporàdica en qualsevol vehicle d'urgències. Una alarma és un dispositiu acústic que té com a finalitat avisar que un establiment, habitatge, vehicle o qualsevol altra classe de bé és objecte d'incendi, robatori o manipulació sense autorització del titular.
- 4.21.- Període diürn: Interval horari comprès entre les 8 i les 22 hores.
- 4.22.- Període nocturn: Interval horari comprès entre les 22 i les 8 hores.
- 4.23.- Zona de concurrència pública: Espais públics urbans a l'aire lliure per a l'ús de la població, com ara parcs, places, platges i similars.
- 4.24.- Avaluació acústica: el resultat d'aplicar qualsevol mètode que permet calcular, predir, preveure o mesurar la qualitat acústica i els efectes de la contaminació acústica.
- 4.25.- Índex acústic: magnitud física per descriure la contaminació acústica que té relació amb els efectes que produeix.
- 4.26.- Mapa de renou: representació gràfica dels nivells significatius de renou ambiental existents en un determinat territori, obtinguts mitjançant mesurament en un conjunt de punts representatius, al llarg de diferents períodes.

Article 5 – Normes particulars d'inspecció



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Els propietaris, posseïdors o encarregats dels generadors de renous, han de facilitar als inspectors municipals l'accés a les seves instal·lacions o als focus generadors de renous i disposar el seu funcionament a les diferents velocitats, càrregues o marxes que els indiquin els inspectors.

CAPÍTOL 2 – NIVELLS DE RENOU I VIBRACIONS ADMISSIBLES EN EL MEDI URBÀ

SECCIÓ 1 – CRITERIS GENERALS DE PREVENCIÓ

Article 6 – Planejament urbà

1. En els treballs de planejament urbà i d'organització de tot tipus d'activitats i serveis, s'ha de preveure la seva incidència quant a renous i vibracions, a fi que les solucions i/o planificacions adoptades proporcionin el nivell més elevat possible de qualitat de vida.
2. En particular, entre altres aspectes, s'ha d'atendre:
 - mapa sònic, en el cas que es compti amb aquest instrument;
 - l'organització del trànsit en general;
 - els transports col·lectius urbans;
 - la recollida de residus sòlids;
 - la ubicació de centres docents (parvularis, col·legis), sanitaris (consultoris metges) i llocs de residència col·lectiva (quarters, hospitals, hotels, residències d'ancians, convents);
 - l'aïllament acústic en la concessió de llicències d'obres d'instal·lacions i obertura de conformitat a les lleis d'aplicació corresponents.
 - la planificació i el projecte de vies de circulació amb els seus elements d'aïllament i amortiment acústic (distància a edificacions, arbrat, defenses acústiques per murs aïllants – absorbents, especialment en vies elevades i semi-soterrades);
 - la planificació d'activitats a l'aire lliure que puguin generar ambients de renous en zones adjacents;
 - totes aquelles mesures preventives, correctores i/o reparadores que siguin necessàries.
 - Les activitats agràries que es desenvolupin en el medi natural.

SECCIÓ 2 – NIVELLS MÀXIMS EN EL MEDI EXTERIOR

Article 7 – Límits i medicions

1. La intervenció municipal ha d'impedir que les pertorbacions per renous superin els límits que s'indiquen en el present títol.
2. Sense tenir en compte les pertorbacions produïdes pel trànsit rodat de vehicles, no es pot produir cap renou que sobrepassi, en el medi exterior, els nivells equivalents que s'indiquen a continuació:
 - a) Zones sanitàries:

Entre les 8 i les 22 hores	45 dB
Entre les 22 i les 8 hores	35 dB
 - b) Zones industrials i de magatzems:

Entre les 8 i les 22 hores	65 dB
Entre les 22 i les 8 hores	55 dB
 - c) Zones comercials i d'oci:

Entre les 8 i les 22 hores	65 dB
Entre les 22 i les 8 hores	55 dB



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

d) Zones d'habitatges i edificis:

Entre les 8 i les 22 hores 55 dB
Entre les 22 i les 8 hores 45 dB

3. L'amidament s'ha de fer a l'exterior de l'activitat, d'acord amb les especificacions del arts. 43, següents i concordants d'aquesta Ordenança i a 1,5 metres de la façana o línia de la propietat, tinent en compte que:

- Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre els màxims indicats i 5 dB més, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més de 3 dB.
- Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre 5 dB i 10 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més de 2 dB.
- Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre 10 dB i 15 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més d'1 dB.
- Quan el renou de fons ambiental sigui superior a 15 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental.

4. Per raons de l'organització d'actes amb especial projecció oficial, cultural o de naturalesa anàloga, l'ajuntament pot adoptar les mesures necessàries per modificar, amb caràcter temporal en determinades vies o sectors de la ciutat, els nivells assenyalats en els paràgrafs precedents.

5. La referència a les zones de la ciutat es correspon amb les establertes en el Pla urbanístic del municipi o en les ordenances municipals de l'edificació.

6. En cas de encreuament de zones s'aplicarà el límit de renou més baix de les d'aplicació.

7. En el cas dels habitatges els serà d'aplicació el nivell de renou corresponent a habitatges sense perjudici de la zona en que es trobi.

SECCIÓ 3- TRÀNSIT

Article 8 – Vehicles a motor

1. En els casos en què s'afecti la tranquil·litat de la població, l'ajuntament pot assenyalar zones o vies en les quals algunes classes de vehicles a motor no puguin circular en hores determinades.

2. Es prohibeix produir renous innecessaris a causa d'un mal ús o a la conducció violenta del vehicle, encara que estiguin dintre dels límits màxim admissibles

Article 9 – Consideracions generals

1. L'escapament de gasos ha d'estar dotat d'un dispositiu silenciador de les explosions de manera que en cap cas s'arribi a un nivell de renous superior al que s'estableix per a cada una de les categories de vehicles; el conductor no pot posar fora de servei el dispositiu dels silenciadors.

2. Tant en les vies públiques urbanes com en les interurbanes, es prohibeix la circulació de vehicles de motor amb l'anomenat "escapament de gasos lliure" i també d'aquests quan els gasos expulsats pels motors, en lloc de travessar un silenciador eficaç, surtin des del motor a través d'un silenciador incomplet, inadequat o deteriorat, o bé a través de tubs ressonadors. En aquest casos es procedirà a adoptar la mida cautelar d'immobilització del vehicle d'acord amb l'establert a l'article 10.2

3. Igualment es prohibeix la circulació de vehicles a motor quan, per excés de càrrega, produeixin renous superiors als previstos en aquest títol.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

4. Els usuaris de vehicles, excepció feta dels vehicles destinats als serveis d'urgència, policia o bombers, s'abstindran de fer ús dels dispositius acústics en tot el terme municipal durant les 24 hores del dia. Només serà justificable en cas de perill immediat d'accident.

5. Resta prohibit forçar les marxes dels vehicles a motor, acceleracions innecessàries, etc. que produeixin renous molestos.

6. Resta prohibit fer voltes innecessàriament al voltant d'habitatges molestant el veïnat.

7. Resta prohibit fer funcionar els equips de música dels vehicles a un volum elevat amb les finestres obertes.

8. Llevat de situacions de congestió del trànsit, resta prohibit que els vehicles aturats a la via pública o altres espais públics, romanguin amb els motors en marxa durant més de dos minuts.

Article 10 – Mecanisme de control

1. La Policia Municipal formularà citació a requeriment contra el propietari de qualsevol vehicle que, al seu judici, sobrepassi els nivells màxims permesos, i li indicarà l'obligació de presentar el vehicle en el lloc i l'horari precisos per al seu reconeixement i inspecció. Si el vehicle no es presentés dins dels quinze dies des que es formula la citació, es presumirà la conformitat del seu propietari amb l'informe de la policia i es podrà formular denúncia.

2. Com a mesura cautelar, en cas de manifest i flagrant incompliment dels nivells de renou permesos, a judici de l'agent autoritzat, aquest podrà immobilitzar o retirar el vehicle i traslladar-lo al dipòsit municipal per al seu reconeixement i inspecció, cosa que, comunicada a l'infractor, s'haurà de fer en un termini màxim de 24 hores.

3. Si, inspeccionat el vehicle, aquest no superés els nivells sonors permesos, la denúncia seria sobreseguda.

SECCIÓ 4 – NIVELLS MÀXIMS EN EL MEDI INTERIOR

Article 11 – Límits

1. En els locals interiors d'una edificació, el nivell sonor expressat en dB que no s'ha de sobrepassar com a conseqüència de les fonts sonores situades a l'exterior de les zones, en funció de la zonificació, el tipus de local i l'horari, a excepció dels renous procedents del trànsit, és el que s'assenyala:

NIVELLS MÀXIMS A L'INTERIOR DE L'EDIFICI

Tipus d'edifici	Local	Dia	Nit
		(8-22)	(22-8)
Residencial privat (habitatges o pisos)	Estances	35	30
	Dormitoris	30	25
	Serveis	35	30
	Zones comunes	35	30

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

Residencial turístic	Zones d'estança	40	35
	Dormitoris	35	30
	Serveis	40	35
	Zones comunes	40	35
Administratiu i oficines	Despatxos professionals	40	35
	Oficines	40	35
	Zones comunes	40	35
Sanitaris	Zones d'estança	40	35
	Dormitoris	30	30
	Zones comunes	40	35
Docents	Aules	40	35
	Sales de lectura	35	35
	Zones comuns	40	35

2. L'amidament s'ha de fer a l'interior de la propietat afectada, d'acord amb les especificacions de l'art. 43 d'aquesta Ordenança. Els nivells indicats d'immissió s'entendran mesurats amb la finestra tancada, i si es fan amb la finestra oberta s'aplicaran els nivells establerts a la taula d'exterior, tenint en compte :

- Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre els màxims indicats i 5 dB més, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més de 3 dB.
- Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre 5 dB i 10 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més de 2 dB.
- Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre 10 dB i 15 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més d'1 dB.
- Quant el renou de fons ambiental sigui superior a 15 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental.

3. En cas de creuament de zones s'aplicarà la més restrictiva.

Article 12 – Locals musicals

Amb independència de les restants limitacions d'aquest títol, a l'interior de qualsevol espai obert o tancat, destinat a reunions, espectacles o audicions musicals (discoteques o similars), no es poden superar nivells sonors màxims de 90 dB en cap punt del local destinat a l'ús dels clients, excepte que a l'accés o als accessos del referit espai es col·loqui l'avís següent: "ELS NIVELLS SONORS DE L'INTERIOR PODEN PRODUIR LESIONS PERMANENTS A L'OÏDA". L'avís ha de ser perfectament visible, tant per seves dimensions com per la il·luminació.

En aquests locals és obligatori instal·lar un limitador de so.

SECCIO 5 – NIVELLS MÀXIMS DE RENOU EN VEHICLES**Article 13 – Generalitats**



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Tot vehicle de tracció mecànica ha de tenir en bones condicions de funcionament el motor, la transmissió, la carrosseria i altres elements capaços de produir renous i, especialment, el dispositiu silenciador dels gasos d'escapament, a fi que el nivell sonor emès pel vehicle amb el motor en marxa no excedeixi els límits que estableix el present títol.

Article 14 – Excepcions

1. Els conductors de vehicles de motor, excepte els que serveixen en vehicles dels cossos i les forces de seguretat, serveis d'extinció d'incendis i salvament i altres vehicles destinats als serveis d'urgència, s'han d'abstenir de fer ús dels seus dispositius acústics en tot el terme municipal durant les vint-i-quatre hores del dia, fins i tot en el supòsit de qualsevol dificultat o impossibilitat de trànsit que es produeixi en la calçada de les vies públiques.
2. Sols es justifica la utilització instantània d'avisadors acústics en casos excepcionals de perill immediat d'accident que no puguin evitar-se per altres sistemes.

Article 15 – Límits i amidament

1. El nivell d'emissió de renou dels vehicles automòbils en circulació serà:

NIVELLS SONORS MÀXIMS ADMISSIBLES EN VEHICLES(mesurats d'acord amb allò que s'estableix a la Directriu 78/1015/CEE)

<u>TIPUS DE VEHICLE</u>	<u>dB(A)</u>
1. Tractors agrícoles i motocultors (*1)	
1.1. Amb potència fins a 200 CV	90
1.2. Amb potència superior a 200 CV	93
2. Ciclomotors i vehicles automòbils de cilindrada no superior a 50 cm ³	80
3. D'altres vehicles automòbils	
3.1. De dues rodes (*2)	
3.1.1. Cilindrada superior a 50 cm ³ fins a 80 cm ³	
3.1.2. Cilindrada superior a 80 fins a 175 cm ³	77
3.1.3. Cilindrada superior a 175	80
3.2. De tres rodes	
3.2.1. Cilindrada no superior a 50 cm ³	87
3.3. De quatre rodes o més	
3.3.1. Vehicles destinats al transport de passatgers, amb un màxim de nou seients amb el del conductor inclòs.	
3.3.2. Vehicles destinats al transport de passatgers, amb més de nou seients, inclòs el del conductor i amb una massa màxima autoritzada superior a 3.5	77



tones;

80

83

75

79

81

83

84



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per als vehicles de les categories 3.3.1. i 3.3., els límits s'augmentaran en 1dB(A) si estiguessin equipats amb un motor dièsel d'injecció directa.

Per als vehicles amb una massa màxima autoritzada superior a 2 tones i que no estiguin elaborats per circular per carretera, els valors límits s'augmentaran en 1 dB(A), si estiguessin equipats amb un motor de potència inferior a 150 kW i en 2 dB(A) si estiguessin equipats amb un motor de potència igual o superior a 150 kW.

(*1) Les denúncies relatives a tractor agrícoles i motocultors només poden formular-se en zones urbanes i després d'una comprovació mitjançant els aparells mesuradors en condicions idònies (article 7.3 del Decret de 25 de maig de 1972).

(*2) Els vehicles de dues rodes matriculats abans de l'1 de maig de 1989 respectaran els màxims següents:

Nivells sonors màxims

Cilindrades entre 50 cm ³ i 125 cm ³	82
Cilindrades superiors a 125 cm ³	84

CAPÍTOL 3 – CRITERIS DE PREVENCIÓ ESPECÍFICA

SECCIÓ 1 – CONDICIONS ACÚSTIQUES EXIGIBLES A LES EDIFICACIONS

Article 16 – Disposicions generals

1. Tots els edificis han de complir les condicions acústiques de l'edificació que es determinen en la Norma bàsica de l'edificació, de condicions acústiques, les futures modificacions i altres normes que s'estableixin.

2.- No es poden concedir noves llicències de construcció d'edificacions destinades a habitatges, a usos hospitalaris, educatius o culturals si els índex d'immissió mesurats o calculats incompleixen els objectius de qualitat acústica que siguin aplicables a les àrees acústiques corresponents, excepte a les zones de protecció acústica especial i a les zones de situació acústica especial, en les quals especialment s'exigeix el compliment dels objectius de qualitat acústica a l'espai interior que els siguin aplicables.

3.- L'Ajuntament per raons excepcionals d'interès públic i motivadament pot concedir llicències de construcció d'edificacions esmentades a l'apartat anterior encara que s'incompleixin els objectius establerts per a l'espai interior.

Article 17- Condicions acústiques de l'edificació

1.- Les condicions acústiques exigibles als diversos elements que componen l'edificació i les seves instal·lacions per al compliment de les determinacions de la present ordenança seran les que s'estableixquin per la normativa vigent d'aplicació.

2.- Per a l'obtenció de la llicència d'ocupació dels edificis, a més a més dels certificats que determina la normativa vigent, s'han d'exigir, almenys, els certificats acreditatius d'aïllament acústic dels elements que constitueixen els tancaments verticals de façana i mitgeres, el tancament horitzontal i els elements de separació amb sales que continguin fonts de renou.

Article 18.- Condicions acústiques de les activitats comercials, industrials i de serveis.

1.- Els titulars de les activitats o instal·lacions industrials, comercials o de serveis estan obligats a adoptar les mesures necessàries d'insonorització de les seves fonts sonores i d'aïllament acústic per complir, en cada cas, les prescripcions que estableixen aquesta Ordenança i la normativa superior d'aplicació.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2.- L'índex d'aïllament acústic aparent, R' , exigible als locals situats en edificis d'ús residencial o limítrofs amb edificis d'ús residencial i destinats a qualsevol altra activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB és el següent:

- a) Elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial, 50 dB (A) si l'activitat funciona només en horari diürn, i 60 dB (A) si ha de funcionar en horari nocturn tot i que només sigui de manera limitada.
- b) Elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes, 30 dB (A).

Article 19.- Espectacles, establiments públics i activitats recreatives

1.- L'aïllament acústic exigible als elements constructius delimitatius dels locals tancats que tinguin entre les seves instal·lacions sistemes d'amplificació sonora regulables a voluntat, s'ha de regir pel que disposa aquesta Ordenança i les lleis d'aplicació.

2.- L'aïllament acústic exigible a la resta de locals es dedueix conforme al nivell d'emissió més proper per analogia als assenyalats en l'apartat anterior, o bé segons les seves pròpies característiques funcionals, i es considera en tot cas l'aportació produïda pels elements mecànics i pel públic.

3.- En aquells locals en què el nivell sonor sigui superior a 90 dB (A) s'ha de col·locar, en els accessos, un avís perfectament visible sobre les conseqüències nocives.

SECCIÓ 2 – COMPORTAMENT DELS CIUTADANS EN LA VIA PÚBLICA I EN LA CONVIVÈNCIA DIÀRIA.

Article 20 – Generalitats

1. La producció de renous en la via pública, en les zones de pública concurrència a l'interior dels edificis, no pot superar en cap cas els límits que exigeixi la convivència ciutadana.

Els precedents d'aquesta SECCIÓ es refereixen a renous produïts, especialment, en hores de descans nocturn, per:

- a) to excessivament alt de la veu humana o l'activitat directa de persones;
- b) sons i renous emesos per animals domèstics;
- c) aparells i instruments musicals o acústics;
- d) aparells domèstics.
- e) trànsit i vehicles amb motor en general

Article 21 – Activitat humana

En relació amb els renous de l'apartat a) de l'article anterior, queda prohibit:

1. Cantar, cridar i vociferar a qualsevol hora del dia o de la nit en la via pública.
2. Qualsevol tipus de renou que es pugui evitar en l'interior de les cases, en especial des de les deu de la nit fins a les vuit del matí, produït per reparacions materials o mecàniques de caràcter domèstic, canvi de mobles o per altres causes.

Article 22 – Animals domèstics

Respecte als renous del grup b) de l'article 20, es prohibeix des de les deu de la nit fins a les set del matí deixar en els patis, les terrasses, les galeries i els balcons o solars, aus i animals en general que, amb els seus sons, crits o cants molestin el descans o la tranquil·litat dels veïns. Igualment, durant les altres hores, n'han de ser retirats dels



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

esmentats llocs pels seus propietaris o encarregats quan de manera evident ocasionin molèsties als ocupants de l'edifici o dels edificis veïns.

Article 23 – Instruments musicals i aparells electrònics

Amb referència als renous del grup c) de l'article 20, s'estableixen les prevencions següents:

- 1. Els propietaris o usuaris dels aparells de ràdio, televisió, magnetòfons, tocadiscs, altaveus, pianos i altres instruments musicals o acústics en el propi domicili han d'ajustar-ne el volum de forma que no sobrepassi els nivells establerts en el cap. 2.*
- 2. Es prohibeix en la via pública i en zones de pública concurrència com places i parcs, entre d'altres, accionar aparells de ràdio i televisió, tocadiscs, instruments musicals, emetre missatges publicitaris i activitats anàlogues quan superin els nivells màxims del cap. II. En circumstàncies especials, una vegada avaluada la possibilitat de pertorbació al veïnat, encara que sigui temporal, l'ajuntament pot autoritzar o denegar la realització d'aquestes activitats.*
- 3. Els assaigs o les reunions musicals, instrumentals o vocals, ball o dansa i les festes privades han de complir el que s'ha previst en els punts precedents i atendre el que estableix l'article 37.*

Article 24 – Aparells domèstics

Amb referència als renous del grup d) de l'article 20, es prohibeix utilitzar, des de les deu de la nit fins a les vuit del matí, qualsevol tipus d'aparell o instal·lació domèstica, com és el cas de les rentadores, líquadores, màquines de capolar i altres, quan puguin sobrepassar els nivells establerts en el cap. 2.

Article 25 – Concentracions populars

Les concentracions populars en la via pública o en espais oberts de caràcter comú o veïnal, derivades de la tradició, les concentracions de clubs o associacions, els actes culturals o recreatius excepcionals, les concentracions populars o els mitings polítics o sindicals i tots els que tinguin un caràcter o interès similar, han de comptar amb una autorització expressa de l'alcaldia, que podrà imposar condicions d'ordre públic. La sol·licitud s'ha de formular amb la mateixa antelació que la legislació assenyalada per sol·licitar autorització governativa.

Article 26 – Altres activitats

Amb referència als renous del grup e) de l'article 20, s'estableixen les prevencions següents:

Es prohibeix la utilització de motocultors i serradores mecàniques els caps de setmana des de les 20 hores de la nit fins les 9 hores del matí. En circumstàncies especials, una vegada avaluada la possibilitat de pertorbació al veïnat, encara que sigui temporal, l'ajuntament pot autoritzar o denegar la realització d'aquestes activitats.

Qualsevol altra activitat privada o comportament singular o col·lectiu no comprès en els articles precedents que comporti una pertorbació per renous al veïnat (festes privades, explosió de coets, etc.) evitable amb l'observança d'una conducta cívica normal, se sancionará d'acord amb el que estableix aquesta Ordenança.

SECCIÓ 3 – TREBALLS EN LA VIA PÚBLICA QUE PRODUÏXIN RENOUS

Article 27 – Obres de construcció

No serà aplicable a aquestes feines l'establert al cap. 2 en renous derivats de l'actuació de la maquinària

- 1. Els treballs temporals, com els d'obres de construcció públiques o privades, es faran d'acord amb les condicions següents:*

- Treballs amb maquinària pesant per a excavacions (excavadores, compressors, etc.):



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Horari habitual: de 8 a 13 h i de 15 a 18 h, tot l'any i dissabte de 9 a 13 h.

- *Feines de construcció habituals, de caràcter menys sorollós, acabats d'obra, etc.:*

Horari habitual: de 8 a 13 h i de 15 a 18 h.

- *Compliment de les condicions d'emissió i immissió de renous establertes per la zona en qüestió.*
- *Implantació de mesures correctores per complir amb les emissions, amb disposició de recinte aïllat acústicament per dur a terme tasques pròpies de l'obra que generin renous (per exemple disc tallant rajoles, etc.).*
- *Prohibició total de cap feina fora dels horaris indicats i en diumenges i dies de festa.*

2. *S'exceptua de les prohibicions establertes, de treball en hores nocturnes, les obres urgents per raons de necessitat o perill, o aquelles que, per les seves inconveniències, no es puguin fer de dia. El treball nocturn l'ha d'autoritzar expressament l'autoritat municipal, qui ha de determinar els límits sonors que s'han de complir.*

Article 28 – Càrrega i descàrrega

1. *Queden prohibides les activitats de càrrega i descàrrega de mercaderies, manipulació de productes, caixes, contenidors, materials de construcció i objectes similars entre les 22 i les 8 hores quan aquestes operacions superin els valors guia d'immissió que estableix l'ordenança i afectin zones d'habitatges i/o residencials. Aquest horaris es poden variar en més o menys dues hores per part de l'ajuntament, que podrà fixar en un o més sectors del seu municipi uns horaris diferents a aquests en funció de la incidència de la temporada turística o circumstància similar, a una o totes les zones acústiques inclosa/es en el/s esmentat/s sector/s*
2. *És preceptiva l'autorització municipal expressa per a aquelles activitats que justifiquin tècnicament la impossibilitat de respectar els valors guia d'immissió*
3. *El titulars de les activitats de càrrega i descàrrega han de procurar que el personal al seu servei prengui consciència que en les tasques que duguin a terme han de produir el menor impacte sonor possible*

SECCIÓ 4 – MÀQUINES I APARELLS SUSCEPTIBLES DE PRODUIR RENOUS I VIBRACIONS

Article 29 – Generalitats

1. *No es poden col·locar màquines o òrgans en moviment de qualsevol instal·lació, en/o sobre parets, teulades, forjats o altres elements estructurals de les edificacions, tret de casos excepcionals en els quals es justifiqui que no es produeix cap molèstia al veïnat, s'instal·lin els corresponents elements correctors, o l'allunyament o aïllament de l'activitat respecte als habitatges sigui suficient. Igual restricció sofriran qualsevol màquina o aparell que produeixi molèsties al veïnat, independentment de la seva ubicació*
2. *La instal·lació en terra dels elements anomenats s'ha de fer amb interposició d'elements antivibradors adequats.*
3. *La distància entre els elements indicats i el tancament perimetral, parets mestres o estructures, ha de ser d'un metre. Si les mesures correctores són suficients, de manera que no superin els límits establerts en aquest títol, es pot reduir la distància.*

Article 30 – Fluids

1. *Els conductes per on circulen fluids, en règim forçat, han de comptar amb dispositius antivibradors de subjecció.*
2. *La connexió d'equips per al desplaçament de fluids, com és el cas d'instal·lacions de ventilació, climatització, aire comprimit i conductes i canonades, s'ha de fer mitjançant presa o dispositius elàstics. Els primers trams*

Comentario: Página: 20
solicitado por Alaior por escrito
de fecha 17 abril



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

tubulars i conductes i, si és necessari, tota la xarxa, s'han de suportar mitjançant elements elàstics a fi d'evitar la transmissió de renous i vibracions a través de l'estructura de l'edifici.

3. Si es travessen parets, les conduccions tubulars i els conductes ho han de fer sense fixar-se a la paret i amb un muntatge elàstic de provada eficàcia.

Article 31 – Prohibicions

A partir de la vigència d'aquesta Ordenança no es permet:

- en les vies públiques i/o en les activitats, l'establiment de màquines i instal·lacions que originin en edificis residencials, sanitaris o educatius pròxims, nivells sonors superiors als límits assenyalats en el capítol 2;
- els equips de les instal·lacions d'aire condicionat, ventilació o refrigeració, com ventiladors, extractors, unitats condensadores i evaporades, compressors, bombes, torres de refrigeració i altres similars, que regeixin, en els edificis propis, contigus o pròxims, nivells sonors superiors als límits establerts en el capítol 2;
- l'establiment de les màquines o instal·lacions que originin en els edificis continguts o pròxims nivells de vibracions superiors als límits indicats en el cap.5.

Article 32 - Mesures cautelars

Els infractors d'aquesta secció, amb la denúncia i comprovació prèvies del personal acreditat de l'ajuntament, seran requerits perquè cessin l'activitat pertorbadora, sens perjudici de la imposició de la sanció corresponent. A aquest efecte, el responsable del focus emissor té l'obligació de facilitar l'accés a l'edifici al personal acreditat de l'ajuntament.

Cautelament es podrà efectuar, per part del personal designat per a les visites d'inspecció o la policia municipal, el precinte immediat dels aparells productors o reproductors de renou si concorren alguna de les circumstàncies següents:

- incompliment de qualsevol dels requisits establert a l'article 7, per als limitadors de so
- Quan el renou procedent d'aparells productors de renou origini en habitacions de centres hospitalaris o en dormitoris d'habitatges, nivells d'immisió superiors a 7 dBA als permesos per aquesta Ordenança,
- Quan s'incompleixin les prevencions establertes a l'article 7, d'aquesta ordenança quant al renou en la via pública produïda per aparells de ràdio i televisió, focadiscs, instruments musicals, emetre missatges publicitaris i activitats anàlogues

Havent-se adoptat, per part de la policia la mida de precinte del focus emissor de renou, la batlia ratificarà o aixecarà aquesta mida cautelar dintre dels 3 dies següents, excepte en el cas dels vehicles que es regirà pel capítol 2 secció 3ª.

El precintat dels aparells productors de renou es mantindrà mentre no s'aporti per part de l'interessat certificat emès per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent contenint el resultat de la comprovació dels nivells de renou efectuada conforme a les normes i sistemes establerts en aquesta ordenança i que indiqui que aquest no superen els permesos. Igualment es pot treure el precinte del focus emissor de renou si, per part dels serveis tècnics municipals, es comprova que han desaparegut les circumstàncies que han motivat el precinte

L'alcaldia, podrà adoptar la mida cautelar de suspensió de l'activitat, en el cas que es comprovi per part del personal encarregat de la inspecció o per part de la policia municipal la manipulació, canvi o alteració en el precinte, en el limitador de so o en els aparells, mecanismes, medis o sistemes de mida en els aparells emissors productors o reproductors de música o renou.

Article 33 – Circumstàncies excepcionals



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Excepte en casos excepcionals, es prohibeix fer sonar durant la nit elements d'avis, tal com sirenes, alarmes, campanes i similars.

SECCIÓ 5 – SISTEMES D'ALARMA

Article 34 – Aplicació

Es regula en aquesta secció la instal·lació i l'ús dels sistemes acústics d'alarma i sirenes, a fi d'intentar de reduir al màxim les molèsties que el seu funcionament puguin produir sens que disminueixi la seva eficàcia.

Article 35 – Activitats regulades

Queden sotmeses a les prescripcions d'aquest títol, les activitats següents:

- a) tots els sistemes d'alarma sonors que emetin senyals al mitjà exterior o a elements comuns interiors;
- b) totes les sirenes i alarmes instal·lades en vehicles, siguin de forma individual o formant part d'un element múltiple d'avis.

Article 36 – Classificació d'alarmes

S'estableixen les categories d'alarmes següents:

Grup 1: les que emetin en l'ambient exterior.

Grup 2: les que emetin en ambients interiors comuns d'ús públic o compartit.

Grup 3: les que sols produeixin emissió sonora en el local especialment designat per a control i vigilància, que pot ser privat o corresponent a empresa o organisme destinats a aquest fi.

Grup 4: alarmes de vehicles.

Article 37 – Autorització

2. La instal·lació de qualsevol sistema d'alarma o sirena està subjecta a la concessió de la preceptiva autorització per part de l'ajuntament.

3. A fi de que l'administració municipal pugui disposar d'elements de judici per dictar resolució sobre la sol·licitud d'autorització, l'interessat ha d'adjuntar a aquesta els documents següents:

2.1. Per a sirenes:

- a) llicència municipal;
- b) còpia del permís de circulació del vehicle on s'instal·larà la sirena;
- c) especificacions tecnicoacústiques de la font sonora, amb especificació del fabricant o facultatiu on s'indiquin els nivells sonors d'emissió màxima, el diagrama de directivitat i el mecanisme de control d'ús;
- d) lloc d'estacionament del vehicle, en el seu cas, mentre romangui en espera de servei.

2.2. Per a alarmes d'edificis o béns:

- a) documentació que acrediti la titularitat dels locals o ens en els quals es pretén instal·lar;
- b) plànols 1:100 dels locals o immobles, amb clara indicació de la situació de l'element emissor;
- c) número, adreça postal i telefònica del responsable directe i subsidiari del control i desconnexió de l'element emissor en locals o immobles. Si n'és responsable una persona jurídica, s'ha d'adjuntar, a més, còpia de la llicència municipal que autoritzi l'exercici de l'activitat;
- d) especificacions tecnicoacústiques de la font sonora, detallant el mateix que l'assenyalat: els nivells sonors d'emissió màxima, el diagrama de directivitat i el mecanisme de control d'ús;
- e) adreça completa de la comunitat de propietaris o persona responsable, a fi que l'ajuntament informi de la instal·lació i indiqui els procediments de denúncia en els cas d'ús indegut o anormal del sistema.

Article 38 – Obligacions per a titulars i/o responsables d'alarmes



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Els titulars i/o responsables de sistemes d'alarma han de complir, o fer complir, les normes de funcionament següents:

1. *Els sistemes d'alarmes han d'estar en tot moment en perfecte estat d'ús i funcionament a fi d'impedir que s'autoactivin per causes injustificades o distintes a les que motivaren la seva instal·lació.*
2. *Es prohibeix l'activació voluntària dels sistemes d'alarma, excepte en els casos de proves i assaigs que s'indiquen:*
 - *Excepcionals: són les que es fan immediatament després de la instal·lació per comprovar-ne el correcte funcionament. Poden efectuar-se entre les deu i les divuit hores de la jornada laboral.*
 - *Rutinàries: són les de comprovació periòdica del correcte funcionament dels sistemes d'alarma. Sols es poden fer una vegada al mes i en un interval màxim de cinc minuts, dins dels horaris anteriorment indicats de la jornada laboral. La Policia Municipal ha de conèixer, prèviament, el pla d'aquestes comprovacions amb expressió del dia i hora en què es realitzaran.*
3. *Sols s'autoritzaran en funció de l'element emissor, els tipus monotona ls o bitona ls.*
4. *Les alarmes del Grup 1 han de complir els requisits següents:*
 - *la instal·lació dels sistemes sonors en edificis s'ha de fer de tal manera que no deteriori el seu aspecte exterior;*
 - *la duració màxima de funcionament continuat del sistema sonor no pot excedir, en cap cas, els seixanta segons;*
 - *es pot autoritzar la instal·lació de sistemes sonors quan aquests repeteixin el senyal d'alarma un màxim de 4 vegades, separades cadascuna d'elles per un període mínim de trenta segons i màxim de seixanta segons de silenci, sempre que no es produeixi abans la desconexió;*
 - *si el sistema no s'ha desactivat una vegada acabat el cicle total, no pot entrar de nou en funcionament i, en aquests casos, s'autoritza l'emissió de llampecs lluminosos;*
 - *el nivell sonor màxim autoritzat per a aquest tipus d'alarmes és de 85 dB, amidats a tres metres de distància i en la direcció de màxima emissió.*
5. *Les alarmes del Grup 2 han de complir els requisits següents:*
 - *la duració màxima de funcionament continuat del sistema sonor no pot excedir, en cap cas, els seixanta segons;*
 - *s'autoritzen sistemes que repeteixin el senyal sonor un màxim de dues vegades, separades cadascuna d'elles per un període mínim de trenta segons i màxim de seixanta segons de silenci, si abans no s'ha produït la desconexió;*
 - *si acabat el cicle total no s'ha desconnectat el sistema, aquest no pot entrar de nou en funcionament, i en aquests casos s'autoritza l'emissió de llampecs lluminosos;*
 - *el nivell sonor màxim autoritzat per a aquest tipus d'alarmes és de 70 dB, amidats a tres metres de distància i en la direcció de màxima emissió sonora.*
6. *Per a les alarmes del Grup 3 no hi ha més limitacions que les que assegurin que els nivells sonors transmesos per al seu funcionament en locals o ambients adjacents no superin els valors màxims autoritzats.*
7. *Quan l'anormal funcionament d'un sistema avisador produeixi molèsties al veïnatge i no sigui possible localitzar el titular de la instal·lació, l'administració municipal podrà desconnectar el sistema. Els costos generats per aquesta operació seran a càrrec del titular de la instal·lació.*

La mesura anterior s'entén sens perjudici de la imposició de la corresponent sanció quan les molèsties derivin d'acte imputables a l'actuació del propietari o industrial subministrador, com a conseqüència d'una instal·lació deficient de l'aparell o una falta de les operacions necessàries per mantenir-lo en bon estat de conservació

Article 39 – Obligacions per a titulars i/o responsables de sirenes



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Els titulars i/o responsables de sistemes de sirenes han de complir, o fer complir, les normes de funcionament següents:

Sols s'autoritza la utilització de les sirenes quan el vehicle que les dugui es trobi realitzant un servei d'urgència.

Es prohibeix la utilització de sirenes durant els recorreguts de retorn a la base i durant els desplaçaments rutinaris.

Quan un vehicle dotat de sirena es trobi amb un embús de trànsit que impedeixi la seva marxa, el conductor ha de desactivar la sirena i deixar exclusivament en funcionament el sistema de llampecs lluminosos. Si la paralització del trànsit continua durant un període significativament llarg, es pot posar en funcionament la sirena en períodes no majors de deu segons per períodes de silenci no inferiors a dos minuts.

SECCIÓ 6 – CONDICIONS D'INSTAL·LACIÓ I OBERTURA D'ACTIVITATS

Article 40 – Condicions per a locals

Les condicions exigides per als locals situats en edificis habitats i destinats a qualsevol activitat que pugui considerar-se com a focus de renou són les següents:

- 1. Els elements constructius horitzontals i verticals de separació entre qualsevol instal·lació o activitat que pugui considerar-se com un "focus de renou" i tot altre recinte contigu ha de garantir, mitjançant tractament d'insonorització apropiat, un aïllament acústic mínim de 45 dB i en totes les freqüències) si s'ha de funcionar entre les 22.00 i les 8.00 hores, encara que sigui de forma limitada,*
- 2. El conjunt d'elements constructius dels locals en els quals estiguin situats els focus de renou no contigus en altres edificacions, com són façanes i murs de patis de llum, han d'assegurar una mitjana d'aïllament mínim al renou aeri de 33 dB durant l'horari de funcionament de dit focus de renou.*
- 3. Els valors d'aïllament es refereixen també als orificis i mecanismes per a la ventilació dels locals emissors, tant a l'hivern com a l'estiu.*
- 4. El subjecte passiu de l'obligació d'incrementar l'aïllament fins als mínims assenyalats és el titular del focus de renou. En relació amb el punt 1, quan el focus emissor de renou sigui un element puntual, l'aïllament acústic podrà limitar-se a aquest focus emissor, sempre que amb ell es compleixin els nivells exigits en el capítol 2. El compliment de les disposicions d'aquest article no eximeix de l'obligació d'ajustar-se als nivells exigits en el capítol 2.*
- 5. Totes les activitats susceptibles de produir molèsties per renou han d'exercir la seva activitat amb les portes i finestres tancades.*
- 6. Totes les condicions hauran de ser justificades mitjançant l'estudi corresponent, previ a la concessió de la llicència d'instal·lació.*

Article 41 – Llicència per a activitats musicals

- 1. Per concedir llicència d'instal·lació d'una activitat amb equip de música o que es dediqui a activitats musicals, a més de la documentació que legalment s'exigeixi en cada cas, és necessari presentar estudi realitzat per tècnic competent on es detallin els aspectes següents de la instal·lació:*
 - a) descripció de l'equip musical (potència acústica i gamma de freqüències);*
 - b) ubicació, nombre d'altaveus i descripció de mesures correctores (direccionalitat, subjecció, entre altres);*
 - c) descripció dels sistemes d'aïllament acústic, amb detall de les pantalles d'aïllament, especificació de gammes de freqüència i absorció acústica;*
 - d) càlcul justificatiu del coeficient de reverberació i aïllament.*



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2. Una vegada presentat l'estudi tècnic, els serveis tècnics municipals podran procedir a la comprovació de la instal·lació mitjançant un amidament consistent a reproduir, en l'equip a inspeccionar un renou amb el comandament del potenciòmetre de volum al màxim nivell, i amb les seves condicions s'ha d'amidar el renou en l'habitatge més afectat.
3. S'ha d'afegir al renou musical el produït per altres elements del local, com extractors, cameres frigorífiques, grups de pressió i altres. El nivell màxim no pot ultrapassar els límits fixats en el capítol 2.
4. Els locals que no disposin de les adequades mides d'insonorització, segons les presents ordenances, hauran de cessar tota ambientació musical a les 24:00 hores

Article 42 – Llicència per a activitats industrials.

1. Per concedir una llicència d'instal·lació d'activitats industrials s'han de descriure, mitjançant estudi tècnic, les mesures correctores previstes, que es refereixen a l'aïllament acústic i a les vibracions. Aquest estudi, que formarà part del projecte que es presenti, comprendrà, com a mínim, el següent:
 - a) descripció del local, amb especificació dels usos dels locals confrontants i la seva situació respecte a habitatges;
 - b) descripció de les mesures previstes i justificació tècnica de la seva efectivitat, tenint en compte els límits establerts en aquest títol.
2. Per a la concessió de la llicència d'obertura es podrà comprovar, prèviament, si la instal·lació s'ajusta a l'estudi tècnic i l'efectivitat de les mesures correctores adoptades.

CAPÍTOL 4 – AMIDAMENT DE RENOUS I LÍMITS DE NIVELL

Article 43 – Condicions a complir pels aparells d'amidament

1. S'utilitzaran com aparells d'amidament de so els sonòmetres que compleixin els requisits establerts per la Norma UNE 21.314/75 o la CEI 651, tipus 1 o 2, o normes que les actualitzin
2. La resta dels aparells que s'utilitzin en l'amidament, com registradora gràfica, amplificadors, etc., han de complir igualment amb la Norma citada en l'apartat anterior.

Article 44 – Determinació del nivell sonor

1. La determinació del nivell sonor s'ha de fer i expressar en decibels ponderats, conformement a la xarxa de ponderació normalitzada A (dB). Norma UNE 21.314/75.
2. No obstant, i per als casos en què s'hagin d'efectuar amidaments relacionats amb el trànsit terrestre i aeri, s'utilitzaran els criteris de ponderació i paràmetres d'amidament adequats, de conformitat amb la pràctica internacional.
3. El mètode de representació del renou d'aeronaus percebut en el sòl s'efectuarà per la Norma UNE 74-037, com a criteri general i sens perjudici de poder aplicar altres mètodes que estableixi la Comunitat Econòmica Europea o legislació concordant.

Article 45 – Avaluació dels nivells de renou

L'avaluació dels nivells de renou es regeix per les normes següents:

1. L'amidament s'ha de dur a terme, tant pels renous emesos com pels transmesos, en el moment i la situació en què les molèsties siguin més acusades:
2. Els amidaments s'han de dur a terme en les condicions següents:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- a) els amidaments a l'exterior de l'activitat emissora s'ha de fer entre 1,2 i 1,5 metres sobre el sòl i a 1,5 m de la façana o del límit de la propietat;
 - b) els amidaments a l'interior del local receptor s'ha de fer, almenys, a 1 metre de distància de les parets, entre 1,2 i 1,5 metres sobre el sòl i aproximadament a 1,5 metres de la finestra o finestres; o, en tot cas, al centre de l'habitació.
3. Els amidaments dels renous als locals receptors s'han de fer, normalment, amb les finestres tancades; però si el local s'utilitza amb les finestres obertes, s'ha de fer sota aquestes condicions, considerant els nivells màxims exteriors.
4. En previsió dels possibles errors d'amidament, quan aquest requereixi una precisió especial, o si així ho sol·licités l'interessat, cal adoptar les precaucions següents:
- a) Contra l'efecte de pantalla: l'observador se situarà en el pla normal a l'eix del micròfon i tant com més separat d'aquest millor, que sigui compatible amb la lectura de cada escala sense error de paral·lelisme.
 - b) Contra l'efecte del vent: quan s'estimi que la velocitat del vent és superior a 0,8 m/s, cal emprar una pantalla contra vent. Per a velocitats superiors a 1,6 m/s hom desistirà de fer l'amidament a no ser que s'emprin aparells especials.
 - c) Contra la distorsió direccional: situat en estació a l'aparell se li girarà a l'interior de l'angle sòlid determinat per un octant, i se fixarà a la posició de lectura de la qual sigui equidistant dels valors extrems això obtinguts
 - d) Contra l'efecte cresta: s'iniciaran les medicions a la velocitat ràpida i quan la lectura fluctuant es desviï més de tres dBA s'utilitzarà la velocitat lenta.
 - e) Es practican sèries de tres lectures a intervals d'un minut a cada fase de funcionament del manantial renouer, i en tot cas un mínim de tres, i s'admetrà com a representatiu el valor mig més alt aconseguit a les lectures de la mateixa sèrie. Aquest resultat es rebutjarà quan solament s'obtingui tres dBA o menys sobre el renou de fons.

La valoració dels amidaments s'efectuarà d'acord amb el tipus de renou a mesurar:

- a) Renous de tipus continu: es farà amb el sonòmetre en l'escala dB(A) i utilitzant l'escala lenta (slow). Així mateix, l'amidament es podrà fer amb un equip de mesura que tenguí la resposta de nivell continu equivalent leg.
- b) Renous de tipus discontinu: per amidar-los és necessari un equip que tenguí una escala leg. amb un període d'integració igual o major a 60 segons.
- c) En cas de renous de tipus discontinu amb puntes molt elevades, aquestes seran tingudes en compte.

Comentario:

CAPÍTOL 5 – VIBRACIONS

Article 46 – Generalitats

1. Els avenços obtinguts en la tècnica de construcció d'edificis i en la fabricació d'aparells mecànics amb elevada potència, trànsit rodat i pesant, fan que es produeixi una contaminació per vibracions.
2. Dels tres paràmetres que s'utilitzen per mesurar les vibracions (desplaçament, velocitat i acceleració), s'adopta l'acceleració en metres per segon al quadrat com a unitat de mesura (m/s^2).
3. S'adopten les corbes límits de vibració en acceleració de la forma DIN-4 150 que coincideixen amb l'apartat 1.38 "Intensitat de percepció de vibracions K", de l'annex 1 de la Norma bàsica d'edificació, sobre condicions acústiques dels edificis. Es fixa per a zones residencials un límit de KB de dia de 0,2 i de nit 0,15 per a vibracions contínues. En zones industrials es tolera un nivell de vibracions de $KB=0,56$.

Article 47 – Vibracions prohibides



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

No es pot permetre cap vibració que sigui detectable sense instruments d'amidament en llocs on s'efectuï la comprovació. Per a la seva correcció es disposaran bancades independents de l'estructura de l'edifici i del sòl del local, mànegues elàstics, muntatges flotants, etc. i dispositius antivibradors per a tots aquells elements que originin vibració

CAPÍTOL 6.- LIMITADORS DE SO

Article 48.- Instal·lació

En aquells locals on es disposin d'aparells de reproducció musical hi ha d'haver limitadors de so, els quals, i als efectes de garantir el compliment dels nivells establerts en aquesta ordenança, PODRAN ésser precintats pels òrgans municipals competents com a mesura cautelar, que PODRÀ esdevenir definitiva en cas d'incompliment dels límits establerts per aquesta ordenança.

Article 49.- Tipus de limitadors

Les condicions mínimes que hauran de complir aquests aparells seran les següents:

- Caràtula o tapa, precintable, que eviti manipulacions estranyes o imprevistes.
- Calibratge del nivell de sortida al valor màxim autoritzat.
- Adaptació de la taula de mesclades a qualsevol etapa, mitjançant selecció de tres nivells d'entrada.
- Calibratge in situ de gran simplicitat.

CAPÍTOL 7- VIGILANCIA I INSPECCIÓ

Article 50 - Inspectors municipals

1. Els serveis d'inspecció municipal (tècnics i policia local) poden realitzar, d'ofici o a instància de veïns, associacions o qualsevol altra persona interessada, les inspeccions que resultin necessàries per garantir el compliment del que preveu aquesta Ordenança. Tot això sens perjudici de l'establert en l'article 78 del Decret 18/1996, de 8 de febrer, pel qual s'aprova el reglament de les activitats classificades, referit a les entitats col·laboradores en aquesta matèria.
2. Als efectes de realitzar les comprovacions corresponents sobre els valors establerts en el capítol 2, la batlia també pot designar aquells policies locals o personal municipal que hagi acreditat una formació específica en aquesta matèria.
3. Les que es refereixen a la regulació del renou de trànsit corresponen a la policia local.

Article 51 - Actuació inspectora

1. El responsable de focus emissor està obligat a permetre l'accés als inspectors municipals, per tal de dur a terme la visita d'inspecció. A aquests efectes, els titulars de les activitats han de fer funcionar els focus emissors en la forma que se'ls indiqui, perquè aquells puguin procedir als a fer els amidaments i les comprovacions escaients. Aquest personal municipal podrà requerir la informació i la documentació administrativa que autoritzi les activitats i instal·lacions objecte d'inspecció.
2. De les comprovacions efectuades cal estendre'n acta, de la qual s'ha de lliurar una còpia al titular o a la persona responsable de l'activitat en el moment de la inspecció podent-se adoptar les mides cautelares que corresponguin. L'acta dona lloc, si escau, a la incoació del corresponent expedient sancionador i en ella hauran de figurar igualment les mesures cautelares adoptades.
3. Qualsevol actuació municipal realitzada en execució d'aquesta ordenança obliga els responsables al pagament de les exaccions establertes en les ordenances fiscals vigents d'aquest Ajuntament.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Les persones interessades que denunciïn de forma reiterada molèsties originades per qualsevol tipus de renou i, després de dur a terme les comprovacions i inspeccions pertinents, resultin manifestament sense fonament, hauran d'abonar les despeses que originin aquestes actuacions, independentment d'altres responsabilitats en què puguin haver incorregut.

CAPÍTOL 8- INFRACCIONS

Article 52 – Infraccions administratives

Es consideren infraccions administratives, a efectes d'aquesta ordenança, les accions i les omissions que contravenen les obligacions que estableix aquesta ordenança.

Els precedents que s'incorporen a continuació ho són sense perjudici de l'establert en la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del renou, altres lleis o disposicions per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per emissió de renous i vibracions i el títol III de la Llei 8/95, de 30 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'activitats classificades i parcs aquàtics, reguladora del procediment i de les infraccions i sancions.

Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus, en relació amb els riscos produïts, el grau d'intencionalitat i la reincidència, de conformitat amb la tipificació que estableixen els articles següents.

Article 53.- Tipificació de les infraccions

Es tipifiquen com a infraccions administratives les següents:

1. Molts greus:

- a) Es consideren infraccions molt greus: aquelles que puguin suposar un perill imminent per a les persones o els bens.
- b) La emissió dolosa de certificacions o informes incorrectes.
- c) Posar en funcionament focus emissors quan se n'hagi ordenat el precinte o la clausura.
- d) la reincidència, per comissió dintre del termini d'un any, de més d'una infracció greu quan així s'hagi declarat per resolució ferma.
- e) Superar en més de 13 unitats els valors guia d'immissió establerts al capítol 2 d'aquesta ordenança.

2. Greus:

Es consideren infraccions greus:

- a) aquelles que suposin un incompliment d'alguna de les prescripcions establertes en aquesta ordenança o en la legislació vigent sempre que no es produeixi un perill imminent per a les persones o els bens.
- b) la posada en funcionament de instal·lacions sense les autoritzacions preceptives o sense disposar de l'aïllament acústic i/o vibratori imposat a la llicència de les activitats susceptibles de produir molèsties per renous o/vibracions.
- c) Les instal·lacions d'equips o aparells que, estant sotmesos a homologació o aprovació de qualsevol tipus s'instal·lin sense haver-les obtingut.
- d) L'expedició de certificacions o de documents de forma incorrecta, negligent o que doni lloc a engany.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- e) La omisió de dades, ocultació d'informes u obstrucció de l'activitat inspectora de l'administració que tingui per objecte induir a confusió o reduir la transcendència dels riscos per a les persones o l'impacte ambiental que pugués produir el seu desenvolupament o funcionament.
- f) No contractar el manteniment de les instal·lacions que estiguin obligades o contractar-ho amb empreses no autoritzades.
- g) No realitzar les revisions que exigeixi la normativa aplicable.
- h) la posada en marxa d'aparells o instal·lacions precintades, clausurades o amb limitació d'horari ordenat per l'autoritat competent.
- i) No corregir les deficiències observades o desatendre el requeriment municipal per a la correcció de les deficiències observades o els terminis assenyalats per adoptar-les.
- j) Superar en més de 7 unitats els valors guia d'immissió establerts al capítol 2 d'aquesta ordenança, o superar en més de 6 unitats els valors límits d'emissió dels vehicles establerts en el capítol 2.
- k) La circulació de vehicles de motor amb l'escapament lliure o amb silenciadors incomplets, inadequats o deteriorats.
- l) No presentar el vehicle per al seu reconeixement i inspecció
- m) la reincidència, per comissió dintre del termini d'un any, de més d'una infracció lleu quan així s'hagi declarat per resolució ferma.

3. Lleus:

Es consideren infraccions lleus:

- a) aquelles que suposin un incompliment d'alguna de les prescripcions contingudes en aquesta ordenança, sempre que d'elles no se'n derivi una disminució de la seguretat.
- b) Superar fins a 7 unitats els valors guia d'immissió establerts al capítol 2 d'aquesta ordenança o superar fins a 6 unitats els valors límits d'emissió dels vehicles establerts en el capítol 2.
- c) Incomplir l'horari fixat.
- d) Qualsevol altre infracció a l'establert en aquesta ordenança i no recollida en els apartats anteriors.

Article 54 - Persones responsables

Són responsables de les infraccions:

- ☐ Els titulars de les llicències o autoritzacions municipals.
- ☐ Els explotadors de l'activitat.
- ☐ Els tècnics que lliurin els certificats corresponents.
- ☐ El titular del vehicle o el seu conductor.
- ☐ El causant de la pertorbació.

Quan siguin varis els causants de la pertorbació i no sigui possible determinar el grau de participació de cadascú d'ells en la comissió de la infracció la responsabilitat s'exigirà de forma solidària

CAPÍTOL 9 - SANCIONS

Article 55 - Classes i quantia de les sancions

D'acord amb el preveu el capítol IV de la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del renou, les sancions per les infraccions a aquestes normes son les que a continuació es determinen sens perjudici que si resultés, vist l'expedient sancionador instruït que la competència correspon a altre Administració es procedirà a donar trasllat a ella de las actuacions i informes obrants a l'expedient i si s'estimés que poguessin donar-



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

se els elements necessaris per la consideració de l'acció u omissió com subsumible en un tipus penal, l'instructor s'abstindrà de seguir el procediment sancionador i es donarà compte al Ministeri Fiscal.

a) per a infraccions molt greus

1.- Les infraccions contemplades a l'article 47.1, apartats a), b), c) d), seran sancionats amb multa de 12.001.- euros fins a 300.000.- €, limit que es podrà incrementar en la quantia equivalent al benefici obtingut si aquest fos superior a la sanció que correspongui. Per aquestes infraccions també es pot aplicar qualsevol de les sancions següents:

- a) Clausura de l'activitat*
- b) Retirada temporal o definitiva de la llicència*
- c) Suspensió temporal de l'activitat*
- d) Precinte de focus emissors*

Per l'incompliment de l'apartat e) es podrà imposar la sanció de precinte del focus emissor per un període màxim de tres anys.

Serà l'òrgan competent per a imposar aquestes sancions el Ple de l'ajuntament.

b) infraccions greus

Les infraccions contemplades a l'article 47.2 apartats a) fins a l'i) podran ser sancionades per via administrativa en funció del risc que comportin per a les persones o per als bens, de l'existència d'intencionalitat o reiteració i de la naturalesa del perjudici ocasionats la sanció serà de multa d'entre 601 euros fins a 12.000.-euros.

Per aquestes infraccions també es pot aplicar qualsevol de les sancions següents per un període màxim de sis mesos.

- a) Clausura de l'activitat*
- b) Precinte de focus emissors*

Serà l'òrgan competent per a imposar aquestes sancions el Ple de l'ajuntament.

La infracció a l'apartat m) serà sancionada depenent la normativa que es vulneri.

En el supòsit de reincidència en la comissió de dues infraccions lleus en matèria de renous produïts per animals es podrà procedir a la seva retirada, essent les despeses que se'n derivin a càrrec del propietari

c) Infraccions lleus

La infracció contemplada a l'article 47.3 apartat a) serà sancionada via administrativa amb una multa fins a 600.- euros.

La infracció a l'apartat d) serà sancionada depenent la normativa que es vulneri.

L'òrgan competent per a imposar les sancions per infraccions lleus serà el batle o la Junta de Govern Local.

Article 56- Graduació de les sancions

Les sancions corresponents a cada classe d'infracció es graduen tenint en compte els criteris següents, que poden ser valorats separatament o conjuntament:

- 1) L'afectació a la salut de les persones*



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- 2) L'alteració social a causa del fet infractor
- 3) La possibilitat de restabliment de la realitat fàctica
- 4) El benefici derivat de l'activitat infractora
- 5) El grau de malícia del causant de la infracció
- 6) El grau de participació en el fet per títol diferent de l'anterior
- 7) La capacitat econòmica de l'infractor
- 8) La reincidència

Article 57 – Procediment sancionador

Els expedients sancionadors es sotmetran als principis de la potestat sancionadora establerts per la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'administració de la CAIB en l'exercici de la potestat sancionadora o normativa que en matèria de procediment es dicti, amb caràcter general per part de l'Estat o específicament en matèria de disciplina ambiental per part de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Article 58 – Restauració del medi

La imposició de sancions no afectarà l'obligació dels responsables de restaurar la realitat ambiental alterada, ni la d'indemnitzar pels danys i perjudicis ocasionats en el seu cas a l'Administració i/o a terceres persones.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- El règim que estableix la present Ordenança s'entén sense perjudici de les intervencions que corresponguin a altres organismes de l'Administració en l'esfera de les seves respectives competències.

Segona.- Quedaran fora de l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança tots els actes autoritzats expressament per l'òrgan competent de l'Ajuntament i tots els organitzats amb el motiu de les festes patronals de Puigpunyent i Galilea.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera.- 1. Les disposicions contingudes en aquesta Ordenança s'aplicaran a totes les activitats i instal·lacions existents en el moment que entri en vigor, independentment de la data en què s'hagués obtingut l'autorització, sens perjudici de complir, a més, les exigències de funcionament establertes anteriorment i qualssevol altres normes que li fossin aplicables.

2. Les activitats i instal·lacions que, comptant amb les preceptives llicències municipals d'instal·lació i funcionament, produeixen renou del qualificat com objectiu per aquesta Ordenança o vibracions superiors als permesos, disposaran d'un termini de sis mesos per adaptar els establiments per tal de garantir en tot moment el respecte als nivells autoritzats.

Segona.- Es concedeix un termini de sis mesos, comptats des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, perquè les activitats musicals legalment autoritzades instal·lin els equips limitadors-registradors de sons.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- L'entrada en vigor de futures normes amb rang superior al d'aquesta Ordenança que afectin les que s'hi regulen determinarà l'aplicació automàtica d'aquelles i la posterior adaptació de l'ordenança en el que fos necessari.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Segona.- La Batlia dictarà les resolucions i adoptarà les mesures que consideri necessàries per a la concreció, el desenvolupament i l'aplicació del que estableix la present Ordenança, de conformitat amb l'atribució de competències regulades en la legislació de règim local.

Tercera.- La present Ordenança entrarà en vigor l'endemà que es publiqui al BOIB i, en tot cas, una vegada transcorregut el termini de quinze dies hàbils a partir de la recepció de la comunicació de l'acord de la seva aprovació definitiva pels òrgans administratius corresponents, en la forma que estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Única. Amb l'entrada en vigor de la present Ordenança queden derogades totes les normes o acords municipals de rang igual o inferior que s'oposin al que regula aquesta Ordenança, la contradiguin o hi resultin incompatibles."

La regidora portaveu del grup independent manifesta que és una ordenança complexa, completa i creu que serà difícil fer-la complir en tots els seus punts.

El Sr. Ferrà contesta que serà necessari adquirir un aparell mesurador de son i que en tan es podrà contractar alguna empresa especialitzada i homologada per fer les medicions.

Un cop discutits alguns punts del text, s'acorda per unanimitat afegir una disposició addicional a la qual s'estableixi que quedaran fora de l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança els actes autoritzats expressament per l'òrgan competent de l'ajuntament i els organitzats durant amb motiu de les festes patronals de Puigpunyent i de Galilea.

Amb el compromís d'incloure aquesta disposició el text de l'ordenança s'aprova amb el vot favorable dels 7 assistents al Ple (3 PSOE, 1 PP, 2 Independents i 1 OAT),

5) APROVACIÓ DESPESA PLURIANUAL I PLEC DE CONDICIONS PER A L'ADQUISICIÓ DE COMPOSTERES.

El Sr. Batle llegeix la següent proposta presentada pel seu grup.

"Atesa la tramitació de l'expedient de despesa plurianual per a la financiació de l'arrendament de "QUATRE MÀQUINES COMPOSTADORES AMB CAMERA DE MADURACIÓ, segons l'expedient corresponent i el Plec de prescripcions tècniques i generals.

Atès que les disponibilitats econòmiques de l'Ajuntament de Puigpunyent no permeten assumir la despesa en un sol exercici, prorrogant-se tant mateix, l'arrendament al llarg de quinze exercicis, atès que cada una de les màquines tenen una vida útil de 20 anys, segons el projecte tècnic.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar el següent compromís de despesa plurianual:

Pressupost total de l'arrendament:

720.000.- €.-

ANY	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
TOTAL ANUAL €*	8.000	48.000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000	48000
MENSUAL €	4.000	4.000	4.000	4.000	4000	4.000	4000	4000	4000	4000	4000

ANY	2017	2018	2019	2020
TOTAL ANUAL €*	48.000	48000	48000	40000
MENSUAL €	4000	4000	4000	4000

* Les quantitats reflectides en les graelles inclouen l'IVA i estan calculades sense tenir en compte les pujades del IPC de cada any, les quals s'hauran de calcular anualment.

Segon.- Reflectir aquestes anualitats a l'annex de les inversions a realitzar en l'exercici de 2006, que acompanya els Pressuposts de la Corporació per a aquest any.

Tercer: Aprovar el següent plec de condicions:

" PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE, COM A LLEI FONAMENTAL DEL CONTRACTE, REGIRÀ LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, PER MITJÀ DE LLOGUER DE QUATRE MÀQUINES COMPOSTADORES AMB CAMERA DE MADURACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT, PER MITJÀ DE CONCURS PÚBLIC, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

I.- OBJECTE DEL CONTRACTE.

És objecte del contracte el subministrament, en règim d'arrendament de quatre màquines compostadores amb camera de maduració, d'una línia d'alimentació i trituradora, conforme a les característiques tècniques que s'indiquen en el Plec de Prescripcions Tècniques que acompanya al present plec, així com la formació dels operaris, instal·lació, manteniment preventiu, reparació, substitució de peces i cobertura de risc, destinades al departament de Residus.

II.- NATURALESA JURÍDICA I FORMA D'ADJUDICACIÓ

El present contracte és de naturalesa administrativa i es regula a l'article 171 i 172 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques com a contracte de subministrament d'arrendament.

La forma d'adjudicació serà el concurs en tramitació ordinària i procediment obert.

III.- TIPUS DE LICITACIÓ.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

S'estableix com a tipus de licitació a la baixa de 48.000.- euros ANUALS, IVA inclòs, (12.000.-€, anuals per màquina) més el IPC que pugui correspondre, corresponent al cost del lloguer del lot de les màquines que es refereix el plec de prescripcions tècnics, quantitat que podrà ser millorada, per a l'Ajuntament, pels licitadors en les seves ofertes.

Durant el període de lloguer, l'Ajuntament abonarà a l'arrendador una renda mensual, l'import de la qual s'especificarà pels licitadors a la seva oferta. La renda mensual inclourà la instal·lació, la formació del personal, manteniment, reparacions.

Tota oferta s'entendrà amb l'IVA inclòs, i a més en la facturació mensual s'haurà de desglossar l'IVA, així com el cànon de manteniment i preu d'arrendament.

L'import de la renda serà fix al llarg de tot el contracte, exceptuant les pujades anuals derivades del IPC.

L'obligació de pagament s'inicia a partir de la data en que les màquines es trobin a disposició de l'Ajuntament mitjançant ingrés a l'entitat bancària que indiqui l'adjudicatari.

Els pagaments referents a mesos naturals incomplets seran calculats de forma proporcional.

L'Ajuntament es reserva el dret de declarar deserta la licitació, si considera que les condicions ofertades pels licitadors en les seves propostes, no responen o s'adeqüen a l'objecte de la present liquidació.

Cas que l'Ajuntament declarés deserta la licitació no tindran dret els licitadors a sol·licitar cap tipus d'indemnització.

IV.- DURACIÓ DE L'ARRENDAMENT. TERMINI I LLOC D'ENTREGA.

La duració de l'arrendament s'estableix per un període de quinze (15) anys, comptats a partir de la data de recepció del subministrament de les màquines a l'Ajuntament, mitjançant el seu dipòsit al local que determini l'arrendatari.

El termini de lliurament del subministrament objecte del contracte es fixa en dos mesos naturals comptats a partir del dia següent al de la formalització del contracte, no podent-se iniciar el lliurament del mateix sense la prèvia formalització, segons el que disposa l'art. 55.4 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de Juny (en avant TRLCAP).

El contractista s'entendrà sotmès en mora pel transcurs del termini citat, no sent necessària comunicació a aquest respecte llevat que, per alguna de les causes de força major reconegudes per la vigent Legislació, l'òrgan municipal competent, acordi prorrogar el termini assenyalat, i en aquest cas, la mora començaria a computar-se després del transcurs de la pròrroga.

El subministrament s'efectuarà en el terme municipal de Puigpunyent.

V. PERÍODE DE PROVA



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En el termini de sis mesos des de la posta en marxa de les màquines, es realitzaran dos proves:

- 1.- Una anàlisi per un laboratori independent per comprovar si el producte resultant mostra el grau de maduració adequat per ser considerat compost,
- 2.- Que el percentatge de la quantitat de fracció orgànica de residu municipal que s'ha pogut processar dins les màquines en aquest termini es conforme amb l'apartat 1º de la clàusula II, del Plec de prescripcions tècniques annex al present Plec.

En el cas de que no es compleixi una de les esmentades condicions, serà motiu suficient per la resolució del contracte, que suposarà la devolució de les màquines, quedant exempt l'Ajuntament de l'obligació de pagament, sempre i quan aquest problema no fos motivat pel mal ús que es faci de les màquines.

VI.- FINANÇAMENT I FORMA DE PAGAMENT.

El finançament del contracte es farà a càrrec de la partida pressupostària núm. 442 22 000, dels exercicis pressupostaris corresponents, per la qual cosa l'adjudicació del contracte queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en successius exercicis, conforme al que estableix l'art. 69.3 de la TRLCAP, ja que en el Ple de dia 25/07/2006 aprovaren una despesa plurianual per a fer front al pagament.

Els pagaments es realitzaran una vegada lliurat el subministrament, mensualment, prèvia presentació de factura i previs els tràmits comptables establides en les disposicions vigents.

VII.- RECEPCIÓ DE SUBMINISTRAMENT

L'Ajuntament reconeixerà els béns a la seva recepció. El lliurament s'entendrà fet quan els béns hagin estat efectivament rebuts e instal·lats, d'acord amb les condicions del contracte i d'aquest plec, exigint-se un acte formal de recepció.

El contractista estarà obligat a lliurar el subministrament objecte d'aquest contracte, en els terminis previstos en la clàusula IVª d'aquest Plec, formalitzant-se l'ACTA DE RECEPCIÓ.

Quan el subministrament no es trobi en condicions de ser rebut, es farà constar expressament en l'acte de recepció i es donarà instruccions precises al contractista perquè esmeni els defectes o procedeixi a un nou subministrament. Quan no es realitzi l'esmena o substitució l'Administració, abans d'extingir-se el Contracte, els deixarà de compte del contractista quedant exempt de l'obligació de pagament o adquirint el dret a recuperar el que paga.

VIII.- CONSTITUCIÓ DE GARANTIES

Donat el tipus de contracte i complint a l'art. 39 b) del TRLCAP s'eximeix de la constitució de garantia provisional i definitiva.

IX.- GARANTIA



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En cas d'avaría de les màquines subministrades, el contractista s'obliga a facilitar en tant es produeixi la seva reparació màquines de substitució adequats.

L'arrendador serà penalitzat amb 30 euros per dia de retard en el lliurament de qualsevol de les màquines ressenyades en la present licitació que siguin objecte de reparació per qualsevol tipus d'avaría o accident, quan superi els 7 dies d'estada en el taller concertat.

X.- CAPACITAT PER A CONCÓRRER.

Estan capacitats per a contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i acrediten la corresponent solvència econòmica, financera o tècnica en els termes dels arts. 16 i 18 del TRLCAP i, no estiguin afectats per cap de les circumstàncies que enumera l'art. 20 com prohibitives per a contractar.

Quan en representació d'una Societat concorregui algun membre de la mateixa, haurà de justificar documentalment que està facultat per a això. Tant en un com en qualsevol altre cas, al representant li afecten les causes d'incapacitat i incompatibilitat esmentades.

L'Administració podrà contractar amb unions d'empreses que es constituïssin temporalment per aquest efecte (sense que sigui necessària la formalització de les mateixes en Escriitures Públiques fins que s'hagi efectuat l'adjudicació), les quals respondran solidàriament davant de l'Administració i davant de la qual anomenarà un representant u apoderat únic.

El contracte s'atorgarà amb una sola persona o entitat. No obstant, podran concertar-se amb dos o més persones si s'obligaren solidàriament respecte a l'Ajuntament, els drets front de la qual a les mateixes seran, en tot cas, indivisibles.

XI.- PROPOSICIONS, DOCUMENTS I TERMINI DE PRESENTACIÓ.

Lloc i termini de presentació, formalitats i documentació:

L'expedient d'esta licitació, amb les condicions i la resta d'elements, podrà ser examinat en la Secretaria General d'aquest Ajuntament, de 9,00 a 13,00 hores, a partir del dia següent hàbil a aquell en què es publiqui el corresponent anunci, en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma, que es publicarà el mateix.

En el termini de QUINZE (15) dies naturals, comptats des del següent a aquell en què es publiqui el referit anunci, i fins a les 13 hores del dia en què es compleixin els 15, podran presentar-se les proposicions en el Registre General d'aquest Ajuntament, de 9,00 a 13,00 hores, de dilluns a divendres, dins de dos sobres tancats amb la firma del presentador en el revers, en les portades del qual haurà de figurar la inscripció "PROPOSICIÓ PER A PRENDRE PART EN EL CONCURS PER AL SUBMINISTRAMENT, PER MITJÀ D'ARRENDAMENT DE QUATRE MÀQUINES COMPOSTADORES AMB CAMERA DE MADURACIÓ, D'UNA LÍNEA D'ALIMENTACIÓ I TRITURADORA," El sobre "A" se subtitularà "Documentació administrativa i el "B" "Proposició econòmica i la resta de documentació", havent de contenir, cada un, els documents abax referenciats, bé originals o per mitjà de còpies compulsades.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

També podran presentar-se proposicions per correu, i en aquest cas l'interessat haurà d'acreditar, amb el resguard corresponent, la data d'imposició de l'enviament en l'Oficina de Correus i anunciar el mateix dia a l'Òrgan de Contractació, per FAX, TÈLEX o Telegrama, la remissió de la proposició. Se'n complir tals requisits no serà admesa la proposició en el cas en què es rebesqui fora del termini fixat en l'anunci de la licitació.

No obstant, transcorreguts 5 dies des de la terminació del termini de presentació, no serà admesa cap proposició enviada per correu.

A efectes de la finalització del termini de presentació de proposicions, el dissabte serà considerat dia inhàbil, traslladant-se tal termini al primer dia hàbil següent.

El Registre d'Entrada de Documents, acreditarà la recepció del referit telegrama amb indicacions del dia de la seva expedició i recepció, en el Llibre de Registre corresponent.

SOBRE A:

Formalitats: Les Ofertes s'acompanyaran de la documentació següent:

1. Document o documents que acrediten la personalitat de l'empresari i la representació, si és el cas, del firmant de la proposició, consistents:

1.1. Document Nacional d'Identitat de l'empresari quan es tracte de persones físiques o empresaris individuals. Quan es tracte de persones jurídiques s'acreditarà per mitjà de l'Escriptura de constitució de la Societat Mercantil, degudament inscrita en el Registre Mercantil. Quan es tracte d'empreses estrangeres, la capacitat d'obrar, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els arts. 4 i 5, del Reial Decret 390/1996, d'1 de març i art. 15 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de Juny.

1.2. Poder validat pel secretari general de la Corporació, o per Lletrat en exercici en àmbit del Col·legi Professional Provincial, quan s'actui per representació.

1.3. En cas de concórrer diverses empreses, constituint una unió temporal, cada una d'elles haurà d'acreditar la seva personalitat i capacitat, indicant els noms i circumstàncies dels empresaris que subscriuen les proposicions, la participació de cada una d'elles, designant la persona o Entitat que, durant la vigència del contracte, ha d'ostentar la representació de la unió davant de l'Administració.

1.4. Declaració responsable d'empresari atorgada davant de l'Autoritat Judicial, Administrativa, Notari o Organisme qualificat, fent constar que no es troba sotmesa en cap de les prohibicions per a contractar enumerades en l'art. 20 de la TRLCAP.

1.5. Acreditació de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i al corrent en el compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social, que es refereixen els arts. 7, 8, 9 i concordants del Reial Decret 390/1996, de 5 de març (BOE del 21), per a la qual cosa hauran d'aportar-se els documents següents:

- Document, expedit per la Delegació d'Hisenda, que acrediti estar al corrent de les seves obligacions fiscals.
- Certificat de l'Ajuntament que correspongui de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries municipals.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Document, expedit per la Seguretat Social, acreditatiu de trobar-se al corrent del pagament de les corresponents quotes.
- Còpia de l'alta i si és el cas de l'últim rebut de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

De conformitat amb el que disposa l'article 79 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/200 de 16 de juny, esta documentació podrà substituir-se per declaració responsable de no estar sotmesa en prohibició de contractar, conforme als articles 15 a 20 del TRLCAP que contindrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que el possible adjudicatari hagi d'aportar tal documentació abans de l'adjudicació, a l'efecte del qual se'ls concedirà un termini màxim de cinc dies hàbils.

2. Documents acreditatius de la solvència econòmica, financera i tècnica

2.1. La justificació de la solvència econòmica i financera de l'empresari podrà acreditar-se per un o alguns dels mitjans següents:

- Informe d'institucions financeres acreditatiu de la solvència econòmica i financera o si no n'hi ha segut d'indemnització per riscos professionals.
- Tractant-se de persones jurídiques, presentació dels comptes anuals o extracte de les mateixes, quan sigui obligatòria la seva publicació en els Estats on aquelles es troben establides.
- Declaració de les xifres de negocis globals establides en els tres últims exercicis.

2.2. La solvència tècnica dels empresaris, en els contractes de subministrament, s'acreditarà per un o alguns dels següents mitjans

- Relació dels principals subministraments efectuats durant els tres últims anys, indicant-se el seu import, dates i destí públic o privat, a la que s'incorporaran els corresponents certificats sobre els mateixos.
- Descripció de l'equip tècnic, mesures emprades pel subministrador per a assegurar la qualitat i els mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.
- Indicació dels tècnics o de les unitats, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment d'aquells encarregats del control de qualitat.
- Mostres, descripcions i fotografia dels productes a subministrar.
- Certificacions establertes pels instituts o serveis oficials o homologats encarregats del control de qualitat i que acrediten la conformitat d'articles ben identificats amb referència a certes especificacions o normes.

SOBRE B: En ell s'inclouran:

B.1. Proposició econòmica ajustada al model següent:

"El senyor, veí de, amb domicili en
DNI/NIF..... en plena possessió de la seva capacitat jurídica i d'obrar, en nom propi (o en representació de CIF) assabentat del Plec de



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Clàusules Tècniques i Administratives aprovades per aquest Ajuntament, a regir en la contractació del SUBMINISTRAMENT, PER MITJÀ D'ARRENDAMENT DE fa constar:

Que es compromet a la seva execució, d'acord amb els esmentats documents per un preu de:

- Para: Quota mensual:-Euros IVA inclòs
- Total de les quotes: Euros. (IVA inclòs) i un termini de lliurament de

En a, de de

(Firma del licitador)"

B.2. Descripció de l'assistència tècnica i manteniment de les màquines.

B.3. Descripció de les característiques tècniques i equipament de les màquines.

B.4. Altres criteris

XII.- MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de Contractació estarà formada per:

President: Batle-president de l'Ajuntament de o REGIDOR en qui delegui.

Vocals:

El Sr. Secretari-Interventor de l'Ajuntament o funcionari en qui delegui.

El/La Regidor de Residus.

Un representant de cada Grup Polític

XIII.- QUALIFICACIÓ DE DOCUMENTS, OBERTURA DE PROPOSICIONS.

I) Qualificació General de Documents.

Conclòs el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació procedirà a la qualificació de la documentació general presentada pels licitadors en el SOBRE A en sessió no pública.

Si la Mesa de Contractació observés defectes materials en la documentació presentada, podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a 3 dies perquè el licitador ho esmeni.

Si la documentació contingués defectes substancials o deficiències materials no esmenables, es rebutjarà la proposició.

II) Obertura de proposicions, SOBRE B.

La Mesa de Contractació, en acte públic, celebrat el desè dia (en el cas que coincideix en dissabte, es traslladarà al següent hàbil) següent a la finalització del termini d'admissió de proposicions, donarà compte del resultat de la qualificació de la documentació general presentada pels licitadors en els sobres A, indicant els licitadors exclosos i les causes de la seva exclusió, invitant els assistents a formular observacions que s'arregleran en l'Acta.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

A continuació, el Secretari de la Mesa, procedirà a l'obertura dels sobres B i donarà lectura de les proposicions econòmiques formulades per elles i les elevarà amb l'acta i la proposta que estimi pertinent a l'òrgan de contractació que hagi d'efectuar l'adjudicació.

XIV.- VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS.

Per a la valoració de les ofertes es tindran en compte els criteris objectius següents, amb la ponderació que es fixa :

1. Import de les quotes o rendes mensuals del lloguer de cada màquina ofertat. Relació preu/qualitat tant respecte de les màquines com dels serveis incorporats, fins un màxim de 10 punts.
2. Forma i programa de formació, manteniment, revisions, reparacions i substitucions de peces i màquines, fins un màxim de 7 punts.
3. Dispositius de seguretat, protecció al medi ambient i serveis complementaris incorporats com a millores a les màquines. Fins un màxim de 3.

XV.- ADJUDICACIÓ.

L'Òrgan de Contractació, rebuda la documentació de la Mesa de Contractació i evacuats els informes tècnics corresponents, dictarà alternativament, dins dels tres mesos següents a l'obertura de proposicions econòmiques, resolució motivada adjudicant el contracte a la proposició més avantatjosa, sense atendre exclusivament al valor econòmic de la mateixa, o declarar desert el concurs.

XVI.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

L'Administració i el contractista hauran de formalitzar el contracte d'adjudicació en Document Administratiu, dins dels 30 dies següents al de notificació de l'adjudicació, constituint títol suficient per a accedir a qualsevol Registre. No obstant l'anterior tal contracte administratiu podrà elevar-se a Escriptura Pública a petició del contractista i a costa seu.

El contractista, a més del contracte, haurà de firmar el Plec de Clàusules Administratives Particulars, si no estigues incorporat al mateix i el plec de característiques tècniques.

XVII.- GASTOS A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI.

Seran de compte de l'adjudicatari les despeses següents:

- a) Els anuncis que generen el concurs.
- b) La taxa per firma de contracte.
- c) Els tributs estatals, autonòmics i municipals que deriven del contracte.
- d) Assumir el pagament de l'IVA, que s'entendrà inclòs dins del preu d'adjudicació.
- e) Els de formalització pública del contracte, si és el cas.

XVIII.- DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

El contractista tindrà, a més de les obligacions de prestar el subministrament objecte del contracte en les formes establertes en aquest Plec, i les compreses en el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Contractes de les Administracions Públiques, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i la resta de normes concordants, les següents:

Obligacions:

- 1.- Formació dels operaris
- 2.- Efectuar les revisions corresponents de les màquines
- 3.- Mantenir les màquines en perfecte estat per oferir el seu servei.
- 4.- Disposar d'infraestructura necessària per atendre els serveis derivats del present contracte, o tenir els esmentats serveis sub-contractats.
- 5.- Substitució de les màquines en cas de d'avaría de les màquines subministrades, el contractista s'obliga a facilitar en tant es produeixi la seva reparació màquines de substitució adequats.

Drets:

- 1.- Comprovar, quan ho consideri oportú i previ avís, la situació física de les màquines i qualsevol circumstància que resulti d'interès per a l'eficàcia i adequada operativitat del contracte.

XIX.- OBLIGACIONS I DRETS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament haurà d'usar, conservar, custodiar i mantenir les màquines de forma diligent i següents els manuals del fabricant. Les màquines seran utilitzades exclusivament per personal dependent de l'Ajuntament capacitats per la seva utilització.

XX.- PRESTACIONS INCLOSES EN EL CONTRACTE

L'arrendament inclourà els següents serveis:

- formació dels operaris
- utilització de les màquines
- manteniment integral de les màquines, inclòs l'equipament tècnic específic per la seva funció o servei, revisions
- reparació d'avaries
- substitució de peces
- substitució de la màquina es cas d'una avaria de més de una setmana o per què una màquina s'acrediti inadequada per a l'operativitat del servei. L'obligació de substitució serà per altre de similars característiques en el termini de dos mesos.
- dotar dels accessoris que es descriuen en el plec de prescripcions tècniques

XXI.- REVISIÓ DE PREUS.

Donat el tipus de contracte (arrendament) no és aplicable al mateix la revisió de preus, conforme a l'art. 103.2 del TRLCAP.

XXII.- INDEMNITZACIÓ AL CONTRACTISTA PER FORÇA MAJOR.

El contractista no tindrà dret a què se li indemnitzi els danys que se li haguera produït per pèrdues, avaries o perjudicis en els béns abans del seu lliurament, llevat que l'Administració haguera incorregut en mora al rebre'ls.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

XXIII.- CASOS D'IMPOSICIÓ DE SANCIONS AL CONTRACTISTA. RESOLUCIÓ I DENÚNCIA DEL CONTRACTE.

1. Les sancions per demora, deficiència en els materials o en els serveis, vénen determinades en les condicions facultatives.- Si el contractista incomplira les obligacions que li incumbisquin, la Corporació estarà facultat per a exigir el compliment o declarar la resolució del contracte.

2. L'aplicació de penalització no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret la Corporació.

3. El contracte podrà extingir-se per alguna de les causes de resolució anunciades en els arts. 111, 112 i 192 de la TRLCAP.

Per als efectes de la resolució del contracte caldrà ajustar-se al que preveu l'art. 113 i 193 del citat TRLCAP.

XXIV.- LLEIS ESPECIALS.

Serà de compliment obligatori, per part de l'adjudicatari, les normes vigents en matèria laboral i tributària i cas de precisar-se béns o serveis que no siguin d'origen espanyol, haver complit, per a la seva importació, amb la legislació vigent en tal matèria.

XXV.- RÈGIM JURÍDIC.

En el no previst expressament en el present plec de condicions, caldrà ajustar-se al que disposa la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, Llei 7/85, de 2 d'abril i RD Legislatiu 781/86, de 18 d'abril.

XXVI.- JURISDICCIO COMPETENT.

Les qüestions litigioses sorgides sobre interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes seran resoltes pels Òrgans de Contractació, les resolucions de les quals esgotaran la via administrativa i obriran la via contenciosa administrativa, segons la Llei de la dita jurisdicció."

La regidora Sra. Morell demana si es té previst sol·licitar alguna subvenció.

El Sr. Batle contesta que es té un compromís del Ministeri de Medi Ambient que, un cop s'hagin comprovat els resultats, aquest organisme subvencionarà una part de la inversió i a més es té previst demanar una ajuda a la Conselleria de Medi Ambient, dins el marc de les ajudes dirigides als projectes de l'Agenda Local 21.

Es discuteixen alguns extrems del Plec i s'acorda afegir-hi que en el termini de sis mesos des de la recepció de les màquines, es realitzarà una inspecció tècnica per comprovar si el compost resultant compleix amb els requisits estipulats, si no fos així, serà motiu per a la resolució del contracte que suposarà la devolució de les màquines i quedant, l'ajuntament, exempt de l'obligació del pagament, sempre i quan aquest problema no estigüés motivat pel mal ús que es faci de la màquina.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La Sra. Morell demana si aquest sistema suposarà un increment en el rebut de recollida dels fems.

El Sr. Batle contesta que el cost del lloguer estarà compensat amb un estalvi en el transport i una disminució en el cost de la incineració.

A una pregunta de la portaveu independent, el Sr. Ferrà contesta que, tal com es va aprovar en el Forum Ciutadà, el compost resultant es repartirà entre els veïns i que si hi hagués un sobrant es podrà comercialitzar.

La mateixa regidora independent afegeix que el vot del seu grup serà favorable, però que està condicionat a que s'inclogui la modificació abans acordada en el Plec de Condicions i que el nou sistema no suposi un increment en el rebut de recollida de fems que paguin els usuaris.

Posada la proposta d'acord de la despesa plurianual i de l'aprovació del Plec de condicions són aprovades per unanimitat dels set regidors assistents al Ple.

6) LICENCIA D'OBRES AMPLIACIÓ ESTACIÓ DEPURADORA AIGÜES RESIDUALS.

El Sr. Ferrà llegeix la proposta presentada pel seu grup i que diu:

“El passat mes de febrer va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència d'obres per a l'ampliació de la depuradora de Puigpunyent. En tractar-se d'una obra dins sòl rústic i ANEI i seguint els criteris tècnics, es va sol·licitar la declaració d'interès general al departament del territori del Consell de Mallorca.

En tractar-se d'una obra molt urgent, donat les molèsties d'olor que provoca als veïnats, després de la presentació del projecte per part del Conseller de Medi Ambient, el Ple va aprovar per unanimitat atorgar la llicència condicionada a que no comencessin les obres fins que s'obtingués la declaració d'interès general.

El passat mes de juny el Consell de Mallorca, fruit d'un informe emès pel tècnic municipal en el que constava que l'EDAR figurava en el planejament municipal, malgrat estar situat en sòl rústic, ens va comunicar que si es desistia es podia donar per acabat el tràmit d'interès general ja que aquest no era necessari.

Per la qual cosa es proposa al Ple:

Acordar la concessió definitiva de la llicència d'obres a l'IBASAN per dur a terme les obres d'ampliació de la depuradora segons el projecte presentat.

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable dels set regidors assistents al Ple.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

7) PRECS I PREGUNTES

La portaveu independent demana si es té pensat realitzar algun tractament als arbres del carrer de sa Travessia, ja que un bon grapat d'ells estan afectats per una plaga.

El Sr. Batle contesta que es demanarà un informe a un tècnic competent i un cop es tingui s'adoptaran les mesures adequades.

El regidor Sr. Guillem Llaneras demana informació sobre el concert celebrat el passat dissabte.

El Sr. Ferrà contesta que l'assistència va ser d'unes tres centes persones i que es va celebrar a proposta d'un grup de joves del Casal, els quals s'encarregarien d'organitzar-ho i l'Ajuntament es va encarregar de la seguretat, que estigué formada, a més dels tres agents de policia local, per un altre de l'Ajuntament d'Esporles, per 8 agents de seguretat privada – que s'encarregaren de la seguretat a l'interior del recinte- i un fort dispositiu de guàrdies civils i 12 efectius de protecció civil.

Així i tot es va produir un incident aïllat que va comportar la detenció d'una persona per provocar un aldarull motivat pel consum d'alcohol.

A més el Sr. Batle reconeix que es va endarrerir la neteja posterior del carrer, ja que un gran nombre de persones estigueren pel carrer de sa Vela fins la matinada següent i embrutaren els voltants.

Acaba diguent el Sr. Batle que la dinamitzadora presentarà un informe en el qual es farà una valoració objectiva i així es podrà saber si s'han complert els objectius prevists amb la celebració d'aquest concert, i si no fos així, no es tornarà a celebrar un concert d'aquestes característiques.

El regidor Sr. Guillaumet contesta que si aquest és el tipus de música que volen els joves, s'haurien de respectar els seus gusts, malgrat no sigui el que podria agradar a les persones de més edat.

El Sr. Llaneras demana si s'ha controlat la venda de begudes alcohòliques a menors.

El Sr. Batle contesta que el bar estava sota la supervisió continuada de la dinamitzadora i que la majoria d'assistents a l'acte tenien edat suficient per a consumir aquest tipus de begudes.

El mateix regidor independent demana a continuació, quines persones tenen autorització per entrar els seus vehicles al recinte del polisportiu.

El Sr. Ferrà contesta que els empleats que realitzin algun tipus de treball en el recinte.

El Sr. Llaneras demana si els empleats del bar hi poden deixar els seus vehicles aparcats.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Batle contesta que si és per carregar o descarregar material si, però no de manera continuada i que si s'ha produït aquest fet, tractarà que no es torni a produir.

El Sr. Llaneres exposa a continuació, que la persona encarregada del recinte esportiu, hauria de tenir millors maneres a l'hora de tractar amb les persones, ja que sovint ha demostrat una prepotència impròpia del seu càrrec.

El Sr. Ferrà contesta que per tenir esment a un espai en el qual hi assisteix molta gent a vegades s'ha d'adoptar postures un poc fortes per mantenir un cert ordre, i que el disculpi..

A continuació el regidor independent demana si s'ha adoptat alguna mesura davant el desnivell del trispol del recinte de la piscina.

El Sr. Batle contesta que el desnivell està motivat per la compactació del terreny i que no afecta a la piscina.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-una hores i quaranta minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 25 DE SETEMBRE DE 2006

Data: 25 de setembre de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20.30 h

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sra. Margarita Sureda Moranta, Sr. Sebastià Bauzà Martorell, Sr. Miquel Ramon Matas i el Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra. Margalida Morell Martorell i el Sr. Guillem Llaneras Serralta, per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea; Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular, i Sr. Juan Guillaumet Castellanos per part de l'Agrupació d'Electors "Oberts a tots".

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

- 1) **ACTES ANTERIORS.**- S'assabenten i aproven les actes de la sessió ordinària celebrada dia 25 de juliol de 2006, amb les següents intervencions:

El portaveu socialista demana un aclariment a la Sra. Morell referent a la seva postura explicant el vot favorable en la proposta de construcció de les compostadores quan va manifestar que el seu vot estava condicionat al manteniment del cost de la taxa que paguen els usuaris del servei. Afegint el Sr. Ramon que el tema del cost no és primordial, si no que la principal prioritat és la millora medi ambiental de l'entorn.

La regidora independent contesta que desitgen que el projecte vagi endavant i que des d'un principi l'equip de govern va manifestar que no suposaria un major cost del rebut del fons i que es reafirma en el seu condicionament del vot favorable.

- 2) **RESOLUCIONS DE LA BATLIA.**- S'assabenten de les resolucions adoptades per la batlia des de la darrera reunió ordinària de la Corporació.

- 3) **ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL.**- S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local.

El Sr. Guillaumet demana un aclariment sobre algunes factures que és contestat pel Sr. Ramon.

La portaveu Independent Sra. Morell, en relació a l'acta de dia 3 de març, demana si s'han fet totes les reparacions a les instal·lacions de la piscina, contestant el Sr. Ferrà que estan fetes en un cinquanta per cent.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ació a l'acta de dia 14 de juny sol·licita aclariment sobre la participació del Sr. Ferrà a la Central que es contesta pel Sr. Batle.

En quant a la sessió de dia 21 de juny demana a què es refereix quan es parla de la resolució de l'expedient del pou de Son Puig per part de recursos hídrics, el Sr. Ferrà li contesta.

També sol·licita un aclariment quant a l'acta es parla de "antiga mancomunitat de Tramuntana" se li contesta que es refereix als municipis que conformaven aquesta mancomunitat en el moment de la seva formació.

A continuació la Sra. Mirall demana informació d'algunes factures que s'aprenen a les distintes sessions de la Junta de Govern, com són: pagament a Daniel Camproy, pagament de professors i ajudes, pagament Lluïsa Comas, pagament l'alta consult i a què es refereix un pagament faccions a GESA Fabresa.

5) LIQUIDACIÓ PRESSUPOST 2005

El Regidor d'Hisenda demana a què de la resolució adoptada pel Sr. Batle aprovant la liquidació del pressupost 2005 i que és:

Formulada per la intervenció d'aparells competents, en compliment el que disposa l'article 191.3 del R.D.L. 22004 de 5 de març regulador de les Hisendes Locals, la liquidació dels Pressupostos Municipals corresponents a l'exercici de 2005, i aprovada pel President de la Corporació per Decret de dia 30 de setembre de 2006 i en compliment de l'article 44 de l'Anteprojecte Real Decret, es proposa l'adopció del següent:

ACORD

Primer: Donar convalidació a la resolució d'adopció del President de la Corporació de la liquidació dels Pressupostos Municipals corresponents a l'exercici de 2005, en la forma i contingut que s'expressa a continuació el resultat següent:

Resultat Pressupostari de l'exercici 2005
El Resultat Pressupostari de l'exercici 2005 és el resultat dels crèdits dels pressupostos i dels ingressos i despeses reconeguts durant l'exercici 2005 i reconeguts durant el mateix període.

1.- Total crèdits reconeguts 2.982,35

2.- Total obligacions reconegudes 2.479.52,47

Resultat Pressupostari 283.029,88

El Resultat Pressupostari ha d'ésser igual a:

a) Desviacions positives de finançament en despeses amb finançament afectat 323.731,20

b) Desviacions negatives de finançament 41.144,37

c) Crèdits gastats finançats amb recursos lliures de Pressupost 103.357,97

Resultat Pressupostari ajustat 283.029,88



En relació a l'acta de dia 14 de juny sol·licita informació sobre la pavimentació del carrer de sa Central que es contesta pel Sr. Batle.

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En quan a la sessió de dia 21 de juny demana a que es refereix quan es parla de la resolució de l'expedient del pou de Son Puig per part de recursos hídrics, el Sr. Ferrà li contesta.

També sol·licita un aclariment quan a l'acta es parla de "antiga mancomunitat de Tramuntana" se li contesta que es refereix als municipis que constituïren aquesta mancomunitat en el moment de la seva formació.

A continuació la Sra. Morell demana informació d'algunes factures que s'aproven a les distintes sessions de la Junta de Govern, com són: pagament a Daniel Campoy, pagament de professors i regidors, pagament factures Comasa, pagament urba consult i a que es refereix un pagament fraccionat a GESA-Endesa.

5) LIQUIDACIÓ PRESSUPOST 2005.-

El Regidor d'Hisenda dona compte de la resolució adoptada pel Sr. Batle aprovant la liquidació del passat exercici 2005 i que diu:

"Formulada per la intervenció d'aquesta Corporació, tot complint el que disposa l'article 191.3 del R.D.L. 2/2004 de 5 de març regulador de les Hisendes Locals, la liquidació dels Pressuposts Municipals corresponents a l'exercici de 2005, i aprovada pel President de la Corporació per Decret de data 20 de setembre de 2006 i en compliment de l'article 193.4 de l'esmentat Reial Decret, es proposa l'adopció del següent:

ACORD

Primer : Donar compte al Ple de la Corporació de l'aprovació pel President de la Corporació de la liquidació del Pressuposts Municipals corresponents a l'exercici de 2005, en la forma que ha estat redactada, la qual presenta el resum següent:

Resultat Pressupostari de l'exercici

El Resultat Pressupostari està determinat per la diferència entre els drets pressupostaris líquids durant l'exercici i les obligacions pressupostàries reconegudes durant el mateix període.

1.- Total drets reconeguts nets 2.712.982,25

2.- Total obligacions reconegudes netes 2.429.952,37

Resultat Pressupostari 283.029,88

El Resultat Pressupostari ha d'ésser ajustat:

a) Desviacions positives de finançament en despeses amb finançament afectat 325.741,20

b) Desviacions negatives de finançament 11.144,27

c) Crèdits gastats finançats amb romanent líquid de Tresoreria 103.327,93

Resultat Pressupostari ajustat 71.760,88

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

Dels ajusts que s'efectuen en el resultat pressupostari s'adjunta relació detallada al present informe.

Romanent de Tresoreria

Està integrat pels drets pendents de cobrament, les obligacions pendents de pagament i els

fons líquids, referits a dia 31 de desembre de l'exercici.

1.- Deutors pendents de cobrament a final de l'exercici.

- De pressupost d'ingressos.

Exercici corrent 1.384.584,29

- De pressupost d'ingressos.

Pressuposts tancats 911.482,61

- D'altres operacions no pressupostàries 230.351,37

- (menys) Ingr. pendents d'aplicació 1.207.167,97

- Saldos de cobrament dubtós 0

TOTAL 1.319.250,30

2.- Creditors pendents de pagament a final de l'exercici.

- De pressupost de despeses.

Exercici corrent 826.132,01

- De pressupost de despeses.

Pressuposts tancats 85.938,01

- De pressupost d'ingressos 0

- D'altres operacions no pressupostàries 221.207,05

- (menys) pagaments realitzats pendent aplicació definitiva. 90.599,29

TOTAL 1.042.677,78

3.- Fons líquids a Tresoreria a final de l'exercici 196.555,95

4.- Romanent de Tresoreria brut 473.128,47

5.- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finanç. afectat 353.519,18

**TOTAL ROMANENT LIQUIT DE TRESORERIA PER A DESPESES
GENERALS 119.609,29"**

A continuació afegeix que és una llàstima que no s'hagi pogut aprovar abans ja que per part dels serveis de comptabilitat el tancament estava materialment fet en el mes de febrer, però la supervisió per part dels serveis del Consell de Mallorca no s'ha pogut finalitzar fins ara. I vol fer constar que per part d'aqueixa institució insular s'hauria de dotar de més medis humans i tècnics el Servei d'Assistència als Municipis per agilitzar aquesta cooperació.

6) SUBSCRIPCIÓ D'UNA PÒLIÇA DE CRÈDIT



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El regidor d'Hisenda manifesta que la política econòmica d'aquest Ajuntament, les dues darreres legislatures, s'ha fonamentat en els següents principis:

- 1) Informació completa, transparent i al dia de tota la comptabilitat pública municipal.
- 2) Prudència en la despesa i nivell baix d'endeutament.
- 3) Posada al dia de la recaptació tant de la voluntària com de la executiva.
- 4) Increment espectacular dels ingressos en concepte de subvencions, tant de entitats públiques com privades (s'ha multiplicat per més de 20 els ingressos per aquest concepte).
- 5) Els diners públics són per gastar en benefici del ciutadà, per tant, no mantenir saldos bancaris importants on l'únic beneficiari és l'entitat financera.
- 6) Divulgació i participació dels pressuposts municipals, tant a nivell de consistori, com a nivell ciutadà.

Per altra part, i com és ben conegut, els ingressos d'aquest Ajuntament es poden dividir en cinc grans grups:

- 1) Recaptació de tributs municipals (IBI, Vehicles, Aigua, Fems, ...).
- 2) Ingressos habituals de la Comunitat Autònoma (POS, Tramuntana i Fons de Cooperació).
- 3) Subvencions i altres ingressos procedents de la activitat i treball de l'equip de govern.
- 4) Impost i taxa sobre construccions i obres.
- 5) Participació en els tributs de l'estat.

De tots aquests grups només a les llicències d'obres, l'ingrés efectiu és fa de forma més o manco immediata. En la participació en els tributs de l'estat i la recaptació, si bé hi ha ingressos mensuals a compte, la liquidació del que s'ha pressupostat no és fa fins a mitjans del següent exercici.

I en canvi els descrits en el punt 2 i 3, l'ajuntament rep l'ingrés a finals d'exercici o també moltes vegades, l'any que ve.

Tot el contrari passa pel que fa referència a les despeses. L'Ajuntament paga al personal de forma immediata i als proveïdors i resta de creditors, com a molt tard a 90 dies.

És bo d'entendre, tot plegat, que si paguem al dia i cobrem amb retard, en determinats moments pot haver-hi problemes de tresoreria, que no de dèficit pressupostari.

La Corporació queda assabentada.

7) MOCIÓ PER LA GRATUITAT DELS LLIBRES



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La gratuïtat de l'ensenyament obligatori és un dret reconegut en la Constitució espanyola i una reivindicació dels pares i mares per fer efectiva la igualtat d'oportunitats del nostre sistema educatiu. A les Illes Balears, les competències en matèria d'Educació corresponen a la Comunitat Autònoma que és l'administració que ha de garantir el compliment d'aquest dret.

En aquest sentit, el Parlament de les Illes Balears va aprovar per unanimitat en l'any 2003 una proposta segons la qual el Govern de les Illes Balears havia de dissenyar, amb la col·laboració dels ajuntaments i d'altres organismes, un sistema per garantir de cara als propers cursos la gratuïtat dels llibres de text als alumnes inscrits als nivells d'ensenyament obligatori.

Devant la manca de compliment d'aquest acord parlamentari i davant l'inici del curs escolar, el GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA presenta per seu debat al proper Ple de l'Ajuntament la següent:

MOCIÓ

L'Ajuntament de Santanyà, en el context del Govern de les Illes Balears a

1. Acordar les mesures necessàries, juntament amb altres òrgans, a través de la Conselleria d'Educació, per garantir per al proper curs la gratuïtat dels llibres de text per als alumnes inscrits al curs d'ensenyament obligatori dels centres escolars de les Illes Balears.
2. El dret a la gratuïtat dels llibres de text en el sistema de prestatge o dipòsit dels llibres, amb la correspondent responsabilitat dels docents per tal de promoure l'ús de llibres reutilitzats.

Així mateix, el Govern de les Illes Balears ha de prendre mesures específiques per a l'adquisició de llibres de text per als centres escolars segons les necessitats de cada centre escolar.

La regidora Sra. Mariel·lenza sobre tot el punt segon de la moció i pel que respecta a la gratuïtat dels llibres de text manifesta que el sistema d'educació hauria de sofrir una profunda modificació a més de la gratuïtat, que per ella és més un dret de ciutadania.

El regidor Sr. Guillemet afegeix que s'hauria de preveure que els llibres de text puguin passar d'un alumne a l'altre.

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable dels nou regidors que formen la Corporació.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La gratuïtat de l'ensenyament obligatori és un dret reconegut en la Constitució espanyola i una reivindicació dels pares i mares per fer efectiva la igualtat d'oportunitats del nostre sistema educatiu. A les Illes Balears, les competències en matèria d'Educació corresponen a la Comunitat Autònoma que és l'administració que ha de garantir el compliment d'aquest dret.

En aquest sentit, el Parlament de les Illes Balears va aprovar per unanimitat en l'any 2003 una proposta segons la qual el Govern de les Illes Balears havia de dissenyar, amb la col·laboració dels ajuntaments i d'altres organismes, un sistema per garantir de cara als propers cursos la gratuïtat dels llibres de text als alumnes inscrits als nivells d'ensenyament obligatori.

Davant la manca de compliment d'aquest acord parlamentari i davant l'inici del curs escolar, el GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA presenta pel seu debat al proper Ple de l'Ajuntament la següent

MOCIÓ

L'Ajuntament de Puigpunyent insta el Govern de les Illes Balears a

1. Acordar les mesures necessàries, econòmiques i d'altres tipus, a través de la Conselleria d'Educació, per aconseguir a partir del pròxim curs la gratuïtat dels llibres de text per a tots els alumnes de l'ensenyament obligatori dels centres escolars de les Illes Balears sostinguts amb fons públics.
2. El dret a la gratuïtat de llibres de text descansarà en el sistema de préstec o dipòsit dels llibres, amb la implicació dels centres escolars per tal de promoure l'ús de llibres reutilitzables.

Així mateix, el Govern de les Illes Balears establirà ajudes específiques per a l'adquisició de llibres de consulta d'ús general per a l'aula segons les necessitats de cada centre escolar.

La regidora Sra. Morell recolza sobre tot el punt segon de la moció i pel que respecta a la gratuïtat dels llibres de text manifesta que el sistema d'educació hauria de sofrir una profunda modificació a més de la gratuïtat, que per ella és més un aspecte populista.

El regidor Sr. Guillaumet afegeix que s'hauria de procurar que els llibres de text puguin passar d'un alumne a l'altre.

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable dels nou regidors que formen la Corporació.

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****8) MOCIÓ DE CONDEMNA AL COP D'ESTAT DE DIA 18 DE JULIOL DE 1936.**

El 18 de juliol de 1936 es produí un cop d'estat militar a Espanya que tenia per objectiu destruir el govern legal i legítimament constituït, el govern de la República. El país no va seguir els colpistes, i només per la força de les armes, brutalment emprades, van poder passar a controlar una part del territori de la República. Espanya va quedar dividida, amb una part ocupada per les forces militars colpistes, i l'altra sota la legalitat republicana. Durant tres anys es va combatre a pràcticament tot el territori en una Guerra Civil que acabà amb la victòria dels colpistes i la instauració d'una dictadura militar encapçalada per Francisco Franco Bahamonde. Aquesta dictadura va tenir una llarga i cruel història que només acabà amb la mort de qui l'encapçalava, el 1975. Però durant aquests 36 anys es va intentar exterminar tots aquells que s'atreviren a pensar diferent, i es va recordar any rera any que hi havia vencedors i vençuts.

Aquesta nefasta dictadura va néixer, doncs, d'un cop d'estat del qual es commemora aquest any el 70 aniversari. És per aquest motiu que el GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA presenta pel seu debat al proper Ple de la institució la següent MOCIÓ:

- 1.L'Ajuntament de Puigpunyent condemna el cop d'estat de 18 de juliol de 1936, que es produí per destituir el govern republicà legalment constituït.
- 2.L'Ajuntament de Puigpunyent rendeix homenatge a tots aquells que van morir en la Guerra Civil que s'inicià arrel del cop d'estat dels militars el 18 de juliol de 1936, en especial aquells que van ser detinguts, empresonats i executats per les seves idees.
- 3.L'Ajuntament de Puigpunyent fa públic el seu reconeixement a totes les víctimes del terrorisme d'estat que practicà la dictadura franquista durant i després de la Guerra Civil i fins a la mort del dictador.
- 4.L'Ajuntament de Puigpunyent insta el Parlament de les Illes Balears a crear una comissió autonòmica per tal d'investigar les violacions dels drets humans comesos pel règim franquista a les Illes Balears, tal com proposa el Consell d'Europa.

La regidora portaveu del grup Independent afegeix que el seu grup està totalment d'acord amb la proposta presentada.

Posada la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels nou regidors assistents.

9) LLICÈNCIA D'OBRES AL PROJECTE DE CONDUCCIÓ D'AIGUA POTABLE I AIGÜES RESIDUALS ENTRE PUIGPUNYENT I GALILEA.

El passat 28 de desembre va tenir entrada en aquest ajuntament la sol·licitud de llicència d'obres per a la impulsió d'aigua potable des de Puigpunyent a Galilea i per a la conducció de les aigües residuals des de Galilea a l'EDAR de Puigpunyent. En tractar-se d'una obra dins sòl rústic i ANEI, segons criteris



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

tècnics, es va sol·licitar la declaració d'interès general al departament de Territori del Consell de Mallorca.

A dia d'avui encara no es té l'esmentada declaració d'interès general per part del Consell de Mallorca, però ens consta que els tràmits estan fets i enllestits tots.

En tractar-se d'una obra molt urgent, donat que les obres de dotació d'aigua potable i clavegueram al nucli urbà de Galilea, que du a terme l'Ajuntament amb l'ajuda del Consell de Mallorca mitjançant el Pla d'Obres i Serveis, estan finalitzant, i si no tenen les esmentades conduccions entre Puigpunyent i Galilea la forta inversió realitzada no haurà servit per res.

Atès que aquestes obres encara són més urgents si es té en compte que encara que les obres de dotació de xarxa d'aigua potable i clavegueram al nucli urbà de Galilea estiguin finalitzades, si no es connecten a la depuradora, el nucli urbà de Galilea seguirà abocant les seves aigües fecals al subsòl, provocant greus problemes de contaminació.

És evident la necessitat d'aquestes obres, sent indispensables per a la finalitat pública que es persegueix, crear un servei adequat al poble per evitar l'alta contaminació actual.

El projecte a executar per l'IBASAN solucionarà tots aquests problemes mitjançant la instal·lació dels col·lectors que puguin evacuar les aigües residuals del nucli urbà de Galilea cap a l'EDAR de Puigpunyent

Per la qual cosa es proposa al Ple:

Que mentrestant finalitza la tramitació de l'interès general per part del Consell de Mallorca, s'aprovi la llicència d'obres sol·licitada per l'IBASAN pel tràmit d'urgència a fi de que aquest pugui començar els tràmits per a la licitació de les obres, condicionades a que mentre no s'atorgui l'interès general pel Departament de Territori del Consell de Mallorca, no es podran començar l'execució física de les obres.

Posada la proposta a votació és aprovada per nou vots afirmatius (5 PSOE, 2 Independents, 1 PP i 1 Oberts a tots) i cap abstenció ni vot en contra.

10) APROVACIÓ MEMÒRIA I PROGRAMACIÓ CURS 2006-2007 ESCOLA D'ADULTS.-

El Sr. Batle dóna lectura a la memòria del pasta curs i a la programació de l'escola d'adults que diu:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

"PUIGPUNYENT

El nombre total de matrícules a l'Escola d'Adults de Puigpunyent ha estat de 130 alumnes. Aquesta lleugera baixada respecte al curs passat és deguda a la falta de matrícules de l'escola de xeremies, i dietètica i nutrició i coneixement del cos humà, perquè les matrícules es feren massa tard i el professorat ja no va tenir disponibilitat horària ja que havia començat altres activitats a altres llocs.

Així i tot la valoració global d'aquest curs torna a ésser positiva ja que la resta de cursos es repeteixen amb un nombre estable d'alumnes i alguns d'ells segueixen estant massificats com són el ioga.

El curs de català ha comptat amb 3 alumnes, la major part dels quals prepararen i s'examinaren pel nivell B de la Junta Avaluadora de Català.

Els cursos de restauració, tapisseria, cordat de cadires i pintura són els que segueixen tenint més estabilitat quant a matrícula i assistència.

Com cada any la festa i sopar de Sant Joan, com a cloenda del curs, fou organitzada des de la regidoria de cultura i la coordinació de l'Escola d'Adults. Les despeses han corregut a compte del pressupost del Patronat Municipal de Cultura. Com cada any als voltants de la plaça es varen exposar els diferents treballs realitzats pels alumnes de restauració, tapisseria, cordats de cadires i pintura. El sopar fou elaborat pels alumnes de cuina.

Es proposa, per aquest curs, introduir alguna novetat per estudiar la resposta de la gent i tenir-ho en compte per l'any que ve com és el curs de reparacions domèstiques, un curs quadrimestral de castellà per a estrangers com a pont per seguir en el segon quadrimestre amb català per a no catalanoparlants. També es proposa tornar oferir Gimnàstica de Manteniment, ja que el primer any va ser un curs que va gaudir de bona matrícula.

GALILEA

Punt mallorquí i randa

Aquest curset s'ha consolidat com un punt de trobada de dones des poble que volen acabar de aprendre de fer aquestes manualitats. Al final varen ésser 4 les persones inscrites. Per aquest curs que ve hi ha perspectives de que siguin més els inscrits.

Restauració de mobles

El curs de restauració s'ha convertit en un dels cursos amb major acceptació dels que es fan a Galilea. Varen ésser 7 les persones apuntades i totes elles varen quedar molt il·lusionades en continuar aquest pròxim curs i acabar feina que no els va donar temps a acabar.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Informàtica

El curs d'informàtica va tenir una disminució d'inscripció, ja que al final varen ésser 3 les persones apuntades, probablement el dia i l'horari varen tenir molt a veure amb aquesta disminució.

Jardineria

Aquest curs també ha tingut una disminució en el número d'apuntats, ja que al final varen ésser 3 els apuntats. però es molt important el mantenir-lo ja que els resultats d'aquest son molt visibles en el jardinet qui ha a l'entrada de la plaça, el qual ha estat fet íntegrament per aquest curs.

Cuina i rebosteria

Aquest curs es va fer per primera vegada a Galilea i va ser tot un èxit de participació. Es va fer a la cuina de ca ses monges. Hi va haver 8 persones apuntades. Cada classe era de 4 hores. I els alumnes varen quedar en moltes de ganes de fer-ne un altre.

DESPESES CORRESPONENTS AL CURS 2005/2006

PUIGPUNYENT

<i>Activitat - Puigpunyent</i>	<i>Total</i>
ANGLÈS	972,00
CATALÀ	1.332,00
INFORMÀTICA	2.184,00
MATERIALS D'INFORMATICA	
PINTURA	1.827,00
DECORACIÓ AMB TELES, ETC.	540,00
MANUALITATS	
CORDAT DE CADIRES	900,00
CUINA	756,00
IOGA	2.421,00
RESTAURACIÓ DE MOBLES	900,00
RESTAURACIÓ DE MOBLES	1.656,00
TOTALS	13.488,00

GALILEA

<i>Activitat - Galilea</i>	<i>Total</i>
RESTAURACIÓ DE MOBLES	
CATALÀ	450,00
INFORMÀTICA	672,00



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

LLOGUER APARELLS I MATERIAL	560,00
JARDINERIA	144,00
PUNT MALLORQUÍ I RANDA	336,00
LLOGUER COTXERA	522,00
TAI - CHI	864,00
XEREMIES	
TOTALS	3.548,00

17.036,00

Resum econòmic de les activitats lectives:

DESPESES :

- Professorat.....	17.036,00
- Material i altres.....	0,00
TOTAL DESPESES	17.036,00

INGRESSOS:

- Ingressos de matrícula.....	4.585,00
TOTAL INGRESSOS.....	4.585,00

DIFERÈNCIA:.....-12.451,00

PROPOSTA PER AL CURS 2006-2007PUIGPUNYENT:

CURSOS DE DURADA ANUAL

Inici classes : 9 d'octubre de 2006 . Final : 25 de maig de 2007

A l'escola:

Català per a catalanoparlants : Dilluns de les 19.00 a les 21.00h. Nivells A,B,C,D
Català per a no catalanoparlants: Dilluns de les 18.00 a 19.00h.
Castellà per a estrangers: Dilluns de les 17.00 a les 18.00h.
Anglès nivell inicial: Dimarts i Dijous de 19.30 a 20.30h
Anglès nivell mitjà: Dimarts i dijous de 20.30 a 21.30h.
Informàtica : Dimarts i Dijous de 18.30 a 20.00h. A partir de 12 anys

A la casa de cultura :

Taller de pintura : Dimecres de 17.30 a 19h. A partir de 12 anys Dimecres de 19.00. a 21.00h Adults
loga : Dimarts de 20.00 a 21.30h Divendres de 9.30 a 11.00h. Un altre grup de matí: telefonar Rita

A la Vila :

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

Confecció de corda i llatre : Dijous de 19.30 a 21.30h.

Al Polisportiu/Gimnàs:

Gimnàstica de manteniment: dimarts i dijous de les 19.30 a les 21.00h. Marga consulta Algalia

CURSOS DE DURADA SEMESTRAL

Inici classes, 7 de novembre. Final, 2 de Maig

A la Vila :

Restauració de mobles : Grup I Dimarts de 16.00 a 18.00h Grup II Dimarts de 18.00 a 20.00h Grup III Dimarts de 20.00 a 22.00h. Inici 31 d'octubre.

CURSOS DE DURADA QUADRIMESTRAL

A la Vila :

Cuina de la mediterrània i cuina de Nadal : Divendres de 20.00 a 22.00h
(Inici de les classes 9 d'octubre. Final 2 de febrer)

Cuina mallorquina i cuina de Pasqua : Divendres de 20.00 a 22.00h
(Inici de les classes 9 de febrer . Final 25 de maig)

Tapisseria, teles i decoració : Dimecres de 19 a 21.00h.
(Inici de les classes : 17 de gener . Final 16 de maig)

CURSOS DE DURADA TRIMESTRAL

A la Vila:

Reparacions domèstiques: electricitat, fontaneria, aparells elèctrics, fusteria, imatge i so, informàtica, etc. Possibilitat 3 mesos més. Dimarts i dijous de 19.00 a 21.00h. Inici 31 d'octubre

A l'Ajuntament:

Taller de protocol. L'art de la taula . Dies 11, 13 i 15 de desembre de 20.00 a 21.30h

A la Casa de Cultura:

Dansa del ventre: encara per determinar. Possibilitat 3 mesos més. Inici 31 d'octubre

GALILEA:

Punt Mallorquí i randa

De nou oferim aquest curs per la importància social que ha collit.

Restauració

La gran acceptació d'aquest curs en les dues temporades passades ens donen sobrats motius per tornar-lo oferir

Informàtica

Encara que hi ha hagut una disminució d'inscrits, trobem que s'ha de oferir de nou, i si continua aquesta disminució el llevarem de l'oferta.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Jardineria

Aquest curs, igual que l'anterior, també ha tingut una disminució d'inscrits, però es molt important oferir-lo de nou, perquè els resultats els podem gaudir tots.

Cuina i rebosteria

Degut a la gran acceptació d'aquest curs, tenim la intenció d'oferir un curs complet, dividit en dos. Un de 5 classes de cuina de festa abans de Nadal i un altre de 5 classes mes de cuina d'estiu, passat setmana santa.

Ioga

Davant l'oferiment d'un jove professor de ioga instal·lat recentment a Galilea, tenim la intenció d'oferir també un curs d'aquesta modalitat de relaxament.

Taller de truc (gratuït)

També enguany volem oferir un taller d'iniciació al joc des truc. Aquest curs no es nou, ja que fa dos anys se'n va fer un amb gran concurrència de jugadors. L'any passat no es va poder dur a terme a pesar que hi havia una llista feta de persones interessades.

PREU DE LES MATRÍCULES

Els cursos començaran sempre que hi hagi matrícula suficient

Els empadronats tindran un descompte del 50%

Puigpunyent:

Preu de la matrícula : anual: 66 € , semestral: 56 €, quadrimestral: 46 €, taller de protocol: 16 €.

Galilea:

Restauració de mobles: 56 €

Jardineria, Punt Mallorquí, Informàtica: 46 €

Taller de Cuina: 36 €

Taller Art Floral i Taller de Truc: gratuït.

EL PRESSUPOST PEL CURS 2005/06 PODRIA QUEDAR AIXÍ:

DESPESES	PROFESSORAT	18.000
	MATERIAL i	1.000
	ALTRES	

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

	TOTAL	19.000
INGRESSOS	MATRÍCULA	4.500
	DIFERÈNCIA	14.500

La portaveu independent manifesta que votarà en contra per la manca d'informació que conté la memòria presentada i la programació i per no haver pogut revisar la documentació.

Posada la proposta a votació és aprovada amb el següent resultat: vots en contra: 2 (independents), abstencions: 1 (OAT), vots a favor: 6 (5 PSOE i 1 PP).

11) MEMÒRIA I PROGRAMACIÓ ESCOLA DE MÚSICA

El Sr. Ferrà dona lectura a la memòria del passat curs i a la programació de l'escola de música que diu.

“MEMÒRIA DE LES ACTIVITATS LECTIVES I DESPESES DE L'ESCOLA DE MÚSICA CURS 05/06.

Durant el Curs 05/06 l'Escola Municipal de Música de Puigpunyent ha desenvolupat les activitats següents: Llenguatge musical 0, 1, 2, 3 . A més s'han impartit classes de piano, guitarra, violí, bateria - aquest instrument és va suprimir per manca d'acord horari professor/alumnes - dansa i ball de bot essent el nombre total d'alumnes 37 .

1.-DESPESES :

Llenguatge musical 0,1,2 , profesora Joan Bauçà.....	1.617,00
Piano, professors Irina Capriles i Joan Bauzà.....	3.765,00
Guitarra, professors Juan Pablo Moyà -Yampi-.....	2.034,00
Llenguatge 3, professor Agustí/Miquel A. Aguiló.....	904,50
Dansa i ball de bot, professora Catalina Arbona.....	1.422,00
Violí, professor Hugo Rodríguez.....	602,00
Coordinació, Conxa González.....	2.000,00

1.1 COST TOTAL de les classes : 12.344,5

Ingressos Curs 02/03:

Matrícules.....	1.110,00
1r. Trimestre.....	1.710,00
2n. Trimestre.....	1.685,00
3r. Trimestre.....	1.585,00



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Nota: les diferències en les quantitats ingressades cada trimestre són degudes a un inevitable moviment d'altres i baixes.

1.2 INGRESSOS TOTALS : 6.090,00 €

1.3 COST REAL DEL CURS.....12.344,5 – 6.090,00 = 6.254,5

2.-ACTIVITATS DE L'ESCOLA DE MÚSICA Curs 05/06

A més del normal desenvolupament de les activitats lectives que li són pròpies que estaven especificades a la programació del curs properpassat i que s'han desenvolupat amb regularitat segons el programa establert, l'Escola de Música ha organitzat i/o participat amb:

Festa de Nadal i fi de Curs ubicades a la a la Casa de Cultura ; així mateix alguns dels seus alumnes han participat en un festival de la infància que es realitzà a la casa de Cultura de Puigpunyent i a unes jornades de joves músics que es celebraren a Calvià.

3.-PROPOSTES PER AL CURS 06/07

Per aquest curs es mantindrà l'estructura de l'Escola amb els llenguatges, els instruments, la dansa i el ball de bot. Com es pot veure s'ha produït una reducció d'oferta respecte a edicions anteriors degut a que pensam, vista l'evolució d'alguns instruments demandats, sobre tot , pels joves – on aquesta oscila inevitablement d'un instrument a l'altre- que el millor és assegurar els instruments clàssics : consolidats – piano/guitarra i potenciar el novell que és el violí.

El fet que siguem una comunitat petita , on naturalment els grups han de ser reduïts i en conseqüència les hores de treball del professorat escasses, condiciona també les possibilitats del ventall de l'oferta, això no obstant si es detectàs alguna inquietud del àmbit musical que es pogués i volgués canalitzar mitjançant l'Escola de Música es faran les passes escaients per intentar donar una resposta satisfactòria.

Dins l'apartat econòmic, seguim la dinàmica d'apujar els preus per tal de normalitzar-los, proposam:

Matrícula	30.00 €	que es paga un cop al principi de Curs
Llenguatge musical	30,00 €	cada trimestre
Instrument	30,00 €	cada trimestre
Ball de Bot musical.	Els mateixos pagaments de matrícula i instrument	
Dansa	Els mateixos pagaments de matrícula i instrument musical.	

Aquests preus corresponen als empadronats a Puigpunyent, pels no empadronats s'aplicarà un increment d'un 100%.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

PROGRAMACIÓ CURS 06/07

1.-Les activitats ha desenvolupar són les següents:

Llenguatge musical 0, I, II,III. Aquesta activitat afecta a alumnes de edats molt diverses, essent l'edat d' iniciació 4 anys, per això els grups es faran en funció de la matrícula.

Piano.....a partir de 8 anys.
Guitarra.....a partir de 8 anys.
Violí.....a partir de 8 anys
Dança.....a partir de 4 anys
Ball de bot.....adults i infants

Naturalment es faran aquestes activitats sempre que hi hagi matrícula suficient per a formar un grup quan la materia en qüestió ho demana.

2.-PAGAMENTS:

- 1.- En concepte de matrícula : 30.00 €
- 2.- Només llenguatge musical: 30.00 €
- 3.- Llenguatge musical i un instrument: 60.00 € trimestrals

Amb un increment del 100% pels no empadronats.

El pagament de la matrícula es farà a les oficines municipals en el moment de la inscripció, els altres es duran a terme mitjançant domiciliació bancària.

3.-PRESSUPOST CURS 06/07

Assignatura	Periodicitat	Cost anual
Llenguatge musical 0	2 sessions (30 m.) setmanal	603.50 €
Llenguatge musical I	1 sessions (60 m.) setmanal	576.00 €
Llenguatge musical II	1 sessions (60 m.) setmanal	576.00 €
Llenguatge musical III	2 sessions (45 m.) setmanals	891.00 €
Piano	7 hores setmanals	4.080,00€
Guitarra i guitarra elèctrica	3 hores setmanals	1.836.00 €
Dança	2 hora setmanal	891.00 €
Coordinació	10 mesos	2.000,00 €

Nota: per aquest curs el preu pressupostat pel professorat de L'Escola de Música és de 18 €/h.

4.-COST DE L'ACTIVITAT LECTIVA:12.029,50 €

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****5.-DESPESES DE CARÀCTER COMPLEMENTARI:**

Material fungible.....	30.00 €
Bibliografia.....	60.00 €.
Instruments.....	600.00 €
Afinació piano.....	300.00 €.
Festes.....	150.00 €.

6.- COST TOTAL DE LA PROPOSTA D'AQUEST CURS: 13.169,50 €"

Posada la proposta a votació és aprovada amb el següent resultat: vots en contra: 0 abstencions: 3 (2 Independents, 1 OAT), vots a favor: 6 (5 PSOE i 1 PP).

12) ESTAT EN QUE ES TROBA EL PROJECTE DE LA NOVA ESCOLA.-

El Sr. Ramon manifesta que la idea inicial per a la construcció d'una Escola Nova, neix a l'any 2000 d'una conversa per tractar les mancances de l'actual edifici escolar, que mantingueren la direcció del centre, Col·legi Puig de Na Fàtima, i l'ajuntament de Puigpunyent.

La proposta de construir una Escola Nova que va fer la direcció del Centre, per la manca d'espai de l'actual, va ser acollida per l'equip de govern de llavors i immediatament es va posar a fer feina per poder-ho aconseguir.

Tres eren les dificultats que existien, i que son necessàries per fer un nou centre educatiu:

1) Disposar d'un solar municipal on ubicar-ho. En aquells moments no hi havia cap solar municipal i per tant és varen iniciar els contactes, per tal d'arribar a un acord amb el propietari dels terrenys de Sa Vela i per acord municipal de dia 3 de març de 2003 l'Ajuntament va cedir els terrenys necessaris per a la seva ubicació

2) El finançament per part de la Conselleria d'Educació del Govern Balear, que aleshores depenia de la direcció política del PSM-Entesa Nacionalista. Vàrem iniciar tots els tràmits, sempre d'acord amb la Conselleria, per tal de poder iniciar la construcció el més aviat possible.

3) El mes important, canviar la normativa vigent. En contra del que es deien, les NNSS no estaven aprovades definitivament, per qüestions tècniques. Per tant havíem de subsanar les deficiències, aprovar les NNSS (això implica, plans, publicacions BOCAIB, comissió insular d'urbanisme, etc., etc., en definitiva: molts mesos) i després fer una modificació per tal de incloure sol per equipament docent, que també implica una altre vegada començar aquest llarg procés.

Malgrat tot això l'Ajuntament de Puigpunyent va actuar amb rapidesa, i va ser possible que el 2003 les NNSS contemplessin la possibilitat de fer la Escola Nova i el solar ja fos municipal. Per tant la Conselleria d'educació va tindrà el solar cedit el 4 de Març??? d'aquell any.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

És de tots sabut que la Conselleria no va aprofitar aquest fet i no es va firmar el conveni amb l'Ajuntament de Puigpunyent per la construcció de l'escola. Ho haguéssim pogut fer si hagués hagut voluntat política per part del PSM-Entesa Nacionalista, de la mateixa manera que vàrem construir l'actual Centre de Salut mitjançant un conveni amb la Conselleria de Sanitat.

Metres tant, durant tots aquest anys, l'Ajuntament no sols ha fet la feina que li corresponia i de forma ràpida i efectiva si no que també, i per tal de solucionar les mancances de l'actual escola, va assumir competències que no li corresponien i va fer "escola nova" cedit i construint el solar que se havia de dedicar a magatzem municipal i que està davall el pati, construint el menjador escolar i fent les separacions de les aules segons el criteri de la direcció del centre.

Queda per tant demostrat que si no es vol falta a la veritat, l'únic partit polític d'aquest consistori, que ha estat a favor i ho ha demostrat en fets, de la construcció del nou edifici escolar, ha estat el Grup Socialista. No poden dir el mateix la resta de grups que quan han tingut l'oportunitat de donar una mà mitjançant la seva influència en el seus propis partits o socis supra-municipals, no ho han fet.

De totes formes sempre és un bon moment per rectificar i recolzar això que el conjunt de mares i pares d'aquest municipi tenen molt clar, es imprescindible la construcció de la Escola Nova per donar un bon servei educatiu als nostres fills, l'actual edifici ja no permet mantenir un mínim servei en condicions.

Per tot això, els Socialistes de Puigpunyent i Galilea convidem al Partit Popular i als Independents-Entesa Nacionalista, que col·laborin amb l'Ajuntament i el Partit Socialista i donin suport, de veritat, amb fets, al col·lectiu de mares i pares del col·legi Puig de na Fàtima, per tal de tenir el més aviat possible la Escola Nova.

A continuació el Sr. Batle fa una crida a les persones del poble per que recapacitin quan decideixen dur els seus fills a un col·legi de Palma ja que un poble sense escola és molt trist.

En quan al projecte de la nova escola manifesta que no té coneixement que el projecte d'execució estigui llest, però que segons paraules del Sr. Conseller es podrien treure les obres a licitació a final d'any el que significa que durant l'any 2007 encara no es podrien utilitzar les noves instal·lacions. Després convida als regidors per que visitin l'actual col·legi i puguin comprovar amb quines condicions es fan les classes.

El regidor Sr. Guillaumet manifesta que pot ser que el decidir dur els fills a un altre col·legi no sigui problema de manca d'espai, si no de manca d'organització.

La Sra. Morell afegeix que la seva postura inicial es va decantar per ampliar l'actual edifici i no per la construcció d'una nova escola i que la influència del seu grup dins la Conselleria d'Educació del passat govern ha estat sobrevalorada pel Sr. Ramon.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA DE DIA

El regidor Popular Sr. Font manifesta que ha concertat una entrevista amb el Sr. Rafel Bosch de la Conselleria d'Educació del govern balear per parlar d'aquesta qüestió.

Data: 18 d'octubre de 2006

13) TORN OBERT DE PARAULA

El Sr. Ramon demana a la regidora Sra. Morell si el seu partit encara està inclòs en la coalició PSM-entesa nacionalista la regidora contesta afirmativament.

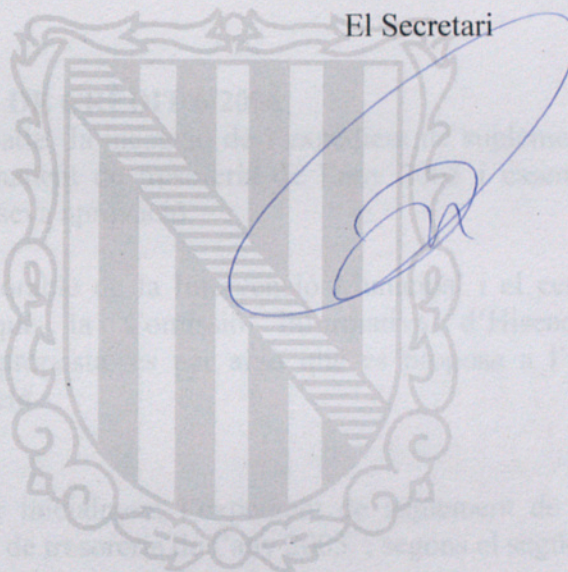
El Sr. Guillaumet demana si s'ha adoptat alguna decisió en relació a les antenes parabòliques, el regidor Sr. Ramon contesta que s'està en procés l'elaboració d'una normativa que reguli aquestes antenes i els aparells d'aire condicionat.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-dues hores i trenta minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

La votació present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marqués, el qual dona fe de l'acte.

Vist i plau,
El batle

El Secretari

**1.- SUPLEMENT DE CREDIT**

Proposta del Sr. Batle d'aprovació del suplement de crèdit 6/2006 amb carrec al romanent de presorç.

Vist l'informe favorable de la Comissió d'Assessorament i el certificat emès per la mateixa. Així com la resolució de l'Alcaldia que, d'acord amb la resolució favorablement la Comissió d'Assessorament i el Batle, aprova l'Adonament en Ple l'adopció del següent:

ACORD

Primer: Aprovar el suplement de crèdit 6/2006 amb carrec al romanent de presorç, segons el següent detall:

1.- Suplement de crèdit.

Nº partida	Concepte	Import
1.- 432-22708	Revisió annua subvencions	2.401,75
2.- 441-42300	Obrs abastament Galles	19.191,37
3.- 512-22502	Campanya estivi aigua	9.000,00
4.- 513-22602	Campanya transport públic	1.000,00
5.- 511-21100	Energia elèctrica entres	2.000,00
6.- 511-21000	Conservació i manteniment	30.000,00
7.- 514-22000	Màquina ordinari	8.000,90
8.- 512-21000	Construcció i manteniment	6.000,00
9.- 512-75700	Consorti aigua	7.500,00



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA DE DIA
18 D'OCTUBRE DE 2006

Data: 18 d'octubre de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 19.30 h

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrá Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sra. Margarita Sureda Moranta, Sr. Sebastià Bauzà Martorell, Sr. Miquel Ramon Matas i el Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra. Margalida Morell Martorell per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea; Sr. Miguel Font Zaragoza, per part del Partit Popular, i Sr. Juan Guillaumet Castellanos per part de l'Agrupació d'Electors "Oberts a tots".

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1.- SUPLEMENT DE CRÈDIT 6/2006

Proposta pel Sr. Batle la incoació de l'expedient de suplement de crèdit 6/2006 amb càrrec al romanent de tresoreria de l'any 2005 i essent competent el Ple municipal per a la seva aprovació.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Municipal i el certificat emes per la mateixa. Atès que la Comissió Informativa d'Hisenda ha dictaminat favorablement la proposta, es per això que es proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent

ACORD

Primer : Aprovar inicialment l'expedient de suplement de crèdit 6/2006 amb càrrec al romanent de tresoreria de l'any 2005 , segons el següent detall:

1.- Suplement de crèdits.

Nº partida	Concepte	Import.
1.- 432-22708	Revisió normes subsidiàries	2.901,75
2.- 441-62300	Obres abastament Galilea	19.191,37
3.- 512-22602	Campanya estalvi aigua	9.000,00
4.- 513-22602	Campanya transport públic	3.000,00
5.- 511-22100	Energia elèctrica carrers	2.000,00
6.- 511-21000	Conservació i manteniment	30.000,00
7.- 511-22000	Material ordinari	8.000,00
8.- 512-21000	Conservació i manteniment	6.000,00
9.- 512-76700	Consorti aigües	7.500,00



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

10.- 911-46300 Mancomunitat Tramuntana 500,00

TOTAL 88.093,12 €

Finançament.

Nº partida	Concepte	Import.
870.01	Romanent de Tresoreria	88.093,12 €

TOTAL 88.093,12 €

Segon : Exposar al públic la seva aprovació inicial en el Tauló d'anuncis d'aquesta Corporació, previ anunci publicat en el B.O.I.B., durant un termini de quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar reclamacions davant el Ple.

En el cas de que no es presentin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

Posada la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels assistents.

2.- COMPTE GENERAL ANY 2004

Atès que, amb examen previ de la documentació que justifica aquest Compte General, el qual ha estat elaborat per la Intervenció municipal, aquesta Comissió Especial de Comptes ha emès el preceptiu informe sobre l'esmentat Compte General corresponent a l'exercici de 2004;

Vist que als efectes de l'article 212.3 del **Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals**, aprovat pel **Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març**, es va sotmetre el Compte General a informació pública al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament, per examinar-lo i formular per escrit les reclamacions, esments i observacions que procedissin;

Atès que al BOIB núm. 46, corresponent a dia 1 d'abril de 2006, apareix publicat l'anunci d'exposició pública del Compte General de 2004, sense que durant el termini de quinze dies i vuit més s'hagi presentat cap reclamació en contra;

Per tot això, complint el disposat a l'article 212-4 del **TRLRHL**, se sotmet l'Ajuntament en ple l'adopció del següent

ACORD

Aprovar el Compte General de 2004 que està integrat per:

El de la mateixa entitat local



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA DE DIA
4 DE NOVENBRE DE 2006

Els comptes i estat a què es refereixen, consten de les següents parts (art. 209.2 del **TRLRHL** i Instrucció de comptabilitat, **Ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda de 17 de juliol de 1990**), convenientment desenvolupades:

- Balanç de situació
- Compte de resultats
- Quadre de finançament anual
- Liquidació del pressupost
- Estat demostratiu dels drets a cobrar i obligacions a pagar procedents de pressuposts tancats
- Estat de tresoreria
- Estat del deute

La proposta és aprovada per set vots a favor (5 PSOE, 1 PP, 1 OAT) i una abstenció de la representant del grup independent

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint hores i quinze minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA DE DIA
4 DE NOVEMBRE DE 2006

Data: 4 de novembre de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 12 h

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sra. Margarita Sureda Moranta, Sr. Sebastià Bauzà Martorell, Sr. Miquel Ramon Matas i el Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra. Margalida Morell Martorell i Guillem Llaneras Serralta per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea i el Sr. Juan Guillaumet Castellanos per part de l'Agrupació d'Electors "Oberts a tots".

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

El Sr. Ferrà dóna l'acte per obert i passa a explicar el motiu de la celebració d'aquest ple extraordinari llegint la proposta presentada conjuntament per tots els grups que formen el Consistori i que diu:

"El proper 8 de novembre es compliran dos anys de l'inici de la recollida de la FORM i Selectiva porta a porta. Els objectius que els més de vint ciutadans voluntaris fitxaren aleshores, no tants sols s'han complert, sinó que s'han superat fins i tot les previsions més optimistes.

Per altra part durant aquests darrers anys el nostre municipi, en definitiva les seves ciutadanes i ciutadans, han vist reconegut els seus esforços a favor del medi i la sostenibilitat. Des de les administracions, de tots els colors polítics, diferents ministeris del Govern del Estat, Govern Balear i Consell Insular, a més de empreses privades, grups ecologistes o associacions internacionals per la defensa del medi ambient, han premiat i reconegut aquestes bones pràctiques ambientals que tenim a Puigpunyent i Galilea.

És per tot això que es proposa al Ple Municipal lliurar un diploma a totes les famílies del municipi que reconegui i commemori aquests fets, que són sense cap tipus de dubte, històrics per Puigpunyent i Galilea.

El mèrit és única i exclusivament de totes les famílies que a continuació se relacionen, i que en les properes setmanes rebran aquest diploma."

A copntinuació es llegeixen per part de tots els regidors els llinatges de totes les persones del municipi:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

1	ABADAL
2	ABELD
3	ACKFELD
4	ACNCONA D'
5	ADLER
6	ADROVER
7	AGUDELO
8	AGUILERA
9	AGUILO
10	ALABERN
11	ALBACAR
12	ALBONS
13	ALCOVER
14	ALEMANY
15	ALFERINK
16	ALFONSO
17	ALFORD
18	ALMADA DE QUINTELA
19	ALOMAR
20	ALONSO
21	ALVARADO
22	ALVAREZ
23	ALVARO
24	AMARILLO
25	AMAZARRAY
26	AMENGUAL
27	ANDREEN
28	ANDRESEN
29	ANDREU
30	ANDSAGER
31	ANESKOG
32	ANTHING
33	ARBONA
34	ARBOS
35	ARGENTIERO
36	ARLANTICO
37	ARMENTERAS
38	ARNAU
39	ARNDT
40	ARRAEZ

41	ARRANZ
42	ARTIGUES
43	ASSINK
44	ASTROM
45	AZCONA
46	BAGAZGOITIA
47	BAJO
48	BALAGUER
49	BALLESTER
50	BALS
51	BARBER
52	BARCELO
53	BARRERA
54	BARRIUSO
55	BAUSSIER
56	BAUZA
57	BEBIE
58	BELLIDO
59	BELTRAN
60	BENAYOUN
61	BENEJAM
62	BENESOVA
63	BENGARDINO
64	BENITEZ
65	BERGAS
66	BERGELT
67	BERGHOLZ
68	BERGLIND
69	BERGVALL
70	BERMUDEZ
71	BERTRAND
72	BESTARD
73	BETTI
74	BEVILLON
75	BIBILONI
76	BISBAU
77	BIZJAK
78	BLAKE
79	BLANCH
80	BLANCO



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

81 BLANK
82 BLUFF
83 BLUME
84 BOER
85 BOGAERT
86 BOD
87 BOLIVAR
88 BOLTON
89 BONACASA
90 BONET
91 BONNER
92 BONNIN
93 BORSON
94 BORDOY
95 BORGES
96 BORRAS
97 BOSCH
98 BOVER
99 BOYNTON
100 BREMM
101 BRENES
102 BRESNAN
103 BRIL
104 BROWN
105 BRUCHET
106 BURGER
107 BUSCH
108 BUSQUETS
109 BUSTOS
110 CAHUE
111 CALAFAT
112 CALDENTY
113 CALDU
114 CAMPINS
115 CAMPS
116 CANAVES
117 CANG
118 CANTERO
119 CANYELLES
120 CANELLAS
121 CARLST
122 CAPLORCH



123 CAPO
124 CARBONELL
125 CARDEU
126 CARDONA
127 CARMONA
128 CARNEVALI
129 CARRASCAL
130 CARRASCO
131 GARRETERO
132 CASA
133 CASTANEDA
134 CASTELL
135 CASTILLO
136 CASTRO
137 CATALA
138 CATALAN
139 CATARY
140 CATELRA
141 CATEURA
142 CLORETS
143 COA
144 COCOPRO
145 COOPER
146 CONEJ VALDIVIA
147 COO
148 COO
149 COO
150 COO
151 COO
152 COO
153 CLAYTON
154 CLELAND
155 COSCO
156 COHEN
157 CONRADAS
158 COLL
159 COLLAZO
160 COLOM
161 COLOMAR
162 COMBRIEN
163 COMPANY
164 CONESA



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

81	BLANK
82	BLUFF
83	BLUME
84	BOER
85	BOGAERT
86	BOIX
87	BOLIVAR
88	BOLTON
89	BONACASA
90	BONET
91	BONNER
92	BONNIN
93	BORBON
94	BORDOY
95	BORGES
96	BORRAS
97	BOSCH
98	BOVER
99	BOYNTON
100	BREMM
101	BRENES
102	BRESNAN
103	BRIL
104	BROWN
105	BRUCHET
106	BURGER
107	BUSCH
108	BUSQUETS
109	BUSTOS
110	CAHUE
111	CALAFAT
112	CALDENTY
113	CALDU
114	CAMPINS
115	CAMPS
116	CANAVES
117	CANO
118	CANTERO
119	CANYELLES
120	CAÑELLAS
121	CAÑULEF
122	CAPLLONCH

123	CAPO
124	CARBONELL
125	CARDELL
126	CARDONA
127	CARMONA
128	CARNEVALI
129	CARRASCAL
130	CARRASCO
131	CARRETERO
132	CASA
133	CASTAÑEDA
134	CASTELL
135	CASTILLO
136	CASTRO
137	CATALA
138	CATALAN
139	CATANY
140	CATEURA
141	CATEURA
142	CELORRIO
143	CERDA
144	CHAMORRO
145	CHARPEIL
146	CHAVEZ VALDIVIA
147	CHICO
148	CHONG
149	CIFRE
150	CIRER
151	CIRINO
152	CLARO
153	CLAYTON
154	CLELAND
155	COBOS
156	COHEN
157	COIRADAS
158	COLL
159	COLLAZO
160	COLOM
161	COLOMAR
162	COMBRIER
163	COMPANY
164	CONESA



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

166	CORDERO	207	EMANUEL
166	CORGO	208	ENSELMANN
167	COSTA	209	ENSERAT
168	COTTON	210	ENSINGER
169	COWHAM	211	ERIKSSON
170	CRESPI	212	ESCARRER
171	CRESPO	213	ESCOBAR
172	CRUZ	214	ESCUCHAS
173	CUENCA	215	ESTERT
174	CULVER	216	ESPIGARES
175	CUMELLA	217	ESTANELLAS
176	CUNILL	218	ESTELRICH
177	CURBELO	219	ESTRADES
178	DAGGENVOORDE	220	EYARALAR
179	DAMETO	221	EZQUERRA
180	DARK	222	FADINOW
181	DARRIGO	223	FALKENSTEIN
182	DAVIES	224	FARRIA
183	DAVISON-HALL	225	FARRIS
184	DE FARIA	226	FERRERY
185	DE JESUS	227	FERRITO
186	DE CLEZA	228	FELIU
187	DE RINALDIS	229	FENOL
188	DE TEBE	230	FERNANDEZ
189	DECKEL	231	FERRA
190	DEUDERO	232	FERRAN
191	DIAZ	233	FERRER
192	DIBIENZO	234	FICOL
193	BOMENE	235	FLAQUER
194	DOMINGUEZ	236	FONSECA
195	DORADO	237	FONT
196	DOSTAL	238	FORTEZA
197	DOLAT	239	FOSTER
198	DUBEN	240	FRALLE
199	DUCHEMIN	241	FRANCO
200	DURAN	242	FRANK
201	DURNANO	243	FRAU
202	DUYTENHOFFER	244	FRAS
203	EGGER	245	FRONTERA
204	EGIDO	246	PULLANA
205	EGUIAARAY	247	FUSTER
206	EIBLOVA	248	GADIO





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

165	CORDERO
166	CORGO
167	COSTA
168	COTTON
169	COWHAM
170	CRESPI
171	CRESPO
172	CRUZ
173	CUENCA
174	CULVER
175	CUMELLA
176	CUNILL
177	CURBELO
178	DAGGENVOORDE
179	DAMETO
180	DARK
181	D'ARRIGO
182	DAVIES
183	DAWSON-HALL
184	DE FARIA
185	DE JESUS
186	DE OLEZA
187	DE RINALDIS
188	DE TEBA
189	DECKEL
190	DEUDERO
191	DIAZ
192	DIRIENZO
193	DOMENE
194	DOMINGUEZ
195	DORADO
196	DOSTAL
197	DOUAT
198	DUBEN
199	DUCHEMIN
200	DURAN
201	D'URBANO
202	DUTTENHOFER
203	EGGER
204	EGIDO
205	EGUIAGARAY
206	EIBLOVA

207	EMANUEL
208	ENSELMANN
209	ENSEÑAT
210	ENSINGER
211	ERIKSSON
212	ESCARRER
213	ESCOBAR
214	ESCUCHAS
215	ESPERT
216	ESPIGARES
217	ESTARELLAS
218	ESTELRICH
219	ESTRADES
220	EYARALAR
221	EZQUERRA
222	FAHRNOW
223	FALKENSTEIN
224	FARIA
225	FARRE
226	FARRENY
227	FEITO
228	FELIU
229	FENDL
230	FERNANDEZ
231	FERRA
232	FERRAN
233	FERRER
234	FIOL
235	FLAQUER
236	FONSECA
237	FONT
238	FORTEZA
239	FOSTER
240	FRAILE
241	FRANCO
242	FRANK
243	FRAU
244	FRIAS
245	FRONTERA
246	FULLANA
247	FUSTER
248	GADIO



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

249	GALASSO
250	GALBE
251	GALCERAN
252	GALLEGO
253	GALLIANA
254	GALMES
255	GARAU
256	GARBAYO
257	GARCIA
258	GARCIAS
259	GAYA
260	GELABERT
261	GENE
262	GENOVART
263	GENSCH
264	GERVASONI
265	GILLIAN
266	GIMENEZ
267	GINARD
268	GIRONA
269	GOMEZ
270	GOMILA
271	GOMIS
272	GONSETH
273	GONZALEZ
274	GRABELUS
275	GRACIA
276	GRAGERA
277	GRIMALT
278	GROBET
279	GUASP
280	GUILLAUMET
281	GUTIERREZ
282	HAHNEL
283	HANMER
284	HANSEN
285	HAUSCHILD
286	HENNECKER
287	HERMAN
288	HERNANDEZ
289	HERRERO
290	HERRON

291	HIDALGO
292	HIRONS
293	HIRSCHMANN
294	HIRTE
295	HOFF
296	HOFFMANN
297	HONDA
298	HOPPE
299	HORRACH
300	HORRILLO
301	HUSEMANN
302	INGRAM
303	ISIDRO
304	JAUME
305	JENNINGS
306	JEPSON
307	JIMENEZ
308	JOCIC
309	JOLLEY
310	JONSSON
311	JORDA
312	JUAN
313	JUANICO
314	JULIA
315	JUNCOSA
316	KEDOURIE
317	KINCH
318	KINDERVATER
319	KIRSCH
320	KIST
321	KLINGLER
322	KOOPMAN
323	KOWALZIK
324	KRATSENKOVA
325	KRAUL
326	KRUGER
327	KUBICKI
328	KUHN
329	KUNZE
330	LANDENBERG
331	LARREA
332	LAS



GOVERN DE LES ILLES BALEARS





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

333 LASIERRA

334 LAVAD

335 LAZARO

336 LEITZ

337 LESME

338 LICHTENFELS

339 LINCK

340 LIZCANO

341 LLABRES

342 LLANERAS

343 LLINAS

344 LLORENS

345 LLULL

346 LODOWIK

347 LOERZEL

348 LONG

349 LOPEZ

350 LOPENZ

351 LOSA

352 LOURC

353 LOWE

354 LUGINDO

355 LUDVINGEN

356 LUKOW

357 LUQUE

358 MAASBORN

359 MACLEAN

360 MAES

361 MANERA

362 MANYANARO

363 MARA

364 MARIMON

365 MARQUES

366 MARQUEZ

367 MARTEL

368 MARTI

369 MARTIN

370 MARTINEZ

371 MARTINS

372 MARTORELL

373 MAS

374 MASSIM

375 MATAS

376 MATEU

377 MAURA

378 MAURY

379 MAYANS

380 MAYOR

381 MAYOR

382 MAYORAL

383 MAZOLA

384 MC NEIL

385 MEKENZIE

386 MENUS

387 MENZOLA

388 MENDONZ

389 MESSCHWITZ

390 MESSINGHAMPT

391 MESSINGHAMPT

392 MESSINGHAMPT

393 MESSINGHAMPT

394 MESSINGHAMPT

395 MESSINGHAMPT

396 MESSINGHAMPT

397 MESSINGHAMPT

398 MESSINGHAMPT

399 MESSINGHAMPT

400 MESSINGHAMPT

401 MESSINGHAMPT

402 MESSINGHAMPT

403 MESSINGHAMPT

404 MESSINGHAMPT

405 MESSINGHAMPT

406 MESSINGHAMPT

407 MESSINGHAMPT

408 MESSINGHAMPT

409 MESSINGHAMPT

410 MESSINGHAMPT

411 MESSINGHAMPT

412 MESSINGHAMPT

413 MESSINGHAMPT

414 MESSINGHAMPT

415 MESSINGHAMPT

416 MESSINGHAMPT

417 MESSINGHAMPT

418 MESSINGHAMPT

419 MESSINGHAMPT

420 MESSINGHAMPT





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

333	LASIERRA
334	LAVAO
335	LAZARO
336	LEITZ
337	LESME
338	LICHTENFELS
339	LINICK
340	LIZCANO
341	LLABRES
342	LLANERAS
343	LLINAS
344	LLORENS
345	LLULL
346	LODEWIJKX
347	LOERZEL
348	LONG
349	LOPEZ
350	LORENZ
351	LOSA
352	LOURO
353	LOWE
354	LUCINDO
355	LUDVINGEN
356	LUNOW
357	LUQUE
358	MAAS BORN
359	MACLEAN
360	MAES
361	MANERA
362	MANZANARO
363	MARI
364	MARIMON
365	MARQUES
366	MARQUEZ
367	MARTEL
368	MARTI
369	MARTIN
370	MARTINEZ
371	MARTINS
372	MARTORELL
373	MAS
374	MASSIH

375	MATAS
376	MATEU
377	MAURA
378	MAURY
379	MAYANS
380	MAYOL
381	MAYOR
382	MAYORAL
383	MAZZOLA
384	MC NEIL
385	MCKENZIE
386	MEINUS
387	MEMMOLA
388	MENENDEZ
389	MESCHWITZ
390	MESSERSCHMIDT
391	MIDDELHAUVE
392	MILLAN
393	MIRALLES
394	MOLEMA
395	MOLINA
396	MOLL
397	MONCHAUX
398	MONGELOS
399	MONJO
400	MONSERRAT
401	MONTERDE
402	MORA
403	MORABITO
404	MORAGUES
405	MORAIS
406	MORANTA
407	MOREIRA
408	MORELL
409	MORENO
410	MOREY
411	MORLA
412	MORRO
413	MOYA
414	MUNAR
415	MUNCUNILL
416	MUÑOZ



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

417	MURILLO
418	MUSEUR
419	NADAL
420	NATTERER
421	NAUD
422	NEGRE
423	NEVEN DU MONT
424	NEWELL
425	NICHOLLS
426	NIETO
427	NOGUERA
428	NOLL
429	NORRIS
430	OBRADOR
431	OCHOA
432	OFLYNN
433	OJEDA
434	OLIJSLAGER
435	OLIVER
436	OLMO
437	OPDEBEECK
438	ORTE
439	ORTEGA
440	OSTENDORP
441	OVERATH
442	PALACIO
443	PALACIOS
444	PALING
445	PALLARES
446	PALLIN
447	PALMER
448	PALOU
449	PAMPIN
450	PARDO
451	PARKER
452	PASCUAL
453	PASTRANA
454	PAVLISTA
455	PAYERAS
456	PEDRUZZI
457	PEÑA
458	PEÑAS

459	PERELLO
460	PEREZ
461	PERRUCCI
462	PICO
463	PIERREGROSSE
464	PINA
465	PINTEÑO
466	PIÑA
467	PIRSON
468	PLA
469	PLANTALAMOR
470	PLOETZ
471	POL
472	PONS
473	PONT
474	PORCEL
475	PORRAS
476	POU
477	POZUELO
478	PRALAS
479	PRIETO
480	PUEYO
481	PUJOL
482	PULS
483	PURKISS
484	QUETGLAS
485	QUICENO
486	QUINTELA
487	QUIÑONERO
488	QUIÑONEROS
489	RABADAN
490	RAMIREZ
491	RAMIS
492	RAMON
493	RAMOS
494	RANKOVIK
495	RASTIG
496	REIFFERSCHIEDT
497	REINES
498	REINHARDT
499	RENARD
500	REY



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

501	REZKALLAH
502	RHALIB
503	RIBAS
504	RIBOT
505	RIEDL
506	RIELEY
507	RIERA
508	RIEU
509	RIO
510	RIPOLL
511	RIVAS
512	RIVERA
513	RIVERO
514	ROBLES
515	ROCA
516	RODRIGUEZ
517	ROIG
518	ROJAS
519	ROLON
520	ROMAN
521	ROMERO
522	ROSET
523	ROSSELLO
524	ROSSET
525	ROTGER
526	ROUTLEDGE
527	RUBI
528	RUBSAM
529	RUIZ
530	RUPPERT
531	RYAN
532	RYDL
533	SACRISTAN
534	SAENZ DE SAN PEDRO
535	SALAMANCA
536	SALAS
537	SALDARRIAGA
538	SALERNO
539	SALOM
540	SALVADOR
541	SAMPEDRO
542	SAMPOL

543	SANCHEZ
544	SANS
545	SANZO
546	SARD
547	SARMIENTO
548	SASTRE
549	SBAI IDRISI
550	SCHEER
551	SCHEWEIGER
552	SCHMID
553	SCHMIDT
554	SCHONBERG
555	SCHREMS
556	SCHULZE
557	SCHWANDER
558	SEGUI
559	SERNA
560	SERRA
561	SERRALTA
562	SERRANO
563	SERRET
564	SHALLCROSS
565	SHKALATS
566	SIMON
567	SINTES
568	SIRVENT
569	SKETCHLEY
570	SMITH
571	SMITS
572	SOLER
573	SORIA
574	SOVOVA
575	SPARKSMAN
576	SPECHT
577	STEIN
578	STOCK
579	STOYANOVA
580	STROM
581	SUAU
582	SUNDQVIST
583	SUREDA
584	SURY



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

585	SUSANNA VALESKA
586	SWIECA
587	SZAMKOVA
588	SZURMANT
589	TAYLOR
590	TEJERO
591	TERCEÑO
592	TERRASA
593	THOMAS
594	TIPPLER
595	TIRADO
596	TOALA
597	TORRABADELLAS
598	TORRALBA
599	TORRENS
600	TORRES
601	TRAMULLAS
602	TRILLO-FIGUEROA
603	TUGORES
604	TUR
605	ULBRICHT
606	ULKER
607	URBANO
608	URIBE
609	VADILLO
610	VALAGEAS
611	VALCANERAS
612	VALCHEV
613	VALCHEVA
614	VALDES
615	VALDEZ
616	VALERO
617	VALLCANERAS
618	VALOR
619	VAN DEN BROEK

620	VAN DER MERWE
621	VAN DIJK BOER
622	VANRELL
623	VANTUYKOM
624	VELICARIA
625	VENY
626	VERGER
627	VERHOEF
628	VIBOT
629	VICENS
630	VICENTE
631	VICH
632	VIDAL
633	VIECO
634	VILLALONGA
635	VIZOSO
636	VON NEUMANN
637	WAGNER
638	WASILEWSKI
639	WEBER
640	WEISE
641	WILLIAMS
642	WINDISCH
643	WYSE
644	YEO
645	YOSHIKAWA
646	ZAFORTEZA
647	ZAFRA
648	ZANETTA
649	ZAPATA
650	ZIEGLER
651	ZISMAN

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable dels vuit regidors assistents al Ple.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les dotze hores i vint minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari

Data: 9 de novembre de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20.30 h

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària en primera convocatòria, sota la presència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sra. Margarita Sureda Moranta, Sr. Sebastià Baurà Martorell, Sr. Miquel Ramon Maura i el Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista, Sra. Margalida Mirall Martorell i Chelloni Llaneras Serrallla per part dels independents de Puigpunyent i Cúrdia, el Sr. Miquel Font Zaragoza pel partit popular i el Sr. Juan Guifarraga Castellanos per part de l'Agrupació d'Electors "Oberts a tots".

Es troba present el Sr. Josep Ramon Maura, el qual dona fe de l'acte.

1) MODIFICACIÓ DEL CONSORCI D'AIGÜES DE PUIGPUNYENT I CÚRDIA.
El Sr. Batle manifesta que s'ha rebut el punt per valorar la proposta de concessió de la medalla de la Vila al Sr. Onofre Martorell Nicolau i que, per unanimitat dels assistents, es va acordar proposar al Ple la concessió de l'esmentat distinció.

La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

2) CONCESSIÓ MEDALLA DE LA VILA AL SR. ONOFRE MARTORELL NICOLAU.

El Sr. Batle manifesta que s'ha rebut el punt per valorar la proposta de concessió de la medalla de la Vila al Sr. Onofre Martorell Nicolau i que, per unanimitat dels assistents, es va acordar proposar al Ple la concessió de l'esmentat distinció.

Un cop discutit aquest punt es posa a votació i s'acorda per unanimitat acceptar la proposta del batle i concedir la medalla de la Vila al Sr. Martorell.

3) PROCLAMACIÓ DEL D'ADOPTEU DE PUIGPUNYENT AL SR. BARTOMEU CATALÀ BARCELÓ.

El Sr. Batle manifesta que s'ha rebut el punt per valorar la proposta de proclamació de l'adoptiu de Puigpunyent al Sr. Bartomeu Català i Barceló que, per unanimitat dels assistents, es va acordar proposar al Ple la concessió de l'esmentat distinció.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRA-ORDINÀRIA DE DIA

9 DE NOVEMBRE DE 2006

Data: 9 de novembre de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20,30 h

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra-ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sra. Margarita Sureda Moranta, Sr. Sebastià Bauzà Martorell, Sr. Miquel Ramon Matas i el Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra. Margalida Morell Martorell i Guillem Llaneras Serralta per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea, el Sr. Miquel Font Zaragoza pel partit popular i el Sr. Juan Guillaumet Castellanos per part de l'Agrupació d'Electors "Oberts a tots".

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1) MODIFICACIÓ ESTATUT CONSORCI D'AIGÜES DE PUIGPUNYENT.- El Sr. Batle proposa la modificació de l'estatut del Consorci d'Aigües de Puigpunyent i que la nova redacció de l'article 14 quedi de la següent manera: "El President del Consorci presidirà la Junta Rectora i serà designat per mutu acord entre la Conselleria de Medi Ambient de la comunitat autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Puigpunyent, que també designaran qui hagi de substituir-lo en casos de vacant, absència, malaltia o qualsevol situació d'impossibilitat per a l'exercici de les seves funcions"

La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

2) CONCESSIÓ MEDALLA DE LA VILA AL SR. ONOFRE MARTORELL NICOLAU.

El Sr. Batle manifesta que s'ha reunit el jurat per valorar la proposta de concessió de la medalla de la Vila al Sr. Onofre Martorell Nicolau i per unanimitat dels assistents es va acordar proposar al Ple la concessió de l'esmentat distintiu.

Un cop discutit aquest punt es posa a votació i s'acorda per unanimitat acceptar la proposta del jurat i concedir la medalla de la Vila al Sr. Martorell.

3) PROCLAMACIÓ FILL ADOPTIU DE PUIGPUNYENT AL SR. BARTOMEU CATALÀ BARCELÓ.

El Sr. Ferrà dóna compte de la reunió del jurat constituït per valorar la proposta de proclamació de fill adoptiu de Puigpunyent al Sr. Bartomeu Català i Barceló que, per unanimitat dels assistents, es va acordar proposar al Ple la concessió de l'esmentat distintiu.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Un cop discutit aquest punt es posa a votació i s'acorda per unanimitat acceptar la proposta del jurat i proclamar fill adoptiu de Puigpunyent al Sr. Bartomeu Català Barceló.

13 DE NOVEMBRE DE 2006

Després d'acordats aquests dos darrers punts, i tal com estableix l'ordenança municipal, s'acorda que l'acte públic de concessió de la medalla i proclamació de fill il·lustre es celebrarà el proper divendres dia 17 a les 20 hores a la Casa Consistorial.

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 18 h

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les dotze hores i vint minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari



1) AUTORITZACIÓ DEL BATLE A SIGNAR

El Sr. Batle mancomunat de Puigpunyent, en nom i a favor d'aquest Ple extraordinari, ha estat la persona autoritzada per signar i autoritzar una despesa plurianual per a la construcció d'una obra de sanejament del Consorci d'Agües de Puigpunyent i Sant Joan de Vilatorrada, les obres d'impulsió d'aigua entre Puigpunyent i Sant Joan de Vilatorrada, i la zona de San Puig i la conducció de l'aigua fins al Consorci.

Per la qual cosa, es resol autoritzar al Consorci d'Agües de Puigpunyent i Sant Joan de Vilatorrada a signar i autoritzar la despesa següent:

- Capital: 561.400,00 euros
- Períodes: 10 anys, 2 de carència
- Tipus: 4,30 %

Proceda la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable de tots els regidors assistents al Ple (3 PSOE, 1 PP, 1 Independent de Puigpunyent i 1 d'Independents de Sant Joan de Vilatorrada).

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les dotze hores i vint minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,

El Secretari



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA DE DIA

13 DE NOVEMBRE DE 2006

Data: 13 de novembre de 2006
Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent
Hora: 18 h

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extraordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrá Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Miquel Ramon Matas i el Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra. Margalida Morell Martorell per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea, el Sr. Miquel Font Zaragoza pel partit popular i el Sr. Juan Guillaumet Castellanos per part de l'Agrupació d'Electors "Oberts a tots".

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1) AUTORITZACIO DESPESA PLURIANUAL.-

El Sr. Batle manifesta que el motiu de la convocatòria d'aquest Ple extraordinari ha estat la necessitat d'adoptar un acord de Ple per autoritzar una despesa plurianual per fer front al 50 % del préstec que ha de subscriure el Consorci d'Aigües de Puigpunyent per a la realització de les obres d'impulsió d'aigua entre Puigpunyent i Galilea, fer una captació subterrània a la zona de Son Puig i la conducció de les aigües fins el dipòsit regulador.

Per la qual cosa proposa adoptar l'acord d'autoritzar al Consorci d'Aigües de Puigpunyent la contractació d'un préstec amb les següents condicions:

- Capital: 561.400,00 euros.
- Període: 10 anys, 2 de carència.
- Tipo: 4,50 %

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable de tots els regidors assistents al Ple (3 PSOE, 1 PP, 1 Independents de Puigpunyent i Galilea i 1 del grup OAT).

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les devuit hores i trenta minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,

El batle

Paper transcripció acords i resolucions

El Secretari

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA****27 DE NOVEMBRE DE 2006**

Data: 27 de novembre de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20 h

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Miquel Ramon Matas, Sebastià Bauzà Martorell i el Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra. Margalida Morell Martorell, el Sr. Guillem Llaneras Serralta per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea, el Sr. Miquel Font Zaragoza pel partit popular i el Sr. Juan Guillaumet Castellanos per part de l'Agrupació d'Electors "Oberts a tots".

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1.- ACTES ANTERIORS.-

S'aproven les actes anteriors amb la petició de la Sra. Morell que s'inclogui a l'acta de dia 25 de setembre que el motiu de votar negativament en el punt referent a l'aprovació de la memòria i projecte de l'escola d'adults va ser que no va disposar del temps necessari per poder revisar la documentació de la proposta. I pel que respecta a l'escola de música el vot negatiu va ser motivat per no disposar de la documentació.

2.- RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Queden assabentats de les resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió ordinària celebrada en el mes de setembre.

3.- ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL.-

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la passada sessió ordinària i la Sra. Morell demana un aclariment dels següents punts:

Acta de dia 30 d'agost:

- S'ha excedit la subvenció de 10.000 euros que l'Ajuntament va concedir per la fira ecològica? El Sr. Batle contesta que sí però que es rebran subvencions de distints organismes per aquesta finalitat.
- S'han cobert totes les places de l'escoleta municipal? El Sr. Batle contesta que sí.
- També sol·licita un aclariment referent a les contribucions especials que s'han d'aplicar per les obres de Galilea.

Acta de dia 13 de setembre

- També demana si s'han col·locat avisos o cartells indicant l'existència de cameres de vigilància en el parc verd. El Sr. Ferrà contesta que està a punt de



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

canviar-se el sistema i posaran unes cameres web connectades a la pàgina de l'Ajuntament.

Acta de dia 4 d'octubre

- Hi ha alguna possibilitat de fraccionar els rebuts dels impostos i taxes municipals que es cobren a través de l'oficina de recaptació de Palma? El Sr. Ramon contesta que s'està estudiant aquesta possibilitat.

4.- ORDENANÇA TELEFONIA MÒBIL.-

Per tal de regular la instal·lació d'antenes de telefonia mòbil en el municipi, es proposa aprovar inicialment la següent ordenança:

"ORDENANÇA MUNICIPAL PER A LA INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT D'INSTAL·LACIONS DE RADIOCOMUNICACIÓ DE TELEFONIA MÒBIL EN EL TERME MUNICIPAL DE PUIGPUNYENT

La liberalització del mercat de les telecomunicacions ha comportat el ràpid creixement de tots aquells elements de telecomunicació necessaris per a prestar un servei de qualitat. Els serveis de telecomunicacions requereixen una infraestructura que afecta directament al territori. El procés d'implantació de les diferents operadores i el ràpid creixement del mercat està creant una sèrie de disjuncions que provoquen la necessària intervenció de l'administració local en aquest procés.

La implantació ràpida d'aquestes tecnologies, així com dels aparells necessaris per a la seva propagació, han provocat un risc pel fet de no haver-se estudiat abans de forma exhaustiva, les conseqüències que podrien tenir per a la salut i el benestar de les persones. Les companyies operadores asseguren la seva innocuïtat sense que cap estudi científic contrastat avaluï aquesta afirmació.

En canvi, hi ha multitud d'estudis sobre els efectes de les microones en general, i cada vegada més, de les microones utilitzades en la telefonia mòbil en concret, que alerten d'efectes provats. S'ha de tenir en compte, a més, tant el principi de precaució recomanat per l'OMS, com l'obligació de les Administracions Públiques de vetllar per la salut dels seus ciutadans.

Els municipis han d'intervenir en aquest procés en funció de les competències de què disposen en matèria urbanística, mediambiental i de sanitat reconegudes en els articles 25, 26 i 28 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local.

Aquesta ordenança pretén regular no únicament les instal·lacions actuals de suport a la telefonia mòbil sinó també altres tecnologies que puguin aparèixer en el futur i que comportaran un increment en el nombre d'instal·lacions respecte al sistema actual. En aquest sentit l'Administració ha d'afavorir aquelles infraestructures que produeixin un menor impacte visual, paisatgístic i ambiental sobre l'entorn.

En definitiva l'ordenança municipal ha de servir per a imposar els paràmetres fonamentals de la relació Ajuntament-Operadores de telecomunicació, quant a l'ús del domini públic o privat de l'espai per a la instal·lació d'elements de radiocomunicació.

Finalment s'ha d'assenyalar que la intervenció administrativa municipal en



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

l'àmbit ambiental pot quedar condicionada a l'actuació normativa posterior de la CCAA.

Aquesta ordenança es regula les condicions a què s'han de sotmetre la instal·lació i el funcionament de les infraestructures necessàries per al desenvolupament de la telefonia mòbil en el municipi de Puigpunyent perquè la seva implantació produeixi la menor ocupació de terreny, el menor impacte visual, paisatgístic, mediambiental i sanitari i preservi el dret dels ciutadans de mantenir unes condicions de vida acordes amb la seva salut.

2. REQUISITS D'AUTORITZACIÓ D'INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT

2.1 Les instal·lacions de telefonia mòbil hauran d'ubicar-se a sol no urbanitzable, a una distància d'almenys 100 metres de nucli urbà i de 200 metres d'edificis que alberguin centres educatius, sanitaris, geriàtrics o anàlegs, encara que aquesta distància podrà ser revisada o augmentada o disminuïda - segons sigui el tipus de tecnologia emprada (potència, freqüència, etc.). En qualsevol cas el límit de depòsit de potència permesa serà la que s'estableixi en la normativa estatal o autonòmica.

2.2 Les instal·lacions de telefonia mòbil hauran d'utilitzar la tecnologia disponible en el moment de la seva implantació i minimitzar l'impacte visual, paisatgístic i ambiental. Les condicions de implantació de l'antena de l'edifici, paisatgístic i visual, que s'han de tenir en compte seran les següents:

- a) Per a les edificacions que s'ubiquen a la façana:
 - i. Els elements de la instal·lació s'ubiquen a la façana dels edificis, excepte l'antena no podrà excedir l'alçada del límit superior de l'edifici, l'origen del qual és la línia horitzontal que s'estableix a la base de la coberta de l'acabat de la coberta.
 - ii. Les antenes que s'ubiquen a la façana dels edificis s'han de separar una distància mínima de 10 metres de la façana de l'edifici, excepte si s'emplacegen immediatament a la façana de l'edifici.
 - iii. Les dues regles anteriors s'hauran d'aplicar simultàniament per cadascuna de les façanes de l'edifici.

d. No s'admet la implantació d'instal·lacions de radio comunicació al parí d'illa, sigui o no edificable en planta baixa.

b) Per a les edificacions segons volumetria específica:

a. La implantació sobre la coberta de l'edifici garanteix que es garanteixi sempre l'ocupació de les instal·lacions referides des dels vials adjacents o l'adopció de mesures de minimització.

c. Només en el cas que s'integri en projecte arquitectònic d'una composició arquitectònica es podrà adreçar que aquestes instal·lacions siguin aparadors. En aquest cas s'haurà de garantir la correcta integració d'aquests elements arquitectònics.

c) Per a les edificacions al·l'altre:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

1.- OBJECTE

L'objecte d'aquesta ordenança és regular les condicions a què s'han de sotmetre la instal·lació i el funcionament de les infraestructures necessàries per el desenvolupament de la telefonia mòbil en el municipi de Puigpunyent perquè la seva implantació produeixi la menor ocupació de l'espai, el menor impacte visual, paisatgístic, mediambiental i sanitari i preservi el dret dels ciutadans de mantenir unes condicions de vida sense perill per a la seva salut.

2.- REQUISITS D'AUTORITZACIÓ D'INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT

2.1 Les instal·lacions de telefonia mòbil hauran d'ubicar-se a sòl no urbanitzable, a una distància d'almenys 100 metres de nucli urbà i de 200 metres d'edificis que alberguin centres educatius, sanitaris, geriàtrics o anàlegs, encara que aquesta distància podrà ser revisada - augmentada o disminuïda - segons sigui el tipus de tecnologia emprada (potència, freqüència, etc.). En qualsevol cas el límit de densitat de potència permesa serà la que s'estableixi en la normativa estatal o autonòmica.

2.2 Les instal·lacions de telefonia mòbil hauran d'utilitzar la tecnologia disponible en el mercat que permeti el menor impacte visual, paisatgístic i ambiental. Les regles mínimes de minimització de l'impacte ambiental, paisatgístic i visual en funció del tipus d'edificació que s'hauran de tenir en compte seran les següents:

a) Per a les edificacions en general:

a. Els elements de la instal·lació en la coberta dels edificis, excepte l'antena no podran excedir del plànol límit virtual de pendent 45°, l'origen del qual és la línia horitzontal situada en el pla de la façana, a nivell de l'acabat de la coberta.

b. Les antenes que s'emplacin a la coberta dels edificis s'hauran de separar una distància mínima de tres metres respecte la façana de l'edificació, excepte si s'emplacen mimetitzades en el mateix pla de la façana.

c. Les dues regles anteriors s'hauran d'aplicar simultàniament per cadascuna de les façanes de l'edifici.

d. No s'admet la implantació d'instal·lacions de radiocomunicació al pati d'illa, sigui o no edificable en planta baixa.

b) Per a les edificacions segons volumetria específica:

a. La implantació sobre la coberta de l'edifici exigeix que es garanteixi sempre l'ocultació de les instal·lacions referides des dels vials adjacents o l'adopció de mesures de mimetització.

b. Només en el cas que s'integrin en projecte arquitectònic dintre d'una composició unitària, es podrà admetre que aquestes instal·lacions siguin aparents. En aquest cas caldrà garantir la correcta integració d'aquests elements tècnics.

c) Per a les edificacions aïllades:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

a. Els criteris generals d'implantació seran els mateixos que en el cas d'edificacions segons volumetria específica.

d) Per a instal·lacions de telefonia mòbil en zones boscoses o terrenys naturals, s'haurà d'utilitzar la tecnologia disponible en el mercat que permeti el menor impacte visual, paisatgístic i ambiental, de tal manera que aquestes quedin mimetitzades amb el seu entorn.

2.4 Les empreses de telefonia mòbil poden compartir instal·lacions per a realitzar-ne l'activitat, sense detriment de les preceptives llicències d'activitat a les quals vinguin obligats.

2.5 No s'autoritzaran les instal·lacions de telefonia mòbil que no resultin compatibles amb l'entorn perquè provoquen impacte visual, paisatgístic, mediambiental o de sanitat no admissible, segons criteri tècnic de l'Ajuntament i el de la legislació estatal o autonòmica. No obstant es podran establir les accions de mimetització i harmonització amb l'entorn que siguin necessàries.

3.- PROCEDIMENT PER A OBTINDRE LES AUTORITZACIONS D'INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT

3.1. Per a obtenir les mencionades autoritzacions, les empreses de telefonia mòbil han de presentar primer un programa de desenvolupament i, una vegada aprovat aquest per l'Ajuntament, han de presentar els corresponents projectes per a la llicència d'activitat i d'obra que siguin necessàries per al desenvolupament del programa.

3.2. Programa de Desenvolupament:

Les instal·lacions de telefonia mòbil (com poden ser les estacions base, les antenes, els seus elements auxiliars de connexió i altres elements tècnics necessaris) estaran subjectes a la prèvia presentació per part de les diferents operadores de telecomunicacions a l'Ajuntament d'un programa de desenvolupament del conjunt de tota la xarxa dins del terme municipal.

a) Contingut del Programa de Desenvolupament. El Programa ha d'especificar els elements següents :

- Esquema general de la xarxa amb indicació, si és el cas, de la localització de la capçalera, principals enllaços i nodes.
- Implantació d'estacions base, antenes de telefonia mòbil i altres elements de radiocomunicació
- Estacions base i antenes: nom, zona d'ubicació, cobertura territorial, potència, freqüències de treball i nombre de canals.
- Justificació de la solució tècnica proposada al municipi o, si és el cas, a nivell supramunicipal.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Previsió de les àrees de nova implantació d'equips que justifiquin la cobertura territorial prevista.

b) La presentació del programa de desenvolupament s'ha de fer per triplicat i s'ha d'ajuntar la corresponent sol·licitud amb els requisits formals de caràcter general que determina la Llei 30/1992, de 28 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment administratiu comú.

c) S'hi ha d'adjuntar l'acreditació d'haver constituït una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi de manera il·limitada possibles afectacions sanitàries o d'una altra índole o danys a les persones o béns. Aquesta assegurança cobrirà cada instal·lació i, no podrà ser una assegurança genèrica per a la totalitat de les mateixes.

d) Les operadores hauran de presentar, quan així ho requereixi l'Ajuntament, el programa de desenvolupament actualitzat. Qualsevol modificació al contingut del programa haurà de ser comunicada d'ofici a l'Ajuntament. La modificació haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament abans de posar-la en marxa.

3.3. Llicències d'Obres i d'Activitat:

Els procediments per a demanar i tramitar les sol·licituds de llicències d'activitat i d'obra per a les Instal·lacions de radiocomunicació en sòl no urbanitzable, seran els regulats en la corresponent normativa vigent.

La llicències d'obres i d'activitat només es poden atorgar una vegada presentat i aprovat el programa de desenvolupament d'instal·lacions que exigeix la present ordenança.

La documentació que s'ha d'acompanyar a la sol·licitud, de la qual s'adjuntaran tres còpies, es presentarà al Registre General de l'Ajuntament. Aquesta documentació ha d'anar acompanyada de la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i fiscals amb l'Ajuntament, Comunitat Autònoma i Consell de Mallorca corresponents.

d) El contingut de la documentació serà el següent:

d.1. Per a l'obtenció de la Llicència d'Activitat: Projecte de la instal·lació realitzat per tècnic competent, amb el contingut següent:

Primer.-

Dades de l'empresa:

- Denominació social i NIF.
- Domicili social
- Representació legal



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Segon.-

Projecte bàsic, redactat per persona tècnica competent i visat si fos necessari segon normativa, per organisme competent, amb informació suficient sobre :

- Descripció de l'activitat, amb indicació de les fonts de les emissions, el tipus i la magnitud d'aquestes.
- Incidències de l'activitat en el medi potencialment afectat
- Justificació del compliment de la normativa sectorial vigent
- Les tècniques de prevenció i control d'emissions de radiació no ionitzant-te
- Els sistemes de control de les emissions
- Estudi d'impacte ambiental

Tercer.-

a) Dades de la instal·lació:

- Document que assenyali les característiques tècniques de les instal·lacions. En tot cas s'han de fer constar les dades següents:
- Altura d'emplaçament
- Àrees de cobertura i superposició d'altres emissors coneguts i presents
- Freqüències i potències d'emissió i polarització
- Modulació
- Tipus d'antenes a instal·lar
- Guanys respecte a una antena isotròpica
- Angle d'elevació del sistema radiant
- Obertura del feix
- Altura de les antenes del sistema radiant, que no ha de ser inferior a 25 metres
- Taula i gràfic de densitat de potència (W/cm^2), intensitat del camp magnètic (A/M) i del camp elèctric (V/m) en polarització vertical (v) i horitzontal (H) a intervals de 20m fins als 200/500 m segons els casos.
- Plànol d'emplaçament de l'antena expressat en coordenades UTM, sobre cartografia de màxim 1:2000 amb quadrícula incorporada. Al plànol s'han de grafar les infraestructures que tinguin incidència sobre l'avaluació ambiental.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Plànol a escala 1:200 que expressi la situació relativa a les construccions limítrofes, amb alçats o seccions, longitudinals i transversals, que mostren la disposició geomètrica del feix emissor i els immobles potencialment afectats
- Certificat de la classificació del sòl que ocupa la instal·lació segons el planejament urbanístic vigent.
- Plànols a escala adequada que expressin gràficament la potència isotròpica radiada equivalent (PIRI) màxim en W en totes les direccions del disseny.
- Gràfic de radiació en camp pròxim i camp llunyà fins a 10 picowatio/cm²
- Justificació tècnica de la possibilitat d'ús compartit de la infraestructura per altres operadors

b) Memòria

S'ha de conformar amb els següents dades:

- Els càlculs justificatius de l'estabilitat de les instal·lacions des d'un punt de vista estructural.
- Justificació de la utilització de la millor tecnologia pel que fa a la tipologia i característiques dels equips per a aconseguir la màxima minimització dels impactes visual i ambiental.
- Descriure i justificar les mesures correctores adoptades per a la protecció contra descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric i per a evitar interferències electromagnètiques amb altres instal·lacions.
- Documentació fotogràfica, gràfica i escrita, justificativa de l'impacte visual, que expressi clarament l'emplaçament i el lloc de col·locació de la instal·lació en relació amb la finca i la situació d'aquesta: descripció de l'entorn en el qual s'implanta, dimensions, forma, materials i altres característiques.
- S'ha d'aportar simulació gràfica de l'impacte visual.
- Declaració o compromís de mantenir la instal·lació en perfectes condicions de seguretat.
- Document que expressi la conformitat del titular del terreny sobre el s'han d'instal·lar les infraestructures.

d.2. Les sol·licituds de llicència per a la instal·lació d'elements de radiocomunicació han de ser sotmeses a informe dels tècnics municipals. L'Ajuntament pot sol·licitar la col·laboració d'ens supramunicipals i dels tècnics que estimi oportuns.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El tècnic competent en la matèria segons l'apartat anterior ha d'emetre el seu informe manifestant la conformitat o no de la documentació tècnica a la normativa aplicable i com a conclusió si l'informe és favorable o desfavorable a la concessió de la llicència. Si l'informe és desfavorable ha de concretar si és esmenable o inesmenable de les deficiències observades en l'expedient.

d.3. Per a la concessió de la llicència d'obres l'interessat haurà de presentar els documents en la forma establerta en les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana.....

4.- INSTAL·LACIONS EN SÒL NO URBANITZABLE DE TITULARITAT MUNICIPAL

L'Ajuntament podrà autoritzar la instal·lació i funcionament de les instal·lacions de radiocomunicació de telefonia mòbil en terrenys de la seva propietat dins del sòl no urbanitzable. L'autorització requerirà la tramitació i resolució de l'expedient que sigui preceptiu segons la naturalesa jurídica del terreny.

6.- REVISÓ DE LES INSTAL·LACIONS

Amb la finalitat d'assegurar l'adaptació de les instal·lacions de telefonia mòbil a les millores tecnologies existents en cada moment, pel que fa a minimització de l'impacte visual i ambiental o a la modificació substancial de les condicions de l'entorn que facin necessari reduir aquest impacte, la llicència urbanística atorgada per l'Ajuntament per a la instal·lació d'elements de radiocomunicació determinarà l'obligació per part de les operadores de revisar les instal·lacions transcorregut el termini de dos anys des de la data de la llicència o de la seva última revisió. Les entitats col·laboradores de l'Administració, degudament acreditades, poden realitzar la revisió i comprovar que es compleixen els valors límit reglamentats. Els criteris per a aquesta revisió es fonamentar en l'eventual existència de noves tecnologies que facin possible la reducció de l'impacte visual i ambiental.

7.- INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN LA INSTAL·LACIÓ DE RADIOCOMUNICACIÓ

7.1. Quan els serveis municipals detecten un estat de conservació deficient, ho han de comunicar als titulars de la llicència perquè en un termini de quinze dies a partir de la notificació de la irregularitat adopten les mesures oportunes.

Quan existeixin situacions de perill per a les persones o els béns, les mesures hauran d'adoptar-se de forma immediata, d'acord amb el que disposa la normativa urbanística o de salut ambiental.

7.2. En cas de necessitat de desmantellament de les instal·lacions per cessació de l'activitat o inutilització de totes o part d'elles, el titular de la llicència o el propietari de les instal·lacions ha de realitzar totes les actuacions necessàries per a desmantellar i retirar els equips de telefonia mòbil o els seus elements i deixar



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

a l'estat anterior a la instal·lació dels mateixos, el terreny, la construcció o edifici que serveixi de suport a la dita instal·lació.

7.3. L'Ajuntament pot reclamar una fiança en concepte de garantia d'assumpció dels riscs corresponents per part de les operadores.

7.4. L'Ajuntament de Puigpunyent, per raons d'interès públic podrà exigir en qualsevol moment la modificació de la ubicació de les instal·lacions o de qualsevol dels seus elements, sent esta modificació obligatòria per a l'empresa autoritzada, sense que pugui reclamar cap indemnització o cost per danys, perjudicis.

8.- RÉGIMEN SANCIONADOR

Es consideressin infraccions i seran objecte de sanció qualsevol incompliment del que disposa esta Ordenança.

En el supòsit d'instal·lacions sense una o cap de les preceptives llicències municipals, s'han de adoptar les mesures oportunes, a fi de restablir la legalitat infringida, segons els supòsits i amb el procediment establert per la normativa urbanística o d'activitats que sigui aplicable.

Per a les qüestions que afecten l'impacte en el medi ambient, s'aplicarà el règim sancionador de la Llei d'Activitats Qualificades.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

PRIMERA.- Les instal·lacions de radiocomunicació de telefonia mòbil amb llicència concedida abans de l'entrada en vigor de la present Ordenança, s'han d'ajustar a la normativa d'aquesta Ordenança i en cas de que no sigui possible, s'hauran de clausurar en el termini màxim de sis mesos a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança.

SEGONA.- L'eliminació de les instal·lacions de radiocomunicació de telefonia mòbil que hagin de ser traslladades a sòl no urbanitzable, es farà després de l'aprovació del programa de desenvolupament.

TERCERA.- Si passats sis mesos no s'ha presentat el programa de desenvolupament per part del titular o responsable, es procedirà a la retirada immediata de la Instal·lació de radiocomunicació de telefonia mòbil, per mitjà de procediment d'execució subsidiària.

QUARTA.- Es podran incorporar a les exigències de la normativa aquells estudis contrastats realitzats per entitats integrades en l'Organització Mundial de la Salut o altres organitzacions i entitats de reconegut prestigi sobre efectes de les radiacions no ionitzants.

DISPOSICIÓ FINAL.-



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La present Ordenança entrarà en vigor una vegada publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Comunitat i hagi transcorregut el termini previst en L'article 65.2. de la Llei 7/1.985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local i , romandrà en vigor fins que s'aprovi la seva modificació o derogació. "

Posada la proposta a votació es aprovada per vuit vots a favor (4 PSOE, 2 Independents, 1 OAT i 1 PP), cap abstenció i cap vot en contra.

5.- DIA INTERNACIONAL CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE:

L'equip de govern presenta la següent moció municipal amb motiu del 25 de novembre, dia internacional contra la violència de gènere.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

A punt de complir-se el segon any de l'aprovació per tots els grups polítics en el Parlament de la Llei Integral contra la Violència de Gènere, i una vegada posada en marxa la pràctica totalitat dels mecanismes que en ella es contemplen per fer-la efectiva, és el moment de preparar per al futur les accions que aconseguixin eradicar el sofriment que aquesta terrible lacra suposa en la nostra convivència i dignitat social.

El Partit Socialista, sensible a les demandes de la ciutadania, va impulsar aquesta llei i el govern, dirigit per José Luis Rodríguez Zapatero, reconeixent la importància d'aquest dramàtic problema, va fer que fos la primera llei aprovada pel seu Executiu.

Sent com és la Violència de Gènere un problema de primera magnitud que commou i afecta a tota la ciutadania, és necessari que totes les forces polítiques ajuntem els nostres esforços i posem els nostres millors obstinacions i voluntats perquè, qui les sofreixin recuperaren la seva dignitat, la seva estabilitat emocional i els seus drets plens de ciutadania.

Cap Llei aconsegueix els seus fins de manera satisfactòria ni de forma immediata sense que afecti plenament el teixit social al que va dirigit. I menys aquesta, que ha de lluitar contra costums masclistes profundament arrelades en la nostra cultura. Per això i com a requisit indispensable per a que la Llei Integral contra la Violència de Gènere sigui totalment útil, tota la Societat espanyola s'ha d'esforçar, tant individual com col·lectivament, a dur a terme una profunda labor de sensibilització, rebuig, prevenció i educació que remoguin i destrueixin el silenci, la complicitat, l'obscurantisme i la crueltat que provenen d'aquesta violència contra les dones.

Des dels llars, en l'escola, en els centres de treball, en la Universitat i en tots i cada un dels àmbits la nostra societat, cada ciutadà, cada ciutadana i cada Institució, pública o privada, tenen el deure i la missió fonamental de cooperar per educar en Igualtat, sensibilitzar a la ciutadania, rompre el cercle de silenci, prevenir el maltractament i denunciar-lo des de les seves primeres manifestacions.

Són totes elles responsabilitats que devem assumir i no deixar passar si volem aconseguir acabar amb la Violència de Gènere.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per tot això el Partit Socialista fa una crida a tots els partits polítics per aconseguir els següents objectius comuns:

- Sostenir amb fermesa la nostra determinació d'aconseguir la llibertat, l'autonomia i la seguretat de les dones.
- Intensificar els esforços per conscienciar i sensibilitzar a la ciutadania contra aquests delictes, a través de la pròxima Estratègia Nacional de Prevenció de la Violència de Gènere.
- Mantenir el compromís unànim de les forces polítiques en contra de la Violència de Gènere, evitant tota utilització partidista.
- Completar i millorar la eficàcia en la protecció de les dones víctimes de la Violència de Gènere, en l'àmbit judicial, policial i del seu entorn familiar i social.

Per lo anteriorment exposat, el Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Puigpunyent, **presenta davant el Ple Municipal la següent Moció:**

1. La necessitat de realitzar xerrades, col·loquis, tallers i activitats, en coordinació amb les institucions escolars corresponents, tendents a sensibilitzar tant a pares i mares com a l'alumnat i professorat, sobre la importància de la prevenció dels mals tractes i de la violència de gènere.
2. Posar en pràctica cursos de preparació per a les forces de seguretat locals específics en coordinació amb els cossos i forces de seguretat, tant locals com de les CC.AA. (on les hagués), i/o nacionals, sobre el fenomen de la Violència de Gènere, la seva detecció i eradicació.
3. Sol·licitar a la conselleria corresponent la nostra Comunitat Autònoma l'assessorament i les subvencions necessàries per posar en marxa, en l'àmbit local, programes e infraestructures per a l'eradicació de la Violència de Gènere en el nostre municipi.
4. Una vegada aprovada aquesta Moció, sigui elevada a la Comissió de Govern de la nostra Comunitat Autònoma.

Posada la proposta a votació es aprovada per vuit vots a favor (4 PSOE, 2 Independents, 1 OAT i 1 PP), cap abstenció i cap vot en contra.

6.- COMMEMORACIÓ DEL 75 ANIVERSARI DEL VOT FEMENÍ A L'ESTAT ESPANYOL.

L'equip de govern presenta la següent moció, amb motiu de la commemoració del 75 aniversari del vot femení a espanya

D'acord i a l'empar de lo previst en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Grup Municipal Socialista de l'ajuntament de Puigpunyent desitja sotmetre a la consideració del Ple la següent MOCIÓ:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Commemoram aquest any el 75 aniversari del vot femení a Espanya.

Aquest fet que avui tenim incorporat en la nostra Democràcia com una cosa natural, suposà l'esforç enorme de moltíssimes dones i alguns homes, per aconseguir que les dones fossin dones ciutadanes amb plens drets.

Aquell debat que es va iniciar amb Clara Campoamor l'1 d'octubre de 1931 va dur a la primera línia de l'agenda política la incorporació de les dones espanyoles a la ciutadania plena.

Avui les dones recolzades com mai ho han estat en l'història del nostre país per un govern socialista i paritari, volen donar una passa endavant i a més de ser electores, ser elegibles en condicions d'igualtat, tal i com es recull en la Llei de Igualtat que serà aprovada pròximament en el Congrés dels Diputats.

Efectivament aquell camí que inicià Clara Campoamor en la II República, segueix transitable i per ell hem de continuar per aconseguir una societat més igualitària entre dones i homes.

Volem que les institucions que ens representen siguin el reflex de la societat a la qual vivim, on les dones són la meitat de la població i per tant és de justícia que estiguin situades en els llocs on es prenguin decisions que les afecten com a ciutadanes.

Gràcies a l'esforç dels parlamentaris de la II República que donaren suport la iniciativa es va consolidar un dret, el sufragi universal. Per això continuant en aquesta línia abanderada per Clara Campoamor hem de situar la consecució d'igualtat en el camp del Dret i fer de la igualtat, Llei.

Tots i totes sabem que aprofundir en la igualtat entre dones i homes suposa millorar la qualitat de la Democràcia i avançar en el progrés del nostre país.

Convençuts de tot l'exposat, el Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Puigpunyent, presenta la següent MOCIÓ per a la seva consideració i acceptació per el Ple Municipal del SEGÜENTS ACORDS:

1. Impulsar la declaració de l'1 de Desembre com a "Dia de Sufragi Universal" sumant-nos a la iniciativa de la proposició no de llei presentada en el Congrés dels Diputats i signada tots els grups polítics.
2. Impulsar un conveni amb la FEMP per organitzar activitats en relació amb la commemoració d'aquesta data tals com exposicions, cursos, tallers i conferències per recordar la importància que va tenir per tota la ciutadania l'accés al vot de les dones.
3. Incloure la transversalitat de la perspectiva de gènere en tots els programes de l'ajuntament i específicament en els programes de cooperació al desenvolupament.
4. Promoure la realització d'estudis i investigacions municipals sobre les dones en la participació política.
5. Ús del llenguatge no sexista.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Posada la proposta a votació es aprovada per vuit vots a favor (4 PSOE, 2 Independents, 1 OAT i 1 PP), cap abstenció i cap vot en contra.

7.- SOL·LICITUD COMPATIBILITAT SECRETÀRI INTERINA

Vista la sol·licitud feta per la Sra. Amalia Roldan Brondo, proposada pel tribunal del concurs que es va formar per triar la persona que ha d'ocupar la plaça de secretàri-interventor d'aquest Ajuntament que diu:

"Maria Amalia Roldan Brondo, d'acord amb el que disposen la base vuitena del concurs per a cobrir internament la plaça de secretaria-intervenció, vacant a la plantilla de funcionaris d'aquest Ajuntament DECLARA:

Pel que fa al règim de compatibilitats pel personal d'entitats locals, i com que he estat nomenada per ocupar la plaça de secretaria-interventora mitjançant resolució de la batlia de 13 de novembre de 2006 de conformitat a la llei 53/1984, de 26 de desembre d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques i l'article 145 del RDL 781/1986 de 18 d'abril, text refós de règim local, demano la compatibilitat per fer una segona activitat privada en qualitat d'advocat en horari d'horabaixa, manifestant que aquesta activitat no interferirà en cap cas en el treball d'aquest Ajuntament."

Tota vegada que l'horari de les dues activitats no coincideix, es proposa que el ple adopti l'acord de concedir la compatibilitat sol·licitada.

Posada la proposta a votació es aprovada per vuit vots a favor (4 PSOE, 2 Independents, 1 OAT i 1 PP), cap abstenció i cap vot en contra.

8.- NOMENAMENT SECRETÀRIA INTERINA.-

Vista la proposta del tribunal qualificador del concurs que va acordar proposar Secretària Interina a la Sra. Amalia Roldan Brondo, i vista la documentació presentada per la Sra. Roldan, es proposa acordar:

- Proposar a la Conselleria d'Interior de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears el nomenament de la Sra. Roldan per cobrir la plaça de secretària interventora d'aquest Ajuntament.
- Considerant que s'accepta la seva petició de compatibilitat per fer una segona activitat privada i d'acord amb el que disposa la llei 53/1984, s'estableixi un complement específic del lloc de treball amb un màxim del 30 per cent del sou base.

Posada la proposta a votació es aprovada per vuit vots a favor (4 PSOE, 2 Independents, 1 OAT i 1 PP), cap abstenció i cap vot en contra.

9.- APROVACIÓ INICIAL ESTUDI DE DETALL.-

El Sr. Batle manifesta que l'article 140 del reglament de Planejament urbanístic estableix:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- a) Que els estudis de detall seran redactats d'ofici per l'Ajuntament o entitat urbanística o pels particulars.
- b) L'aprovació inicial dels estudis de detall és de competència de la Corporació municipal interessada.
- c) L'obertura de tràmit d'informació pública s'anunciarà en el BOIB de la comunitat autònoma i en un dels diaris de la província, i es notificarà personalment als propietaris i demés interessats directament afectats, compresos en el àmbit territorial de l'estudi de detall.
- d) Dins el període d'informació pública, que durarà un mes, podrà ser examinat l'estudi de detall per qualsevol persona i formular les al·legacions procedents.
- e) A la vista del resultat de la informació pública, la corporació municipal aprovarà definitivament l'estudi de detall, si procedeix, introduint, en el seu cas, les modificacions que resultin pertinents. Dit acord es comunicarà a la Comissió Provincial d'Urbanisme, en el termini de deu dies.
- f) La Corporació Municipal ordenarà publicar l'acord d'aprovació definitiva en el butlletí oficial de la comunitat autònoma.

Vist l'estudi de detall sol·licitat per Knosos Balear SL i sol·licitud de llicència per a la construcció de tres habitatges a la parcel·la número 1 del carrer vial nou, avui carrer d'es Trast de Puigpunyent i vist l'informe favorable de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, es proposa al ple:

- 1) Aprovar inicialment l'estudi de detall promogut per Knosos Balear SL en el carrer d'es Trast.
- 2) Sotmetre aquest acord al tràmit d'informació pública durant un mes. L'obertura d'aquest tràmit s'anunciarà al BOIB i a un dels diaris de major circulació de la província i es notificarà personalment als propietaris i demés interessats directament afectats, compresos en l'àmbit territorial de l'estudi de detall.

Posada la proposta a votació es aprovada per vuit vots a favor (4 PSOE, 2 Independents, 1 OAT i 1 PP), cap abstenció i cap vot en contra.

En aquest moment s'incorpora a la sessió la regidora socialista Sra. Margalida Sureda Moranta.

10.- COMUNICACIONS ALS PARTICULARS

El portaveu del grup OAT presenta la següent moció:

"Juan Guillaumet Castellanos, concejal de la candidatura OAT, presenta para la sesión del pleno municipal del Ayuntamiento de Puigpunyent del próximo día 27/11/2006, la siguiente propuesta de moción:

EXPONEMOS:

Que tiempo atrás, el idioma catalán, que ha sustituido ahora al mallorquín, se vio apartado del uso oficial en las islas Baleares hasta que volvió a ser considerado, por deseo del pueblo, de uso corriente, sin ponerse trabas a su uso hablado, leído y escrito.

El impulso del catalán (mallorquín) deseo del pueblo, era necesario para sentir la cultura propia y librarse de la represión idiomática y cultural que surbió durante la



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

dictadura. El derecho a la libertad de poder hablar, leer y escribir el idioma propio se consigue de esta manera.

Aunque desde hace menos años que el mallorquín, se utiliza también el castellano en las illes Balears. Unas personas tienen preferencia por el castellano, otros por el catalán o mallorquín y todos desean tener la libertad de poder hablar leer y escribir su idioma. Negar este derecho es coartar y reprime.

Utilizar únicamente el castellano como idioma de comunicación informativa escrita desde el ayuntamiento con el pueblo; iría en contra de la libertad de aquellos que optan por disfrutar del derecho de leer en catalán o mallorquín; de la misma manera, utilizar únicamente el catalán como idioma de comunicación informativa escrita desde el ayuntamiento con el pueblo no hace justicia a aquellos que desearían leer en castellano, uno de los dos idiomas oficiales en las illes Balears.

En ocasiones, se intenta justificar este problema exponiendo que existe desventaja del catalán por ponderar más el uso del castellano en la televisión, prensa, etc. y que hay que compensar con este tipo de medidas. Esto sólo consigue desequilibrar más la balanza por otro lado. Impulsar el catalán siendo justos, no debe incluir anular/reducir el castellano, sino, dar la posibilidad de ambos idiomas ayudando también al catalán.

Así, debería impulsarse tener más prensa, televisión en catalán, pero, no coartar la libertad de leer unas hojas informativas municipales en castellano. Ambos pueden coexistir.

Apoyamos impulsar que se quiera al catalán porque se convive con él; desde la cuna, a través de la educación y en la vida diaria; igual que al castellano. Creemos que es mejor enseñar a amar ambos idiomas con la libertad de emplearlos indistintamente. Con lo anterior, como objetivo de tolerancia en una cultura bilingüe, no debe crear recelo usar cualquiera de los dos idiomas, de lo contrario, se crea una tendencia al separatismo y rechazos de grupo por razones idiomáticas tanto por un lado como por el otro.

Entre ciudadanos de un pueblo democrático, abierto y que desee promover la libertad, deseamos que esto mismo se ejemplarice.

Como grupo "Oberts a Tots", eso mismo también deseamos promover. Abiertos a que los ciudadanos puedan tener plena libertad de leer los mensajes escritos por el ayuntamiento de Puigpunyent en el idioma que deseen, estén en catalán o castellano. Debe quedar claro, que no por lo anterior, pensamos que los ciudadanos del municipio de Puigpunyent y Galilea no tienen el deber de conocer ambos idiomas, pero, deben tener el derecho de poder utilizar el que deseen. La misma forma de dar libertad de utilización de el catalán i el castellano es la postura con que nos abrimos a todos los ciudadanos de nuestro municipio, haciéndoles ver que somos tolerantes y no radicales ni extremistas. Así.

SOLICITAMOS:

Que a partir de la fecha de este pleno, todas las comunicaciones que el Ajuntament de Puigpunyent transmita a sus ciudadanos por escrito, puedan leerse tanto en catalán como en castellano; además, que desde la misma postura abierta y justa de promover el catalán (OAT votó a favor de promover el catalán en una propuesta de pleno en esta legislatura), se haga sin reducir la libertad de utilización del castellano. Que todos los ciudadanos d este municipio podamos leer así como hablar y escribir el idioma que prefiramos, haciendo que nos sintamos más libres, más abiertos a los demás y más justos, sin crear barreras. Dando pie a que se pueda querer los dos idiomas sin imposiciones."



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Batle contesta que el seu grup no està d'acord i que en cap moment se'ls pot qualificar ni de radicals ni extremistes.

Que en aquest moments hi ha en marxa un nou projecte lingüístic.

Que si es fes com recomana el Sr. Guillaumet, o sigui en els dos idiomes, la gent, per raons històriques, tendeix a llegir-ho en castella i així no es potencia el català. A més que amb la globalització que està patint el nostre entorn, els idiomes amb més parlants tendeixen a substituir el de menor importància i això no es pot consentir, i, si es perd un idioma és com perdre una espècie animal. A més, en aquests moments, aquest tema no es motiu de cap queixa per part dels veïnats.

Afegeix el Sr. Ramon que una de les propostes que l'equip de govern pensa presentar a l'Agenda Local 21 és la modificació del reglament de normalització lingüística i que des de l'Ajuntament, en cap moment s'ha coartat la llibertat per poder dirigir-se en l'idioma que la gent vol, una prova evident és que en els forums de l'AL21 ningú es sent coartat ni menyspreat per parlar en la llengua que volen.

I que si hi ha un idioma que està en perill és el català i s'ha de potenciar des de les institucions.

Acaba dient el Sr. Ramon, que la gent nou vinguda a les Illes hauria de tenir una consideració cap al nostre idioma i, després d'un període transitori, fer un esforç i utilitzar-lo.

La regidora Sra. Morell afegeix que el català és la llengua pròpia de les Illes Balears i que des d'aquest Ajuntament sempre s'ha tengut una concienciació encomiable cap aquest idioma.

La regidora de Cultura, Sra. Sureda manifesta que s'ha de defensar el que és propi de la nostra comunitat i tenir esment al català vol dir defensar-lo.

Posada la proposta a votació és rebutjada per set vots en contra (grup socialista i independents) una abstenció del partit popular i un vot a favor del grup OAT.

11.- NOMENAMENT REPRESENTANT AL CONSELL ESCOLAR.-

El Sr. Ferrà exposa que ha rebut un escrit de la direcció del col·legi Puig de na Fàtima en el qual es manifesta que s'ha de renovar el consell escolar del centre i que l'Ajuntament ha de nomenar el seu representant.

L'equip de govern proposa proposa que aquesta persona continui essent el Sr. Joan Ferrà Martorell.

Posada la proposa a votació és aprovada per unanimitat

12.- TORN OBERT DE PARAULA. PRECS I PREGUNTES.-

El Sr. Batle dona compta de l'entrevista mantinguda amb el Conseller de Cultura del Govern de les Illes Balears, a la qual hi assistiren la presidenta de l'APA i la directora del Col·legi..

El motiu de l'entrevista va ser exposar el malestar del poble en general davant la informació apareguda en els diaris en el sentit que no es va incloure Puigpunyent a les propostes del Govern per fer noves escoles.

El Conseller els hi manifestà que el projecte bàsic estava acabat i en aquests moments es realitzava el projecte d'execució i que, si no hi havia entrebans, les obres podrien començar durant el primer trimestre de l'any 2007.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Ramon, en relació a les seves manifestacions del darrer Ple, que el temps li ha donat la raó referent a les seves paraules "cova de lladres" referint-se a persones del partit popular i ara amb les detencions del municipi d'Andratx, s'han confirmat.

El regidor Sr. Font demana si s'ha fet alguna gestió referent a la instal·lació de la televisió digital terrestre, el Sr. Batle contesta que si es vol instal·lar el nou repetidor abans de l'any 2010 ha de ser l'Ajuntament que es faci càrrec del seu cost.

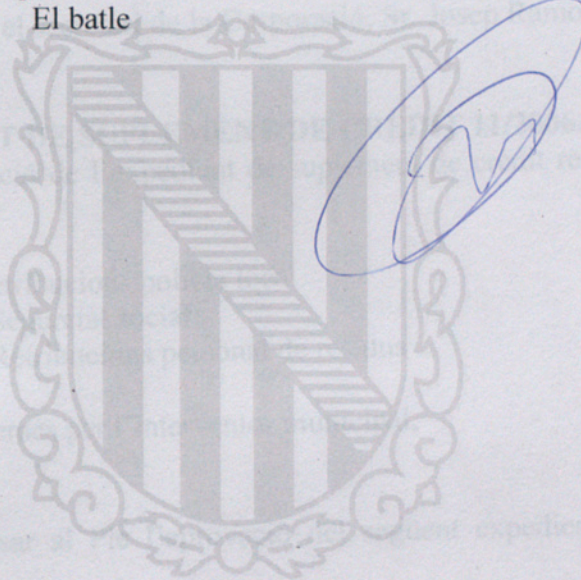
Per acabar, el secretari de la Corporació manifesta que, donat que aquest segurament serà el seu darrer Ple en el que actuarà com a Secretari, vol expressar el seu agraïment a la Corporació per aquests anys de bones relacions entre secretaria, regidors i batlia.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-dues hores, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,

El batle

El Secretari



Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les devuit hores i trenta minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,

El batle

El Secretari



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA

27 DE DESEMBRE DE 2006

Data: 27 de desembre de 2006

Lloc: Casa Consistorial de Puigpunyent

Hora: 20'30 h

La Corporació en Ple es reuneix per celebrar sessió plenària extra ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Joan Ferrá Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Miquel Ramon Matas, Sebastià Bauzà Martorell, Margalida Sureda Moranta i el Sr. Jaume Pujol Vich per part del Grup Socialista; Sra. Margalida Morell Martorell, el Sr. Guillem Llaneras Serralta per part dels Independents de Puigpunyent i Galilea i el Sr. Miquel Font Zaragoza pel partit popular.

Es troba present el secretari de la Corporació, Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

1.- EXPEDIENT DE SUPLEMENT DE CRÈDIT 11/2006.-

Atesa la tramitació de l'expedient de suplement de crèdit referit a les següents partides:

- 1.- 222 12000 retribucions policia local
- 2.- 313 16000 Seguretat social
- 3.- 442 13001 Retribucions personal de residus

Atès l'informe emès per l'interventor municipal,

HE RESOLT:

Primer.- Proposar al Ple l'aprovació del següent expedient de suplement de crèdit:

1.- Suplement de crèdits.

Nº partida	Concepte	Import.
1.- 222 12000 retribucions policia local		3.516,17
2.- 313 16000 Seguretat social		13.000,00
3.- 442 13001 Retribucions personal de residus		15.000,00
total.....		31.516,17 €

Finançament.

Nº partida	Concepte	Import.
871.01	Romanent de Tresoreria	31.516,17 €



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

TOTAL

31.516,17 €

2.- NOMENAMENT PERSONAL LABORAL.-

S'assabenten de l'acta subscripta pel membres de tribunal que va avaluar les proves dels aspirants a cobrir la plaça d'oficial de manteniment d'aquest Ajuntament i per unanimitat dels assistents s'acorda nomenar al Sr. Gabriel Martorell Bonet per cobrir la plaça d'oficial de manteniment d'aquest Ajuntament amb caràcter fix i que figura a la plantilla de personal aprovada per la Corporació per aquest any 2006.

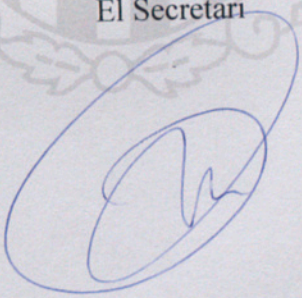
A Continuació el Sr. Batle dona compte de l'acta realitzada pels membres del tribunal que es va reunir el passat dia 19 i a la qual s'acordà proposar el nomenament de la persona que ha de cobrir la plaça d'ajudant de manteniment d'aquest Ajuntament i s'acorda per unanimitat nomenar al Sr. Antoni Pedrerol Barceló per cobrir la plaça d'ajudant de manteniment amb caràcter fix i que figura a la plantilla de personal aprovada per l'Ajuntament per a l'any 2006.

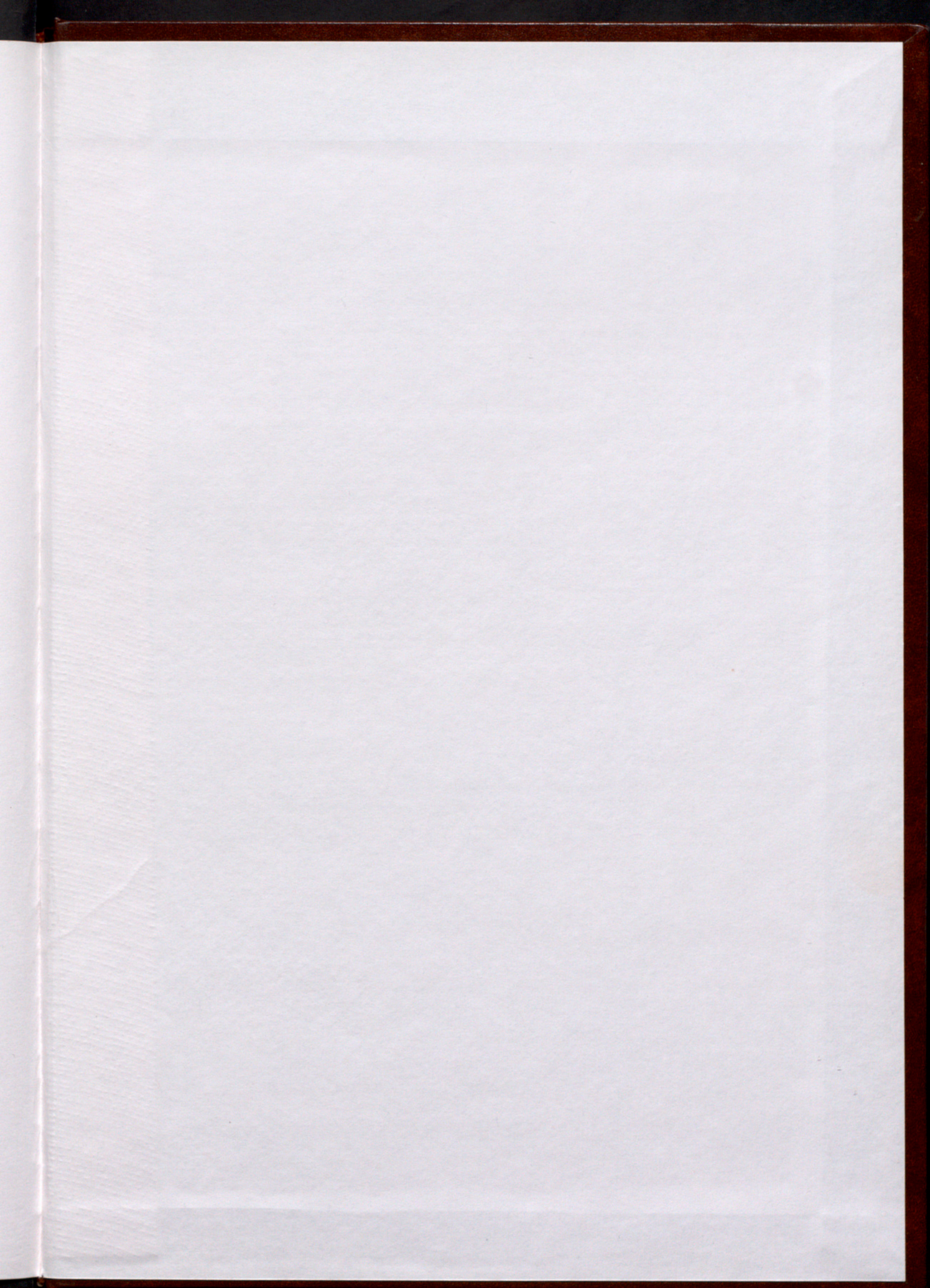
El Sr. Ferrà manifesta que el tribunal reunit el passat dia 19 de desembre, segons acta subscripta pels membres que el formaren, va proposar el nomenament de la persona que ha de cobrir la plaça d'operari de residus d'aquest Ajuntament i s'acorda per unanimitat dels assistents al Ple, el nomenament de Lorenzo Hernández Llompart per cobrir la plaça d'operari de residus d'aquest Ajuntament amb caràcter fix i que figura a la plantilla de personal aprovada per la Corporació per a l'any 2006.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-una hores i quinze minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari





ACRES
DEL
PLG
ANY
2006



TOTAL

31.516,17 €

2.- NOMENAMENT PERSONAL LABORAL.-

S'assabenten de l'acta subscrita pel membres de tribunal que va avaluar les proves dels aspirants a cobrir la plaça d'oficial de manteniment d'aquest Ajuntament i per unanimitat dels assistents s'acorda nomenar al Sr. Gabriel Martorell Bonet per cobrir la plaça d'oficial de manteniment d'aquest Ajuntament i que figura a la plantilla de personal aprovada per

colorchecker CLASSIC



pta de l'acta realitzada pels membres del dia 19 i a la qual s'acordà proposar el cobrir la plaça d'ajudant de manteniment unanimitat nomenar al Sr. Antoni Pedrerol de manteniment amb caràcter fix i que da per l'Ajuntament per a l'any 2006.

reunit el passat dia 19 de desembre, segons normaren, va proposar el nomenament de la operari de residus d'aquest Ajuntament i ents al Ple, el nomenament de Lorenzo la plaça d'operari de residus d'aquest figura a la plantilla de personal aprovada per

ar, quan són les vint-i-una hores i quinze e la qual s'estén la present acta amb el seu

secretari