+

Nouerint vniversi q nos Antonius font als paratgal petrus tou bartholomeus roig loci de maria stefanus bonet loci de hero anno presenti iu
rati presentis ville ste margarite habentes ad infrascripta et alia peragenda plenum posse mediante consilij determinatione celebrati in pnti villa
in loco assueto sub die gratis et ex certa scientia ad bene videlicet meliorandum culturandum et in aliquo non deteriorandu dam
stabilimus et in emphiteozim perpetuam concedimus cedimus et tradimus vobis honor nicholao mulet naturali ville de porreras nunc vero in presenti
villa sancte margarite domiciliato presenti et infrius acceptanti et vestris successoribus et quibus volueritis perpetuo vnam quarteriatam terre
franche de cens de pertinentijs possessionis de alcudiola que fuit Joannis monso dicti de alcudiola per nos empte per curiam magci petri raymundi
cafortesa domicelli de maio in ciuitate maio sub die decima octaua mensis nouembris anno anatiuitate domini millesimo quingentesimo
nonagesimo primo proxe preterito situate in termino presentis ville sancte margarite tente sub allodio directo dominio et iurisdictione caba
llarie de alcudiola dicti magci petri raymundi cafortesa domicelli de maio ad presentationem fathice decem dierum et ad mercedem de laudimio
et ad vigesimum de decimo ex omnibus expletis in ea fideliter colligendis Et affrontatur dicta quarteriata terre quam vobis stabilimus ex vna
parte cum terris antth ramena et petri femenia vel suorum heredum et heredum laurentij montaner et ex alia parte cum terra Joannis monso
quam nos pretendimus esse comprehensam in emptione per nos facta de dicta possessione de alcudiola et ex alia parte cum terris michaelis mo
rejo quas etiam comprehensas esse pretendimus in dicta per nos facta emptione dicte possessionis et ex alia parte cum terris Joannis ospi pre
dictam itaque quarteriatam terre prout superius affrontatur includitur et terminatur cum omnibus integritatibus proprietatibus ter
minis tenedonibus pertinentijs introitibus et exitibus suis Et generaliter cum omnibus alijs vniuersis et singulis ad hoc stabilimentum per
tinentibus et spectantibus vobis dicto no mulet et vestris ut dictu est superius stabilimus sub tali tamen pacto et conditione q pro cens
et melioramento inde exeuntibus detis et soluatis vos et vestri nobis et nostris a die tertia mensis decembris proxe preteriti ad vnum annum et
sic deinde anno quolibet et perpetuo duas libras et quinque solidos monete maio cens et rens allatas solutas positas et portatas intus dictam pre
sentem villam sancte margarite cum pedagio quinque solidorum moe maio p vos vel vestros more solito soluendorum quas possitis luere redime
re et quitare quandocumque volueritis in duabus equalibus quitationibus ad rationem de octo pro centenario nobis et nostris francho et qui
tio et ex pacto inter nos conuento non possitis dictam quarteriatam terre reddere deserere derelinquere seu desemparare quin prius redime
ritis quartam partem dicti cens ad dictam rationem de octo pro centenario nobis et nostris francho et quitio in his vero non proclametis neque
eligatis vos seu vestri alium dominum seu dominos nisi tantum dictum magcum allodiarium et suos et nos et nostros in dicto nostro cens liceat
que vobis et vestris post dies decem ex quo seu quibus fathicati fueritis presentem acquisitionem vram vna cum omnibus melioramentis et
augmentis ibidem factis et de cetero faciendis dare vendere stabilire impignerare et aliter alienare indeque facere vras et vestrorum omni
modas voluntates saluo tamen semper in predictis iure directo allodiali dominio laudimio fathica et iurisdictione ac decimo predicto dic
ti magci allodiarij et suorum ac scribania publica ipsius saluoque etiam nobis et nostris cens predicto promittentes et bona fide conuenien
tes vobis et vestris quod predicta que vobis stabilimus faciemus vos et vestros et quos volueritis semper facere habere tenere et in sana pa
ce perpetuo possidere et defendere pacifice et quiete contra omnes personas Et tenemur inde vobis et vestris firmiterque teneri promittimus
de euictione et de omni damno ac etiam interesse littis et extra pro quibus omnibus et singulis supradictis sic complendis et inuiolabiliter
obseruandis obligamus vobis et vestris omnia et singula bona dicte vniuersitatis et illius singularium pntia et futura renuntiantes qua
ntum ad hec libelli oblationi acordio vnius diei firme iurisdiationi pigneris ad decem dies et spatio quadrimestri maio concesso bona mobilia
non habentibus pro bonis immobilibus subhastandis et vendendis ferijsque messium et vindemiarum dilationibus et foro nostro proprio
et priuilegio ipsius fori submittentes nos et omnia bona nra dicto nomine foro et iurisdictioni curie et iudicis dicte caballarie in posse
cuius promittimus iusfacere et subire illius iurisdictionem in nos porrogando et consentiendo pro intrata vero huiusmodi stabilimenti
confitemur et in ueritate recognoscimus habuisse et recepisse quinque solidos monete maio vnde renuntiantes exnij dicte pecunie non
numerate non habite et non recepte vique sic non geste et doli mali actionique infactum Et his presens ego iamdictus nicholaus mulet ac
quisitor predictus et dictu stabilimentu de predicta quarteriata terre cu pactis et conditionibus predictis acceptans promitto dic
tam quarteriatam terre bene meliorare culturare et in aliquo non deteriorare dictasque duas libras et quinque solidos cens anno quo
libet vobis et vestris dicta die allatas intus dictam presentem villam ste margarite soluere dictamque quarteriatam terre non deserere
reddere derelinquere seu desemparare quin prius redimerim quartam partem dicti cens ad dictam rationem de octo pro centenario
francho et quitio ceteraque omnia alia et singula per me attendenda attendere seruare et complere pro quibus omnibus et singulis
supradictis sic complendis tenendis et inuiolabiliter obseruandis obligo vobis et vestris omnia et singula bona mea mobilia et immo
bilia pntia et futura renuntians quantu ad hec libelli oblationi acordio vnius diei firme iurisdiationi pigneris ad decem dies et spa
tio quadrimestri maio concesso bona mobilia no habentibus pro bonis immobilibus subhastandis et vendendis ferijsque messium et
vindemiarum dilationibus et foro meo proprio et priuilegio ipsius fori submittens me et omnia bona mea foro districtui cohertioni et iurisdic
tioni Judicis et curie dicte caballarie in posse cuius promitto iusfacere et subire illius iurisdictionem in me porrogando et consentiendo
Actum est hoc in villa ste margarite insule maio die quarta mensis aprilis anno anatiuitate domini millesimo quingentesimo nona
gesimo secundo Sig✠✠✠✠na nostra antonij font petri tou bartth roig et stephani bonet iuratorum stabilitorum Sig✠num
meum nicholaj mulet acquisitoris predictorum qui hec laudamus concedimus et firmamus.

Testes in quorum pntia dicti iurati dempto dicto roig firmarunt sunt antonius rebasse et fs font homenas
presentis ville ste margarite Et testes firme dicti roig qui firmauit dicta die sunt discretus petrus seruera
scriptor maio et dictus antonius rebassa testes vero firme dicti no mulet qui firmauit die duodecima me
nsis et anni predictorum sunt Jacobus ramis et Jacobus fluxa et petrus stelrich scriptor qui nomine et vice
noth infrasti predictam firmam recepit in dicta villa sancte margarite.

penes me Andreas Corelly not

93
PER6-093

[illegible] una quartera de terra franca
[illegible] margarita ant[o] muller a[...]
[illegible] de [...] 15[...]
[illegible]

Alcudiola